



afarinesh_ostan@yahoo.com

اقتصادی

شنبه ۲۹ شهریور ۱۴۰۴ ♦ شماره ۷۸۰۴ ♦ سال بیست و ششم

www.Afarineshdaily.ir



میز خبر

خبر

حضور هنرمندان صنایع دستی ایران در سومین جشنواره بین المللی خوقند

هنرمندان صنایع‌دستی ایران با حضور در سومین جشنواره بین‌المللی خوقند و دومین گردهمایی بین‌المللی سفال ریشتان ازبکستان ۲۰۲۵، غنای فرهنگی و هنری کشور را در سطح جهانی به نمایش می‌گذارند. به گزارش مهر، نرگس رجبی، مدیرکل آموزش و ترویج صنایع‌دستی، اظهار کرد: نمایشگاه بین‌المللی صنایع‌دستی خوقند در ازبکستان، به‌عنوان یکی از رویدادهای برجسته جهانی، هر ساله با حضور هنرمندان و صنعتگران از سراسر جهان، بستری منحصربه‌فرد برای معرفی فرهنگ، تاریخ و هنر کشورها فراهم می‌کند.وی ادامه داد: این رویداد نه‌تنها فرصتی برای تبادل تجربیات ارزشمند میان هنرمندان ملل مختلف است، بلکه نقش مهمی در توسعه بازارهای بین‌المللی برای محصولات دست‌ساز و ارتقای جایگاه هنر بومی در سطح جهانی ایفا می‌کند.

رجایی افزود: در سال جاری، جمهوری اسلامی ایران با حضور ۱۸ صنعتگر برجسته در رشته‌های متنوعی از جمله سفال و سرامیک، کاشی هفت‌رنگ، خراطی، منبت، عرق، قلم‌زنی، زیورآلات سنتی، میلله، مینای خانه‌بندی، رودوزی‌های داری و یافته‌های داری و غیره، حضوری چشمگیر در این نمایشگاه خواهد داشت. این حضور فرصتی ارزشمند برای معرفی توانمندی‌های هنرمندان ایرانی در عرصه جهانی فراهم می‌آورد.



سخنگوی صنعت آب:

پاییز کم‌بارشی در راه است

سخنگوی صنعت آب با تأکید بر اینکه هر بارشی لزوماً منجر به تقویت منابع آبی نمی‌شود، گفت: پیش‌بینی‌ها حاکی از پاییز کم‌بارش است و بر همین اساس، وزارت نیرو تأمین آب را با سناریوی بدبینانه برنامه‌ریزی کرده است.

عیسی بزرگ زاده در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه هر بارشی، بارش مؤثر محسوب نمی‌شود، اظهار کرد: بارشی را مؤثر می‌دانیم که بتواند خاک تشنه را سیراب کرده و به مرحله رواناب برسد؛ روانابی که در آبراه‌ها جریان یافته، رودخانه‌ها را تغذیه کند و در نهایت پشت سدها جمع شود.

وی افزود: اگر چنین فرآیندی رخ ندهد، بارش تنها به خیس شدن خیابان‌ها و خنکی هوا منجر خواهد شد و معنای افزایش منابع آبی را ندارد.

سخنگوی صنعت آب با اشاره به هشدارهای سیلابی توضیح داد: این هشدارها درست است، اما پیش‌بینی‌ها نشان می‌دهد پاییز کم‌آبی خواهیم داشت. بر همین اساس وزارت نیرو در فصل پاییز با سناریوی بدبینانه برای تأمین آب برنامه‌ریزی کرده است.

بزرگ‌زاده تأکید کرد: انسان به امید زنده است، اما زمانی که گزارش‌های هواشناسی نشان می‌دهد اتفاق خاصی از نظر بارش در پیش نیست، وظیفه ما به‌عنوان مسئول این است که بر همان اساس برنامه‌ریزی کنیم.

وی خاطرنشان کرد: نمی‌توان آب مشترک را قطع کرد، به همین دلیل تصمیمات لازم بر پایه سناریوهای بدبینانه اتخاذ شده است.

وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به تعهدات دولت برای حمایت از خانواده‌های حادثه‌دیدگان گفت: تمامی تعهدات دستگاه‌های مختلف از جمله وزارت راه و شهرسازی، وزارت کار، وزارت صمت و نهاد ریاست‌جمهوری به‌طور کامل اجرایی شده است.

به گزارش ایسنا، سید محمد اتابک در حاشیه مراسم سالگرد جان‌باختگان معدن زغال‌سنگ طیس در جمع خبرنگاران با اشاره به تعهدات دولت برای حمایت از خانواده‌های حادثه‌دیدگان گفت: تمامی تعهدات، دستگاه‌های مختلف از جمله وزارت راه و شهرسازی، وزارت کار، وزارت صمت و نهاد ریاست‌جمهوری به‌طور کامل اجرایی شده است.

