خبر

سایه جنگ بر کارائیب؛

ترامپ از عملیات زمینی می‌گوید، ونزوئلا ارتش را بسیج می‌کند

با تشدید تهدیدهای واشنگتن و اعلام آغاز قریب‌الوقوع عملیات زمینی در کارائیب، دولت مادورو روند جذب نیروهای نظامی را سرعت داده و از آماده‌باش کامل در برابر «تهاجم امپریالیستی» سخن می‌گوید.

به گزارش الجزیره، دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، اعلام کرد ایالات متحده به‌زودی عملیات زمینی برای مبارزه با قاچاق مواد مخدر را در منطقه کارائیب آغاز خواهد کرد؛ هم‌زمان ونزوئلا روند گسترده‌ای از افزایش نیروهای نظامی را برای آمادگی در برابر هرگونه جنگ احتمالی آغاز کرده است.

ترامپ تأکید کرد که آمریکا عملیات زمینی در کارائیب را کلید خواهد زد و گفت: ما همه مسیرها، خانه‌ها و مکان‌هایی را که آن‌ها در آنجا فعالیت می‌کنند می‌شناسیم؛ همه چیز درباره‌شان می‌دانیم.

ترامپ این سخنان را در مراسمی در مرکز کندی وابسته به وزارت خارجه آمریکا در واشنگتن مطرح کرد؛ جایی که در آن به تشریح اقدامات دولت خود در مقابله با قاچاق مواد مخدر پرداخت. او گفت که قاچاق مواد مخدر از مسیر دریایی به آمریکا بر اثر عملیات نیروهای آمریکایی در دریای کارائیب ۹۴ درصد کاهش یافته است.

ویتکاف به قطری‌ها:

ورود به مرحله دوم غزه اجتناب‌ناپذیر است

نماینده ویژه آمریکا در امور خاورمیانه، به میانجی قطری تأکید کرد که دستور مستقیم رئیس‌جمهور ورود به مرحله دوم توافق آتش‌بس در غزه است و مقدمات میدانی، از جمله بازگشایی گذرگاه رفح تا ورود کمک‌های انسان‌دوستانه و مکانیزم نظارت بر آتش‌بس، در حال آماده‌سازی است.

به گزارش ایلنا به نقل از رأی‌الیوم، استیو ویتکاف، نماینده ویژه آمریکا در امور خاورمیانه، به میانجی قطری اطمینان داد که دستورالعمل‌های دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور برای او و تیمش روشن و مستقیم است، او همچنین بر اجتناب‌ناپذیر بودن آغاز مرحله دوم توافق آتش‌بس در غزه تأکید کرد. سایر میانجی‌ها اما نسبت به نقض‌های احتمالی توافق هشدار می‌دهند.

با این حال، دفتر استیو ویتکاف بر «اجتناب‌ناپذیر بودن» ورود به مرحله بعدی تأکید کرده است. این مرحله شامل اقداماتی مانند بازگشایی دوطرفه گذرگاه رفح، ورود حجم قابل توجهی از کمک‌های انسان‌دوستانه و راه‌اندازی مکانیزم نظارت بر آتش‌بس توسط تیم آمریکایی است که، به گفته منابع این دیپلمات آمریکایی، مقدمات لازم برای ورود نیروی بین‌المللی با مأموریت ویژه بر اساس قطعنامه شورای امنیت و تحت مدیریت «شورای صلح» را فراهم می‌کند.

وزارت خارجه روسیه:

تلاش‌ها برای دارایی‌های مسدود شده روسیه در غرب تهدید برای تمام کشورهاست

وزارت خارجه روسیه با انتشار بیانیه‌ای تاکید کرد که تلاش ها برای استفاده از دارایی های مسدود شده روسیه در غرب تهدید برای تمامی کشورها است.

به گزارش روسیا الیوم،در این بیانیه اعلام شد: «تلاش‌ها برای تصرف دارایی‌های حاکمیتی در غرب، خطراتی را برای همه کشورهایی که دارایی‌هایشان تحت کنترل غرب است، ایجاد می‌کند».

این وزارتخانه همچنین خاطرنشان کرد که روسیه، به همراه شرکای خود که نماینده اکثریت جهان هستند، به مبارزه با اقدامات یک جانبه غیرقانونی ادامه خواهد داد.

