خبر

وزیر راه و شهرسازی:

دهک‌های پائین در اولویت تأمین مسکن قرار دارند

وزیر راه گفت: دهک‌های یک تا چهار که حتی توان تأمین آورده اولیه را ندارند، در اولویت برنامه‌های مسکن قرار گرفته‌اند و تأمین سرپناه برای این اقشار محروم با جدیت پیگیری می‌شود.

به گزارش ایرنا، فرزانه صادق در جلسه شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان زنجان با اشاره به شرایط اقتصادی و محدودیت‌های موجود در حوزه تأمین مالی پروژه‌های مسکن، اظهار کرد:سیاست دولت چهاردهم بر واقع‌گرایی و عمل به وعده‌های پیشین است.

وی گفت: ما نه نام جدیدی برای طرح‌های مسکن انتخاب کرده‌ایم و نه وعده‌ای داده‌ایم که وعده‌های گذشته را زیر سؤال ببرد.تمرکز ما بر اجرای همان تعهداتی است که پیش‌تر به مردم داده شده و در این مسیر، دهک‌های پایین جامعه در اولویت قرار دارند.

صادق افزود: دهک‌های یک تا چهار حتی توان تأمین آورده اولیه را ندارند و اگر حمایت ویژه‌ای صورت نگیرد، این اقشار هرگز به خانه‌دار شدن نزدیک نخواهند شد. بنابراین تأمین مسکن برای این گروه‌ها نه تنها یک ضرورت اجتماعی بلکه یک تکلیف قانونی و اخلاقی برای دولت است.

وی در ادامه به موضوع تسهیلات بانکی اشاره کرد و گفت:افزایش سقف و پلکانی شدن تسهیلات در دستور کار قرار دارد، اما محدودیت‌های بانکی همچنان وجود دارد. بانک‌ها به دلیل شرایط اقتصادی کشور مقاومت‌هایی دارند، اما ما معتقدیم که می‌توان با تزریق منابع بانکی و استفاده از ظرفیت‌های دیگر، بخشی از این مشکلات را برطرف کرد.

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به ظرفیت شهرک‌های صنعتی استان زنجان گفت:این شهرک‌ها می‌توانند با تأمین اراضی و حمایت از کارگران و پرسنل خود، نقش مهمی در خانه‌دار شدن دهک‌های پایین ایفا کنند. اگر این ظرفیت‌ها فعال شوند، وابستگی به منابع بانکی کاهش می‌یابد و روند خانه‌دار شدن اقشار محروم سرعت بیشتری خواهد گرفت.

وی همچنین درباره مسکن ایثارگران اظهار داشت:بر اساس تفاهم‌نامه‌ای که با بنیادشهیدامضاشده،تعیین‌تکلیف‌مسکن‌ایثارگران‌درشهرستان‌هاآغازشده‌است.

صادق در بخش دیگری از سخنان خود به خدمات پشتیبان مسکن اشاره کرد و گفت:اگرچه تأمین سرپناه برای مردم یک ضرورت است، اما نبود امکاناتی همچون مدرسه، فضای سبز، کلانتری و مراکز درمانی در کنار واحدهای مسکونی موجب بروز مشکلات اجتماعی و ناامنی می‌شود. تجربه برخی سایت‌های مسکن نشان داده که هزینه‌های آماده‌سازی و زیرساختی حتی از ساخت واحدهای مسکونی سنگین‌تر بوده است.بنابراین در کنار ساخت مسکن باید این خدمات نیز پیش‌بینی شود.

وی با اشاره به جمعیت حدود ۲۰ میلیونی ساکن در بافت‌های فرسوده و سکونتگاه‌های حاشیه‌ای گفت:این مناطق زیرساخت دارند اما نیازمند ساماندهی سکونت هستند. اگر این موضوع جدی گرفته نشود، مشکلات اجتماعی و اقتصادی سنگین‌تر از ساخت مسکن خواهد بود.برنامه‌ریزی‌هایی با شهرداری‌ها آغاز شده و نیازمند حمایت نمایندگان مجلس برای ساماندهی این جمعیت هستیم.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی اعلام کرد؛

آغاز مرحله پنجم طرح کالابرگ الکترونیکی از امروز

وزیر تعاون اعلام کرد: مرحله پنجم طرح کالابرگ الکترونیکی با شارژ اعتبار حساب سرپرستان خانوارهای تحت پوشش سازمان‌های حمایتی و دهک‌های درآمدی اول، دوم و سوم از امروز شنبه آغاز می‌شود.

