

طرح ترامپ درباره اوکراین به بن‌بست کرم‌لین خورد

ابتکار ترامپ برای پایان جنگ اوکراین و برگزاری نشست با پوتین در بوداپست با مقاومت کرم‌لین مواجه شده و مذاکرات به بن‌بست خورده است. مسکو هنوز درباره زمان و مکان دیدار توافقی نکرده و اروپا نگران تثبیت دستاوردهای نظامی روسیه است.

به گزارش ارم‌نیز، تماس‌ها میان سرگئی لاوروف، وزیر خارجه روسیه، و هم‌تای امریکایی‌اش، مارکو روبیو به بن‌بست خورده است؛ موضوعی که شک‌کنندگی مسیر دیپلماتیکی را که دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور برای پایان دادن به جنگ اوکراین طراحی کرده، آشکار می‌سازد.

پس از آنکه ترامپ از برگزاری یک دیدار با ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه، در بوداپست ظرف دو هفته آینده خبر داد، مسکو اذعان کرد که «هنوز هیچ توافقی درباره زمان یا مکان این دیدار حاصل نشده است».

نگرانی دولت ترامپ از خروج نتانیاهو از توافقی آتش‌بس

رسانه‌های آمریکایی گزارش دادند که دولت این کشور نگران خروج نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی از توافقی آتش‌بس از غزه است. به گزارش اسپوتنیک، رسانه‌های آمریکایی به نقل از مقامات دولت «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور این کشور گزارش دادند که دولت ایالات متحده نگران این است که «بنیامین نتانیاهو» نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی ممکن است از توافقی آتش‌بس با غزه خارج شود. این مقامات اعلام کردند که آنها درحال تلاش برای بازداشتن نتانیاهو از این اقدام هستند.

بر اساس گزارش‌ها به نقل از چندین مقام در دولت ترامپ، نگرانی‌هایی در دولت وجود دارد که نتانیاهو ممکن است از توافقی کنار برود».

نیویورک تایمز: کشورها از اعزام نیروی حافظ صلح به غزه می‌ترسند

بسیاری از کشورهایی که قرار است پس از جنگ نیروهای نظامی خود را برای حفظ ثبات به غزه اعزام کنند، بیم آن دارند که نیروهایشان وارد درگیری مستقیم شده و در واقع به عوامل ارتش صهیونیستی تبدیل شوند.

به گزارش ایسنا، رسانه آمریکایی در مقاله‌ای با عنوان «کشورها از اعزام سرباز به غزه می‌ترسند» به نگرانی کشورهایی منطقه از احتمال تقابل مستقیم نیروهایشان با نیروهای مقاومت پرداخته و تاکید کرده است که حتی درصد پائینی از احتمال وقوع این امر می‌تواند بسیاری از کشورها را از اعزام نیرو به کلی منصرف کند.

صدور ویزای کار گری برای اتباع افغانستانی

تنها در صورتی اجازه استفاده از نیروی کار خارجی را خواهیم داد که هیچ نیروی کار ایرانی برای آن موقعیت کاری وجود نداشته باشد. معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: از ابتدای مهر ۱۴۰۴، با همکاری وزارت کشور و وزارت امور خارجه، صدور ویزای کارگری به ویژه برای اتباع افغانستانی آغاز شد و کارفرمایان می‌توانند از طریق سامانه اشتغال اتباع خارجی درخواست خود را ثبت کنند. به گزارش ایرنا از وزارت تعاون، سیدمالک حسینی در دومین نشست کمیسیون تخصصی شورای عالی اشتغال با تأکید بر اولویت نیروی کار ایرانی در بازار کار، ادامه داد: در صورت نبود کارجوی ایرانی داوطلب، برای مسال اول ویزای ۹ ماهه صادر می‌شود که بر اساس عملکرد نیروی کار خارجی و همچنین شرایط عرضه نیروی کار ایرانی، با درخواست کارفرما قابلیت صدور مجدد برای سال بعد از مبدا خواهد شد.

سایت

مهاجرانی:

فقر را با حمایت معیشتی و اشتغال کاهش می‌دهیم



دولت، راهکارهای لازم استخراج شود، البته این روند امروز نیز ادامه پیدا خواهد کرد.

