خبرها از عالم علم

هشدار سازمان جهانی بهداشت در مورد بحران خاموش ایدز در اروپا

مرکز اروپایی پیشگیری و کنترل بیماری‌ها و دفتر منطقه‌ای سازمان جهانی بهداشت در اروپا در گزارشی هشدار دادند که اروپا با بحران پنهان HIV روبرو است.

به گزارش مهر به نقل از یورو نیوز، طبق این گزارش، بیش از نیمی از افراد مبتلا به HIV در این منطقه برای درمان بهینه خیلی دیر شناسایی می‌شوند و این امر هدف پایان دادن به ایدز به عنوان یک تهدید بهداشت عمومی تا سال ۲۰۳۰ را به چالش می‌کشد.

بر اساس گزارش مشترک نظارت بر HIV/AIDS بر اساس داده‌های سال ۲۰۲۴، ۱۰۵۹۲۲ مورد تشخیص HIV در منطقه اروپایی سازمان جهانی بهداشت ثبت شده است. در حالی که تعداد کل تشخیص‌های گزارش شده در مقایسه با سال ۲۰۲۳ کاهش اندکی را نشان می‌دهد، این آژانس‌ها اعلام کردند که شکاف‌های عمده‌ای در آزمایش و تشخیص HIV همچنان وجود دارد.

در مجموع، ۵۴ درصد از تشخیص‌های HIV در این منطقه در سال ۲۰۲۴، دیرهنگام طبقه‌بندی شده‌اند، به این معنی که افراد در مرحله‌ای تشخیص داده شده‌اند که سیستم ایمنی بدن آنها از قبل به طور قابل توجهی تضعیف شده بود. تشخیص دیرهنگام، مزایای درمان ضد رتروویروسی نجات‌بخش را کاهش می‌دهد، خطر ابتلاء به ایدز و مرگ را افزایش می‌دهد و احتمال انتقال به دیگران را افزایش می‌دهد.

در ۳۰ کشور اتحادیه اروپا و منطقه اقتصادی اروپا، ۲۴۱۶۴ مورد تشخیص HIV در سال ۲۰۲۴ گزارش شده است که معادل ۵.۳ مورد در هر ۱۰۰۰۰۰ نفر است. از این تعداد، ۴۸ درصد تشخیص دیرهنگام بوده است.این گزارش، تشخیص دیرهنگام را به عنوان داشتن تعداد سلول‌های CD۴ کمتر از ۳۵۰ سلول در هر میلی‌متر مکعب در زمان تشخیص تعریف می‌کند که نشان می‌دهد سیستم ایمنی بدن از قبل به طور قابل توجهی ضعیف شده است.

پاملا رندی-واگنر، مدیر مرکز اروپایی پیشگیری و کنترل بیماری‌ها، گفت: «در اتحادیه اروپا / منطقه اقتصادی اروپا، تقریباً نیمی از تشخیص‌ها دیر انجام می‌شوند. ما باید فوراً استراتژی‌های آزمایش خود را نوآوری کنیم، آزمایش‌های مبتنی بر جامعه و خودآزمایی را بپذیریم و ارتباط سریع با مراقبت را تضمین کنیم. ما فقط در صورتی می‌توانیم به ایدز پایان دهیم که مردم از وضعیت خود مطلع باشند.»

«هانس هنری پی. کلوگه»، مدیر منطقه‌ای سازمان جهانی بهداشت در اروپا، تأکید کرد که انگ و تبعیض همچنان موانع اصلی هستند که مانع از مراجعه افراد به آزمایش و مراقبت می‌شوند.

او گفت: «ما به اندازه کافی برای رفع موانع مرگبار تبعیض که مانع از مراجعه افراد به یک آزمایش ساده می‌شود، تلاش نمی‌کنیم. تشخیص زودهنگام یک امتیاز نیست، بلکه دروازه‌ای به سوی یک زندگی طولانی و سالم و کلید توقف HIV در مسیر خود است.»

یک فوق تخصص چشم‌پزشکی مطرح کرد؛

آب مروارید از تبعات آلودگی هوا بر چشم‌ها

یک فوق‌تخصص چشم‌پزشکی با اشاره به آثار آلودگی هوا بر سلامت چشمها، آب مروارید و خشکی چشم را از جمله این عوارض خواند و گفت: افراد می‌توانند روزی ۳ تا ۴ بار از اشک مصنوعی استفاده کنند و شست‌وشوی مرتبه چشم‌ها با آب معمولی نیز توصیه می‌شود.