اژه‌ای:

انسجام، امنیت و تولید، راهکارهای اصلی عبور از چالش‌هاست

رئیس قوه قضاییه گفت: دشمنان با القای ناامیدی و ناکارآمدی در پی ضربه به نظام هستند و تنها با حفظ انسجام، تقویت امنیت و توجه جدی به تولید و کشاورزی می‌توان این تهدیدها را خنثی کرد.

به گزارش ایرنا ، حجت الاسلام غلامحسین محسنی اژه ای در شورای اداری استان زنجان با تأکید بر ضرورت خدمت صادقانه و بی‌منت به مردم، افزود: استان زنجان با ظرفیت‌های طبیعی و انسانی ارزشمند و مردمی متدین و پرتلاش، شایسته بهترین خدمات است و مدیران باید این فرصت را مغتنم بشمارند.

وی با اشاره به تلاش دشمنان برای القای ناامیدی و ناکارآمدی افزود: امروز وظیفه همه مدیران و مسئولان پاسخ به القائات و حفظ انسجام و وحدت است. اختلاف نظرها طبیعی است اما باید با ادبیات مناسب بیان شود تا دشمنان سوءاستفاده نکنند.

وی تأکید کرد: نخستین وظیفه ما حفظ انسجام و وحدت است و دومین وظیفه باور به ظرفیت‌های مردم و استان‌هاست که می‌تواند بسیاری از مشکلات را بدون اتکا به مرکز حل کند.

رئیس قوه قضاییه خدمت به مردم را عبادت دانست و گفت: اگر باور کنیم خدمت به مردم عبادت است، با روحیه جهادی و هماهنگی می‌توانیم بخش قابل توجهی از مشکلات فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی را حل کنیم.

وی افزود: حتی اگر مرکز به استان‌ها کمک نکند،

انسجام و همدلی مدیران می‌تواند بسیاری از مسائل را برطرف سازد.

محسنی‌اژه‌ای در ادامه به موضوع تفویض اختیارات اشاره کرد و گفت: هر اختیاری که قانون اجازه دهد، به مدیران استانی واگذار می‌کنم تا مشکلات مردم سریع‌تر حل شود.

وی در همین راستا بخشی از اختیارات خود را به رئیس کل دادگستری استان زنجان تفویض کرد و گفت: این اقدام برای تسهیل امور مردم و سرعت‌بخشی به تصمیم‌گیری‌هاست.

وی امنیت را پایه همه امور دانست و افزود: بدون امنیت، سرمایه‌گذاری، اقتصاد و فرهنگ دچار مشکل می‌شود، در کنار امنیت، مسائل اقتصادی و فرهنگی نیز اهمیت ویژه دارند و باید فرهنگ در همه شئون زندگی جاری باشد.

محسنی اژه‌ای تأکید کرد: مسئله عفاف و حجاب از موضوعات مهم فرهنگی کشور است و دشمن از این موضوع بهره‌برداری می‌کند، هرگونه تأخیر در رسیدگی به آن هزینه‌ها را افزایش می‌دهد و باید اقدامات فرهنگی، رسانه‌ای و در صورت ضرورت اقدامات قهری با هماهنگی انجام شود.

رئیس قوه قضاییه در بخش اقتصادی با اشاره به تأکید چندین ساله رهبر معظم انقلاب بر اقتصاد و تولید گفت: اگر تولید نباشد، بیکاری، تورم، ناامیدی و وابستگی به دنبال خواهد داشت و استقلال کشور آسیب می‌بیند. بنابراین توجه به تولید و کشاورزی به عنوان اولویت اصلی ضروری است.

وی افزود: کشاورزی به دلیل ارتباط مستقیم با قوت لایموت مردم، جایگاه ویژه‌ای دارد و اگر در این بخش ضعف داشته باشیم، استقلال سیاسی کشور نیز به خطر می‌افتد.

محسنی‌اژه‌ای خاطرنشان کرد: هنر مدیران این است که در شرایط کمبود منابع، راه‌حل‌های کم‌هزینه و مؤثر پیدا کنند و با مدیریت بهینه آب، بیشترین محصول را به دست آورند.

وی خطاب به مدیران استان گفت: باید راهکارهایی بیابیم که کشاورزی و صنعت همزمان آسیب نبینند و از منابع محدود بهترین بهره‌برداری صورت گیرد.

رئیس قوه قضاییه در پایان خطاب به نمایندگان و مدیران استان گفت: مسائل و مشکلات را به صورت مکتوب و دقیق ارائه کنید تا در جلسات ملی مطرح و پیگیری شود.

