خبر

چرا صادرات صنعت نساجی محدود شد؟

دبیر انجمن صنایع نساجی گفت: ایجاد تسهیل در فرآیند رفع تعهد ارزی و همراهی بیشتر با صادرکنندگان این حوزه می‌تواند ارزآوری کشور را در بخش نساجی طی سال آینده چند برابر کند.

سید شجاع‌الدین امامی رئوف دبیر انجمن صنایع نساجی ایران در گفتگو با مهر درباره وضعیت صادرات محصولات نساجی گفت: در بخش‌هایی از صنعت نساجی، به‌ویژه در حوزه فرش، موکت، کف‌پوش و پوشاک، صادرات نسبتاً قابل قبولی به کشورهای همسایه داریم. با این حال، به دلیل شرایط تحریمی، مشکلات ناشی از سیاست خارجی و تشدید محدودیت‌های بین‌المللی، بخش قابل توجهی از بازارهای صادراتی خود را در دهه گذشته از دست داده‌ایم و عمده صادرات فعلی ما به کشورهای منطقه محدود شده است.

وی افزود: امیدواریم دولت با تسهیل فرآیند توسعه صادرات محصولات غیرنفتی، زمینه افزایش ارزآوری کشور را فراهم کند. در این میان، یکی از مهم‌ترین مسائل مرتبط با صادرات محصولات نساجی، موضوع قانون رفع تعهد ارزی است. انتظار داریم دولت حداقل در مورد صنایعی مانند صنعت نساجی، که از صنایع کوچک و متوسط و اشتغال‌زا محسوب می‌شوند و سرمایه‌گذاری‌های قابل توجهی در زمینه تولید صادرات‌محور انجام داده‌اند، تسهیلات ویژه‌ای را در نظر گیرد.

امامی رئوف تأکید کرد: صنعت نساجی کشور از نظر بازارشناسی و حضور در بازارهای منطقه‌ای پتانسیل بالایی دارد. ایجاد تسهیل در فرآیند رفع تعهد ارزی و همراهی بیشتر با صادرکنندگان این حوزه می‌تواند ارزآوری کشور را در بخش نساجی طی سال آینده چند برابر کند. با توجه به رکود فعلی بازار داخلی، ظرفیت تولید بیش از نیاز داخل و سرمایه‌گذاری‌های انجام‌شده در حوزه صادرات، این موضوع اهمیتی دوچندان دارد و می‌تواند مسیر مؤثری برای تأمین ارز مورد نیاز صنعت نساجی جهت خرید مواد اولیه مصرفی باشد.

وی گفت: تسهیل سیاست‌های تجاری و به‌ویژه سیاست‌های تجارت بین‌الملل کشور با تمرکز بر کشورهای همسایه و ساده‌سازی فرآیندهای توسعه صادرات، تخصیص و رفع تعهد ارزی، برای حفظ اشتغال و بهره‌وری سرمایه‌گذاری‌های انجام‌شده در صنعت نساجی کاملاً ضروری است.

گفتنی است، در پنج ماهه نخست سال جاری صادرات محصولات نساجی و پوشاک ۳۲۵ میلیون دلار بود که نسبت به مدت مشابه سال گذشته تغییر قابل توجهی نداشته است.

وزیر راه و شهرسازی:

ایران مسیر ترانزیتی اوراسیا به جنوب آسیا را فعال می‌کند

وزیر راه و شهرسازی با اعلام آغاز عملیات اجرایی پروژه‌ای راهبردی ساوه، از توافقات منطقه‌ای برای تکمیل کریدور شمال-جنوب و نقش ایران در اتصال اوراسیا به جنوب آسیا و اروپا خبر داد.

به گزارش مهر، فرزانه صادق مالواجرد در آئین آغاز عملیات اجرایی تعریض و بهسازی آزادراه ساوه- سلفچگان، با اشاره به نقش راهبردی توسعه آزادراه‌ها و خطوط ریلی در تقویت دیپلماسی منطقه‌ای، از توافقات سه‌جانبه ایران، روسیه و آذربایجان برای تکمیل کریدور شمال-جنوب خبر داد.

وی همچنین با اشاره به نشست اخیر در پاکستان، ایران را حلقه اتصال میان کشورهای اوراسیا، قفقاز و چین با جنوب آسیا و اروپا دانست و بر ضرورت مشارکت بخش خصوصی در اجرای پروژه‌های زیرساختی تأکید کرد.

