خبر

«بلدرچین»، «ماهی» و «میگو» به طرح کالابرگ اضافه شد

سخنگوی طرح کالابرگ الکترونیک از افزوده شدن گوشت بلدرچین، ماهی و میگو به ۱۲ قلم کالای اساسی این طرح خبر داد.مرجان دبیری، سخنگو طرح کالابرگ الکترونیک در گفتگو با مهر از افزوده شدن محصولات آبزی به ۱۲ قلم کالاهای اساسی خبر داد و گفت:در مرحله چهارم شارژ کالابرگ الکترونیکی که مهر ماه انجام شد محصولات جدیدی به ۱۱ قلم پیشین اضافه شده است.وی افزود: گوشت بوقلمون و بلدرچین در رسته ماکیان و ماهی و میگو در رسته آبزیان ۴ قلم اضافه شده به فهرست کالاهای اساسی برای خرید خانوارهای دهک اول تا هفتم است.

سخنگو طرح کالابرگ الکترونیک در ادامه به آمار خرید خانوارها اشاره کرد و گفت: تا ساعت ۷ روز گذشته ۱۴ مهر ۱۶ میلیون و ۲۲۲ هزار و ۹۹۶ نفر سرپرست خانوار خرید کامل خود را انجام و مانده شارژ یارانه غیرنقدی آنها صفر است.

مرز بین‌المللی شلمچه برای تجارت ایران و عراق فعال شد

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد اروند از امضای صورت‌جلسه همکاری میان جمهوری اسلامی ایران و جمهوری عراق در زمینه توسعه همکاری‌ها در مرز بین‌المللی شلمچه خبر داد.به گزارش دبیرخانه شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، مصطفی خانزادی، مدیرعامل سازمان منطقه آزاد اروند، از امضای صورت‌جلسه همکاری میان جمهوری اسلامی ایران و جمهوری عراق در زمینه توسعه همکاری‌ها در مرز بین‌المللی شلمچه خبر داد.

وی با اشاره به اهمیت راهبردی مرز شلمچه در گسترش روابط اقتصادی، تجاری و حمل‌ونقل بین دو کشور گفت: این توافق در راستای سیاست‌های کلان جمهوری اسلامی ایران برای تقویت تجارت مرزی، توسعه اقتصاد دریامحور و تسهیل تردد مسافران و کالا میان منطقه آزاد اروند و استان بصره به امضا رسید.خانزادی افزود: مطابق این صورتجلسه، طرفین متعهد شدند اقداماتی از جمله اعلام فهرست کالاهای ممنوعه پیش از مبادله، فعال‌سازی نظام مانیفست الکترونیکی، هماهنگی ساعات کاری و فعال‌سازی مرز شلمچه به‌صورت شبانه‌روزی را در دستور کار قرار دهند.

وی بیان کرد: همچنین نظام موافقت‌نامه TIR در گمرک عراق، نظام ATA برای عبور موقت کالاهای نمایشگاهی و خدمات تاکسی بین‌المللی بین بصره و منطقه آزاد اروند نیز به‌زودی اجرایی خواهد شد.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد اروند با اشاره به مفاد زیرساختی این توافق بیان کرد: دو کشور بر تشکیل کمیته‌های مشترک اجرایی، فراهم‌سازی زیرساخت‌های گمرکی، ایجاد تسهیلات لازم برای تردد خودروهای ایرانی و عراقی و استقرار شرکت بیمه تخصصی در شلمچه عراق توافق کردند تا اجرای این تفاهم‌نامه با سرعت و دقت پیگیری شود.

عملیات ساخت ۱۸ هزار واحد مسکن شهری و محرومان در سراسر کشور آغاز شد

رئیس پیشین بنیاد مسکن انقلاب اسلامی گفت: طی ۲۶ ماه مسئولیتم، ساخت ۱۸ هزار واحد مسکن شهری و محرومان آغاز شده که بخشی از این واحدها تکمیل و آماده بهره‌برداری است.

به گزارش مهر، مراسم تودیع و معارفه غلامرضا صالحی، رئیس پیشین بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و منوچهر خواجه‌دلویی، رئیس جدید بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با حضور حجت‌الاسلام روحانی نژاد نماینده ولی فقیه در بنیاد مسکن انقلاب اسلامی برگزار شد.

غلامرضا صالحی، رئیس پیشین بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در این مراسم گفت: همواره باور داشته‌ام که در نظام جمهوری اسلامی، مسئولیت یک امتیاز نیست بلکه یک تکلیف و امانت است.

وی افزود: بیش از ۳۰ سال توفیق خدمت در عرصه‌های مختلف را داشته‌ام و این افتخار بزرگی برای این‌جانب بوده که در تمامی این سال‌ها در کنار مردم و برای خدمت به مردم فعالیت کرده‌ام.

صالحی تصریح کرد: در ۲۶ ماه گذشته و از زمان واگذاری مسئولیت بنیاد مسکن، تمام تلاشمان بر این بود که در همان مسیر نورانی امام راحل گام برداریم؛ همان امامی که با تأسیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، مأموریت الهی خانه‌دار کردن محرومان را آغاز کرد.

رئیس پیشین بنیاد مسکن ادامه داد:

مقام معظم رهبری نیز همواره با ترکیب حمایت از اقشار نیازمند، راه‌های روشن و صریحی را ترسیم کرده‌اند که ما خود را پیرو آن می‌دانستیم.بر همین اساس و مطابق وعده‌ای که در روز معارفه اعلام کردم، یکی از اولویت‌های بنیاد، تحقق همین هدف بزرگ بود که خوشبختانه دستاوردهای امیدبخشی حاصل شد.

وی گفت:از جمله این دستاوردها، اجرای پروژه‌های مسکن محرومین است که اقدامات انجام‌شده در این بخش واقعاً امیدآفرین بوده است. در همین راستا، در نخستین روزهای آغاز مسئولیت در دولت سیزدهم، تفاهم‌نامه‌ای مهم بین بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و وزارت راه و شهرسازی به امضا رسید که هدف از آن تأمین زمین برای ساخت ۵۰ هزار واحد مسکونی در شهرها بود.

صالحی تصریح کرد:در اجرای این تفاهم‌نامه و ادامه آن در دولت چهاردهم، برای ساخت ۴۶ هزار واحد مسکونی در شهرهای مختلف، زمین شناسایی و صورت‌جلسه یا تحویل ادارات استانی شده است. در سراسر کشور، عملیات ساخت ۱۲ هزار واحد در این زمین‌ها آغاز شده و تعدادی از آن‌ها در مراحل پایانی و آماده بهره‌برداری است.

رئیس پیشین بنیاد مسکن خاطرنشان کرد:همچنین برای سایر متقاضیان، در راستای سیاست‌های کلان دولت در تأمین مسکن و از محل منابع داخلی، عملیات ساخت ۶ هزار واحد دیگر نیز شروع شده است.به این ترتیب، مجموع ساخت‌وساز در هر دو بخش مسکن شهری و محرومان یادشده، رکوردی بی‌سابقه در دو سال اخیر محسوب می‌شود.

صالحی در پایان تأکید کرد: به منظور تقویت جریان ساخت‌وساز و ایجاد تحرک بیشتر، با پیگیری مستمر و حمایت مسئولان ملی، اعتبارات دولتی کمک به مسکن از ۲۸ میلیارد تومان در سال ۱۴۰۲ به هزار میلیارد تومان در سال جاری رسیده است؛ افزایشی غیرقابل مقایسه با سنوات گذشته که نشان‌دهنده حمایت و پیگیری جدی دولت برای تأمین مسکن اقشار محروم و کم‌درآمد است.

مرحله چهارم وام قرض‌الحسنه بازنشستگان تأمین اجتماعی واریز شد

سازمان تامین اجتماعی از واریز مرحله چهارم وام قرض الحسنه بازنشستگان و مستمری‌بگیران سازمان برای ۴۰ هزار نفر در سراسر کشور خبر داد.

به گزارش سازمان تأمین اجتماعی، سازمان تامین اجتماعی با اعلام واریز مرحله چهارم وام قرض الحسنه بازنشستگان و مستمری‌بگیران سازمان برای ۴۰ هزار نفر در سراسر کشور، اعلام کرد: این افراد پیشتر پیامک تاییدیه را از سرشماره بانک رفاه دریافت کرده اند.

همچنین ۳۰۰ هزار فقره تسهیلات قرض الحسنه ویژه بازنشستگان تامین اجتماعی برای سال ۱۴۰۴ درنظر گرفته شده که طبق تفاهم نامه منعقده با بانک رفاه، هر دو ماه به متقاضیان واجد شرایط، پرداخت خواهد شد.مرحله اول واریز تسهیلات قرض الحسنه بازنشستگان و مستمری بگیران سازمان

تامین اجتماعی؛ اوایل خردادماه با پرداخت ۳۸ هزار و ۷۵۳ فقره وام و مرحله دوم نیز در تیرماه برای ۳۴ هزار و ۶۵۷ نفر از بازنشستگان سازمان واریز شد.

مرحله سوم پرداخت وام قرض الحسنه نیز شهریورماه امسال برای ۳۹ هزار و ۵۹۳ نفر از بازنشستگان و مستمری‌بگیران واجد شرایط انجام شد.

سقف تسهیلات قرض الحسنه سال ۱۴۰۴ به ۵۰ میلیون تومان افزایش پیدا کرده و نرخ کارمزد تسهیلات اعطایی نیز ۴ درصد سالانه و بازپرداخت آن ۲۴ ماه از محل حقوق فرد دریافت کننده است.

دریافت حقوق مستمری از طریق بانک رفاه کارگران، عدم استفاده از تسهیلات مشابه در سنوات قبل، نداشتن چک برگشتی و بدهی معوق به سیستم بانکی کشور و اعلام شماره تلفن همراه به نام فرد متقاضی از شروط دریافت تسهیلات است.بازنشستگان و مستمری‌بگیرانی که متقاضی بهره‌مندی از این تسهیلات هستند می‌توانند صرفاً باید با مراجعه حضوری به کانون‌های بازنشستگی استان‌ها و شهرهای محل سکونت خود اقدام کنند.

میز خبر

آیا اسباب‌بازی گران می‌شود؟

بررسی‌ها حاکی از آن است که همزمان با افزایش ۲درصدی تعرفه گمرکی اسباب بازی به احتمال زیاد نرخ این محصول افزایش خواهد یافت.

به گزارش باشگاه باشگاه جوان، طبق آخرین آمارهای اعلام شده از سوی گمرک ابهامات در خصوص شمول افزایش ۲ درصد حقوق گمرکی و عوارض فرهنگی بر اسباب بازی و صنایع دستی رفع شده است.

طبق نامه ارسال شده از سوی گمرک تمامی واردات اسباب بازی ذیل ردیف تعرفه های ۹۵۰۳۰۰۱۱ لغایت ۹۵۰۵۱۰۰۰ و همچنین که تعرفه های ۸ رقمی ذیل سرفصل ۹۵۰۸ مشمول افزایش ۲ درصد حقوق گمرکی است.

همچنین واردات کالاها ذیل ردیف تعرفه های ۹۵۰۳۰۰۵۰ ، ۹۵۰۳۰۰۹۰ ، ۹۵۰۴۰۲۱۰ ، ۹۵۰۴۲۰۲۰ ، ۹۵۰۴۹۰۱۰ و ۹۵۰۴۹۰۲۰ مشمول افزایش ۲ درصد حقوق گمرکی نمی شود.

گفتنی است برای ردیف تعرفه های ۹۵۰۴۰۲۱۰ ، ۹۵۰۴۲۰۲۰ ، ۹۵۰۴۹۰۱۰ و ۹۵۰۴۹۰۲۰ در صورتیکه این ردیف بازیچه کودکانه باشد افزایش حقوق گمرکی ۲ درصد خواهد بود.

همچنین واردات اسباب بازی ذیل ردیف تعرفه های ۹۵۰۳۰۰۱۱ لغایت ۹۵۰۵۱۰۰۰ و همچنین که تعرفه های ۸ رقمی ذیل سرفصل ۹۵۰۸ مشمول ۴ درصد عوارض فرهنگی موضوع مصوبه ۴۸۰۲۲ / ت ۵۱۸۷۶ هـ مورخ۱۳۹۴/۴/۱۶ نیست.

از سوی دیگر کدهای تعرفه ۹۵۰۴۳۰۰۰ ، ۹۵۰۴۵۰۱۰ و ۹۵۰۴۵۰۹۰ کما کان مشمول ۴ درصد عوارض فرهنگی می گردند.

در بخشی دیگری از این نامه که مربوط به صنایع دستی اعلام شده که افزایش ۲درصدی حقوق گمرکی مربوط به صنایع نمی شود.

در بند ۵ این اساسنامه اعلام شده که واردات صنایع دستی نیز امسال مشمول پرداخت ۲ درصد افزایش حقوق گمرکی کالاهای موضوع بند (م) تبصره یک قانون بودجه سال ۱۴۰۴ نمی شود.

گفتنی است در نامه ای که از سوی مدیرکل واردات گمرک ارسال اعلام شده است که از آنجایی که هیچ یک از کد تعرفه‌های اسباب بازی در فهرست ضمیمه مصوبه فوق‌الذکر ذکر نشده، لذا بر اساس نظر این دفتر، واردات اسباب بازی مشمول پرداخت ۴ درصد عوارض موضوع مصوبه مورخ ۱۳۹۴/۴/۱۶ نمی‌گردد.

همچنین با توجه به عدم ذکر عبارت "صنایع دستی" در متن بند (م) تبصره یک قانون بودجه امسال واردات صنایع دستی نیز در امسال مشمول پرداخت ۲ درصد افزایش حقوق گمرکی کالاهای موضوع بند (م) تبصره یک قانون بودجه سال ۱۴۰۴ نمی‌گردد.

در بند (م) تبصره یک قانون بودجه سال ۱۴۰۴ نیز تکلیفی برای دولت جهت تهیه آیین نامه اجرایی تعیین نشده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۸۶۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ایوب اسماعیلی فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۵۷۶ در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۱- اصلی واقع در بوکان استاد هژار کوچه نور ۲۵ محرز گردیده است که برای آن پلاک ۱۳۱/۵۲۵۲ - اصلی اختصاص یافته است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۳۰
۲۰۱۸۳۱۰.م.الف/۱۰۴۱-ش **خالد خانه بیگی- رئیس ثبت اسناد و املاک**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم معصومه گلاب گیر عنبرانی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت پلاک ۴۰۳۵۸ فرعی از ۳۲۴۹۷ از ٤ اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت جابجایی مفقود شده است با بررسی سیستم جامع املاک معلوم شد ششدانگ پلاک مذکور برابر سند قطعی ۹۸۸۴۹-۷۸/۲/۲۳ دفتر ۴۳ مشهد به هاشم مستوفی دربانی انتقال یافت که ذیل صفحه ۳۳۹ دفتر ۱۰۰۲ ش ثبت ۱۹۸۱۶۲ بنام وی ثبت و سند سریال ۸۴۳۳۷۵ صادر و تسلیم گردیده است سپس برابر سند انتقال قطعی ۹۹۰۴۸-۷۸/٤/۱٤ دفتر ۴۳ مشهد تمامت به هشرام سعادتمند مشهدی انتقال و سپس برابر سند انتقال قطعی ۱۶۲۰۲۳-۸۰/۶/۲۱ دفتر ۳ مشهد تمامت به بتول دلال فلفانی انتقال و سپس تمامت برابر سند انتقال قطعی ۱۶۹۷۳۶-۸۱/۵/۱۶ دفتر ۳ مشهد به جواد همتیان و معصومه گلاب گیر عنبرانی بالمناصفه انتقال یافت و سپس برابر سند انتقال قطعی ۲۰۵۶۴۸-۸۶/۹/۸ دفتر ۳ مشهد جواد همتیان سه دانگ خود را به معصومه گلاب گیر انتقال داد که جمعا ششدانگ بنام معصومه گلاب گیر شده است و اکنون سند سریال ۸۴۳۳۷۵ مفقود شده است. سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد.

لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد. بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

میم الف ۱۰۴۲/۷۶۲۵-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد- بشیر باشائی**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۸۹۷ فرعی مفروز از ٤۰ فرعی از سنگ ۹۳ اصلی قریه سربندان که بنام آقای کرامت فرهادی فرزند فیروز میباشد در جریان ثبت است بعلت عدم حضور مالک تاکنون انجام نگردیده از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمی توان عمل نمود لذا بنابه تقاضای کتبی نامبرده تحدید پلاک مذکور در روز چهارشنبه مورخ ۱٤۰٤/۰۸/۱٤ ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک انجام می گردد بدینوسیله به اطلاع اهالی و خصوصا بمالکین مجاور و یا نماینده قانونی آنها اعلام می دارد که در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند مهلت اعتراض از تاریخ تنظیم صورت مجلس بمدت سی روز خواهد بود واعتراضات مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱٤۰٤/۰۷/۱۵
م/الف ۹۲۵/٤۹۲-ش **سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک دماوند- امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۰۱۰۵۸۰۰۳۹٤۲ مورخ ۱٤۰٤/۰۲/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی ملکی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۹۸۱ صادره ازتهران به شماره ملی ۰۰۵۱۰۷٦۷٦٤ درششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احداثی به مساحت ۵۵۸/۲۹ مترمربع در پلاک ۲٦۰۰ فرعی مفروزی از پلاک ۷۰۲ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در جابان از محل مالکیت شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٤/۰۷/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱٤۰٤/۰۷/۳۰
م/الف ۱۰٤۰/۵٤٦-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند - امیرتفرقی**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربراینکه آقای سیاوش قوام زاده شاطر وکالتا از جانب مالک سهیل موسوی رهپیما برابر وکالتنامه ۸۷۷۰۵ مورخ ۱٤۰٤/۰٦/۱۸دفترخانه ۷۸ تهران برابر ارایه دو برگ استشهادیه المثنی به رمزتصدیق ۵٤۸٦۲۰ و شناسه یکتا ۱٤۰۳۰۲۱۵٤۸۷۵۰۰۰۵٦٤ خواهان صدور سند مکالکیت المثنی پلاک مذکور میباشد لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی مالک: سهیل موسوی رهپیما
۲- شماره پلاک ۲٦۵۸ فرعی از ۵٦ اصلی
۳- علت گم شدن: بعلت اسباب کشی
٤- خلاصه وضعیت مالکیت: به استناد سند انتقال ۳٦٤۷٤ مورخ ۱۳۸۸/۰۷/۱۱ دفترخانه ۱۲ دماوند ششدانگ پلاک موصوف به مساحت ۷٦۲/۵ متر مربع ذیل ثبت صفحه ۲۸۰ دفتر به ۳۱٦ به شماره چاپی ۸۹۲٦۱۷ ثبت و سند آن صادر شده است و در رهن و بازداشت و نمیباشد.
۵-لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهدکرد.

م/الف ۱۰۳٦/۵٤۳-ش **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند - امیر تفرقی**

آگهی فقدان سند مالکیت مربوط به پلاک ۲۸۷۷ فرعی از سنگ ۵٦ اصلی

نظربراینکه آقای جلال محمدی برابر وکالتنامه شماره ۳۵۵۲۰ مورخ ۱٤۰۲/۰۷/۳۰ دفترخانه ۳۹۲ تهران خواهان صدور سند مالکیت المثنی پلاک مذکور میباشد و با ارایه دو برگ استشهادیه شهود به شماره ٤۵۳۹۳۹٦۰۰۵ و رمزتصدیق ٤۲۱۹٤اعلام نموده سند مالکیت پلاک مذکور به علت نامعلوم و قید نشده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی مالک: ناهید کریم زاده
۲- شماره پلاک۲۸۷۷فرعی از ۵٦ اصلی
۳- علت گم شدن: بعلت نامعلوم و قید نشده
٤- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۰ متر مربع ذیل ثبت صفحه ۳۳۱ دفتر ۳۲۳ به چاپی سند ۵۵۹۰۵۷ سند آن صادر شده است
۵-لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهدکرد.

م/الف ۱۰۳٤/۵۳۹-ش **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند - امیر تفرقی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۲۹۰۱۲۰۰۲۸۷۲ مورخ ۱٤۰٤/۰۵/۰٦ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم کامران باقری فرزند علی آقا به شناسنامه شماره ۳۲ کدملی ٤٦۰۹۳٤۳٦۷۳ صادره از گرمسار در سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۰۸٤,٦ متر مربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲٦ اصلی واقع در محله باغ بخش گرمسار با حقابه و موروثی علی باقری، خریداری از ورثه حسن طبائی، علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۲۹۰۱۲۰۰۲۷۳۳ مورخ ۱٤۰٤/۰۴/۳۱ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم کورش باقری فرزند علی آقا به شناسنامه شماره ۹۳ کد ملی ٤٦۰۹۳٤۰٦۳۱ صادره از گرمسار در سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۰۸٤,٦ متر مربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲٦ اصلی واقع در محله باغ بخش گرمسار با حقابه و موروثی علی باقری، خریداری از ورثه حسن طبائی، علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۵ / ۰۷ / ۱٤۰٤
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۳ / ۰۸ / ۱٤۰٤
۲۰۱۹۰۰۱/۱۰٤٤-ش **حسین چلوئی رئیس ثبت اسناد و املاک**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۲۹۰۱۲۰۰۲۸٤٤ مورخ ۱٤۰٤/۰٦/۰۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم کامران باقری فرزند علی آقا به شناسنامه شماره ۳۲ کدملی ٤٦۰۹۳٤۳٦۷۳ صادره از گرمسار در سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۳۸۸,۲۲ متر مربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲٦ اصلی واقع در محله باغ بخش گرمسار با حقابه و موروثی علی باقری، خریداری از ورثه حسن طبائی علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۲۹۰۱۲۰۰۲۷۹۰ مورخ ۱٤۰٤/۰۵/۰۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم کورش باقری فرزند علی آقا به شناسنامه شماره ۹۳ کدملی ٤٦۰۹۳٤۰٦۳۱ صادره از گرمسار در سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۳۸۸,۲۲ متر مربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲٦ اصلی واقع در محله باغ بخش گرمسار با حقابه و موروثی علی باقری ، خریداری از ورثه حسن طبائی، علی اکبر کمالی و مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۵ / ۰۷ / ۱٤۰٤
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۳ / ۰۸ / ۱٤۰٤
۲۰۱۹۰۷٦/۱۰٤۵-ش **حسین چلوئی رئیس ثبت اسناد و املاک**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۰۱۰۵۸۰۳۰٤۳۲ مورخ ۱٤۰٤/۰۵/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده راحله فرقانی سعید آبادی فرزند سید لطف اله بشماره شناسنامه ۱٤ صادره ازقرچک درششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲٦٤/۰۹ مترمربع در پلاک ٦۱٦۸ فرعی مفروزی از پلاک۱۰٤- فرعی از ۵٦-اصلی واقع در مشاء خریداری مع الواسطه از مالک رسمی اصغر چراغی (سهم الارث کبری) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٤/۰٦/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱٤۰٤/۰۷/۱۵
م/الف ۹۰۱/۷٤۸-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند - امیرتفرقی**

آگهی مفقودی

سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه خودرو نوع خودرو: سواری سیستم: پژو تیپ: آر دی آی ۱٦۰۰ رنگ: یشمی - روغنی سال ساخت: ۱۳۸٤ شماره شاسی: ۱۳٤۸۱۲٤۲ شماره پلاک: ایران ٦۸- ۳۵٤ ج ۵۷ نام مالک:حمید تواضعی شماره موتور: ۱۱۷۸٤۰۷۷۲۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

کارت هوشمند کامیون نوع: آمیکو - کمپرس شماره هوشمند: ۲٦٤٤۲۹٤ به نام سیوان حسینی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

کارت هوشمند راننده به نام علی اکبر باقری به شماره ملی: ۳۲۵۷٦۵۰۷۸۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

سند کمپانی خودرو پژو ٤۰۵ مدل ۱۳۸۸ رنگ نقره‌ای به شماره شهربانی ایران ٤۰ - ۱۹۷ ن ۸۳ و شماره موتور ۱۲٤۸۸۲۷۲۵۰۸ و شماره شاسی NAAM۰۱CA۲AE۱۲۸۰٦۱ بنام آقای هیراد حق‌پرست کجوری به شماره ملی۰۱۵٦۹۷۲٤۲۵مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

مدرک تحصیلی دیپلم از دبیرستان دخترانه پژوهش فردیس به نام اینجانب تینا یوسفیان اوغانی با کد ملی ۰۳۱۱۸۷٦۳۰۷ فرزند ابراهیم مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو پژو اریان ۲۰٦ مدل ۱۳۸۸به رن