خبر

توافق ایران و ازبکستان در حوزه سرمایه گذاری صنایع معدنی

وزیر صنعت، معدن و تجارت در دیدار با وزیر صنایع معدنی و زمین‌شناسی و وزیر سرمایه‌گذاری، صنعت و تجارت ازبکستان بر توافق‌های توسعه روابط تجاری و سرمایه گذاری تاکید کردند.

سیدمحمد اتابک در سفر به ازبکستان و دیدار با وزیر صنایع معدنی و زمین‌شناسی و وزیر سرمایه‌گذاری، صنعت و تجارت ازبکستان اظهار داشت:توافق‌های به دست آمده در این دیدار نویدبخش ایجاد جهش چشمگیر در سطح مبادلات تجاری و بازرگانی بین دو کشور است.

وی افزود:هرچند روند همکاری‌ها در مسیر صعودی قرار دارد، اما براساس عزم جدی روسای جمهور دو کشور ، باید به چشم‌اندازهای ترسیم شده دست پیدا کنیم.گفتنی است که سیدمحمد اتابک وزیر صنعت، معدن و تجارت ۱۸ آبان‌ماه در رأس هیأتی از مسئولان بخش صنعت و معدن عازم تاشکند شد و در نخستین روز سفر به همراه محمدعلی اسکندری سفیر جمهوری اسلامی ایران در تاشکند و جمع همراه با فعالان اقتصادی و تجار ایرانی در ازبکستان دیدار کرد.

منبع:وزارت صمت

کاهش ۶۰ درصدی قیمت محصولات در میادین میوه و تره‌بار شهرداری

مدیرعامل سازمان میادین میوه و تره‌بار شهرداری گفت:با افزایش حضور تولیدکنندگان در بازارها، قیمت برخی محصولات بین ۲۵ تا ۳۰ درصد و برخی دیگر تا ۶۰ درصد نسبت به میانگین شهر تهران کاهش یافته است.

به گزارش مهر، مهدی بختیاری‌زاده مدیرعامل سازمان میادین میوه و تره‌بار شهرداری تهران با اشاره به تدابیر مدیریت شهری در راستای تقویت ارتباط مستقیم با تولیدکنندگان اظهار کرد: با توجه به تدابیر شهردار تهران و معاونت خدمات شهری، همکاری با تولیدکنندگان در این دوره افزایش یافته و هدف ما این است که تولیدکنندگان نقش پررنگ‌تری در بازارها داشته باشند و حضورشان روز به روز پررنگ‌تر شود.

وی افزود: نتایج این اقدامات در کاهش محسوس قیمت‌ها و ارتقای کیفیت محصولات مشهود است.به‌عنوان مثال، مرغ‌های عرضه‌شده در غرف میادین میوه و تره‌بار، کیفیتی مشابه برندهای درجه یک کشور دارند و با حداقل قیمت در دسترس مردم قرار می‌گیرند.این موفقیت نتیجه حضور مستقیم تولیدکنندگان و رابطه سازمان با آنهاست.

مدیرعامل سازمان میادین میوه و تره‌بار تصریح کرد: هدف ما کنترل نوسانات بازار و عرضه محصولات با کیفیت و قیمت مناسب به مردم است. در برخی کالاها، فاصله قیمتی نسبت به میانگین شهر تهران بین ۲۵ تا ۳۰ درصد و در برخی محصولات تا ۶۰ درصد کاهش قیمت است که با استقبال ویژه مردم نیز همراه بوده است. افزایش مراجعه و فروش در میادین نیز شاهدی بر این موفقیت است.

وزیر کشاورزی:

الگوی کشت مطابق برنامه هفتم طراحی شده است

وزیر جهاد کشاورزی تاکید کرد:از جمله احکامی که در حال اجراست، تهیه برنامه کشت بود که البته الگوی کشت تهیه و اجرای برنامه الگوی کشت در حال انجام هست.

