ورزشی
روزنامه سیاسی، آموزشی، فرهنگی، اجتماعی، ورزشی و اقتصادی
دوشنبه ◆ ۸ دی ۱۴۰۴ ◆ شماره ۷۸۷۵ ◆ سال بیست و ششم
آفرینش
روزنامه آفرینش
صاحب امتیاز: دکتر عبدا... جاسبی
تلفن: ۸۸۸۹۰۴۹۲ – نمابر: ۸۸۸۹۸۴۸۳
نشانی: تهران، کریم خان زند –خیابان استاد نجات اللهی– کوچه حقیقت طلب، پلاک ۳۴ – طبقه سوم
سازمان آگهی ها: ۵ و۸۸۸۹۴۶۱۴ نمابر ۸۸۸۹۶۸۵۵
پست الکترونیکی: afarinesh_ostan@yahoo.com
سایت: www. Afarineshdaily. ir
چاپ: صمیم
تلفن چاپخانه: ۶۵۵۸۶۸۰۱

خبرنامه

یحیی گل محمدی سرمربی تیم فوتبال فولاد خوزستان:

لیست ۹ نفره به باشگاه داده‌ام

یحیی گل محمدی سرمربی تیم فوتبال فولاد خوزستان با اشاره به ارائه لیست بازیکنان مدنظرش به باشگاه برای تقویت تیم در نیم‌فصل دوم و ابراز امیدواری برای تقویت تیم با حمایت باشگاه، گفت: اگر امکان جذب بازیکنان مدنظرم وجود نداشته باشد ترجیح می‌دهم با همین بازیکنان فعلی لیگ را ادامه دهیم.

وی با بیان اینکه نیم فصل اول برای ما سخت و طاقت فرسا بود، اظهار کرد: نقل و انتقالات نیم فصل اول برای فولاد کامل نبود و بنا به هر دلیلی یک اردوی نیمه کاره هم داشتیم. ضمن اینکه با یکسری مشکلات مثل جنگ و مشکلات مالی مواجه شدیم که همه اینها روی روند عملکردی فولاد تاثیر داشت.او با تاکید بر اینکه اصلاً از جایگاه فولاد در نیم فصل نخست راضی نیستم، ادامه داد: البته در این میان با مصدومیت چند بازیکن اصلی نیز مواجه شدیم و همین باعث شد نتوانیم در نتیجه‌گیری طبق آنچه مد نظرمان است عمل کنیم. معتقدم می‌توانستیم خیلی بهتر باشیم. البته نتیجه چند بازی را هم با نظر کارشناسان به خاطر داوری از دست دادیم.

سرمربی تیم فوتبال فولاد خوزستان با اشاره به نقل و انتقالات زمستانه، عنوان کرد: اکنون با توجه به فرصتی که داریم و طی جلساتی که با مدیرعامل باشگاه داشتیم نظر بر این بوده که باید برای نیم فصل دوم یک تیم قدرتمند را راهی مسابقات کنیم. در همین راستا یک لیست ۹ نفره برای جذب بازیکن و تقویت تیم به باشگاه ارائه داده‌ام.

او بیان کرد: بازیکنانی که در لیست مد نظر من قرار دارند نفراتی هستند که اکنون در شرایط بازی هستند و با بودجه باشگاه همخوانی دارند. ضمن اینکه باید تاکید کنم نمی‌خواهم بازیکنان دیگرتیم‌هایی که مدنظر تیم‌های فعلی‌شان نیستند را جذب کنم. همچنین باید تأکید کنم اگر امکان جذب بازیکنان لیست مدنظرم وجود نداشته باشد ترجیح می‌دهم با همین بازیکنان فعلی لیگ را ادامه دهیم.

گل محمدی درباره برپایی اردو برای آماده سازی تیم جهت حضور قدرتمند در فصل دوم نیز گفت: یک برنامه اردویی به باشگاه تحویل داده‌ام که البته هنوز اطلاعی به ما نداده‌اند.

او با قدردانی از هواداران فولاد به عنوان حامیان اصلی باشگاه، خاطرنشان کرد: از همه هواداران که حمایت همه جانبه از تیم خود داشتند و شرایط تیم را درک کردند، قدردانی ویژه دارم.

گل محمدی ادامه داد: به هر حال امیدوارم برای نیم فصل دوم تیم قدرتمندی را با حضور بازیکنان جدید و جوانانی که در اختیار داریم راهی مسابقات کنیم. از هیئت مدیره باشگاه و آقای گرشاسبی مدیرعامل هم انتظار دارم همکاری خوبی در راستای تقویت تیم داشته باشند زیرا در نیم فصل نخست نتوانستیم در بحث نقل و انتقالات طبق آنچه مدنظر ما بود، پیش برویم.

