خبرها از عالم علم

هشدار افزایش مشکلات بهداشتی ناشی از پلاستیک در جهان

کارشناسان هشدار می‌دهند تهدید ناشی از تولید، استفاده و دفع پلاستیک برای سلامت انسان در سال‌های آینده به شدت افزایش خواهد یافت، مگر اینکه جهان برای مقابله با این بحران جهانی اقدامی انجام دهد.

به گزارش ایسنا، در این مطالعه یک تیم از کارشناسان انگلیسی-فرانسوی تلاش کردند تمام راه‌های مختلفی را که پلاستیک بر سلامت تأثیر می‌گذارد، از استخراج نفت و گاز در مراحل تولید گرفته تا تمام محصولاتی که در محل‌های دفن زباله قرار می‌گیرند، مورد بررسی قرار دهند.

با این حال آنها گفتند این مطالعه مدل‌سازی‌شده هنوز مجموعه‌ای از راه‌های دیگر آسیب رساندن پلاستیک به سلامت مانند میکروپلاستیک‌ها یا مواد شیمیایی که می‌توانند از بسته‌بندی مواد غذایی نشت کنند را در نظر نمی‌گیرد.

«مگان دی‌نی»، نویسنده اصلی مطالعه از دانشکده بهداشت و پزشکی گرمسیری لندن به خبرگزاری فرانسه گفت: بدون شک این تخمین بسیار کمتر از کل تأثیرات پلاستیک بر سلامت انسان است.

کارشناسان می‌گویند این مطالعه که در مجله منتشر شده، اولین مطالعه‌ای است که تعداد سال‌های زندگی سالم از دست رفته به دلیل چرخه عمر پلاستیک در سراسر جهان را تخمین می‌زند.

کارشناسان از معیاری به نام DALYs استفاده کردند که نشان دهنده تعداد سال‌های از دست رفته به دلیل مرگ زودرس یا کاهش کیفیت زندگی ناشی از بیماری است.

تحت سناریوی «به روال معمول»، پیش‌بینی می‌شود تعداد DALYs ناشی از پلاستیک از ۲.۱ میلیون در سال ۲۰۱۶ به بیش از دو برابر در سال ۲۰۴۰ یعنی ۴.۵ میلیون نفر برسد.

به گزارش نشریه تخصصی «مدیکال اکسپرس»، انتشار گازهای گلخانه‌ای ناشی از گرمایش زمین به دلیل تولید پلاستیک، بیشترین تأثیر را بر سلامت داشته و پس از آن آلودگی هوا و مواد شیمیایی سمی قرار دارند.

دی‌نی مثال یک بطری آب پلاستیکی را زده است. مانند بیش از ۹۰ درصد از کل پلاستیک‌ها، تولید آن با استخراج نفت و گاز آغاز می‌شود. سپس مجموعه‌ای از فرآیندهای شیمیایی، آن سوخت‌های فسیلی را به پلی‌اتیلن ترفتالات تبدیل می‌کنند که بطری از آن ساخته می‌شود.

دی‌نی خاطرنشان کرد منطقه‌ای متشکل از بیش از ۲۰۰ کارخانه پتروشیمی که در تولید پلاستیک در ایالت «لوئیزیانا»ی ایالات متحده فعالیت دارند، به عنوان «کوچه سرطان» شناخته می‌شود.

پس از ساخت، بطری پلاستیکی به سراسر جهان و در نهایت به یک فروشگاه منتقل می‌شود. سپس در زباله‌ها ریخته یا در طبیعت رها می‌شود.

دی‌نی گفت:با وجود تلاش‌های بازیافت، بیشتر پلاستیک‌ها در محل‌های دفن زباله قرار می‌گیرند که تجزیه آنها می‌تواند قرن‌ها طول بکشد و در این مدت مواد شیمیایی از آنها خارج شود.

کارشناسان همچنین سناریویی را مدل‌سازی کردند که در آن جهان، تلاش بیشتری برای مبارزه با اثرات بهداشتی پلاستیک انجام داده است.

