خبر

میدری:

امسال ۴۰۰ هزار نفر به جمعیت بازنشسته کشور اضافه شده است

وزیر کار، تعاون و رفاه اجتماعی گفت: امسال بالغ بر ۴۰۰ هزار نفر به جمعیت بازنشسته کشور اضافه شد که ۳۰۰ هزار نفر مرتبط با سازمان تامین اجتماعی است و مابقی در سایر صندوق هاست و مدیریت این شرایط نیازمند تدبیر است.

احمد میدری روز پنجشنبه ۱۵ آبان در دیدار با نماینده ولی فقیه در استان مرکزی اظهار کرد:کشور در حوزه انرژی و دیگر حوزه ها با مسائل جدی روبرست ولی خوشبختانه این مسائل غیرقابل حل نیستند. کمبود برق، گاز و آب بدلیل مصرف بی رویه، و اقدامات شتابزده اتفاق افتاده است و می توان با سیاست های صحیح این مشکلات را رفع کنیم.

وی با بیان اینکه استان مرکزی ظرفیت های انسانی و جغرافیایی، استان مرکزی را به قطب صنعت تبدیل کرده است، افزود: تمام تلاش دولت این است که بر این ناترازی ها غلبه کنیم.بیشتر این مسائلی که امروز با آنها درگیر هستیم، مسائل خاص ایران نیست. با برخی از این مشکلات، به دلیل برخی از تحولات جمعیتی، دیرتر مواجه شدیم مثل صندوق های بازنشستگی و مشکلات حوزه سازمان تامین اجتماعی که یک مرتبه با انبوهی از جمعیت بازنشسته مواجه شدیم.

میدری تصریح کرد: امسال نزدیک به ۴۰۰ هزار نفر به جمعیت بازنشسته کشور اضافه شد که ۳۰۰ هزار نفر مرتبط با سازمان تامین اجتماعی است و مابقی در سایر صندوق هاست و مدیریت این شرایط نیازمند تدبیر است.

درک این مسائل توسط مسئولان و مدیران کمک می کند که واقعیات و وجوه مشکلات در جامعه درک شود و آنها را انتقال دهیم و مردم با تحولاتی که دنبال می شود همراهی کنند. به عقیده رئیس جمهور، در موضوع سخت و زیان آور، این رویه درست نیست که افراد در سنین حدود ۵۰ سال بازنشسته شوند و به سراغ شغل دیگر می روند و فرصت های اشتغال را از جوانان سلب می کنند.

وی با اشاره به اینکه امروز ۵۲ درصد بازنشستگان سازمان تامین اجتماعی، بازنشسته پیش از موعد هستند، افزود: اصلاحات خوبی در دولت و مجلس دنبال خواهد شد با این رویکرد که در جریان خدمت منافع بلندمدت مردم را در نظر بگیریم. در همه حوزه ها از جمله درمان اتلاف منابع گسترده ای داریم.

وی با بیان اینکه استان مرکزی به لحاظ نیروی انسانی، ویژه است و می تواند پیشگام باشد، به آغاز عملیات اجرایی اولین پروژه مسکن کارگری با مشارکت بخش خصوصی در مامونیه شهرستان زرندیه استان مرکزی، اشاره کرد و افزود: هر کارفرمایی که در ساخت مسکن کارگری مشارکت داشته و ۲۰ درصد هزینه ها را متقبل شود از زمین منتفع می شود و در استان مرکزی بخش خصوصی در این حوزه پیشگام کشور است.

هشدار به متقاضیان مسکن ملی پرند؛ ۶۰۰ نفر در آستانه حذف

در حال حاضر حدود ۶۰۰ نفر از متقاضیان مسکن ملی پرند پس از واریز دست کم ۴۰ میلیون تومان اولیه نسبت به تکمیل آورده خود تعلل کرده‌اند که شرکت عمران شهر جدید پرند با ارسال پیامک به این افراد خواسته تا وجوه خود را تکمیل کنند و در صورت تمایل به پروژه‌های ۱۰ و ۵ طبقه بروند. اگر هم تمایل به ماندن در این طرح ندارند، اعلام کنند تا متقاضیان در صف، جایگزین آنها شوند.

