خبر

معاون حمل و نقل و ترافیک شهردار تهران:

تست اولین ون‌های برقی تهران در روزهای پیش رو

معاون حمل و نقل و ترافیک شهردار تهران گفت:به زودی اولین تاکسی‌ون‌های برقی وارد تهران و آماده تست می شوند.

محسن هرمزی در گفت‌وگو با تسنیم درباره ورود تاکسی‌ون‌های برقی به تهران، اظهار کرد:با توجه به اینکه موضوع ون‌های تاکسی در حوزه اختیارات وزارت کشور قرار دارد، مقرر شد سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها متولی این کار باشد.

وی ادامه داد: دو نمونه ون برقی وارد خواهد شد و اگر نتیجه مثبت باشد و بتوانیم هماهنگی لازم را بین مجموعه شهرداری تهران و دولت ایجاد کنیم، خرید و واگذاری این ون‌ها را هم مانند تاکسی‌های برقی در اولویت قرار می‌دهیم.

معاون حمل و نقل و ترافیک شهردار تهران تصریح کرد: این ون‌ها به‌صورت آزمایشی در مسیرهای خطی و گردشی مورد استفاده قرار خواهند گرفت، اما نخستین موضوع این است که قابلیت فنی آن‌ها در تهران تست شود.

وی با بیان اینکه ون‌ها در روزهای پیش‌رو وارد خواهند شد، افزود: پس از انجام تست‌ها، پیمایش و سنجش میزان استقبال مردم، مراحل بعدی طی می‌شود و درباره تعداد ون‌ها با دولت توافق خواهیم کرد.

رئیس جهاد کشاورزی استان تهران پاسخ داد:

کدام کشورها می‌توانند مقصد صادراتی کشاورزی ایران باشند؟

با وجود چالش‌های ناشی از بازگشت تحریم‌ها، بازارهای منطقه‌ای همچون عراق، افغانستان و روسیه به‌عنوان مقاصدی مطمئن برای صادرات محصولات کشاورزی ایران مطرح هستند؛ ظرفیتی که به گفته رئیس جهاد کشاورزی استان تهران، می‌تواند علاوه بر ارزآوری و ایجاد ارزش افزوده، جایگاه کشور را در تأمین امنیت غذایی منطقه تقویت کند.

به گزارش ایسنا، بازگشت تحریم‌ها هرچند اقتصاد و روابط خارجی کشور را در موقعیت حساسی قرار می‌دهد، اما بخش کشاورزی می‌تواند به یکی از مهم‌ترین عرصه‌های تبدیل تهدید به فرصت بدل شود. جبرئیل برادری - رئیس جهاد کشاورزی استان تهران- در گفت و گو با ایسنا، درباره تاثیرات بازگشت تحریم‌ها در تامین کالای اساسی اظهار کرد: محدودیت در واردات نهاده‌ها و فناوری‌های نوین از یک‌سو تهدیدی جدی است، اما از سوی دیگر می‌تواند زمینه‌ساز بومی‌سازی بذر، توسعه صنایع دانش‌بنیان و افزایش بهره‌وری باشد. همچنین بازارهای منطقه‌ای مانند عراق، افغانستان و روسیه، ظرفیت بالایی برای صادرات محصولات کشاورزی ایران دارند.

وی افزود: سرمایه‌گذاری در کشت‌های گلخانه‌ای، مدیریت منابع آب و توسعه صنایع تبدیلی و بسته‌بندی، ضمن کاهش خام‌فروشی، می‌تواند ارزش افزوده و ارزآوری بیشتری برای کشور ایجاد کند. امروز کشاورزی نه‌تنها ابزار معیشت روستاییان، بلکه سپری راهبردی در برابر تکانه‌های اقتصادی و سیاسی است؛ فرصتی که اگر به‌درستی مدیریت شود، می‌تواند ایران را به قطب تأمین امنیت غذایی منطقه بدل سازد.

