تریبون

سامانه مدیریت انرژی در صنعت پتروشیمی راه اندازی می شود

یک مقام مسئول با تاکید بر لزوم همگرایی درمسیر رفع ناترازی انرژی گفت: هلدینگ ها و شرکت های پتروشیمی برای استقرار سامانه مدیریت انرژی از تمام ظرفیت‌های موجود استفاده کنند.

به گزارش مهر به نقل از شرکت ملی صنایع پتروشیمی، چهارمین نشست کارگروه مدیریت بهینه‌سازی مصرف انرژی واحدهای متانولی صنعت پتروشیمی با حضور علی ربانی، مدیر بهینه‌سازی مصرف انرژی شرکت ملی صنایع پتروشیمی، با حضور کارشناسان ۱۲ واحد متانول‌ساز در منطقه عسلویه برگزار شد.

علی ربانی مدیر بهینه‌سازی مصرف انرژی شرکت ملی صنایع پتروشیمی در این نشست گزارشی از اقدام‌ها و برنامه‌های صنعت و شرکت‌های پتروشیمی ارائه داد و گفت: پتروشیمی زاگرس برای پیشرو بودن در طرح‌های بهینه سازی خارج از صنعت اقدام‌های مؤثری را اجرایی کرده است و باید اصلاح الگوی مصرف انرژی در تمامی بخش‌های صنعت با جدیت مورد توجه قرار گیرد.

وی با بیان اینکه تغییر فرهنگ مصرف نیازمند زمان و افزایش آگاهی عمومی است، ابراز امیدواری کرد در سال جاری خانواده‌های کارکنان صنعت پتروشیمی نیز حضور پررنگ‌تری در این پویش داشته باشند.

مدیر بهینه سازی مصرف انرژی شرکت ملی صنایع پتروشیمی همچنین ارتباط مستقیم موضوع‌های بهینه‌سازی مصرف انرژی و کاهش انتشار کربن را یادآور شد و بر لزوم توجه به گواهی کربن در طرح‌های بهینه‌سازی تأکید کرد.

وی به استقرار کامل سیستم مدیریت انرژی و انجام ممیزی تفصیلی انرژی در هر سه سال یک‌بار را از الزام‌های اساسی دانست و خواستار تمرکز بر اجرای مؤثر پروژه‌های بهبود و حفظ دستاوردهای حاصل از آن‌ها شد.

ربانی ضمن اشاره به برنامه شرکت ملی صنایع پتروشیمی برای استقرار سامانه مدیریت انرژی، از مدیران عامل، اعضای هیأت‌مدیره، مدیران انرژی و مدیران و کارکنان شرکت‌ها بابت توجه ویژه به طرح‌های بهینه‌سازی قدردانی کرد و بر اهمیت ارتقای آگاهی عمومی در حوزه انرژی تأکید داشت.

در بخش پایانی نشست، کارشناسان انرژی شرکت‌های تولیدکننده متانول، با ارائه تحلیل‌ها و گزارش‌های تخصصی، تجارب موفق خود را در زمینه بهینه‌سازی مصرف انرژی به اشتراک گذاشتند و درباره چالش‌ها و راهکارهای بهبود مصرف در واحدهای متانولی به بحث و تبادل نظر پرداختند.

هزاران ساعت تلاش شبانه‌روزی در پارس جنوبی برای پایداری گاز

پارس جنوبی با بهره‌مندی از سکوهای آماده و حضور شبانه‌روزی کارکنان در دریا و خشکی، تمام توان خود را برای تأمین بی‌وقفه گاز کشور به‌کار گرفته است. انجام تعمیرات اساسی همراه با برنامه‌ریزی دقیق، نقش مهمی در پایداری جریان گاز و تأمین انرژی مورد نیاز بخش‌های مختلف ایفا می‌کند.

به گزارش شانا، سکوی گازی SPD۴ پارس جنوبی واقع در جنوبی‌ترین نقطه میدان گازی پارس جنوبی، از مهم‌ترین تأسیسات گاز کشور به‌شمار می‌رود. این سکو در مرز آبی ایران و قطر و در منطقه‌ای با شرایط محیطی دشوار قرار دارد و با وجود قدمت چند دهه، همچنان تولید پایدار و حداکثری خود را حفظ کرده است. این سکوی به‌نسبت کوچک اما حیاتی، با ۱۰ حلقه چاه فعال روزانه حدود یک میلیارد فوت‌مکعب گاز طبیعی برداشت می‌کند و به خطوط لوله ۳۲ اینچ به طول ۱۱۶ کیلومتر متصل است که خوراک گاز را به پالایشگاه فاز ۳ پارس جنوبی منتقل می‌کند. به همین دلیل عملکرد پایدار و آماده‌سازی این سکو پیش از فصل سرد از اهمیت بالایی برخوردار است.