هر از گاهی توسط شرکت عمران شهر جدید پرند برای متقاضیان مسکن ملی این شهر پیامک واریز وجه، اخطار حذف یا جابه‌جایی ارسال می‌شود.

در روزهای اخیر نیز به برخی متقاضیان پیامکی با مضمون جابه‌جایی به بلوک‌های ۱۰ و ۵ طبقه و واریز سهم آورده برای این منظور ارسال شده است. در این پیامک‌ها اخطار داده شده که در صورت عدم اقدام از سامانه ثبت نام حذف خواهید شد.

شرکت عمران می‌گوید حدود ۶۰۰ نفر از متقاضیان نهضت ملی مسکن بعد از واریز وجه اولیه ۴۰ میلیون تومان و بیشتر، اقدامی برای پرداخت مابقی سهم آورده خود انجام نداده‌اند که این پیامک برایشان ارسال شده است.

برخی متقاضیان برای پیگیری موضوع به شرکت عمران شهر جدید پرند مراجعه کرده‌اند که به آنها گفته شده بین ۲۰۰ تا ۳۰۰ میلیون تومان واریز کنید تا شما را به پروژه‌های فعال متصل کنیم.

عضو هیات مدیره شرکت عمران شهر جدید پرند در این‌باره به ایسنا گفت: تعدادی از متقاضیان مسکن ملی واریز وجه اولیه را انجام داده‌اند اما این واریزی‌ها ادامه نیافته و به همین دلیل پروژه‌ها به دلیل کمبود منابع معطل مانده است. با توجه به افزایش هزینه‌های ساخت هرچقدر که تزریق منابع مالی طول بکشد علاوه بر طولانی شدن اجرای طرح ها به تعدیل‌های دوره‌ای قیمت تمام شده می‌انجامد و باعث افزایش هزینه‌های خود متقاضیان می‌شود.

رضا فرهادزاده تاکید کرد:در پیامکی که اخیرا ارسال کردیم چند گزینه را پیش روی متقاضیان قرار دادیم؛ به این ترتیب که به افراد اختیار را داده‌ایم پروژه را خودشان انتخاب کنند. اگر تمایل دارند به ساختمان مرتفع ۱۰ طبقه با مشاعات خاص منتقل شوند یا به ساختمان ۵ طبقه بروند. در صورتی که پولشان کم است در پروژه‌هایی با پیشرفت فیزیکی ۱۰ تا ۱۵ درصد جانمایی شوند. اگر پولشان بیشتر بود به ساختمان‌هایی با پیشرفت فیزیکی ۴۰ تا ۵۰ درصد متصل شوند. اما مهم این است که باید هرچه سریعتر وضعیتشان مشخص شود؛ زیرا هرچه زمان بگذرد آورده‌ای که قبلا واریز کرده‌اند بی‌ارزش‌تر شود.

وی درباره میزان پیشرفت پروژه های مذکور گفت:ساختمانهای ۱۰ طبقه حدود ۶۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارد. در ساختمان‌های معمولی هم از ۱۰ تا ۶۵ درصد پیشرفت داریم.

به گفته فرهادزاده، متقاضیانی که به ماندن در طرح‌ها تمایل ندارند تکلیف را مشخص کنند تا ما واحدها را به متقاضیان در صف و اولویت‌های بعدی اختصاص دهیم.

◆ برخی بلوک‌های آماده پروژه مسکن ملی شهر جدید پرند

عضو هیات مدیره شرکت عمران شهر جدید پرند در پاسخ به این سوال که آیا مساله کمبود زمین برای حدود ۴۰ هزار متقاضی مسکن ملی پرند برطرف شده است، گفت: حدود ۳۲ هزار واحد در شهر جدید پرند در حال ساخت است و به دلیل محدودیت زمین، ظرفیت و امکان جانمایی ۴۰ هزار نفر دیگر وجود ندارد. بنابراین فعلا برنامه خاصی برای آن تعداد نداریم. اما حدود ۶۰۰ نفر متقاضی هستند که رقمی را واریز کرده اما برای تعین تکلیف مراجعه نمی‌کنند که اگر زودتر وضعیت خود را مشخص کنند مجبور به جایگزینی سایر افراد هستیم.

