خبر

وزیر اقتصاد :

ارز ایرانیان خارج از کشور پذیرفته می‌شود

وزیر اقتصاد با تشـریح جزئیات عملکرد صندوق‌های سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار با درآمد ثابت ارزی اعلام کرد: ایرانیان مقیم خارج از کشور هم می‌توانند در صندوق‌های ارزی مشارکت داشته باشند و ارز خود را وارد این صندوق‌ها کنند.

به گزارش ایلنا ، علی مدنی‌زاده وزیر اقتصاد درباره جزئیات صندوق‌های ارزی و اثـر آن بر اقتصاد ایران گفت:۳ تقاضا برای تاسـیس صندوق ارزی ارایه شـده است. فعالیت این صندوق‌ها بعد از اخذ مجوزهای قانونی لازم از بانک مرکزی و سازمان بورس و اوراق بهادار آغاز می‌شود.

او بـا تاکید بر این‌که ایـن صندوق‌های ارزی به تمـام مردم خدمات ارائـه می‌دهند، ادامه داد: مردم ارزهـای خود را در این صندوق نگهداری و سپرده‌گذاری می‌کنند و بابت آن سود ارزی دریافت خواهند کرد.

وزیـر اقتصاد گفت:کارکرد این صندوق‌ها شـبیه صندوق‌های با درآمد ثابت است و مردم هر میزان از ارز خود را می‌توانند وارد این صندوق‌ها کنند.

مدنی‌زاده درباره میزان سـود صندوق‌های ارزی افزود: پرداخت سـود در ایـن صندوق‌ها شـبیه صندوق‌های با درآمد ثابت اسـت و احتمالا بین ۸ تا ۱۲ درصد خواهد بود.

او بـا تاکید بر این‌کـه ایرانیان مقیم خارج از کشـور هم می‌توانند در صندوق‌های ارزی مشارکت داشـته باشند و ارز خود را وارد این صندوق‌ها کنند، گفت: منعی برای سـرمایه‌گذاری ایرانی‌های خارج از کشـور در این صندوق‌ها وجود ندارد.

وزیر اقتصاد گفت:پیش‌بینی می‌شـود با توجه به سـود این صندوق‌ها، مردم از آنها به خوبی استقبال کنند.

ظرفیت ناوگان اتوبوسرانی منطقه ۱۰ تهران ۱۰۰ درصد افزایش یافت

شهردار منطقه ۱۰ تهران اعلام کرد: با به‌کارگیری ۴۴ دستگاه اتوبوس جدید، ظرفیت ناوگان اتوبوسرانی منطقه دو برابر شده و هم‌اکنون در چهار مسیر اصلی خدمات‌رسانی می‌کنند.

به گزارش مهر، مهدی اخ‌الصنایع، شـهردار منطقـه ۱۰ تهران بزرگ، با اشـاره به اقدامات انجام‌شـده در حوزه حمل‌ونقل عمومی اظهار داشت: در دوره ششـم مدیریت شـهری، ظرفیت ناوگان اتوبوسرانی منطقه ۱۰ با به‌کارگیری ۴۴ دسـتگاه اتوبوس جدید، به میزان ۱۰۰ درصد افزایش یافته است.

وی افزود: از مجموع این تعداد، ۲۲ دسـتگاه از طریق نوسـازی ناوگان موجود و ۲۲ دستگاه دیگر از محل خرید مستقیم تأمین شده که هم‌اکنون در چهار مسیر فعال اتوبوسرانی منطقه به شهروندان خدمات‌رسانی می‌کنند.

شـهردار منطقه ۱۰ با تأکیـد بر نقش توسـعه حمل‌ونقل عمومی در کاهش ترافیک و آلودگی هوا تصریح کرد: تقویت ناوگان اتوبوسـرانی یکی از محورهای اصلی برنامه‌های مدیریت شـهری در دوره ششـم بوده و این اقـدام گامی مؤثر در ارتقای کیفیت خدمات حمل‌ونقل، کاهش زمان انتظار مسافران و افزایش رضایتمندی شهروندان به شمار می‌رود.