عملیات اورهال و بازبینی تجهیزات حیاتی در SPD۴ افزون بر تضمین برداشت، نمونه‌ای از تلاش شبانه‌روزی کارکنان و فداکاری نیروهای مستقر در دریا است. با وجود شرایط سخت جوی و خطرات محیطی، کارکنان سکو با دقت و هماهنگی کامل، برنامه تعمیرات و آماده‌سازی را دنبال می‌کنند تا فصل زمستان بدون وقفه تولید ادامه یابد.

عباس اصلاحی، رئیس سکوی دریایی SPD۴ پارس جنوبی در گفت‌وگو با خبرنگار شانا درباره اینکه آمادگی سکوی SPD۴ چگونه برنامه‌ریزی شده است، گفت: اورهال سکو از یک هفته تا ۱۰ روز طول می‌کشد و همزمان ۶۰ نفر از همکاران در دو تیم ۱۲ ساعته مشغول فعالیت هستند. شرایط کاری بسیار سخت است؛ گرما، رطوبت بالا و محیط دریایی چالش‌های زیادی ایجاد می‌کند. با وجود این، انگیزه و تلاش کارکنان بالاست و امیدواریم طبق برنامه تعیین‌شده اورهال به اتمام برسد.وی افزود: از حدود ۶ ماه پیش نشست‌های برنامه‌ریزی اورهال به‌صورت منظم برگزار شده است. تمام مراحل از تأمین قطعات، ابزارآلات، تا اجرای برنامه تعمیرات، با هماهنگی همکاران داخل خشکی و از طریق ویدئوکنفرانس بررسی می‌شود.

◆ اقدام‌های برای پایدارسازی تولید گاز

رئیس سکوی دریایی SPD۴ پارس جنوبی در پاسخ به پرسشی درباره اهم اقدام‌های انجام‌شده در اورهال امسال گفت: برنامه خاصی برای بازبینی سیستم‌های کنترل و خطوط لوله زیر دریا پیش از ورود به فصل سرد اجرا شده است. لاین ۳۲ اینچ (لاین اصلی) بررسی و تمیزکاری شده تا خوردگی به حداقل برسد. پمپ‌های کرایوژنیک و استندبای اورهال کامل شده‌اند و قطعات یدکی آماده هستند تا هیچ مشکلی در فصل سرد ایجاد نشود.

اصلاحی ادامه داد: سیستم‌های کنترلی و نقاط اصلی حیاتی نیز تعویض و نو شده‌اند. تمام این اقدام‌ها با هدف تضمین برداشت بدون وقفه و ایمنی کارکنان انجام شده است.

وی با اشاره به سختی کار در فصل زمستان بیان کرد: زمستان‌ها شرایط دشوارتر است؛ سرعت باد تا ۱۲۰ کیلومتر در ساعت می‌رسد و ارتفاع موج حدود سه متر است. کارکنان افزون بر شرایط محیطی سخت، مسئولیت بسیار بزرگی بر دوش دارند، زیرا توقف برداشت گاز می‌تواند تأثیر مستقیم بر کشور داشته باشد.

رئیس سکوی دریایی SPD۴ پارس جنوبی با بیان اینکه نیروهای مستقر در سکو با فداکاری و دوری از خانواده، به‌صورت شبانه‌روزی تلاش می‌کنند تولید پایدار باقی بماند، افزود: این تلاش‌ها اغلب برای هموطنان کمتر ملموس است، اما پشت تأمین گاز، هزینه، زمان و خطر فراوان وجود دارد.

