تریبون

معاون برنامه‌ریزی وزیر نفت خبر داد:

آغاز تحول عظیم در صنعت گاز با مشارکت بخش خصوصی

معاون برنامه‌ریزی وزیر نفت، امضای ۲۲ قرارداد در حوزه بهینه‌سازی مصرف گاز با مشارکت بخش خصوصی را سرآغاز تحولی عظیم در فضای صنعت گاز کشور دانست و گفت: با استفاده از این ظرفیت، مسیر آینده کاملاً متفاوت از گذشته خواهد بود.

به گزارش شانا، احمد زراعتکار در آیین رونمایی و امضای قرارداد با ۲۲ شرکت کارور بیان کرد: امروز پس از گذشت حدود ۶ تا هفت سال تلاش مشترک با شرکت ملی گاز ایران و فعالان حوزه انرژی، به نقطه امضای قرارداد در این موضوع رسیدیم؛ مسیری که از مرحله ایده‌پردازی تا مطرح شدن در شورای عالی انرژی آغاز شد و سرانجام در یک سال اخیر به دریافت مصوبه هیات وزیران انجامید.

وی با بیان اینکه این مصوبه با حمایت رئیس‌جمهوری و اعتماد وزیر نفت به گروه اجرایی حاصل شد، تأکید کرد: این موضوع نشان می‌دهد صنعت نفت و به‌ویژه حوزه گاز می‌تواند نقش عاملی تحول‌آفرین را ایفا کرده و تحولات عظیمی در کشور ایجاد کند.

معاون برنامه‌ریزی وزیر نفت گفت: از این پس فرآیندها کاملاً متفاوت خواهد بود و بیشتر فعالیت‌ها در حوزه گاز طبیعی تا حد امکان با مشارکت بخش غیردولتی و استفاده حداکثری از توان بخش خصوصی پیش خواهد رفت.

◆ همه ایرانی‌ها باید در منافع حاصل از صرفه‌جویی انرژی سهیم شوند

زراعتکار تصریح کرد: هدف ما این است که همه ایرانی‌ها در صرفه‌جویی گاز طبیعی، کاهش مصرف، بهره‌مندی از منافع حاصل از صرفه‌جویی و افزایش عمق بازار گاز طبیعی مشارکت داده شوند.

زراعتکار با تقدیر از تلاش شبانه‌روزی دست‌اندرکاران امضای ۲۲ قرارداد با شرکت‌های کارور انرژی گفت: از زحمات آقایان توکلی (مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران) و پاک‌سرشت (مدیر برنامه‌ریزی تلفیقی شرکت ملی گاز ایران) قدردانی می‌کنم که لحظه‌به‌لحظه این اقدام مهم را پیگیری کردند.

وی در پایان ابراز امیدواری کرد که «شرکت‌های کارور با قرارداد نوع یک» نیز با عزم مدیریتی شرکت ملی گاز ایران به‌زودی وارد مرحله عملیاتی شوند و اتفاق‌های بزرگ‌تری در این حوزه رقم بخورد.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران:

پیش‌بینی کاهش ۲۵ تا ۳۵ درصدی مصرف با توان کارورهای گاز

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران بر پیگیری جدی وزارت نفت برای بهینه‌سازی مصرف گاز با همکاری شرکت‌های کارور تأکید کرد و گفت: پیش‌بینی می‌شود با اجرای کامل این طرح، کاهش ۲۵ تا ۳۵ درصدی مصرف گاز در انتهای زنجیره مصرف محقق شود.

به گزارش شانا، سعید توکلی در آیین رونمایی و امضای قرارداد با ۲۲ شرکت کارور با اشاره به تازگی و در عین حال اهمیت بالای این طرح در شرایط کنونی اظهار کرد: موضوع کارورها اگرچه مبحث جدیدی است، اجرای آن به‌دلیل عملیاتی بودن دشواری‌های خاص خود را دارد. این موضوع اکنون از حیطه اختیارات صرفِ وزارت نفت و شرکت ملی گاز ایران فراتر رفته و به‌عنوان ضرورت قانونی در برنامه هفتم پیشرفت دیده شده و مصوبه هیات دولت را نیز دریافت کرده است.

