تریبون

پایان تعمیرات پالایشگاه تهران با تلاش شبانه‌روزی ۲ هزار نیرو

مدیر نگهداری و تعمیرات شرکت پالایش نفت تهران از جذب حدود یک هزار و ۳۰۰ نیروی روزمزد برای انجام تعمیرات اساسی این مجموعه خبر داد و گفت: با احتساب نیروهای خود پالایشگاه تهران، بیش از ۲ هزار نفر نیرو به‌صورت شبانه‌روزی و مستمر در فرآیند تعمیرات اساسی پالایشگاه تهران فعالیت کردند.

تعمیرات اساسی پالایشگاه تهران به‌عنوان یکی از مجتمع‌های راهبردی صنعت پالایش از پنجم آبان آغاز شد، در این دوره، تعمیرات واحدهای تقطیر در اتمسفر، تقطیر در خلأ جنوبی، گاز مایع جنوبی و مراکس جنوبی با هدف افزایش عمر تجهیزات، ارتقای ایمنی، بهبود کیفیت تولید و کاهش آلایندگی‌های زیست‌محیطی در دستور کار قرار گرفت.

تعمیرات اساسی پالایشگاه تهران با توجه به شرایط خاص تأمین انرژی و محدودیت‌های زمانی، برخلاف سال‌های گذشته که ۲۳ روزه بود، در بازه‌ای فشرده و برنامه‌ریزی‌شده در مدت ۱۸ روز پایان یافت؛ بهره‌گیری از فناوری‌های نوین، استفاده حداکثری از توان داخلی و مشارکت بیش از ۲ هزار نیروی متخصص در دو شیفت کاری، ازجمله ویژگی‌های این دوره از تعمیرات اساسی است که با هدف ارتقای عملکرد تجهیزات و تضمین ایمنی عملیاتی دنبال می‌شود.

محمد علی‌هاشمی در گفت‌وگو با شانا، در تشریح روند تعمیرات اساسی پالایشگاه تهران اظهار کرد: در این دوره، تعمیرات واحدهای تقطیر از جمله تقطیر در خلأ، تقطیر در اتمسفریک، واحد گاز مایع جنوبی و بخش‌هایی از واحد اس‌آرپی انجام شد. تمامی تجهیزات واحدها با دقت کامل از سوی گروه‌های بازرسی باز، تمیزکاری و تست و در صورت لزوم بازسازی شد، همچنین پس از پایان فرآیند تعمیرات اساسی به ضریب اطمینان بالا برای بهره‌بردار رسیده است.

وی با بیان اینکه واحدهای تقطیر به‌صورت مستقیم با ظرفیت نفت خام پالایشی در ارتباط است و از این نظر جزو واحدهای بسیار کلیدی پالاشگاه به‌شمار می‌رود، افزود: سعی شد با وجود تمام چالش‌ها و حجم بسیار بالای کاری، فرآیند تعمیرات اساسی طبق زمان‌بندی تعیین شده و در بازه زمانی کوتاه ۱۸ روزه به پایان برسد، چراکه اولویت ما انجام به‌موقع تعمیرات طبق بازه زمانی مشخص شده با حفظ نکات ایمنی و کیفیت مطلوب است.

◇ تعمیراتی بدون حادثه

مدیر نگهداری و تعمیرات شرکت پالایش نفت تهران با تأکید بر اینکه در این دوره از تعمیرات اساسی هیچ‌گونه حادثه‌ای رخ نداده است، بیان کرد: گروه‌های مختلف بازرسی، مهندسی، بهره‌برداری و تعمیرات نظارت بسیار جدی روی کیفیت فرآیند انجام کار داشتند، چراکه این واحدها پس از پایان فرآیند تعمیرات باید به مدت حداقل چهارسال و با حداکثر ظرفیت فعالیت کنند.

مدیر نظارت بر تولید نفت و گاز شرکت ملی نفت ایران:

اچ‌اس‌ئی، ستون زنجیره ارزش شرکت ملی نفت است

مدیر نظارت بر تولید نفت و گاز شرکت ملی نفت ایران اچ‌اس‌ئی را ستون فقرات زنجیره ارزش شرکت ملی نفت ایران خواند و حضور همکاران این حوزه از طراحی تا عملیات را سبب کاهش خطرات احتمالی عنوان کرد.