پرونده خاموشی‌های تهران بسته شد

با کاهش محسوس دمای هوا در روزهای اخیر، میزان مصرف برق در تهران روند نزولی به خود گرفته و به همین دلیل از حجم خاموشی‌های برنامه‌ریزی‌شده کاسته شده است؛ بر اساس اعلام مسئولان، در صورت تداوم شرایط فعلی، خاموشی‌ها در پایتخت در تابستان امسال پایان یافته است.

به گزارش ایسنا، میزان پیک نیاز مصرف برق در تهران در تابستان امسال به حدود ۵۰۰۰ مگاوات رسید. هرچند این رقم نسبت به سال گذشته کاهشی بود، اما به دلیل فشار سراسری بر شبکه، خاموشی‌های برنامه‌ریزی‌شده در پایتخت اجرا شد که بعضاً مشکلاتی را برای مشترکان ایجاد کرد.

برای کاهش این خاموشی‌ها، شرکت توزیع برق تهران اقداماتی انجام داد که از جمله آن می‌توان به شناسایی و جلب همراهی ۱۶۵۰ مولد خودتأمین سازمان‌ها و ادارات اشاره کرد که تاکنون حدود ۱۵۰ تا ۱۶۰ مگاوات برق از این طریق مدیریت شده که ظرفیتی معادل یک نیروگاه متوسط در تهران است.

همچنین بیش از نیم‌میلیون لامپ مازاد در حوزه

اصناف تعدیل شد، ۱۰۵۰ دستگاه ماینر غیرمجاز (سه برابر عملکرد سال گذشته) کشف و جمع‌آوری شد و تلفات شبکه پایتخت به ۶.۵ درصد کاهش یافت. در مجموع با اجرای این اقدامات و بهره‌گیری از داده‌کاوی و مدیریت هوشمند مصرف، میزان حوادث فنی شبکه در تهران ۱۵ درصد کمتر شد.

در این میان، همراهی مشترکان تهرانی نیز نقش پررنگی داشت؛ به‌طوری که به گفته کامبیز ناظریان، مدیرعامل شرکت برق پایتخت، امسال حدود ۷۰ درصد مشترکان تهرانی در دسته کم‌مصرف‌ها قرار گرفته‌اند. همچنین تاکنون بیش از نیم‌میلیون کنتور هوشمند در تهران نصب شده و نزدیک به ۵۰ درصد مصرف پایتخت ـ معادل حدود ۲۵۰۰ مگاوات ـ به‌صورت لحظه‌ای در قرارگاه رصد مصرف برق پایش می‌شود.

اکنون با کاهش دمای هوا، میزان خاموشی‌ها به حداقل رسیده و آنطور که به ایسنا اعلام شده، در صورت ادامه روند فعلی، پرونده خاموشی‌های تهران در تابستان جاری بسته خواهد شد. البته هنوز در برخی مناطق احتمال اعلام خاموشی‌های برنامه‌ریزی‌شده وجود دارد و این موضوع نیز در سامانه برق من اعلام می‌شود اما به‌نظر می‌رسد پایتخت دیگر خاموشی گسترده‌ای را تجربه نکند.

با این حال، این موضوع به معنای رفع کامل سایه خاموشی در سال جاری نیست؛ چرا که با آغاز فصل سرما، تأمین سوخت نیروگاه‌ها به چالشی مهم تبدیل می‌شود. اگرچه تاکنون وضعیت مخازن نیروگاه‌ها مطلوب ارزیابی شده است، اما باید منتظر ماند و دید زمستان چه شرایطی برای صنعت برق رقم خواهد زد.

معاون بنیاد مسکن:

عملیات ساخت ۱۱ هزار واحد مسکن محرومان آغاز شد

معاون مسکن شهری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی گفت:در قالب تفاهم‌نامه احداث ۵۰ هزار واحد مسکن محرومان، تاکنون عملیات ساخت ۱۱ هزار واحد آغاز و زمین ۴۶ هزار واحد مسکونی تأمین شده است.

