تریبون

تأسیس سازمان جدید کافی نیست، تغییر سیاست‌ها ملاک موفقیت است

رئیس سازمان سیاستگذاری و مدیریت راهبردی انرژی با اعلام اینکه با همکاری وزارت نفت، نیرو و سازمان برنامه و بودجه، اساسنامه سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی تصویب شد، گفت: نباید خوشحال باشیم که سازمان تازه‌ای تأسیس شده است، زمانی باید خوشحال باشیم که نشانه‌هایی از تغییر سیاست‌ها و فاصله گرفتن از تصمیم‌های غلط گذشته دیده شود.

به گزارش شانا، اسماعیل سقاب اصفهانی در چهارمین کنفرانس بین‌المللی بهینه‌سازی مصرف و بهره‌وری انرژی با بیان اینکه تعداد زیادی از شهروندان هر ساله در جاده‌ها دچار حادثه می‌شوند که این امر نشان‌دهنده ضعف سیستم حمل‌ونقل است و باید برای آن تدبیری اندیشیده شود، اظهار کرد: شاید اگر سیستم حمل‌ونقل مناسبی داشته باشیم، چنین حوادث و اتفاقی برای بسیاری از خانواده‌ها رخ نمی‌داد.

وی با تأکید بر سیاستگذاری دولت بر حوزه انرژی و مدیریت آن افزود: مادر ناترازی‌های ایران، ناترازی انرژی است که باید رفع شود. امروز بخشی از این ناترازی را در قالب قطعی‌ها، محدودیت‌ها و دغدغه‌های روزمره می‌بینیم، اما ابعاد بسیار وسیع‌تری پشت آن وجود دارد. این ناترازی ما را وارد چرخه‌ای کرده که یک سوی آن تورم و سوی دیگر افزایش نرخ ارز است.

◆ حل ریشه‌ها شرط موفقیت سیاست انرژی

رئیس سازمان سیاستگذاری و مدیریت راهبردی انرژی تصریح کرد: گزارش‌ها در کشور نشان می‌دهد هر دولتی که سر کار می‌آید، با وجود زحمات فراوان، عملکرد خود را ارائه می‌کند، اما وضع بهتر نمی‌شود. علت آن این است که سیاست‌هایی که این چرخه را ایجاد کرده‌اند، ایراد اساسی دارد. تا زمانی که تصمیم نگیریم یک‌بار برای همیشه از معلول‌ها فاصله بگیریم و علت‌های ریشه‌ای را حل کنیم، این داستان ادامه دارد.

سقاب اصفهانی گفت: بازی با قیمت انرژی نیز جزو همین معلول‌هاست. هر فردی فقط می‌گوید قیمت باید بالا برود، باز هم در همان چرخه معلول‌گرایی باقی مانده است. حتی فهم فاصله گرفتن از معلول‌ها را پیدا نکرده‌ایم و تا این فهم نباشد و به ریشه‌ها نرسیم هرچقدر سازمان جدید ایجاد کنیم محکوم به شکست هستیم.وی با بیان اینکه نباید خوشحال باشیم که سازمان تازه‌ای تأسیس شده است.

◆ دولت باید میدان‌دار سیاست باشد نه بازیگر آن

رئیس سازمان سیاستگذاری و مدیریت راهبردی انرژی افزود: یک زمان فکر کردیم اگر قیمت گازوئیل را پایین نگه داریم می‌توانیم ترانزیت منطقه را در اختیار بگیریم، یا تصور کردیم اگر خودمان کامیون تولید کنیم، ترانزیت را مدیریت خواهیم کرد، اما تولیدکننده کامیون از یارانه گاز بهره‌مند و از مالیات معاف می‌شود، پس این سیاست‌ها غلط بوده است. یا فکر کردیم اگر سوخت ارزان باشد کامیون‌ها از جاده‌های ما عبور می‌کنند، در حالی که مشکل اصلی قیمت سوخت نیست، بلکه بهره‌وری گمرکات است.