کمبود بازیکن تراز حداقل در ۳ پست کلیدی؛

پرسپولیس در بازار نقل‌وانتقالات زمستانی

نیم فصل نخست لیگ بیست‌وپنجم فوتبال ایران برای پرسپولیس با پایانی نسبتاً آرام و برد مقابل مس رفسنجان به ایستگاه پانزدهم رسید؛ پایانی که اگرچه از نظر نتیجه و امتیازی (۲۸ امتیاز) امیدوارکننده بود، اما نتوانست تمام ابهام‌ها و نگرانی‌ها درباره کیفیت فنی تیم را پنهان کند.

بانزدیک‌شدن‌به‌پنجره‌نقل‌وانتقالات، ورودی‌ها و خروجی‌های احتمالی در پرسپولیس محور گمانه‌زنی‌ها شده‌اند. بررسی فنی پرسپولیس نشان می‌دهد این تیم حداقل در ۳ پست کلیدی با کمبود جدی مواجه است. دفاع راست که هنوز به ثبات نرسیده، هافبک دفاعی که بتواند ریتم بازی را کنترل کند و خط حمله‌ای که با تنها ماندن علی علیپور بیش از هر زمان دیگری به یک مهاجم تمام‌عیار نیاز دارد.

اوسمار از زمان حضورش به‌عنوان جانشین وحید هاشمیان بارها بر ضرورت تقویت تیم تأکید کرده است. او در لیست خود نام ۳ مهاجم، ۲ مدافع راست و یک مدافع چپ را قرار داده. مهاجمانی با ملیت‌های مختلف که شامل یک گزینه ایرانی، یک بازیکن آسیایی و یک مهاجم اهل آمریکای جنوبی می‌شوند. اوسمار خواهان جذب دست‌کم ۲ مهاجم از میان این گزینه‌هاست. در دفاع راست نیز نام یک بازیکن آسیایی و یک گزینه از آمریکای جنوبی دیده می‌شود و برای دفاع چپ یک بازیکن ایرانی به باشگاه معرفی شده است.

در سمت دیگر ماجرا، لیست خروجی‌های پرسپولیس نیز مورد توجه است، به‌خصوص آنکه برخی بازیکنانی که در فصل گذشته نقش ثابتی نداشتند یا به دلایل فنی در برنامه‌های سرمربی فعلی جایی نداشتند، احتمال جدایی‌شان قوت گرفته است.

یکی از مهم‌ترین تحولات نقل‌وانتقالاتی پرسپولیس در ابتدای فصل، جذب سِرژ اوریه، مدافع ۳۲ ساله ساحل‌عاجی و بازیکن سابق باشگاه‌های بزرگ مثل پاری‌سن‌ژرمن، تاتنهام و گالاتاسارای بود تا این انتقال یکی از قابل‌توجه‌ترین خریدهای باشگاه در سال‌های اخیر محسوب شود. در حالی که انتظار می‌رفت تجربه بالای این ستار کم‌فروغ در خط دفاع قدرت و کیفیت را به ترکیب سرخ‌پوشان اضافه کند، اما این اتفاق نیفتاد و اوریه یکی از ضعیف‌ترین بازیکنان خارجی تاریخ پرسپولیس لقب گرفت.

بهزاد داداش زاده بازیکن سابق پرسپولیس:

سپاهان جدی ترین رقیب پرسپولیس است

بهزاد داداش زاده بازیکن سابق پرسپولیس در خصوص برتری پرسپولیس در هفته پایانی نیم فصل اول لیگ برتر در خانه مس رفسنجان اظهار داشت: پرسپولیس تیم برتر زمین بود، اما همچنان مشکلی که از ابتدای فصل در این تیم وجود داشت، به قوت خود باقی است. پرسپولیس در فاز حمله موفق به خلق موقعیت‌های متعددی می‌شود ولی از فقدان مهاجم خلاق رنج می‌برد. هافبک‌های تیم هستند که در گلزنی موثر ظاهر می‌شوند. سروش رفیعی برخلاف گذشته، بازیکنی تأثیرگذار در این فصل بوده و گل‌های ۳ امتیازی ارزشمندی به ثمر رسانده است. او در مستطیل سبز به مهره‌ای اثرگذار مبدل شده و عصای دست وی با اشاره به اینکه پرسپولیس اوسمار شده است.

