خبر

اعلام آمادگی چین برای گسترش همکاری با روسیه

«شی جین‌پینگ» رئیس‌جمهور چین، آمادگی کشورش را با روسیه جهت ایجاد مشارکت گسترده‌تر در حوزه انرژی، حفظ ثبات مشترک و تداوم زنجیره تأمین انرژی جهانی تایید کرد.

به گزارش اسپوتنیک، اظهارات شی طی پیام تبریک به شرکت‌کنندگان در هفتمین جلسه مجمع انرژی روسیه و چین ابراز شد که از سوی تلویزیون مرکزی چین پخش شد.

رئیس‌جمهور چین گفت: «همکاری چین و روسیه در حوزه انرژی بر پایه‌های محکمی بنا شده است، الگویی از همکاری سودمند متقابل را نشان می‌دهد و نقش مثبتی در ارتقای توسعه اقتصادی، اجتماعی و بهبود رفاه مردم هردو کشور را ایفا می‌کند.»

عربستان سعودی و بازگشایی محدود مشروبات الکلی پس از دهه‌ها ممنوعیت

عربستان سعودی قصد دارد دو فروشگاه جدید فروش مشروبات الکلی افتتاح کند. یکی از این فروشگاه‌ها خدمات خود را به کارکنان خارجی غیرمسلمان شرکت نفت دولتی آرامکو ارائه خواهد داد.

به گزارش رویترز،این اقدام گامی تازه در مسیر کاهش محدودیت‌ها و گشایش فضای اجتماعی در عربستان محسوب می‌شود. قرار است یکی از فروشگاه‌ها در ظهران و دیگری در جده افتتاح شود تا خدمات خود را به دیپلمات‌ها و کارکنان خارجی ارائه کنند.

عربستان که خاستگاه دین اسلام است، سال گذشته نخستین فروشگاه مشروبات الکلی را برای دیپلمات‌های غیرمسلمان در ریاض افتتاح کرد؛ اقدامی که پس از ممنوعیتی ۷۳ ساله در این کشور رخ داد.

محمد بن سلمان، ولیعهد عربستان که در عمل اداره کشور را بر عهده دارد، طی سال‌های اخیر برای گسترش آزادی‌های اجتماعی و باز کردن فضای کشور تلاش کرده است. به گفته منابع نزدیک به شرکت آرامکو، فروشگاه ظهران در یکی از مجتمع‌های این شرکت ایجاد خواهد شد و کارکنان غیرمسلمان می‌توانند از آن استفاده کنند.

طالبان: به حملات پاکستان واکنش مناسب نشان خواهیم داد

طالبان افغانستان به حملات هوایی پاکستان به ساختمان‌های مسکونی در استان مرزی خوست که منجر به کشته شدن ۱۰ غیرنظامی و زخمی شدن دیگران در استان‌های کنر و پکتیکا شد، واکنش نشان داد.

به گزارش اسپوتنیک،«ذبیح‌الله مجاهد»، سخنگوی طالبان، از طریق پلتفرم ایکس اظهار داشت: «حملات هوایی انجام شده توسط نیروهای پاکستانی در استان‌های پکتیکا، خوست و کنر نقض آشکار حریم هوایی افغانستان و نقض آشکار هنجارهای بین‌المللی است.»

وی افزود که چنین عملیات نظامی مبتنی بر اطلاعات نادرست هیچ دستاوردی ندارد، بلکه اوضاع را پیچیده‌تر می‌کند و رژیم نظامی پاکستان را رسوا می‌کند.

کاخ سفید: اوکراین طرح صلح آمریکا را پذیرفته است

این مقام آمریکایی تأکید کرد که دولت آمریکا امیدوار است روسیه نیز با شروطی که برای حل بحران اوکراین در حال تدوین است، موافقت کند.

فایننشال تایمز گزارش داد: کارولین لویت سخنگوی کاخ سفید اعلام کرد که واشنگتن و کی‌یف پس از مذاکرات ژنو، درباره اکثر بندهای طرح آمریکا برای حل‌وفصل درگیری اوکراین به توافق رسیده‌اند.