وزیر نفت ایران:

ایران سرزمین فرصت‌های طلایی سرمایه‌گذاری است

وزیر نفت ایران با تأکید بر اینکه ایران سرزمین فرصت‌های طلایی سرمایه‌گذاری به‌ویژه در حوزه نفت و گاز است، گفت: برای همکاری با کشورهای دوست سبدی از قراردادها را طراحی کرده‌ایم.

به گزارش شانا، محسن پاک‌نژاد با آندری کوزنیتسوف، وزیر صنایع بلاروس دیدار کرد. در این دیدار توسعه همکاری‌های مشترک در حوزه انرژی، صنعت و پتروشیمی مورد بررسی قرار گرفت.

وی در این دیدار با اشاره به ظرفیت‌های همکاری مناسب دو کشور در زمینه‌های مختلف به‌ویژه در

حوزه انرژی گفت: ایران سرزمین فرصت‌های طلایی سرمایه‌گذاری، به‌ویژه در حوزه نفت و گاز است و ما برای اینکه کشورهای دوست بتوانند از این فرصت استفاده کنند، سبدی از قراردادها، به‌خصوص در بالادست را طراحی و آماده کرده‌ایم که قابلیت ایجاد یک فرصت برد - برد را برای دو طرف دارد.

آندری کوزنیتسوف، وزیر صنایع بلاروس نیز در این دیدار با تأکید بر پیگیری همکاری‌های قبلی دو کشور با اشاره به اینکه این سفر نخستین سفر وی به ایران است و احساس خوبی دارد، گفت: آماده‌ایم در همه حوزه‌ها به‌خصوص پتروشیمی و صادرات محصولات و کاتالیست به بلاروس همکاری‌ها را توسعه دهیم.

معاون برنامه‌ریزی وزارت نفت:

تمرکز بر تولید کافی نیست؛ سیاست‌ها باید به بهره‌وری انرژی متمرکز شوند

معاون برنامه‌ریزی وزارت نفت با اعلام اینکه تداوم نگاه «تولیدمحور» نه‌تنها اقتصادی نیست، بلکه به لحاظ فنی امکان‌پذیر نیست، بیان کرد: همکاری مؤثر میان دستگاه‌های اجرایی و هماهنگی با مجلس شورای اسلامی و بخش خصوصی شرط موفقیت در مسیر تازه بهره‌وری انرژی است.

به گزارش شانا، احمد زراعتکار در چهارمین کنفرانس و نمایشگاه بین‌المللی بهینه‌سازی مصرف و بهره‌وری انرژی با اشاره به نقش تعیین‌کننده بهره‌وری انرژی در امنیت انرژی، رقابت‌پذیری اقتصادی و کیفیت محیط‌زیست کشور اظهار کرد: چالش انرژی در ایران تنها به موضوع تولید محدود نمی‌شود. ما با ناترازی فصلی گاز، شدت بالای مصرف، اتلاف منابع در زنجیره تأمین و الزامات مالی و زیست‌محیطی روبه‌رو هستیم، بنابراین ادامه مسیر گذشته و تداوم نگاه «تولیدمحور» نه‌تنها اقتصادی نیست، بلکه به لحاظ فنی، همچنین سازگاری با محیط‌زیست، امکان‌پذیر نیست.

وی به دستاوردهای مهم کشور در مدیریت گازهای مشعل اشاره کرد و افزود: در حالی که طبق برنامه هفتم توسعه، وزارت نفت در سال نخست تنها موظف به جمع‌آوری ۱.۵ میلیارد مترمکعب گاز مشعل بود، با اجرای پروژه‌های گسترده این رقم به ۳.۳ میلیارد مترمکعب رسیده است.

معاون برنامه‌ریزی وزارت نفت از انعقاد ۱۲ قرارداد بزرگ جمع‌آوری گازهای مشعل خبر داد و گفت: تا پایان ۱۴۰۵ بیش از ۳ میلیارد مترمکعب دیگر از گازهای مشعل وارد چرخه تولید می‌شود که این اقدام افزون بر کاهش آلودگی، میلیون‌ها دلار درآمد و خوراک پایدار برای صنایع پتروشیمی ایجاد می‌کند.

