اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۷۷۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صفر ابراهیمی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۲ صادره از هشترود در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ٦٥ مترمربع پلاک ۱۸۳۳ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲٦٥ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی خانم بانو فروغ الزمان صفدری عراقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه از تاریخ تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۱۲۲٦۳۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲٦
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱
۱۷۵۴۹م.الف/٤٥۱-د **رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران - خداداد بشیری**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۷۷۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر مهدوی فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه ۵۱۰ صادره از هشترود در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۹/۹۲ مترمربع پلاک ۱۸۳۳ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲٦٥ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی خانم بانو فروغ الزمان صفدری عراقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۱۲۲٦٤۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲٦
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱
۱۷۵۵۰م.الف/٤٥۲-د **رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران - خداداد بشیری**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۷٦۷٤ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲٤ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید غفاری یزنی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۱۷۲۹ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۱۳/۳۹ مترمربع پلاک ٥٥٤۹ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱٤۱۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر نفریه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۱۲۲٦٦۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲٦
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱
۱۷۵۵۳م.الف/٤٥۳-د **رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران - خداداد بشیری**

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رمضان / کریمی اصالتاً با ارائه دو برگ استشهادیه ۱۰۷۰۷۵ مورخ ۱٤۰٤/۱۰/۲٤ دفترخانه ۲۸۹ تهران به وارده شماره ۳٤٦٦۲ مورخ ۱٤۰٤/۱۰/۲۰ مدعی است که: سند مالکیت زمین محصور با بنای احداثی وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۲۱۳۱ فرعی از ٤٤۸٥ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۸۸ و ۱۵۱ و فرعی از اصلی مذکور، در طبقه و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۱۵۳/٤۷ مترمربع متن ملک شماره دو هزار و یکصد و سی و یک فرعی از چهار هزار و چهارصد و هشتاد و پنج اصلی واقع در بخش هفت حوزه ثبتی شرق استان تهران به مساحت (۱۵۳/٤۷) یکصد و پنجاه و سه متر و چهل و هفت دسیمترمربع، توضیحات ملک در اجرای بند ۳۱۳ مجموعه بخشنامه های قانون ثبت پلاک های ثبتی ۸۸ و ۱۵۱ فرعی از اصلی تجمیع و بصورت یک واحد درآمده است طبق بخشنامه شماره ۹۱/۲۳٥۱۱ مورخ ۱۳۹۱/۰۱/۲۹ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور شماره فرعی های مذکور به شماره ۲۱۳۱ فرعی تغییر نموده است. مالکیت رمضان / کریمی فرزند علی شماره شناسنامه ۳۸٦ تاریخ تولد ۱۳۳۹/۰۱/۰۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰٤۸۷٥٦۱۳۱ با جز سهم ۰/۸۲٥ از کل سهم ٦ به عنوان مالک هشتصد و بیست و پنج هزارم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳٦۳۱۲ تاریخ ۱۳۹٦/۰۸/۰۷ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۸٥٦۲۳ سری الف سال ۱۳۹٦ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹٦۲۰۳۰۱۰٤۳۰٤۷۸۳۷ ثبت گردیده است. آقای رمضان / کریمی با اعلام مفقودی سند درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۱۲۲٦۷۱)

۱۷۵۵٤م.الف/٤٥٤-د **رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران - مهدی نایب زاده**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۰۱۰٥۸۰٤۸٧۸۳ مورخ ۱٤۰٤/۰۸/۱٥ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدی فرزند اصغر بشماره شناسنامه ٤٤٤٥ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰٥٦۳٤٦۹۲۱ در ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ٥۱٤ مترمربع در پلاک ۲۷۱ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۲ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در دهن خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای جلال کتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٤/۱۱/۲٦
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰٤/۱۲/۱۱
م/الف ۱۰۷۹ /۲۰۰۱-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند - امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۰۱۰٥۸۰٦۰۹٦۱ مورخ ۱٤۰٤/۱۱/۰٤ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود جعفری فرزند احمد بشماره شناسنامه ٤٦٦ صادره از باختران به شماره ملی ۳۲٥۷٥۹۷۱۰۱ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ٥۱۲/۷۱مترمربع در پلاک ۲۹۸٥ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ٦۰۷ فرعی از ۷٥ اصلی واقع در کیلان از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٤/۱۱/۲٦
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰٤/۱۲/۱۱
م/الف ۱۰۷۹/۱ /۲۰۰۲-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند - امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۰۱۰٥۸۰٦۰٧۹۳ مورخ ۱٤۰٤/۱۱/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم شمس اولادی فرزند ذبیح اله بشماره شناسنامه ۱۰٦ صادره از دماوند به شماره ملی ۰٤۳۹٥٥۷٦٦۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۲۰۱ فرعی مفروزی از ۱۰۳۸ فرعی از ٥٦ اصلی واقع در مشاء از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٤/۱۱/۲٦
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰٤/۱۲/۱۱
م/الف ۲۰۰۳/۱۰۸۲-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند - امیرتفرقی**