اصلاحی درباره درس‌هایی که از زمستان‌های گذشته گرفته شده است با بیان اینکه همه سیستم‌ها از بوت‌لندینگ و کابل‌کشی‌ها تا ساپورت‌ها، تابستان امسال بازبینی و تقویت شدند، اظهار کرد: تیم آموزش و تولید نیز با نشست‌های مختلف تقویت شده است تا آمادگی کامل برای شرایط سخت زمستانی فراهم باشد. امیدواریم با این اقدام‌ها، برداشت حداکثری سکو مطابق تصویب وزارت نفت ادامه یابد و مشکلات سال‌های قبل به حداقل برسد.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران:

آمادگی کامل شبکه انتقال گاز برای فصل سرد

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با قدردانی از تلاش‌ها و فداکاری‌های کارکنان مناطق ده‌گانه عملیات انتقال گاز، بر آمادگی کامل شبکه انتقال برای ورود به فصل سرد و حفظ پایداری جریان گاز در سراسر کشور با مدیریت اولویت‌ها و تحول در رویکردها تأکید کرد.

به گزارش شانا به نقل از شرکت ملی گاز ایران، سعید توکلی در نشست هم‌اندیشی با مدیران مناطق ده‌گانه عملیات انتقال گاز و مدیران ستادی اظهار کرد: افرادی که در بخش انتقال گاز فعالیت می‌کنند، با تمام وجود در مسیر حفظ آبرو و اعتبار کشور گام برمی‌دارند. کار شما تنها یک شغل نیست، بلکه هر حادثه در خطوط اصلی، آزمونی برای غیرت، تخصص و مسئولیت‌پذیری شماست و خوشبختانه همواره سربلند از این آزمون بیرون آمده‌اید.

وی با اشاره به حوادث مختلف در سال‌های گذشته همچون سیل‌های سراسری تأکید کرد: در تمام این شرایط دشوار، کارکنان انتقال گاز با ایستادگی و تعهد مثال‌زدنی، مانع بروز بحران‌های بزرگ‌تر شدند. بارها دیده‌ایم، اگر حضور و هوشیاری شما نبود، قطع گاز در سطح ملی رخ می‌داد و آسیب‌های جبران‌ناپذیری به کشور وارد می‌شد.

◆ بلوغ فنی و سازمانی در انتقال گاز

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با قدردانی از رشد و تجربه نیروهای انسانی شرکت انتقال گاز ایران گفت: بسیاری از شما از دل پروژه‌های خط لوله و طرح‌های اجرایی بزرگ رشد کرده‌اید. شاید روزی با روش‌های مختلف و امکانات محدود کار می‌کردید، اما امروز همه آن تجربه‌ها، شما را به نیروهایی پخته، حرفه‌ای و خلاق تبدیل کرده است.

توکلی با تأکید بر تحول رویکردها در شرکت انتقال گاز افزود: امروز، کارها در چارچوب نظام‌های نوین و فرآیندهای علمی پیش می‌رود. نیروهایی که در این سیستم فعالیت می‌کنند، با اصالت و دقت کار می‌کنند و هر منطقه‌ای که با نگاه علمی پیش رفته، نتایج درخشانی گرفته است.

وی با اشاره به اینکه شما در جایگاهی قرار دارید که شرکت ملی گاز ایران بر آن تکیه می‌کند، ادامه داد: در شرایطی که کشور با چالش‌های مختلف مواجه است، عملکرد مطلوب شما نه‌تنها در حوزه انتقال، بلکه در تقویت اعتماد عمومی نیز تأثیرگذار است. افتخار می‌کنم که امروز در شرکتی حضور دارم که بدنه آن باتجربه و اصیل است و نیروی انسانی آن با تخصص و تعهد فعالیت می‌کند.

◆ شرکت انتقال گاز؛ شرکتی سرآمد و شایسته

معاون وزیر نفت در امور گاز با بیان اینکه شرکت انتقال گاز ایران، سازمانی درجه یک، پیشرو و شایسته است، گفت: آبروی کشور، پایداری شبکه گاز و اعتبار بخش‌های مهم صنعت به عملکرد شما بستگی دارد. هرچند به‌دلیل برخی محدودیت‌ها، شاید آن‌گونه که شایسته است، فرصت معرفی و ارائه توانمندی‌های شما فراهم نشده باشد، اما جایگاه ارزشمند این شرکت بر کسی پوشیده نیست.

توکلی با اشاره به چالش‌های حوزه نیروی انسانی اظهار کرد: مدیر موفق کسی نیست که تمام امور را شخصاً انجام دهد، بلکه مدیری است که توانایی شناسایی اولویت‌های کلیدی و تمرکز بر آنها را داشته باشد. هر فرد مسئول باید چند مأموریت اصلی خود را مشخص کند و برای تحقق آن‌ها برنامه‌ریزی دقیق و منسجم انجام دهد.

