تریبون

افزایش مصرف گاز خانگی؛ فاصله با نیروگاه‌ها به حداقل رسید

میانگین مصرف گاز بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء با آغاز کاهش دما در هفته منتهی به دوم آبان به‌طور قابل‌توجهی افزایش یافته و اختلاف آن با مصرف گاز نیروگاه‌ها به حداقل رسیده، به‌طوری که در سه روز پایانی این هفته مصرف خانگی از نیروگاه‌ها بیشتر بوده است.

به گزارش شانا، بررسی مصرف گاز طبیعی در بازه زمانی ۲۶ مهر تا دوم آبان نشان می‌دهد نیروگاه‌ها با حدود یک میلیارد و ۷۴۶ میلیون مترمکعب در رتبه نخست قرار دارند. بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء نیز با بیش از یک میلیارد و ۷۳۱ میلیون مترمکعب و صنایع عمده با حدود یک میلیارد و ۲۳۶ میلیون مترمکعب در رده‌های بعدی هستند. در مجموع مصرف گاز در این سه بخش در این بازه زمانی حدود ۴ میلیارد و ۷۱۳ میلیون مترمکعب بوده است.

شنبه، ۲۶ مهر: نیروگاه‌ها ۲۵۳.۳۱ میلیون مترمکعب، صنایع عمده ۱۷۵.۵۸ میلیون مترمکعب و بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء ۲۳۰.۴۲ میلیون مترمکعب گاز دریافت کردند. مجموع مصرف سه بخش در این روز ۶۵۹ میلیون و ۳۱۰ هزار مترمکعب بود.

یکشنبه، ۲۷ مهر: مصرف نیروگاه‌ها به ۲۵۷.۹۵ میلیون مترمکعب رسید. صنایع عمده ۱۷۶.۹۷ میلیون مترمکعب و بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء ۲۵۷.۵۸ میلیون مترمکعب گاز مصرف کردند. مجموع مصرف سه بخش در این روز ۶۹۲ میلیون و ۵۰۰ هزار مترمکعب ثبت شد.

دوشنبه، ۲۸ مهر: مصرف نیروگاه‌ها ۲۵۴.۸۲ میلیون مترمکعب ثبت شد. صنایع عمده ۱۷۷.۱۹ میلیون مترمکعب و بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء ۲۴۸.۰۹ میلیون مترمکعب دریافت کردند. مجموع مصرف این روز به ۶۸۰ میلیون و ۱۰۰ هزار مترمکعب رسید.

سه‌شنبه، ۲۹ مهر: نیروگاه‌ها ۲۵۳.۲۲ میلیون مترمکعب، صنایع عمده ۱۷۷.۳۴ میلیون مترمکعب و بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء ۲۴۷.۴۰ میلیون مترمکعب گاز مصرف کردند. در مجموع ۶۷۷ میلیون و ۹۶۰ هزار مترمکعب گاز در این سه بخش در این روز مصرف شد.

چهارشنبه، ۳۰ مهر: نیروگاه‌ها ۲۵۳.۵۴ میلیون مترمکعب، صنایع عمده ۱۷۵.۳۸ میلیون مترمکعب و بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء ۲۵۶.۰۴ میلیون مترمکعب گاز دریافت کردند. مجموع مصرف در این روز ۶۸۴ میلیون و ۹۶۰ هزار مترمکعب ثبت شد.

پنج‌شنبه، یکم آبان: نیروگاه‌ها ۲۴۱.۲۲ میلیون مترمکعب، صنایع عمده ۱۷۷.۰۰ میلیون مترمکعب و بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء ۲۵۱.۳۸ میلیون مترمکعب گاز دریافت کردند. در مجموع ۶۶۹ میلیون و ۶۰۰ هزار مترمکعب گاز در این روز تحویل شد.

جمعه، دوم آبان: نیروگاه‌ها ۲۳۱.۹۱ میلیون مترمکعب، صنایع عمده ۱۷۶.۲۲ میلیون مترمکعب و بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء ۲۴۰.۳۳ میلیون مترمکعب گاز دریافت کردند. در مجموع ۶۴۸ میلیون و ۴۶۰ هزار مترمکعب گاز در این روز تحویل شد.