وی با تأکید بر پیگیری جدی این طرح از سوی وزارت نفت تصریح کرد: تیمی متخصص با همکاری معاونت برنامه‌ریزی وزارت نفت تشکیل شده است تا تمام ابعادی که ممکن بود ایجاد ابهام کند، شفاف‌سازی شود. به دنبال این اقدام‌ها، برخی شرکت‌های کارور فعالیت عملیاتی خود را آغاز کرده‌اند.

◆ شرکت‌های کارور، مدیریت انرژی را «مردمی‌سازی» کرده‌اند

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با بیان اینکه بهره‌وری انرژی موضوعی تک‌بعدی نیست و ذی‌نفعان متعددی دارد، بیان کرد: شرکت‌های کارور در واقع موضوع مدیریت انرژی را «مردمی‌سازی» کرده‌اند و امروز در تاریخ فعالیت وزارت نفت و شرکت ملی گاز ایران روزی مهم به‌شمار می‌آید.

توکلی خطاب به نمایندگان شرکت‌های کارور گفت: در ارزیابی‌های اولیه تلاش شد به‌دلیل نوپا بودن این مسیر، شرایط سهل‌گیرانه‌ای در نظر گرفته شود و اکنون ۳۵ شرکت آماده فعالیت در این حوزه هستند. پیشنهاد می‌شود با توجه به موفقیت این الگو در تجربیات جهانی، شرکت‌های کارور با عملکرد خود، اعتماد لازم را در مصرف‌کنندگان ایجاد کنند. یکی از بزرگ‌ترین محاسن این طرح، ایجاد یک واسط اپراتوریِ انرژی از سوی شرکت‌های کارور میان حاکمیت و مصرف‌کننده است.

وی وظیفه حاکمیت را حمایت تمام‌قد برای به نتیجه رسیدن این مسیر دانست و با اشاره به نتایج موفقیت‌آمیز طرح پایلوت تصریح کرد: در مرحله آزمایشی که با مشارکت ۴۰ هزار مشترک انجام شد، موفق به ثبت رکورد کاهش مصرف در بازه ۴۱ تا ۴۶ میلیون مترمکعبی شدیم. پیش‌بینی می‌شود با اجرای کامل این طرح بتوانیم در انتهای زنجیره مصرف، شاهد کاهش ۲۵ تا ۳۵ درصدی مصرف گاز باشیم.

سعید توکلی، مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران در این آیین تفاهم‌نامه‌ای با مهدی پندار، معاون اداری، مالی و مدیریت منابع وزارت علوم با موضوع خدمات شرکت‌های کارور برای بهینه‌سازی مصرف گاز در دانشگاه‌ها و ساختمان‌های وزارت علوم، تحقیقات و فناوری امضا کرد.

ورود ۱۲ حلقه چاه گازی جدید به مدار تولید

مدیرعامل شرکت ملی حفاری ایران از حفاری، تکمیل و بهره‌برداری ۱۲ حلقه از مجموع ۳۲ حلقه چاه گازی در قالب قرارداد با شرکت نفت مناطق مرکزی ایران خبر داد و گفت: این چاه‌ها نقش مهمی در تأمین گاز کشور، به‌ویژه در روزهای سرد سال ایفا کرده‌اند.

به گزارش شانا به نقل از شرکت ملی حفاری ایران، مرتضی فولادی با اشاره به امضای قرارداد حفاری ۳۲ حلقه چاه گازی در سال ۱۴۰۱ با شرکت نفت مناطق مرکزی ایران اظهار کرد: این قرارداد که از سال ۱۴۰۲ وارد مرحله اجرا شده است، تاکنون منجر به حفاری، تکمیل و بهره‌برداری از ۱۲ حلقه چاه شده که نقش مؤثری در تأمین گاز مورد نیاز کشور، به‌ویژه در روزهای سرد سال داشته است.

وی با بیان اینکه در چارچوب این قرارداد که شامل

حفاری، تعمیر و تکمیل چاه‌های گازی در حوزه عملیاتی شرکت نفت مناطق مرکزی ایران است، هشت دستگاه حفاری در هفت میدان گازی در شمال شرق، جنوب غرب و جنوب کشور استقرار یافت، افزود: هم‌اکنون عملیات حفاری هشت حلقه چاه در دست اجراست که حداقل دو حلقه آن تا پایان سال تکمیل می‌شود.