ریابکوف:شانه به شانه در کنار رهبری ونزوئلا ایستاده‌ایم

تاس :دیپلمات ارشد روس گفت که این کشور از ایالات متحده می‌خواهد تا از تشدید تنش با ونزئلا خودداری کند.

به گزارش ایلنا به نقل از تاس، «سرگئی ریابکوف»، معاون وزیر خارجه روسیه، در گفت‌وگو با خبرگزاری تاس گفت که روسیه شانه به شانه در کنار رهبری ونزوئلا ایستاده و از دولت «دونالد ترامپ»، رئیس جمهور ایالات متحده می‌خواهد تا از تشدید وضعیت با کارکاس به یک درگیری تمام عیار خودداری کند.

ریابکوف خاطر نشان کرد: «مسکو وضعیت پیرامون ونزوئلا را با نگرانی دنبال می‌کند، چرا که تنش‌ها کاهش نمی‌یابند و تشدید تنش‌ها ادامه دارد».

دیپلمات ارشد روس خاطرنشان کرد: «ما همبستگی خود را با ونزوئلا، که اخیرا با آن یک توافق‌نامه همکاری و مشارکت استراتژیک امضا کردیم، ابراز می‌کنیم».

قطر: وقوع هر مشکلی با ایران تمام کشورهای منطقه را درگیر می‌کند

الجزیره :نخست وزیر قطر هشدار داد که به وجود آمدن هر مشکلی با ایران پیامدهایی بر کشورهای منطقه دارد.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از الجزیره، محمد بن عبدالرحمن آل ثانی نخست‌وزیر قطر در سخنان خود تاکید کرد: ما تلاشی برای حل دیپلماتیک پرونده هسته‌ای ایران در جریان نیست. به وجود آمدن هر مشکلی با ایران پیامدها و تأثیراتی بر کشورهای منطقه دارد وی اضافه کرد: روابط ما با حماس به ۱۳ سال قبل بنابه درخواست آمریکا برمی‌گردد. به دلیل این روابط در معرض انتقادات و حملات قرار گرفتیم. ارتباط ما با حماس به توافق آتش بس در غزه و آزادی اسرا انجامید. حمایت ما از ساکنان نوار غزه و نه از جنبش حماس صورت می‌گرفت. ادعای حمایت مالی قطر از حماس بی اساس است. محمد بن عبدالرحمن آل ثانی بیان کرد: حمله به یک کشور میانجی‌گر از سوی یکی از طرف‌های درگیری غیر اخلاقی و بی معنی است. حمله اسرائیل به دوحه در حالی صورت گرفت که ما برای راضی کردن حماس به پذیرش توافق آتش بس تلاش می‌کردیم.

اوربان:اروپا برای جنگ با روسیه آماده می‌شود

تاس :نخست وزیر مجارستان گفت که اتحادیه اروپا در حال آماده سازی برای جنگ با روسیه است.

به گزارش ایلنا به نقل از تاس، «ویکتور اوربان»، نخست وزیر مجارستان، در سخنرانی عمومی در «کچکمت» گفت که رهبران اتحادیه اروپا تصمیم گرفته‌اند که تا سال ۲۰۳۰ برای جنگ با روسیه آماده شوند، اما دولت مجارستان تمام تلاش خود را برای جلوگیری از چنین تحولاتی انجام خواهد داد.اوربان اظهار داشت: «سیگنال‌های نگران‌کننده‌ای که توسط مسیر سیاسی دنبال شده توسط رهبری کنونی اتحادیه اروپا، مبنی بر ادامه درگیری اوکراین و رویارویی مستقیم با روسیه، ارسال می‌شود، باید جدی گرفته شود».

نخست وزیر مجارستان بیان کرد: «جنگی در شرف وقوع است و تهدید آن سیاسی است. رهبران اروپایی از پیش تصمیم گرفته‌اند که اروپا باید برای درگیری آماده شود. موضع رسمی این است که باید تا سال ۲۰۳۰ برای جنگ آماده باشیم».

