خبر

رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور:

۸ میلیون مسکن روستایی دارای سند شده‌اند

رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در دیدار با رئیس سازمان نظام مهندسی بر نقش جامعه مهندسان در نظم نوین تثبیت املاک و اراضی تاکید کرد.

به گزارش مهر، حسن بابایی رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در دیدار با امین مقومی رئیس سازمان نظام مهندسی گفت: کارگزاری‌های فنی، حقوقی، مهندسی به عنوان راهبردی سازمان ثبت در واگذاری امور املاک به بخش خصوصی اقدام نوینی است که برای اولین بار در کشور صورت می‌گیرد.

وی با اشاره به اینکه سازمان نظام مهندسی کشور دارای ظرفیت‌های فنی و حقوقی بالایی برخوردار است اظهار کرد: در اجرای این طرح به عنوان یک راهبرد، می‌توانیم از ظرفیت‌های سازمان نظام مهندسی استفاده کنیم.

بابایی نظام مهندسی را نهادی ساختارمند عنوان کرد و افزود: این نهاد قانونی می‌تواند در شکل گیری درست کارگزاری‌های فنی و پایه گذاری صحیح آن به ما کمک کند.

معاون رئیس قوه قضائیه در بخش دیگری از سخنان خود گفت: با اقدامات سازمان ثبت تا کنون ۸ میلیون مسکن روستایی دارای سند شده‌اند و تنها ۱.۲ میلیون مسکن روستایی باقی مانده است که با توسعه همکاری‌های مشترک می‌توانیم هرچه سریع‌تر این عدد را به صفر برسانیم.

در این جلسه، امین مقومی، رئیس سازمان نظام مهندسی کشور از آمادگی این مجموعه جهت همکاری با سازمان ثبت خبر داد و عنوان کرد: طی دو هفته‌ی آینده نشست مشترک مدیران ثبت با رؤسای نظام مهندسی برگزار می‌شود.

در ادامه این جلسه موضوعاتی، چون تشکیل کارگروه مشترک برای تدوین آئین نامه‌ها و ارائه پیشنهادات، نحوه وصول، ارجاع و همکاری‌های دو طرف و همچنین پیش‌بینی معافیت‌های لازم برای مناطق کم برخوردار مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت.

ترخیص مشروط قطعات خودرو آغاز شد

طبق ابلاغیه گمرک ایران، ترخیص قطعات منفصله تولید خودرو با اخذ تعهدنامه از صاحبان کالا به مدت دو ماه مجاز است.

به گزارش مهر، بخشنامه گمرک ایران خطاب به گمرکات اجرایی کشور در خصوص اینکه ترخیص قطعات منفصله تولید (موضوع فصل ۹۸) با اخذ تعهدنامه از صاحبان کالا به مدت دو ماه مجاز شناخته شده، ابلاغ شد.

طبق مفاد این ابلاغیه، صاحبان کالا موظفند تعهد دهند که در صورت هرگونه تغییر احتمالی در ارزش، نزول یا بیش‌بود محموله، مسئولیت آن را پذیرفته و مستندات لازم را در مهلت مقرر به کارگروه موضوع تبصره (۶) ماده واحده قانون خودرو مصوب ۱۳۷۱ اصلاحی ماده (۱۲) قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی صنعت خودرو ارسال کنند تا نسبت به اخذ شناسه ارزش اقدام شود.بر اساس این دستور، ارزش نهایی تعیین‌شده توسط کارگروه یادشده، ملاک عمل گمرک برای محاسبه حقوق ورودی و همچنین رفع تعهدات بانکی مربوطه خواهد بود.

وزیر راه و شهرسازی:

اعطای وام ۶۵۰ میلیون تومانی برای واحدهای با پیشرفت بالای ۷۵ درصد

وزیر راه و شهرسازی در جلسه مشترک با بانک مرکزی خواستار اعمال مبلغ افزایش‌یافته وام مسکن به سقف ۶۵۰ میلیون تومان برای قراردادهای جدید و واحدهایی با بیش از پیشرفت فیزیکی ۷۵ درصدی هستند، شد.

به گزارش مهر، به‌منظور رفع موانع پرداخت تسهیلات به پروژه‌های مسکن حمایتی و تسریع در عقد قراردادهای بانکی، نشست مشترکی میان وزیر راه و شهرسازی و رئیس‌کل بانک مرکزی در ساختمان بانک مرکزی برگزار شد.

در این نشست، فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی بر لزوم پرداخت تسهیلات ساخت برای تمام ۸۵۰ هزار واحد مسکن حمایتی در سراسر کشور تاکید کرد و خواستار اعمال مبلغ افزایش‌یافته وام مسکن به سقف ۶۵۰ میلیون تومان برای قراردادهای جدید و واحدهایی که دارای بیش از ۷۵ درصد پیشرفت فیزیکی هستند، شد.