منابع مورد نیاز مرحله پنجم طرح کالابرگ الکترونیک تأمین شد

مدیرعامل سازمان هدفمندسازی یارانه ها از تأمین منابع مورد نیاز برای اجرای طرح کالا برگ مرحله پنجم از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور خبر داد.

به گزارش مهر، حسن نوروزی مدیرعامل سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها از تأمین منابع مورد نیاز و آمادگی برای اجرای مرحله پنجم طرح کالابرگ الکترونیک خبر داد.

وی افزود: با توجه به تأکید دولت بر حمایت پایدار از اقشار ضعیف و کم‌درآمد و تقویت سبد غذایی خانوارها، و همچنین با تأمین اعتبارات لازم از سوی سازمان برنامه و بودجه، اجرای این مرحله گامی مؤثر در بهبود معیشت مردم خانوارهای هدف خواهد بود.

مدیرعامل سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها در خصوص چگونگی و زمان اجرای طرح عنوان داشت: زمان دقیق آغاز طرح توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی اطلاع رسانی خواهد شد.

میز خبر

فصلی تازه در همکاری‌های شیلاتی ایران و نروژ آغاز شد

در دیدار رئیس سازمان شیلات ایران با سفیر جدید ایران در نروژ بر گسترش همکاری‌های شیلاتی میان دو کشور، از تبادل تجربیات فنی تا سرمایه‌گذاری مشترک تأکید شد.

به گزارش مهر، در دیدار حمزه رستم‌پور رئیس سازمان شیلات با علیرضا جهانگیری سفیر جدید ایران در نروژ، زمینه‌های گسترش همکاری‌های دوجانبه در حوزه شیلات با محوریت بخش خصوصی مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

رئیس سازمان شیلات ایران، در این نشست گفت: با توجه به سابقه موفق نروژ در انتقال فناوری پرورش ماهی در قفس و جایگاه این کشور در اتحادیه اروپا، فرصت‌های تازه‌ای برای تعاملات دوجانبه به‌ویژه در حوزه‌های تخصصی و بخش خصوصی برداشته خواهد شد.

وی ظرفیت‌های شیلات ایران را در زمینه‌های مختلف از جمله آبزی‌پروری، صادرات میگو، واردات صنایع عمل‌آوری و ماهی سالمون، تهاتر تجهیزات نوین، سرمایه‌گذاری مشترک در تولید فرآورده‌های حاصل از ضایعات ماهی قزل‌آلا، به‌روزرسانی فناوری‌های ماشین‌آلات و برگزاری کارگاه‌های آموزشی تشریح کرد و آمادگی کامل سازمان شیلات برای همکاری‌های اجرایی با طرف‌های نروژی را اعلام کرد.این مسئول دولتی در ادامه اظهار کرد: با توجه به ظرفیت‌های گسترده شیلات ایران و تجربه موفق نروژ در حوزه فناوری‌های نوین، این همکاری می‌تواند نقطه عطفی در توسعه پایدار آبزی‌پروری و ارتقای صنعت شیلات کشور باشد.

معاون آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی:

تغییر اقلیم و کم‌آبی جدی است

معاون آب و خاک وزارت جهادکشاورزی با تأکید بر جدی بودن تغییرات اقلیمی و کاهش محسوس بارش‌ها در کشور گفت:گرم شدن زمین دیگر یک پیش‌بینی نیست، بلکه واقعیتی است که اکنون با آثار آن مواجه هستیم.

به گزارش ایسنا، صفدر نیازی در آیین کلنگ‌زنی کشتارگاه شهرستان میاندوآب اظهار کرد:میانگین بارش کشور در سال‌های اخیر به شدت کاهش یافته است؛ در حالی که میانگین بلندمدت بارش‌ها حدود ۲۳۴ میلی‌متر بوده، سال گذشته این رقم به ۱۴۰ میلی‌متر رسیده و پیش‌بینی می‌شود امسال نیز شرایط نامطلوب‌تری داشته باشیم.

وی افزود:مصرف آب در بخش کشاورزی که پیش‌تر حدود ۸۰ تا ۹۰ میلیارد متر مکعب بود، در سال گذشته به ۴۵ میلیارد متر مکعب کاهش یافته است. نیازی با اشاره به اهمیت تأمین امنیت غذایی کشور گفت:بخش کشاورزی و تولیدکنندگان در خط مقدم این جبهه قرار دارند و نقش آنان در پایداری تولید و حفظ استقلال غذایی کشور حیاتی است.

