



afarinesh_ostan@yahoo.com

اقتصادی

شنبه ۲۵ بهمن ۱۴۰۴ ♦ شماره ۷۹۰۴ ♦ سال بیست و ششم

www.Afarineshdaily.ir



میز خبر

خبر

کالابرگ دهک‌های در آمدی هشتم، نهم و دهم امروز شارژ می‌شود



امروز شنبه ۲۵ بهمن ۱۴۰۴ کالابرگ خانوارهای درآمدی دهک هشتم، نهم و دهم شارژ می‌شود.

به گزارش مهر، کالابرگ بهمن ۱۴۰۴ چهارشنبه ۱۵ بهمن برای دهک‌های درآمدی اول تا سوم و دوشنبه ۲۰ بهمن ماه برای خانوارهای درآمدی چهارم تا هفتم شارژ شد.

امروز شنبه ۲۵ بهمن ماه این اعتبار برای خانوارهای درآمدی دهک هشتم، نهم و دهم نیز قابل دسترس بوده و شهروندان با مراجعه به فروشگاه‌های زنجیره‌ای و خرده‌فروشی‌های سطح شهر که طرف قرارداد سامانه طرح کالابرگ هستند، می‌توانند خرید داشته باشند.

در شیوه اول خرید، افراد می‌توانند ۱۱ قلم کالای اساسی شامل گوشت مرغ، تخم‌مرغ، گوشت قرمز، حبوبات، قند و شکر، ماکارونی، برنج، شیر کم‌چرب، ماست کم‌چرب و پنیر را آزادانه به مقدار دلخواه تأمین کنند و مابه‌التفاوت قیمت را خود بپردازد.

در روش دوم، افراد خانوار، محدود به خرید ۹ قلم کالای اساسی با قیمت ثابت طی ۳ ماه و شهروندان پرداخت ۳۰۰ تا ۳۵۰ هزار تومان هستند.

این اقدام شامل مرغ ۱۵ کیلوگرم، روغن

آغاز ثبت‌نام ۵ خودروی وارداتی از امروز؛ مسدودی وجه اولیه الزامی است



ثبت‌نام ۵ خودروی وارداتی از امروز به مدت ۲ روز آغاز می‌شود. وکالتی کردن حساب با مسدودی ۵۰۰ میلیون تومان الزامی است.

به گزارش مهر، متقاضیان می‌توانند از امروز شنبه تا ساعت ۲۳:۵۹ روز دوشنبه (۲۷ بهمن) یکی از حساب‌های خود را نزد شعب بانک‌های واجد شرایط که در سامانه salearcars.ir اعلام شده است، با عنوان «خودرو وارداتی» به‌صورت وکالتی درآورده و مبلغ ۵۰۰ میلیون تومان را مسدود کنند.

گفتنی است متقاضیانی که با عناوینی غیر از عنوان یادشده نسبت به وکالتی کردن حساب اقدام کنند، امکان ثبت‌نام نخواهند داشت و سامانه در این خصوص هیچ‌گونه مسئولیتی بر عهده نخواهد داشت.

لازم به ذکر است پس از وکالتی کردن حساب (۲۴ ساعت پس از ثبت درخواست در بانک مربوطه) تا روز سه‌شنبه (۲۸ بهمن) امکان ورود به سامانه به نشانی salearcars.ir و انتخاب دو اولویت برای متقاضیان فراهم خواهد شد.

آغاز فرآیند نوسازی ناوگان تاکسیرانی بدون آورده نقدی توسط متقاضیان

معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری منطقه ۱۸ تهران گفت: فرآیند نوسازی ناوگان تاکسیرانی برای متقاضیان واجد شرایط بدون هیچ گونه آورده نقدی آغاز شد.

به گزارش مهر، مجید اردکانی معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری منطقه ۱۸ تهران در خصوص نحوه اجرای طرح نوسازی ناوگان تاکسیرانی با همکاری سازمان تاکسیرانی شهرداری تهران اظهار داشت: نوسازی ناوگان فرسوده حمل و نقل عمومی پروژه در بخش تاکسیرانی یکی از اولویت‌های مهم مدیریت شهری است و در همین راستا از مجموع ۳۱۶۰ دستگاه تاکسی فعال در خطوط مختلف، تعداد ۲۰۰ دستگاه نیازمند نوسازی هستند.

وی ادامه داد: جایگزینی تاکسی‌های فرسوده یکی از این برنامه‌های بود که با استقبال قابل توجه تاکسیرانان موافق و در این دوره برای نخستین بار شرایطی فراهم تا آنها امکان انتخاب از میان خودروهای برقی، دوگانه‌سوز و بنزینی را داشته باشند.