به گزارش شانا به نقل از شرکت ملی نفت ایران، فرخ علیخانی، مدیر نظارت بر تولید نفت و گاز شرکت ملی نفت ایران با حضور در نهمین گردهمایی روسای اچ‌اس‌ئی شرکت ملی نفت ایران با اشاره به اینکه یادگیری مدل‌های نوین و استفاده از تجارب ارزشمند این حوزه می‌تواند خروجی مناسب‌تری در حوزه اچ‌اس‌ئی داشته باشد، اظهار کرد: اچ‌اس‌ئی باید تبدیل به فرهنگ سازمان شود تا پیوند قوی‌تری با سایر حوزه‌ها و مدیریت‌های شرکت برقرار کند.

وی خطاب به مدیران حاضر در نشست گفت: با شناسایی جایگاه و نقش خود در مدیریت اچ‌اس‌ئی قطعا عملکرد بهتری در کار خود خواهید داشت که در نهایت این شناخت سبب رشد سازمانی می‌شود.

مدیر نظارت بر تولید نفت و گاز شرکت ملی نفت ایران اچ‌اس‌ئی را ستون فقرات زنجیره ارزش شرکت ملی نفت ایران خواند و گفت: آشنایی با زنجیره ارزش شرکت ملی نفت ایران از اکتشاف تا عملیات و بهره‌برداری می‌تواند جایگاه و نقش مهم اچ‌اس‌ئی را بیشتر نشان دهد. با حضور همکاران این حوزه از روز نخست و آغاز طراحی در کنار سایر همکاران عملیاتی، در ادامه قطعا مشکلات و چالش‌ها کمتر می‌شود.

◆ اچ‌اس‌ئی باید روش تفکر همه سازمان باشد

شهرام احمدی، مدیر کل بهداشت، ایمنی و محیط زیست وزرات نفت در این نشست با اشاره به اینکه اچ‌اس‌ئی در حوزه صنعت نفت قدمتی صد ساله دارد، افزود: اچ‌اس‌ئی فراتر از آدرس‌دهی به لیستی از قوانین، ضوابط و کنترل‌هاست و باید روش تفکر همه سازمان باشد تا با اهداف کل سازمان همسو شود.

وی یکی از اهداف اصلی اچ‌اس‌ئی را پیشگیری از خسارات به خصوص خسارات انسانی تصیف کرد و افزود: اگر الزامات اچ‌اس‌ئی در یک سازمان به خوبی رعایت شود، قطعا به یک پایداری به لحاظ ایمنی می‌رسیم. با بررسی علل و عوامل وقوع حوادث اخیر در صنعت نفت متوجه می‌شویم که نقص در اجرای ضوابط ایمنی عملیات، رعایت نکردن الزامات اچ‌اس‌ئی از سوی پیمانکاران و عدم شناسایی خطرات و ارزیابی ریسک سبب شده تا شاهد رخ دادن حوادث اخیر باشیم.

مدیر کل بهداشت، ایمنی و محیط زیست وزرات نفت مساله «استقرار نظام مدیریت امنیتی فرآیند» را در سطح وزارت نفت از مهمترین برنامه اچ‌اس‌ئی در سال ۱۴۰۴ عنوان کرد.

◆ اولویت مهم؛ «ارزیابی مجدد ریسک امنیتی تجهیزات»

محمدمهدی پوینده، سرپرست اداره کل پدافند غیرعامل و مدیریت بحران وزارت نفت هم در این نشست با اشاره به جنگ ۱۲ روزه گفت: اولویت مهم ما در حال حاضر باید ارزیابی مجدد ریسک امنیتی تجهیزات باشد، چون بعد از شرایط جنگ ۱۲ روزه و بر اساس شرایط حال حاضر این ارزیابی‌ها باید به‌روزرسانی شود. همچنین سطح‌بندی و ارزیابی مجدد بر اساس راهنمای سال ۱۳۹۴ باید مدنظر مدیران این حوزه قرار گیرد.