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سعید حاج سید محمدباقر مالک پلاک ثبتی ۳٥۲ فرعی از ٤۱ اصلی با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ٤٥٦۱ و ٤٥٦۲ مورخه ۱٤۰٤/۱۰/۲۳ دفترخانه ۸٤۰ تهران طی درخواست وارده شماره ٦۸٤۹۰ مورخه ۱٤۰٤/۱۰/۱۸ تقاضای صدور سند المثنی مالکیت پلاک ثبتی ۳٥۲ فرعی از ٤۱ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد. ۱- نام و نام خانوادگی مالک: سعید حاج سید محمد باقر ۲- شماره پلاک: ۳٥۲ فرعی ٤۱ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت گم شدن: اسباب کشی ٤- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۳٥۲ فرعی از ٤۱ اصلی مفروز و مجزا شده از ۸۲ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳ تفکیکی طبقه ۲ واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قلهک تهران استان تهران به مساحت ۱۱۳/۸۹ مترمربع واقع در طبقه دوم واحد شمال که (۲/٦٤) دو متر و شصت و چهار دسیمترمربع آن بالکن و بالکن پیشرفته (٦/۸) شش متر و هشتاد دسیمترمربع آن پیشرفتگی در دو قسمت است بانضمام ششدانگ یک واحد پارکینگ قطعه ٦ تفکیکی به مساحت ۱۰/۸ مترمربع و انباری قطعه ۷ تفکیکی به مساحت ۳/٥۷ مترمربع ذیل ثبت شماره الکترونیکی ۱٤۰۱۲۰۳۰۱۰۲٦۰۰۸۳۷۲ به شماره چاپی ۲٦۹۱۲٤ بنام خانم سمانه السادات بهرامی جنت آبادی ثبت و صادر و تسلیم شده است سپس به موجب سند شماره ۳٥۹۷۸ مورخه ۱٤۰٤/۰۸/۰٥ دفترخانه ۸٤۰ تهران به سعید حاج سید محمدباقر منتقل که به شرح زیر ثبت گردیده است: مشخصات مالکیت: مالکیت سعید / حاج سید محمدباقر فرزند عباسعلی شماره شناسنامه ۰۰۱۳٦٥۳۹۹۷ تاریخ تولد ۱۳۷۰/۰٤/۲۲ صادر از تهران دارای شماره ملی ۰۰۱۳٦٥۳۹۹۷ با جز سهم ٦ از کل سهم ٦ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳٥۹۷۸ تاریخ ۱٤۰٤/۰۸/۰٥ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸٤۰ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲٦۹۱۲٤ ثبت گردیده است. لذا باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجع و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا درصورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (شناسه آگهی: ۲۱۲۲۷۰۲)

۱۷۵۵۷م.الف/٤٥٦-د **سرپرست حوزه ثبت ملک قلهک تهران - علی خرازی آذرپور**

آگهی مفقودی

برگه سبز و سند کمپانی ماشین سواری سمند LX به شماره پلاک ایران ٥۷ - ۲۸٤ ه ٦۲ به شماره موتور ۱۲٤K۱۲۹۱۷۲۲ به شماره شاسی NAAC۹۱CE٥JF٤۰۰۳۹۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگه سبز و سند کمپانی ماشین سواری پژو ۲۰٦ به شماره پلاک ایران ۱۰ - ٦۲٤ و ۱۷ به شماره موتور ۱٦۳B۰۰٤۲۹٦ به شماره شاسی NAAP۱۳FE٤EJ٤٦٥۸۹۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۰۱۰٥۸۰٦۱۹٦٦ مورخ ۱٤۰٤/۱۱/۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای حسین سجده فرزند علی بشماره شناسنامه ٥۲۲٦ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰٦٤٥٦۳٦٦٨٥ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۸۳۷/٥۲ مترمربع درقسمتی از پلاک ۲٤ فرعی از ۷٤ اصلی واقع درکوهان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی گیتا محبی فرزند سلطان محمود محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٤/۱۱/۲٦
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰٤/۱۲/۱۱
م/الف ۱۹۹۸/۱۰۷٦/۳-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند - امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۰۱۰٥۸۰٦۱٦٤۲ مورخ ۱٤۰٤/۱۱/۰۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی کاظمی فرزند عباسقلی بشماره شناسنامه ٤۳ صادره از اصفهان به شماره ملی ٦۲۱۹٦٥۷۹٤۲ در ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی باکاربری کشاورزی به مساحت ۱٤٥۹/۳۳ مترمربع در قسمتی از پلاک فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومند آبسرد خریداری از مالک رسمی حبیب اله مهرعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٤/۱۱/۲٦
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰٤/۱۲/۱۱
م/الف ۱۹۹۹/ ۱۰۷۷-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند - امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۰۱۰٥۸۰٦۱٦٤٤ مورخ ۱٤۰٤/۱۱/۰٦ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اشرف حسینی جوبه فرزند سید محمدعلی بشماره شناسنامه ۲ صادره از ری به شماره ملی ٦٦٤۹۷۲٦۸۷۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع در پلاک ۱۳۱ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۱۹٤ اصلی واقع در صالح آباد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی ورثه مرحوم سید محمد میرمطهری به نامهای سید عبدالحسین و سید عبدالعلی و ورثه مرحوم سید علاءالدین میرمطهری به نامهای سید احمد و سید مرتضی و کلثوم و ورثه عمادالدین میرمطهری به نام های سید فضل اله و معصومه و نیلوفر و مریم مینو همگی میرمطهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٤/۱۱/۲٦
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰٤/۱۲/۱۱
م/الف ۱۰۷۸ /۲۰۰۰-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند - امیرتفرقی**