میز خبر

پزشکیان: راهکار غلبه بر ناترازی، وفاق و همدلی است

رئیس‌جمهور راه‌حل مشکلات کشور را وفاق و همدلی دانست و گفت: باید تفاوت‌ها را بپذیریم، نباید به همدیگر انگ بزنیم و همدیگر را مسخره کنیم.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، آقای پزشکیان، همزمان با روز دانشجو در آئین گرامیداشت این مناسبت در جمع دانشجویان دانشگاه شهید بهشتی تهران، با قرائت آیاتی دیگر از قرآن که بر پرهیز از مسخره کردن یکدیگر تأکید دارد، افزود: خداوند می‌فرماید همدیگر را مسخره نکنید، چه بسا معلوم شود آن دیگران بهتر از ما باشند. به یکدیگر طعنه نزنید، انگ نچسبانید و بعد از اینکه قبول کردید با هم باشید، دیگر همدیگر را این‌طور خراب نکنید؛ اگر از چنین کارهایی توبه نکنید، ظالم هستید.

آقای پزشکیان با بیان اینکه امروز بیش از هر زمان نیاز به عمل به این توصیه حضرت علی علیه‌السلام را داریم که بر خودشناسی تأکید دارد، تصریح کرد: اصول مدیریتی جدید نیز بر این موضوع تأکید دارد که ما خودمان را بشناسیم و دریابیم که چه فرصت‌ها و تهدیدهایی پیش رو داریم. همه شما می‌دانید که ۵۰ درصد مردم پای صندوق‌های رأی نیامدند و ۵۰ درصد بقیه هم بخشی از آنان با اکراه پای صندوق‌های رأی آمدند؛ باید صادقانه با هم گفت‌وگو کنیم.

رئیس جمهور ادامه داد: این روند باید پیام روشنی به ما بدهد، اینکه اگر ایران و کشورمان را می‌خواهیم، باید بدانیم و قبول کنیم که همه آن کسانی که آمدند و همه آن کسانی که به هر دلیلی نیامدند، متعلق به ایران ما هستند و همان‌گونه که مقام معظم رهبری فرمود، همه پای این ایران ایستادند؛ پس بهتر نیست که ما دیگران را اجنبی و خودمان را خودی حساب نکنیم؟

آقای پزشکیان گفت: آنچه در حقیقت می‌خواهم به شما بگویم، این است که هر کسی می‌تواند کاری کند، این گوی و این میدان؛ اگر فکر می‌کنید بنده نوعی، نمی‌توانم کاری کنم، نمی‌خواهد به من فحش بدهید، آن کسی که می‌تواند کار کند به میدان بیاید، بقیه هم کمک کنیم تا مشکل را رفع کنیم. شاید من این مشکل را ایجاد نکرده باشم، اما من هم در ایجاد این مشکلات مقصرم، برای اینکه از اول انقلاب در این جریانات بودم، چپ یا راست، بی‌تفاوت یا دغدغه‌مند، بالاخره من هم هستم، بودم و باید پاسخگو باشم.

رئیس جمهور با اشاره به اینکه ناترازی برق، آب، محیط زیست، پول، فرهنگی و امثال آنها چیزی نیست که تازه به وجود آمده باشد، تصریح کرد: ناترازی بین حرف و عمل ما چیزی نیست که تازه به وجود آمده باشد؛ یک حرفی می‌زنیم، اما کار دیگری می‌کنیم، این ناترازی‌ها همچنان وجود دارند. خب راه حل چیست؟ راه همان وفاق و همدلی و پذیرفتن تفاوت‌هاست؛ انگ نچسباندن، مسخره نکردن، خودی و غیر خودی درست نکردن.

رئیس جمهور در واکنش به اظهارات برخی دانشجویان، با بیان اینکه شما حرف زدید و من گوش کردم، حالا شما هم حرف‌های من را گوش کنید، افزود: شما می‌توانید سخنان من را بپذیرید یا نپذیرید، این جای دعوا ندارد. ما هم دانشجو بودیم و بالاخره بحث می‌کردیم، اما یاد گرفته بودیم، مانع حرف زدن یکدیگر نشویم. بالاخره دانشجو برای خودش نظر دارد، فوق آن، این است که شما نظر من را نپذیرید، یا من نظر دانشجویی را که اینجا حرف زد، نپذیرم، اما دلیل ندارد که مانع حرف زدن یکدیگر شویم یا نظر هم را مسخره کنیم.