◆ اصلاح ساختار مصرف سوخت و انسداد مسیر قاچاق

زراعتکار با تشریح اصلاحات گسترده در بخش حمل‌ونقل گفت: اصلاحات قیمتی در بخش‌های معدن، حمل‌ونقل سنگین و نیروگاه‌های خودتأمین سبب کاهش روزانه ۵ میلیون لیتر مصرف نفت‌گاز شده است.

وی افزود: با هوشمندسازی زنجیره توزیع فرآورده‌ها، شناسایی ۶۶ هزار پروانه فعالیت غیرمعتبر و بیش از ۲ هزار کارت سوخت قاچاق‌محور امکان‌پذیر شد.

معاون برنامه‌ریزی وزارت نفت همچنین دوگانه‌سوز کردن ۸ هزار خودرو، تولید ۵۵ هزار خودروی پایه‌گازسوز، تعویض ۱۴ هزار مخزن فرسوده و جایگزینی ۲۰ هزار موتورسیکلت برقی را از برنامه‌های در حال اجرا برشمرد.

◆ هوشمندسازی شبکه گاز و ارتقای تاب‌آوری زیرساخت‌ها

زراعتکار با اشاره به «سامانه یکپارچه تحلیل شبکه گازرسانی» گفت: این سامانه با پردازش فوری داده‌ها، پاسخگویی به متقاضیان را سریع‌تر و قابل‌اعتمادتر کرده است.

وی افزود: استقرار سامانه یکپارچه مدیریت خطوط انتقال، تکمیل طرح مقاوم‌سازی تأسیسات گاز استان تهران و ایجاد شبکه ارتباطی پایدار میان پایانه‌های راه دور (RTU) تاب‌آوری شبکه گاز کشور را به‌ویژه در پایتخت افزایش داده است.

معاون برنامه‌ریزی وزارت نفت، ثبت رکورد ۸۸۰ میلیون مترمکعب تولید، انتقال و توزیع روزانه گاز را حاصل هم‌افزایی ابزار دقیق و حکمرانی داده‌محور دانست.

خبر

هدف‌گذاری بومی‌سازی ۱۰۰ درصد تجهیزات پارس جنوبی

مدیر بازرگانی مجتمع گاز پارس جنوبی با بیان اینکه بیش از ۷۳ درصد تولید گاز این مجتمع با تکیه بر توان شرکت‌های دانش‌بنیان و سازندگان داخلی انجام می‌شود، گفت: این مجموعه در مسیر تحقق بومی‌سازی کامل تجهیزات مورد نیاز پالایشگاه‌های گاز گام برمی‌دارد.

به گزارش شانا به نقل از مجتمع شرکت گاز پارس جنوبی، سعید حیدری در نهمین نمایشگاه ساخت داخل نفت، گاز و پتروشیمی در عسلویه با تشریح آخرین دستاوردهای این مجتمع اظهار کرد: پارس جنوبی به مرحله‌ای رسیده است که بخش عمده نیازهای عملیاتی خود را بدون اتکا به خارج تأمین می‌کند؛ دستاوردی که نتیجه اعتماد به دانش فنی داخلی و همکاری گسترده با شرکت‌های دانش‌بنیان است.

وی درباره نقش سازندگان داخلی گفت: تاکنون بیش از ۱۵ هزار و ۵۰۰ قطعه و تجهیز مورد نیاز پالایشگاه‌های سیزده‌گانه پارس جنوبی از سوی شرکت‌های ایرانی بومی‌سازی شده است، همچنین یک زنجیره تأمین پایدار و هوشمند با تولیدکنندگان داخلی ایجاد شده که مأموریت آن کاهش وابستگی و ارتقای پایداری تولید است.