اتابک با بیان اینکه پیام رئیس‌جمهور در این مراسم به خانواده‌ها ابلاغ شد، اظهار کرد: امیدواریم



یاد و نام جان‌باختگان معدن همواره زنده بماند و روحشان قرین رحمت الهی باشد.

وی به تصویب قانون جامع زغال‌سنگ در مجلس اشاره کرد و افزود: در این قانون مسائل مهمی از جمله امنیت شغلی، شرایط کاری و حقوق کارگران معدن

آمادگی حمل و نقل عمومی تهران برای مهرماه؛ از ورود ۲۶۱ اتوبوس جدید تا استقرار تاکسی‌گردشی در خطوط پر تردد

معاون حمل و نقل شهرداری تهران با تشریح تمهیدات حمل و نقلی شهرداری تهران برای آغاز سال تحصیلی جدید از ورود ۲۶۱ دستگاه اتوبوس جدید همزمان با اول مهرماه خبر داد.

محسن هرمزی در گفت‌وگو با ایسنا، با اعلام آمادگی معاونت حمل و نقل برای پوشش سال تحصیلی جدید با بیان اینکه از چندماه قبل سداد استقبال از مهر برای آمادگی ناوگان حمل و نقل عمومی در سطح مناطق برگزار شده است، گفت: برنامه ریزی دقیقی برای پوشش هرچه بهتر سفرهای آموزشی که با شروع مهرماه آغاز می‌شود، انجام داده‌ایم؛ چرا که براساس آمارهای موجود حدود ۲۰ درصد به ترافیک شهر تهران با شروع سال تحصیلی جدید اضافه می‌شود.

وی با تشریح برنامه‌های این معاونت برای پوشش هرچه بهتر حمل و نقل عمومی در مهرماه به تقویت مترو تهران اشاره کرد و گفت: در موضوع نگهداری، بازسازی و اورهال ناوگان متحرک سعی کرده ایم با همین ظرفیت، با سرفاصله پنج دقیقه در خطوط اصلی یک تا ۴ و در خطوط ۶ و ۷ مترو با سس فاصله حرکت حدود ۱۲ دقیقه به مسافران خدمت رسانی کنیم.

هرمزی با تأکید بر اینکه سامانه امداد و سامانه جانبازان و معلولین هم اکنون در آمادگی کامل برای

شده و اگر نیاز باشد، در زمان پیک‌ها این قطار را وارد خطوط سسرویس دهی می‌کنیم، اظهار کرد: بر اساس مصوبه شورای شهر تهران همانند سال‌های گذشته با دانش‌جویان و دانش آموزان در هفته اول به صورت رایگان خدمت رسانی می‌شود؛ این مسافرین در تمام ایستگاه‌ها می‌توانند با خوداظهاری رایگان از گیت‌ها عبور کنند.

وی با بیان اینکه شروع حرکتی قطار متناسب با اطلاعیه‌های دولت است و طبق آخرین اطلاعیه ساعت حرکت قطارها ۴:۳۰ دقیقه است و به محض اینکه دولت این زمان را تغییر دهد حرکت قطارها را به ساعت ۵:۳۰ دقیقه تغییر می‌دهیم، در مورد آخرین وضعیت اتوبوسرانی برای آغاز سال تحصیلی جدید، گفت: بر اساس برنامه ریزی‌های صورت گرفته همه مناطق اتوبوسرانی پایتخت موظفند مراکز آموزشی، مدارس و دانشگاه‌های موجود در محدوده فعالیت خود را شناسایی کرده و با تقویت خطوط عبوری از این مراکز، شرایط تردد آسان‌تر دانش‌آموزان و دانشجویان را فراهم کند.

هرمزی با تأکید بر اینکه سامانه امداد و سامانه جانبازان و معلولین هم اکنون در آمادگی کامل برای

دیده شده که می‌تواند بسیاری از مشکلات این حوزه را برطرف کند.

وزیر صمت با تأکید بر اینکه معادن زغال‌سنگ جزو پرمخاطره‌ترین معادن دنیا هستند، گفت: توجه ویژه به ایمنی باید در اولویت قرار گیرد تا شاهد حوادث تلخ مشابه نباشیم.

اتابک در ادامه از افتتاح مرکز امداد و نجات معادن طیس خبر داد و تصریح کرد: این مرکز با تجهیزات کامل راه‌اندازی شده و می‌تواند در ارتقای سطح ایمنی معادن نقش مهمی ایفا کند.

وی خاطرنشان کرد: بیش از ۷۰ درصد ذخایر زغال‌سنگ کشور در خراسان جنوبی قرار دارد و توسعه و ایمن‌سازی این معادن برای اقتصاد کشور و امنیت کارگران اهمیت بالایی دارد.