وی گفت: اقدام‌های اولویت‌دار این اداره با یک افق زمانی ۵ ساله به‌زودی به همه شرکت‌ها ابلاغ می‌شود.

◆ تغییر فرهنگ اچ‌اس‌ئی از حالت واکنشی به سمت پیشگیرانه

علیرضا نجومی، مدیر بهداشت، ایمنی و محیط زیست، پدافند غیرعامل و مدیریت بحران شرکت ملی نفت ایران میزبان این مراسم با اعلام اینکه این گردهمایی در آینده به صورت منظم و سالیانه برگزار می‌شود، افزود: تبیین عناصر راهبردی مجموعه و نقشه راه اچ‌اس‌ئی ترسیم شده تا همه همکاران با توجه به این الگو قدم بردارند تا بتوانیم حوادث احتمالی را کاهش دهیم.

وی با بیان اینکه باید فرهنگ اچ‌اس‌ئی از حالت واکنشی به سمت پیشگیرانه تغییر کند، گفت: تلاش ما بر این است تا با هماهنگی کامل با سایر مدیریت‌ها و مجموعه‌های شرکت ملی نفت ایران، این فرهنگ به همراه نقشه راهی که ترسیم شده، عملیاتی شود و این کار بدون شک با تلاش و کار گروهی به سرانجام می‌رسد.

مدیر اچ‌اس‌ئی شرکت ملی نفت ایران با بیان اینکه همکاران ما با جانفشانی در حال حفظ صنعت نفت هستند، افزود: ما باید خودمان را به شاخص‌های بین‌المللی در این حوزه نزدیک کنیم و البته کمبودهایی نیز در حوزه تجهیزات و نیروی انسانی داریم که باید به‌زودی راهکارهایی مناسبی برای تامین آنها فراهم شود.

نجومی استفاده از هوش مصنوعی و آموزش‌های نوین در این حوزه را سبب بالا بردن رتبه اچ‌اس‌ئی در شرکت ملی نفت ایران خواند و افزود: در کنار رشد اقتصادی، پیشرفت اجتماعی و حفظ محیط زیست با رعایت الزامات اچ‌اس‌ئی است که می‌توانیم به پایداری در توسعه فعالیت‌های شرکت نفت برسیم.

◆ ساختار سازمانی مدیریت اچ‌اس‌ئی به شرکت‌های تابعه ابلاغ شده است

قاسمعلی بازآیی، مدیر ساختار شرکت ملی نفت ایران در این گردهمایی با اعلام اینکه به منظور یکپارچگی ساختار سازمانی، این برنامه به مدیریت‌های اچ‌اس‌ئی شرکت‌های تابعه ابلاغ شده است، در ادامه گزارشی از به‌روزرسانی ساختار شرکت‌های تابعه ارائه کرد و مدیران و روسای اچ‌اس‌ئی این شرکت‌ها نیز از مشکلات و چالش‌های حوزه مدیریتی خود گزارشی ارائه دادند.

در انتهای این نشست نماینده اچ‌اس‌ئی شرکت نفت و گاز پارس با دریافت لوح تقدیر در حوزه بهداشت مورد تقدیر و تشویق قرار گرفت.

خبر

شبکه گاز کشور در شرایط پایداری قرار دارد

یک مقام مسئول وضع تولید و تأمین گاز طبیعی را مطلوب دانست و گفت: با وجود دوبرابر شدن مصرف گاز در بخش‌های خانگی و تجاری همزمان با سردتر شدن هوا، وضع شبکه گاز کشور در شرایط پایداری قرار دارد.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از شرکت پالایش گاز ایلام، محمدرضا جولایی مدیر هماهنگی و نظارت بر تولید شرکت ملی گاز ایران در بازدید از پالایشگاه گاز ایلام با اشاره به پایان موفقیت‌آمیز تعمیرات اساسی پالایشگاه‌ها در ۲۷ مهر و مطابق با برنامه از پیش تعیین‌شده اظهار کرد: این تعمیرات پس از چند سال، در زمان مقرر به پایان رسیده است و خوشبختانه تمام برنامه‌های پیش‌بینی‌شده در این زمینه با موفقیت به اجرا درآمد و هم‌اکنون تمام پالایشگاه‌ها به‌طور کامل در مدار تولید قرار دارند.

