

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای بهروز حسین زاده وکیل نوروز ترابی مقدم طبق وکالتنامه شماره ۹۷۱۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۶۵ تهران با تسلیم دو برگ استعلامیه حواله مصادق شده طی شماره ۲۸۰۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۲/۳۰ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۶۵ حوزه تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۳۰۳۴۸-۱۴۰۴/۳/۲۱ مدعی می باشد سند مالکیتی ششدانگ یک قطعه واحد تجاری وضعت خاص طلق به پلاک ثبتی ۸۴۶۹۴ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۲۴۳۷ فرعی اصل مذکور، قسطه رقم ۱- واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۱۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت (۱۴۰/۲۷) یکصد و چهل و پنج متر و بیست و هفت دسیتمربع، واقع در زیرزمین اول، بانضمام انباری قطعه ۱ به مساحت ۱۴۰/۱۶ مترمربع بزرگتر نوروز / ترابی مقدم دفتر محمدنبی شماره شناسنامه ۱۳۳ تاریخ تولد ۱۳۷۰/۷/۰۲ صادره از فارسان دارای شماره ملی ۶۷۹۴۳۶۷۹۴۱۶۷۳۳ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان یا شماره مستند مالکیت - تاریخ ۱۳۹۰/۰۲/۰۴ موضوع سند مالکیت آگاهی بشماره چاپی ۲۲۱۲۱۰ سری کشف سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۱۰۲۵۰۰۵۱۴-۰۱۳۹۲۰۱۳۹۲ که در صفحه ۲۶۶ دفتر املاک جلد ۳۳۸۲ ذیل شماره ۰۵۷۰۷۰ ثبت گردیده است، علت اسباب کنشی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت مبتنی بر پلاک موضوع را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگاهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگاهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

(شناسه آگهی: ۲۵۷۱۴۲)

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک
تهران / بهروز جشان