جزئیات ثبت‌نام و حق بیمه دهک‌های درآمدی در بیمه سلامت؛

بیمه رایگان برای دهک‌های ۱ تا ۵ و یارانه بیمه برای دهک‌های ۶ تا ۹ درآمدی

مدیرعامل سازمان بیمه سـلامت ایران گفت: در اجرای قانـون برنامه هفتم توسـعه و مصوبات هیئت وزیران، سـازمان بیمه سلامت ایران ساز و کار پوشش بیمه پایه برای تمامی جمعیت کشور را عملیاتی کرده است؛ طرحی عادلانه که مشمولین دهک‌های درآمدی اول تا پنجـم را به صورت رایگان و سیسـتمی تحت حمایت قرار می‌دهد و برای دهک‌های ششـم تا دهم نیز امکان ثبت‌نام آسـان بر اساس نتایج ارزیابی وسع فراهم شده است.

به گزارش ایسنا و بنابر اعلام سازمان بیمه سلامت ایران، محمد مهدی ناصحی افزود: توسـعه پوشـش همگانی بیمه پایه سـلامت در چارچوب قانون برنامه پنج ساله هفتم توسعه و مصوبات هیات وزیران با هدف کاهش هزینه‌های درمانی خانوارها و تحقق عدالت در دسترسی به خدمات سلامت در دستور کار این سازمان قرار گرفته اسـت. بر اسـاس این مقررات، مشمولین دهک‌هـای درآمدی ۱ تا ۵ بـدون پرداخت حق بیمه مصـوب و به صورت رایگان و سیسـتمی به مدت یک سـال از پوشـش بیمه پایه برخوردار می‌شوند و بیمه ایشان به شکل خودکار برقرار می‌شود.

وی ادامـه داد: همچنیـن ۶۰ درصـد حق بیمه مشـمولین دهک درآمدی ۶ توسـط دولت پرداخت شده و این افراد با پرداخت ۴۰ درصد حق بیمه سرانه، معادل ۱۱ میلیـون و ۳۱۸ هزار و ۴۰۰ ریال برای هر یـک از اعضای خانـواده و برای یک سـال، می‌توانند نسبت به برقراری پوشش بیمه اقدام کنند. ۵۰ درصد حق بیمه مشمولین دهک درآمدی ۷ نیز توسط دولت پرداخت شـده و این افراد بـا پرداخت ۵۰ درصد حق بیمه سرانه، معادل ۱۴ میلیون و ۱۴۸ هزار ریال برای هر یک از اعضای خانواده و برای یک سـال، می‌توانند نسبت به برقراری پوشش بیمه اقدام کنند.

ناصحی بیـان کرد: میزان ۴۰ درصـد از حق بیمه مشـمولین دهک درآمدی ۸ توسـط دولـت پرداخت شـده و این افراد با پرداخت ۶۰ درصد حق بیمه سرانه، معـادل ۱۶ میلیون و ۹۷۷ هـزار و ۶۰۰ ریال برای هر یک از اعضـای خانـواده و برای یک سـال، می‌توانند نسبت به برقراری پوشـش بیمه اقدام کنند. ۳۰ درصد از حـق بیمه مشـمولین دهـک درآمدی ۹ توسـط دولت پرداخت شـده و این افراد بـا پرداخت ۷۰ درصد حق بیمه سـرانه، معـادل ۱۹ میلیـون و ۸۰۷ هزار و ۲۰۰ ریـال برای هر یک از اعضـای خانواده و برای یک سال، می‌توانند نسبت به برقراری پوشش بیمه اقدام کنند.

وی افزود: مشمولین دهک درآمدی ۱۰ با پرداخت ۱۰۰ درصد حق بیمه سـرانه، معـادل ۲۸ میلیون و ۲۹۶ هزار ریال برای هر یک از اعضای خانواده و برای یک سـال، می‌توانند نسـبت به برقراری پوشش بیمه اقدام کنند.