مدیر بازرگانی پارس جنوبی با اشاره به حرکت مجتمع به سوی سیاست راهبردی استفاده ۱۰۰ درصدی از کالاها و تجهیزات ساخت داخل افزود: تکیه بر توان داخلی نه‌تنها یک انتخاب اقتصادی، بلکه عامل افزایش امنیت انرژی و تضمین استمرار تولید در صنعت گاز کشور است. بومی‌سازی تجهیزات پیشرفته که پیش‌تر وارداتی بودند نشان‌دهنده توان ورود شرکت‌های ایرانی به حوزه‌های تخصصی و راهبردی صنعت گاز است.

حیدری تأکید کرد: مجتمع گاز پارس جنوبی با پشتوانه تولیدکنندگان داخلی، بیش از هر زمان دیگری در مسیر استقلال صنعتی قرار دارد و این روند، نسل جدیدی از همکاری‌های فناورانه میان صنعت نفت و شرکت‌های دانش‌بنیان را رقم می‌زند.

تداوم روند کاهشی قیمت نفت

قیمت نفت در پی انتظارها برای مذاکرات صلح اوکراین و روسیه تصمیم قریب‌الوقوع بانک مرکزی آمریکا درباره نرخ بهره برای دومین روز پیاپی کاهش یافت.

به گزارش رویترز، قیمت نفت در معامله‌های روز سه‌شنبه (۱۸ آذر) کاهش یافت و افت ۲ درصدی جلسه معاملاتی پیشین را ادامه داد، زیرا بازارها از نزدیک مذاکرات صلح روسیه و اوکراین و تصمیم قریب‌الوقوع بانک مرکزی آمریکا درباره نرخ بهره را زیر نظر دارند.

قیمت نفت خام شاخص برنت دریای شمال تا ساعت ۴ و ۹ دقیقه بامداد روز سه‌شنبه (۱۸ آذر ۱۴۰۴) به‌وقت گرینویچ با ۸ سنت یا ۰.۱ درصد کاهش، به ۶۲ دلار و ۴۱ سنت برای هر بشکه رسید. در همین حال قیمت نفت خام شاخص دابلیوتی‌آی آمریکا با ۱۳ سنت یا ۰.۲ درصد کاهش، به ۵۸ دلار و ۷۵ سنت برای هر بشکه دادوستد شد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۶۲۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مصطفی کوشکی فرزند اسداله بشماره شناسنامه ۷۶۰۰ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۰۲/۰۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی روستای چشین خریداری مع الواسطه از مالک رسمی ورثه شاه قدم آقای خلیل عباسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹
م الف ۲۷۷۶/۱۴۴۵–ش **رئیس ثبت و اسناد و املاک– حمید سلگی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۵۱۷۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مهناز شیری فرزند محمد بشمار شماره شناسنامه ۰ صادره از همدان درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۸/۸۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۷ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی روستای فقیره خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای براتعلی مشتاقی فرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه می شود اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹
م الف ۲۷۸۵/۱۴۴۶–ش **رئیس ثبت و اسناد و املاک– حمید سلگی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۵۱۷۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مهناز شیری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۰ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۵/۵۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی روستای چشین خریداری از مالک رسمی آقای شیر علی بخشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹
م الف ۲۷۸۳/۱۴۴۷–ش **رئیس ثبت و اسناد و املاک– حمید سلگی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۰۴۸۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۴۸۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقایان اسعد امینی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۹۳۰۱۹۴۵۴۵ و حامد امینی مامالو فرزند حسین به شماره شناسنامه ۴۹۹ هرکدام به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان (مسکونی – تجاری) به مساحت ۲۶۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۲ – اصلی واقع در بوکان – شهرک فرهنگیان – خیابان سی متری رشیدی محرز گردیده است که برای آن پلاک ۱۳۲/۳۸۴ – اصلی اختصاص یافته است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹
۲۰۵۴۴۹۷.م.الف/۱۴۴۰–ش **خالد خانه بیگی– رئیس ثبت اسناد و املاک**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۰۴۱۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۰۴۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای صلاح خشته گلینان فرزند کریم بشماره شناسنامه ۱۲۶ و خانم مامز آقابیگی فرزند بایزید به شماره شناسنامه ۱۵۰۹ هرکدام به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان (مسکونی – تجاری) به مساحت ۱۳۲/۰۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۴ – اصلی واقع در بوکان – اسلام آباد – کوچه دیمن ۳ محرز گردیده است که برای آن پلاک ۱۱۴/۵۶۷۶ – اصلی اختصاص یافته است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹
۲۰۵۷۲۷۸.م.الف/۱۴۴۱–ش **خالد خانه بیگی– رئیس ثبت اسناد و املاک**

آگهی فقدان سند مالکیت.

