خبر

جریمه ۴۹۲ هزار تومانی در صورت فراموشی رزرو طرح ترافیک

فراموشی رزرو طرح ترافیک، جریمه تا ۴۹۲ هزار تومان به همراه دارد، در حالی که رزرو پیش از حرکت تخفیف‌های قابل‌توجهی خواهد داشت.

به گزارش مهر، در روزهای پرترافیک پایتخت، یکی از چالش‌های همیشگی شهروندان تهرانی، ورود به محدوده طرح ترافیک بدون رزرو قبلی است؛ موضوعی که می‌تواند هزینه سنگینی را برای رانندگان به همراه داشته باشد. با وجود سامانه‌های هوشمند مدیریت تردد، همچنان بسیاری از رانندگان به دلیل فراموشی یا بی‌اطلاعی، بدون ثبت رزرو وارد محدوده مرکزی شهر می‌شوند و از تخفیف‌های قابل‌توجه این طرح محروم می‌مانند. در ادامه جزئیات نحوه رزرو، میزان هزینه‌ها و تخفیف‌های طرح ترافیک تهران را مرور می‌کنیم.

◆ هزینه سنگین ورود بدون رزرو به محدوده طرح ترافیک تهران

رانندگانی که قصد تردد در محدوده طرح ترافیک را دارند، باید پیش از ورود، نسبت به رزرو روز موردنظر خود در سامانه «شهرزاد» اقدام کنند. در صورت انجام رزرو، حداکثر مبلغ پرداختی برای ورود به محدوده طرح ۲۲۲ هزار تومان تعیین شده است.همچنین در صورتی که تردد بین ساعات ۱۰ تا ۱۶ انجام شود و خودرو دارای معاینه فنی برتر باشد، هزینه تردد به حدود ۱۲۳ هزار تومان کاهش می‌یابد.

علاوه بر این، ساکنان محدوده و دارندگان خودروهای برقی یا هیبریدی از تخفیف‌های بیشتری برخوردار می‌شوند.با این حال، در صورت ورود بدون رزرو و به‌صورت غیرمجاز، هیچ‌یک از تخفیف‌ها اعمال نخواهد شد و مبلغ پرداختی بیش از ۴۹۲ هزار تومان محاسبه می‌شود. .

صادرات ۶۲ تن سیگار ایرانی؛ مشتریان خارجی کدامند؟

طبق آمارهای گمرک، در شش ماهه نخست امسال بیش ۶۲.۳۲ تن سیگار به پنج کشور صادر شده است که ۳۵۳ هزار دلار ارزآوری برای کشور داشته است.به گزارش ایسنا، در نیمه نخست سال جاری ۶۲ هزار و ۳۲۴ کیلوگرم(۶۲.۳۲تن) سیگار حاوی توتون به ارزش ۳۵۳ هزار و ۹۷ دلار صادر شده است.

صادرات انجام شده به کشورهای افغانستان، عراق، عمان، قطر و ترکمنستان بوده است.

افغانستان با خرید ۴۰۹۹ کیلوگرم (۴.۰۹تن) سیگار حاوی توتون به ارزش ۳۱ هزار و هفت دلار یکی از خریداران سیگار ایرانی بوده است.

عراق با خرید ۳۶ هزار و ۵۵۷ کیلوگرم (۳۶.۵۵ تن) سیگار حاوی توتون به ارزش ۱۷۴ هزار و ۲۸۰ دلار اولین مشتری سیگار ایران بوده است.

عمان با خرید ۹۲۲۳ کیلوگرم(۹.۲تن) سیگار حاوی توتون به ارزش ۳۸هزارو ۸۱۱ دلار یکی دیگر از مشتریان سیگار ایران است.

قطر با خرید ۱۷۲۰ کیلوگرم (۱.۷ تن) سیگار به ارزش ۱۸ هزار و ۱۱۵ دلار یکی دیگر از خریداران سیگار بوده است.

وزیر نیرو:

۵ سال خشکسالی شدید، توان تولید برق نیروگاه‌ها را کاهش داد

وزیر نیرو در بیست‌ونهمین کنفرانس شبکه‌های توزیع برق گفت: صنعت برق یکی از سخت‌ترین سال‌های خود را پشت سر گذاشته است.