وی با اطمینان‌بخشی به جامعه در آستانه فصل سرما، وضع تولید و تأمین گاز را مطلوب توصیف کرد و گفت: هم‌اکنون هیچ مشکلی در زمینه تأمین و تولید گاز در کشور وجود ندارد.

مدیر هماهنگی و نظارت بر تولید شرکت ملی گاز ایران با اشاره به افزایش قابل توجه مصرف گاز در روزهای اخیر افزود: از هفته گذشته با سردتر شدن هوا، مقدار مصرف گاز در بخش‌های خانگی و تجاری تقریباً نسبت به هفته پیش از آن دو برابر شده است. با وجود این افزایش مصرف، خوشبختانه وضع شبکه گاز کشور در شرایط مطلوب و پایداری قرار دارد.

◆ پایش مستمر پالایشگاه‌ها برای حفظ تولید پایدار

جولایی از ذخیره‌سازی حجم بیشتری از گاز در مخازن زیرزمینی نسبت به پارسال خبر داد و تصریح کرد: هدف اصلی از اقدام‌های انجام‌شده در پالایشگاه‌ها تضمین تولید پایدار در روزهای سرد زمستان است. این اقدام‌ها به‌منظور امکان تولید پایدار در فصل سرما انجام شده است.

وی با اشاره به پایش مستمر وضع تولید اظهار کرد: برگزاری نشست‌های مستمر در پالایشگاه‌ها برای رصد دقیق وضع، در دستور کار قرار دارد تا ان‌شاءالله در این مدت، تولیدی پایدار و مستمر داشته باشیم.

مدیر هماهنگی و نظارت بر تولید شرکت ملی گاز ایران درباره ظرفیت موجود پالایشگاه‌ها و گاز برداشت‌شده از میدان‌ها گفت: پیش‌بینی می‌شود بتوانیم روزانه بین ۸۵۰ تا ۸۶۰ میلیون مترمکعب گاز تصفیه‌شده را به شبکه سراسری گاز کشور تزریق کنیم.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۳۰۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عابدینی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۰صادره از دماوند به شماره ملی ۰۴۳۹۵۴۸۲۲۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۵/۳۶ مترمربع در پلاک ۱۴ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ٤ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در حصارک از محل مالکیت شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۲۵
م/الف ۱۲۶۱/۶۷۳/۱–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۴۱۹۶ فرعی از ۵۶ اصلی

نظر به اینکه آقای آیرین خرسند از مالکین پلاک ثبتی ٤۱۹٦ فرعی از ٥٦ اصلی واقع درمشاء دماوند مبنی بر تقاضای صدور سند مالکیت تک برگی با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود ازاین اداره نموده اند در اجرای کد ۹۱٤ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق مورخ ۱٤۰٤/۰۹/۰٥ ساعت ۸ صبح تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاورو مشاعی مورد ثبت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق با دردست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدامات لازم معمول گردد.
م/الف ۱۳۹۹/۷٤۲–ش **سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند– امیرتفرقی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۲٤۰۰٥۰۰۰۹۰۲ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد فخرائیان فرزند غلام بشماره شناسنامه ٤۹۳۷ صادره از بندر دیر ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۰ / ۹٥۲ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲٥ / ۱۷۰۷ اصلی قطعه ٥ واقع در الی خریداری از مالک غیر رسمی آقای محمد فخرایی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱٥ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲٥ / ۰۸ / ۱٤۰٤
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۰ / ۰۹ / ۱٤۰٤
۱٤۰۳/۰٤–ش **عبدالعزیز نصاریوسفی – رییس ثبت اسناد و املاک**

شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران
منطقه خراسان رضوی

آگهی مناقصه شماره ۸۱۴/۰۸/۳۸۲۱۰
نوبت دوم

مناقصه گزار: شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه خراسان رضوی
موضوع مناقصه: مناقصه واگذاری راهبری خدمات پشتیبانی اداری و عمومی وسیستم های مکانیزه
تاریخ، مهلت و نشانی محل دریافت و تحویل استعلام ارزیابی: دارندگان گواهینامه صلاحیت ایمنی معتبر و صلاحیت رتبه بندی معتبر و مرتبط با موضوع مناقصه با کد تایید شده در زمینه ی (۱ – حمل و نقل ۲ – خدمات عمومی ۳ – تعمیر و نگهداری ٤ – نگهداری وخدمات فضای سبز ٥ – امور تاسیساتی)، صادره از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی می توانند جهت دریافت فرم استعلام ارزیابی و فرم توانمندی بهداشتی، ایمنی و زیست محیطی از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی (۲۱ /۰۸ /۱٤۰٤) به آدرس: درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
لازم بذکر است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، می بایست مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. ضمنا " جهت کسب اطلاعات بیشتر با سامانه ستاد برای انجام مراحل عضویت با شماره ٤۱۹۳٤ – ۰۲۱ تماس حاصل فرمایند.
نوع مناقصه: عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی به صورت یکپارچه
مبلغ برآورد مناقصه: ۳۸٦/ ۷۹۲ /۳۳٥ /۳٦۰ ریال.
مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ٦۲۰/ ۷۸۹/ ۰۱٦/ ۱۸ ریال.
نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: شامل ضمانت نامه بانکی و سایر موارد مطابق مفاد ماده ٤ آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۲۲ /۰۹/ ۱۳۹٤ که مدت اعتبار آن سه ماهه و این مدت حداکثر برای یک نوبت برابر مدت پیش بینی شده قابل تمدید می باشد. (ارائه ضمانتنامه از بانک های پاسارگاد، سپه و توسعه گردشگری مطابق مقررات مورد قبول نمی باشد.)
مدت اجرای کار: یک سال شمسی
مهلت دریافت اسناد مناقصه: مناقصه گران صرفا" بایستی به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مراجعه و نسبت به دانلود اسناد اقدام نمایند. (در صورت دریافت اسناد و مدارک مناقصه از سایر منابع، امکان شرکت در مناقصه و بارگذاری پاکتها میسر نمی باشد).
امکان دریافت (دانلود) اسناد مناقصه از تاریخ چاپ اولین نوبت آگهی (۲۱ /۰۸ /۱٤۰٤) لغایت **روز چهارشنبه مورخ ۲۸/ ۰۸/ ۱٤۰٤ ساعت ۱٦**
مهلت تحویل پیشنهاد ها از طریق سامانه ستاد: پیشنهادها (اسناد مناقصه و کلیه مدارک شامل پاکت الف و ب و ج) می بایست از آخرین روز توزیع اسناد مناقصه (۲۹ /۰۸ /۱٤۰٤)، لغایت روز پنجشنبه مورخ ۱۳ /۰۹ /۱٤۰٤ **ساعت ۱٦ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت توسط مناقصه گر بارگذاری گردد.**
ضمنا" علاوه بر بارگذاری پاکت الف و ب و ج در سایت مذکور تا مهلت تعیین گردیده (ساعت ۱٦ روز پنجشنبه مورخ ۱۳ /۰۹/ ۱٤۰٤) فقط پاکت الف (تضمین) به همراه دو نسخه تصویر، بصورت فیزیکی نیزتحویل دبیرخانه کمیسیون تا مهلت تعیین شده گردد.