بدون توجه به سایر مدعیان روی بازی‌های لیگ متمرکز باشد، عنوان کرد: برای تیمی که می‌خواهد قهرمان شود برتری‌های متوالی مهم‌ترین کمک است. پرسپولیس در این هفته‌های به خوبی ۳ امتیازها را گرفته و حالا در کورس قهرمانی وضعیت خوبی دارد. جدی‌ترین رقیب پرسپولیس، سپاهان است ولی حالا که پرسپولیس در جام حذفی و لیگ قهرمانان آسیا نیست، باید به دنبال آن باشد تا در تمامی بازی‌های خود برنده باشد. در چنین شرایطی تیمی که تمرکزش روی بازی‌های خود باشد و موفق‌تر ظاهر شود، فاصله ایجاد شده را از بین می‌برد.

جمشید شاه محمدی بازیکن سابق پرسپولیس:

باید یک بازیکن کامل کننده کنار علیپور باشد

جمشید شاه محمدی بازیکن سابق پرسپولیس در ارزیابی از عملکرد پرسپولیس برابر مس رفسنجان در هفته پانزدهم لیگ برتر که با پیروزی یک بر صفر سرخ‌های پایتخت به پایان رسید، اظهار کرد: پرسپولیس از نظر فنی برابر مس رفسنجان بازی خوبی به نمایش گذاشت اما کمی کند بازی می‌کرد که به نظر می‌رسد بازیکنان باید سرعت بازی خود را بالا ببرند. هر چند برای تیم‌ها فقط کسب ۳ امتیاز مهم است و به دنبال فوتبال زیبا و تماشاگر پسند نیستند.

پیشکسوت پرسپولیس خاطرنشان کرد: پرسپولیس اگر می‌خواهد خود را به عنوان یکی از مدعیان مطرح کند نیاز به یک یا دو بازیکن به ویژه در خط حمله دارد. باید یک بازیکن کامل کننده کنار علیپور باشد. همچنین نیاز به یک پاسور خوب داریم تا پاس گل بدهد. الان هافبک‌ها نمی‌توانند پاس گل بدهند و اتفاقی هافبک‌ها و فوروارد هایمان پاس گل می‌دهند.

شاه محمدی در ارزیابی از تیم مس رفسنجان گفت: تیم خوب و جوانی است دوندگی بالایی دارند فقط بی‌تجربه هستند. جباری جزو مربیان خوب است که با این تیم کار می‌کند، این تیم بخواهد شکل و شمایل خود را پیدا کند نیم فصل به پایان می‌رسد. البته اگر چند بازیکن خوب جذب کند تا جایگاه هفتم جدول می‌تواند بالا بیاید.

او در پایان افزود: پرسپولیس در حال حاضر نیاز به دفاع راست، هافبک طراح و مهاجم دارد تا در نیمه فصل دوم عملکرد بهتری داشته باشد.

کدام کشتی گیران شانس حضور در قهرمانی آسیا را دارند؟

طبق چرخه انتخابی تیم ملی کشتی فرنگی علی یحیی‌پور، ابراهیم الهی، مهدی یوسفی و ابوالفضل رحمانی، شانس بالایی برای حضور در قهرمانی آسیا دارند.

گفتنی است ، با پایان رقابت‌های کشتی آزاد بزرگسالان قهرمانی کشور تبریز، نگاه‌ها به چرخه انتخابی تیم ملی و نفرات مدعی برای حضور در رقابت‌های قهرمانی آسیا دوخته شده است. بر اساس چرخه انتخابی تیم ملی، قهرمان کشور در صورتی که در رده سنی امید (زیر ۲۳ سال) قرار داشته باشد، از شانس بسیار بالایی برای انتخاب شدن به‌عنوان نماینده ایران در رقابت‌های کشتی آزاد قهرمانی آسیا ۲۰۲۶ به میزبانی قرقیزستان برخوردار خواهد بود.

بر همین اساس، علی یحیی‌پور در وزن ۵۷ کیلوگرم، ابراهیم الهی در وزن ۷۰ کیلوگرم، مهدی یوسفی در وزن ۷۹ کیلوگرم و ابوالفضل رحمانی در وزن ۹۲ کیلوگرم، از شانس بالایی برای حضور در ترکیب تیم ملی اعزامی به این رقابت‌ها برخوردار هستند.

با توجه به سیاست جوان‌گرایی کادر فنی و اهمیت چرخه انتخابی، عملکرد این نفرات در مسابقات قهرمانی کشور می‌تواند نقش تعیین‌کننده‌ای در ترکیب نهایی تیم ملی برای رقابت‌های آسیایی داشته باشد.