وزیر راه و شهرسازی گفت: در یک سال و چند ماه از عمر دولت چهاردهم، با وجود محدودیت‌ها

و تحریم‌های فزاینده، پروژه‌های متعددی در حوزه حمل‌ونقل به بهره‌برداری رسیده و عملیات اجرایی طرح‌های جدید نیز آغاز شده است.

صادق با اشاره به اهمیت این پروژه جدید، بیان کرد: این طرح تنها محدود به دو شهر یا استان نیست، بلکه آثار آن فراتر از مرزهای ملی بوده و در سطح منطقه‌ای و بین‌المللی قابل ارزیابی است.

معاون رئیس‌جمهور با اشاره به دیپلماسی فعال دولت در حوزه حمل‌ونقل، گفت: «در هفته‌های اخیر، نشست سه‌جانبه‌ای میان ایران، آذربایجان و روسیه در شهر باکو برگزار شد که در آن، توافقاتی در خصوص تضمین حمل بار در کریدور شمال-جنوب حاصل شد که این توافقات با اجرای قراردادهای مشترک، به‌ویژه در مسیر ریلی رشت-آستارا، موجب تسریع در تکمیل این مسیر راهبردی خواهد شد.

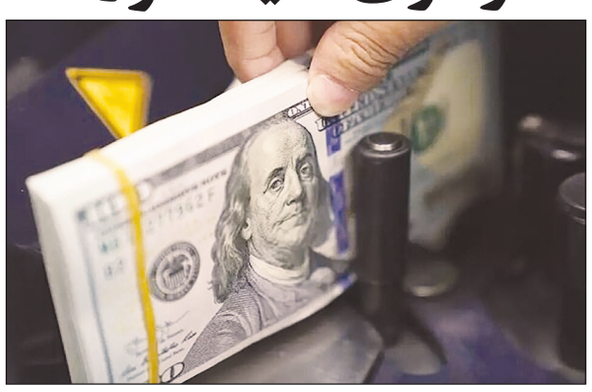
وی با اشاره به ضرورت مشارکت بخش خصوصی در اجرای پروژه‌های زیرساختی، تاکید کرد: با توجه به محدودیت منابع مالی و اولویت‌بندی‌های جدید، حضور بخش خصوصی در بهسازی زیرساخت‌های موجود و آغاز پروژه‌های جدید، ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است.

خرید ارز گردشگران خارجی توسط بانک مرکزی کلید خورد

بانک مرکزی از آغاز اجرای پایلوت خرید ارز از گردشگران خارجی در فرودگاه‌های بین‌المللی کشور و صدور توریست‌کارت (ریالی) برای آنان خبر داد.

به گزارش مهر، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در راستای اجرای بند (پ) ماده (۲۹) قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت‌ها و به‌منظور بهره‌گیری از ظرفیت‌های مقرراتی مندرج در دستورالعمل نحوه صدور کارت ریالی برای استفاده گردشگران خارجی و سایر اشخاص غیرمقیم در ایران (توریست‌کارت) از آغاز مرحله‌ی آزمایشی (پایلوت) طرح خرید ارز از گردشگران خارجی در فرودگاه‌های بین‌المللی کشور خبر داد.

بنابر اعلام بانک مرکزی به‌موجب



این طرح، خرید ارز از گردشگران غیرمقیم به نرخ متناظر با معاملات ارز در تالار دوم مرکز مبادله ارز و طلای ایران انجام خواهد شد. هدف از اجرای این طرح، نهادینه‌سازی بهره‌برداری از منابع ارزی ورودی در بستر رسمی معاملات ارزی، تسهیل خدمات پرداخت ریالی برای گردشگران خارجی و ارتقای شفافیت جریان ورود ارز به کشور است.

در گام نخست، یک بانک به‌عنوان بانک عامل مجاز، مأمور اجرای عملیاتی طرح بوده و مجاز است در چارچوب مفاد دستورالعمل یادشده، نسبت به خرید ارز از متقاضیان فروش و صدور توریست‌کارت برای آنان اقدام نماید. این کارت‌ها امکان بهره‌برداری ریالی از منابع ارزی فروخته‌شده را برای گردشگران در داخل کشور فراهم می‌سازد.