نکات طلایی که موقع خرید عسل طبیعی باید بدانید

عسل طبیعی، علاوه بر طعم شیرین و دلپذیر، خواص تغذیه‌ای و درمانی فراوانی دارد که آن را به یک ماده ارزشمند برای هر خانه تبدیل کرده است. اما خرید عسل اصل و استفاده صحیح از آن نیازمند رعایت نکات کلیدی است.

به گزارش ایرنا، عسل، این شیرین‌کننده طبیعی و مقوی، همواره در سفره‌های ایرانی جایگاه ویژه‌ای داشته است. نه تنها طعم دلپذیر آن محبوب است، بلکه خواص درمانی و تغذیه‌ای عسل باعث شده تا بسیاری از خانواده‌ها خرید آن را جزو ضروریات خانه بدانند. اما در بازار امروز، انتخاب عسل اصل و با کیفیت می‌تواند چالشی بزرگ باشد؛ از تنوع انواع عسل گرفته تا روش‌های تشخیص طبیعی بودن آن.

در این گزارش، به شما کمک می‌کنیم تا با شناخت انواع عسل، خواص، نکات خرید و نگهداری، تجربه‌ای مطمئن و لذت‌بخش از این ماده ارزشمند در خانه داشته باشید.

انواع عسل و خواص آن

عسل‌ها بسته به منبع شهد گل‌ها و منطقه جغرافیایی متفاوت هستند و هرکدام ویژگی‌ها و طعم خاص خود را دارند. شناخت این انواع به شما کمک می‌کند انتخابی هوشمندانه داشته باشید.

عسل گون: این نوع عسل به دلیل خواص ضدالتهابی و تقویتی شناخته شده است و برای بهبود سیستم ایمنی و تقویت بدن بسیار مفید است. عسل گون طعمی ملایم دارد و برای مصرف روزانه مناسب است.

عسل کنار: انرژی‌زا و غنی از مواد معدنی، این عسل برای ورزشکاران و کسانی که نیاز به تقویت سریع انرژی دارند، گزینه‌ای عالی است. همچنین به بهبود عملکرد گوارش کمک می‌کند.

عسل آویشن: این نوع عسل یک ضدعفونی‌کننده طبیعی قوی است و به درمان سرماخوردگی و تقویت سیستم تنفسی کمک می‌کند. مصرف روزانه آن به خصوص در فصل زمستان می‌شود.

عسل مرکبات: خوش‌عطر و خوش‌طعم، این عسل با طعم طبیعی میوه‌ها ترکیب شده و می‌تواند به نوشیدنی‌ها و دسرها عطر خاصی بدهد.

خواص عسل فراتر از طعم شیرین آن است. مصرف منظم عسل می‌تواند به بهبود هضم، کاهش التهاب‌ها، آرامش ذهن و افزایش انرژی کمک کند. این ویژگی‌ها باعث شده عسل نه تنها یک ماده غذایی بلکه یک مکمل طبیعی در خانه باشد.

فواید درمانی و دارویی عسل

عسل به دلیل خواص آنتی‌باکتریال و ضدالتهابی، در طب سنتی و مدرن مورد توجه قرار گرفته است. استفاده از عسل برای درمان زخم‌های سطحی، بهبود گلودرد، کاهش سرفه و تقویت سیستم ایمنی شناخته شده است. تحقیقات علمی نشان داده‌اند که عسل می‌تواند به عنوان یک مکمل طبیعی برای بهبود سلامت قلب، کاهش التهاب‌های داخلی و حتی کنترل قند خون در مصرف متعادل موثر باشد.

در طب سنتی ایرانی، ترکیب عسل با دارچین یا زنجبیل برای تقویت معده و افزایش انرژی مصرف می‌شود. همچنین ماسک‌های خانگی عسل با روغن‌های گیاهی باعث نرم شدن پوست، ترمیم مو و کاهش خشکی آن می‌شوند.

نکات خرید عسل اصل و با کیفیت

خرید عسل اصل از فروشگاه‌ها یا زنبورداران معتبر اهمیت زیادی دارد. عسل تقلبی معمولاً با شکر تصفیه‌شده یا شربت ذرت ترکیب می‌شود و خواص طبیعی خود را از دست می‌دهد.

چند روش ساده برای تشخیص عسل اصل:

تست چسبندگی: عسل اصل غلیظ و چسبنده است و از روی قاشق خیلی سریع نمی‌ریزد.