لویت از «مذاکرات سازنده» میان تیم امنیت ملی رئیس‌جمهوری آمریکا و هیأت اوکراینی خبر داد و گفت: دو طرف توانستند «بندهای» طرح ۲۸ ماده‌ای صلح را مورد بررسی قرار دهند.

وی گفت: همه نسبت به آنچه در ژنو رخ داد، خوش‌بین هستند. اوکراینی‌ها در تنظیم مفاد طرح، با ما همکاری داشته‌اند. البته باید مطمئن شویم که همه این بندها به‌طور کامل نهایی می‌شود.

این مقام آمریکایی تأکید کرد که دولت آمریکا امیدوار است روسیه نیز با شروطی که برای حل بحران اوکراین در حال تدوین است، موافقت کند.

معاون اول رئیس‌جمهور:

فرار مالیاتی دانه درشت ها را باید ریشه کن کرد

معاون اول رئیس‌جمهور با بیان اینکه قوانین و مقررات باید به گونه‌ای شفاف باشد که سرمایه‌گذاران داخلی و به ویژه خارجی به اقتصاد ورود کنند، بر ضرورت ریشه‌کن کردن فرارهای مالیاتی و برخورد با دانه درشت‌ها تاکید کرد گفت: امروز تأمین هزینه‌ها از طریق درآمدهای مالیاتی به یک راهبرد جدی تبدیل شده است.

به گزارش ایرنا از ریاست جمهوری، محمدرضا عارف در جلسه شورای معاونین وزارت امور اقتصادی و دارایی و رونمایی از طرح‌ها و سامانه‌های سازمان امور مالیاتی با بیان اینکه وزارت امور اقتصاد و دارایی در سیاست‌گذاری و اجرای سیاست‌ها و همچنین ارتباط با مردم از مهم‌ترین بخش‌های دولت است، تاکید کرد: مردم و دولت در مطالبات و خواست‌های خود و همچنین دولت و کشور در سنوات گذشته به جایگاه فعالیت‌های این وزارتخانه نگاه ویژه‌ای داشته‌اند که یک وزارتخانه با حجم گسترده‌ای از مسئولیت‌های مهم و کلیدی در کشور هستید.

معاون اول رئیس‌جمهور خاطرنشان کرد: امروز حاکمیت درگیر مسائل جاری و حل مشکلات چند روز آینده کشور است و تمام انرژی و امکانات بخش‌های مختلف صرف مسائل جاری می‌شود که باعث می‌شود از وظایف ملی بلندمدت دور بمانیم. با وجود نیروهای جوان و تحصیل‌کرده در وزارت امور اقتصادی و دارایی فرصت خوبی فراهم شده که اقداماتی ماندگار انجام دهیم.

معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به صفر شدن مالیات بخش‌هایی از اصناف ادامه داد: فروش سالیانه بخشی از کسبه کفاف حتی هزینه آنها را نمی‌دهد اما سربلند هستند که حق دارند نهایت همکاری را با آنان داشته باشیم و اگر مالیات آنها را صفر کردیم، آنها در آینده به اقتصاد کشور کمک خواهند کرد و این مردم هستند که باید خودشان تشخیص دهند و به آنان اعتماد کنیم. مکانیزم‌های جدی ایجاد کنیم که اگر کسی نیز از این اعتماد سو استفاده کرد، برخورد کنیم و نباید اکثریت جامعه را قربانی اقلیتی کنیم که فرار مالیاتی دارند.

عارف با بیان اینکه اصولاً قانونگذاری در ایران با هدف اصلی مچ‌گیری است درحالی که قانون باید تسهیلگر باشد، اضافه کرد: دانه درشت‌ها و فرار مالیاتی آفتی است که باید حتماً ریشه‌کن کرد. در بسیاری از اصناف و مشاغل تخصصی، درآمدها پاسخگوی هزینه نیست و باید شرایط به گونه‌ای باشد که خود این بخش‌ها درآمدهای خود را اعلام کنند تا به سمت اقتصاد پویا حرکت کنیم.