دکتر هاشم دریاباری در گفت‌وگو با ایسنا، درباره تأثیر آلودگی هوا بر چشم اظهار کرد: هنگامی که هوا به هر دلیلی آلوده باشد، اعضایی از بدن مانند پوست، چشم‌ها و ریه‌ها که به طور مستقیم در ارتباط با هوا قرار دارند، بیشترین آسیب‌پذیری را دارند.

◆ خشکی چشم؛ شایع‌ترین عارضه آلودگی هوا برای چشم‌ها

او با بیان اینکه چشم ارگانی است که به صورت مستقیم در تماس با هوا و در معرض آسیب‌پذیری قرار دارد، توضیح داد: آسیب‌های آلودگی بر چشم را می‌توان به دو دسته «گذرا و کوتاه‌مدت» و «بلندمدت» تقسیم کرد. آسیب‌های گذرا و کوتاه‌مدت، آزاردهنده اما موقت هستند.

◆ عوارض آلودگی هوا بر چشم‌ها

دریاباری با بیان اینکه «خشکی چشم» شایع‌ترین عارضه آلودگی هوا برای چشم است، افزود: هنگامی که بیماران به پزشک مراجعه می‌کنند، می‌گویند که میزان آلودگی هوا بسیار افزایش یافته و دلیل این موضوع را سوزش، خارش و قرمزی شدید می‌دانند.

این چشم‌پزشک ادامه داد: این بیماران، مداوم در حال مالش چشم‌های خود هستند. التهاب قرنیه و به دنبال آن قوز قرنیه، یکی از عوارض مالش مداوم چشم‌ها محسوب می‌شود.

او درباره تاثیر ذرات معلق بر سلامت چشم انسان‌ها گفت: آلودگی هوا، ذرات معلقی دارد که وارد اشک چشم می‌شود و تاثیرات مخربی را به جا می‌گذارد. این ذرات معلق از طریق ریه وارد خون شده و از طریق خون وارد شبکیه می‌شود و در آنجا روی شبکه و کوروئید اثر می‌گذارد. این بیماران، زودتر دچار عارضه «لکه زرد ماکولا ناشی از سن» "Age_related Macular Degeneration" می‌شوند. چرا که توکسین‌ها (مواد سمی) در خون آنها اثر می‌گذارد و سبب این عارضه می‌شود.

دریاباری با بیان اینکه یکی دیگر از آثار مخرب آلودگی هوا ایجاد آب مروارید است، توضیح داد: هنگامی که آلودگی هوا وارد چشم شود سبب کدورت عدسی چشم و ایجاد آب مروارید می‌شود.

◆ توصیه‌هایی برای سلامت چشم در هوای آلوده

او در پاسخ به پرسش «چه توصیه‌ای برای محافظت از چشم‌ها در برابر خشکی و سوزش ناشی از آلودگی هوا دارید؟» اظهار کرد: افراد می‌توانند روزی ۳ تا ۴ بار از اشک مصنوعی استفاده کنند و شست‌وشوی مرتبه چشم‌ها با آب معمولی نیز توصیه می‌شود.

این چشم‌پزشک با بیان اینکه لنز تماسی احتمال آلودگی و عفونت چشم را بیشتر می‌کند، توضیح داد: بر این اساس، به بیمارانی که بنا به هر دلیلی از لنز تماسی استفاده می‌کنند، توصیه می‌کنم که در آلودگی هوا از لنزهای خود استفاده نکنند و از عینک خود استفاده کنند.

ارتقای جایگاه صنعت غذایی ایران در بازارهای جهانی

مدیرکل فرآورده‌های غذایی و آشامیدنی سازمان غذا و دارو، گفت محصولات غذایی ایرانی امروز به کیفیتی رسیده‌اند که می‌توانند در بازارهای جهانی رقابت کنند.

عبدالعظیم بهفر مدیرکل فرآورده‌های غذایی و آشامیدنی سازمان غذا و دارو با اشاره به روند روبه‌رشد صنایع غذایی کشور بیان کرد که تولیدات داخلی در حوزه‌هایی مانند ماکارونی، شیرینی و شکلات از نظر کیفیت، طعم و استاندارد، قابل مقایسه با برندهای معتبر خارجی هستند و بخش قابل توجهی از این محصولات به بازارهای صادراتی راه یافته است.

وی افزود: هر واحد تولیدی که در کشور فعال است یک سرمایه ملی محسوب می‌شود و لازم است به عنوان دارایی بین‌نسلی حفظ و تقویت شود تا سال‌ها برای کشور ارزش‌آفرینی کند.