به‌گزارش‌ایسنا،غلامرضانوری‌قزلجه‌وزیرجهادکشاورزی، در جلسه علنی مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی عملکرد یکساله دولت در امور اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی برنامه هفتم توسعه، بیان کرد: در خصوص احکام کیفی در برنامه هفتم، سه حکم از آنها انجام شده است که عمدتاً برمی گردد به تهیه آیین نامه‌ها و ارائه گزارشات در آن بازه زمانی که انجام گرفته است.

وی در ادامه اظهار کرد:از جمله احکامی که در حال اجراست، تهیه برنامه کشت بود که البته الگوی کشت تهیه و اجرای برنامه الگوی کشت در حال انجام است. حمایت از کشاورزان متناسب با میزان رعایت برنامه الگوی کشت، همچنین خریدهای تضمینی در قالب همین حکم قانونی انجام می‌گیرد.

وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به انتقال تدریجی حمایت‌های بخش تولید محصولات کشاورزی و غذایی به انتهای زنجیری تولید، بیان کرد:در خصوص این موضوع در مورد گندم که به عنوان عمده و عدد اصلی حمایت است، اتفاق افتاده و در مورد بقیه محصولات در دست اقدام هست.

وی در ادامه با اشاره به اقدامات انجام شده در خصوص کوچک سازی و افزایش اثربخشی ساختار سازمانی وظایف و اختیارات سازمان تحقیقات و ترویج آموزش کشاورزی، تصریح کرد: به طور کلی با رویکرد کاهش ۲۰ درصدی حجم تشکیلات وزارت جهاد کشاورزی با حفظ استخوان بندی و تشکیلات اساسی وزارت جهاد کشاورزی تقریبا نهایی شده و در حال انجام هستیم.

وزیر جهاد کشاورزی در ادامه بیان کرد: مصوبه اولیه که برخی از سازمان‌های اساسی وزارت جهاد کشاورزی را دچار مشکل کرده بود اصلاح و به سمت کوچک‌سازی کل مجموعه و نه حذف برخی سازمان مهم بازگشتیم.

وی در ادامه با اشاره به چالش های وزارتخانه، خاطر نشان کرد:کاهش ۴۰ درصدی بارش‌ها در کشور، کاهش آب تخصیصی به بخش کشاورزی از ۷۰ میلیارد مترمکعب به ۴۶ میلیارد مترمکعب، از جمله چالش‌ها است.آبی که اکنون در دست بخش کشاورزی است از نظر سنجه‌هایی که در برنامه هفتم گنجانده شده است به همه آن رسیده و کمتر نیز هست که به دلیل عدم دسترسی به آب است.

آغاز توزیع الکترونیکی مجوزهای تردد بین‌المللی از ۲۰۲۶؛

حمل‌ونقل جاده‌ای ایران هوشمند می‌شود

فرآیند صدور و توزیع مجوزهای تردد بین‌المللی (دوزووله) برای ناوگان ایرانی از ابتدای سال ۲۰۲۶ به‌صورت کامل الکترونیکی انجام خواهد شد.این طرح، گامی اساسی در مسیر تحقق دولت هوشمند و افزایش شفافیت در بخش ترانزیت جاده‌ای کشور به شمار می‌رود.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما ، جواد هدایتی، مدیرکل دفتر ترانزیت و حمل‌ونقل بین‌المللی سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای از آغاز اجرای فرآیند توزیع الکترونیکی مجوزهای تردد (دوزووله) برای ناوگان ایرانی خبر داد و اعلام کرد که این طرح از ابتدای سال میلادی آینده (۲۰۲۶) عملیاتی می‌شود.

هدایتی با اشاره به سیاست سازمان در حوزه توسعه خدمات هوشمند تصریح کرد:در راستای راهبرد الکترونیکی‌سازی حداکثری فعالیت‌ها، توزیع مجوزهای تردد بین‌المللی نیز از مسیر سامانه جامع حمل‌ونقل بین‌المللی انجام خواهد شد تا دقت، شفافیت و سرعت ارائه خدمات افزایش یابد.