سرکار خانم صغری بیگم جامعی

با سلام: از آنجاییکه جنابعالی از اعضای هیئت مدیره شرکت ذوب آهن نگین کاسپین سهامی خاص شماره ثبت: ۲۴۷۹ شناسه ملی: ۱۰۵۷۰۰۳۰۵۹۱ میباشید بدین وسیله از جنابعالی دعوت میگردد تا در جلسه هیئت مدیره که به تاریخ ۲۹ / ۰۹ / ۱۴۰۴ ساعت ۱۰ به نشانی: استان زنجان – شهرستان ابهر – شهرک صنعتی افق – شرکت ذوب نگین کاسپین کد پستی: ۴۵۶۱۱۲۱۳۰۶ تشکیل میگردد حضور بهم رسانید.

*دستور جلسه:
✔ تصمیم گیری در خصوص انتقال سهام
✔ تصمیم گیری در خصوص دعوت از سهامداران برای تشکیل جلسه ی مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده در خصوص انتخاب اعضا هیئت مدیره و بازرسان

رئیس هیئت مدیره شرکت
۲۱۳۶

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه
شرکت مجتمع آهک صنعتی ستاره امید بهرام (سهامی خاص)
به شماره ثبت: ۴۷۹۷۵۹ شناسه ملی: ۱۴۰۰۵۲۵۵۷۷۳

بدین وسیله از کلیه سهامداران شرکت مجتمع آهک صنعتی ستاره امید بهرام (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۷۹۷۵۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۲۵۵۷۷۳ دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت مذکور که در ساعت ۱۱ روز سه شنبه مورخ ۲۳ /۱۰/ ۱۴۰۴ در محل قانونی شرکت واقع در تهران، خیابان کلاهدوز (دولت)، بین بلوار کاوه و چهار راه قنات، پلاک ۲۸۹ تشکیل میگردد، حضور بهم رسانند.

*دستورجلسه:
✔ استماع گزارش فعالیت هیئت مدیره و بازرس قانونی شرکت برای سال مالی منتهی به ۳۱ /۶/ ۱۴۰۴
✔ تصویب صورت‌های مالی شرکت شامل ترازنامه، صورت سود و زیان برای سال مالی منتهی به ۳۱ /۶/ ۱۴۰۴
✔ انتخاب بازرس اصلی و علی البدل ✔ سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی باشد.

هیأت مدیره شرکت مجتمع آهک صنعتی ستاره امید بهرام (سهامی خاص)
۲۱۳۳

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده
شرکت مجتمع آهک صنعتی ستاره امید بهرام (سهامی خاص)
به شماره ثبت: ۴۷۹۷۵۹ شناسه ملی: ۱۴۰۰۵۲۵۵۷۷۳

بدین وسیله از کلیه سهامداران شرکت مجتمع آهک صنعتی ستاره امید بهرام (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۷۹۷۵۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۲۵۵۷۷۳ دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت مذکور که در ساعت ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۲۳ /۱۰/ ۱۴۰۴ در محل قانونی شرکت واقع در تهران، خیابان کلاهدوز (دولت)، بین بلوار کاوه و چهار راه قنات، پلاک ۲۸۹ تشکیل میگردد، حضور بهم رسانند.

*دستورجلسه:
✔ انتخاب اعضای هیئت مدیره شرکت

هیات مدیره شرکت مجتمع آهک صنعتی ستاره امید بهرام (سهامی خاص)
۲۱۳۴

سرکار خانم صغری بیگم جامعی

با سلام: از آنجاییکه جنابعالی از اعضای هیئت مدیره شرکت صنایع فولادی افق کاسپین سهامی خاص شماره ثبت: ۲۶۴۷ شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۸۸۱۶۶۶ میباشید بدین وسیله از جنابعالی دعوت میگردد تا در جلسه هیئت مدیره که به تاریخ ۲۹ / ۰۹ / ۱۴۰۴ ساعت ۱۲ به نشانی: استان زنجان – شهرستان ابهر – شهرک صنعتی افق – شرکت صنایع فولادی افق کاسپین کد پستی ۴۵۶۱۱۲۱۹۹۱ تشکیل میگردد حضور بهم رسانید.