معاون وزیر جهاد کشاورزی، در ادامه به دو پروژه مهم آبی در آذربایجان‌غربی اشاره کرد و گفت:یکی از این طرح‌ها مرزی(شبکه غرب کشور) است که بیش از ۶۱ هزار هکتار اراضی را تحت پوشش قرار می‌دهد و دیگری پایاب دریاچه ارومیه است که با تأمین مالی از محل صندوق توسعه ملی و با دستور مقام معظم رهبری در حال اجراست.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۴۲۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ام البنین شادالوئی فرزند فتاح بشماره شناسنامه ۱۶۲۲ صادره از دماوند به شماره ملی ۰۴۳۹۲۹۳۴۴۸ در یک سهم از ده سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۴۶۹۸ مترمربع در پلاک ۱۹۲۴ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۸۶ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در سربندان خریداری ازمالک رسمی آقای فتاح شادالوئی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۰۲
م/الف ۱۳۱۱/۷۰۱–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۴۲۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شهرام شادالوئی فرزند فتاح بشماره شناسنامه ۶۱۲۶ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۵۷۰۰۱۸۰۴ در دوسهم از ده سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۶۳۳ مترمربع در پلاک ۱۹۲۳ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۰ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در سربندان خریداری ازمالک رسمی آقای فتاح شادالوئی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۰۲
م/الف ۱۳۱۲/۷۰۲,۱–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۴۲۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر شادالوئی فرزند فتاح بشماره شناسنامه ۴۱ صادره از دماوند به شماره ملی ۰۴۳۹۸۱۹۴۹۰ در هفت سهم از ده سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۶۳۳ مترمربع در پلاک ۱۹۲۳ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۰ فرعی از ۹۳ سربندان خریداری ازمالک رسمی آقای فتاح شادالوئی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۰۲
م/الف ۱۳۱۳/۷۰۲,۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۸۰۰۶۷۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای یونس حسینی آیدیشه فرزند عبداله بشماره ملی ۲۸۷۰۴۲۱۸۶۹ صادره از مهاباد نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۲ متر مربع تحت پلاک ۱۴۹ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در بخش ۲۲ ارومیه خریداری از آقای قادر امینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
۲۰۴۱۰۴۹.م.الف/۱۳۰۲–ش **حبیب الهامی – رئیس ثبت اسناد و املاک**

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۷۴۶ فرعی از ۲۵ اصلی

نظر به اینکه تحدید حدود عمومی ششدانگ یک قطعه زمین قسمتی از نهر متروکه به شماره پلاک ۷۴۶ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در شاهبداغ به مساحت ۳۹۲ متر مربع به نام آقای نعمت اله شفاع فرزند بشیر به علت عدم پیگیری انجام نگردیده و نامبرده در اجرا قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت درخواست انتشار آگهی تحدید حدود اختصاصی نموده است لذا تحدید حدود اختصاصی ملک موصوف در روز سه شنبه ۱۸ / ۰۹/ ۱۴۰۴ از ساعت ۹:۰۰ صبح در محل انجام خواهد شد بدینوسیله از متقاضی و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت میشود در وقت مقرر در محل حضور به هم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمنا معترض مکلف است طبق تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترض ثبتی مصوب ۲۵ / ۲/ ۷۳ و ماده ۸۶ آئین نامه اجرایی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست خود را به مراجع قضائی محل تسلیم دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۷ / ۰۸/ ۱۴۰۴
۲۰۴۰۹۹۶.م.الف/۱۲۹۹–ش **حسین چلوئی**
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمسار

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۶۴۴۵ فرعی از ۲ اصلی

نظر به اینکه آقای حسین وکیلی و شرکاء مالکین ششدانگ پلاک ثبتی ۶۴۴۵ فرعی ۲ اصلی واقع در دماوند درخواست صدور سند مالکیت تک برگی با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود ازاین اداره نموده اند وبعلت عدم دسترسی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی دراجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ ساعت ۹ صبح تعیین وقت شده است . بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاورو مشاعی مورد ثبت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق بادردست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدامات لازم معمول گردد.