وی افزود:رویکرد سازمان راهداری کاهش مراجعات حضوری، تسهیل دسترسی فعالان حمل‌ونقل به خدمات و ایجاد نظارت دقیق‌تر بر نحوه تخصیص دوزووله‌هاست. این اقدام ضمن ارتقای بهره‌وری، زمینه‌ساز تحقق دولت هوشمند در حوزه ترانزیت جاده‌ای خواهد بود»

مدیرکل دفتر ترانزیت و حمل‌ونقل بین‌المللی با تأکید بر همکاری میان دستگاه‌های مرتبط اظهار داشت:دفتر ترانزیت در چارچوب برنامه‌های ستاد ملی ترانزیت کشور در حال توسعه زیرساخت‌های دیجیتال است تا تعامل سامانه‌های ملی با نهادهای مرزی، گمرکی و پلیس راهبه‌بهینه‌ترین شکل ممکن صورت گیرد.

هدایتی اجرای این طرح را «تحولی بنیادین در نظام مدیریت مجوزهای بین‌المللی» دانست و گفت:توزیع الکترونیکی دوزووله گامی مؤثر در جهت توسعه روابط ترانزیتی ایران، افزایش شفافیت اداری و تسهیل تردد ناوگان ایرانی در مسیرهای بین‌المللی است.

میز خبر

وزیر نیرو:

استفاده از مازوت تابع مصرف است

وزیر نیرو گفت: در حال حاضر، وضعیت ذخیره سوخت ما مناسب است، ۳.۳ میلیارد متر مکعب ذخیره سوخت مایع داریم که به طور مرتب شارژ می‌شود.

به گزارش ایلنا، عباس علی آبادی در حاشیه نمایشگاه صنعت برق و تجدیدپذیر در جمع خبرنگاران اظهار داشت:ما تلاش می کنیم از مسیر ذخیره‌سازی وضعیتی را بوجود بیاوریم که شب‌ها هم از ظرفیت تجدیدپذیرها استفاده کنیم.وزیر نیرو گفت:ارتباط گسترده ای بین تولیدکنندگان ایرانی صنعت برق و خارج از کشور وجود دارد.

وی درباره تامین سوخت نیروگاهی تصریح کرد:در حال حاضر وضعیت ذخیره سوخت ما مناسب است، ۳.۳ میلیارد متر مکعب ذخیره سوخت مایع داریم و به طور مرتب شارژ می شود.علی آبادی گفت:امسال نسبت با سال‌های قبل وضعیت سوخت بهتر است، اما دلیل نمی شود که مصرف بی رویه داشته باشیم. به خاطر اثرات جهانی مصرف سوخت از مردم تقاضا داریم انرژی را درست مصرف کنیم که به توسعه جی دی پی کشور کمک کند.

وی خاطرنشان کرد:وضعیت ما به لحاظ انرژی خوب است. انرژی های تجدیدپذیر کمک کرده تا وضعیت مطلوبی داشته باشیم.

علی آبادی گفت:مصرف مازوت تابع مصرف است و استفاده از سوخت مایع در اولویت آخر است، چون سوخت مایع گران است و اساسا ترجیح می دهیم در اولویت آخر از این سوخت استفاده کنیم.

واردات ۹۶۵ هزار تن برنج در نیمه نخست امسال

تولید برنج در سال ۱۴۰۴ حدود یک میلیون و ۸۰۰ تا یک میلیون و ۹۰۰ هزار تن پیش بینی شده است.

به گزارش برنا، معاون مدیرکل دفتر بازرگانی داخلی وزارتخانه در سومین نشست امنیت غذایی و تنظیم بازار کالاهای اساسی کشاورزی ضمن بیان این مطلب درباره ثبت سفارش برنج وارداتی افزود: در شش‌ماهه نخست امسال ۸۳۹ هزار تن ثبت سفارش شده است.

رامین رادفر ادامه داد:در شش ماهه نخست امسال، ۹۶۵ هزار تن برنج وارد کشور شده که بخشی از آن مربوط به ثبت سفارش سال گذشته بوده است.

وی درباره سهم کشورها در واردات شش‌ماهه برنج توضیح داد:در این مدت ۲۷۹ هزار تن برنج از پاکستان، ۵۲۵ هزار تن از هند، ۲ هزار تن از تایلند و حدود ۱۵۸ هزار تن نیز از مناطق آزاد و مناطق ویژه تجاری وارد کشور شده که به طور عمده مربوط به مبدا کشور هند بوده است.