مدیرکل فرآورده‌های غذایی و آشامیدنی سازمان غذا و دارو تأکید کرد که رویکرد نظارتی سازمان، حمایتی و تسهیل‌گر است و هدف آن همراهی با تولیدکنندگان برای ارتقای کیفیت و حفظ سلامت مردم است.

به گزارش سازمان غذا و دارو،وی گفت:سازمان غذا و دارو با همکاری صنعت و حمایت از واحدهای تولیدی به دنبال تقویت جایگاه محصولات غذایی ایران در بازارهای جهانی است.

خبر پزشکی

این گروه از سالمندان، بیشتر در خطر افسردگی هستند!

در یک مطالعه جدید که توسط محققان ایرانی انجام شده است، روند تغییر علائم افسردگی در سالمندان طی چند سال بررسی شده تا روشن شود این اختلال چگونه پیش می‌رود و چه عواملی آن را تحت تاثیر قرار می‌دهد.

به گزارش بهداشت نیوز، افسردگی در سالمندان یکی از مسائل جدی سلامت روان است که در سال‌های اخیر توجه بیشتری را به خود جلب کرده است. جمعیت ایران به سرعت در حال پیر شدن است و با افزایش تعداد سالمندان، مشکلاتی مانند افسردگی اهمیت بیشتری پیدا می‌کنند. افسردگی در این سن می‌تواند زندگی فرد را از جهات مختلف دچار اختلال کند. این اختلال نه تنها احساس غم و بی‌انگیزگی ایجاد می‌کند، بلکه ممکن است بر سلامت جسمی اثر بگذارد، سرعت روند پیری را افزایش دهد و فرد را نسبت به بیماری‌های مزمن آسیب‌پذیرتر کند.

گزارش‌ها نشان می‌دهند بسیاری از سالمندان علائم خود را جدی نمی‌گیرند یا آن را ناشی از مشکلات جسمی تصور می‌کنند. این اتفاق باعث می‌شود روند تشخیص و درمان با تاخیر مواجه شود و خطر تداوم علائم بالا برود. از آنجا که نرخ افسردگی در سال‌های اخیر روند افزایشی داشته است، نیاز به بررسی دقیق‌تر علائم و عوامل تاثیرگذار بر آن بیش از گذشته احساس می‌شود. مطالعات جهانی نیز نشان داده‌اند که درصد زیادی از سالمندان، طی سال‌های آخر عمر، علائم افسردگی را به شکل پایدار تجربه می‌کنند. به همین دلیل، شناخت این اختلال و پیگیری آن اهمیت زیادی در حفظ سلامت سالمندان دارد.

افسردگی در دوران سالمندی معمولا پیچیده‌تر از سنین جوانی است و خود را با نشانه‌هایی مانند اختلال شناختی، مشکلات جسمی یا کاهش علاقه به فعالیت‌های روزمره نشان می‌دهد. در این دوره، زندگی فرد با تغییرات مهمی همراه است؛ مانند بازنشستگی، کاهش ارتباطات اجتماعی، تغییرات جسمی، کم‌تحرکی و در برخی موارد، از دست دادن عزیزان. این شرایط باعث می‌شود احتمال بروز افسردگی یا تداوم آن بیشتر شود. از سوی دیگر، عوامل اجتماعی و اقتصادی مانند درآمد کم یا نبود حمایت مناسب نیز در تشدید وضعیت نقش دارند. نتایج مطالعات پیشین نشان می‌دهند درصد قابل توجهی از سالمندان در طول چند سال، علائم افسردگی را به شکل پایدار تجربه می‌کنند یا مجددا دچار آن می‌شوند. به همین دلیل است که پیگیری منظم وضعیت روان سالمندان، غربالگری مداوم و درمان به‌موقع از اهمیت بالایی برخوردار است تا از تشدید مشکلات جلوگیری شود و کیفیت زندگی این گروه سنی ارتقا پیدا کند.

در پژوهشی که توسط محبوبه فرامرزی از مرکز تحقیقات عوامل اجتماعی موثر بر سلامت پژوهشکده سلامت دانشگاه علوم پزشکی بابل و پنج همکار او انجام شد، روند تغییر افسردگی در سالمندان ایرانی بررسی شده است. محققان تلاش کردند با پیگیری چندساله، الگوی واقعی این اختلال را در زندگی سالمندان بسنجند.