مدیر عامل سـازمان بیمه سـلامت ایـران اظهار کرد: حق بیمه سـرانه‌ای که باید از سوی فرد متقاضی پرداخت شـود، بر اسـاس نتایج اجرای ارزیابی وسع و دهک‌های درآمدی تعیین شده از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی محاسبه می‌شود. در این چارچوب، رعایت شرط خانوار برای تمامی افراد خانواده به منظور برقراری پوشـش بیمه پایه سـلامت الزامی اسـت تا حمایت بیمه‌ای به صورت یکپارچه شامل همه اعضای خانواده شود.

وی ادامـه داد: بـر اسـاس گزارش ایـن مرکز، شهروندان برای اطلاع از وضعیت پوشش بیمه‌ای خود می‌تواننـد از طریق کد دسـتوری #۱۶۶۶*، تماس با شـماره ۱۶۶۶ و یا مراجعه به سامانه شهروندی بیمه سـلامت اقدام کنند. افراد دهک‌های ۱ تا ۵ به صورت خودکار بیمه می‌شوند و چنانچه متقاضی در دهک‌های ۶ تا ۱۰ قرار داشـته باشـد، می‌تواند با ورود به سامانه شهروندی نسبت به ثبت‌نام پوشش بیمه اقدام کند.

تخفیف صدور پروانه ساختمانی در تهران برای بهمن و اسفند

مدیرکل تشخیص و وصول درآمد شهرداری تهران گفت: تخفیف نقدی صدور پروانه ساختمانی، منطبق با مجوز شورای شهر، تا پایان سال اعمال می‌شود.

به گزارش ایسـنا، علی خوشـنود دربـاره میزان تخفیف عوارض و بهای خدمات صدور پروانه ساختمانی اظهار کرد:با موافقت شورای شهر تهران، تخفیف ویژه صدور پروانه ساختمانی، در سال جاری اعمال شده و تا پایان سال ادامه‌دار خواهد بود.

وی افزود: بر این اساس، تمامی پرداخت‌های نقدی عوارض صدور پروانه سـاختمانی تـا پایان بهمن ماه، مشـمول ۱۶ درصد تخفیف می‌شـود و این میزان در اسفند ماه به ۱۵ درصد کاهش می‌یابد.

خوشـنود تأکیـد کرد:میزان تخفیـف هیچ‌گونه تغییری نسبت به سیاست پلکانی اعمال شده از ابتدای سال جاری نداشته است.

براساس گزارش سایت شـهر، مدیرکل تشخیص و وصول درآمد شـهرداری تهران در پاسـخ به اینکه تخفیف مذکور شـامل چـه درخواسـت‌های صدور پروانه‌ای می‌شود؟ گفت: تخفیف پرداخت نقدی، برای تمامی درخواست‌های صدور پروانه شهروندان حقیقی و حقوقی در مناطق ۲۲ گانه شهرداری اعمال می‌شود.

میز خبر

اعلام آخرین مهلت ثبت‌نام کالابرگ

رئیس مرکـز روابط عمومی وزارت تعـاون، کار و رفـاه اجتماعـی گفت: شـهروندانی کـه کالابـرگ دریافت نمی‌کنند، تا ۲۲ بهمن‌مـاه می‌توانند درخواسـت خـود را بـرای دریافـت کالابرگ ثبت کنند.

به گزارش دانشـجو؛ وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی اعلام کرد مرحله دوم کالابرگ‌های یک میلیون تومانی از نیمه بهمن آغاز می‌شود.خرید کالابرگ بهمن هموطنان دهک‌های یک تا ۳ از ۱۵، و ۴ تا ۷ درآمدی از ۲۰ بهمن فعال می‌شود.