ثبت ۵ میلیون درخواست خرید بلیت جام جهانی در یک روز

فدراسیون جهانی فوتبال از ثبت پنج میلیون درخواست خرید بلیت جام جهانی ۲۰۲۶ در یک روز خبر داد.

گفتنی است ، فدراسیون جهانی فوتبال (فیفا) اعلام کرد با وجود انتقادات فراوان به قیمت بلیت‌های بیست‌وسومین دوره مسابقات جام جهانی، در تازه‌ترین مرحله بلیت‌فروشی ، پنج میلیون درخواست برای خرید بلیت‌های جام جهانی ۲۰۲۶ به ثبت رسید.

نهاد حاکم بر فوتبال جهان می‌گوید هوادارانِ بیش از ۲۰۰ کشور درخواست خرید بلیت این رقابت‌ها را کرده‌اند و دیدار کلمبیا و پرتغال در گروه K که در تاریخ ۲۷ ژوئن (۷ تیر ۱۴۰۵) در شهر میامی برگزار خواهد شد، بیشترین درخواست بلیت را به خود اختصاص داده است.

ساختار قیمت‌گذاری بلیت مسابقات جام جهانی ۲۰۲۶ که سال آینده میلادی به طور مشترک در سه کشور آمریکا، کانادا و مکزیک برگزار خواهد شد، مورد انتقاد قرار گرفته و انجمن هواداران فوتبال (FSA) آن را رسواکننده خوانده است. قیمت بلیت‌های مرحله گروهی بیست‌وسومین دوره جام جهانی تا سه برابر قیمت بلیت‌های جام جهانی ۲۰۲۲ قطر است، در حالی که ارزان‌ترین بلیت برای دیدار فینال ۳۱۱۹ پوند خواهد بود.

خبر

قیمت‌های نجومی بلیت‌های جام جهانی

تماشای بازی‌های تیم ملی لاکچری شد

فدراسیون جهانی فوتبال (فیفا) به‌صورت رسمی از قیمت بلیت دیدارهای تیم ملی فوتبال ایران در مرحله گروهی جام جهانی ۲۰۲۶ رونمایی کرد.

فدراسیون جهانی فوتبال (فیفا) به‌صورت رسمی از قیمت بلیت دیدارهای تیم ملی فوتبال ایران در مرحله گروهی جام جهانی ۲۰۲۶ رونمایی کرد؛ قیمت‌هایی که نشان می‌دهد تماشای بازی‌های تیم ملی برای هواداران، هزینه قابل‌توجهی خواهد داشت.

بر اساس اعلام فیفا، بلیت‌ها در چند رده قیمتی عرضه می‌شوند و بسته به جایگاه و نوع دسته‌بندی، از ۱۴۰ دلار تا ۵۰۰ دلار قیمت‌گذاری شده‌اند. با احتساب نرخ روز ارز، بهای ارزان‌ترین بلیت حدود ۱۹ میلیون و ۴۳۶ هزار تومان و گران‌ترین بلیت به حدود ۶۹ میلیون و ۴۱۵ هزار تومان می‌رسد.

فیفا تأکید کرده است که مبالغ اعلام‌شده شامل تمام مالیات‌ها بوده و هزینه جداگانه‌ای به خریداران تحمیل نخواهد شد. همچنین سه نوع بلیت ویژه نیز در دسترس است؛ شامل بلیت جایگاه مخصوص افراد ویلچری، بلیت افراد دارای دسترسی آسان و بلیت ویژه تماشاگران دارای محدودیت حرکتی.

◆ قیمت بلیت بازی‌های ایران در مرحله گروهی

ایران – نیوزیلند: ۱۴۰، ۳۸۰ و ۴۵۰ دلار
ایران – بلژیک: ۱۸۰، ۴۰۰ و ۵۰۰ دلار
ایران – مصر: ۱۸۰، ۴۰۰ و ۵۰۰ دلار

پهلوان سال ۱۴۰۴ شنبه مشخص می‌شود

مسابقات تعیین پهلوان سال قرار است از پنج‌شنبه تا شنبه آینده برگزار و پهلوان سال شناخته شود.

گفتنی است ، فدراسیون ورزش‌های زورخانه ای و کشتی پهلوانی هر سال اقدام به برگزاری مسابقات تعیین پهلوان سال می‌کند و امسال هم قرار است این رقابت‌ها برگزار شود.