♦ خطر فقر سال ۱۴۰۳، ۶ میلیون و ۱۲۸،۷۲۹ تومان

مهاجرانی در خصوص نظر دولت در مورد خط فقر و عدد آن، گفت: همان‌طور که می‌دانید، موضوع صدقات و شفافیت همواره مورد توجه دولت است و در این راستا که دو نوع فقر در کشور دسته‌بندی می‌شود؛ یکی فقر مطلق و دیگری فقر شدید. فقر مطلق موضوعات متعددی را شامل می‌شود، از جمله خوراک، مسکن،

پوشاک، حمل و نقل، بهداشت، درمان و آموزش، در حالی که فقر شدید صرفاً بر خوراک متمرکز است. وی ادامه داد: خط فقر که معمولاً در پایان هر سال محاسبه و اعلام می‌شود، برای سال ۱۴۰۳ به ازای هر فرد (با در نظر گرفتن بعد خانوار و منطقه و شاخص‌های کلان اقتصادی) ۶ میلیون و ۱۲۸،۷۲۹ تومان اعلام شده است. طبیعتاً دولت سیاست‌هایی مانند تعیین کف حقوق برای کارگران و کارکنان سازمان‌های دولتی را اتخاذ می‌کند تا این حداقل را پوشش دهد و تمام تلاش‌های دولت در این راستا متمرکز است.

مهاجرانی اظهار کرد: با وجود تلاش‌ها، تورم همچنان وجود دارد که بخش عمده آن ناشی از تحریم‌های تحمیل‌شده بر کشور است و بیشترین فشار آن به مردم وارد می‌شود. دولت با سیاست‌هایی مانند پرداخت یارانه نقدی، کالابرج الکترونیکی، حمایت‌های معیشتی هدفمند، برنامه‌های اشتغال‌زایی، حمایت از صندوق‌های بازنشستگی، بهبود معیشت اقشار کم‌درآمد و توجه به عدالت در حوزه‌های مختلف از جمله عدالت درمان، مسکن، معیشت و آموزش، در صدد کاهش آثار تورم و فقر است.

♦ گراهام: ترامپ شرایط سرنگونی

مادورو را فراهم می‌کند

راشائودی: سناتور آمریکایی اعلام کرد که رئیس‌جمهوری آمریکا، شرایط را برای «سرنگون کردن» رئیس‌جمهوری ونزوئلا فراهم می‌کند.

به گزارش ایلنا به نقل

از راشا تودوی، «پلیدسسی

گراهام» سناتور آمریکایی اعلام کرد که «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهوری آمریکا، شرایط را برای «سرنگون کردن» رئیس‌جمهوری ونزوئلا فراهم می‌کند.

گراهام سناتور آمریکایی در مصاحبه با فاکس‌نیوز مدعی احتمال تغییر حکومت ونزوئلا شد و مشروعیت دولت نیکلاس مادورو را زیر سوال برد.

این سناتور جمهوری‌خواه از کارولینای جنوبی با حمایت از تصمیم دونالد ترامپ برای هدف قرار دادن قایق‌ها در نزدیکی ونزوئلا ادعا کرد: ونزوئلا یک دولت ناکوتورویسم است که توسط مادورو اداره می‌شود.

♦ روسیه: آمریکا و بریتانیا در انفجار

خطوط گاز «نورد استریم» دست‌داشته‌اند

رویتزر: رئیس دستگاه اطلاعات خارجی روسیه، اعلام کرد که مسکو اطلاعات موثقی درباره دست داشتن مستقیم آمریکا و بریتانیا در انفجار خطوط گاز نورد استریم در اختیار دارد.

به گزارش ایلنا به نقل از رويترز، رئیس دستگاه اطلاعات خارجی روسیه گفت که آمریکا و بریتانیا در انفجار خط لوله نورد استریم نقش داشته‌اند.