تست آب: وقتی عسل را در آب می‌ریزید، عسل اصل به صورت یک‌دست ته ظرف جمع می‌شود و حل نمی‌شود.

طعم و عطر: عسل طبیعی عطر گل و طعم شیرینی متعادل دارد، نه فقط شیرینی شدید.

تست شعله: یک قطره عسل روی شعله روشن نمی‌سوزد، در حالی که عسل تقلبی ممکن است شعله‌ور شود.

همچنین، توجه به بسته‌بندی، تاریخ تولید و انقضا، و اطمینان از معتبر بودن فروشنده، از نکات حیاتی در خرید عسل برای خانه است. خرید مستقیم از زنبورداران محلی یا فروشگاه‌های معتبر ارگانیک می‌تواند ریسک خرید عسل تقلبی را کاهش دهد.

کاربرد عسل در خانه و آشپزی

عسل علاوه بر مصرف خوراکی، کاربردهای متنوعی در خانه دارد.

آشپزی:استفاده از عسل به جای شکر در کیک، شیرینی و دسر نه تنها طعم بهتر و طبیعی‌تر می‌دهد، بلکه ارزش تغذیه‌ای غذا را افزایش می‌دهد. مخلوط عسل با لیمو، دارچین یا زنجبیل نوشیدنی‌های گرم و آرام‌بخش برای زمستان ایجاد می‌کند.

مراقبت از پوست و مو: ماسک‌های خانگی با عسل و روغن‌های گیاهی باعث نرمی پوست و ترمیم مو می‌شوند. ترکیب عسل و روغن زیتون یا آووکادو برای موهای خشک، معجزه‌آسا عمل می‌کند.

سلامت خانگی: عسل به‌عنوان یک ضدعفونی‌کننده طبیعی، برای درمان زخم‌های کوچک، خراش‌ها و حتی کاهش عفونت‌های سطحی قابل استفاده است.

نگهداری عسل در خانه

نگهداری صحیح عسل باعث حفظ خواص آن و جلوگیری از فساد می‌شود.

دمای مناسب: نگهداری در دمای اتاق و دور از نور مستقیم خورشید بهترین روش است.

ظرف مناسب: ظروف شیشه‌ای با درب محکم، بهترین انتخاب برای جلوگیری از تبادل هوا و رطوبت هستند.

جلوگیری از رطوبت: ورود آب باعث تخمیر و کاهش کیفیت عسل می‌شود.

شکرک زدن عسل: پدیده‌ای طبیعی است و با حرارت ملایم غیرمستقیم، بدون کاهش خواص عسل می‌توان آن را حل کرد.

راهنمای خرید هوشمندانه

برای خرید عسل با کیفیت، علاوه بر شناخت انواع آن، توجه به منابع تولید، شهرت برند و نظرات مصرف‌کنندگان اهمیت دارد. قیمت عسل نیز می‌تواند نشانه‌ای از کیفیت باشد. معمولاً عسل ارزان نشان‌دهنده تقلب یا افزودن شکر است.

توصیه می‌شود قبل از خرید، نمونه‌ای از عسل را امتحان کرده و از فروشنده درباره منبع تولید و نوع گل‌ها پرس‌وجو کنید. این کار باعث می‌شود انتخابی مطمئن داشته باشید و از کیفیت عسل مطمئن شوید.

خبر پزشکی

بحران مارگزیدگی در هند؛ سالانه ده‌ها هزار نفر جان خود را از دست می‌دهند

«دوندرا» که در هند کشاورزی می‌کرد، هنوز لحظه‌ای را که هنگام چیدن برگ‌های توت، ماری نیش خود را در پایش فرو کرد به یاد دارد.

به گزارش ایسنا، او در فیلم کوتاه منتشر شده توسط «گروه ویژه مارگزیدگی جهانی» (GTS)، یک تیم ابتکاری که برای کاهش مرگ و میر و جراحات ناشی از مارگزیدگی فعالیت می‌کند، می‌گوید: چهار روز پس از گزیده شدنم، وقتی درد غیرقابل تحمل شد به بیمارستان رفتم اما این تأخیر به قیمت از دست دادن پایم تمام شد.