به گزارش مهر، عباس علی‌آبادی، وزیر نیرو، در بیست‌ونهمین کنفرانس بین‌المللی شبکه‌های توزیع نیروی برق با اشاره به شرایط دشوار کنونی بخش انرژی کشور اظهار کرد: «در سال‌های اخیر صنعت آب و برق روزهای بسیار سختی را تجربه کرده است و به جرأت می‌توان گفت، سال جاری یکی از سخت‌ترین سال‌ها برای صنعت نیرو بوده است.»

وزیر نیرو گفت:«در طول پنج سال خشکسالی متوالی، نه‌تنها منابع آبی کشور با افت بی‌سابقه‌ای روبه‌رو شدند، بلکه این مسئله به‌صورت مستقیم بر تولید برق نیروگاه‌های برق‌آبی و حرارتی نیز تأثیر گذاشت و برخی از واحدها را از مدار خارج کرد.»

وی با بیان اینکه انرژی ستون فقرات زندگی مدرن است افزود:«امروز دیگر برق فقط روشنایی نیست؛ در تمامی جنبه‌های زندگی روزمره، تولید، ارتباطات و خدمات نفوذ کرده است و بدون آن، هیچ بخشی از جامعه قادر به فعالیت نیست.»

علی‌آبادی با اشاره به برنامه‌های وزارت نیرو برای تنوع‌بخشی به سبد انرژی کشور گفت: «هرچند هنوز تا بهره‌گیری از انرژی‌های زمین‌گرمایی فاصله داریم، اما برنامه متنوع‌سازی نیروگاه‌ها در دستور کار است. در این مسیر توسعه نیروگاه‌های اتمی، زغال‌سنگ‌سوز، حرارتی و تجدیدپذیر به‌صورت هم‌زمان دنبال می‌شود تا وابستگی کشور به یک نوع سوخت کاهش یابد.»

او تأکید کرد یکی از سیاست‌های در دست اجرا، امکان ذخیره‌سازی انرژی در منازل و ساختمان‌ها است.به گفته وزیر نیرو، «در آینده نزدیک، مردم قادر خواهند بود بخشی از انرژی برق موردنیاز خود را ذخیره و در زمان اوج مصرف از آن استفاده کنند.»

علی‌آبادی همچنین با اشاره به ضرورت حضور بخش خصوصی گفت: «باید فضای کسب‌وکار در صنعت برق به‌گونه‌ای طراحی شود که برای سرمایه‌گذاران جذابیت کافی داشته باشد. بدون تقویت مشارکت بخش خصوصی، توسعه پایدار در صنعت نیرو دشوار خواهد بود.»

گسترش همکاری‌های ایران و عربستان در حوزه‌های سلامت، دارو و تجهیزات پزشکی

وزرای بهداشت ایران و عربستان سعودی بر گسترش همکاری‌ها و سرمایه‌گذاری مشترک در حوزه‌های سلامت، دارو و تجهیزات پزشکی تاکید کردند.

محمدرضا ظفرقندی وزیر بهداشت در حاشیه همایش سرمایه‌گذاری سلامت و نمایشگاه جهانی سلامت در ریاض با فهد عبدالرحمان الجلاجل وزیر بهداشت عربستان سعودی دیدار و گفت‌وگو کرد.

طرفین در این دیدار ضمن ابراز خرسندی از روند رو به رشد تعاملات بین دو کشور در حوزه سلامت، بر توسعه همکاری‌های مشترک در زمینه‌های علمی، دانشگاهی، تحقیقاتی و آموزشی از جمله تبادل استاد و دانشجو، برگزاری کنگره‌ها و کنفرانس‌های تخصصی مشترک، و تقویت ارتباط میان دانشگاه‌های علوم پزشکی ایران و عربستان تأکید کردند.

گسترش سرمایه گذاری های مشترک در بخش دارو، تجهیزات پزشکی و زیرساخت‌های سلامت و بهره‌گیری متقابل از تجربیات و توانمندی‌های موجود در این حوزه‌ها از دیگر موضوعات موردتاکید وزرای بهداشت ایران و عربستان سعودی بود.

وزرای بهداشت ایران و عربستان همچنین ضمن مرور پیش‌نویس یادداشت تفاهم همکاری در حوزه سلامت، بر تسریع در نهایی‌سازی این سند مهم تأکید کردند.