مدیرعامل شرکت ملی حفاری ایران درباره حفاری در میدان‌های توس و خانگیران در استان خراسان رضوی اظهار کرد: در توس حفر چهار حلقه چاه با کاربست دکل‌های ۶۸ و ۹۱ فتح در دستور کار بود که دو حلقه چاه با به‌کارگیری دکل ۶۸ تکمیل و این دکل به موقعیت میدان نفتی دانان در استان ایلام انتقال یافت و دکل حفاری ۹۱ نیز پس از تکمیل یک حلقه چاه در حال حفاری چاه چهارم در این منطقه است که قبل از پایان امسال به پایان می‌رسد.

فولادی بیان کرد: در میدان بابا قیر در استان کرمانشاه نیز با کاربست دکل حفاری ۵۴ فتح یک حلقه چاه حفر و تکمیل شد و این دکل برای حفر یک حلقه چاه در میدان مختار در استان کهگیلویه و بویر احمد به این موقعیت انتقال یافت و اکنون در حال حفاری است.

خبر

امضای ۲۲ قرارداد بهینه‌سازی مصرف گاز با شرکت‌های کارور

۲۲ قرارداد میان ۱۱ شرکت گاز استانی و شرکت‌های کارور به‌منظور بهینه‌سازی مصرف گاز امضا شد.

به گزارش شانا، آئین امضای ۲۲ قرارداد میان ۱۱ شرکت گاز استانی با شرکت‌های کارور با حضور سعید توکلی، مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران و جمعی از نمایندگان مجلس شورای اسلامی در سالن شهید رجایی شرکت ملی گاز ایران برگزار شد.

این قراردادها بین مدیران عامل شرکت‌های گاز استانی اصفهان، خراسان رضوی، قم، کرمانشاه، مرکزی، یزد، مازندران، کهگیلویه و بویراحمد، کردستان، چهارمحال و بختیاری و خراسان جنوبی و شرکت‌های کارور داخلی امضا شد.

دامنه فعالیت شرکت‌های کارور براساس این قراردادها در زمینه کاهش مصرف در بخش‌های خانگی، تجاری، اداری، کشاورزی، گلخانه‌ها، مرغداری‌ها، نانوایی‌ها، آجرپزی و صنایع عمده است.

بر پایه این گزارش، روزانه حدود ۲۲ درصد از انرژی تولیدی در کشور در بخش‌های مختلف نیروگاه‌ها، صنایع، بخش خانگی، کشاورزی و اتلاف می‌شود. بر اساس جدول شماره ۱۰ ماده ۴۶ برنامه هفتم توسعه کشور، باید یک میلیون و ۲۸۵ هزار بشکه معادل نفت خام از مقدار هدررفت انرژی در بخش مصرف و تولید تا پایان برنامه به چرخه بازگردد که معادل روزانه حدود ۲۰۰ میلیون مترمکعب گاز خواهد بود؛ رقمی برابر با ظرفیت تولید هشت فاز پارس جنوبی.

این بازگشت انرژی در برنامه هفتم توسعه در دو بخش مصرف‌کنندگان انرژی و تولیدکنندگان انرژی انجام می‌شود. تجربه جهانی نشان می‌دهد بازگرداندن انرژی و بهینه‌سازی مصرف در سه حوزه اصلی امکان‌پذیر است: اقدام‌های فنی و فناورانه، اقدام‌های مدیریتی مانند راه‌اندازی بورس انرژی و مدیریت مصرف و فرهنگ‌سازی اقتصادی و رفتاری که ترکیب این سه حوزه سبب مصرف بهینه انرژی می‌شود.