بانک مرکزی تأکید دارد که اجرای این طرح، مقدمه‌ای برای توسعه تدریجی نظام پرداخت گردشگری، هم‌افزایی میان بخش ارزی و صنعت گردشگری و استفاده حداکثری از منابع ارزی ورودی از مسیرهای شفاف و رسمی خواهد بود.

میز خبر

رئیس کمیته بودجه شورای اسلامی شهر تهران :

قرارداد تاکسی‌های برقی با چین در حال نهایی شدن است

رئیس کمیته بودجه شورای اسلامی شهر تهران گفت: قرارداد بزرگ تولید اتوبوس‌ها و تاکسی‌های برقی با چین در حال نهایی شدن است.

به گزارش مهر، میثم مظفر رئیس کمیته بودجه شورای اسلامی شهر تهران در سیصد و شصت و پنجمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران با اشاره به حضور خود در اجلاس UCLG در چین، اظهار کرد: فارغ از برگزاری اجلاس و گفتگوهایی با محور مسائل جهانی؛ تمرکز کاروان اعزامی بر پیگیری قرارداد چین و خرید اتوبوس و تاکسی‌های برقی بود.

وی افزود: این سفر از این منظر ارزش ویژه‌ای داشت. البته بنده از ابتدای دوره به هیئت‌های اعزامی مدیریت شهری به کشورهای مختلف دعوت می‌شدم و به نتیجه نمی‌رسیدم که حضور بنده در این سفرها مؤثر باشد. در این سفر در عمل انجام شده قرار گرفتم که امروز با توجه به اتفاقات ارزشمندی که رخ داد، از حضور در آن خرسند هستم.

مظفر با بیان اینکه بنده از نزدیک در تمام جلسات و مذاکرات حضور داشتم، یادآور شد: کار بزرگ و تاریخی در حال رقم خوردن است و اگر آیندگان نسبت به این موضوع مطالعه کنند، می‌توانند با وجدان خود قضاوت کنند که چه کار بزرگی صورت گرفته است.

قطعات خودرو شناسنامه‌دار شدند؛ پایان دوران ابهام در کیفیت

با اجرای آیین‌نامه جدید وزارت صمت، تمامی قطعات خودروهای داخلی شناسنامه‌دار می‌شوند تا منشا تولید هر قطعه مشخص باشد. این اقدام نه تنها شفافیت در زنجیره تولید را افزایش می‌دهد، بلکه امکان مقایسه کیفیت خودروها و پیگیری مشکلات احتمالی را برای مصرف‌کنندگان فراهم می‌کند و پایان دوران ابهام در کیفیت را رقم می‌زند.

به گزارش ایسنا، عزت‌الله زارعی - سخنگوی این وزارت خانه - با تاکید بر مسئولیت وزارت صمت به عنوان سیاست‌گذار خودرو در کشور گفت:آیین‌نامه اجرایی ارتقاء کیفیت تولید خودرو و کاهش مصرف سوخت، که بر اساس پیشنهاد وزارت صنعت تنظیم و در کمیسیون‌های تخصصی دولت مورد بررسی قرار گرفت و در نهایت تصویب شد، اولین سندی است که به طور خاص به موضوع کیفیت تولید خودرو می‌پردازد و استانداردهای مربوطه را تعریف می‌کند.

وی در همین رابطه افزود: این آیین‌نامه تمامی زنجیره تولید خودرو را شامل می‌شود؛ طراحی، قطعه‌سازی، نوسازی، فروش و خدمات پس از فروش در یک نظام ارزیابی مورد رصد و پایش قرار خواهد گرفت.