بررسی روند مصرف گاز طبیعی در بازه زمانی ۲۶ مهر تا دوم آبان نشان می‌دهد اگرچه نیروگاه‌ها با میانگین روزانه حدود ۲۵۰ میلیون مترمکعب همچنان بیشترین سهم را در میان بخش‌های مصرف‌کننده دارند، اما مصرف گاز در بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء نیز رشد قابل‌توجهی داشته و با میانگین روزانه بیش از ۲۴۷ میلیون مترمکعب، به سطح مصرف نیروگاه‌ها نزدیک شده است.

تمهیدات وزارت نفت برای تأمین سوخت زمستانی؛

افزایش ۶.۷ میلیون مترمکعبی تحویل گاز به شبکه

وزیر نفت گفت: مقدار گاز تحویلی به شبکه تا حدود ۶.۷ میلیون مترمکعب در روز بیشتر شده و ذخایر نفت‌گاز در نیروگاه‌ها نیز تا ۱۳۰ درصد افزایش یافته است، در سایه این تلاش‌ها امسال با شرایط بسیار مناسبی به سراغ فصل سرما می‌رویم.

به گزارش شانا، محسن پاک‌نژاد در حاشیه نشست هیات دولت در پاسخ به این پرسش که آیا قرار است حامل‌های انرژی افزایش قیمت داشته باشد، اظهار کرد: اساساً تا این لحظه در خصوص افزایش قیمت حامل‌های انرژی هیچ تصمیمی اتخاذ نشده است. این یک قاعده کلی است، تأکید می‌کنم تاکنون هیچ تصمیمی در این رابطه گرفته نشده است.

وی با تأکید بر اینکه تصمیم‌گیری در رابطه با افزایش قیمت سوخت در دایره اختیارات وزارت نفت نیست، گفت: تصمیم‌گیری در این مورد باید در سطح دولت صورت گیرد و حسب مورد ممکن است نیاز باشد از سایر ارکان حاکمیتی نیز مجوزهایی اخذ شود.

وزیر نفت با اشاره به تدابیر و تمهیدات این وزارتخانه برای تأمین سوخت زمستانی اظهار کرد: هر سال با سرد شدن هوا در فصل زمستان، به طور طبیعی مصرف گاز در بخش خانگی و تجاری افزایش می‌یابد؛ با تلاش‌هایی که انجام دادیم، تولید گاز افزایش یافته و مقدار گاز تحویلی به شبکه تا حدود ۶.۷ میلیون مترمکعب در روز بیشتر شده است، طبیعتاً با این مقدار افزایش تولید، باید به دنبال مدیریت تحویل گاز به صنایع و نیروگاه‌ها باشیم.

پاک‌نژاد ادامه داد: در همین راستا، ذخایر نفت‌گاز در نیروگاه‌های گازی را نسبت به سال گذشته تا ۱۳۰ درصد افزایش دادیم، یعنی اکنون بیش از ۳ میلیارد و ۳۰۰ میلیون لیتر ذخایر نفت‌گاز در نیروگاه‌ها داریم. البته به این رقم چیزی حدود ۲.۴ میلیارد لیتر نفت‌گاز که در انبارهای شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی به‌عنوان پشتیبان ذخایر نیروگاهی و سایر بخش‌های مصرف داریم، اضافه می‌شود.

وی بیان کرد: بنابراین به لطف خدا و با همت همکاران ما، با شرایط بسیار خوبی به سراغ فصل سرما می‌رویم، طبیعتاً تلاش ما بر این است که با کمترین چالش در این حوزه مواجه شویم.

وزیر نفت درباره فروش نفت اظهار کرد: حیف نمی‌توانم میزان فروش نفت را بگویم، اگر عدد بگویم متوجه می‌شوید که شرایط خیلی بهتر از گذشته است.

تأمین ۱۰۰ درصد مواد شیمیایی پالایشگاه‌های پارس جنوبی

رئیس کارگروه مواد شیمیایی مجتمع گاز پارس جنوبی از تأمین ۱۰۰ درصد مواد شیمیایی مورد نیاز پالایشگاه‌ها و آمادگی کامل آنها برای فصل زمستان خبر داد.