آمادگی حمل و نقل عمومی تهران برای مهرماه؛ از ورود ۲۶۱ اتوبوس جدید تا استقرار تاکسی‌گردشی در خطوط پر تردد

بازگشایی مراکز علمی قرار دارند، اظهار کرد: همزمان با آغاز سال تحصیلی ۲۶۱ دستگاه اتوبوس جدید وارد ناوگان می‌شود.

وی از انجام تعمیرات اساسی در ناوگان اتوبوسرانی پایتخت خبر داد و ادامه داد: در ماه‌های اخیر بازسازی داخلی و بیرونی اتوبوس‌ها، تعمیر موتور خودروهای متوقف بلند مدت، تعویض صندلی‌های معیوب، شست‌وشوی کامل اتوبوس‌های فعال در خطوط تندرو و نوسازی کارت‌خوان‌ها در دستور کار قرار گرفته است. همچنین بازسازی و نوسازی ایستگاه‌ها در مسیر خطوط تغذیه‌ای با همکاری مناطق شهرداری تهران، اورهال ناوگان بخش خصوصی و تقویت ناوگان پشتیبانی نیز در حال انجام است.

معاون شهردار تهران در مورد وضعیت تاکسیرانی نیز با تأکید بر آمادگی تاکسیرانی برای مهرماه، گفت: با شروع سال تحصیلی تعداد زیادی از دانش‌آموزان و دانشجویان از تاکسی‌گردشی استفاده می‌کنند. بر همین اساس اقدامات نظارتی برای نظارت بر تاکسی‌ها به خصوص تاکسی‌های گردشگری انجام شده است و نظارت‌های خودرویی نیز در تمام پایانه‌ها و خطوط تاکسیرانی از ابتدای مهر ماه تشدید خواهد شد.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۳۳۶۱۰۵۸۱۱۳۳۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود رضائی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۲۱ صادره از ایران به شماره ملی ۰۵۵۸۷۳۸۸۵۰ از سه دانگ شمع از یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۸۲/۲۹ مترمربع در پلاک ۶۵۷ فرعی مفروزی پلاک ۱ فرعی از ۷۰ اصلی واقع درکلاک خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم خداداد جعفری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب درودنویت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹
م/الف ۸۲۷/۴۴۹/۱۲-ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیر تفرقی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۳۳۶۱۰۵۸۱۱۳۳۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی علی اکبر فرزند عبدالعظیم بشماره شناسنامه ۸۳۹ صادره از ایران به شماره ملی ۰۹۱۹۳۳۴۰۰ از سه دانگ شمع از یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۸۲/۲۹ مترمربع در پلاک ۶۶۵ فرعی مفروزی پلاک ۱ فرعی از ۷۰ اصلی واقع درکلاک خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم خداداد جعفری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب درودنویت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹
م/الف ۸۲۷/۴۴۹/۱۳-ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیر تفرقی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۳۳۶۱۰۵۸۱۱۳۳۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید ناصر سجادی محمد آبادی فرزند سید محمد بشماره شناسنامه ۵۵ صادره از مسجد سلیمان درشدانگ یک زمین بدون درج اعیان با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۵۹- مترمربع در پلاک ۲۸- فرعی از ۱۹۳- اصلی واقع در هاشمک از محل مالکیت شماعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب درودنویت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹
م/الف ۸۲۸/۴۴۹/۱۴-ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیر تفرقی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۳۳۶۱۰۵۸۱۰۷۲۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم زهرا صافی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۵۳۶۶ صادره از تهران به شماره ملی ۰۵۵۸۸۰۵۵۷۲۷۰۰ درشدانگ یک قطعه زمین با بنای احادی به مساحت ۱۱۹۲/۲۷۸۸۱- مترمربع در پلاک ۵۹۱ فرعی از پلاک ۵۷۲ فرعی از ۱۰۶ اصلی واقع در حصار و از محل مالکیت شماعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب درودنویت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹
م/الف ۸۱۰/۴۴۳-ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیر تفرقی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۳۳۶۱۰۵۸۱۰۷۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم زهرا صافی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۵۳۶۶ صادره از تهران به شماره ملی ۰۵۵۸۸۰۵۵۷۲۷۰۰ درشدانگ یک قطعه زمین با بنای احادی به مساحت ۲۰- مترمربع در پلاک ۲۹۰۹۵۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۱۳۳ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در جیلارد از محل مالکیت شماعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹
م/الف ۸۱۲/۴۴۶-ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیر تفرقی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۳۳۶۱۰۵۸۱۰۷۴۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی علی اکبر فرزند عبدالعظیم بشماره شناسنامه ۸۳۹ صادره از ایران به شماره ملی ۰۹۱۹۳۳۴۰۰ در سستی از سه دانگ شمع از یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۳/۱۶ مترمربع در پلاک ۶۶۳ فرعی مفروزی در پلاک ۱ فرعی از ۷۰ اصلی واقع درکلاک خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم خداداد جعفری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹
م/الف ۸۱۳/۴۴۷-ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیر تفرقی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۳۳۶۱۰۵۸۱۰۷۲۳۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی علی اکبر فرزند عبدالعظیم بشماره شناسنامه ۸۳۹ صادره از ایران به شماره ملی ۰۹۱۹۳۳۴۰۰ در سستی از سه دانگ شمع از یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۳/۱۶ مترمربع در پلاک ۶۶۳ فرعی مفروزی پلاک ۱ فرعی از ۷۰ اصلی واقع درکلاک خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم خداداد جعفری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب درودنویت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹
م/الف ۸۲۹/۴۴۹/۱۵-ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیر تفرقی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۳۳۶۱۰۵۸۱۰۸۳۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منصور ریاحی زائیلی فرزند رستم بشماره شناسنامه ۱۰۹۵ صادره از آبادان به شماره ملی ۰۸۱۹۴۰۱۰۸۱ درشدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۰- مترمربع در پلاک ۳۰ فرعی از ۱۹۳- اصلی واقع در هاشمک از محل مالکیت شماعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹
م/الف ۸۳۰/۴۴۹-ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیر تفرقی