اما دوندرا هنوز جزو معدود افراد خوش شانسی است که زنده مانده است. طبق اعلام دولت فدرال، سالانه حدود ۵۰ هزار نفر در این کشور بر اثر مارگزیدگی کشته می‌شوند، یعنی تقریباً نیمی از کل مرگ و میرها در سراسر جهان. برخی تخمین‌ها نشان می‌دهد که این آمار می‌تواند حتی بیشتر باشد: یک مطالعه در سال ۲۰۲۰ نشان داد که بین سال‌های ۲۰۰۰ تا ۲۰۱۹، هند ممکن است شاهد ۱.۲ میلیون مرگ و میر بوده باشد، به طور متوسط ۵۸ هزار نفر در سال.

اکنون، گزارش جدیدی از GTS نشان داده است که ۹۹ درصد از کارکنان مراقبت‌های بهداشتی در هند با چالش‌هایی در تجویز پادزهر (آنتی‌بادی‌های نجات‌بخش که سموم موجود در زهر را خنثی می‌کنند) مواجه هستند. محققان، ۹۰۴ متخصص پزشکی را در سراسر هند، برزیل، اندونزی و نیجریه، کشورهایی که بیشترین آسیب را از گزش مار دیده‌اند، بررسی کردند و موانع مشابهی را یافتند شامل زیرساخت ضعیف، دسترسی محدود به پادزهر و آموزش ناکافی.

تقریباً نیمی از متخصصان گزارش دادند که تأخیر در درمان منجر به عوارض جدی در بیمارانشان از جمله قطع عضو، جراحی یا مشکلات حرکتی مادام‌العمر شده است.

فواید و اسرار چای سبز برای سلامتی بدن و ذهن

چای تاریخچه‌ای به قدمت قرن‌ها دارد. این نوشیدنی به عنوان یک دارو آغاز شد و از آن زمان به یک نوشیدنی روزانه تبدیل شده است.

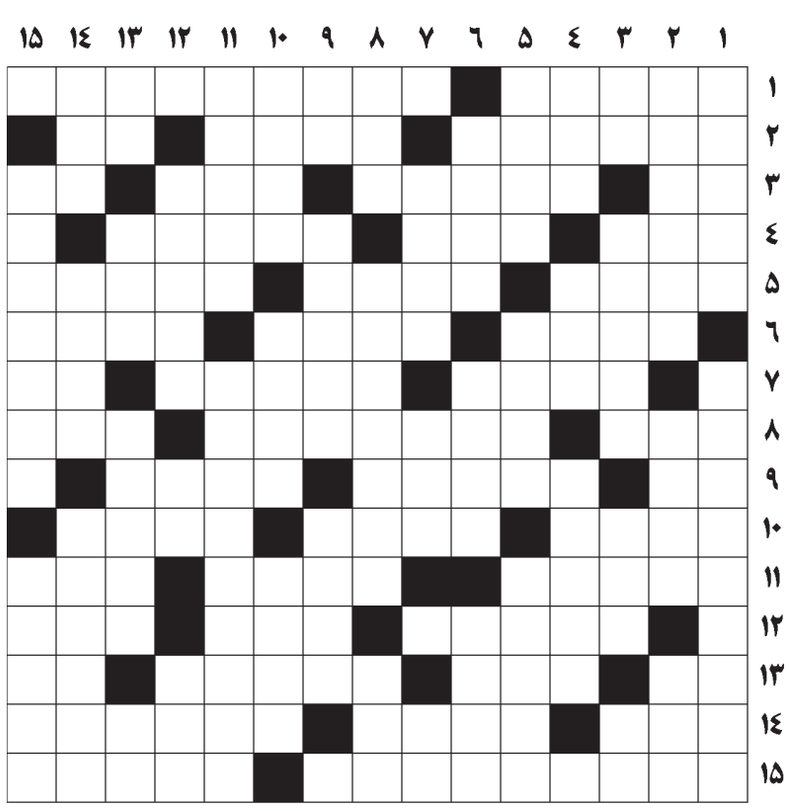
به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان؛ چای میراثی غنی از سنت‌ها و روش‌های دقیق کشت و آماده‌سازی را به همراه طیف گسترده‌ای از طعم‌ها و انواع، از چای سبز و سفید گرفته تا چای سیاه، چای اولانگ و چای‌های گیاهی مانند نعناع و بابونه، با خود به همراه دارد. در طول این سفر طولانی، بشر کشف کرده است که هر نوع چای دارای خواص منحصر به فردی است که بر سلامت، خلق و خو و سطح انرژی روزانه تأثیر می‌گذارد.