به گزارش مهر، حمیدرضا سهرابی معاون مسکن شهری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با اشاره به روند اجرای طرح مسکن محرومان که با همکاری بنیاد مسکن و سازمان ملی زمین و مسکن در حال انجام است، اظهار کرد: در قالب تفاهم‌نامه احداث

۵۰ هزار واحد مسکن محرومان با سازمان ملی زمین و مسکن، تاکنون عملیات ساخت ۱۱ هزار واحد آغاز شده است.وی در خصوص تأمین زمین از سوی سازمان ملی زمین و مسکن گفت: زمین مورد نیاز برای احداث حدود ۴۶ هزار واحد مسکونی موضوع این تفاهم‌نامه توسط سازمان ملی زمین و مسکن تأمین شده است.

سهرابی در پایان گفت:تاکنون ۳۸۰ هزار واحد مسکن محرومان در یک سال گذشته تکمیل و به بهره‌برداری رسیده است.

آغاز واردات موز و کاکائو و صادرات کیوی

بر اساس اعلام وزارت جهاد کشاورزی ثبت سفارش واردات محصولاتی مانند موز و کاکائو و صادرات کیوی در هفته نخست مهرماه آغاز می‌شود.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی اعلام کرد؛ ثبت سفارش محصولات وارداتی موز، قهوه، تخمه آفتابگردان، دانه کنجد، بادام زمینی، دانه کاکائو و ذرت انسانی از ۵ مهر ۱۴۰۴ آغاز می شود.

در اطلاعیه این معاونت تاکید شده که مراحل ثبت سفارش سیستمی بوده و اعتبار آن سه ماه خواهد بود.

صالح محمدی رئیس جهاد کشاورزی گیلان نیز از آغاز صادرات کیوی از ۷ مهر خبر داد و گفت:پیش‌بینی می‌شود امسال ۲۲۰ هزار تن تولید کیوی در گیلان برداشت شود که بخشی از آن صادر خواهد شد.

وی افزود: حدود هفت هزار و ۸۰۰ هکتار سطح زیر کشت کیوی در گیلان وجود دارد که هشت هزار و ۳۵۰ بهره‌بردار در آن فعال هستند.

میز خبر

وزیر جهاد کشاورزی:

۵.۵ میلیون دانش‌آموز در طرح نهال‌کاری مشارکت کردند

وزیر جهاد کشاورزی گفت: آینده کشور را دانش‌آموزان خواهند ساخت و تاکنون ۵.۵ میلیون دانش‌آموز در طرح‌های نهال‌کاری مشارکت فعال داشته‌اند.

به گزارش مهر، غلامرضا نوری قزلجه، در جمع خبرنگاران، ضمن تبریک به دانش‌آموزان و فرهنگیان، از شور و نشاط حاکم بر فضای مدرسه ابراز خرسندی کرد.

نوری قزلجه با اشاره به تقارن این مناسبت با هفته دفاع مقدس، یاد و خاطره شهدای گران‌قدر را گرامی داشت و گفت: آغاز سال تحصیلی جدید را به همه دانش‌آموزان و معلمان عزیز کشورمان تبریک عرض می‌کنم. حضور در این مدرسه و مشاهده شور و شوق دانش‌آموزان برای من بسیار انرژی‌بخش بود. این اشتیاق، حتی در امور اجرایی نیز انگیزه‌آفرین است.

وزیر جهاد کشاورزی با تأکید بر نقش دانش‌آموزان در آینده کشور افزود: با دانش‌آموزان درباره اهمیت درس خواندن برای موفقیت شخصی و همچنین نقش‌آفرینی در مدیریت آینده ایران عزیزمان گفتگو کردیم. این نسل باید با تلاش و دانش، مسیر پیشرفت کشور را هموار کند.

در ادامه این مراسم، برنامه نمادین نهال‌کاری با مشارکت دانش‌آموزان برگزار شد.

نوری قزلجه با اشاره به فرمان مقام معظم رهبری در خصوص توسعه فضای سبز و منابع طبیعی اظهار داشت: در راستای توسعه نهال‌کاری و حفظ محیط زیست، همکاری نزدیکی با وزارت آموزش و پرورش داریم، تاکنون حدود پنج و نیم میلیون دانش‌آموز و ۱۱۷ هزار معلم در طرح‌های نهال‌کاری با وزارت جهاد کشاورزی و سازمان منابع طبیعی مشارکت داشته‌اند.