جلسه توضیح و تشریح اسناد: ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۰۲ /۰۹/ ۱٤۰٤ در محل سالن جلسات منطقه، طبقه دوم برگزار می گردد.
زمان و مکان بازگشایی پاکات: ساعت ۸ **صبح روز دوشنبه مورخ ۲٤/ ۰۹ /۱٤۰٤**، شرکت ملی پخش فرآوردهای نفتی منطقه خراسان رضوی طبقه دوم، (سالن جلسات منطقه)
مدت اعتبار پیشنهادها: بمدت ۹۰ روز از تاریخ ارائه پیشنهادات است.
محل اجرای کار: مشهد مقدس و حوزه عملیاتی منطقه خراسان رضوی (نواحی تابعه)
آدرس سایت: www.iets.mporg.ir www.setadiran.ir
***شرایط عمومی متقاضی:**
۱– ارائه تصویر گواهینامه صلاحیت ایمنی معتبر از اداره کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی (در زمان عقد قرارداد الزامی است) .
۲– **ارائه تصویر گواهینامه صلاحیت رتبه بندی معتبر و مرتبط با موضوع مناقصه** با کد تایید شده در زمینه های (۱ – حمل و نقل ۲ – خدمات عمومی ۳ – تعمیر ونگهداری ٤ – نگهداری و خدمات فضای سبز ٥ – امور تاسیساتی)، صادره از کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی
۳– ارائه تصویر آگهی ثبتی (تاسیس شرکت).
٤– ارائه تصویر آگهی ثبتی آخرین تغییرات شرکت.
٥– ارائه تصویر اساسنامه شرکت ممهور به مهر و امضاء مجاز.
٦– تمامی مستندات اعلام شده در بندهای (۱ الی ٤) می بایست بصورت برابر با اصل (محضری) باشد.
۷– قیمتها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد.
۸– حد نصاب تعداد شرکت کنندگان در مناقصه حداقل با حضور ۳ تعداد مناقصه گر الزامی می باشد.
۹– درج امضای الکترونیکی اسناد به هنگام بارگذاری اسناد مناقصه از سوی مناقصه گر الزامی می باشد.
۱۰– فرآیند انتخاب برنده مناقصه وفق دستورالعمل ارزیابی مالی و تعیین کمترین قیمت متناسب در مناقصات وزارت نفت به شماره ۱٥۰ – ۲/ ۲۰ مورخ ۳۱/ ۰٤ /۱٤۰٤ مقام عالی وزارت نفت خواهد بود.
۱۱– ضمناً با استناد به ردیف ۲ ذیل ماده ۱٦ و نیز بندهای الف و ب ذیل ماده ۱۸ آ.ا .ک از ق. ب .م عدم رضایت کارفرمایان پیشین و این منطقه مطمح نظر واقع و در صورت داشتن سابقه اخطار کتبی در پیمان های قبلی با این منطقه ، پاکات اسناد ارزیابی کیفی مناقصه گرانی که دارای سابقه اخطار کتبی در پیمان های قبلی با این منطقه باشند، بازگشایی نخواهد شد. (مناقصه گران می بایست صرفا اسناد خواسته شده را بارگذاری نموده و از بارگذاری دیگر اسناد اضافی خودداری نمایند)
دستگاه مناقصه گزار با توجه به معیارهای ذکر شده در فرم های تحویلی و مدارک دریافت شده نسبت به ارزیابی کیفی مناقصه گران اقدام و بر اساس سامانه ستاد اقدامات مقتضی بعمل می آورد.
شماره ثبت مناقصه در سامانه ستاد: ۲۰۰۱۰۹۱۷۸۱۰۰۰۰۱۸
آگهی نوبت اول: چهارشنبه ۲۱ /۰۸ /۱۴۰۴
آگهی نوبت دوم: یک شنبه ۲۵ /۰۸ /۱۴۰۴
شناسه آگهی: ۲۰۴۶۲۲۱
روابط عمومی منطقه خراسان رضوی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک مشهد ناحیه ۱