به این منظور نگاه به زنجیره تأمین انرژی اهمیت ویژه‌ای پیدا می‌کند. در این زنجیره، جریان دارایی و خدمات از بالا به پایین یعنی از تأمین‌کننده منابع به سمت مشتری و جریان مالی عکس این مسیر از مشتری تا تأمین‌کننده حرکت می‌کند. در مدل‌های مدرن، سه جریان جدید به این زنجیره اضافه شده است؛ توجه به نیاز مشتری قبل از تولید، تحلیل داده‌های گذشته برای بهبود فرآیندها و ایجاد ارزش افزوده برای کالا و خدمات ازجمله این موارد است. بر همین اساس شرکت‌هایی که به آنها «اپراتور» یا «کارور» گفته می‌شود، با تمرکز بر داده و دانش، بین فروش و مشتری قرار می‌گیرند و جریان‌های اصلی و جدید را مدیریت می‌کنند تا بهره‌وری زنجیره تأمین افزایش یابد.

در صنعت گاز کشور نیز این زنجیره به‌وضوح دیده می‌شود؛ شرکت‌های کارور به‌عنوان بازیگران مهم در فرآیند مدیریت مصرف گاز، با بهره‌گیری از سازوکارهای رقابتی و استفاده از فناوری‌های نوین می‌توانند نقش بسزایی در کاهش مصرف انرژی و افزایش بهره‌وری ایفا کنند.

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت به شماره چاپی ۰۰۱۶۵۴ سری ب سال ۰۱ و پلاک ثبتی ۲۶۶۰۸ فرعی از ۶۹۷۴ اصلی بخش ۰۲ تهران

خانم زهره / رزاق منش فرزند محمد با تسلیم تقاضا مثبوته به تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ منضم به دو ۲ برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی و مصدق شده طی شماره ٦٤٦٠- ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ١٦٤٥ حوزه ثبتی تهران مدعی گردیده سند مالکیت هفتاد و پنج صدم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ٢٦٦٠٨ فرعی از ٦٩٧٤ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۵۲۳۲ فرعی از اصلی مذکور، قعطه ۱۱ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت (۸۰/٤٤) هشتاد متر و چهل و چهار دسیمترمربع، واقع در سمت جنوبی طبقه دوم، بانضمام پارکینگ قطعه ۹ به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در طبقه ۰ به مالکیت زهره / رزاق منش فرزند محمد شماره شناسنامه ٢٤١٦ تاریخ تولد ۱۳۳۷/۰۵/۰۲ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰٤۷۵۳۷۱۰۸ با جز سهم ۰/۷۵ از کل سهم ٦ بعنوان مالک هفتاد و پنج صدم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ٢٧٤٠٤ تاریخ ۱٤۰۲/۰۳/۰۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۱۳ شهر تهران استان تهران، با شماره دفتر الکترونیکی ۱٤۰۲۲۰۳۰۱۰۲۵۰۱۲۷۸۲ ثبت و بشماره چاپی ۰۰۱٦٥٤ سری ب سال ۰۱ گردیده است. بعلت اثاث کشی و جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رؤیت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی: ۲۰۹۹۹٦٦)

۱۷۱۰۹.م.الف/٤۳۲-د **رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران - بهروز جشان**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۲٤۰۰۵۰۰۱۱۷۱ مورخ ۱٤۰٤/۱۰/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عباس دراهکی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۲ صادره از دیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٤۱۰۹۷/۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۰۸ اصلی قطعه ٦ واقع در دوراهک خریداری از مالک غیر رسمی آقای/خانم ورثه اکبر دراهکی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱٤۰٤/۱۰/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱٤۰٤/۱۱/۰۷

۲۰۹۱٤٥٤.م.الف/۱۷۷۳-ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیر - عبدالعزیز نصار یوسفی**