سرویس اطلاعات خارجی روسیه: لندن تلاش دارد طرح صلح ترامپ برای اوکراین را تضعیف کند

اسپوتنیک: دفتر مطبوعاتی سرویس اطلاعات خارجی روسیه گزارش داد که بریتانیا ممکن است تلاش کند تا تلاش‌های کاخ سفید برای صلح در اوکراین را تضعیف کند.

به گزارش ایلنا به نقل از اسپوتنیک، طبق بیانیه مذکور، «لندن نگران است که تلاش‌های صلح رئیس جمهور آمریکا، برنامه‌هایش را برای ادامه سود بردن از خونریزی در اوکراین به خطر بیندازد. بریتانیا برای این منظور یک طرح احتمالی آماده کرده است.»در ادامه این بیانیه آمده است: «این طرح (در بریتانیا) به ویژه با هدف تضعیف تلاش‌های ترامپ برای حل مناقشه (در اوکراین) با بی‌اعتبار کردن اوست.»این بیانیه افزود: «طرح‌هایی برای بازگشایی پرونده‌های ساختگی از سوی افسر اطلاعاتی سابق بریتانیا، کی. استیل، که رئیس جمهور آمریکا و خانواده‌اش را به ارتباط با سرویس‌های اطلاعاتی شوروی و روسیه متهم می‌کند، تهیه شده است.»

گروسی: آژانس به دنبال تعامل مجدد با ایران است

رویترز : دبیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، گفت که این آژانس به دنبال تعامل مجدد با ایران است.

به گزارش ایلنا به نقل از رویترز، «رافائل گروسی»، دبیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، گفت که آژانس به دنبال تعامل مجدد با ایران است.

گروسی بدون اشاره به حملات جنایتکارانه رژیم صهیونیستی و ایالات متحده به ایران گفت: «آژانس بین‌المللی انرژی اتمی خواستار تعامل مجدد کامل با ایران، به جهت از سرگیری فعالیت‌های بازرسی در این کشور است».

اظهارات او در مانیل پس از آن مطرح می‌شود که روزپنج‌شنبه با ابتکار تروئیکای اروپایی و آمریکا، قطعنامه‌ای از سوی شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی منتشر شد که در آن ایران باید «بدون تأخیر» وضعیت ذخایراورانیوم غنی‌شده و سایت‌های اتمی بمباران‌شده خود را به آژانس اطلاع دهد.

ماکرون: قصد نداریم جوانان خود را برای نبرد در اوکراین اعزام کنیم

تاس : رئیس جمهور فرانسه هرگونه برنامه برای اعزام نیرو برای مشارکت در جنگ روسیه و اوکراین را رد کرد.

به گزارش ایلنا به نقل از تاس، «امانوئل ماکرون» .

رئیس جمهور فرانسه، گمانه‌زنی‌ها در این باره که اصلاحات مورد بحث در مورد خدمت سربازی ملی این کشور ممکن است منجر به اعزام جوانان فرانسوی به منطقه درگیری اوکراین شود، رد کرد.

ماکرون در گفت‌وگو با کانال رادیویی «آرتی‌ال» گفت: «ما باید روابط بین نیروهای مسلح و دولت را تقویت کنیم».

وی خاطرنشان کرد: «ما باید این تصور را که جوانان خود را به اوکراین خواهیم فرستاد، از بین ببریم. هیچ بحثی در این مورد وجود ندارد».

فرانسه در اواخر دهه ۱۹۹۰ و در زمان «ژاک شیراک»، رئیس جمهور وقت این کشور خدمت سربازی اجباری را لغو کرد.

میز خبر

تعطیلی برخی استان های کشور به دلیل آلودگی و آنفلوآنزا

در پی آلودگی هوا و همچنین شیوع ویروس آنفلوانزا تعدادی از استان‌های کشور امروزچهارشنبه تعطیل و یا با محدودیت‌هایی در فعالیت مدارس و ادارات روبرو شدند.همچنین شهر اردبیل و شهر سرعین نیز به دلیل برگزاری همایش سرمایه گذاری تعطیل اعلام شد.