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۳۳۶۱۰۵۸۱۰۷۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مجید معجیلی فرزند غلامرضا به شماره ملی ۰۰۴۱۸۴۴۳۴۹ درشدانگ یک قطعه زمین با بنای احادی در آن به مساحت ۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۳۸ – اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران حوزه ثبت زیبادشت خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۰۱۸۹۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
م/الف ۲۴۸-ش
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران – محمدعلی ابراهیمی

افزایش سقف آورده متقاضیان نهضت ملی مسکن در تهران به ۶۰۰ میلیون تومان



اداره کل راه و شهرسازی استان تهران با ارسال پیامکی به متقاضیان نهضت ملی مسکن، آن‌ها را ملزم به تکمیل آورده تا سقف ۶۰۰ میلیون تومان تا تاریخ ۹ مهر ۱۴۰۴ کرد.

به گزارش مهر، اداره کل راه و شهرسازی استان تهران در تازه‌ترین اطلاعیه پیامکی به متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن اعلام کرده است که برای ادامه روند تکمیل عملیات اجرایی و تسریع در پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها، لازم است آورده مالی خود را تا سقف ۶۰۰ میلیون تومان افزایش دهند. بر اساس این پیامک، مبلغ این مرحله ۱۰۰ میلیون تومان است و باید تا ۹ مهر ۱۴۰۴ پرداخت شود.

در متن پیامک تأکید شده است که عدم واریز وجه در موعد مقرر، می‌تواند به توقف پروژه، افزایش قیمت تمام‌شده و متضرر شدن متقاضیان منجر شود. همچنین، با توجه به سیستم امتیازبندی طرح، در هر روز تأخیر، به ازای هر یک میلیون تومان، یک امتیاز از رتبه متقاضیان کسر خواهد شد.

این تصمیم در حالی اتخاذ شده که اداره کل راه و شهرسازی استان تهران پیش‌تر و در ابتدای خردادماه سال جاری، با ارسال پیامکی مشابه، متقاضیان را ملزم به افزایش آورده تا سقف ۵۰۰ میلیون تومان تا ۲۵ خرداد کرده بود. آن‌هم با همین مکانیسم پرداخت قسط ۱۰۰ میلیونی و هشدار نسبت به پیامدهای تأخیر.

افزایش متوالی سقف آورده متقاضیان در فاصله زمانی کوتاه، نگرانی‌هایی را نسبت به فشار مالی وارده به خانوارها ایجاد کرده است. برخی کارشناسان معتقدند که شفاف‌سازی در خصوص روند هزینه‌کرد منابع و دلایل افزایش پیاپی آورده، می‌تواند اعتماد متقاضیان را حفظ و مشارکت آن‌ها را تسهیل کند.

در عین حال، مسئولان وزارت راه و شهرسازی می‌گویند این افزایش‌ها با هدف تأمین به‌موقع منابع مالی و جلوگیری از توقف یا کندی پروژه‌ها اعمال می‌شود و هرگونه تأخیر می‌تواند هزینه‌های نهایی مسکن را برای متقاضیان بالاتر ببرد.

به این ترتیب، متقاضیان تنها چند هفته فرصت دارند تا قسط جدید را واریز کنند و در غیر این صورت، با کاهش امتیاز و احتمال افزایش بهای نهایی واحدهای مسکونی خود مواجه خواهند شد.