زارعی طراحی این آیین‌نامه را بر پایه نظام امتیازدهی در کیفیت خودروهای ساخت داخل دانست و گفت:سامانه‌ای برای ثبت این امتیازات در نظر گرفته شده و شرکت‌های بازرسی نظارت بر آن دارند، به این ترتیب ذینفعان خودرو که بیشتر مصرف‌کننده و مشتری است، قادر خواهد بود کیفیت خودروهای مختلف را مقایسه کرده و بر اساس آن انتخاب کنند.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۵۶۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وحید برمکی فرزند زکی اله بشماره شناسنامه ۱۹۵ صادره از اردبیل به شماره ملی ۱۴۶۲۶۹۹۷۷۴در ششدانگ یک قطعه زمین محصور و مشجر بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۴۷۱/۱۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۷۹ فرعی از ۹۹اصلی واقع در آرو از محل مالکیت شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۲۰
م/الف ۱۲۲۶/۶۸۵,۱–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۵۶۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی کاظمی فرزند داراب بشماره شناسنامه ۶۳۴۰۰۰۹۹۹۹ صادره از شیروان لومار به شماره ملی ۶۳۴۰۰۰۹۹۹۹درششدانگ یک قطعه زمین محصور و مشجر بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۴۳/۶۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۷۹فرعی از ۹۹ اصلی واقع در آرو از محل مالکیت شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۲۰
م/الف ۱۲۲۷/۶۸۵,۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۵۶۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی کاظمی فرزند داراب بشماره شناسنامه ۶۳۴۰۰۰۹۹۹۹ صادره از شیروان لومار به شماره ملی ۶۳۴۰۰۰۹۹۹۹ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور و مشجر بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۷۹ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در آرو از محل مالکیت شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۲۰
م/الف ۱۲۲۸/۶۸۵,۳–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۹۸۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر اینانلونفر فرزند قلج بشماره شناسنامه ٦ صادره از کرج به شماره ملی ۰۳۲۲۹٦۹۰۰۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸٤/۳۲ مترمربع درپلاک ٦۱۸۱ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۲ فرعی از ٥٦ اصلی واقع درمشاء از محل مالکیت شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ار تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۲۰
م/الف ۱۲۲۹/٦۸۵,٤–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۲٤٦ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عبدالوهاب حیدری فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ٦۳۵۸ و شماره ملی ۳۵٤۹۱٤۳٦۱۳ صادره از دشتی در قسمتی از شش دانگ یک بابخانه به مساحت ٦۲٤/۷۲ متر مربع پلاک ۲٤۰۳٦ فرعی از ۳۷٦۸ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۳۷٦۸/۷٦۰ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۰۵
شناسه ۲۰۲۰٤۸٤/۱۰۷۷–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر – شکراله سعادتی – از طرف، محمد رضا عرفانیان**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۲۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی رضا مختاری فرزند گنجی به شماره شناسنامه ۳٤۹۰۲۵۰٦۸۰ و شماره ملی ۳٤۹۰۲۵۰٦۸۰ صادره از در قسمتی از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱٦۷/۲۵ متر مربع پلاک ۷۰ فرعی از۳۳۹۹ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۰۵
شناسه۲۰۲۰٤٦۷/۱۰۷۸–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر – شکراله سعادتی – از طرف، محمد رضا عرفانیان**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۴۴۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم سعید پرهیزکار فرزند نوروز علی بشماره شناسنامه ۳۸٦۷ صادره از مشهد در تمامت دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری زراعی باغی به مساحت ۷۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۸ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در اراضی چهاربرج خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم علی اصغر کشتکاران محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۷/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۰۵
میم الف ۱۰۷۵/۷٦٦۰–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک– بشیر پاشائی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۵۳۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی کفاشیان فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۱۳۷۳صادره از قائمشهر به شماره ملی ۲۱٦۱٤۱۹٦۱۷درششدانگ یک قطعه زمین مشجر محصور به مساحت ٤۰٤/۷۰ مترمربع در پلاک ۱٦۰٤فرعی مفروزی در قسمتی از پلاک۱۲۷ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در آئینه ورزان خریداری از مالک رسمی آقای صادق حیدری ورثه میرزا حاجی حیدری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ارتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۰۵
م/الف ۱۰٦۷/۵٤۸–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

آقای جعفر نصیری فرزند اعتماد به استناد پرونده شماره ۱٤۰۳۱۱٤٤۰۹۰۱۰۰۰۰۰۹۰ صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۷ / ۹٦۰۸ متر مربع واقع در قریه درگ پلاک ۵۳ فرعی از ۱٤۳ – اصلی بخش ۱۷ قزوین را درخواست نموده است که رسیدگی پرونده فوق منجر به صدور رای شماره ۱٤۰۳٦۰۳۰۹۰۱۰۰۰۱۳٦۰ مورخ ۲۰ / ۱۲ / ۱٤۰۳ هیات تعیین تکلیف گردیده و مورد تائید قرار گرفته است لیکن چون مورد تقاضای فوق تاکنون تحدید حدود نشده است لذا تحدید حدود پلاک مذکور در روز چهارشنبه مورخ ۰۵ / ۰۹ / ۱٤۰٤ در ساعت ۹ صبح به اتفاق نماینده و نقشه بردار این واحد در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد بدین وسیله به مالکین مجاور اخطار میشود در روز و ساعت مقرر در آگهی در محل حضور بهم رسانند مجاورین معترض که در محل حضور نداشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تنظیم صورت مجلس تحدیدی لغایت ۳۰ روز اعتراض خود را به این اداره تحویل و با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح و یا قضائی تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست مذکور این اداره تحویل نمایند .