رادفر همچنین به تحولات قیمتی اشاره کرد و گفت: بر اساس آمار بانک مرکزی، قیمت برنج خارجی در هفته گذشته حدود ۳ درصد افزایش داشته که بیشتر مربوط به برنج پاکستانی است و قیمت برنج ایرانی درجه یک نیز حدود ۳.۶ درصد افزایش یافته است.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای احمد زرباشی به موجب وکالتنامه شماره KOWDV۷JDV٤HY۳ مورخ ۱٤۰٤/۰۷/۲۲ سفارت جمهوری اسلامی ایران – لاهه به وکالت از طرف فاطمه زرباشی با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده به شناسه یکتا ۱٤۰٤۰۲۱۵۱۳۲۳۰۰۰۱٤۸ و رمز تصدیق ٦۹۲٤۹٦ شماره ترتیب ۳۸۸۵۰ دفترخانه ۲۷ تهران طی درخواست وارده شماره ۱٤۰٤۲۱۷۰۱۰۲٦۰٤٦۱۸۷ مورخ ۱٤۰٤/۰۷/۳۰ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد. ۱- نام و نام خانوادگی مالک: فاطمه زرباشی (مال عین) و احمد زرباشی (مالک منافع) ۲- شماره پلاک: ۳۱۰٤ فرعی از ۹۸٤۹ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت گم شدن: جابجایی ٤- خلاصه وضعیت مالکیت: یک دستگاه آپارتمان با به پلاک ثبتی ۹۸٤۹ فرعی از ۳۱۰٤ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۸۸۷ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ در طبقه همکف واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۹۰/٦۷ مترمربع، بانضمام انباری قطعه ۱ به مساحت ٦/۹۹ مترمربع. مشخصات مالکیت: مالکیت فاطمه زرباشی فرزند علی اصغر شماره شناسنامه ۸۵۳ تاریخ تولد ۱۳۳۷/۱۰/۰۳ صادره از ری دارای شماره ملی ۰٤۹۱۱۱۱٦٦٦۵ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان منافع مورد صلح به صیغه عمری متعلق به احمد زرباشی می باشد که مادام العمر بهر طور بخواهد استیفا منافع نماید و متصال حمادام العمر مصالح حق مداخله در منافع و عواید مورد صلح را نوهد داشت و مورد صلح برای متصالح مادام العمر مصالح مسلوب المنفعه است و به مدت ۵۰ سال از تاریخ ذیل حق خیار فسخ مرود صلح را دارا می باشد با شماره مستند مالکیت ۱٤۲٦۵۸ تاریخ ۱۳۹۳/۰٦/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۷ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۸٤۲٦٦ سری ج سال ۹٤ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۲٦۰۱۸۳٦۵ ثبت گردیده است. لذا باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا درصورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

(شناسه آگهی: ۲۰٤۵٤۰۵)

۱۵٤۲٤.م.الف/۳٤۲–د **سرپرست حوزه ثبت ملک قلهک تهران – علی خرازی آذرپور**

آگهی بند ۹۱۳ و ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر باینکه مالک پلاک ثبتی ۹۱ و ۹٤ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در قریه مزرعه سادات بخش ۱۱ تهران مجاور شما تقاضای درج مساحت و طول اضلاع پلاک مذکور را از این اداره نموده است و از طرفی سند مالکیت پلاک مرقوم بدون مساحت و طول ابعاد صادر گردیده از اینرو بدینوسیله به اطلاع می رساند که روز سه شنبه مورخ ۱٤۰٤/۸/۲۷ ساعت ۱۱:۰۰ به منظور تعیین طول ابعاد و مساحت پلاک یادشده، نماینده و نقشه بردار این اداره در معیت متقاضی به محل وقوع ملک عزیمت خواهند نمود از اینرو شایسته است در موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانید بدیهی است که عدم حضور شما مانع از انجام عملیات تعیین حدود و مساحت نمی گردد. (شناسه آگهی: ۲۰٤۵٤۷۷)

۱۵٤۳۷.م.الف/۳٤۵–د **رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات – نصراله رادپور**