ظفرقندی در این دیدار ضمن تاکید بر اهمیت گسترش دیپلماسی سلامت و علم، از همتای سعودی خود برای سفر رسمی به تهران و ادامه گفت‌وگوهای دوجانبه در راستای تعمیق همکاری‌های سلامت محور دعوت کرد.

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی جمهوری اسلامی ایران در راس هیاتی از مدیران ارشد حوزه دارو و تجهیزات پزشکی کشور برای شرکت در هشتمین دوره نمایشگاه جهانی سلامت (Global Health Exhibition ۲۰۲۵) که در ریاض برگزار می‌شود، به عربستان سعودی سفر کرده است.

منبع:وزارت بهداشت

میز خبر

پاییز تهران خشک‌تر از تابستان

سخنگوی آبفا گفت: ذخایر سدها زیر نیم میلیمتر و بارندگی هم کمتر از یک میلی متر بوده و پاییز تهران خشک‌تر از تابستان است.فقط با چاره اندیشی و درست مصرف کردن می‌توان از این بحران عبور کرد.

به گزارش خبرگزاری صدا وسیما، بهنام بخشی سخنگوی آبفا در برنامه سلام خبرنگار گفت:بارندگی‌ها از آغاز سال آبی جاری کمتر از یک میلیمتر است و سال قبل، همین موقع بیش از ۲۰ میلی متر بود.

سخنگوی آبفا گفت: ۵ سال تجربه خشکسالی داشتیم، اما مهرماه سال گذشته از امسال بیشتر باران داشتیم و این ضرورت درست مصرف کردن را می‌رساند.

وی ادامه داد: آب تولید شدنی نیست، فقط تامین شدنی است که با بارش رحمت الهی اتفاق می‌افتد. امسال خوش مصرف‌ها افزایش پیدا کردند و بدمصرف‌ها رفتار خود را تعدیل کردند. قطع موقت آب پر مصرف‌ها و قدردانی از خوش مصرف‌ها در دستور کار آبفا قرار دارد.

بخشی گفت: نصب کاهنده حداقل ۳۰ درصد مصرف اب را کاهش می‌دهد. افراد می‌توانند با تماس ۱۲۲ نصب کاهنده را درخواست دهند و طی ۱۰ ماه هزینه آن را به صورت قسطی بدهند.

وی افزود: بیشترین مصرف آب در استحمام است و برخی با مصرف مسرفانه خود نه منصفانه، حمام را با بازکردن شیر آب داغ، گرم می‌کنند و یا اینکه برخی اماکن تجاری هنوز کولرهای خود را روشن نگه می‌دارند.

تولید مرکبات به بیش از ٤ میلیون تن می‌رسد

نایب رئیس اتحادیه باغداران تهران گفت: برآوردها حاکی از آن است که امسال تولید مرکبات حداقل به ۴ میلیون تن برسد.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان؛ مجتبی شادلو نایب رئیس اتحادیه باغداران تهران گفت:امسال به رغم سرمای بهار و گرمای هوا و افت و خیز دما و قطعی برق، شرایط سختی را پشت سر گذراندیم، اما خوشبختانه کمیت و کیفیت محصول قابل قبول است.

به گفته وی، در ارتباط با تولید مرکبات، کیوی و سیب درختی شرایط برای صادرات مطلوب است و نباید محدودیتی در این خصوص ایجاد می شود.

شادلو ادامه داد: با توجه به آنکه عمده محصول مرکبات، کیوی و انار از آبان به بعد برداشت می شود، در صورت مساعدت شرایط جوی پیش بینی می شود که کمبودی رخ ندهد و حداقل تولید مشابه سال قبل باشد.

نایب رئیس اتحادیه باغداران تهران با بیان اینکه تولید مرکبات بالای ۴ میلیون تن خواهد بود، افزود:در خصوص برخی محصولات باغی همچون مرکبات، کیوی و سیب درختی حداقل ۵۰ درصد پتانسیل صادرات داریم، در غیراین صورت بازار داخل دچار بحران و رکود می شود.از این رو باید موانع صادرات رفع شود تا فرصت های اقتصادی خوبی برای ارزآوری داشته باشیم.