از مجموع ۸۵۰ هزار واحد مسکن حمایتی دارای متقاضی فعال، تاکنون حدود ۳۰۰ هزار واحد هنوز موفق به عقد قرارداد تسهیلات بانکی نشده‌اند که ادامه ساخت آن‌ها نیازمند تأمین فوری منابع مالی است.

فرزین: بانک‌ها متعهد به پرداخت تسهیلات همه ۸۵۰ هزار واحد مسکن حمایتی هستند

در ادامه نشست، محمدرضا فرزین رئیس‌کل بانک مرکزی اظهار کرد: بانک‌ها متعهدند پرداخت تسهیلات به همه ۸۵۰ هزار واحد مسکن حمایتی را بر اساس برنامه زمان‌بندی دنبال کنند.

وی افزود: برای تحقق این هدف، کمیته‌ای مشترک متشکل از نمایندگان بانک مرکزی و وزارت راه و شهرسازی تشکیل می‌شود که هر دو هفته یک‌بار گزارشی از روند پرداخت‌ها، موانع و مشکلات احتمالی ارائه خواهد داد.

رئیس‌کل بانک مرکزی تصریح کرد: بانک‌ها موظف به پرداخت تسهیلات مسکن حمایتی هستند با بانک‌هایی که در عقد قرارداد تأخیر داشته‌اند، نشست‌های مشترک برگزار و تصمیمات لازم اتخاذ خواهد شد.

هشدار رئیس پلیس راهور تهران بزرگ:

حمل مسافر با خودروی شخصی تخلف است

رئیس پلیس راهور تهران بزرگ، با بیان اینکه حمل مسافر با خودروی شخصی تخلف است و جان سرنشینان را به خطر می‌اندازد، گفت: با جدیت با این تخلف برخورد می‌کنیم.

به گزارش خبرگزاری صدا وسیما، سردار موسوی‌پور تاکید کرد:حمل بار غیرایمن و استفاده از وسایل نقلیه شخصی برای جابه‌جایی مسافر، علاوه بر تهدید جان راننده و سرنشینان، خطر جدی برای سایر کاربران جاده‌ای ایجاد می‌کند.پلیس راهور با جدیت با این تخلفات برخورد خواهد کرد.

وی با اشاره به آمار برخورد با تخلفات حمل بار غیرمتعارف گفت:از ابتدای مهرماه ۱۴۰۴ تاکنون، مأموران پلیس راهور تهران بزرگ بیش از ۹۳۰۰ مورد تخلف در زمینه حمل بار غیرمتعارف را شناسایی و اعمال قانون کرده‌اند.

سردار موسوی پور اظهارداشت : رعایت نکردن مقررات حمل بار ۱۲۰۱ مورد، بارگیری نکردن صحیح و مهار ایمن محصولات ۵۴۵۲ مورد و حمل مسافر با وسایل نقلیه شخصی و غیرمجاز ۲۷۴۰ مورد ثبت شده است.

وی همچنین خطاب به موسسات باربری و شرکت‌های حمل‌ونقل تأکید کرد که رعایت دقیق مقررات حمل بار و استفاده از تجهیزات استاندارد، وظیفه‌ای قانونی و اخلاقی است. موسسات باربری باید آموزش‌های لازم را به رانندگان ارائه دهند و نظارت مستمر بر نحوه بارگیری و مهار بار داشته باشند تا از بروز حوادث جلوگیری شود.

سردار موسوی پور در ادامه گفت: بر اساس ماده ۸۴ آیین‌نامه راهنمایی و رانندگی، تمامی وسایل نقلیه باربری موظف‌اند بار را به‌گونه‌ای حمل کنند که ایمنی ترافیک و سلامت عمومی به خطر نیفتد. تخطی از این ماده، تخلف محسوب شده و مشمول اعمال قانون خواهد بود.

سردار موسوی پور در خصوص مقررات حمل بار در موتورسیکلت و وسایل نقلیه باربری خاطر نشان کرد: موتورسیکلت وسیله‌ای برای حمل بار سنگین یا حجیم نیست؛ بار باید سبک، متعادل و در حد مجاز باشد. بار نباید عرض موتورسیکلت را بیش از اندازه افزایش دهد یا دید راننده را محدود کند و در خودروهای باربری، بارگیری باید مطابق ظرفیت درج‌شده در کارت خودرو باشد.

سردار موسوی پور افزود: طبق ماده ۲۰ قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی، حمل بار نامتعارف توسط موتورسیکلت ممنوع بوده و در صورت مشاهده، مأموران پلیس موظف‌اند ضمن توقف وسیله، اعمال قانون کنند. این ماده به‌طور مستقیم به موضوع حمل بار با موتورسیکلت اشاره دارد و تأکید می‌کند که چنین اقدامی تهدیدی جدی برای ایمنی عمومی است.