تهران نیز با تصمیم کارگروه اضطرار آلودگی هوا تمامی مقاطع تحصیلی استان تهران بجز فیروز کوه امروزچهارشنبه ۵ آذر غیر حضوری اعلام شد. و دانشگاه های استان تهران بجز فیروز کوه غیر حضوری است. همچنین کارمندان اداره های دولتی و غیر دولتی با نظر مدیر در این بازده زمانی دورکار شدند. بانک های استان تهران نیز به صورت شعب کشیک فعالیت دارند.

العربی الجدید نوشت:

نتانیاهو به دنبال محدود کردن معاملات تبادل اسیران

نخست وزیر رژیم صهیونیستی معتقد است که معاملات تبادل اسرا بین این رژیم و جنبش حماس که طی آن تعداد زیادی از اسرای فلسطینی در ازای اسرای اسرائیلی آزاد شدند می‌تواند عاملی باشد تا فلسطینی‌ها دست به عملیات‌های اضافی برای به اسارت گرفتن اسرائیلی‌ها بزنند.

به گزارش ایسنا، رسانه‌های عبری نوشتند «بنیامین نتانیاهو» نخست وزیر رژیم صهیونیستی طی جلسه کابینه وزارتی در پنجشنبه گذشته گفت: «معاملات آزادی اسرای فلسطینی در ازای آزادی اسرای اسرائیلی طی جنگ باعث می‌شود تا در آینده عملیات‌های جدیدی برای ربودن اسرائیلی‌ها صورت گیرد.»

بر اساس گزارش روزنامه یدیعوت آحارونوت نتانیاهو طی این جلسه نتایج «کمیته شمگار» کمیته‌ای با ریاست مئیر شمگار، رئیس پیشین دادگاه عالی درباره مشخص کردن اصول اداره مذاکرات در خصوص اسرا و «قانون لاپید» درباره لزوم آزادی تنها یک اسیر در ازای هر اسیر اسرائیلی را مورد بررسی قرار داد.اظهارات نتانیاهو در راستای جلسه کابینه درباره قانون مجازات اعدام برای اعضای مقاومت فلسطین ایراد شد.

نتانیاهو گفت قانون اعدام باید یک اقدام از اقداماتی باشد که دولت برای کاهش انگیزه عملیات ربایش انجام دهد.

منابع یمنی از افزایش حضور نظامی امارات در جزیره سقطری گفتند

منابع یمنی می‌گویند امارات حضور نظامی خود را در جزیره سقطری با استقرار صدها سرباز و گسترش فعالیت نظامی و امنیتی در این جزیره استراتژیک تقویت کرده است.

به گزارش ایسنا، منابع یمنی در جزیره سقطری اعلام کردند فرمانده شبه نظامیان وابسته به امارات در عدن در راستای ماموریتی با هدف آموزش سری‌های جدید سربازان برای استقرار آنها در پایگاه‌های تازه تاسیس شده در داخل جزیره سقطری وارد شهر حدیبو شده است.

جزیره سقطری یک جزیره استراتژیک مشرف بر دریای عرب واقیانوس هنداست.

آگهی دعوت سهامداران به تشکیل مجمع عمومی فوق العاده

آگهی دعوت سهامداران شرکت ذخیره سازی سنبل زرین آسیا سهامی خاص ثبت شده به شماره ۲۰۲ شناسه ملی ۱۰۸۶۱۷۰۵۳۰۲ جهت تشکیل مجمع عمومی فوق العاده بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در ساعت: ۱۰ صبح مورخ: ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ تلفن ۰۹۱۸۳۵۸۰۰۹۰ در آدرس: محل شرکت تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.

*دستور جلسه:
✔افزایش سرمایه

هیأت مدیره شرکت

۲۰۲۲

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده (نوبت دوم)
شرکت کشاورزی و دامداری افضل (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۱۷۴۵۷ و شناسه ملی: ۱۰۱۰۱۲۰۶۹۴۳