*دستور جلسه:
✔ تصمیم گیری در خصوص انتقال سهام
✔ تصمیم گیری در خصوص دعوت از سهامداران برای تشکیل جلسه ی مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده در خصوص انتخاب اعضا هیئت مدیره و بازرسان

رئیس هیئت مدیره شرکت
۲۱۳۷

نوبت اول

آگهی مزایده عمومی
(فروش املاک شهرداری شهریار بصورت نقد و اقساط ۱۲ ماهه)

شهرداری شهریار در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۱۱۵۷ مورخ ۰۲ /۱۲ /۱۴۰۳ شورای اسلامی شهر شهریار، درخصوص فروش برخی از املاک و مستغلات خود در **مجتمع اداری تجاری آریو مال** بصورت نقد و اقساط ۱۲ ماهه از طریق مزایده عمومی به شماره مزایده های ۲۰۰۴۰۹۳۸۹۷۰۰۰۰۰۶ با جزئیات مندرج در اسناد مزایده ، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)، اقدام نماید. لذا از متقاضیان دعوت بعمل می آید جهت دریافت اسناد مزایده به شرح جدول ذیل به درگاه سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

*لیست موضوع مزایده به شرح جدول ذیل میباشد:
۱) واریز مبلغ سپرده شرکت در مزایده مطابق جدول ذیل خواهد بود. (سپرده بصورت واریز نقدی به حساب سپرده اشخاص شهرداری و یا ضمانت نامه بانکی)
۲) سپرده نفرات اول و دوم مزایده تا زمان انجام معامله و قرارداد مسترد نخواهد شد.
۳) شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است. برای هر یک از املاک مزایده بصورت جداگانه برگزار خواهد شد.
٤) سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به فروش در اسناد مزایده درج گردیده است.
٥) تاریخ نمایش در سامانه: از مورخ ۱۸ /۰۹/ ۱۴۰۴ لغایت ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۰۶/ ۱۰ /۱۴۰۴.
٦) مهلت دریافت اسناد مزایده از تاریخ نمایش در سامانه تا ساعت ۱۳:۰۰ تاریخ ۲۵ /۰۹ /۱۴۰۴ از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت.

مشخصات فروش املاک و مستغلات شهرداری شهریار به صورت نقد و اقساط (۶۰ ــ ۴۰) بمدت ۱۲ ماه

ردیف	نوع ملک ــ آدرس	مساحت طبق تقسیم نامه متر مربع	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)	شماره مال
۱	یکباب واحد اداری به شماره ۱ واقع در شهریار بلوار رسول اکرم مجتمع اداری تجاری آریو مال طبقه ۶	۷۱/۸۹	۴۳/۸۵۲/۹۰۰/۰۰۰	۲/۱۹۲/۶۴۵/۰۰۰	۲۱۰۴۰۹۳۸۹۷۰۰۰۰۰۶
۲	یکباب واحد اداری به شماره ۷ واقع در شهریار بلوار رسول اکرم مجتمع اداری تجاری آریو مال طبقه ۶	۱۱۲/۱۷	۷۰/۶۶۷/۱۰۰/۰۰۰	۳/۵۳۳/۳۵۵/۰۰۰	۲۱۰۴۰۹۳۸۹۷۰۰۰۰۰۷
۳	یکباب واحد اداری به شماره ۱۰ واقع در شهریار بلوار رسول اکرم مجتمع اداری تجاری آریو مال طبقه ۶	۱۰۷/۴۱	۶۴/۴۴۶/۰۰۰/۰۰۰	۳/۲۲۲/۳۰۰/۰۰۰	۲۱۰۴۰۹۳۸۹۷۰۰۰۰۰۸

۷) مهلت ارائه پیشنهادات از تاریخ: ۱۸ /۰۹/ ۱۴۰۴ ساعت ۱۳:۰۰ تا تاریخ : ۰۶ /۱۰ /۱۴۰۴ ساعت ۱۲:۰۰ (در سامانه ستاد)
۸) زمان بازگشایی پیشنهادات: ساعت ۰۰ /۱۴ مورخ ۰۶ /۱۰ /۱۴۰۴.
۹) زمان اعلام برنده: تاریخ: ۰۶ /۱۰ /۱۴۰۴ ساعت ۱۴:۳۰.

علی ملکی – شهردار شهریار
۲۱۳۲

آگهی رسمی دعوت به مجمع عمومی (انتخابات هیأت‌امنا)
مالکین شهرک مسکونی گلستان (عیوض) شهر رودهن
نوبت اول

بدینوسیله از کلیه مالکین محترم شهرک مسکونی گلستان (عیوض) رودهن دعوت می‌شود در مجمع عمومی مالکین که‌در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۲۹ از ساعت ۸۰۰ ال ۲۰ به صورت غیر حضوری واز طریق گروه رسمی مالکین در شبکه اجتماعی واتساپ به شماره ۰۹۱۲۳۲۷۵۲۲۳ برگزار میگرددشرکت نمایند.