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه حدادی فرزند محمد اسماعیل شماره شناسنامه ۱۰ تاریخ تولد ۱۳۳۳/۰۸/۱۱ صادره از ساوه دارای شماره ملی ۰٦۰۲۷۸۷٦٤۵ اصالتاً طی وارده شماره ۰۱۰٤۵۰۲٦۸۲۱ مورخ ۱٤۰٤/۰۷/۱۵ با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ٦۰۸۱ مورخ ۱٤۰٤/۰۷/۱۵ دفترخانه ۱۳٤۵ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت یکدستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۱۵٦۵۰۲ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی، مفروز و مجزاشده از ۱۵۰۰٦۲ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۲ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۱۰ تهران به مساحت ۱۰۰/۸ مترمربع واقع در طبقه دوم که (۳/۷۲) سه متر و هفتاد و دو دسیمتر مربع آن بالکن و بالکن پیشرفته، (۱/۱٤) یک متر و چهارده دسیمترمربع آن پیشرفتگی در دو قسمت، است. بانضمام انباری قطعه ۱ به مساحت ۵/۵۳ و پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۲/۵ واقع در طبقه ۰ به مالکیت فاطمه حدادی فرزند محمداسماعیل شماره شناسنامه ۱۰ تاریخ تولد ۱۳۳۳/۰۸/۱۱ صادره از ساوه دارای شماره ملی ۰٦۰۲۷۸۷٦٤۵ با جز سهم ٦ از کل سهم ٦ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ٤۵۵۷۱ تاریخ ۱٤۰۳/۰۸/۱٦ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۳٦ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱٦۹۱۸۳ سری الف سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱٤۰۳۲۰۳۰۱۰٤۵۰٤٤۸۳۹ ثبت گردیده است. محدودیت: ندارد. به علت جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد. (شناسه آگهی: ۲۰٤۵٤٦۸)

۱۵٤۳۵.م.الف/۳٤٤–د **رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران – امید ملک**

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسن سعیدی برابر وکالت شماره ٤۱۰۰۲ مورخ ۱٤۰۳/۰٦/۱۸ دفترخانه ٦۳٤ تهران بوکالت از شرکت نوآوران شیشه سپنتا با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ٦۱٤ مورخ ۱٤۰۳/۰۵/۲۹ دفترخانه ۱۱۰۲ تهران طی درخواست وارده ۱۳۸۹۵ مورخ ۱٤۰۳/۰۷/۲ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد. ۱- نام و نام خانوادگی مالک: شرکت نوآوران شیشه سپنتا مالک شش دانگ ۲- شماره پلاک: ۲۰۷۱ فرعی از ۲۵۳۷ اصلی واقع در بخش ٦ ثبتی تهران ۳- علت گم شدن: جابجایی ٤- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در طبقه همکف به مساحت هشتاد و دو متر و پنجاه دسیمترمربع قطعه اول تفکیکی به شماره ۲۰۷۱ فرعی از ۲۵۳۷ مفروز و مجزی شده از ۱۳۲۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ٦ تهران به انضمام شش دانگ یک واحد پارکینگ به مساحت دوازده متر و پنجاه دسیمترمربع قطعه اول تفکیکی واقع در شمالشرقی طبقه زیرزمین ذیل ثبت ۸۱۳۱۷ صفحه ٤٤۹ دفتر ٤۷۸ با شماره چاپی ۵۹٤۲۷۱٦ بنام شرکت آرش کمال نوین ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است و طبق سند رهنی شماره ۵۸۷۳ مورخه ۱۳۸۵/۷/۱۷ دفترخانه ۷۷۲ تهران در رهن بانک صادرات می باشد و سپس نام شرکت طبق روزنامه رسمی مورخه ۱۳۹٤/۲/۲۳ به شرکت نوآوران شیشه سپنتا تغییر یافته است و وکیل شرکت تقاضای المثنی نموده است. لذا باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا درصورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (شناسه آگهی: ۲۰٤۵٤۷۹)