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسن اکبری فرزند علی با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره شناسه یکتا ۱٤۰٤۰۲۱۵۲٦۰۰۰۰۳۰۱ و شماره رمز تصدیق ٤۸۰۰۹۳ دفترخانه ٤٥۳ تهران طی درخواست وارده ۱۰۲۳۰۲۳۹۱۰ مورخ ۱٤۰٤/۰۸/۲٦ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: ۱- نام و نام خانوادگی: حسن اکبری فرزند علی مالک شش دانگ عرصه و اعیان ۲- شماره پلاک: ۷٤٤۹٦ فرعی از ۱۲٦ اصلی ۳- علت مفقودشدن: جابجایی ٤- خلاصه وضعیت مالکیت: ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۷٤٤۹٦ فرعی از ۱۲٦ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۰٥٦۹ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۲ واقع در طبقه دوم و واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۲٤/٥٦ مترمربع که ٥/۳٦ مترمربع آن پیشرفتگی و ۲/۰۸ مترمربع آن بالکن و بالکن پیشرفته؛ ٤/۲ مترمربع آن بالکن است بانضمام انباری قطعه ۳ به مساحت ۱٦/٦۷ مترمربع در سمت جنوبی زیرزمین و پارکینگ قطعه ۳ به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع در جنوب طبقه همکف. مشخصات مالکیت: مالکیت حسن اکبری فرزند علی شماره شناسنامه ۱۳٥۳۰ تاریخ تولد ۱۳٤۱/۰٤/۰۲ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۳٦۳۷۰۹۱٦ با جز سهم ٦ از کل سهم ٦ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱٤۸۰٥ تاریخ ۱٤۰۰/۰٥/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱٤۸۷ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹٤۱٦٥۲ سری ج سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱٤۰۰۲۰۳۰۱۰۲۳۰۱٥۳٥۳ ثبت گردیده است. لذا باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن؛ مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار(همین روزنامه)آگهی می شود تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا درصورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

(شناسه آگهی: ۲۰۹۹۹۷۰)

۱۷۱۱۰.م.الف/٤۳۳-د **کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران - علی زارعی فر**

آگهی حذف ستاره

احتراما نظر به اینکه درخواست صدور سند مالکیت تک برگ پلاک های ٦۱۷٤ و ٥۷۸٤ فرعی از ٥٦ اصلی بنام خانم عفت ذاکری و صدور رای هیات قانون تعیین تکلیف نسبت به تصرفات مفروزی مشارالیه مراتب جهت حذف ستاره و صدور سند مالکیت ششدانگ تصرفات مفروزی نامبرده به سایر مالکین جهت ابلاغ یک نوبت درروزنامه آگهی میگردد تا نسبت به ارائه آن و مالکیت مشاعی خود جهت اقدامات قانونی خود اقدام نماید.

م/الف۱۰۱۱ /۱۸٦٥-ش **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند- امیرتفرقی**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم اقدس یاری بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده به شناسه یکتا ۱٤۰٤۰۲۱٥٥۱۰۱۰۰۱۱۱۹۷ و شماره ترتیب ۷٤٥٥۹۹ رمز تصدیق ۳۲۲۰۳ دفترخانه ۱۱۲۹ تهران طی درخواست وارده ۱٤۰٤/۱۰/۱۷ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: ۱- نام و نام خانوادگی: اقدس یاری ۲- شماره پلاک: ۲٤٤٥ فرعی از ۳٤ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت گم شدن: سهل انگاری ٤- خلاصه وضعیت مالکیت یک دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۲٤٤٥ فرعی از ۳٤ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۲۰۱۹ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۲ در طبقه ۲ واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۷۱/٦۷ مترمربع. مشخصات منضمات ملک: پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۰/۸ مترمربع. مشخصات مالکیت: مالکیت اقدس یاری فرزند نعمت اله شماره شناسنامه ۲۱ تاریخ تولد ۱۳۲۲/۰٥/۲۲ صادره از کاشمر دارای شماره ملی ۰۹۰۱٤۳۳٥٤۳ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۸۹۱٥٥تاریخ ۱۳۷۳/۰۲/۱٤ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۱ شهر تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ٥٦۲۰۹۷ سری الف سال ۰٤ با شماره دفتر الکترونیکی ۱٤۰٤۲۰۳۰۱۰۲٦۰۱۳۸۸۳ ثبت گردیده است. لذا باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا درصورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (شناسه آگهی: ۲۰۲۹۹٥۱)

۱۷۱۰۷.م.الف/۳۹۹-د **سرپرست حوزه ثبت ملک قلهک تهران - علی خرازی آذرپور**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۲٤۰۰۵۰۰۱۱۹٤ مورخ ۱٤۰٤/۱۰/۰۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم غلامعلی وفاه خواه فرزند محمد بشماره شناسنامه ۹٤۹ صادره از بندر دیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲٤/ ۱۹۲٤۸ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۰۹ اصلی قطعه٦ واقع در ملخرگ خریداری از مالک غیر رسمی آقای/خانم محمد وفاه خواه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٤/۱۰/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱٤۰٤/۱۱/۰۷