«سرگئی ناریشکین» رئیس دستگاه اطلاعات

خارجی روسیه، اعلام کرد که مسکو «اطلاعات

موثق» درباره دست داشتن مستقیم آمریکا و

بریتانیا در انفجار خطوط گاز «نورد استریم» در

اختیار دارد. این اظهارات در جریان جلسه شورای

رؤسای دستگاه‌های امنیتی کشورهای عضو اتحادیه

کشورهای مستقل (CIS) مطرح شد.

ناریشکین گفت: «دستگاه اطلاعات خارجی

روسیه اطلاعات موثق درباره دخالت مستقیم

آمریکا و بریتانیا در این اقدام تروریستی بزرگ

دارد».

♦ گوستاوو پترو: ترامپ درحال

آماده‌سازی برای حمله به ونزوئلا است

راشائودی: رئیس‌جمهور کلیمیا گفت که رئیس‌جمهور ایالات متحده در حال آماده‌سازی برای حمله به ونزوئلا برای کنترل نفت است.

به گزارش ایلنا به نقل از

راشائودی، «گوستاوو پترو» رئیس‌جمهور کلیمیا،

از اقدامات ایالات متحده علیه ونزوئلا انتقاد کرده و

«دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور آمریکا را به تلاش برای

حمله به ونزوئلا به بهانه مبارزه با قاچاق مواد مخدر به

منظور تصرف نفت این کشور متهم کرده است.

پترو گفت: «او (ترامپ) در حال آماده شدن

برای حمله به ونزوئلا است. این به دلیل تجارت

مواد مخدر نیست، این یک دروغ است. این فقط

پنهان‌های برای حمله به ونزوئلا است چرا که آنها

(ایالات متحده) می‌خواهند نفت را کنترل کنند».

پترو همچنین پس از حملات به کشتی‌های

ونزوئلا که منجر به کشته شدن ۲۷ نفر شد، ایالات

متحده را به استفاده از زور بیش از حد متهم و

تاکید کرد که این اقدامات قوانین بین‌المللی را نقض

می‌کند.

آگهی فروش املاک بصورت مزایده سازمان اموال و املاک ستاد

برگزاری **یکصدوی امین** مزایده کتبی سراسری املاک و مستغلات سازمان اموال و املاک ستاد با شرایط و تسهیلات مناسب به شرح جداول ذیل اعلام می‌گردد : لذا متقاضیان خرید املاک می‌توانند از روز دوشنبه مورخ ۲۸/۰۷/۱۴۰۴ تا پایان روز یکشنبه مورخ ۱۱/۰۸/۱۴۰۴ همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۷ و روز دوشنبه مورخ ۱۲/۰۸/۱۴۰۴ از ساعت ۸ الی ۱۵/۰۵ صبح (صرفاً در محل بازگشایی پانکها به شرح توضیحات ذیل) جهت اطلاع از شرایط و دریافت اوراق شرکت در مزایده به محلهای ذیل مراجعه نمایند. همچنین به آگاهی می‌رساند اطلاعات مربوط به مزایده در وب سایت به نشانی **www.saa-s.ir** قابل رویت می‌باشد.

آدرس نمایندگی	دورنویس	شماره تلفن
قزوین – بلوار حکم آباد – خیابان نبوت – پلاک ۵۹	۳۳۳۶۷۴۰۰	۳۳۳۳۱۷۹۷ ۳۳۳۳۷۶۵۹

ملاحظات:

۱- اخذ درخواستهای پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره چک رمزدار در وجه ستاد اجرایی فرمان امام (ره) به کد شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۷۲۱۱۰۱ بدون پشت نویسی به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک در روزهای دوشنبه الی یکشنبه مورخه های ۲۸/۰۷/۱۴۰۴ تا ۱۱/۰۸/۱۴۰۴ و در ساعات تعیین شده صورت می‌پذیرد؛ شایان ذکر درخواستهای پیشنهادی در روز دوشنبه مورخ ۱۲/۰۸/۱۴۰۴ از ساعت ۸ الی ۱۱ صرفاً در محل بازگشایی پانکها صورت می‌پذیرد.