به گزارش مهر، احمد میدری افزود:افراد شامل طرح می‌توانند از امروز شنبه ۱۵ آذر به بیش از ۲۶۰ هزار فروشگاه متصل به طرح مراجعه کرده و ۱۱ قلم کالای اساسی خریداری کنند.

وی افزود:در این مرحله، برای هر یک از مشمولان در دهک‌های اول تا سوم درآمدی مبلغ ۶۲۰ هزار تومان اعتبار شارژ خواهد شد.

این یازده قلم کالا شامل شیر و لبنیات، گوشت مرغ، گوشت قرمز، تخم‌مرغ، حبوبات، برنج، ماکارونی، روغن، قند و شکر است.

◆ ویژگی‌های طرح کالابرگ الکترونیکی:

مشمولان می‌توانند متناسب با نیاز خود، کالاهای تعیین‌شده را خریداری کنند.

هیچ محدودیتی در مقدار خرید هر کالا یا انتخاب نشان تجاری خاص وجود ندارد. در صورت خرید بیش از سقف اعتبار، مابه‌التفاوت را خریدار پرداخت می‌کند.

امکان خرید در چند نوبت وجود دارد و نیازی به استفاده از کل اعتبار در یک مرحله نیست.

اعتبار طرح تا پایان اسفند ۱۴۰۴ قابل استفاده است.

خریداران می‌توانند محصولات تولیدکنندگان مختلف را از گروه‌های کالایی تعیین‌شده انتخاب کنند.

طرح در بیش از ۲۶۰ هزار فروشگاه (شامل فروشگاه‌های عمده و خرد) و ۱۱ فروشگاه زنجیره‌ای (افق کوروش، اتکا، جانبو، دیلی‌مارکت، رفاه، گندم، مینومارت، هایپر فامیلی، هفت، شیرین عسل و وال‌مارکت) اجرا می‌شود.

◆ راه‌های استعلام مانده اعتبار و مشاهده فروشگاه‌ها:

دانلود و نصب اپلیکیشن «شما» از بازار یا مایکت (نسخه وب نیز موجود است)

کد دستوری #۱۴۶۳*۵۰۰*

مانده اعتبار کالابرگ هر ماه از طریق پیامک سرشماره V.Refah برای سرپرستان خانوار ارسال می‌شود.

مرکز تماس ۶۳۶۹-۰۲۱ برای پاسخگویی به سؤالات مشمولان طرح آماده است.

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی از هموطنان خواست همچنان مراقب پیام‌ها و لینک‌های جعلی کلاهبرداران باشند و صرفاً به پیامک‌های رسمی از سرشماره V.Refah اعتماد کنند.

نحوه زمان‌بندی مراجعه سایر دهک‌های مشمول طرح کالابرگ الکترونیکی متعاقباً اعلام می‌شود.

رئیس پلیس راهور تهران بزرگ:

طرح زوج و فرد در تهران ۵۸ درصد ترافیک را کاهش داد

رئیس پلیس راهور تهران بزرگ اعلام کرد اجرای طرح زوج و فرد از درب منزل با همکاری شهرداری، موجب کاهش ۵۰ تا ۵۸ درصدی تراکم و ترافیک پایتخت در روزهای اخیر شده است.

سردار سید ابوالفضل موسوی‌پور در گفتگو با مهر از تشدید برخورد با خودروهای آلاینده همزمان با افزایش آلودگی هوای پایتخت خبر داد و گفت:مصوبات کارگروه آلودگی هوا برای همه دستگاه‌ها لازم‌الاجراست و پلیس نیز موظف به برخورد با تخلفات خودروهای آلاینده است.