۲۰۹۳۲٤۳.م.الف/۱۷۷٤-ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیر - عبدالعزیز نصار یوسفی**

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی سواری سایپا ساینا مدل ۱٤۰۱ سفید پلاک ایران٤۳-٤۱۱ س۷۹ موتور M۱٥/۹٥۸٦۱٦٦ شاسی NAS۸۳۱۱۰۰۷٥۷۸۷۹۸۳ بنام طاهره دربندی مفرد بیدگلی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی سواری سمند سورن مدل ۱٤۰۳ سفید پلاک ایران ٤۳-٥٦۸ س ۹٥ موتور ۱٤۷H۰۷۹۷۸۱۲ شاسی NAACS۱HHFRFC۹٦۲٤۸ بنام آرش لقب دوست آرانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۰۱۰٥۸٥۸٤۱۸ مورخ ۱٤۰٤/۱۰/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید صالحی منفرد فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۱۸۹ صادره ازتهران به شماره ملی ۰۰٦۸۸۱۹۲۸٥ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ٥۰۹۱۰/۹۳ مترمربع در قسمی از پلاک ۸۰ فرعی از ۱۹٤- اصلی واقع در صالح آباد خریداری از مالک رسمی نصرت اله مختاری و حسین کاظمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱٤۰٤/۱۰/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱٤۰٤/۱۱/۰۷

م/الف ۲/۱۷٥٦/۹٦۸-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند - امیرتفرقی**

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۱۳۵۲ فرعی از ۱۰۳ اصلی

نظربراینکه خانم مهری مقیمی برابر درخواست شماره ۳۷۰۸۸ مورخ ۱٤۰٤/۱۰/۱۷ و با ارایه دوبرگ استشهادیه به شناسه یکتا ۰۰۱۳٤٦ و ۰۰۱۳٤٥ و به رمز تصدیق ۸۰۲۲۸٤ به این اداره مراجعه و اعلام نموده اصل سند مالکیت پلاک مذکور مفقود شده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی مالک: مهری مقیمی
۲- شماره پلاک ۱۳٥۲ فرعی از ۱۰۳ اصلی
۳- علت گم شدن: نامعلوم و قید نشده
٤- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت مشاعی پلاک مذکور به استناد سند انتقال ۱٤۰۳٤۰ مورخ ۱٤۰۳/۰۳/۰۱ دفترخانه ۱ دماوند ۰/۰۰۲۱ از ٦ دانگ به شماره چاپی ۰۰۰۳٦۰ صادر شده است و دررهن نمیباشد.
٥-لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم ابن آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهدکرد.

م/الف ۱۸۷۰/۱۰۱٥-ش **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند - امیر تفرقی**

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۱۵۲۶۹ فرعی از ۷۱ اصلی

نظربراینکه آقای محمد حق پناهی برابر درخواست شماره ۳٥۰٦۰ مورخ ۱٤۰٤/۱۰/۰۱ و باارایه دوبرگ استشهادیه به شناسه یکتا ۰۰۰٥۹۹ و ۰۰۰٦۰۰ و رمز تصدیق ٦۳٥۰۰۲ و ۱٦٤۸۲۰ به این اداره مرا جعه و اعلام نموده اصل سند مالکیت پلاک مذکور به علت سهل انگاری مفقود شده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی مالک: محمد حق پناهی
۲- شماره پلاک ۱٥۲٦۹ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در جیلارد جز حوزه ثبتی دماوند
۳- علت گم شدن: بعلت سهل انگاری
٤- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مساحت ۸۲/۸۱ مترمربع به استناد سند انتقال ۱۱٤۷۷ مورخ ۱۳۹٦/۱۲/۰۷ دفترخانه ٥ دماوند به شماره چاپی ۱۱٤۷۷ صادرشده است و دررهن نیست و پلاک مذکور دربازداشت میباشد.
٥- لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم ابن آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهدکرد.

م/الف ۱۸۷۰/۱۰۱٥-ش **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند - امیر تفرقی**