سرپرسـتان خانـوار دهک ۸ تـا ۱۰ هـم از ۲۵ بهمـن می‌توانند از کالابرگ‌های یک میلیون تومانی خود استفاده کنند. افرادی که کالابرگ‌های دی ماه خود را خرید نکردند، می‌توانند اعتبار دی و بهمن را این ماه همزمان خرید کنند.

براساس این اطلاعیه هموطنان متقاضی دریافت بسته کالای ۹ قلمی با قیمت ثابت تا ۱۰ بهمن فرصت داشتند تا با ارسال عدد ۵ به سرشماره ستاره ۵۰۰ ستاره ۱۴۶۳ مربع درخواست خود را ثبت کنند.

بیـژن رمضانی، رئیس مرکـز روابط عمومی وزارت تعـاون، کار و رفاه اجتماعی گفت:شـهروندانی که کالابرگ دریافت نمی‌کنند، تا ۲۲ بهمن‌ماه می‌توانند درخواست خود را برای دریافت کالابرگ ثبت کنند.

انجام ۳۱ عملیات بارورسازی ابرها از آغاز سال آبی جاری تاکنون

وزارت نیـرو اعلام کرد: از آذرماه سـال جاری تاکنـون، ۳۱ عملیات بارورسازی ابرها در حوضه‌های آبریز کشور انجام شده است.

به گزارش مهر به نقل از وزارت نیرو، از آذرماه سال جاری (سال ۱۴۰۴) و همزمان با ورود اولین سـامانه بارشی به کشـور، تاکنون ۳۱ عملیات در حوضه های آبی مختلف انجام شـده است. این اقدامات با به کارگیری پهپاد و هواپیما در گسـتره حوزه هـای آبریز صورت گرفته اسـت. به طور کلی ۱۶ عملیات به وسیله پهپاد و ۱۵ عملیات با بهره گیری از هواپیما اجرا شد.

براسـاس این گـزارش، ۶ عملیات در حوضه آبریز زاینـده رود و کوهرنگ، ۸ عملیات در حوضه آبریز اسـتان خراسـان جنوبی و ۲ عملیات در حوضه آبریز استان فارس و بوشهر با بهره گیری از پهپاد صورت پذیرفت.

همچنین ۷ پرواز عملیاتی در حوضه ی آبریز شـمال غرب و حوضه ی آبریز دریاچه ارومیه، ۳ پرواز عملیاتی در حوضه آبریز البرز مرکزی شـامل اسـتان های تهران، قزوین و البرز، ۳ پرواز عملیاتی در حوضه آبریز شـمال شرق شامل اسـتان های خراسان رضوی و شـمالی و ۳ پرواز عملیاتی در حوضه آبریز جنوب غرب شامل استان های اصفهان، چهارمحال و بختیاری و خوزستان، نتیجه فعالیت کارشناسان این سازمان در بازه زمانی ذکر شده به وسیله هواپیما بود.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۵۹۸۷۸ مـورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳ هیـات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقـد سـند رسـمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده فاطمه میربابا فرزند سید رحمت بشـماره شناسـنامه ۹۲۴ صـادره از تهـران بـه شماره ملی ۰۰۵۲۲۹۸۸۲۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مشـجر بـه مسـاحت ۵۷۰/۶۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۹۴ فرعی از ۷۱ اصـلی واقـع در جـیلارد خریـداری از مالک رسمی آقای سید علیرضا میربابا محرز گردیده است لذا به منظور اطـلاع عمـوم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسـبت بـه صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتـاریخ انتشـار اولـین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخـذ رسـید ظـرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقـدیم نماینـد بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتـراض طبـق مقـررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۱/۲۷
م/الف ۱۸۹۵/۱۰۲۹–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۵۹۸۸۲ مـورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳ هیـات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقـد سـند رسـمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رویا عبدالشعاریان فرزند حسن بشماره شناسنامه ۴۳۹ صادره از مشـهد بـه شـماره ملی ۰۹۶۲۲۶۵۲۵۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۵۷۰/۶۴ مترمربـع در قسمتی از پلاک ۵۹۴ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در جیلاردخریداری از مالک رسمی آقای سید علیرضا میربابا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتـب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صـدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مـدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مـدت یکمـاه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۱/۲۷
م/الف ۱۸۹۶/۱۰۳۰–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۵۹۷۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳ هیات اول/دوم موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضـی آقـای ابوالحسـن حاجی رفیعی فرزند ذبیح الـه بشـماره شناسـنامه ۱۱صـادره از دماونـد بـه شـماره ملـی ۰۴۳۹۵۷۵۷۱۰ در ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی با کـاربری کشـاورزی بـه مساحت ۵۰۰۰۰ مترمربع در پلاک ۳۲۰ فرعی از ۸۱ – اصلی واقع در اصـطلک خریـداری مع الواسطه از مالک رسمی ذبیح اله رفیعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عمـوم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصـورتی کـه اشـخاص نسـبت بـه صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مـدت یکمـاه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضـایی تقـدیم نماینـد بـدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقـررات سـند مالکیـت صـادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۱/۲۷
م/الف ۱۸۹۷/۱۰۳۱–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