میز خبر

اسامی ۱۹ سد تقریبا خالی کشور منتشر شد

۱۹ سد کشور در آستانه خشک شدن کامل قرار گرفتند و تنها کمتر از ۵ درصد آب دارند.به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان ، شمار سدهایی که کمتر از پنج درصد آب دارند، به ۱۹ سد رسید. یعنی تقریباً از هر ده سد فعال، یکی در آستانه خشک شدن کامل قرار دارد.

در ابتدای آبان، فقط ۸ سد در چنین وضعیتی بودند؛ یعنی در کمتر از دو هفته، تعداد سدهای بحرانی بیش از دو برابر شده است.

سدهای فریمان، کریت، دوستی، بار و طرق از حوضه فلات مرکزی و شرقی، سدهای بارزو، ووشمگیر، دانشمند، لار و آلاک از حوضه اترک و شمالی، سدهای رودبال، تنگاب و استقلال از حوضه زهره و جنوبی، سدهای عباس‌آبادلیکه و بانه از حوضه کرخه و غرب، سد قوری‌چای از حوضه ارس و سدهای آی‌دوغموش، سفیدرود و سنگه‌سیاه از حوضه سفیدرود اکنون همگی کمتر از پنج درصد آب دارند.

اجرای طرح طبقه بندی مشاغل در پایتخت

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران از اجرای طرح طبقه بندی مشاغل در کارگاه‌های بالای ۵۰ نفر در پایتخت خبر داد.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، بهزاد سام دلیری، مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران با اشاره به اجرای طرح طبقه بندی مشاغل در استان تهران گفت: این طرح یک تکلیف است و با تمام کارگاه‌های بالای ۵۰ نفر مکاتبه شده تا در طرح طبقه بندی مشاغل مشارکت کنند.

وی گفت:طبقه بندی مشاغل در مرحله اول به صورت داوطلبانه اجرا می‌شود و اگر کارگاهی از این موضوع سر باز زند با اینکه ما به دنبال تعطیلی کارگاه و یا برخورد قانونی نیستیم، پرونده به مراجع قضایی ارجاع می‌شود.

سام دلیری افزود: مشاغل بر اساس تحصیلات، مهارت، تجربه، سطح مسئولیت و ارزش‌آفرینی رتبه‌بندی شده و از تبعیض‌های احتمالی شغلی جلوگیری و طبقه بندی مشاغل عدالت شغلی را برقرار می‌کند.

قیمت هرکیلو خرمای پیارم به ۴۰۰ هزارتومان رسید

رئیس انجمن خرما گفت: برآوردها حاکی از آن است که امسال متوسط تولید خرما به یک میلیون و ۳۰۰ هزارتن برسد.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، محسن رشیدفرخی رئیس انجمن ملی خرما گفت:امسال پیش بینی می شود که متوسط تولید خرما به یک میلیون و ۳۰۰ هزارتن برسد. البته با افزایش وری در واحد سطح تولید ۲۰ تا ۳۰ درصد رشد خواهد داشت.

رشیدفرخی ادامه داد:با توجه به آنکه از لحاظ میزان تولید خرما مشکلی نداریم، محدودیت های صادرات پیش رو نداشته باشیم و از طرفی قیمت خرما حتی به میزان تورم هم افزایش نیافته است.رئیس انجمن خرما قیمت هرکیلو خرما را از ۷۵ هزارتومان تا ۴۰۰ هزارتومان در مبدا اعلام کرد و افزود: خرمای پیارم ۲۰ درصد تولید را شامل می شود که با قیمت ۴۰۰ هزارتومان در مبدا به فروش می رسد که عمده آن صادراتی است.