آگهی ابلاغ رای عدم افراز

به تاریخ ۱۲ /۰۷/ ۱٤۰٤ درخواست وارده بشماره ٤٥٥۲ مورخه ۰۸/ ۰٦/ ۱٤۰٤ ذیل تقاضای خانم ها حبیبه و عالیه و عطیه شهرت همگی بهزادیان مبنی بر افراز سهام مشاعی آنها از ششدانگ اعیان پلاک ۱۱٥۳ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد: پرونده تحت نظر و رسیدگی می باشد. با توجه به محتویات پرونده و گزارش نماینده ثبت مبنی بر اینکه برابر نامه شماره ۱۲۹۰٦/ ۱٤۰٤/ ۸ مورخه ۰۳/ ۰٦/ ۱٤۰٤ شهرداری منطقه ۸ مشهد اعلام نموده (با توجه قانون تملک آپارتمانها و نداشتن شرایط هر گونه افراز و تفکیک در سهم مشاع دانگ مورد درخواستی از نظر شهرداری مجاز نمی باشد و مغایر با ضوابط شهرداری است و قابلیت پاسخگوئی ندارد) به شرح ذیل تصمیمات مقتضی اخذ گردید:
نظریه رئیس ثبت:
به حکایت پرونده ثبتی و ثبت دفتر املاک ششدانگ اعیان پلاک ۱۱٥۳ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش بموجب صورتجلسه تفکیکی شماره ٥٦٤۰٦ مورخه ۱۱ /۰۷ /۱۳۸٦ به ٥۸ واحد آپارتمانی تحت پلاکهای ٥۰۸٦٤ فرعی از ٥۰۹۳۱ فرعی تفکیک شده است. سپس اسناد مالکیت مشاعی کلیه ٥۸ واحد آپارتمان تحت پلاکهای ٥۰۸٦٤ فرعی الی ٥۰۹۳۱ فرعی از ۱۱٥۳ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد بنامهای خانم ها حبیبه وعالیه و عطیه شهرت همگی بهزادیان هر کدام نسبت به هفت سهم مشاع از ۸۰ سهم ششدانگ اعیان (جمعا ۲۱ سهم مشاع از ۸۰ سهم ششدانگ اعیان) ثبت و اسناد مالکیت تک برگی آنها نیز صادر گردیده است.
و بقیه مالکیت ششدانگ اعیان نیز بنامهای خانم انسیه و آقای حمیدرضا وآقای علی و آقای نادر و خانم نیکو صدیقه شهرت همگی بهزادیان ثبت شده است. که طبق گواهی حصر وراثت شماره دادنامه ۹۷۰۹۹۷۷٥۰٦۷۰۱۱۱۷٦ مورخه ۰۸/ ۰۷/ ۱۳۹۷ آقای حمیدرضا بهزدیان فوت نموده است که وراث وی عبارتند از– ۱– الله بیات زوجه ۲– غلامرضا بهزادیان پدر ۳– لاله بهزادیان فرزند – یاسمن بهزادیان فرزند. سپس طبق حصر وراثت شماره ٦۷۰۰٤۲۹ مورخه ۰۷ /۰٤/ ۱۳۹۷ آقای غلامرضا بهزادیان نیز فوت نموده است که وراث وی عبارتند از ۱––انسیه بهزادیان زوجه ۲– نیکو صدیقه بهزادیان فرزند ۳– حبیبه بهزادیان فرزند ٤– عطیه بهزادیان فرزند ٥– علی بهزادیان فرزند ٦– نادر بهزادیان فرزند ۷– عالیه بهزادیان فرزند.
برابر نامه شماره ۱۲۹۰٦/ ۱٤۰٤/ ۸ مورخه ۰۳ /۰٦/ ۱٤۰٤ شهرداری منطقه ۸ مشهد اعلام نموده (با توجه قانون تملک اپارتمانها و نداشتن شرایط هر گونه افراز و تفکیک در سهم مشاع دانگ مورد درخواستی از نظر شهرداری مجاز نمی باشد و مغایر با ضوابط شهرداری است و قابلیت پاسخگوئی ندارد.) جریان ثبتی خاتمه یافته و سند مالکیت معارض صادر نشده است. پس از رسیدگی و تطبیق درخواست با مقررات قانونی و مطابقت آن با وضعیت و سوابق ثبتی و عدم موافقت شهرداری منطقه ۸ مشهد وفق ماده ٥ آئین نامه افراز و فروش املاک مشاع تصمیم بر رد درخواست افراز نامبرده صادر می گردد مراتب حسب ماده دو قانون افراز به هر یک از شرکاء ابلاغ تا چنانچه نسبت به تصمیم مذکور اعتراض دارند ظرف مهلت ده روز از تاریخ ابلاغ به دادگاه صالحه مراجعه و اعتراض تقدیم نمایند.
هادی نیکو فکر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۱۹۳۳