طبق اطلاع‌رسانی انجام شده از سوی این فدراسیون قرار است در روزهای پنجشنبه، جمعه و شنبه در سالن شهدای هفتم تیر، رقابت‌های کشتی پهلوانی برگزار شود و برنده این رقابت‌ها در وزن +۱۰۰ کیلو در نهایت بازوبند پهلوانی را ببندد.

سال گذشته مصطفی طغانی جوان از شهرستان تایباد از توابع استان خراسان رضوی توانست بازوبند پهلوانی را برای دومین بار پی در پی از آن خود نماید که پس از برگزاری آیین ویژه‌ای بازوبند وی توسط مسئولین حاضر در مراسم به ایشان اهدا شد.

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۷۰۰۶ مورخ مجید خواجه افضلی فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۵۶۲۵ صادره از تهران بشماره ملی ۰۰۶۸۸۴۱۴۶۹ در سه دانگ یکباب دامداری و متصله (باکاربری زراعی – باغی) احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ فرعی از اصلی ۴۳ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۸۳۵۲/۰۲ مترمربع خریداری طی سند رسمی.

۲- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۷۰۰۲ مورخ سید سعید میرکاظمی فرزند سید محمد بشماره شناسنامه ۱۴ صادره از شهرضا بشماره ملی ۱۱۹۹۷۸۳۳۵۸ در سه دانگ یکباب دامداری و زمین متصله(با کاربری زراعی – باغی) احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ فرعی از اصلی ۴۳ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۸۳۵۲/۰۲ مترمربع. خریداری طی سند رسمی.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۹/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۰۸
شناسه آگهی:۲۰۶۹۷۰۱/۱۵۷۰–ش
مهدی صادقی وصفی –
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۹۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ، مالکیت آقای محمد رضا عسگری خشوئی به شناسنامه شماره ۱۸ کدملی ۶۲۰۹۸۶۸۱۰۱ صادره فرزند شاه محمد در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۵۰/۳۶ متر مربع پلاک شماره ۳۰۵۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه مفروز ثبتی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۹/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۰/۰۸
شناسه آگهی:۲۰۶۹۶۸۷/۱۵۷۱–ش
حسین عینی –
رییس ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان

اصلاحیه
آگهی مناقصه عمومی
اجرای رمپ های تقاطع غیر همسطح سه راهی اهر

پیرو آگهی مناقصه عمومی اجرای رمپ های تقاطع غیر همسطح سه راهی اهر منتشره در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ شرکت های دارای رتبه ٤ راه باند به **شرکت های دارای حداقل رتبه ٤ راه و باند اصلاح می گردد.**

شرکت خانه سازی پیش ساخته آذربایجان
۳۲۲۱

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۵۵۳۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اشکان راز دار فرزند مجید بشماره شناسنامه ۰۰۲۲۵۶۰۷۴۲ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۲۲۵۶۰۷۴۲ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور بدون درج اعیانی باکاربری کشاورزی به مساحت ٦٦٠/٩٧ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵۰–۱۵۲ فرعی (تبدیل به پلاک ۵۵۸۳ فرعی شده) از ٥٦ اصلی واقع در مشاء از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۲۳
م/الف ۱۶۵۳/۹۰۰/۵–ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۵۵۳۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید راز دار فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۰۰۵۰۰۱۱۹۲۸ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۵۰۰۱۱۹۲۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر محصور بدون درج اعیانی باکاربری کشاورزی به مساحت ٤١١/٣٣ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵۰–۱۵۲ فرعی (تبدیل به پلاک ۵۵۸۳ فرعی شده) از ٥٦ اصلی واقع در مشاء از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۲۳
م/الف ۱۶۵۴/۹۰۰/٦–ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۶۸۰۱۱۸٤٥ هیات اول پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱٤٤۰۹۰٦۸۰۰۱۳٤٥ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای مصیب باجلان به شناسنامه شماره ۱۹٦۹ کد ملی ٤۳۲۱۱۹۵۵۳۵ صادره از قزوین فرزند قباد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ٤۹ / ۱۷۵ متر مربع پلاک شماره ۳۸ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین انتقالی برابر سند رسمی مشاعی – سند صلح اموال غیر منقول به شماره ٤۸٥٦۳ مورخ ۲۹ / ۰٦ / ۱٤۰٤ دفترخانه اسناد رسمی ۷۲ قزوین انتقالی از مسیب باجلان تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۸ / ۱۰ / ۱٤۰٤
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۳ / ۱۰ / ۱٤۰٤
۲۰۸۱۹۸۳.م.الف/۱٦٥٥–ش
صمد قدیم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک