خبر

یک مقام مسئول:

برای پرمصرف‌های برق قبض میلیونی صادر می شود

مدیر عامل شرکت توزیع برق تهران بزرگ گفت: مشترکانی که زیر الگو مصرف برق دارند به طور میانگین قبض ماهانه حدود ۵۰ هزار تومان دریافت کرده‌اند و برای مشترکین پرمصرف و کسانی که ۲ برابر الگو مصرف برق دارند قبض‌های میلیونی صادر می‌شود.

کامبیز ناظریان در گفت‌وگو با ایلنا، درباره مشترکان پرمصرف برق در تهران اظهار داشت: در حوزه مشترکان پرمصرف یکی از مباحث و از الزامات مورد پیگیری این است که در صورتی که شرایط لازم را داشته باشند نیاز مازاد خود را از انرژی خورشیدی تامین کنند.

وی افزود: امسال در تهران شاهد اتفاق خوبی در حوزه مشترکان برق شهر تهران بودیم برای اولین بار طی ۱۰ سال گذشته صرفه‌جویی در حوزه انرژی صورت گرفت به این ترتیب که در روزهای گرم سال بالغ بر نیم میلیارد کیلو وات ساعت صرفه‌جویی انرژی داشتیم و در این بین نقش مردم خیلی پررنگ بوده است.

مدیر عامل شرکت توزیع برق تهران بزرگ خاطرنشان کرد: یکی از اتفاقات خوبی که امسال افتاد؛ ۵ درصد مشترکان پرمصرف کاهش پیدا کردند و به مشترکانی که الگو را رعایت می‌کنند؛ اضافه شد.

وی گفت: در حال حاضر درصد مشترکینی که الگوی مصرف برق را در شهر تهران رعایت می‌کنند بالغ بر ۷۰ درصد است در حالی که سال گذشته این رقم ۶۵ درصد بوده است، یعنی بیش از ۲۰۰ هزار مشترک به مشترکانی که الگو را رعایت می‌کنند اضافه شد که این در هزینه‌های برق مصرفی این مشترکان تاثیرگذار بوده است.

ناظریان خاطرنشان کرد: مشترکانی که زیر الگو مصرف برق دارند به طور میانگین قبض ماهانه حدود ۵۰ هزار تومان دریافت کرده‌اند و برای مشترکین پرمصرف و کسانی که ۲ برابر الگو مصرف برق دارند قبض‌های میلیونی صادر می‌شود.

وی درباره برنامه احداث نیروگاه‌های زباله‌سوز در تهران بیان کرد: شهرداری تهران به میزان محدودی نسبت به احداث نیروگاه زباله‌سوز اقدام کرده اما عدد قابل توجهی نیست، این پروژه‌ها را باید ساتبا بررسی کند، زیرا این نیروگاه‌ها شرایط خاص خود را دارد و با توجه به شرایط زیست محیطی باید شرایط و فضا دیده شده باشد.

وزیر جهاد کشاورزی اعلام کرد:

آغاز برنامه واگذاری واردات نهاده‌ها به تولیدکنندگان

وزیر جهاد کشاورزی با تاکید بر نقش محوری تشکل‌ها در حمایت از تولید، از آغاز برنامه واگذاری واردات نهاده‌های دامی به تشکل‌های تولیدی خبر داد و گفت: در سیاست جدید وزارتخانه، امور مرتبط با تولید و تامین نهاده‌ها به تدریج به تشکل‌ها سپرده می‌شود تا با مشارکت مستقیم در سود و زیان، مسیر تأمین نهاده‌ها کوتاه‌تر و مقرون‌به‌صرفه‌تر شود.

به گزارش ایسنا، غلامرضا نوری قزلجه-وزیر جهاد کشاورزی- در مراسم گرامیداشت روز جهانی تخم مرغ در هتل المپیک تهران، با بیان نقش و اهمیت تخم مرغ در تامین نیازهای پروتئینی، اظهار کرد: پیشرفت‌های زیادی در تولید این محصول پروتئینی اتفاق افتاده و ایران جزو کشورهای برتر در تولید تخم مرغ در دنیا است.

وی با اشاره به تاثیرگذاری تخم مرغ در سلامت جامعه، تاکید کرد: هنوز فاصله زیادی با کشورهای توسعه‌یافته در مصرف تخم مرغ داریم و باید این محصول بیشتر از این‌ها در سبد غذایی مردم قرار بگیرد.

وزیر جهاد کشاورزی در بخش مهمی از سخنان خود، سیاست جدید وزارتخانه را در راستای حمایت از تولید و تأمین امنیت غذایی تشریح کرد و گفت: با وجود تمام مضیقه‌ها و مشکلات، مکلف به تامین امنیت غذایی در کشور هستیم و این مسائل به هیچ عنوان بر تولیدات داخلی تاثیرگذار نخواهد بود و آن‌ها را مرتفع می‌کنیم.

◆ واگذاری واردات نهاده به تشکل‌ها

نوری با تاکید بر نقش تشکل‌ها به عنوان محور پیشران حمایت از تولیدات کشاورزی، اعلام کرد: اکنون در حوزه تخم مرغ همه کارها به خود تشکل‌ها واگذار شده است. این ایده خوبی است و ما تلاش می‌کنیم که در دیگر حوزه‌ها هم تا جایی که قانون دست ما را باز گذاشته، امور را واگذار کنیم و این واگذاری‌ها شرط و شروطی دارد که تشکل‌ها نیز در سود و زیان مشارکت داشته باشند.

وزیر جهاد کشاورزی در ادامه، از برنامه وزارتخانه برای واگذاری مستقیم واردات نهاده به تولیدکنندگان خبر داد و اظهار کرد: برنامه را شروع کردیم که به خود تشکل‌ها مجوز واردات نهاده می‌دهیم، چون معتقدیم که آنها با قیمت‌های مناسب و راحت‌تر نهاده وارد می‌کنند.

نوری تاکید کرد: بخشی از این اقدام هم می‌تواند واردات نهاده در قبال صادرات محصول باشد که منجر به تأمین نهاده دام و طیور کشور خواهد شد.

جزئیات ارائه گواهینامه موتور سیکلت افراد ۱۶ ساله از زبان رئیس پلیس راهور

رئیس پلیس راهور فراجا جزئیات ارائه گواهینامه موتور سیکلت افراد ۱۶ ساله را در جمع خبرنگاران تشریح کرد.

به گزارش دانشجو، سردار تیمور حسینی در بازدید از مرکز ۱۹۷ پلیس، با تعدادی از مراجعه‌کنندگان گفت‌وگو و مسائل و مشکلات مطرح‌شده از سوی آنان را بررسی کرد و با اشاره به حضور گسترده مردم در این مرکز برای طرح موضوعاتی همچون اعتراض به جرایم رانندگی و مسائل مربوط به شماره‌گذاری، این حضور را نشانه‌ای از اعتماد عمومی به پلیس دانست.

وی با اشاره به آمادگی پلیس برای صدور گواهینامه موتورسیکلت‌سواری ۱۶ ساله‌ها افزود: اجرای این طرح خواسته بسیاری از نوجوانان بوده است، هرچند سال گذشته اجرای این مصوبه اعلام شد، اما به دلیل آماده نبودن شرایط، عملیاتی نشد، امسال با تکمیل مقدمات، این طرح به مرحله اجرا درآمده است، از منظر پلیس، آموزش مهارت رانندگی ایمن از دوران نوجوانی می‌تواند به پرورش رانندگانی آگاه و مسئولیت‌پذیر در آینده منجر شود.

وی تأکید کرد: این دو سال فرصت مناسبی برای آموزش عملی، هدایت هیجانات و تقویت فرهنگ ترافیکی در نسل نوجوان کشور خواهد بود.

◆ آغاز به‌کار آزمایشی سامانه غیرحضوری اعتراض به جرایم رانندگی

سردار حسینی در ادامه از آغاز به‌کار سامانه‌ای جدید برای رسیدگی غیرحضوری به اعتراضات رانندگی خبر داد و گفت: در حال حاضر این سامانه به صورت آزمایشی راه‌اندازی شده و متقاضیان می‌توانند از طریق سامانه «سخا» نسبت به ثبت اعتراضات خود اقدام کنند، فرآیند ثبت اعتراض بر اساس آیتم‌ها و مراحل تعریف‌شده در سامانه انجام می‌شود.

رئیس پلیس راهور فراجا با اشاره به اینکه این طرح در مراحل ابتدایی قرار دارد، اظهار کرد: اجرای آزمایشی آن به ما کمک می‌کند تا اشکالات احتمالی را شناسایی و برطرف کنیم، هرچند تنها چند روز از آغاز اجرای این فرآیند گذشته و آگاهی عمومی نسبت به آن هنوز کامل نیست، اما به تدریج با اطلاع‌رسانی گسترده‌تر، استفاده از این بستر برای شهروندان تسهیل خواهد شد.

میز خبر

برگزاری بیست و دومین کنفرانس انجمن رمز ایران با مشارکت همراه اول

بیست‌ودومین کنفرانس انجمن رمز ایران، بزرگ‌ترین گردهمایی ملی در حوزه امنیت سایبری، با مشارکت همراه اول در روزهای ۱۶ و ۱۷ مهرماه ۱۴۰۴ در دانشگاه شهید بهشتی برگزار می‌شود.

به گزارش روابط عمومی همراه اول ، مرکز تحقیق و نوآوری همراه اول در این کنفرانس مجموعه‌ای از دستاوردهای خود را در حوزه امنیت سایبری از جمله «سامانه یکپارچه و دستیار هوشمند مدیریت آسیب‌پذیری» و «مقاله صنعتی حفظ حریم خصوصی مشترکان» معرفی می‌کند. حضور در بخش «کافه اشتغال» و ارائه‌های تخصصی برای جذب نخبگان نیز از دیگر برنامه‌های این اپراتور است.

مشارکت راهبردی همراه اول در این کنفرانس، نشانه‌ای از عزم این اپراتور برای تقویت پیوند صنعت و دانشگاه و توسعه ظرفیت‌های بومی در عرصه امنیت سایبری است.

هماهنگ کننده مقیم سازمان ملل متحد در ایران:

در ۶۸ سال گذشته جمعیت شهری ایران ۱۱ برابر شده است

هماهنگ کننده مقیم سازمان ملل متحد در ایران با بیان بین سال های ۱۹۵۶ تا ۲۰۲۴ جمعیت شهری ایران ۱۱ برابر شده است گفت:امروزه بیش از ۷۷ درصد از ایرانیان در شهرها زندگی می کنند و رویکرد دولت ایران مبنی بر اولویت دادن به مسکن در برنامه هفتم توسعه ملی ستودنی است.

به گزارش ایسنا، استفان پریزنر در مراسم روز جهانی اسکان بشر ۲۰۲۵ اظهار کرد: شعار جهانی امسال پاسخ به بحرانهای شهری، ما را به تأمل درباره چالش‌های متعددی دعوت می‌کند که شهرها با آن مواجه هستند، از درگیری و تغییرات اقلیمی گرفته تا گسترس سریع شهرنشینی، نابرابری و آوارگی.دبیر کل سازمان ملل متحد به ما یادآوری می کند که در دنیای به سرعت در حال شهری شدن ما، شهرها غالباب بار بحران‌های امروزی را به دوش می‌کشند. در واقع درگیری بی ثباتی سیاسی و وضعیت اضطراری آب و هوایی ۱۲۳ میلیون نفر را از خانه های خود بیرون رانده است. اکثر این افراد به دنبال یافتن امنیت در شهرهای کوچک و بزرگی هستند که همین حالا هم تحت فشار قرار دارند.

وی گفت:اما شهرها همچنین جایی هستند که راه حل ها در آنجا ریشه دارند وقتی برنامه ریزی شهری فراگیر باشد تازه واردان به رونق اقتصادی و تقویت جوامع و غنی سازی فرهنگ ها کمک می کنند.