یک مطالعه تازه نشان می‌دهد که نوشیدن چای، به ویژه چای سبز، با فواید سلامتی متعددی مرتبط است. نشان داده شده است که چای ممکن است خطر ابتلا به بیماری‌های قلبی، چاقی، دیابت و انواع مختلف سرطان را کاهش دهد. همچنین ممکن است به محافظت از مغز، کند کردن آتروفی عضلات در بزرگسالان مسن و کاهش التهاب کمک کند.

تیم تحقیقاتی موسسه تحقیقات چای آکادمی علوم کشاورزی چین، به رهبری مینگچوان یانگ و لی ژو، تأیید کردند که چای سرشار از ترکیبات گیاهی به نام پلی فنول‌ها، به ویژه کاتچین‌ها است که بخش قابل توجهی از فواید سلامتی آن را توضیح می‌دهند.

جدول

شماره جدول ۷۸۹۹



افقی

۱-مقام و منزلت- اداره پست قدیم
۲-خطای غیرعمد - کم و اندک- شبیه و مانند
۳-حرف همراهی - پرصبر و تحمل - خودرو آلمانی - پاک از تهمت۴-راه گم کرده - کدو در گویش تازی - از سنگهای پربها ۵-نام مادر امام زمان (عج) - ضربه یی با پا - پرفروغ است
۶-شهر بزرگ نیمروز - غیر و بیگانه - به مرغ گویید تا لانه رود ۷-در مکانهای کهنه به مشام می رسد - فتنه‌انگیزی - آب جوشیده انار
۸-خانه شعری - قیمت زیادی دارد - از حروف الفبای یونانی ۹-گل ته جوی - مرده آمرزیده شده - تاجی از انواع گلها ۱۰-آغاز کردن - جایز و روا - برقرار است۱۱-چراغ آویز تجملی - شهر بزرگ نیمروز - چه بسیار ۱۲-از بیماریهای چشم - فراخی روزی - آثار نویسنده ۱۳-سوپ میهنی - تیره است- دایم و پیوسته - پاک از تهمت
۱۴-از درختان جنگلی - خشک- مشابه زعفران
۱۵-اثری از گراهام گرین - جامه گشاد و بلند

عمودی

۱-در میان - اروپا را از افریقا جدا می کند ۲-صاحب کشتزار - از بارکشان - غمی ندارد ۳-اسب آذری - قبول خواهش- عضو فعال - گستاخ و بی باک۴-شکافتن گور - کوزه - مرده ریگ۵-محکم و استوار شدن - ترمز کشتی - گیرنده خانگی ۶-شکوه و بزرگی - بخشاینده تر و رحیم تر - همان مالیات است۷-بطور لزوم - رودی در روسیه - مخترع تلفن ۸-بانگ و صدا - امام جماعت- آغاز شب۹-عقب و دنبال - پایتخت کرواسی - پاسبان و نگهبان ۱۰-روشهای نیکو - در دیر ساکن است- کابوس است۱۱-گزارش و خبرچینی - سرمایه و اصل پول ۱۲-سرسختی و یکدندگی - مظهر روشنایی - ماه قمری ۱۳-دوسنگ آسیا - کدو در گویش تازی - به نوبت- حرف گزینش۱۴-دندان نیش- دستمزد - دزدی با تردستی ۱۵-آب معروف شیراز - سرکرده اصحاب فیل