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم سهیلا اخوان کلوری فرزند نوراله وکالتاً از طرف خانم وحیده مقدم و آقای سعید مقدم بشماره وکالتنامه و قرارداد الکترونیک وکالت ۱۴۰۳۲۲۰۷۵۶۶۲۲۰۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره شناسه یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۱۵۵۹۰۰۰۲۴۶ و ۱۴۰۳۰۲۱۵۱۵۵۹۰۰۰۲۴۷ و شماره رمز تصدیق ۹۲۲۲۴۴ و ۴۵۲۰۶۲ دفترخانه ۱۶ تهران طی درخواست وارده ۱۲۳۰۰۱۸۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: ۱- نام و نام خانوادگی: آقای سعید مقدم فرزند قهرمان و خانم وحیده مقدم فرزند داود هر کدام مالک ۱/۸ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان ۲- شماره پلاک: ۷۹۳۰ فرعی از ۱۲۶ اصلی ۳- علت مفقودشدن: جابجایی ٤- خلاصه وضعیت مالکیت: یک قطعه آپارتمان به پلاک ثبتی ۷۹۳۰ و ۷۹۲۹ فرعی از ۱۲۶ اصلی که به پلاک ۱۲۶/۷۹۳۰ استاندارد شده است، مفروز و مجزا شده از ۶۰۰۹ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ٦ در طبقه اول جنوبغربی واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک کن تهران به مساحت ۱۰٤/۹ مترمربع که مقدار ٤/۲۹ مترمربع آن بالکن است بانضمام انباری قطعه ٦ به مساحت ۲۱/۷ مترمربع که ذیل ثبت ۹۲۲۰۱ صفحه ۲۲۲ و ۲۲٤ دفتر املاک جلد ۵۳۵/۲ بنام سعید مقدم و وحیده مقدم بالسویه ثبت و سند بشماره چاپی های ٤۷۳٤۳۹ و ٤۷۳٤۷٤ صادره شده است و سپس به صفحه ۱۸۲ و ۱۸۵ دفتر ۱٦۵٦ منتقل شده است و سپس ۲/٤ دانگ مشاع از ششدانگ از سهمی خود را (هرکدام ۱/۲ دانگ مشاع) برابر سند قطعی ۱۰۵۵٦ مورخ۱۳۹٤/۰۱/۲۵ دفترخانه ۱۲۰۷ تهران به آقای حمید ثروت جو انتقال داده اند. سپس وکیل خانم وحیده مقدم و آقای سعید مقدم از مالکین مشاعی تقاضای صدور سند سهم خود به میزان ۳/٦ دانگ از ششدانگ (هرکدام نسبت به ۱/۸ دانگ مشاع) را از این واحد ثبتی نموده است که با توجه به عدم ارائه اصل سند مالکیت فوق الذکر در اجرای بند ۵۰ مجموعه بخشنامه های ثبتی با دفترخانه ۱۲۰۷ تهران مکاتبه گردیده و دفترخانه ۱۲۰۷ تهران طی نامه شماره ۱٤۰٤۸۵٦۵۵۰۰۱۰۰۰۰۸۱ مورخ ۱٤۰٤/۰٤/۰۹ اعلام داشته (که طبق سند تنظیمی به شماره ۱۰۵۵٦ مورخ ۱۳۹٤/۰۱/۲۵ صرفاً خریداران دو نفر بوده که با مشاهده دفتر رسید این دفترخانه آقای حمید ثروت جو دفتر مذکور را امضاء نموده اند. ضمناً خریداران طبق وکالت ۱۸۲۲٦ مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۲۵ دفترخانه ٦۳٤ تهران از طرف مالک نیز حق اخذ سند مالکیت را داشته اند) سپس طی اخطار اداری شماره ۱٤۰٤۸۵٦۰۱۰۲۳۰۰۹۹۳۸ مورخ ۱٤۰٤/٤/۲۳ مراتب به نامبرده جهت ارائه اصل سند مالکیت ابلاغ گردید که در مهلت مقرر سند مالکیت به این اداره ارائه نشده است. علیحال با انقضاء مهلت مقرر قانونی در اخطار مذکور مراتب فقط یک بار در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار (همین روزنامه) منتشر می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی وجود اصل سند مالکیت موصوف نزد خود می باشند حداکثر ظرف مهلت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی سند مالکیت را به این اداره تسلیم نماید درصورت عدم تسلیم، سند مالکیت سهم متقاضی بالا صادر و به وی تسلیم و متعاقباً نیز سایر اقدامات لازم را مطابق ماده قانونی فوق الذکر انجام خواهد شد ضمناً سه مورد بازدشت دائم بموجب دستور شماره ۱٤۰۰٦۸۹۹۰۰۰۲۲۷۸۱۱۸ مورخ ۱٤۰۰/۰۱/۲۱ صادره از ترم شعبه سوم اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید صدر تهران به نفع – برای مالکیت حمید ثروت جو. بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱٤۰۰٦۸۹۹۰۰۳۰۵٤۷۰٦۲ مورخ ۱٤۰۰/۰٦/۰۷ صادره از شعبه اول اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران به نفع ۰ برای مالکیت حمید ثروت جو. بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱٤۰۱٦۸۹۹۰۰۳۰۲۳۷۳٤۰ مورخ ۱٤۰۱/۰٦/۲۱ صادره از شعبه اول اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران به نفع – برای مالکیت حمید ثروت جو بازداشت می باشد. (شناسه آگهی: ۲۰۳۵۷۵۵)