پریزنر بیان کرد:ما امروز این روحیه تاب آوری را جشن میگیریم و رهبری دولت‌های محلی و شهرداران و قدرت جوامع شهری -به ویژه زنان و جوانان -را ارج می نهیم که در خط مقدم تغییرات ایستاده اند.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۹۶۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی حسنی فرزند محسن بشماره شناسنامه ۴۲۳ شماره ملی ۰۴۳۹۴۴۲۵۹۱ صادره ازدماوند درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۰ مترمربع در پلاک ۲۵۸۷ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک۳۵۱ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در جابان خریداری از مالک رسمی مشهدی علیرضا شاه محمدی (از سهم الارث شهربانو شاه محمدی ورثه علی) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۷/۱۶
م/الف ۹۱۹/۴۸۹–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۹۶۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ربابه شعرباف مشهد فرزند جعفر بشماره شناسنامه ۴۷۵۴۶ صادره از مشهد به شماره ملی ۰۹۳۱۳۵۱۸۳۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۶۶۷مترمربع در پلاک ۷۷۱ فرعی مفروزی در قسمتی از پلاک فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در زان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عباسعلی قانعی (از قسمت مجهول المالک پلاک ۱۴۹ اصلی) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۰۳
م/الف ۱۰۴۸/۵۴۹–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۹۴۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم مسلمی فرزند موسی بشماره شناسنامه ۸۰۶۲ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۶۶۷۰۹۰۱۶صادره از دماوند در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۴۳۳مترمربع در پلاک ۱۱۷–فرعی از ۱۹۴– اصلی واقع در صالح آباد خریداری از مالک رسمی محمدباقر علوی (از محل سهم الارث ورثه به نامهای زهرا و صدیقه و فاطمه و گوهرتاج و رکن الدین) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۷/۱۶
م/الف ۹۲۰/۴۹۰–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۳۰۲۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای ابوالقاسم حبیبی فرزند حبیب اله بشماره شناسنامه ۴۵۶ صادره از دماوند به شماره ملی ۰۴۳۹۰۴۹۲۶۱درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۰۵/۰۶ مترمربع در پلاک ۶۰۰ فرعی مفروزی در قسمی از پلاک ۱۱۳ فرعی از ۶۱ اصلی واقع در چشمه اعلا از محل مالکیت شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۰۳
م/الف ۱۰۴۹/۵۵۰–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای / خانم علی اصغر شاه حسینی احدی از ورثه مرحوم فضه شاه حسینی ضمن ارائه گواهی حصر وراثت شماره ۹۳۰۹۹۷۲۲۵۶۳۰۰۲۵۱ مورخ ۲۲ / ۷ / ۱۳۹۳ شعبه چهارم شورای حل اختلاف گرمسار باستناد ۲ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و بگواهی دفترخانه شماره ۳ گرمسار رسیده مدعی میباشد که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۲۰۵ فرعی از ۱۷ اصلی واقع در بخش گرمسار مورد ثبت ۳۵۱۲۸ جلد ۲۰۳ صفحه ۱۶۵ بعلت آثاث کشی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. شماره چاپی سند "۰۱۱۹۳۶"

۲۰۱۸۱۶۲.م.الف/۱۰۴۵–ش **حسین چلوئی**
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمسار

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۲۸۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای امیر ارجمندی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۰۷۹۹ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۸۳۰۳۰۸۱۶درششدانگ یک قطعه زمین محصوربا کاربری کشاورزی به مساحت ۱۷۵۹/۷۵ مترمربع در پلاک ۷۷۲ فرعی مفروزی درقسمتی ازپلاک ۵ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در زان خریداری مع الواسطه از مالک اصلی آقای علیجان عنصری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۰۳
م/الف ۱۰۴۶/۲۰۱۹۲۲۵–ش **حسین چلوئی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمسار از طرف بهمن جوادی مقدم**

آگهی افراز پلاک ثبتی ۵۰۳ / ۶۰

نظر به اینکه مهدی قزلو مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۵۰۳ / ۶۰ واقع در بخش گرمسار طی درخواست وارده به شماره ۱۴۰۴/۱۲۹۵۴ مورخه ۰۱ / ۰۹ / ۱۴۰۳ تقاضای افراز سهمی خود را باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۲۲ / ۸/ ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای خود اعلام داشته که آدرس سایر خواندگان را در اختیار ندارند و بموجب آن مراتب فوق در این روزنامه آگهی و از سایر مالکین مشاعی دعوت بعمل می آید که در ساعت ۹ صبح روز ۱۳ / ۰۸/ ۱۴۰۴ در این اداره و یا محل وقوع ملک حضور بهم رسانیده تا با حضور و نظارت شما عملیات افراز صورت پذیرد. عدم حضور خواندگان مانع از انجام تشریفات افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۶ / ۰۷/ ۱۴۰۴
۲۰۱۹۲۲۵/۱۰۴۶–ش **حسین چلوئی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمسار از طرف بهمن جوادی مقدم**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۳۰۲۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الهه عبداللهی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۲۲۸صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۵۰۰۲۴۲۲۱ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۰۵/۰۶ مترمربع در پلاک ۶۰۰فرعی مفروزی در قسمی از پلاک ۱۱۳ فرعی از ۶۱ اصلی واقع در چشمه اعلا از محل مالکیت شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۰۳
م/الف ۱۰۵۰/۱/۵۵۰–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۳۲۰۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای علیرضا صادقی منفردی فرزند امیر بشماره شناسنامه ۲۴۷صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۶۰۹۸۲۱۶۰درششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۲۳/۲۳۴ مترمربع در پلاک ۳۱ فرعی مفروزی درقسمتی ازپلاک فرعی از ۱۹۳ اصلی واقع در هاشمک از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۰۳
م/الف ۱۰۵۱/۵۵۱–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۲۸۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای امیر ارجمندی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۰۷۹۹ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۸۳۰۳۰۸۱۶درششدانگ یک قطعه زمین محصوربا کاربری کشاورزی به مساحت ۱۷۵۹/۷۵ مترمربع در پلاک ۷۷۲ فرعی مفروزی درقسمتی ازپلاک ۵ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در زان خریداری مع الواسطه از مالک اصلی آقای علیجان عنصری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۰۳
م/الف ۱۰۵۲/۵۵۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