آگهی تاسیس موسسه غیر تجاری مالکان مجتمع تجاری زیتون

درتاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۷به شماره ثبت ۶۰۶۹۵ به شناسه ملی ۱۴۰۱۵۰۷۹۷۶۶ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شـرح زیـر جهـت اطلاع عموم آگهی میگردد. نام : مالکان مجتمع تجاری زیتون موسسه غیـر تجاری موضوع فعالیت :نظارت بر نگهداری و پایداری ابنیـه و تاسیسـات مشترک مجتمع، ایجاد محیط مناسب کسب و کار و نیز اداره و سرپرسـتی انجام امور رفاهی و خدماتی مالکان مجتمع، نظارت بر صـحت و کیفیـت مطلوب خدمات عمومی مورد نیاز مجتمع نظیر حفظ و بهبود فضای سـبز، نظافت و دفع زباله، عقد قرارداد به نمایندگی از مالکین واحدهای مجتمـع با اشخاص و پیمانکاران واجد صلاحیت از طریق مناقصه و یا روش هـای مرسوم، تمرکز شارژ پرداختی مـالکین و پرداخـت مطالبـات پیمانکـاران، گزارش منظم و شفاف هزینه ها، قراردادها و تعهدات به مالکین مجتمع بـه منظور اجرای مقررات تملک آپارتمان، حفظ و نگهداری و تعمیر تاسیسات و مستحدثات و اداره مجتمع مسکونی مشتمل بر تعداد ۲۱۵ واحد تجـاری و ملحقات و مشاعات و همچنین تنظیم روابط بین مالکین ، این اساسـنامه تهیه و تنظیم و مالکیت هر واحد ساختمانی در هر زمـان بـه منزلـه قبـول عضویت در مجتمع بوده و هر مالک ملزم به رعایت و اجرای مقررات ایـن اساسنامه و تصمیمات مجامع عمومی می باشد.. در صورت ضرورت پـس از اخذ مجوزهای لازم. مدت فعالیت : از تاریخ ثبت بـه مـدت نامحـدود مرکز اصلی: استان تهران، شهرستان تهران، بخـش مرکـزی، شـهر تهـران، شهرک شهید بروجردی، بزرگراه بعثـت، خیابـان امـام خمینـی، پـلاک ۰، مجتمع تجاری زیتـون، B، طبقـه ۱-، واحـد ۲۴ کدپسـتی ۱۸۵۳۹۴۴۳۷۶ مدیران آقای اصغر قربانی به شماره ملی ۰۰۳۵۰۲۸۰۳۳ بـه سـمت رئـیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مـدت ۲ سال آقای عبدالوهاب زین الدین به شماره ملی ۰۰۵۲۹۸۰۷۲۳ به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مـدت ۲ سال آقای محسن حافظی به شماره ملی ۰۴۲۱۴۰۰۹۹۴ بـه سـمت عضـو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای علـی چراغیـان بـه شـماره ملـی ۰۴۹۲۱۸۳۲۹۵ نماینده حقوقی ، ودجا سیصد و نود و یک هزار و نهصد و پنجاه به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۵۸۲۲۱۹ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره بـه مدت ۲ سال آقای سجاد اکبری تالار پشتی به شماره ملـی ۲۱۶۱۷۵۲۱۶۲ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت عضو اصـلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقـای سـیدجعفر میرعمـاد بـه شـماره ملـی ۴۵۷۸۷۷۴۲۷۹ به سمت منشی مجمع به مدت نامحدود و به سـمت عضـو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای مهدی جعفـری بـه شـماره ملـی ۵۶۶۹۴۶۰۴۳۱ به سمت خزانه دار به مدت ۲ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حـق امضـا : کلیـه اوراق و اسـناد بهادار و تعهد آور موسسه از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها عقـود اسلامی با امضاء متفقاً مدیرعامل و یکی از اعضاء هیئت مـدیره همـراه بـا مهر موسسه و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاءمدیرعامل و یا یکی از اعضاء هیئت مدیره همراه با مهر موسسه معتبر می باشد. بازرسـان آقای علی رضا هومین فر به شماره ملی ۰۰۶۷۰۸۰۰۶۵ به سـمت بـازرس اصلی به مدت ۱ سال روزنامه کثیر الانتشار آفرینش جهت درج آگهی های موسسه تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور، به منزله اخذ و صـدور پروانه فعالیت نمی باشد.