به گفته این مقام مسئول، در فاز نخست قرارداد منعقد به یکی از خودرو سازان داخلی، ظرفیت نوسازی برای پنج هزار دستگاه تاکسی فراهم شده و تاکسیرانان می‌توانند با مراجعه به سازمان تاکسیرانی یا شرکت‌های خصوصی طرف قرارداد نسبت به ثبت‌نام اقدام کنند.

اردکانی یاد آور شد: بر اساس مصوبه اخیر، مابه‌التفاوت ارزش گواهی اسقاط خودرو و بهای خودروی جایگزین به‌صورت تسهیلات کم‌بهره و با بازپرداخت پنج‌ساله در اختیار تاکسیرانان قرار می‌گیرد.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۰۱۰۵۸/۵۷۱۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پرویز ختیبی فرزند احمد علی بشماره شناسنامه ۱۵۰ صادره از مسان به شماره ملی ۵۶۹۱۳۳۰۶۵۵ در ششداگ یک قطعه زمین محصور با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۶۵ مترمربع در پلاک ۲۲۱۰۰ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومنآب آبرسد از محل مالکیت شاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۱
م/الف ۱۰۲۲/۱۰۲۲-۱۹۸۷- رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیر تفرقی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۰۱۰۵۸/۵۵۴۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایرج معصومی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۴۷ صادره از دماوند به شماره ملی ۴۳۹۵۸۹۳۸۱ در ششداگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۰۶۳۵ مترمربع در پلاک ۲۶۷ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۸ فرعی (تبدیل به پلاک ۱۹۸ فرعی شده) از ۱۱۷ اصلی واقع در دهن خیردیناری از مالک رسمی آقای غلام جواد پور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
م/الف ۱۸۷۶/۱۰۱۷-۱۸۷۳- رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیر تفرقی

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۱۳۰۶ فرعی از ۹۲ اصلی

نظر بر اینکه آقای محسن مزنائی برابر ارایه دوبرگ استنشاهیه المثنی شناسه پکتا ۰۰۰۰۳۷۵ و رمز تصدیق ۸۷۲۸ و شماره ترتیب ۸۰۳۵۱ خوانان صدور سند مالکیت المثنی پلاک ۱۳۰۶ فرعی از ۹۲ اصلی می باشد لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی مالک: حسین مزنائی

۲- شماره پلاک ۱۳۰۶ فرعی از ۹۲ اصلی

۳- علت کلم شدن: بعلت سهل انگاری

۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت متقاضی پلاک مذکور به مقدار ۰/۴۳۵/۰۱ دانگ مشاع از ۱۱ دانگ پلاک مذکور به شماره چاپی ۸۹۴۹۷۴ به نام حسین مزنائی ثبت و صادر شده است و در دهن و بازداشت نمیشاند

۵- لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میبانشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند – امیر تفرقی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۰۱۰۵۸/۵۵۵۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شیرازی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۳۹۲ صادره از شمیران به شماره ملی ۵۵۱۱۵۳۳۳۴ در سه دانگ مشاع از ششداگ یک قطعه زمین مشجر بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۰۹۸/۸۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۸۹ اصلی واقع در هومنآب آبرسد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای امراه صفری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب درودنوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
م/الف ۱۸۷۲/۹۸۲۳- رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیر تفرقی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۰۱۰۵۸/۵۵۱۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرزند محمدحسین بشماره شناسنامه ۲۵۷۴ صادره از شهرری به شماره ملی ۴۹۱۳۹۹۷۱ در ششداگ یک قطعه زمین محصور بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۳۰ مترمربع در پلاک ۱۱ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در گلنگنگ خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای پرهان حاج مهدی (از محل سهم الارث ورثه صفیه حاج مهدی)محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
م/الف ۱۸۷۳/۹۸۲۳- رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیر تفرقی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۰۱۰۵۸/۵۵۱۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا صومعه فرزند محمدحسین بشماره شناسنامه ۲۵۷۴ صادره از شهرری به شماره ملی ۴۹۱۳۹۹۷۱ در ششداگ یک قطعه زمین محصور بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۳۰ مترمربع در پلاک ۱۱ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در گلنگنگ خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای پرهان حاج مهدی (از محل سهم الارث ورثه صفیه حاج مهدی)محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
م/الف ۱۸۷۵/۱۰۱۶- رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیر تفرقی

همچنین نحوه لغو خرید از روش دوم به طرق زیر امکان پذیر است.

۱. از طریق اپلیکیشن شما
۲. از طریق بازوی کالابرگ در بله
۳. استعلام از طریق کد دستوری ۱۴۶۳#*۵۰۰۰

۸۱۰ گرم، تخم‌مرغ یک کیلوگرم، برنج یک کیلوگرم، قند و شکر ۵۰۰ گرم، ماکارونی ۷۰۰ گرم، شیر کم‌چرب بسته نایلونی ۹۰۰ گرم، پنیر یو اف ۴۰۰ گرمی، ماست کم‌چرب ۹۰۰ گرم است.