نظر باینکه فرزانه صداقت نژاد فرزند داود کد ملی ۰۵۵۰۰۴۶۸۵۲ باستناد ۲ برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ پلاک ۹۵ فرعی ۹۹۰- اصلی واقع در بخش ۱ خمین که متعلق به وی میباشد بعلت نقل مکان مفقود شده با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت صفحه دفتر املاک جلد به نام متقاضی صادر و تسلیم شده سپس بلا واسطه / مع الواسطه به متقاضی انتقال یافته و برابر سند. رسمی – دفتر اسناد رسمی در رهن – قرار گرفته که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به تملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را با پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی با این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. شماره مسلسل ۹۳۷۷۶۷ سری ج ۱۴۰۱ میباشد.

۲۰۰۱۷۳۰.م.الف/۱۵۵۳–ش **مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمین – علی چوگری**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۰۵۸۰۳۱۸۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مژگان بیات فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۳۶۱ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۷۱۶۴۱۳۳۵ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۹۸۱/۴۲ مترمربع در پلاک ۱۶۱۴فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۶۸ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در آئینه ورزان خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی ملانظری (سهم الارث علی ملانظری) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۱۹
م/الف ۷۸۱/۱۴۳۸–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۰۵۸۰۴۸۷۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نعمت اله مشهدی فرزند فرامرز بشماره شناسنامه ۹۰ صادره از فیروزکوه به شماره ملی ۶۵۹۹۸۶۷۶۱۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با بنای احداثی به مساحت ۴۹۱/۸۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۵فرعی از ۷۱ اصلی واقع در جیلارد از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۱۹
م/الف ۷۸۲/۱۴۳۹–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۶۲۶۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم صدیقه موسوی فرزند سید سعید بشماره شناسنامه ۱۲۰۰ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۴۵/۹۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی روستای چشین خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای رشید رشیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹
م الف ۲۷۸۱/۱۴۴۸–ش **رئیس ثبت و اسناد و املاک– حمید سلگی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۶۲۷۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اردوان خلیلی فرزند هوشنگ بشماره شناسنامه ۲۲۰۷ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۹/۳۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی روستای چشین خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای یدالله اسدمنش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹
م الف ۲۷۸۷/۱۴۴۹–ش **رئیس ثبت و اسناد و املاک– حمید سلگی**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب خانه پلاک ۱۷۶۷۲ فرعی از ۱۵۱۸۲ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان مجزی شده از اصلی مذکور که طبق رای شماره ۱۴۰۴،۰۴،۱۷–۷۹۰۳ و ۱۴۰۴۰۴۰۱۷–۷۹۰۴ از طرف هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت اسناد و املاک منطقه شمال اصفهان نسبت به ملک مرقوم به نام خانم اقدس نوری فرزند سید عباس به کدملی ۶۶۰۹۵۴۶۹۹۱ وامید مرادی فرزند گلمراد به کدملی ۳۳۷۹۹۶۰۶۷۵ نسبت به ششدانگ (بالسویه) یکباب ساختمان صادر گردیده با توجه به اینکه تحدید حدود اولیه پلاک اصلی فوق قانونی نبوده است. اینک بنا به دستور قسمت اخیر از ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود ملک مرقوم مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۱۶ ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود تا سی روز پذیرفته خواهد شد و طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف تا مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی اقدام و گواهی طرح دعوی خود را به این منطقه ثبتی ارائه نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به داد