۴۴۱–د **سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۱۰۸۶۷۶)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص گروه بازرگانی و توسعه کشاورزی جاوید به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۵۵۰۴۴۹ و به شماره ثبت ۲۱۳۶۳۱

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ و اجازه مجمـع عمـومی فـوق العـاده مـورخ ۱۴۰۴/۸/۱۰ تصـمیمات ذیـل اتخـاذ شـد سـرمایه شـرکت از مبلـغ ۵۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال بـه مبلـغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریـال منقسـم بـه ۱۰۰۰۰۰۰ سـهم ۱۰۰۰۰۰ ریالی با نام از محل مطالبات حال شده افـزایش یافـت و مـاده مربوطـه در اساسنامه اصلاح و ذیل ثبت درتاریخ فوق الذکر از لحاظ افـزایش سـرمایه تکمیـل و امضا گردید.

۴۴۰–د **سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۱۰۸۶۷۰)

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۵۵۵۰۳ مـورخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ هیـات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقـد سـند رسـمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانـه بلامعـارض متقاضـی آقای امیرحسین تقوی قاسم آباد فرزند بهاالدین بشماره شناسنامه ۵۳۹ صادره از میانـه به شماره ملی ۱۵۳۲۶۴۸۲۱۹ در ششدانگ یک قطعـه باغچـه بـدون درج اعیـانی بـا کاربری کشاورزی به مساحت ۹۹۸/۰۵ مترمربع در پـلاک ۲۶۰۷ فرعـی از ۸۹ اصـلی واقع در هومند آبسرد از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیـده اسـت لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبـت بـه فاصـله ۱۵ روز آگهـی مـی شـود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشـند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتـراض خـودرا بـه ایـن اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسـلیم اعتـراض دادخواسـت خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مـدت مـذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۱/۲۷
م/الف ۱۸۹۸/۱۰۳۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۱۰۶۳ مورخ ۱۳۰۴/۰۸/۲۸ و رای اصـلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۵۶۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ هیات اول / متقاضی خـانم زهرا مختاری یزدی به شناسنامه شماره ۳۰۳۹۲ کـد ملـی ۰۰۵۷۹۱۶۹۸۵ صـادره فرزند محمد علی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۳/۳۳ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۱۷۸ واقـع در بخـش ۵ اداره ثبـت اسناد و املاک شمال اصفهان مالک رسمی اشرف درویشی به موجب سـند ۴۴۸۳ مورخ ۴۹/۲/۲۶ دفتر ۹۷ اصفهان بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به ایـن اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مـدت مـذکور و عدم وصول اعتراضطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۱۱/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۱/۲۷