وی با اشاره به استقرار تیم‌های پلیس راهور در ۱۰۰ میدان مهم سطح شهر افزود: خودروهای متخلف شناسایی و با آنها برخورد قانونی می‌شود.حتی خودروهایی که دارای معاینه فنی هستند اما شرایط لازم را از دست داده‌اند، با دسترسی به سامانه «سیمفا» وزارت کشور در محل ابطال می‌شوند.

رئیس پلیس راهور تهران بزرگ با ارائه آماری از ابطال معاینه فنی خودروها اظهار کرد:از ابتدای سال تاکنون معاینه فنی ۳۷ خودرو در محل ابطال شده و طی دو هفته اخیر که آلودگی هوا شدت یافته، نزدیک به ۷۰۰ دستگاه خودرو نیز معاینه فنی خود را از دست داده‌اند.

موسوی‌پور درباره اجرای طرح زوج و فرد از درب منزل گفت:این طرح امسال با همکاری شهرداری تهران و پلیس راهور اجرایی شد و خودروهای متخلف علاوه بر دریافت پیامک، با جریمه ۲۰۰ هزار تومانی اعمال قانون می‌شوند.اجرای این طرح موجب کاهش ۵۰ تا ۵۸ درصدی تراکم و ترافیک نسبت به روزهای عادی شده است.

وی همچنین از اعمال محدودیت تردد کامیون‌ها در هسته مرکزی شهر خبر داد و افزود:مأموریت کامیون‌ها در این محدوده متوقف شده و حتی در ساعات شب نیز اجازه تردد ندارند و با هرگونه تخلف برخورد قانونی صورت می‌گیرد.

رئیس پلیس راهور تهران بزرگ در پایان با مثبت ارزیابی کردن عملکرد کارگروه آلودگی هوا تصریح کرد:هماهنگی و همکاری دستگاه‌ها در کنار اجرای طرح‌های پیش‌بینی‌شده، تأثیر ملموسی در کاهش آلودگی و ترافیک پایتخت داشته است.

میز خبر

افتتاح نمایشگاه دائمی محصولات و خدمات هوشمند مرکز تحقیق‌ونوآوری همراه اول

نمایشگاه دائمی محصولات و خدمات هوشمندسازی صنعت با هدف معرفی تازه‌ترین دستاوردهای فناورانه نوآورانه و ارائه دموهای عملیاتی در محل هاب بهشتی مرکز تحقیق و نوآوری همراه اول افتتاح شد.

به گزارش روابط عمومی همراه اول ، این نمایشگاه بستری برای ارائه راهکارهای نوآورانه، توسعه همکاری‌های صنعتی و دیجیتالی‌سازی در صنایع فراهم کرده است.

معاون راهکارهای دیجیتال و هوشمندسازی مرکز تحقیق و نوآوری همراه اول، هدف اصلی از تشکیل نمایشگاه را ایجاد هم‌افزایی میان شرکت‌ها و تسریع حرکت به‌سمت تحول دیجیتال و هوشمندسازی در صنعت اعلام کرد.

رئیس مؤسسه تحقیقات آب:

استفاده از هوش مصنوعی برای ۳۰ سد مهم کشور

رئیس مؤسسه تحقیقات آب گفت: در وزارت نیرو برنامه‌های خوبی برای استفاده از هوش مصنوعی وجود دارد که یکی از آنها پیش بینی آورد سدهای مهم کشور است که برای ۳۰ سد مهم در نظر گرفته شده و در اختیار ابفا قرار گرفته که می‌توانند وضعیت سدها را تا شش ماه آینده رصد کنند سامانه‌ای که دائماً در حال به روزرسانی است.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان؛ محمدرضا کاویانپور، رئیس مؤسسه تحقیقات آب در نشست حاشیه‌ای بیست و یکمین نمایشگاه آب گفت:ما خشکسالی ۲۵ ساله را پشت سرمی گذاریم و بر اساس گزارش‌های بین‌المللی تمام کشورهای منطقه برای افق ۲۱۰۰ احتمال افزایش بارش در برخی نقاط و کاهش بارش در سایر نقاط وجود دارد.