به گفته وی، تشخیص نادرست اولویت‌ها سبب کاهش اثرگذاری و کارآمدی می‌شود و گاهی لازم است فکر کنید چه اقدام‌هایی نباید انجام شود تا منابع و انرژی به شکل بهینه صرف شود.

◆ ضرورت همدلی میان بخش‌های ستادی و عملیاتی

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با تأکید بر ضرورت جبران کمبودها و کاستی‌ها افزود: امروز انتظار تنها انجام وظیفه نیست، بلکه جبران مافات و توجه واقعی به نیروهایی است که بار اصلی عملیات را بر دوش می‌کشند. خوشبختانه بدنه شرکت، اصیل، توانمند و متعهد است و باید قدر این سرمایه انسانی را دانست.

توکلی با تأکید بر ضرورت همدلی میان بخش‌های ستادی و عملیاتی گفت: در مسیر اجرای برنامه‌ها، ممکن است اختلاف نظر یا اشتباهی رخ دهد، این موارد باید به‌عنوان فرصتی برای بهبود تلقی شود، عاملی برای ایجاد فاصله نباشد. اگر مدیران مناطق احساس می‌کنند در برخی موارد نیاز به ارتباط بیشتر با ستاد وجود دارد، این تعامل باید با روحیه همکاری و گفت‌وگو پیش برود، زیرا هیچ اقدامی بدون هماهنگی، به نتیجه مطلوب نخواهد رسید.

وی با اشاره به اینکه زمستان پیش‌رو مانند همیشه، آزمونی جدی برای همه خواهد بود، بیان کرد: لازم است با اتحاد، برنامه‌ریزی دقیق و همکاری کامل وارد این فصل شویم تا از تکرار مشکلات سال‌های گذشته جلوگیری کنیم. این مسیر آسان نیست، اما به پشتکار و تعهد شما ایمان دارم. این تعهد و معرفت همان سرمایه‌ای است که صنعت گاز ایران را استوار نگه داشته و مایه افتخار است.

تأکید بر مدیریت زیست‌محیطی در کنار استمرار تولید نفت

اهواز–محمدی

مهندس ابراهیم پیرامون، مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب از آخرین وضعیت چرخه پساب در مجتمع صنعتی کریت بازدید کرد.مهندس ابراهیم پیرامون در این بازدید با اشاره به تحقق تولید روزانه یک میلیون بشکه نفت خام در شرکت نفت و گاز کارون ، کنترل آلاینده‌ها و منابع آب و خاک را ضرورتی اجتناب‌ناپذیر دانست و تأکید کرد: تلاش‌های ارزشمند شما در عرصه تولید نفت و ثروت‌آفرینی برای کشور باید همراه با رعایت الزامات زیست‌محیطی از جمله مدیریت صحیح پساب تولیدی باشد.مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب، پس از بازدید میدانی و بررسی فرایند دفع پساب خروجی واحدهای نمک‌زدایی شماره یک و اهواز متمرکز، همچنین پروژه‌های تصفیه و تزریق پساب شرکت کارون در منطقه کریت، خواستار تسریع در روند تکمیل این پروژه‌ها شد.مهندس پیرامون در حاشیه این بازدید ضمن گفت و گو با برخی رده‌های سرپرستی و نیروهای خط مقدم تولید خاطرنشان کرد: همکاری و همدلی کارکنان در رفع نیازهای عملیاتی و اتکای به توان داخلی، ضامن تحقق اهداف کلان شرکت خواهد بود.

خبر

نصب موفق پمپ درون‌چاهی در میدان یاران جنوبی

عملیات نصب پمپ درون‌چاهی (ESP) در یکی از چاه‌های طرح توسعه میدان نفتی یاران، با تلاش متخصصان و کارکنان این میدان در بخش جنوبی، با موفقیت به پایان رسید.

به گزارش مهر به نقل از شرکت مهندسی و توسعه نفت، عملیات نصب پمپ درون‌چاهی در میدان یاران با استفاده از دکل تراک‌مانتد ۵۰۱ پرشیا و با رعایت کامل الزامات ایمنی، انطباق دقیق با برنامه زمان‌بندی مصوب و همکاری مؤثر میان واحدهای فنی، خدماتی و ایمنی انجام شد.