به گزارش شانا به نقل از شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی، محمدشفیع موذنی با اعلام اینکه با اجرای برنامه‌های دقیق در ماه‌های اخیر، نشست‌های کارشناسی متعدد با حضور رؤسای مهندسی فرآیند پالایشگاه‌ها و گروه‌های خرید مواد شیمیایی برگزار و نیازهای هر پالایشگاه به‌صورت کامل تأمین شد، اظهار کرد: مهم‌ترین اقلام شیمیایی مورد نیاز شامل آنتی‌فوم، آمین، مولکولارسیو، کربن فعال و سایر مواد کلیدی است که خوشبختانه با تأمین ۱۰۰ درصد آنها، پالایشگاه‌های پارس جنوبی با آمادگی کامل به استقبال فصل زمستان می‌روند.

وی با بیان اینکه موجودی مواد شیمیایی در انبار مرکزی مجتمع نیز به‌صورت کامل تأمین و نیازسنجی برای سال آینده انجام شده است، افزود: حجم نیاز ۱۳ پالایشگاه به‌صورت نظام‌مند بررسی و برنامه تأمین و نگهداری بلندمدت در دستور کار قرار دارد.

رئیس کارگروه مواد شیمیایی مجتمع گاز پارس جنوبی از پیشرفت قابل‌توجه در بومی‌سازی و معادل‌یابی مواد شیمیایی خارجی خبر داد و گفت: بر اساس سیاست‌های حمایت از تولید داخل، بخش مهمی از مواد شیمیایی حیاتی از سوی شرکت‌های توانمند داخلی تولید و آزمون شده و به تأیید نهایی رسیده است.

موذنی با اشاره به اینکه در جریان نشست‌های کمیته مواد شیمیایی، موجودی انواع آمین‌ها، مواد شیمیایی بویلرها، کربن فعال، آنتی‌فوم‌ها، مواد شیمیایی واحدهای آب‌شیرین‌کن، کاتالیست‌ها، مولکولارسیوها و رزین‌ها به‌طور ویژه بررسی شد، بیان کرد: بر اساس ارزیابی‌های انجام‌شده، وضع تأمین و ذخیره این اقلام در شرایط مطلوب قرار دارد.

خبر

استخدام ۸۱۳ نفر در نفت؛ تأکید بر تسریع فرآیند

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران، نقش سرمایه انسانی در پایداری و بهره‌وری سازمان را بی‌بدیل دانست و بر تسریع فرآیند استخدام ۸۱۳ نفر در این شرکت تأکید کرد.

به گزارش شانا به نقل از شرکت ملی نفت ایران، حمید بورد در آیین تکریم و معارفه مدیران پیشین و جدید توسعه منابع انسانی شرکت ملی نفت ایران با بیان اینکه موضوع منابع انسانی یکی از ارکان اصلی ثبات و استحکام سازمان است، گفت: اصلاح و بهبود ساختار منابع انسانی می‌تواند به شکل چشمگیری به افزایش بهره‌وری و کارآمدی شرکت منجر شود.

وی ادامه داد: نیروی انسانی سرمایه‌ای است که اگر به‌طور مناسبی پرورش یابد، همه چالش‌های سازمانی به فرصت تبدیل می‌شوند.

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران باقدردانی از زحمات امیر قائم‌پناه، مدیر پیشین توسعه منابع انسانی، بیان کرد: ایشان تلاش‌های قابل تقدیری در این حوزه انجام داده و همچنان از دانش و توانمندی‌هایشان بهره خواهیم برد.

بورد همچنین از محمدرضا امیری‌فرد، مدیر جدید توسعه منابع انسانی قدردانی کرد و افزود: امیدوارم که با همراهی ایشان بتوانیم کارهای اساسی در حوزه سرمایه انسانی انجام دهیم، روحیه تازه‌ای در مجموعه ایجاد کنیم و مشکلات جاری را با همکاری اعضای هیئت مدیره برطرف سازیم.

◆ بهبود فرآیندهای منابع انسانی در یک‌سال گذشته

امیر قائم‌پناه، مدیر پیشین توسعه منابع انسانی شرکت ملی نفت ایران نیز در این آیین، با قدردانی از حمایت‌های مدیرعامل و اعضای هیئت‌مدیره، گزارشی از اقدام‌های انجام‌شده در این حوزه ارائه کرد و گفت: آزمون استخدامی نفت با ۸۱۳ فرصت شغلی به نتیجه نهایی رسیده و دفترچه آزمون آن به‌زودی منتشر می‌شود.

وی با اشاره به روند بهبود فرآیندهای منابع انسانی در یک سال گذشته و قدردانی از تلاش همکاران خود، افزود: در این مدت تلاش شد تا عدالت استخدامی، شفافیت در ارزیابی عملکرد و توسعه مهارت‌های کارکنان در دستور کار قرار گیرد.