آگهی تاسیس شرکت سهامی خاص بازرگانی مهراز نوین آرنا

درتاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ به شماره ثبت ۳۰۴۷ به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۷۱۰۷۴۵ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت: انجام فعالیت در زمینه تجارت الکترونیک شامل واردات و صادرات و تهیه و توزیع و پخش و خرید و فروش اینترنتی کالاهای مجاز بازرگانی و بازاریابی غیر هرمی غیر شبکه ای و انجام معاملات تجاری یازرگانی مجاز از طریق فضای مجازی و اینترنتی در داخل و خارج کشور و ارائه خدمات،تولید و ساخت و طراحی و مونتاژ و تهیه و توزیع و خرید و فروش و بسته بندی و پخش و واردات و صادرات کلیه کالا مجاز بازرگانی و صنعتی و ترخیص کالا از گمرکات سراسر کشور و انعقاد قرار داد های داخلی و خارجی با اشخاص حقیقی و حقوقی و سرمایه گذاری و مشارکت در بخش خصوصی و دولتی، اخذ و اعطای نمایندگی و تاسیس شعب در داخل و خارج از کشور حضور و برگزاری نمایشگاه های داخلی خارجی کالاهای مجاز و جذب سرمایه گذاری خارجی جهت بهبود اهداف تجاری شرکت شرکت در مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی و داخلی و خارجی، اخذ وام و اعتبار و تسهیلات ارزی و ریالی و گشایش اعتبار اسنادی (ال سی) و اخذ ضمانت نامه بانکی و افتتاح حساب به صورت ارزی و ریالی در بانکها و موسسات مالی و اعتباری در داخل و خارج از کشور برای شرکت، تولید، تهیه و توزیع بسته بندی پخش خرید و فروش واردات و صادرات محصولات غذایی و نوشیدنی ها و آشامیدنی های مجاز و فرآورده های پروتئینی و لینی و غذاهای آماده و نیمه آماده سرد و گرم و سایر محصولات و فرآورده های غذائی و خوراکی و آرایشی و بهداشتی و دارونی و گیاهی و نیز مواد اولیه محصولات غذائی و واردات ماشین آلات صنایع غذایی و مواد اولیه خوراکی و آرایشی و بهداشتی و صادرات آنها به خارج از کشور و اتوماسیون و راه اندازی خطوط تولید و بهره برداری صنایع غذایی، انتقال تکنولوژی ، انجام امور برنامه نویسی و هوش مصنوعی درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان پردیس، بخش مرکزی، دهستان کرشت، روستای پارک فناوری، پردیس فاز۶ (پارک فناوری)، خیابان دانش شمالی، کوچه دانش چهارم، پلاک ۰، ساختمان فناوران، قطعه ۱۶۴و۱۶۵، طبقه ۳، واحد ۳۰۳ کدپستی ۱۶۵۴۱۲۰۶۰۰ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۱۰۰ سهم ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریالی تعداد ۱۰۰ سهم آن با نام عادی مبلغ ۳۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۱۹۹۵۱۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۹ نزد بانک مسکن شعبه مرکزی پردیس با کد ۱۹۹۵ پرداخت گردیده است والباقی در تعهد صاحبان سهام می باشد اعضا هیئت مدیره آقای علیرضا فرخ مهر به شماره ملی