م/الف ۱۳۰۷/۶۹۹–ش **سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند– امیرتفرقی**

آگهی اعلام تصمیم واحد ثبتی

نظر به اینکه شهرام قیاسی آزاد بخت برابر درخواست به شماره اسکن ۲۷۸۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ مبنی بر افراز پلاک ۳۴۰ فرعی از ۷۴ اصلی واقع در روستای کوهان دماوند را بعلت معلوم نبودن اقامتگاه سایر شرکاء از طریق صدور آگهی نموده، لذا بدینوسیله باستناد ماده ۶ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع و همچنین به اشخاصی که در پلاک مذبور ذینفع هستند اعلام میدارد که افراز سهمی خواهان طی نامه شماره ۱۴۰۴/۶۳۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۳ شهرداری کیلان امکان پذیر نبوده که بدینوسیله آگهی می گردد که کلیه افراد ذینفع می توانند طبق ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع به مراجع قضایی ظرف ۱۰روز بعد از نشر آگهی مراجعه نمایند.

م/الف ۱۳۰۸/۷۰۰–ش **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند– امیرتفرقی**

آگهی مفقودی

شناسنامه مالکیت و کارت خودرو پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۸ رنگ نقره‌ای متالیک به شماره شهربانی ایران ۳۰ - ۳۷۳ ب ۸۳ به شماره موتور ۱۲۴۸۷۲۵۸۵۶۶ و شماره شاسی NAAM۰۱CA۴۹E ۳۹۷۶۸۸ بنام آقای حسن نصیری قلی بیگلو به شماره ملی ۶۰۱۰۰۳۰۸۳۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

شناسنامه مالکیت خودرو پراید مدل ۱۳۸۷ رنگ سفید روغنی به شماره شهربانی ایران ۲۱ - ۳۸۱ ط ۸۱ به شماره موتور ۲۴۱۶۱۵۱ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۷۰۹۰۴۸ بنام راضیه انوری کوهستانی به شماره ملی ۲۹۸۱۱۲۴۳۵۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۴۲۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ام البنین شادالوئی فرزند فتاح بشماره شناسنامه ۱۶۲۲ صادره از دماوند به شماره ملی ۰۴۳۹۲۹۳۴۴۸ در یک سهم از ده سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۶۳۳ مترمربع در پلاک ۱۹۲۳ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۰ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در سربندان خریداری ازمالک رسمی آقای فتاح شادالوئی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۰۲
م/الف ۱۳۱۴/۷۰۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۴۲۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ام البنین شادالوئی فرزند فتاح بشماره شناسنامه ۱۶۲۲ صادره ازدماوند به شماره ملی ۰۴۳۹۲۹۳۴۴۸ در یک سهم از ده سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۷۰ مترمربع در پلاک ۱۹۲۲ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۸ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در جابان خریداری ازمالک اصلی آقای فتاح شادالوئی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۰۲
م/الف ۱۳۱۵/۷۰۳,۱–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۴۲۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر شادالوئی فرزند فتاح بشماره شناسنامه ۴۱ صادره ازدماوند به شماره ملی ۰۴۳۹۸۱۹۴۹۰ در هفت سهم از ده سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی باکاربری کشاورزی به مساحت ۱۷۰ مترمربع در پلاک۱۹۲۲فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۸ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در جابان خریداری ازمالک رسمی آقای فتاح شادالوئی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۰۲
م/الف ۱۳۱۶/۷۰۳,۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۴۲۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شهرام شادالوئی فرزند فتاح بشماره شناسنامه ۶۱۲۶ صادره ازتهران به شماره ملی ۰۰۵۷۰۰۱۸۰۴در دو سهم از ده سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی باکاربری کشاورزی به مساحت ۱۷۰ مترمربع در پلاک ۱۹۲۲ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۸ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در جابان خریداری از مالک اصلی آقای فتاح شادالوئی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۰۲
م/الف ۱۳۱۸/۷۰۴–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۳۸۰۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صمد نظارات فرزند صدام بشماره شناسنامه ۳ صادره از هندیجان به شماره ملی ۶۶۱۹۹۱۰۵۳۱ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به م