۱۵۰۰٦.م.الف/۳۱۳–د **کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران – علی زارعی فر**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۲۱۵ مورخ ۱٤۰٤/۰۷/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سبا آذر گشت فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۳۵۵۰۰۹۹۹۵۹ و شماره ملی ۳۵۵۰۰۹۹۹۵۹ صادره از تنگستان در قسمتی از شش دانگ یک بابخانه به مساحت ۹۰ متر مربع پلاک۷٤۳ فرعی از ۳۲۱٦ اصلی مفروزی و مجزا شده از۳۲۱٦/۱۰ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱٤۰٤/۰۷/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱٤۰٤/۰۸/۰۷

۲۰۱۹۷۲۷.م.الف/۱۱۰۹–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر – شکراله سعادتی – از طرف، سید محمد باقر سیادتی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۸۲۱ مورخ ۱٤۰٤/۰٦/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عصمت چمن کار فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۲۵۰ و شماره ملی ۳۵۵۹۷۰۷۷٤۹ صادره از تنگستان در قسمتی از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱٤۰ متر مربع پلاک ۱۷ فرعی از ۲۳۸۲ اصلی مفروزی و مجزا شده از۲۳۸۲/۱ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱٤۰٤/۰۷/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱٤۰٤/۰۸/۰۷

۲۰۱۹۷۳۵.م.الف/۱۱۱۰–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر – شکراله سعادتی**