برای انجام این پژوهش از داده‌های ۸۰۰ سالمند دو فاز مطالعاتی جمعا پنج ساله استفاده شد. بدین منظور از پرسش‌نامه استاندارد افسردگی، پرسش‌نامه‌های جمعیت شناختی، ارزیابی اختلال شناختی و ارزیابی فعالیت فیزیکی استفاده شد. این روش امکان می‌داد هم تغییرات افسردگی در طول مدت مطالعه سنجیده شود و هم نقش عواملی مانند تحصیلات، جنسیت، فعالیت بدنی و وضعیت شناختی مشخص گردد.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۹۸۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اکرم کاشی یارندی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۶۷۸ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۶۲۵۱۵۶۳۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰ مترمربع درقسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومند آبسرد از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۲۵
م/الف ۱۴۷۴/۷۹۵–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۸۵۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی افضلی فرزند بیژن بشماره شناسنامه ۰۰۱۵۵۷۱۲۸۹صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۱۵۵۷۱۲۸۹در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۵۴/۱۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۴۷۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در دماوند خریداری از مالک رسمی آقای تبارک الملوک گتمیری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۲۵
م/الف۱۴۷۸/۸۰۳–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۵۷۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صفی اله شیخی فرزند یداله بشماره شناسنامه ۷۳۹ صادره از اسدآباد به شماره ملی ۴۰۱۰۵۷۳۷۰۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۴۹۹/۲۲ مترمربع در پلاک ۶۸۸فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۳۸ فرعی از ۱۲۸اصلی واقع در لومان از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۲۵
م/الف ۱۴۷۶/۸۰۱–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۹۸۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نگین غلامرضاسینکی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۶۶۱۸۵ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۳۲۹۸۱۲۶۰در یک ونیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احداثی به مساحت ۵۲۱/۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۴۶۲ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در کالدشت از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۲۵
م/الف۱۴۷۹/۸۰۴–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۹۸۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نوین ناظم زاده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۰۲۴۳ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۸۰۹۹۶۶۷۱ در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احداثی به مساحت ۵۲۱/۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۴۶۲ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در کالدشت از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۲۵
م/الف۱۴۷۷/۸۰۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

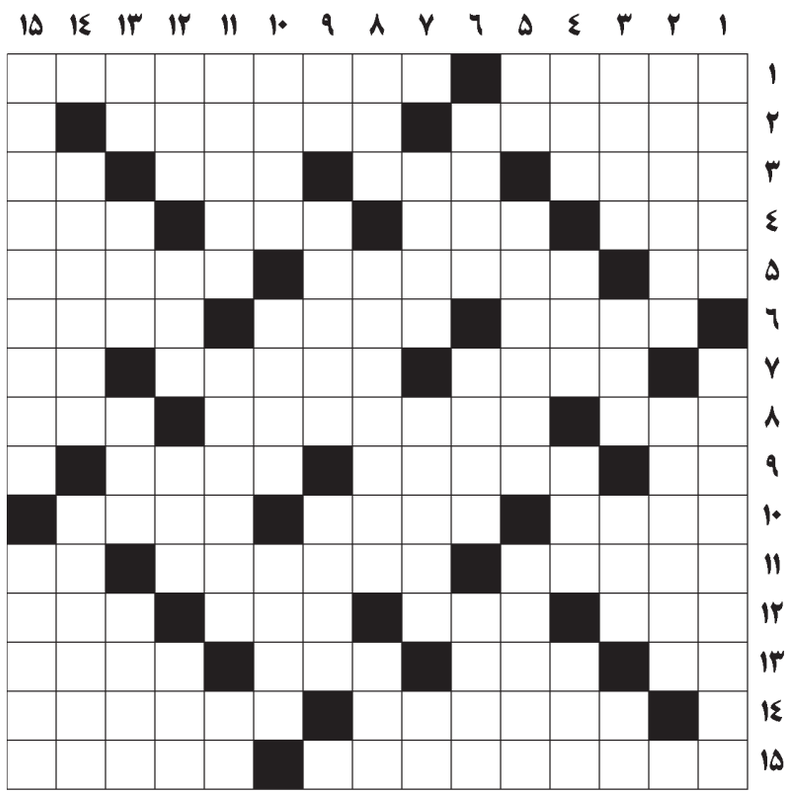
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۸۹۸۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نوگل ناظم زاده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۰۴۴۰۳۰۱۲۷۰صادره از تهران به شماره ملی۰۴۴۰۳۰۱۲۷۰ در یک ونیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احداثی به مساحت ۵۲۱/۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۴۶۲ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در کالدشت از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۲۵
م/الف۱۴۸۰/۸۰۵–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