شرایط رای گیری:
۱– اعضا(مالکین یا نمایندگان قانونی آنان)با وارد کردن مشخصات ملک(شماره واحد/قطعه ونام مالک)احراز خواهند شد.
۲–هر واحد/قطعه یک رای محسوب می‌شود.
اعضا با در دست داشتن مدارک هویتی و مالکیتی مکلف به مراجعه وتایید ارا و امضای صورتجلسه به صورت حضوری –به نشانی رودهن، بلوار امام خمینی،نبش خیابان مدرس، دفتر آقای هادی حسنی میباشند.

دستور جلسه: انتخاب رسمی اعضای هیأت امنا

رئیس هیات امنا شهرک گلستان(عیوض)جلال الدین خزاعی

آگهی مفقودی

دفترچه رانندگی اتوبوس به شماره دفترچه ۰۱۵۳۵۳۹ بنام مهدی سهولی فرزند غلامحسین با کد ملی ۳۵۷۹۷۵۹۱۵۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۲۱۳۸

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سمند ال ایکس رنگ سفید مدل ۱۳۹۰ شماره پلاک ایران ۵۰ – ٦٦٨ ی ۸۷ شماره شاسی NAACN1CM7BF751381 شماره موتور ۱۲٤۸۹۳۱۳۸۱۳ به نام رضا برهمند فرزند حسین مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۲۱۳۹

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری رودهن در نظر دارد مستفاد از تفویض اختیار صادره از سوی استاندارمحترم تهران در مقام جانشین شورای اسلامی شهر رودهن جهت انجام کلیه معاملات مندرج در پیوست شماره دو نحوه واگذاری پروژه های عمرانی و خدماتی بودجه سال ۱۴۰۴ و به استناد ردیف بودجه ۴۰۳۰۵۰۳ نسبت به برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای پروژه پایش تصویر به همراه تجهیزات سطح شهر اقدام نماید. لذا متقاضیان شرکت در این مناقصه عمومی میتوانند تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۲۵ /۰۹/ ۱۴۰۴ جهت دریافت اسناد مناقصه به واحد امور قراردادها (۷۶۵۰۴۹۹۱ – ۰۲۱) مراجعه نمایند و حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۰۷/ ۱۰/ ۱۴۰۴ نسبت به تحویل مدارک و پاکتهای پیشنهادی و ارائه اصل ضمانتنامه به دبیرخانه این شهرداری در پاکت در بسته و مهر و لاک شده در پاکت (الف)، اقدام نمایند.

۱- موضوع مناقصه: پروژه پایش تصویر به همراه تجهیزات سطح شهر با اعتبار داخلی ۵۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (پنجاه و هشت میلیارد ریال با احتساب ارزش افزوده) از ردیف اعتباری ۴۰۳۰۵۰۳ بودجه سال ۱۴۰۴
۲- مهلت دریافت اسناد: تا ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۲۵ /۰۹/ ۱۴۰۴
۳- مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد مناقصه: معرفی نامه ممهور به مهر و امضاء مجاز شرکت به همراه کارت ملی معتبر و فیش واریزی جهت خرید اسناد به مبلغ ۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال .
٤- محل تحویل اسناد: دبیرخانه شهرداری رودهن می باشد.
۵- تضمین سپرده شرکت در این مناقصه عمومی (معادل ۵ درصد) به میزان ۲،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (دو میلیارد و نهصد میلیون ریال) بصورت ضمانت نامه بانکی معتبر یا فیش واریز نقدی به حساب سپرده ۱۰۰۱۰۰۱۸۱۶۳۶٤ عهده بانک شهر شعبه هنگام بنام شهرداری رودهن (شماره شبا IR ٦۰۰٦۱۰۰۰۰۰۰۱۰۰۱۰۰۱۸۱٦۳۶٤) می باشد.
٦- کمیسیون معاملات عمده شهرداری رودهن جهت بازگشایی پاکتهای پیشنهادی در روز دوشنبه مورخ ۰۸/ ۱۰ /۱٤۰٤ راس ساعت ۱۵ در دفتر شهردار تشکیل میگردد.
۷- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است. ۸- برندگان اول، دوم وسوم مناقصه هرگاه حاضربه انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۹- سایر اطلاعات و جزییات فنی مربوط به معامله در اسناد مناقصه قید گردیده است.
۱۰- این شهرداری به پیشنهادات شرکت کنندگانی که دارای مجوز افتا نمی باشند مطلقاً ترتیب اثر نخواهد داد.
۱۱- به پیشنهادات مبهم، مشروط، مخدوش و فاقد لاک و مهر، سپرده وآنالیز قیمت پیشنهادی پیمانکار و فیش هزینه خرید اسناد مناقصه ترتیب اثر داده نخواهد شد.