انتخاب هر شیوه، برای کل اعضای خانوار اعمال می‌شود.

تاکید ایران و ترکیه بر توسعه همکاری‌های حمل‌ونقلی

خروجی‌های مطلوب در این تلاش مشترک ایران و ترکیه است.

صادق با مرور همکاری‌های دو کشور در بخش‌های ریلی، جاده‌ای و هوایی، بر اراده دو کشور بر توسعه همه زمینه‌های همکاری حمل و نقلی تأکید کرد.

افزایش ظرفیت پذیرش در مرزهای مشترک، اتصال ریلی جدید دو کشور در نقطه چشمه ثریا- آرابیک جهت تکمیل مسیر ترانزیتی ریلی شرقی- غربی، افزایش ظرفیت رور-رو در دریاچه وان و راه اندازی مجدد قطار تهران- آنکارا و تهران-استانبول از موضوعاتی بود که دو طرف پیرامون آن به گفت‌وگو پرداختند.



پرداخت.

وی با تأکید بر برگزاری نشست کمیته حمل و نقل دو کشور پس از ۳ سال در بهمن ماه ۱۴۰۴، اعلام کرد که این کمیته یکی از ثمربخش‌ترین دوره‌ها را در تاریخ خود ثبت کرده و خوشبینانه مذاکرات در سطح فنی و راهبردی دنبال شده و برگزاری نشست سه جانبه میان ایران، ترکیه و ازبکستان در حاشیه دومین اجلاس وزرای کشورهای اسلامی، یکی از اولین

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۰۱۰۵۸/۵۵۴۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد خدائشان فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۷ صادره از دماوند به شماره ملی ۴۳۹۵۴۹۸۴۱ در ششداگ یک قطعه ایه نیمه محصور به مساحت ۱۷۹/۹۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۷۴۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در دماوند از محل مالکیت شاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
م/الف ۱۰۱۲/۱۸۶۷- رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیر تفرقی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۰۱۰۵۸/۵۵۴۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نقیسه شروش فرزند خلیل بشماره شناسنامه ۷۳۹۹ صادره از شمیران به شماره ملی ۳۸۰۷۷۲۸۴۱ در دوردانگ مشاع از ششداگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۸۹/۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵۲ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در دشتنزار و از محل مالکیت شاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب درودنوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
م/الف ۱۸۶۷/۱۰۱۳- رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیر تفرقی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۰۱۰۵۸/۵۵۴۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد رضائی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۸۸۹۹ صادره از محلات بشماره ملی ۴۹۱۳۹۴۲۰۵ در دو دانگ مشاع از ششداگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۸۹/۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵۲ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در دشتنزار و از محل مالکیت شاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
م/الف ۱۸۶۹/۱۰۱۴- رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیر تفرقی

سدها خالی و پرمصرف‌ها همچنان پرمصرف هستند

معاون امور مشترکان شرکت آب و فاضلاب استان تهران اعلام کرد: ۲۸ درصد مشترکان جز خوش‌مصرف‌ها و ۶۲ درصد دیگر آنها مصرفی بالای الگو دارند.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما، پس از تجربه ۶ سال خشکسالی در ایران به خصوص تنش شدید آبی در تهران، همچنان ۶۲ درصد مشترکان تهرانی پرمصرف هستند، این آمار را اسماعیل محسنی نسب، معاون امور مشترکان شرکت آب و فاضلاب استان تهران اعلام کرد.

طبق این آمار یعنی ۶۲ درصد خانواده‌های تهرانی در ماه بیشتر از ۱۲ هزار لیتر آب مصرف می‌کنند و این درحالی است که سدهای تأمین‌کننده آب تهران یعنی امیرکبیر ۵ درصد، سد سد لار ۱ درصد، سد طالقان ۲۰ درصد و سدهای ماملو و لتیان در مجموع ۷ درصد آب دارند.

البته معاون امور مشترکین شرکت آب و فاضلاب استان تهران این را هم اعلام کرد که آمار مشترکان خوش مصرف از ۳۰ به ۳۸ درصد افزایش داشته است.

اما آنچه بیشتر به چشم می‌خورد سدهای خالی، سرفه‌های زیرزمینی فقیر و تابستان پیش رو است به همین دلیل اقدامات مدیریت مصرف در همه حوزه‌های شرب، صنعت و کشاورزی باید با جدیت در دستور کار همه از مسئولان گرفته تا شهروندان، صنعت‌گران و کشاورزان قرار بگیرد.

محسنی نسب در این خصوص می‌گوید: اولویت ما این است که مصرف پرمصرف‌ها با کارهای تشویقی کاهش پیدا کند، اما اگر این اتفاق نیفتد اقداماتی مانند افزایش مدت زمان قطع آب پرمصرف‌ها انجام می‌شود.