شناسه آگهی: ۲۱۰۴۷۰۴–ش ۱۸۸۶/ **حسین زمانی علویجه – رییس ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۸۰۰۷۴۳۴ هیات اول موضوع قـانون تعیـین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحـد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرفات مالکانـه بلامعـارض متقاضـی آقـای محسن کملی فرزند سواره بشماره ملی ۲۹۰۰۰۵۷۸۴۱ صادره از نقده نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۰ متر مربع تحت پلاک ۳۹۱۴ فرعی از ۲۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پـلاک ۱۹۳ فرعـی از ۲۸ اصـلی واقـع در بخش ۲۲- ارومیه خریداری از آقای احمد خضر نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضـی داشـته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خـود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تـاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصـول اعتـراض طبـق مقـررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۷
۲۱۰۶۳۵۳.م.الف/۱۸۹۹–ش **حبیب الهامی – رئیس ثبت اسناد و املاک**

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسن نوروزی طبق وکالتنامه شماره ۱۴۰۷۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ دفترخانـه ۱ دماوند از جانب ورثه مالک مرحوم عیسی نوری (به نام امیر حسین نوری) نسـبت بـه پلاک ٦٤ فرعی از ۷۰ اصلی باارایه دو برگ استشهادیه شهود به شناسه یکتـا ۰۰۰۱۹۶ و رمز تصدیق ۵۴۷۶۲۷ خواهان صدور سند مالکیت المثنی میباشـد و پـلاک مـذکور دررهن و بازداشت نمیباشد لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قـانون ثبـت بـه شرح زیر آگهی می شود:

۱_ نام و نام خانوادگی مالک: عیسی نوری
۲- شماره پلاک ٦٤ فرعی از ۷۰ اصلی
۳-علت گم شدن : بعلت نامعلوم و قید نشده
٤_ خلاصه وضعیت مالکیت : سند مالکیت مشاعی دو سـهم مشـاع از ۸ سـهم یـک سهم مشاع از ۵ سهم مشاع از ۱۳ سهم ششدانگ یک قطعه زمین پلاک مـذکور ذیـل صفحه ۱٤۸ دفتر ۵٦۱ به شماره چاپی ۰۲۳٤۳۲۷ صادر شده است.

۵-لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سـند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده کـه در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشـد ظـرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضـمن ارائـه اصـل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و امـلاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

م/الف ۱۸۸۷/۱۰۱۶–ش **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند – امیر تفرقی**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی غائبی شـام اسـبی برابـر درخواسـت وارده بشـماره ۱۰۵٤۱۱۹-۱٤۰٤/۱۰/۱۷ اعلام داشته که سند مالکیت مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۷۰۰ فرعی از ۷۳ اصلی واقع در بخش یک اردبیـل بشـرح دفتر ۷۰٦ صفحه ۵۹ ذیل ثبت ۱۱٤۳۲۲وسندمالکیت شـماره چـاپی ۲۲٦۵۵٤ سری الف سال ۸۷ بنام علی غایبی شام اسبی ثبـت و صادرشـده اسـت بـه دلایل نامعلومی مفقود وپس از جستجوی کامل پیدا نشده اسـت لـذا طبـق تبصره یک ماده ۱۲۰اصلاحی قانون ثبت تقاضای صدور سند مالکیت المثنـی را نموده است که مراتب طی شـماره یکتـا ۱٤۰٤۸۰۰۱۹۱۰۳۰۰۰۱٤٦ مـورخ