وی در پایان افزود:به صورت نمادین، دانش‌آموزان این مدرسه در کاشت نهال مشارکت کردند که نشان‌دهنده فرهنگ‌سازی صحیح در زمینه حفظ منابع طبیعی و محیط زیست است.

تمدید مهلت ثبت‌نام در سومین جشنواره جایزه ملی جوانی جمعیت

مهلت ثبت‌نام در سومین جشنواره جایزه ملی جوانی جمعیت تا دهم مهرماه سال جاری تمدید شد.

به گزارش مهر، مهلت ثبت‌نام در سومین جشنواره جایزه ملی جوانی جمعیت که پیش‌تر تا پایان شهریورماه اعلام شده بود، تا دهم مهرماه سال جاری تمدید شد.بر این اساس، داوطلبان می‌توانند برای ثبت‌نام در سومین جایزه ملی جوانی جمعیت به نشانی اینترنتی www.jayeze.setadjamiat.ir مراجعه کنند.همچنین برای آگاهی بیشتر، پوستر سومین رویداد و فرم شاخص‌های کلی هفت بخش جایزه، به‌منظور اطلاع‌رسانی در دسترس مخاطبان قرار گرفته است.

سومین دوره جشنواره «رویداد جایزه ملی جوانی جمعیت»، به میزبانی دکتر مرضیه وحید دستجردی دبیر ستاد ملی جمعیت ۲۴ آبان‌ماه ۱۴۰۴ با حضور دکتر مسعود پزشکیان ریاست محترم جمهوری برگزار خواهد شد.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای صادق قنبری برابر وکالتنامه شماره ۳۸۴۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ دفتر اسناد رسمی ۱۴۰ مشهد بعنوان وکیل موسسه خیریه انصار جواد الائمه به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی امضاء شده دفتر اسناد رسمی ۱۴۰ مشهد منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است اسناد مالکیت موسسه خیریه جواد الائمه به علت سهل انگاری مفقود گردیده است، با بررسی سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی مشخص گردید ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۰ متر مربع بشماره پلاک ۸۸۷۰ فرعی از ۱۷۶ - اصلی بخش ۱۰ مشهد ذیل صفحات ۱۸۷ و ۱۹۰ دفتر ۱۶۶۷ با شمارات ۲۶۷۰۱۷ و ۲۶۷۰۱۸ بنام آقایان غفار حسن زاده و نور علی محمد علی زاده (بالمناصفه) ثبت و اسناد مالکیت بشمارات ۵۳۸۲۷۱ / الف ۸۷ و ۵۳۸۲۷۲ /الف ۸۷ بنامشان صادر و تسلیم گردیده سپس ششدانگ مورد ثبت برابر سند قطعی ۲۸۲۹۳ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۱ دفتر اسناد رسمی ۱۴۰ مشهد بنام موسسه خیریه انصار جواد الائمه منتقل و اسناد مالکیت اولیه قبل از ارسال به این اداره مفقود گردیده است. سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی بیش از این حکایتی ندارد. لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

میم الف ۹۲۱/۷۴۴۱-ش **مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار - حمید رضا افشار - از طرف مهدی خالقی حسنعلی آباد**

آگهی فقدان سند مالکیت مربوط به پلاک ۲۸۴ فرعی ازسنگ ۱۴۹ اصلی

نظربراینکه آقای حجت اله یداللهی اصالتا برابر ارسال برگه استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی به شناسه یکتا ۰۰۴۵۱ ورمزتصدیق ۷۳۴۶۱۸ با ارسال مرسله پستی به شماره پیگیری ۴۹۶۷۹۲ خواهان صدور سند مالکیت المثنی پلاک مذکور می باشد و پلاک مذکور در رهن و بازداشت نمیباشد لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی مالک: حجت اله یداللهی
۲- شماره پلاک ۲۸۴ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در زان
۳- علت گم شدن: جابجایی
۴- خلاصه وضعیت ملک : سند مالکیت باقیمانده پلاک ۲۸۴ فرعی از ۱۴۹ اصلی به نوعیت یک قطعه باغ به پلاک ۲۸۴ فرعی از ۱۴۹ اصلی ذیل ثبت صفحه ۵۸۱ دفتر ۲۸۰ به نام حجت اله یداللهی ثبت و سند آن صادر شده است و در رهن و بازداشت نمی باشد.
۵-لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهدکرد.