پس از اتمام مراحل نصب، عملیات برچیدن دکل و آماده‌سازی آن برای انتقال به چاه بعدی، به‌منظور ادامه اجرای برنامه نصب پمپ‌های درون‌چاهی در دستور کار قرار گرفته است. بر اساس برنامه‌ریزی‌ها، عملیات انتقال دکل به موقعیت جدید طی روزهای آینده اجرا می‌شود.

دکل تراک‌مانتد ۵۰۱ پرشیا به‌عنوان یکی از دکل‌های سریع، چابک و پیشرو در ناوگان عملیاتی شناخته می‌شود که با قابلیت استقرار و آماده‌به‌کاری در زمان کوتاه، نقش مؤثری در افزایش بهره‌وری، کاهش زمان توقف چاه‌ها و تسریع در اجرای پروژه‌های نگهداشت و افزایش تولید ایفا می‌کند.

کارشناسان فنی طرح توسعه میدان یاران معتقدند استفاده از دکل‌های تراک‌مانتد، به‌ویژه در مناطق با شرایط جغرافیایی دشوار، سبب کاهش قابل توجه هزینه‌ها و زمان عملیات می‌شود. به گفته این کارشناسان، اجرای پیوسته عملیات نصب پمپ‌های درون‌چاهی در چاه‌های منتخب، افزون بر افزایش پایداری تولید، به بهبود ضریب بهره‌دهی چاه‌ها نیز کمک می‌کند.

دکل ۵۰۱ پرشیا طی ماه‌های اخیر سه عملیات مشابه را با موفقیت به انجام رسانده و افزایش تولید حدود دو هزار بشکه‌ای نفت از چاه‌های یادشده را محقق کرده است.

درآمد نفتی لیبی از ۱۴ میلیارد دلار فراتر رفت

بانک مرکزی لیبی اعلام کرد درآمد نفتی این کشور در ۹ ماه سال ۲۰۲۵ به ۱۴ میلیارد و ۶۵۰ میلیون دلار رسید.

به گزارش خبرگزاری رویترز، بانک مرکزی لیبی اعلام کرد درآمدهای نفتی این کشور در ۹ ماه سال جاری میلادی به ۷۹ میلیارد و ۴۰۰ میلیون دینار لیبی، معادل ۱۴ میلیارد و ۶۵۰ میلیون دلار رسیده است.

تولید نفت لیبی در یک دهه پر هرج و مرج از سال ۲۰۱۴ بارها با اختلال روبه‌رو شده است. این کشور در این دهه پس از قیامی که به سرنگونی معمر قذافی انجامید، بین دو دولت در شرق و غرب آن تقسیم شد.

لیبی با وجود برخورداری از ذخایر عظیم نفتی، طی یک دهه گذشته به‌دلیل ناآرامی‌های سیاسی و تقسیم قدرت میان دولت‌های رقیب در شرق و غرب کشور، با اختلال‌های چندباره در تولید نفت روبه‌رو بوده است.

این کشور واقع در شمال آفریقا اوت ۲۰۲۴ بیش از نیمی از تولید نفت خود حدود روزانه ۷۰۰ هزار بشکه را به‌دلیل اختلاف دولت‌های شرقی و غربی بر سر مدیریت بانک مرکزی از دست داد، به‌طوری که صادرات در چند پایانه نفتی این کشور متوقف شد. این توقف تولید و صادرات بیش از یک ماه ادامه داشت و سرانجام تولید به‌تدریج از اوایل اکتبر ۲۰۲۴ از سر گرفته شد.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۸۵۹۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شراره مختاری فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۲۷۳صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۵۶۷۶۱۸۸۰در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۱/۸۹ مترمربع در پلاک ۵۹۹فرعی مفروزی در قسمتی از پلاک ۱۳۵ فرعی از ۶۱اصلی واقع در چشمه اعلاء از محل مالکیت شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۷/۲۸
م/الف ۱۰۱۶/۵۳۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۳۳۵۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالکریم صادقی کیوی فرزند غفور بشماره شناسنامه ۳۴۷۰ صادره از خلخال به شماره ملی ۵۶۶۹۰۶۴۵۶۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۰۰۰مترمربع در پلاک ۲۵۷۳ فرعی مفروزی از ۸۹ اصلی واقع در هومند آبسرد از محل مالکیت شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۱۳
م/الف۱۱۵۸/۶۴۳–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند– امیرتفرقی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۴۴۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم احمد دلاور فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۱۷۲۸۷ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری زراعی به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶ اصلی واقع در اراضی کلاته مرشد قلی خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم حسن گاودار (حسن ثنایی منش) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۸
میم الف ۹۹۲/۷۵۰۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک – بشیر پاشائی**