او ادامه داد:در مناطق شمالی با کاهش بارش مواجه خواهیم بود و باید خودرا برای کاهش باران در شمال کشور آماده کنیم که نیازمند همکاری تمام دستگاه‌ها اعم از وزارت راه تا وزارت جهاد و کشاورزی است.

رئیس مؤسسه تحقیقات آب در رابطه با استفاده از هوش مصنوعی بیان کرد:در وزارت نیرو برنامه‌های خوبی برای استفاده از هوش مصنوعی وجود دارد که یکی از آنها پیش بینی آورد سدهای مهم کشور است که برای ۳۰ سد مهم در نظر گرفته شده و در اختیار ابفا قرار گرفته که می‌توانند وضعیت سدها را تا شش ماه آینده رصد کنند سامانه‌ای که دائماً در حال به روزرسانی است.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۳۲۲۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فیض الله حسن پور فرزند قدمعلی بشماره شناسنامه ۳۰۲ به شماره ملی ۰۸۳۹۴۵۹۸۹۰ صادره از طبس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۶/۱۴ مترمربع در قسمتی از پلاک فرعی از ۱۹۳اصلی واقع در هاشمک از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۳۰
م/الف ۱۵۲۱/۸۳۹–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۳۲۲۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اعظم حسن پور فرزند فیض اله بشماره شناسنامه ۲۴۰۷ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۶۵۹۰۲۸۴۱ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۶/۱۴ مترمربع در قسمتی از پلاک فرعی از ۱۹۳ اصلی واقع در هاشمک از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۳۰
م/الف ۱۵۲۰/۸۳۹/۱–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۳۴۲۷۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید احمد معصومی فرزند سید طالب بشماره شناسنامه ۷۲۲ صادره ازتهران به شماره ملی ۰۰۴۵۲۲۰۱۰۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۴۵۳/۶۰ مترمربع در پلاک ۱۶۱۶ فرعی مفروز و مجزی از ۱۵۸ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در آئینه ورزان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی سید ذکریا معصومی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۳۰
م/الف ۱۵۲۳/۸۴۰–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۴۲۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید جواد برومند یزدی فرزند سیدرضا بشماره شناسنامه ۲۶۷۶ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۴۷۶۳۳۸۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع در پلاک ۳۳ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹۳ اصلی واقع در هاشمک از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۳۰
م/الف ۱۵۲۲/۸۴۱–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۸۸۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمد علی شمس کمجانی فرزند سید علی بشماره شناسنامه ۱ صادره از نطنز به شماره ملی ۱۲۳۹۷۹۶۳۴۱ در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۲۲۵/۵۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۷۰۲ فرعی از ۹۲اصلی واقع در جابان از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۳۰
م/الف ۱۵۲۵/۸۴۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۸۹۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هومن کاویانی کوثر خیزی فرزند جهانگیر بشماره شناسنامه ۱۰۷۰۰صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۵۹۹۴۹۸۸۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۷۰۲ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در جابان از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۳۰
م/الف ۱۵۲۶/۸۴۳–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سید مهدی حسینی بنهنگی به عنوان نماینده اداره اوقاف و امور خیریه ناحیه یک مشهد به شماره ۱۴۰۴/۵۱۶۸۶۳ باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکباب آب انبار وقفی به شماره پلاک ٤٦٠٤ اصلی بخش یک مشهد که متعلق به موقوفه منزل پلاک ٤٦٠٤–٤٦٠٥ می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد؛ شش دانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک ۲۳ صفحه ٤٠٤ شماره ثبت ۲٦۳۱ بنام اداره اوقاف بعنوان تصدی در وقف و سند مالکیت ثبت و سند صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