با توجه به اینکه مجمع عمومی فوق العاده (نوبت اول) مورخ: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ منتشره در روزنامه آفرینش به تاریخ: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ به علت حد نصاب نرسیدن سهامداران جلسه تشکیل نگردید. بدین وسیله از کلیه سهامداران و یا نمایندگان قانونی سهامداران دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده (نوبت دوم) شرکت کشاورزی و دامداری افضل (سهامی خاص) به شماره ثبت: ۱۷۴۵۷ و شناسه ملی: ۱۰۱۰۱۲۰۶۹۴۳ که مورخ: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ راس ساعت ۱۰ به نشانی استان قزوین، شهرستان قزوین، بخش مرکزی، دهستان اقبال غربی، روستای شهرک صنعتی لیا، خیابان ورودی شهرک، جاده بوئین زهرا، پلاک ۰ / ۲۰۰ متر مانده به ورودی شهرک صنعتی لیا، طبقه همکف کد پستی: ۳۴۴۹۱۳۳۱۶۹ تشکیل میگردد حضور به هم رسانید.

*دستور جلسه:
✔افزایش سرمایه

هیئت مدیره شرکت

۲۰۲۵

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۳۶۶۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبداله ایلخانی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۴۱۴۲۰ صادره ازتهران به شماره ملی ۰۰۳۲۲۵۶۷۷۷۹ در ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۴۵/۷۰ مترمربع در پلاک ۲۵۸۵فرعی از ۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده واقع در هومند آبسرد از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۲۲
م/الف ۱۴۵۱/۷۸۳–ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۵۱۰۷۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منیژه نبوی فرزند حاجی بشماره شناسنامه۹۲۳ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۴۷۰۸۰۳۶۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۵۳/۵۶ مترمربع در پلاک ۱۶۱۵فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۷ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در آئینه ورزان خریداری مع الواسطه از مالک رسمیب آقای میرزا حاج آقا حیدری (از سهم الارث محمد صادق) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۲۲
م/الف ۱۴۵۴/۷۸۶–ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۴۳۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی ادب فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۸۷۱ صادره از سمنان به شماره ملی ۴۵۶۹۲۵۰۶۷۱ در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع در پلاک ۱۶۱۳ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۶۸ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در آئینه ورزان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمدعلی ملانظری (سهم الارث علی ملانظری) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۲۲
م/الف ۱۴۵۲/۷۸۴–ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۳۷۲۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد شیرخانی فرزند میرزا آقا بشماره شناسنامه ۲۵ صادره ازدماوند به شماره ملی ۰۴۳۹۸۳۵۵۳۴ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۱۵/۴۲ مترمربع در پلاک ۲۵۷ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۹ فرعی از ۷۳ اصلی واقع درکردر خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی محمد نبی فرزندان اسداله و علی اصغر کردری و بانو طوبی رستگار سهم الارث مسلم بهرام حسنخانی ورثه رحمت اله حسنخانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۲۲
م/الف ۱۴۵۵/۷۸۷–ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۳۱۸۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی ضیائی فرزند شجاع الدین بشماره شناسنامه ۱۵۳۵ صادره از خمین به شماره ملی ۰۵۵۷۸۸۹۷۹۰ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۰۴/۷۴ مترمربع در پلاک ۶۱۹۶ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۱۷ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در مشاء از محل مالکیت شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۲۲
م/الف ۱۴۵۳/۷۸۵–ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۵۱۴۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای برهان رمضانی فرزنداحمد بشماره شناسنامه ٤ به شماره ملی ۰۴۳۹۸۳۰۹۸۲ صادره از دماوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۱۵۵/۵۲ مترمربع درقسمتی از پلاک ۱۳۸فرعی از ۱۱۹ اصلی واقع در لمسار خریداری مع الواسطه از مالک رسمی ملاتقی حیدری و هاجرخاتون محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۲۲
م/الف ۱۴۵۷/۷۸۹/۱–ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی

شرکت خانه سازی پیش ساخته آذربایجان

(اصلاحیه) آگهی مناقصه عمومی
عملیات اجرای اسکلت سالن ورزشی عمار

شرکت خانه سازی پیش ساخته آذربایجان به استناد مجوز مدیر عامل محترم شرکت به شماره ٦٤ /٤٥٦٠ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ در نظر دارد عملیات اجرای اسکلت سالن ورزشی عمار با برآورد اولیه به مبلغ ۱۰۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال معادل یکصد و پنج میلیارد ریال را از طریق مناقصه عمومی به شرکتهای دارای حداقل پایه ۵ ابنیه از سازمان برنامه و بودجه واگذار نماید. متقاضیان می توانند حداکثر تا **ساعت ١٤ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۰۵** به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مراجعه و نسبت به اخذ مدارک مناقصه اقدام نموده و تا **ساعت ١٤ روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۵** در محل مربوطه در سامانه ستاد بارگذاری نمایند. ضمناً کلیه هزینه های آگهی به عهده برنده می باشد و شرکت در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