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم اعظم فاتحی قوام آبادی فرزند رضا وکالتاً از طرف غلام حسین غلامی طی وکالتنامه و قرارداد الکترونیکی وکالت بشماره ۱٤۰۳۲۲۰۷۵٦٦۲۲۰۱۹ مورخ ۱٤۰۳/۱۱/۱۸ با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره شناسه یکتا ۱٤۰۳۰۲۱۵۲۵۵۰۰۰۰٦۲۹ و شماره رمز تصدیق ۹٦٤۱۲۲ دفترخانه ۹۸۰ تهران طی درخواست وارده ۱۰۲۳۰۰۱۸۷۷ مورخ ۱٤۰٤/۰۱/۳۱ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: ۱- نام و نام خانوادگی: غلامحسین غلامی فرزند محمدعلی مالک ۳/٦ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان ۲- شماره پلاک: ۷۸۹۷ فرعی از ۱۲٦ اصلی ۳- علت مفقودشدن: جابجایی ٤- خلاصه وضعیت مالکیت: ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۷۸۹۷ و ۷۸۹٦ فرعی که بموجب بخشنامه ۹۱/۲۳۵۱۱ مورخ ۹۱/۰۱/۲۹ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به پلاک به شماره فرعی ۷۸۹۷ از ۱۲٦ اصلی تغییر یافته است، مفروز و مجزا شده از ٦۰۰۹ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۳ تفکیکی در طبقه همکف جنوب شرقی به مساحت ۹۸/۵ مترمربع که ٤/۲۹ مترمربع آن بالکن است بانضمام انباری قطعه سوم به مساحت ۷/۵ مترمربع واقع در بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک کن تهران ذیل شماره ۹۱۸۹۹ صفحه ٤۳ دفتر ۵۳۹/۲ املاک که به صفحه ۱۷۸ دفتر ۱۵۹۹ املاک منتقل شده است، بنام مجید زواره ئی فرزند علی ثبت و سند چاپی ٤٦۵۱۹۹ صادر و تسلیم گردید. سپس بموجب سند قطعی ۱٦۰٤۵ مورخ ۷۸/۱۲/۱۹ دفترخانه ۳۳۱ تهران به نادر رنجبر و برابر سند قطعی ۲۲٤۳۲ مورخ ۱۳۸۰/۰٤/۰۷ دفتر ۲۲۱ تهران به محمد عبیدی و برابر سند قطعی ٤۳۷۸۵ مورخ ۱۳۸۵/۰۹/۰۲ دفتر ۳۳٦ تهران به فریدون معزی و برابر سند قطعی ۳۳۷۲۱ مورخ ۱۳۸٦/۱۱/۲۰ به غلامحسین غلامی منتقل گردیده که مقدار ۲/٤ سهم از کل ٦ سهم طبق سند قطعی ۱۱۵۰٤ مورخ ۱۳۹٤/۰۷/۰٤ دفترخانه ۱۲۰۷ تهران به حمید ثروت جو منتقل شده است. مشخصات مالکیت: مالکیت غلامحسین / غلامی فرزند محمدعلی شماره شناسنامه ۱ تاریخ تولد ۱۳٤٤ دارای شماره ملی ۰۳۲۳۰۰۷۸٤۸ با جز سهم ۳/٦ از کل سهم ٦ بعنوان مالک سه ممیز شش دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۱۵۰٤ تاریخ ۱۳۹٤/۰۷/۰٤ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۰۷ شهر تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ٤٦۵۱۹۹ سری ب سال ٦۹ که در صفحه ۱۷۸ دفتر املاک جلد ۱۵۹۹ ذیل شماره ٤۰۰۲۳۲ ثبت گردیده است. ضمناً اخطار اداری بشماره های ۱٤۰٤۸۵٦۰۱۰۲۳۰۰۰۹۹۱٦ و ۱٤۰٤۸۵٦۰۱۰۲۳۰۰۰۹۹۱۹ مورخ ۱٤۰٤/۰٤/۲۳ جهت ارائه سند به آقای حمید ثروت جو ارسال شده و برگشته و تا تاریخ ۱٤۰٤/۰۷/۲۲ سند به این اداره تحویل نشده است. لذا باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا درصورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (شناسه آگهی: ۲۰۳۵۷۵٦)

۱۵۰۰۷.م.الف/۳۱٤–د **کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران – علی زارعی فر**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۰۱۰۵۸۰۰۵٦۰۳ مورخ ۱٤۰٤/۰۳/۰۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرماند تارویردی یان فرزند نوریق بشماره شناسنامه ٦٤٦۹صادره از تهران به شماره ملی ۰۰٦٤۰٤۱۱۸۲ در ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۰۰ مترمربع در پلاک ۲۳٦فرعی مفروزی پلاک٦٦ فرعی از ۱۱۷اصلی واقع در دهن از محل مالکیت شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٤/۰۷/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱٤۰٤/۰۸/۰۷

م/الف ۱۱۰٦/٦۲٦–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۰۱۰۵۸۰۰۳۸۵۸ مورخ ۱٤۰٤/۰۲/۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بایرامعلی حافظی فرزند عباسقلی بشماره شناسنامه ۱٤۲۵ صادره از قره تپه به شماره ملی ۱۷۲۸۹۰٤٤۲۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۹۷/٦٦ مترمربع در پلاک ۲۷۱ فرعی مفروزی درقسمتی ازپلاک فرعی از ۹۱ اصلی وقع درخسروان خریداری مع الواسطه ازمالک رسمی آقای محمدجواد رفیق دوست محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٤/۰۷/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱٤۰٤/۰۸/۰۷

م/الف ۱۱۰۷/٦۲۸–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**