حل جدول شماره قبل

	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	ن	د	ا	ف	ی	■	ا	ب	ل	ه	م	ر	غ	ا	ن
۲	م	ن	د	ل	ی	ف	■	م	ت	م	ا	ی	ل	■	ا
۳	د	ا	ن	ش	■	س	ب	■	ا	ج	ل	■	س	ت	ت
۴	ا	ر	ا	■	ت	ا	ک	■	ی	س	ر	■	ا	ر	ی
۵	ر	ا	■	ا	ه	ن	ر	ب	ا	■	ا	و	ی	ش	ن
۶	■	م	ه	ت	ر	■	ل	ا	ر	ک	■	م	ل	ن	ک
۷	ق	■	ا	م	ا	م	■	ز	ا	و	ی	ه	■	ا	ه
۸	ز	ی	ن	■	ن	ب	ر	د	ن	ا	و	■	ر	س	ا
۹	ل	ا	■	ن	ی	ن	و	ا	■	ر	ن	ج	ش	■	م
۱۰	ا	د	ا	ب	■	ا	ن	ش	ا	■	ی	ر	ا	ق	■
۱۱	ی	ا	ر	ا	ن	■	م	ت	ن	ا	س	ب	■	ا	ت
۱۲	ر	و	ا	■	ا	م	ا	■	ا	س	ف	■	ا	ی	ن
۱۳	م	ر	■	و	ی	س	■	س	ر	ا	■	پ	ر	ن	د
۱۴	ا	■	ک	ا	ر	ک	ی	ا	■	ر	ا	ز	د	ا	ر
۱۵	ق	ا	ف	ل	ا	ن	ک	و	ه	■	ت	و	ب	ت	و

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۳۰۴۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر افضل شیبانی کارخانه فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۲۳۷صادره ازتهران به شماره ملی ۰۰۵۲۱۷۹۱۱۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰/۰۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۸۹ اصلی واقع در هومند آبسرداز محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۱/۲۹
م/الف۱۰۴۷ /۱۹۳۰-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۵۶۲۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید جمشیدی فرزند جواد بشماره شناسنامه ۱۰۷۵ صادره از خرم آباد به شماره ملی ۴۰۷۰۸۶۷۴۴۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر غیرمحصور به مساحت ۵۱۷۸/۸۹ مترمربع در پلاک ۳۵۹ فرعی مفروز و مجزی شده ازپلاک ٦ فرعی از ۱۹۲- اصلی واقع در آب باریک خریداری از مالک رسمی شرکت شهرکهای صنعتی تهران (سهامی خاص) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۱/۲۹
م/الف۱۰۴۸ /۱۹۳۱-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۹۴٦٥ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی منصوری نژند فرزند محمود بشماره شناسنامه ٤٢٤٥ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۵۵۲۰۹٦۷۱ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور بابنای احداثی به مساحت ۲۱۰۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۷۷ فرعی از ۱۱٤ اصلی واقع در مرانک خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی اکبر علوی (سهم الارث رکن الدین احدی از ورثه محمد باقر) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۱/۲۹
م/الف۱۰۵۳ /۱۹۳٦-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۵۹۲۷٦ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس شنی فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۰۰۱۰٦۸۵۸٤۷صادره ازتهران در ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۸۰۱/۷٤ مترمربع در پلاک ٦۲۰۹فرعی مفروزی از ۷۷ فرعی از ۱٥٦اصلی واقع در اراضی مشاء از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۱/۲۹
م/الف۱۰۴۸ /۱۹۳۱-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۵۰۱۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ودود غلام زادکلخوران فرزند حسین بشماره شناسنامه ۷۷صادره ازاردبیل به شماره ملی ۱٤٦٧٦۳٦۸۹٤در ششدانگ یک قطعه زمین محصور بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ٦۲/۰٦ مترمربع در قسمتی از پلاک ۷۷ فرعی از ٥٦ اصلی واقع در مشاءاز محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۱/۲۹
م/الف۱۰۵۳/۱ /۱۹۳۷-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۳٦۰۳۰۱۰۵۸۰۰۵۵۲٦ مورخ ۱٤۰۳/۰۵/۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مباحعلی کریمی فرزند حنیفه بشماره شناسنامه ۱۳۸صادره از میانه به شماره ملی ۱۵۳۰۵۲۹٦۳۸در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۹/۱٤ مترمربع در پلاک ۲۱۲۳۳ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۵ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در جیلارد از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱٤۰٤/۱۱/۱٤
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱٤۰٤/۱۱/۲۹
م/الف۱۰٤۹ /۱۹۳۲-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**