گفتنی است قیمت هرکیلو خرمای کبکاب ۸۰ هزارتومان و خرمای مضافتی ۱۵۰ تا ۲۰۰ هزارتومان است.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۳۹۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اعظم نوری فرزند عباس بشماره شناسنامه ۴۲۴۸ صادره از گرمسار به شماره ملی ۴۶۰۸۹۴۰۸۷۲ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۱۲/۸۹ مترمربع در پلاک ۷۴۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۸ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در شلمبه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی خانم سکینه عزیزالملوک نوائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۱۹
م/الف ۱۲۱۵/۶۸۰–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۷۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه نادمی فرزند پرویز بشماره شناسنامه ۴۵۸۹ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۷۲۱۹۹۰۶۷ در ۳۵۵ سهم مشاع از ۱۴۹۵ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۴۹۵ مترمربع در پلاک ۸۵۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۵۱ فرعی از ۱۳۲اصلی واقع در سرخده خریداری از مالک رسمی آقای علی نادمی (از سهم الارث پرویز نادمی) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۱۹
م/الف ۱۲۱۸/۶۸۳/۱–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۸۷۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا نامی نکو فرزند پرویزبه شماره شناسنامه ۴۴۷۸ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۵۷۳۸۳۸۹۸در ۴۴۰ سهم مشاع از ۱۴۹۵ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۴۹۵ مترمربع در پلاک ۸۸۵ فرعی اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۵۱ فرعی از ۱۳۲اصلی واقع در سرخده خریداری از مالک رسمی آقای علی نادمی (از سهم الارث پرویز نادمی) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۱۹
م/الف ۱۲۲۱/۶۸۳–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۳۸۳۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آهو خردمند فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۳۰۹۱ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۳۹۷۹۸۴۱۰ در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۶۵/۸۲ مترمربع در پلاک ۷۴۸ فرعی مفروزی در قسمتی از پلاک۳۵ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در شلمبه خریداری از مالک رسمی آقای خلیل سپه دوست (سهم الارث مسعود) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۱۹
م/الف ۱۲۱۶/۶۸۱–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۸۷۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه مقامی فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۷۶صادره از دماوند به شماره ملی ۰۰۴۳۹۳۰۵۰۰۴در ۳۵۰ سهم مشاع از ۱۴۹۵ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۴۹۵ مترمربع در پلاک ۸۵۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۵۱ فرعی از ۱۳۲اصلی واقع در سرخده خریداری از مالک رسمی آقای علی نادمی (از سهم الارث پرویز نادمی) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۱۹
م/الف ۱۲۱۹/۶۸۳/۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۳۲۸۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد افشار فرزند یحیی بشماره شناسنامه ۳۶۷ صادره از شوشتر به شماره ملی ۱۸۸۱۵۱۳۳۴۳ در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۰۰۲/۸۱ مترمربع در پلاک ۲۵۷۴ فرعی از ۱۸۹اصلی واقع در هومند آبسرد از محل مالکیت شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۱۹
م/الف ۱۲۱۷/۶۸۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۹۱۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر فلاحی فرزند ولی اله بشماره شناسنامه ۱۱صادره از ورامین به شماره ملی ۰۰۴۲۱۲۶۸۲۶۳درسه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰مترمربع در پلاک ۲۵۷۹فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومند آبسرد خریداری از مالک رسمی آقای احمد عزتی (از سهم الارث وراث وی) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۰۴
م/الف ۱۳۳۶/۷۱۴–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۳۸۳۱ مورخ ۳۱ / ۰۶/ ۱۴۰۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم محمد حصاری فرزند نوراله به شناسنامه شماره ۴۴۲ کدملی ۴۶۰۹۱۹۷۸۳۹ صادره از گرمسار در ششدانگ قطعه زمین که مقدار ۲۰۶،۱۷ متر مربع اعیانی آن در مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران می باشد با حقابه طبق مقررات قانون توزیع عادلانه آب به مساحت ۴۶۹۸،۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در قلعه چک شهرستان گرمسار موروثی نوراله حصاری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۳ / ۰۸/ ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۹ / ۰۸/ ۱۴۰۴
۲۰۳۱۶۳۳.م.الف/۱۱۹۳–ش **حسین چلوئی رئیس ثبت اسناد و املاک**

آگهی افراز پلاک ثبتی ۲_۱۹۵۲

نظر به اینکه خانم حمیده مومنی مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۱۹۵۲ .۲ واقع در بخش گرمسار طی درخواست وارده به شماره – ۱۱۴۲۷ / ۱۴۰۴ مورخه ۰۸ / ۰۶ / ۱۴۰۴ تقاضای افراز سهمی خود را باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۲۲ / ۸ / ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای خود اعلام داشته که آدرس سایر خواندگان را در اختیار ندارند و بموجب آن مراتب فوق در این روزنامه آگهی و از سایر مالکین مشاعی دعوت بعمل می آید که در ساعت ۱۰ صبح روز ۱۷ / ۰۹ / ۱۴۰۴ در این اداره و یا محل وقوع ملک حضور بهم رسانیده تا با حضور و نظارت شما عملیات افراز صورت پذیرد. عدم حضور خواندگان مانع از انجام تشریفات افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۹ / ۰۸ / ۱۴۰۴
۲۰۴۴۴۸۹.م.الف/۱۳۴۹–ش **حسین چلوئی**
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمسار

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۸۳۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین طهرانی ودیوا فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۲۱۹۰۰ صادره از ساری به شماره ملی ۲۰۹۰۲۱۵۹۸۴ در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۷/۵۰ مترمربع در پلاک ۲۶۰۸فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ٦٤ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در جابان خریداری از مالک رسمی آقای علی حاجی آقای (سهم الارث جعفر حاجی آقائی فرزند حسن) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۰۴
م/الف ۱۳۳۸/۷۱۶–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**