وی درباره روند برخورد با پرمصرف‌ها می‌گوید: مصرف مشترکان به صورت مداوم پایش می‌شود اگر مشترکی پرمصرف باشد ابتدا اخطار دریافت می‌کند، اگر مصرف خود را کاهش ندهد، به طور موقت با محدودیت مصرف آب که ۱۲ ساعته است، روبه رومی شود و اگر همچنان به مصرف بالای الگو ادامه دهد، زمان محدودیت به ۲۴ ساعت هم خواهد رسید.

معاون امور مشترکان شرکت آب و فاضلاب در ادامه گفت: در تهران هر واحد یک ساختمان روزانه ۵ هزار لیتر آب مصرف می‌کند، اما با اقداماتی از جمله صدور اخطار و نصب کاهنده، مصرف مشترکان این ساختمان به حد الگو (۱۲ هزار لیتر در ماه) رسید.

وی افزود: در ۹۵ درصد مشترکانی که روی شیرآلات خود کاهنده مصرف نصب کرده‌اند، شاهد کاهش مصرف آب و همین‌طور کاهش هزینه آب بهای خانواده‌ها بودیم.

طبق گفته معاون خدمات و امور مشترکان شرکت آب و فاضلاب استان تهران نصب کاهنده مصرف، یک توصیه و پیشنهاد به مشترکان است و آن دسته از مشترکانی که مصرف بالا دارند با هیچ الزامی برای نصب این تجهیزات رو به رو نیستند و این دقیقاً یکی از مصداق‌های نبود مدیریت مصرف آب با وجود ثبت آبی که در آن به سر می‌بریم، است.

اسماعیل محسنی نسب در پاسخ به این سوال که آیا نباید نصب کاهنده مصرف برای پرمصرف‌ها قانونی شود، گفت: تاکنون و در گام اول الزامی شدن نصب کاهنده مصرف برای مشترکان اداری و عمومی در قانون پیشنهاد شده است و سازمان برنامه و بودجه به دنبال این است که اگر مصرف این دسته از مشترکان کاهش پیدا نکند، آب بهای آن‌ها افزایش باشد.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۰۱۰۵۸/۵۵۴۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یاسر رضائی فرزند جواد بشماره شناسنامه ۱۳۸۲ صادره از قم بشماره ملی ۳۸۷۳۱۰۰۲۳ در دوردانگ مشاع از ششداگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۸۹/۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵۲ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در دشتنزار و از محل مالکیت شاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب درودنوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
م/الف ۱۰۱۴/۱۸۶۷- رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیر تفرقی

چون تحدید ششداگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۳۵ فرعی از سنگ ۱۹۳ اصلی قریه هاشمک که بنام آقای فیض الله حسن پور و غیره فرزند قدمعلی میبانشد در جریان ثبت است بعلت عدم حضور مالک تاکنون انجام نگردیده از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمی توان عمل نمود لذا بنابه تقاضای کتبی ابرامیه تحدید پلاک مذکور در روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۳ ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک انجام می گردد بدینوسیله به اطلاع اهالی و خصوصاً باالکین مجاور و با نماینده قانونی آنها اعلام می دارد که در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند مهلت اعتراض از تاریخ تنظیم صورت مجلس بمدت سی روز خواهد بود و اعتراضات مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
م/الف ۱۰۱۶/۱۹۶۴- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند – امیر تفرقی

آگهی تحدید حدود اختصاصی (حوزه ثبتی شهرستان خمین)

پرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده؛ اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۱۱ آیین نامه قانون ثبت تحدید حدود پلاک مورد تقاضا از املاک واقع در بخش (حوزه ثبتی) این واحد به شرح زیر میباشد.

باستناد رای ۸۳۳۸-۱۴۰۴/۰۸/۱۷ ثبت خمین قسمتی / از پلاک ۲۲۶ فرعی از ۲۲ – اصلی بخش ۲ در مالکیت عصمت محمودزاده استقرار یافته و همچنین تحدید حدود عمومی ملک فوق به عمل نیامده است و عمل به تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز مقدور نبوده و بنا به در خواست متقاضی تحدید حدود اختصاصی رقبه مذکور در ساعت ۹ صبح مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۶ در محل شروع و انجام خواهد شد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به مالک پلاک و مجاورین فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد؛ که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند؛ چنانچه مالک یا نماینده قانونی وی در موقع مقرر حاضر نباشد، مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتقائی و نیز صاحبان ملک در موقع مقرر حاضر نبوده اند؛ مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت صحت آن در بخش (حوزه ثبتی) این واحد به شرح زیر میباشد.

اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی، معترض می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمین – علی چوگری