◆ نیروی انسانی، معمار آینده صنعت نفت کشور

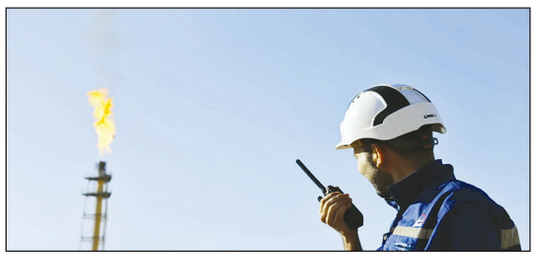
محمدرضا امیری‌فرد، مدیر جدید توسعه منابع انسانی شرکت ملی نفت ایران نیز در سخنان خود با تشکر از اعتماد مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران، گفت: عزم خود را جزم کرده‌ام تا محیطی پویا و انگیزه‌بخش برای رشد و شکوفایی کارکنان فراهم کنم؛ چراکه باور دارم نیروی انسانی می‌تواند معمار آینده درخشان صنعت نفت کشور باشد.

وی افزود: گذار از مدیریت سنتی و حرکت به‌سوی مدیریتی چابک، راهبردی و هوشمند در حوزه منابع انسانی، تنها با درک عمیق نقش‌ها، وظایف و چالش‌های این حوزه امکان‌پذیر است و تمام تلاش خود را برای تحقق این هدف به‌کار خواهیم بست.

مدیر جدید توسعه منابع انسانی شرکت ملی نفت با قدردانی از تلاش‌های امیر قائم‌پناه اظهار امیدواری کرد: در چارچوب سیاست‌گذاری کلان مقام عالی وزارت نفت و با راهبری مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران و همراهی اعضای هیات مدیره، می‌توان رضایتمندی کارکنان و خانواده‌های این عزیزان را فراهم کرد.

معاون اجرایی رئیس‌جمهوری مطرح کرد:

مهار گازهای همراه نفت اولویت دولت چهاردهم



معاون اجرایی رئیس‌جمهوری اعلام کرد: دولت چهاردهم با اولویت مهار گازهای همراه نفت، برنامه‌ای برای کاهش آلودگی ناشی از فلرهای نفتی و تبدیل آن به ثروت در دستور کار دارد.

به گزارش شانا به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی دولت، محمد جعفر قائم‌پناه در جریان سفر به استان خوزستان با حضور در شبکه استانی خوزستان، اظهار کرد: آبادی خوزستان را آبادی ایران می‌دانم. نخستین ظرفیت این استان نیروی انسانی است که نباید در جهت حذف یکدیگر تلاش کنند.

وی با اشاره به تغییرات اقلیمی و اثر آن بر آلودگی هوا افزود: ۴۰ درصد امسال بارندگی ما کاهش پیدا کرده است، در ترکیه و عراق نیز همین موضوع وجود دارد. البته بخشی از آلودگی مربوط به هوا انسان‌ساز هستند.

معاون اجرایی رئیس‌جمهوری با اشاره به برنامه کنترل گازهای همراه نفت از سوی دولت چهاردهم تصریح کرد: وزارت نفت این امر را به‌عنوان یکی از برنامه‌های اصلی خود در دستور کار دارد. یکی از عوامل اصلی آلودگی هوا فلر نفتی است. ما قصد مهار این امر را داریم تا بواسطه آن تولید ثروت کرده و مانع آلودگی هوا و آسیب به مردم شویم.

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۶۹۴ فرعی از ۱۱۰ اصلی

نظربراینکه آقای کورش خلیلی برابر درخواست شماره ۲۶۶۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ وطبق ارایه وکالتنامه های شماره ۱۴۰۴۲۲۰۷۹۹۹۷۶۵۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ و باارایه وکالتنامه ۱۵۹۸۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۶ دفترخانه ۳۷۸ تهران و با ارایه دوبرگ استشهادیه به شناسه یکتا ۰۰۰۹۸۵ و رمز تصدیق ۳۷۲۴۶۶ اعلام نموده اصل سند مالکیت مالک حسین قدیم مفقود لذا مراتب دراجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی مالک : حسین قدیم

۲- شماره پلاک ۶۹۴ فرعی از سنگ ۱۱۰ اصلی

۳- علت گم شدن :بعلت تغییر محل سکونت و گم شدن اسناد

۴- خلاصه وضعیت مالکیت : به استناد سند انتقال ۸۴۳۸۶ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۴ دفترخانه ۷۹ تهران پلاک مذکور به حسین قدیم انتقال یافته است که سند مالکیت آن به شماره چاپی ۳۳۲۱۲۷ صادرشده است

۵- لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم ابن آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشودداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهدکرد.