- **مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۵.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (پنج میلیارد و دویست و پنجاه میلیون ریال) بوده و پیشنهادات در ساعت ۱۵ روز شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۱۵** در محل دفتر مدیریت به نشانی شرکت باز گشایی خواهد شد.
- هزینه خرید اسناد ۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال میباشد که در زمان تحویل اصل ضمانت نامه سپرده شرکت در مناقصه دریافت خواهد شد.
- **آدرس شرکت:** تبریز، جاده سنتو، حد فاصل میدان کارگر و سه راهی فرودگاه، تلفن ۸۰ – ۳۲۸۹۰۶۷۷

شرکت خانه سازی پیش ساخته آذربایجان

۲۰۳۰

آگهی مفقودی

سند کمپانی و شناسنامه مالکیت اتومبیل سمند مدل ۱۳۹٦ رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ایران ۳۸ – ۸۹۳ م ۹۲ و شماره موتور NAAC91CE0HF ۱۵٤۰٤۳ و شماره شاسی ۱۲٤K۱۱۲۳۲۵۵ بنام خانم سمیرا داوری دولت آبادی به شماره ملی ۱۲۸۷۳۸۱۸٤۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری تویوتا مدل ۲۰۱۵ به رنگ سفید – روغنی به شماره موتور ۳ZRX٤٥۲۸۲۹ و شماره شاسی RKLBL۹HE۷F۰۵۲۲۷٦۷۳ و شماره پلاک ایران ٤۸ – ۲۷۱ د ۳٦ به نام میثم شماستون فرزند عبدالرسول مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگه سبز و سند کمپانی و کارت موتور سیکلت بهرو کلیک ۱۵۰cc به شماره پلاک ۵۳٤ ایران ۹۳۱۷۲ به شماره موتور ۵٦۲٦۵۱ به شماره شاسی ۰۱٤۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

خودرو پژو RD مدل ۱۳۸٤ رنگ یشمی روغنی به شماره شهربانی ایران ٦۸ – ۹۲۷ س ۳۱ به شماره موتور ۱۱۷۸٤۰۱۷۰۸۵ و شماره شاسی ۱۳٤۱۹۲٤٦ طبق این آگهی اعلام میگردد تا ۱ ماه آینده چنانچه شخص یا اشخاصی ادعایی نسبت به این خودرو دارند به شماره ۰۹۳۰۳۳۷۳۸۲۷ تماس حاصل نمایند.

سازمان امور مالیاتی کشور

آگهی اخطار

آقای محمدرضا توکل پور (۲۰۳۶۲۹۸۳۰۵۴)
کارمند اداره کل امور مالیاتی جنوب استان تهران

نظر به اینکه به استناد رای شماره ۲۵۱۱/ ۱/هب مورخ ۱۴۰۴/۰٦/۳۱ صادره از سوی شعبه اول هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری سازمان امور مالیاتی کشور به مجازات "**اخراج از دستگاه متبوع**" محکوم شده‌اید، بدینوسیله مفاد رای مزبور به شما ابلاغ می‌گردد. ضمنا رای مذکور قابل تجدیدنظر می‌باشد و در صورت اعتراض می‌توانید حداکثر ظرف مدت سی روز پس از تاریخ ابلاغ رای (تاریخ نشر آگهی)، اعتراض خود را به واحد کارگزینی اداره کل محل خدمت ارائه نمایید. در غیر این‌صورت به استناد تبصره ۱ ماده ٤ قانون رسیدگی به تخلفات اداری، رای موصوف از تاریخ انقضای مهلت یاد شده قطعی و لازم‌الاجرا خواهد بود.

م.الف: ۳۱۹۷
شناسه آگهی: ۲۰۵۶۹۱۲