تاریخ انتشار: ۰۵ / ۰۸ / ۱٤۰٤
۳۳۳۳/۰٤–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک الموت غربی – شریف مراقی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی الموت غربی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این واحد ثبتی تحویل نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ – آقای جعفر نصیری فرزند اعتماد به شماره شناسنامه ٤۲۸۳۱۷۰۹۳۳ برابر رای شماره ۱٤۰۳٦۰۳۰۹۰۱۰۰۰۱۳٦۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۷ / ۹٦۰۸ متر مربع از پلاک ۱٤۳ – اصلی بخش ۱۷ قزوین الموت غربی روستای درگ

تاریخ انتشار نوبت اول : ۰۵ / ۰۸ / ۱٤۰٤
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۰ / ۰۸ / ۱٤۰٤
۳۳۳۳/۰٤–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک الموت غربی – شریف مراقی**

آگهی تغییرات شرکت بهینه کاران اراک سهامی خاص به شماره ثبت ۴۴۸۸۹۱ و شناسه ملی ۱۰۷۸۰۰۵۸۷۷۲

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱٤۰٤/۰٦/۲٦ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای نصرت اله یار احمدی به شماره ملی ٤۲۱۸۷۳۵۵٤۹ به سمت مدیر عامل و رئیس هیأت مدیره تا تاریخ ۱٤۰٦/۰٦/۲٦ خانم مریم یار احمدی به شماره ملی ۳۹۳۲٦٤۹۲۱٤ به سمت نایب رئیس هیأت مدیره تا تاریخ ۱٤۰٦/۰٦/۲٦ آقای ابراهیم یار احمدی به شماره ملی ٤۲۱۹۳٦۷۵۱۹ به سمت عضو هیأت مدیره تا تاریخ ۱٤۰٦/۰٦/۲٦ انتخاب گردیدند. کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقود اسلامی با امضای آقای نصرت اله یار احمدی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. آقای عرفان چناقچی به شماره ملی ٤۹۱۱۷٤٦٦۵۳ به عنوان بازرس اصلی و آقای مهدی مهدی نژاد به شماره ملی ٤۹۱۱۷۳۰۲۰۱ به عنوان بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند. روزنامه کثیرالانتشار آفرینش جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید. ترازنامه و حساب سود و زیان منتهی به ۱٤۰۳/۱۲/۳۰ به تصویب رسید.

۲۹۹–د **سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۰۲۸۲۳۱)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص تولیدی پودر سازان به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۹۷۴۰۷۰ و به شماره ثبت ۵۲۲۶۱

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱٤۰٤/۰٦/۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد ترازنامه و سود و زیان منتهی به ۱٤۰۳/۱۲/۲۹ به تصویب رسید. آقای سید یحیی حسینی اردکانی به شماره ملی ۰۳۸۵۵۲٦۸٦۵ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱٤۰٦/۰٦/۳۰ آقای عبداله کاظم خانی به شماره ملی ۰۳۸۵۵۲٦۹۱۱ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱٤۰٦/۰٦/۱٤۰٦۳۰ آقای فضل اله کاظم خانی به شماره ملی ۰۳۸۵۵۲۷۲۳۳ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱٤۰٦/۰٦/۳۰ انتخاب گردیدند موسسه حسابرسی خبره به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۱۲٦۵۰۳ به سمت بازرس اصلی و آقای رضا شورابی به شماره ملی ۲۹۹۱۷۲۸۵۵۸ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند روزنامه کثیرالانتشار آفرینش جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید.

۳۰۰–د **سازمان ثبت اسنادواملاک کشور**
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۰۳۰۴۶۶)