۱۵٤۳۸.الف/۳٤٦–د **رئیس حوزه ثبت ملک مولوی تهران – الیاس صهبا**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۲۰۵ مورخ ۱٤۰٤/۰۳/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یحیی معصومی فرزند غلامعباس بشماره شناسنامه ۳۹۲۰۰۸٤۸۱۰ صادره از ملایر به شماره ملی ۳۹۲۰۰۸٤۸۱۰ در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱٦۰/۱٦ مترمربع در پلاک ۱۳۱ فرعی مفروزی در قسمتی از پلاک۱۸ فرعی از ٦۲ اصلی واقع در دشتک از محل مالکیت شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٤/۰۸/۰٦
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱٤۰٤/۰۸/۲۱

م/الف ۱۲٤۲/٦۹۱/۵–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۰۱۰۵۸۰۰۳۸۱٤۰ مورخ ۱٤۰٤/۰۷/۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی کسری فرزند بهروز بشماره شناسنامه ۱۷٤۱۱ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۸۰۱۱۰۰۷۱ در ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۹۹/۲۰ مترمربع در پلاک ۱٦۰۸فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک۱۲۰ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در آئینه ورزان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای میرزا حاج آقا حیدری (سهم الارث قاسم حیدری ورثه یوسف) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٤/۰۸/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱٤۰٤/۰۹/۰۸

م/الف ۱۳۸۰/۷٤۳–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

آگهی فقدان سند مالکیت

زهرا میرخان (مالک)

با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۲٤٦٤۷ و ۲٤٦٤٦ مورخ ۱٤۰٤/۰۷/۲۷ دفترخانه ۸۲۰ تهران و برگ درخواست وارده شماره ۱٤۹۱۷ مورخ ۱٤۰٤/۰۷/۲۷ مدعی فقدان سند مالکیت مقدار ۱/۸ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۳۰ مترمربع قطعه ۱۱ به پلاک ثبتی ٦۰۲۸۰ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از قطعه چهارم از چهارم حرف ج فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۱۰ تهران ذیل ثبت دفتر الکترونیکی ۱٤۰۱۲۰۳۰۱۰۸۰۰۲۷٤۹۸ بنام زهرا میرخان ثبت و سند به چاپی ۸٦٦٦٦۲ صادر گردیده است و برابر گواهی دفتر املاک در رهن نمی باشد سپس بعلت (جابجایی) سند مالکیت خود را گم نموده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اسناد مالکیت آن نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این اداره ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. درصورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی، المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۰٤۵٤٦۸)

۱۵٤۳٤.م.الف/۳٤۳–د **رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران – کمال شاکری**

آگهی مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز خودرو دنا مدل ۱۳۹۹ به رنگ سفید – روغنی به شماره موتور ۱۵۳H۰۰۱۹۳۸۷ و شماره شاسی NAAW٦۱HU۱LE۲٤٤۳۸۹ و شماره پلاک ایران ۵۸ – ۷۵۲ د ۸۹ به نام جیران اصلانیان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگه سبز و کارت موتورسیکلت سیستم نیکتاز تیپ CDI۲۰۰ رنگ مشکی به شماره انتظامی ایران ۳۲۳ –۷٦۱۷۸ مدل ۱۳۹۵ شماره موتور ۱۹۷NEF۹۵٦۵۲٦ شماره شاسی NEF***۲۰۰E۹۵۱۰۱۷۰ به نام حمیدرضا ملاابراهیمی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه خودرو نوع خودرو: سواری – سواری سیستم: پژو تیپ: پارس رنگ: خاکستری سال ساخت: ۱۳۸٤ شماره شاسی: ۱۹۳۳٤۰۵۱ شماره پلاک: ایران ۹٦– ۳۸۷ د ۸۷ نام مالک: رسول نجار شماره موتور: ۱۲٤۸٤۱٤۰٤۵۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز موتور سیکلت احسان مدل ۱۳۹۳ به رنگ قرمز به شماره موتور ۰۱۲۵N۲N۳۵۷۲۵۷ و شماره بدنه N۲N***۱۲۵E۹۳۲۸۰۵۳ و شماره پلاک ۸۳۱ ایران ۳۹۷۲۳ به نام حسین عبدالهی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.