میم الف ۱۵۱٤/۸۲۹۷–ش **رئیس اداره ثبت استان و املاک ناحیه یک مشهد مقدس – هادی نیکوفکر**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سجاد اسحاقیان برابر وکالتنامه های شماره EDPBN4OWPF4R مورخ ۱٤۰٤/۰٦/۰٦ و CQHIDPFMIOPV مورخ ۱٤۰٤/۰٦/۰٦ سفارت جمهوری اسلامی ایران– لندن به وکالت از طرف خانم ها انوشه لیلی علوی و آتوسا مریم علوی باستناد ٤ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است اسناد مالکیت ششدانگ اعیان یکباب آپارتمان به شماره پلاک ۲۵۱۲۱ فرعی مجزی شده از ۲۰٤۷ فرعی از ۵ اصلی بخش نه مشهد که متعلق به نامبردگان می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبردگان در ذیل شماره ثبت ۱٦۷۵۹ دفتر املاک ۱۱۵ صفحه ۲۲۱ نسبت به سه دانگ از ششدانگ بنام انوشه لیلی علوی ثبت و سند به شماره چاپی ۷۸۱۱٤۰ الف–۹۱ و ذیل شماره ثبت ٤۰۷۳٦۸ دفتر املاک ۲۵٦۷ صفحه ۱٤۸ نسبت به سه دانگ از ششدانگ بنام خانم آتوسا مریم علوی ثبت و سند به شماره چاپی ۸۵۲۵۵۲ الف – ۹۱ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.

لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

میم الف ۱۵۱۵/۸۳۰۰–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس– هادی نیکوفکر**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ – برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۰۹۰٦۸۰۱۰۳۷۱ مورخ ۳۰ / ۰۷ / ۱٤۰٤ پرونده کلاسه ۱٤۰٤۱۱٤٤۰۹۰٦۸۰۰۰۵٤۲ و شماره ۱٤۰٤٦۰۳۰۹۰٦۸۰۱۰۳٦٦ مورخ ۳۰ / ۰۷ / ۱٤۰٤ پرونده کلاسه ۱٤۰٤۱۱٤٤۰۹۰٦۸۰۰۰۵٤۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین برابر اسناد رسمی انتقالی به شماره های ۲٦۰۷۷ مورخ ۲۳ / ۰۸ / ۱٤۰۳ از کامران ابراهیمی ۲۵۸۷۲ مورخ ۲۸ / ۰۷ / ۱٤۰۳ محمد علی ابراهیمی – ۲۵۷۳۹ مورخ ۱۲ / ۰۷ / ۱٤۰۳ از محمد رضا احمدی – ۲۵۹۳۲ مورخ ۰٦ / ۰۸ / ۱٤۰۳ از نرجس احمدی – ۲٦۱۷٦ مورخ ۰۵ / ۰۹ / ۱٤۰۳ از محمد اخویزادگان – ۲٦۰۰۳ مورخ ۱۲ / ۰۸ / ۱٤۰۳ از احمد اردکانی – ۲۵۸۷۱ مورخ ۲۸ / ۰۷ / ۱٤۰۳ از محمد اسکوئی – ۲٦۱۷۷ مورخ ۰۵ / ۰۹ / ۱٤۰۳ از محمد رضا اطلس باف – ۲٦۱٤۳ مورخ ۰۱ / ۰۹ / ۱٤۰۳ از یسد مجید الهی – ۲۷۰۲۵ مورخ ۲۰ / ۱۲ / ۱٤۰۳ از سیده بهار و سید آرمین الهی – ۲٦۰۰۰ مورخ ۱۲ / ۰۸ / ۱٤۰۳ از خدیجه ایران دوست – ۲٦۲۵۳ مورخ ۱۳ / ۰۹ / ۱٤۰۳ از جعفر اینانلو و حدیقه کلجه ولدی – ۲۵۷۳۷ مورخ ۱۲ / ۰۷ / ۱٤۰۳ از عشرت آرستی ۲٦۱۷۸ مورخ ۰۵ / ۰۹ / ۱٤۰۳ باقرآزاد – ۲٦۰۷۳ مورخ ۲۳ / ۰۸ / ۱٤۰۳ باقرآزاده ناصرانی – ۲٦۲۵۱ مورخ ۰۹/ ۱٤۰۳ از فاطمه آسانی – ۲۵۹۹۷ مورخ ۱۲/ ۱٤۰٤/۰۸ از عبدالعلی آل بویه – ۲۷۰۲۷ مورخ ۲۰ / ۱۲ / ۱٤۰۳ از وراث حسن تبار حسینی – ۲٦۱٦۸ مورخ ۰٤ / ۰۹ /۱٤۰۳ از علی بهرامی – ۲٦۱٦۹ مورخ ۰۳ / ۰۹ / ۱٤۰۳ از حسن بیگدلی – ۲٦۰۷۸ مورخ ۲۳ / ۰۸ / ۱٤۰۳ از بتول پاک نژاد – ۲٦۰۰۲ مورخ ۱۲ / ۰۸ / ۱٤۰۳ از فارس پور آرین – ۲٦۱٦۵ مورخ ۰٤ / ۰۹ / ۱٤۰۳ از بهزاد جانی پور ۲۵۹۱۳ مورخ ۰۳ / ۰۸ / ۱٤۰۳ از محمد جباری – ۲۵۹۱۲ مورخ ۰۳/ ۰۸ / ۱٤۰۳ مهراب جمانی – ۲٦۱٦٦ مورخ ۰٤/ ۰۹/۱٤۰۳ از سعید جوتابان ۲۵۹۳۵ مورخ ۰٦ / ۰۸ / ۱٤۰۳ از محمد حسین حامدی – ۲۵۸۸۰ مورخ ۲۹ / ۰۷ / ۱٤۰۳ از فرزانه حسین پور ۲٦۱۲۷ مورخ ۳۰ / ۰۸ / ۱٤۰۳ از سید کمال حسینی – ۲۵۹٤۳ مورخ ۰٦ / ۰۸ / ۱٤۰۳ – سید محمد علی حسینی – ۲٦۱۹۷٤ مورخ ۰۸ / ۰۹ / ۱٤۰۳ از سید کمال حسینی عبیدو علی اشرفی – ۲٦۸۸٤ مورخ ۰۵ / ۱۲ / ۱٤۰۳ از مهدی حسینی – ۲۵۹٤۵ مورخ ۰٦ / ۰۸ / ۱٤۰۳ از مهدی حسینی ۲٦۰۷٦ مورخ ۲۳ / ۰۸ / ۱٤۰۳ از حمید حقیقت – ۲٦۱۳۰ مورخ ۳۰/ ۰۸/ ۱٤۰۳ از احمد حکیم جوادی ۲۵۹۳٤ مورخ ۰٦ / ۰۸/ ۱٤۰۳ از منصور خاکی – ۲۵۹٤٦ مورخ ۰٦ / ۰۸ / ۱٤۰۳ از محمدرضا خانمحمدی – ۲۵۹۹٦ مورخ ۱۲ / ۰۸ / ۱٤۰۳ از فریبرز درودی ۲۵۹۹۸ مورخ ۱۲ / ۰۸ / ۱٤۰۳ از حسن ذوالفقار زاده ۲٦۱٤٦ مورخ ۱۱ / ۰۹ / ۱٤۰۳ از ناهید رجبی چاقچیری – ۲۵۷٤۰ مورخ ۰٦ / ۰۸ / ۱٤۰۳ از عبدالحسین رحمانی – ۲۵۹٤۰ مورخ ۰٦ / ۰۸ / ۱٤۰۳ از عبدالرحیم رفیعی – ۲٦۱٤۵ مورخ ۱٤۰۳ / ۰۹ / ۰٤۱ از غلامرضا رضایی – ۲٦۱٦۷ مورخ ۰٤ / ۰۹ / ۱٤۰۳ از سعیده سنماری ۲٦۰۰٤ مورخ۱۲/ ۰۸/ ۱٤۰۳ از کبری شکریان و مرضیه مشهدی – ۲۵۷۳۸ مورخ۱۲/ ۱٤۰۳/۰۷ از منظر شکریان – ۲۱۸۲۸ مورخ۲۲/ ۱٤۰۲/۰٤ از صفورا بابایی – ۲۵۷٤۰ مورخ ۱