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای /خانم حسن اسلام دوست باستناد ۲ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و بگواهی دفترخانه شماره ۲ ایوانکی رسیده مدعی میباشد که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین قطعه ۱۲۶ تفکیکی به مساحت ۱۳۶ متر مربع به شماره پلاک ۳۱۸۹ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در بخش ایوانکی جلد – ۱۱ صفحه ۱۹۵ بنام آقای رجبعلی افروز صادر و تسلیم شد است. سپس تمامی ششدانگ فوق به موجب سند انتقال شماره ۱۷۱۹۱ مورخ ۲۹ / ۱۱/ ۱۳۸۱ دفتر ۹ گرمسار به آقای حسن عرب سرهنگی انتقال قطعی یافته است مجددا به موجب سند انتقال شماره ۲۷۴۸ مورخ ۰۸ / ۰۶/ ۱۳۸۵ دفتر ۵ ایوانکی میزان سه دانگ از ششدانگ مورد ثبت به آقای حسین اسلام دوست انتقال قطعی یافته است و سند مالکیت ۳ دانگ مورد خریداری آقای حسین اسلام دوست ذیل ثبت صفحه ۴۱ و دفتر جلد ۲۹ صادر و تسلیم شد است و سند مالکیت اولیه بنام حسن عرب سرهنگی معتبر گردید. همچنین لازم بذکر است برابر استعلام شماره ۶۹۴۶۶۵ / ۱۴۰۴ مورخ ۱۴ / ۰۷/ ۱۴۰۴ اداره ثبت احوال ایوانکی نام و نام خانوادگی آقای حسن عرب سرهنگی به حسن اسلام دوست تغییر یافته است. نامرده اخیر اعلام نموده سند اولیه بعلت جابجائی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است . لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و ترسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.""

۲۰۲۸۸۳۷م.الف/۱۱۵۳–ش **محمد رضا دهقانی**
عشرت آبادی رئیس ثبت اسناد و املاک ایوانکی

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۱۸۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نجیبه علی وردی قارخونی به شناسنامه شماره ۸ کد ملی ۵۸۸۹۸۵۵۳۷۹ فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۵ متر مربع از اراضی روستای عباس آباد در پلاک ۷۹ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۳ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۲ / ۰۷ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۸ / ۰۷ / ۱۴۰۴
۱۰۱۰/۰۴–ش **شعبان عسگری – رئیس ثبت اسناد و املاک**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه اکرم عباسی فرزند محمد استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ پلاک ۶۷۴ فرعی ۱۱ – اصلی واقع در بخش ٤ خمین که متعلق به وی می باشد بعلت نقل مکان مفقود شده؛ با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت – صفحه – دفتر املاک جلد – به نام متقاضی صادر و تسلیم شده سپس بلاواسطه / مع الواسطه به متقاضی انتقال یافته و برابر سند رسمی – دفتر اسناد رسمی – در رهن – قرار گرفته که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به تملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را با پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی باین اداره تسلیم نماید. بدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. شماره مسلسل ۹۶۸۴۲۸ سری ج/۱۴۰۲ می باشد.

۱۱۵۹/۰۴–ش **مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمین – علی چوگری**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۹۶۷۳ مورخ ۱۸ / ۰۶/ ۱۴۰۴ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۱۸۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نجیبه علی وردی قارخونی به شناسنامه شماره ۸ کد ملی ۵۸۸۹۸۵۵۳۷۹ فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۵ متر مربع از اراضی روستای عباس آباد در پلاک ۷۹ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۳ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۲ / ۰۷ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۸ / ۰۷ / ۱۴۰۴
۱۰۱۰/۰۴–ش **شعبان عسگری – رئیس ثبت اسناد و املاک**

نوبت دوم

شهرداری کاشان

شهرداری کاشان
آگهی مناقصه عمومی شماره ۳۰/ ۱۴۰۴

شهرداری کاشان در نظر دارد نسبت به عملیات نازک کاری ابنیه، تاسیسات برق و مکانیک خانه فرهنگ قطان، مطابق شرح خدمات مندرج در اسناد و مدارک و شرایط مناقصه و قرارداد منضم از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مهلت دریافت اسناد حداکثر تا تاریخ ۳۰/ ۰۷/ ۱۴۰۴، مهلت قبول پیشنهادات حداکثر