محدودیت: سی مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۵۸۱۱۱۲۱۰۰۰۲۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۹ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به نفع شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز برای مالکیت حسین قدیم. بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۵۸۱۱۱۲۱۰۰۰۲۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۹ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به نفع شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز برای مالکیت حسین قدیم .بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۰۱۰۱۴۰۰۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۰صادره از اداره چهارم اجرای اسناد رسمی تهران به میزان شش دانگ عرصه به نفع - برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۱۰۰۰۲۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به میزان شش دانگ عرصه به نفع برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۱۰۰۰۷۷۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۵ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به میزان شش دانگ عرصه به نفع - برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشدبموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۱۰۰۰۷۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۵ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به میزان شش دانگ عرصه به نفع - برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشدبموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۱۰۰۰۷۷۱ مورخ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به میزان شش دانگ عرصه به نفع - برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۱۰۰۰۸۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به میزان شش دانگ عرصه به نفع - برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشدبموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۱۰۰۰۸۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به میزان شش دانگ عرصه به نفع - برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشدبموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۱۰۰۰۸۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به میزان شش دانگ عرصه به نفع - برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشدبموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۱۰۰۰۸۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۷ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به میزان شش دانگ عرصه به نفع - برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشدبموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۱۰۰۰۸۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به میزان شش دانگ عرصه به نفع - برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشدبموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۱۰۰۰۸۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به میزان شش دانگ عرصه به نفع - برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشدبموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۱۰۰۰۸۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به میزان شش دانگ عرصه به نفع - برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشدبموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۱۰۰۰۷۷۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۲ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به میزان شش دانگ عرصه به نفع - برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشدبموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۱۰۰۰۸۸۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به میزان شش دانگ عرصه به نفع - برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشدبموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۱۰۰۰۸۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به میزان شش دانگ عرصه به نفع - برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشدبموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۱۰۰۰۸۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به میزان شش دانگ عرصه به نفع - برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشدبموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۱۰۰۰۸۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به میزان شش دانگ عرصه به نفع - برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشدبموجب دستور شماره ۱۴۰۳۱۲۹۹۰۰۲۵۳۵۸۳۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ صادره از شعبه ۹ اجرای احکام مدنی شهرستان شیراز برای مالکیت حسین قدیم بازداشت می باشدبموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۱۰۰۰۹۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به میزان شش دانگ عرصه به نفع - برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۱۰۰۰۹۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به میزان شش دانگ عرصه به نفع - برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشدبموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۸۱۱۱۲۱۰۰۱۲۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز برای مالکیت حسین قدیم بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۱۰۰۱۰۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به میزان شش دانگ عرصه به نفع - برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشدبموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۱۰۰۰۱۰۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به میزان شش دانگ عرصه به نفع - برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشدبموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۱۰۰۰۹۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به میزان شش دانگ عرصه به نفع - برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشدبموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۱۰۰۱۲۹۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۶ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به میزان شش دانگ عرصه به نفع - برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشدبموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۱۰۰۱۳۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به میزان شش دانگ عرصه به نفع - برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشدبموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۱۱۲۱۰۰۱۲۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی شیراز به میزان شش دانگ عرصه به نفع - برای مالکیت حسین قدیم با سهام بازداشتی ٦ سهم از ٦ بازداشت می باشدبموجب دستور شماره ۱۴۰۳۱۲۹۹۰۰۳۶۵۰۵۸۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ صادره از شعبه ۹ اجرای احکام مدنی شهرستان شیراز به نفع شعبه ۹ اجرای احکام مدنی شهرستان شیراز برای مالکیت حسین قدیم بازداشت می باشد.