۲- نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط اقساط (بدون کارمزد) جهت تنظیم مابایعه نامه به شرح جدول ذیل می‌باشد:

شرایط پرداخت (گروه)	حصه نقدی (پیش پرداخت)	زمان تحویل ملک	حصه غیر نقدی (باقیمانده در اقساط ...)
د	۲۰٪	۱۰٪	۷۰٪ در اقساط ۳۰ ماهه
ویژه	۲۰٪	۰٪	۸۰٪ در اقساط ۳۶ یا ۴۸ ماهه

۱- **تبصره**: در خصوص املاک و اراضی که در زمان تنظیم مابایعه نامه آماده تحویل می‌باشند هنگام تنظیم مابایعه نامه مبلغ ۱۰٪ زمان تحویل ملک به حصه نقدی (پیش پرداخت) اضافه خواهد شد.

۲- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی می‌باشد.

۳- پیشنهادات فاقد سیرده، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

۴- شایان ذکر است کلیه املاک عرضه شده به استثناء مواردی که سهم عرضه شده در ستون مندرج در ستون عرصه و اعیان، مساحت کل شش‌دنگ است.

۵- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است، بدیهی است هر گونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرارت یا عدم امضاء این فرم الحاقیه و یا عدم آرایه آن از سوی حوزه های اجرایی قابلیت استماع ندارد.

۶- بازگشایی پانکهای آرایه شده در روز دوشنبه مورخ ۱۲/۰۸/۱۴۰۴ رأس ساعت ۱۱ در دفتر فروش و به طور همزمان در سراسر کشور انجام خواهد شد.

۷- ضمن ثبت نام در سیستم ثنه قوه قضاییه، هنگام تنظیم مابایعه نامه، آرایه برگ ثبت نام ثنا الزامی می‌باشد.

۸- طبق سیستم ثبت نیز معتبر و ملاک عمل خواهد بود.

۹- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می‌رسند و بازدید از ملک مورد درخواست الزامی است.

۱۰- شایان ذکر است مهلت تهیه اوراق شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت ۱۵/۰۵ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۲/۰۸/۱۴۰۴ در محل های تعیین شده می‌باشد.

۱۱- ودیعه شرکت در مزایده نفقات چهارم و بعد از آن در اولین روز اداری پس از اعلام نتایج (سه شنبه مورخ ۱۳/۰۸/۱۴۰۴) در محلهای تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید و به شخص متقاضی مسترد خواهد شد.

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری	متراز عرصه	متراز امین	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	قزوین – بلوار شهید بهشتی – جنب بازگاه کودک – بازار روز	۱۲۲۳	زمین	فضای سبز	۱۰۸۸.۸	۴۸۷	۶۲۸.۷۷۷.۰۰۰.۰۰۰	ویژه	تکمیل فرم الحاقیه الزامیست
۲	۳۰ کیلومتری جاده قدیم قزوین – تهران – شرکت دنیای شن	۱۴۶۱	زمین	کشاورزی	۲۶۵۸۲۰.۸۸	۰	۴۰۶.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰	ویژه	تکمیل فرم الحاقیه الزامیست
۳	قزوین – ضلع شرقی نیروگاه شهید رجایی – حدفاصل روستای یانس آباد و گرنی قریابه	۱۴۵۶	زمین	کشاورزی	۲۳۰۳۲۱.۷۶	۰	۳۶۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	ویژه	تکمیل فرم الحاقیه الزامیست
۴	حد فاصل پل شرکت نفت و پل هفتسنگان – مجتمع تجاری قوام قطعه ۳۲	۱۳۶۲	زمین	کارگاهی	۱۳۹	۰	۴۸.۶۵۰.۰۰۰.۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامیست

آگهی مفتودی

سند کمپانی وانت دو کابین مزدا CARA به شماره پلاک ایران ۵۷ – ۴۱۶ و ۵۲ به شماره موتور EYLA۸۸۷۸۹ به شماره شاسی NAGP۲PC۲۷LA۷۹۷۳۶ مفتود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفتودی

برگه سبز و کارت ماشین سواری دنا به شماره پلاک ایران ۶۰ – ۹۳۳ و ۶۳ به شماره موتور ۱۵۲۸۰۰۴۶۰۱ به شماره شاسی NAAW۱۱HUANE۸۱۵۵۹ مفتود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