عباس صفری – شهردار رودهن
۲۰۷۲

نوبت اول

آگهی فراخوان مزایده عمومی

شهرداری شهر قدس در نظر دارد نسبت به **واگذاری بهره برداری از غرفه تجاری سنگ فروشی سازمان آرامستان (قطعه جدید) به نشانی شهر قدس بلوار کلهر – سازمان بهشت فاطمه (س)** بر اساس قیمت پایه کارشناسی ماهیانه ۳۵۰ /۰۰۰/۰۰۰ ریال و سالیانه ۴ /۲۰۰/ ۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت اجاره برای مدت یکسال شمسی از طریق **مزایده عمومی** اقدام نماید.

مدت قرارداد: ۱۲ ماه می باشد.

تضمین شرکت در مزایده: پرداخت تضمین شرکت در مزایده به صورت ضمانت نامه معتبر بانکی یا بصورت نقدی از طریق شماره حساب ۰۱۰۵۷۰۸۳۲۷۰۰۳ نزد بانک ملی بنام شهرداری شهر قدس معادل ۵ ٪ قیمت کارشناسی سالیانه ۲۱۰ /۰۰۰/۰۰۰ (ریال) می باشد. ارائه هر نوع چک اعم از بانکی یا تضمینی و یا سایر موارد مشابه به عنوان ضمانت نامه، به هیچ عنوان قابل قبول نمیباشد.مزایده گران می بایستی ضمانتنامه شرکت در مزایده را پیش از پایان مدت تحویل پیشنهادات به امور قرارداد های شهرداری قدس تحویل نمایند
مزایده گران می بایستی ضمانتنامه شرکت در مزایده را پیش از پایان مدت تحویل پیشنهادات به امور قرارداد های شهرداری قدس تحویل نمایند.

قیمت اسناد و نحوه واریز وجه: قیمت اسناد مزایده ۸ /۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشت میلیون ریال) می باشد که به حساب شماره ۰۱۰۵۷۰۸۲۹۸۰۰۰ به نام شهرداری شهر قدس نزد بانک ملی و بصورت الکترونیکی از طریق سامانه تدارکات دولت به نشانی www.setadiran.ir قابل پرداخت می باشد.

مهلت خرید اسناد: شروع خرید اسناد مزایده از مورخ ۲۴ /۰۹/ ۱۴۰۴ لغایت ۲۶ /۰۹/ ۱۴۰۴ بوده و اسناد و مدارک مزایده ظرف مهلت مندرج درسامانه تدارکات دولت به نشانی www.setadiran.ir قابل دریافت می باشد.

مهلت تحویل و مدت اعتبار پیشنهادات: مهلت تحویل ضمانتنامه تاساعت ۱۲ مورخ ۱۰ /۱۰ /۱۴۰۴ و آخرین مهلت بارگذاری اسناد در سامانه تا ساعت ۱۲ همانروز از طریق بارگذاری در سامانه تدارکات دولت www.setadiran.ir می باشد.

*ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:
✔ برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد. کلیه اطلاعات موارد اجاره شامل مشخصات، شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده و بررسی و انتخاب می باشد.
✔ در صورت بروز هرگونه تناقض در موارد مندرج در آگهی یا سامانه ستاد ملاک عمل سامانه ستاد خواهد بود سایر شرایط در اسناد مزایده قید شده است.
✔ سپرده اشخاص اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد نزد شهرداری باقی می ماند و هرگاه برندگان اول و دوم و سوم مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد. ✔ شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار است.

* مجوز مورد نیاز جهت شرکت در مزایده:
✔ کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط.
✔ اجاره ۳ ماه اول در هنگام عقد قرارداد اخذ می گردد پرداخت اجاره بها و تخلیه از طریق دریافت سه فقره چک صیاد و تضامین قرارداد بصورت نقدی یا ضمانتنامه بانکی قابل پرداخت می باشد. ✔ سایر شرایط در اسناد مزایده قید شده است.

روابط عمومی شهرداری شهر قدس
۲۱۴۰