م/الف ۱۲۵۹/۶۷۲–ش **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند– امیرتفرقی**

آگهی اعلام تصمیم واحد ثبتی

نظر به اینکه آقای سعید طاهر کاظمی به وکالت ازخانم پرستش طاهر کاظمی و حسین علوی طی وارده شماره ۱۵۰۵۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۱درخواست افراز سهم مشاعی خود از ششدانگ پلاک ثبتی ۱۲۰۷ فرعی از ۷۵ اصلی واقع در کیلان حوزه ثبتی دماوند را داده و بعلت معلوم نبودن اقامتگاه سایر شرکاء و مالکین مشاعی به پیوست یک نسخه از تصمیم واحد ثبتی به شماره ۵۹۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۳ مبنی بر عدم امکان افراز پلاک ثبتی ۱۲۰۷ فرعی از ۷۵ اصلی جهت صدور آگهی ارسال میگردد ، لذا بدینوسیله باستناد ماده ٦ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع و همچنین به اشخاصی که در پلاک مذبور ذینفع هستند اعلام میدارد که افراز سهمی خواهان طی نامه شماره ۱٦۳۰٦ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱٦ شهرداری کیلان امکان پذیر نبوده که بدینوسیله آگهی می گردد که کلیه افراد ذینفع می توانند طبق ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع به مراجع قضایی مراجعه نمایند.

سرپرست ثبت اسناد و املاک دماوند – امیر تفرقی

تصمیم واحد ثبتی

مرجع رسیدگی :اداره ثبت اسناد و املاک دماوند

دراجرای درخواست افراز وارده شماره ۱۵۰۵۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۱ سعید طاهر کاظمی به وکالت از طرف حسین علوی و پرستش طاهر کاظمی باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب آذر ماه ۱۳۵۷ نسبت به سهم خود از پلاک ۱۲۰۷ فرعی از سنگ ۷۵ اصلی واقع در قریه کیلان جزحوزه ثبتی دماوند را نموده و طبق گزارش مندرج در پرونده عملیات ثبتی خاتمه پذیرفته است و اسناد معارض مشاهده نگردید و درقید رهن و بازداشت نمیباشد وبرابر نامه شماره ۱٦۳۰٦ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱٦ شهرداری کیلان براساس ضوابط طرح تفصیلی و افراز پلاک فوق امکان پذیر نمیباشد لذا عدم قابلیت افراز ملک مزبور احراز گردیده است.

نماینده ثبت نقشه بردار

متقاضی افرازعلی بابایی پرستش طاهر کاظمی- حسین علوی- سعید طاهر کاظمی

تصمیم مسئول واحد ثبتی

باعنایت به گزارش کارشناسان و نامه شماره ۱٦۳۰٦ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱٦ شهرداری کیلان مبنی بر عدم احراز قابلیت افراز ملک مورد تقاضا مراتب دراجرای مقررات ماده ۲ قانون افراز و مادتین ۵ و ٦ آئین نامه به مالکین مشاعی ابلاغ تادرصورت اعتراض طبق ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع به مرجع قضائی مراجعه نمایند.

م/الف ۱۲٦۰/٦۷۳–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند– حسین حسن پور**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۵۵۲ فرعی از سنگ ۸۹ اصلی قریه همند که بنام آقای سید جلال قریشی فرزند سیدنصرت اله میباشد در جریان ثبت است بعلت عدم حضور مالک تاکنون انجام نگردیده از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمی توان عمل نمود لذا بنابه تقاضای کتبی نامبرده تحدید پلاک مذکور در روزیک شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱٦ ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک انجام می گردد بدینوسیله به اطلاع اهالی و خصوصا بمالکین مجاور و یا نماینده قانونی آنها اعلام می دارد که در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند مهلت اعتراض از تاریخ تنظیم صورت مجلس بمدت سی روز خواهد بود واعتراضات مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

م/الف ۱۲۲۳/٦۸۵–ش **سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک دماوند– امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۴٦۰۳۰۱۰۵۸۰۰۵۷۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی غیب الهی فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ٤ صادره ازدماوند به شماره ملی ۰۴۳۹۸۵۸٦٦٦ درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳٦۳/۷۷ مترمربع در پلاک ۳۵۰ فرعی مفروزی پلاک۵٤ فرعی از ۱۱۳ اصلی واقع در اوچونک خریداری از مالک رسمی آقای جمال الدین و جلال الدین و کمال الدین گتیمری و منوچهرشکوهی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۱۰

م/الف ۱۱۱٦/٦۳۱–ش **ر