م/الف ۹۱۵/۴۸۷-ش **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند - امیر تفرقی**

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۷۳۸ فرعی از ۲ اصلی

نظر به اینکه فرهنگی نیکان مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۷۳۸ فرعی ۲ اصلی واقع دردماوند درخواست صدور سند مالکیت تک برگی با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود ازاین اداره نموده اند وبعلت عدم دسترسی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی دراجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ ساعت ۹ صبح تعیین وقت شده است . بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاورو مشاعی مورد ثبت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق بادردست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدامات لازم معمول گردد.

م/الف ۹۰۵/۴۸۱/۱-ش **سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند- امیرتفرقی**

آگهی فقدان سند مالکیت مربوط به پلاک ۹۴ فرعی از ۸۱ اصلی

نظربراینکه آقای محمد جواد صلاحی برابر وکالتنامه ۱۷۰۶۴۶مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۴ دفترخانه ۳۵۸ تهران از جانب موکل خود زهره حسینی دادمرزی با ارایه درخواست شماره ۱۷۱۹۹ و با ارایه دو برگ استشهادیه به شناسه یکتا ۰۰۱۶۴ و رمز تصدیق ۶۶۹۳۵۷ خواهان صدور سند مالکیت المثنی پلاک ۹۴ فرعی از ۸۱ اصلی می باشد لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی مالک: زهره حسینی دادمرزی
۲- شماره پلاک ۹۴ فرعی از ۸۱ اصلی واقع دراصطلک
۳- علت گم شدن: بعلت اسباب کشی
۴- خلاصه وضعیت ملکیت : سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین پلاک مذکور به مساحت ۲۹۸ متر مربع ذیل ثبت صفحه ۱۳۰ دفتر ۳۶۱ به شماره چاپی ۹۸۳۸۹۷ به نام مالک مذکورثبت و سند آن صادر شده است و در رهن و بازداشت نمی باشد.
۵-لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهدکرد.

م/الف ۹۱۰/۴۸۲-ش **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند - امیر تفرقی**

آگهی فقدان سند مالکیت مربوط به پلاک۱۷۹۰/۲ فرعی ازسنگ ۲ اصلی

نظربراینکه آقای حسین رمضان زادا وکالتا از جانب مالک خانم فاطمه عربشاهی فرد برابر وکالتنامه ۱۹۸۴۶ مورخ ۱۲/۰۷/ ۱۴۰۰ دفترخانه ۱۵۲۴ تهران و با ارایه دو برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی به شناسه یکتا ۰۰۰۸۰۱ و ۰۰۰۸۰۲ اعلام نموده سند مالکیت موکل وی به علت گم شدن مفقود شده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی مالک: فاطمه عربشاهی فرد
۲- شماره پلاک ۲ فرعی مفروز از پلاک ۱۷۹۰ فرعی از سنگ ۲ اصلی
۳- علت گم شدن:فقط گم شدن قید شده است.
۴- خلاصه وضعیت مالکیت: برابرسند انتقال ۴۴۸۱۱ مورخ۱۳۵۱/۰۸/۲۰ دفترخانه ۱ دماوند ششدانگ پلاک مذکور به فاطمه عربشاهی (قطعه دوم تفکیکی) انتقال قطعی یافته است که ذیل ثبت صفحات ۵۱۵ و ۵۱۸ دفتر ۲۹ به نام وی ثبت شده است و در رهن و بازداشت نمی باشد.
۵-لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهدکرد.