آگهی مفقودی
کارت هوشمند راننده به نام کیوان کلوچه به شماره ملی: ۳۲٥۲۸۸۳۹۷۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۱۹۳۱

آگهی مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی سواری پیکان ۱٦۰۰ مدل ۱۳۸۳ به رنگ سفید روغنی به پلاک ایران ٥٤–٦۹٤ م ۱۷ شاسی ۸۳٥۲۰٦۱۱ موتور ۱۱۲۸۳۱۱٦۹۳۹ بنام سید مرتضی حسینی مخلصون مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
۱۹۳۰

آگهی مفقودی
برگه سبز و کارت موتور سیکلت باختر ۱۲٥CG به شماره پلاک ٥۳۳ ایران ۱٦۷۳٦ به شماره موتور ۷۹٥۸۳٤ به شماره شاسی NEA***۱۲٥B٦٤٤۳٥۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۱۹۲۹

آگهی مفقودی
شناسنامه مالکیت تاکسی پژو ٤۰٥ مدل ۱۳۹٥ رنگ خورشیدی با نوار مشکی به شماره شهربانی ایران ۷۸ – ۹۱٦ ت ۱۲ و شماره موتور ۱۲٤K۰۹٥۷۷۰٦ و شماره شاسی NAAM۱۱VE٤GK ٤۸۹٤٥٤ بنام آقای ملک علی مشگدم مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
۱۹۲۸

آگهی مفقودی
کارت هوشمند کامیون نوع: شیلر باری چوبی شماره هوشمند: ۳۷٥۱۷۸۱ به نام سید قدرت اله موسوی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۱۹۲۷

آگهی مفقودی
برگه سبز و سند کمپانی و کارت تراکتور کشاورزی فرگوسن تک ۲۸٥ به شماره پلاک ایران ٤۷ – ٥٥۲ ک ۱۲ به شماره موتور ۰٤۱۷۹W به شماره شاسی ۰۱٤۱۳A مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۱۹۲٦

آگهی مفقودی
برگه سبز ماشین سواری پژو ۲۰۷IMT به شماره پلاک ایران ٥۷ – ۳۸۳ ب ٤۲ به شماره موتور ۱۷۲B۰۲۲۸۹۲۰ به شماره شاسی NAAR۰۳HFFRDE۳۹۲۸۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۱۹۲۱

آگهی مفقودی
شناسنامه مالکیت اتومبیل پیکان مدل ۱۳۷۹ رنگ سفید روغنی به شماره شهربانی ایران ۳۸ – ٦۷۷ ج ۹۲ و شماره موتور ۱۱۱۲۷۹۳۲٦٤۷ و شماره شاسی ۷۹٤۳٥۳۹۸ بنام آقای فرشید متقیان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
۱۹۲۰

آگهی مفقودی
کارت و برگ سبز خودرو سواری پژو پارس مدل ۱٤۰۱ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۲٥K۰۱۱٥٦۳٥ و شماره شاسی NAANA۱٥E۸NH٤۲٤۲۲۰ و پلاک ایران ٥۸ – ٦۲٤ د ٥٦ به نام زهرا احسان پور فرزند عبدالمهدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۱۹۱۹

آگهی مفقودی
برگ سبز و سندکمپانی سواری پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸٦رنگ سفید روغنی پلاک ایران ٤۳–٦٥۷ س ٤۸ به موتور ۲۱۰۲٦۳٥ به شاسی S۱٤۱۲۲۸٦۱۸۷۱٤۸ بنام علی جباری بیدگلی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
۱۹۱۸

آگهی مفقودی نوبت اول
مدرک تحصیلی دانشنامه پایان تحصیلات مقطع «کارشناسی ارشد ناپیوسته» رشته «مهندسی عمران – راه و ترابری» صادره از دانشگاه آزاد اسلامی «واحد زنجان» متعلق به «مصطفی شکرگزار» به شماره ملّی «۳۷۸۱۹۹٦۰۵۸» مفقود گردیده است از یابنده درخواست می شود اصل مدرک را به آدرس زنجان – بلوار دانشجو – جاده اراضی پ