جدول

شماره جدول ۷۸۵۵



افقی

۱-کاشتند و ما خوردیم - از بزرگترین ادارات دولتی ۲-جزوه‌دان - برای دانش آموز فصلش چه سنگین است۳-سرخ کننده مطبخی - انگیزه - از پهلوانان داستان ایرانی - ضمیر چند نفره ۴-خودرو نظامی - ظرف آبجوش- بی سواد است- سرپرست پدر مرده ۵-آب روستایی - نابغه نابینای آمریکایی - منتنهاده شده ۶-از انواع قمر مصنوعی است- لکنت و زبان گرفتگی - آسودگی ۷-نام آرایش- از موجودات آبزی - حرف دهن کجی ۸-پراکندن خبر - شلاق - نیروها ۹-اسب آذری - رونق دادن - زغال ۱۰-حجره نشین بازاری - شهری در افغانستان - از هفت قلم آرایش قدیم ۱۱-اصرار ورزیدن - دقت و باریک بینی - عزیز عرب۱۲-ابریشم نخاله - افکندن - پسر - ته چک۱۳-حرف سوار بر خودش- هلاک- پیش و نزد - فیلم نما ۱۴-چند تا ایالت- از گیاهان خوشبوی دارویی با گلهای زیبا ۱۵-شب را تا به صبح به بیداری گذراندن - نایب وزیر مختار

عمودی

۱-بالاترین درجه تحصیلی - هفت برادران آسمانی ۲-از گلهای زیبای فرنگی - رفتار عجولانه ۳-از گل های بهاری - بار سنگین - درای کاروان - زیاده طلبی ۴-سنگ آسیا - گواراست- دیوار بلند - پایتخت اروپایی ۵-جدید است- رییس پلیس آمریکا - ماه گرم ۶-سر از خاک برآوردن - از ظروف مطبخ - از ابزار بنایی ۷-فراوانی و افزونی - هوشیاری - هنوز ادب نشده ۸-رودی در کردستان - شهر چای ایران - جوانمردی ۹-عزیز عرب- رشوه خواری - حجره‌نشینان بازاری ۱۰-شکسته و خرد شده - الهه عقل و هنر - گوشت بریان ۱۱-بایکوت- قهرمان‌جوانمرد - آسیب و آفت۱۲-از شهرهای جنوب شرق کشور - جنگ و جدال - از نوشابه‌های قدیمی - برف و باران از اوست۱۳-کمترین وقت- خیزران - سوگند - آواز طرب انگیز ۱۴-صدای گربه - پایتخت سرزمین کاسترو ۱۵-از سلسله‌های ایران باستان - مشهور و معروف

حل جدول شماره قبل

	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	ک	ی	ر	ا	■	ن	ا	ش	و	■	ا	و	ا	م	ر
۲	ر	ا	ی	ز	ن	■	خ	و	ا	ن	د	ه	■	ا	ز
۳	ا	■	ک	ر	م	ک	■	ا	د	ب	ا	■	ا	ر	ا
۴	■	ک	■	م	ن	ه	ا	■	ا	ش	■	ب	ز	ا	ز
۵	م	ر	و	■	م	ت	ک	ب	ر	■	ر	ی	ا	ل	■
۶	ب	ا	ر	د	■	ر	ا	ی	■	ت	د	ب	ر	■	ب
۷	ا	و	س	ت	ا	■	د	م	پ	ا	ی	ی	■	ز	د
۸	ر	ا	ک	■	ب	ی	م	ح	ا	ب	ا	■	د	ن	ه
۹	ز	ت	■	ا	ن	ق	ی	ا	د	■	ب	ا	ا	د	ب
۱۰	ه	■	ن	ر	م	ه	■	ب	گ	و	■	خ	ن	ا	س
۱۱	■	ب	ا	ب	ا	■	ب	ا	د	ب	■	■	ا	ن	ت
۱۲	ا	س	ل	و	■	س	ر	■	ن	ا	ت	و	■	ی	ا
۱۳	ش	ی	م	■	د	و	ا	ب	■	د	و	ا	ت	■	ن
۱۴	ر	ا	■	ا	ی	د	ه	ا	ل	■	ن	ب	ا	ت	■
۱۵	ف	ر	و	د	ک	ا	ه	ج	د	ه	■	ل	ج	ا	م