م/الف ۹۰۳/۴۷۹-ش **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند - امیر تفرقی**

آگهی فقدان سند مالکیت مربوط به پلاک ۱۶۶ فرعی از ۱۱۸ اصلی

نظربراینکه وراث مرحوم روح اله عابدینی برابر درخواست شماره ۱۸۰۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ و با ارایه دو برگ استشهادیه شهود مصدق خواهان صدور سند مالکیت موروثی پلاک مذکور میباشند و اعلام نموده اصل سند مالکیت مفقود شده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی مالک: روح اله عابدینی
۲- شماره پلاک ۱۶۶ فرعی از سنگ ۱۱۸ اصلی
۳- علت گم شدن :به علت نامعلوم
۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور فاقد مساحت ذیل ثبت صفحه ۵۸۱ دفتر ۱۳۲ به شماره سند ۱۷۰۵۷ به نام روح الله عابدینی ثبت و سند آن صادر شده است و نامبرده برابر گواهی حصر وراثت ۰۰۰۳۱۲۱۴۳۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۲ فوت و وراث وی عبارتند از جواد و اسداله و صفر و اسداله و سکینه و فاطمه و کبری فرزندان و لیلا عابدینی همسر وی.
۵-لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهدکرد.

م/الف ۹۲۴/۴۹۱-ش **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند - امیر تفرقی**

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۹۶۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا سعیدی زاهدی فرزند محمد جعفر بشماره شناسنامه ۶صادره از چابکسر به شماره ملی ۲۶۹۱۴۰۷۳۵۷ درششدانگ یک قطعه زمین محصور بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۸۰ متر مربع در پلاک ۱۳۰۱ فرعی مفروزی پلاک ۳۴ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در وادان خریداری از مالک رسمی آقای خسرو ابراهیمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۷/۰۲

م/الف ۸۶۳/۴۵۸/۱-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند - امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۵۵۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد رضی سروری فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۲۲۰۶ صادره از رامسر به شماره ملی ۲۲۷۹۳۶۷۷۰۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۷ متر مربع در پلاک ۱۳۰۰فرعی مفروزی پلاک ۳۴ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در وادان خریداری از مالک رسمی آقای خسرو ابراهیمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۷/۰۲

م/الف ۸۶۴/۴۵۸/۲-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند - امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۹۲۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن اسعدی فرزند اسداله بشماره شناسنامه ۱۲۶۹۷صادره ازآمل به شماره ملی ۲۱۴۰۱۲۶۸۹۰ درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۵.۸۲ متر مربع در پلاک ۷۰۸۶فرعی مفروزی در پلاک ۱۱۸۰ فرعی (تبدیل به پلاک ۵۴۱۵ فرعی گردیده) از ۲ اصلی واقع در دماوند خریداری از مالک رسمی خانم صدیقه آقا دائی هادی (سهم الارث حسن طبق تقسیم نامه)محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۷/۰۲

م/الف ۸۶۵/۴۵۹-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند - امیرتفرقی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۸۶۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۸۹۵/۵۸ بخش ۷ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (طی قرارداد فروش شماره ۱۴۱۶۱۵/۱۴۰۰/۹۴/۲/۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۳/۲۰ بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و سایر مالکین مشاعی) به متقاضی زهرا سعید طرفاوی فرزند احمد شماره شناسنامه ۷۸۴۶ کد ملی ۱۷۵۷۰۱۵۲۸۰ صادره اهواز نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۹۰/۰۹ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۶/۱۷)
(تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۲)

شناسه:۱۹۹۰۰۱۵/۸۵۸-ش **رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز - بهزاد مردانی**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای صفر علی گل پرور به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۱۱۱۲۰ فرعی از ۲۵۱۴۷ از ۴ - اصلی بخش ۹ مشهد به علت مراجعه به ادارات مفقود شده است با بررسی سیستم جامع املاک معلوم شد ششدانگ برابر صورت مجلس تفکیکی شماره ۳۷۲۳۲ - ۱۴۰۱/۰۷/۰۹ بنام صفر علی گل پرور ثبت و سند به سریال ۴۵۷۰۲۰ هـ / ۰۰ صادر و تسلیم گردیده که اکنون مفقود شده است. سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد. بایستی ظرف ده روز از تاریخ ان