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه صیاد پور اصالتاً با ارائه دو برگ استشهادیه ۹٦٦۷۰۸ مورخ ۱٤۰٤/۱۰/۲٤ دفترخانه ۲۸۹ تهران به وارده شماره ۳٤٦٦۲ مورخ ۱٤۰٤/۱۰/۲۰ مدعی است که: سند مالکیت زمین محصور با بنای احداثی وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۲۱۳۱ فرعی از ٤٤۸٥ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۸۸ و ۱۵۱ و فرعی از اصلی مذکور، در طبقه و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۱۵۳/٤۷ مترمربع متن ملک شماره دو هزار و یکصد و سی و یک فرعی از چهارهزار و چهارصد و هشتاد و پنج اصلی واقع در بخش هفت حوزه ثبتی شرق استان تهران به مساحت (۱۵۳/٤۷) یکصد و پنجاه و سه متر و چهل و هفت دسیمترمربع، توضیحات ملک در اجرای بند ۳۱۳ مجموعه بخشنامه های قانون ثبت پلاک های ثبتی ۸۸ و ۱۵۱ فرعی از اصلی تجمیع و بصورت یک واحد درآمده است طبق بخشنامه شماره ۹۱/۲۳٥۱۱ مورخ ۱۳۹۱/۰۱/۲۹ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور شماره فرعی های مذکور به شماره ۲۱۳۱ فرعی تغییر نموده است. مالکیت فاطمه / صیادپور فرزند حاجی محمد شماره شناسماه ٤٤٤۳ تاریخ تولد ۱۳٤٥/۱۲/۰۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰٤۸۳۳۸٥٥۹ با جز سهم ۰/۸۲٥ از کل سهم ٦ بعنوان مالک هشتصد و بیست و پنج هزارم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳٦۳۱۲ تاریخ ۱۳۹٦/۰۸/۰۷ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۸٥٦۲٤ سری الف سال ۹٦ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹٦۲۰۳۰۱۰٤۳۰٤۷۸۳٦ ثبت گردیده است. خانم فاطمه صیادپور با اعلام مفقودی سند به علت جابجائی درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد. محدودیت: سه مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱٤۰۳٦۸۹۹۰۰۰۱۱٤۲۳۲۳ مورخ ۱٤۰۳/۰۱/۱۹ صادره از شعبه اول اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران به میزان پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان به مبلغ ٥۰۰/۰۰۰/۰۰۰ به نفع - برای مالکیت سعید عبادی با سهام بازداشتی ۰/٥ سهم از ٦. بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱٤۰۳٦۸۹۹۰۰٤۱۹۱۲۳۱۱ مورخ ۱٤۰۳/۰۸/۱۲ صادره از شعبه اول اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران به میزان پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان به نفع - برای مالکیت سعید عبادی با سهام بازداشتی ۰/٥ سهم از ٦. بازداشت می باشد. بموجب دستور شماره ۱٤۰٤٦۸۹۹۰۰۲۱۷۳۸۸٤٤ مورخ ۱٤۰٤/۰٤/۲٥ صادره از شعبه ۱ اجرای احکام کیفری دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۱۰ تهران به میزان پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان به نفع / برای مالکیت سعید عبادی با سهام بازداشتی ۰/٥ سهم از ٦. بازداشت می باشد. (شناسه آگهی: ۲۱۲۲٦۷۹)

۱۷۵۵٥م.الف/٤٥٥-د **رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران - مهدی نایب زاده**

آگهی مفقودی

سند کمپانی ماشین سواری هاچ بک دیگنیتی پرستیژ به شماره پلاک ایران ٦۰ - ۱۳۷ ط ۲۲ به شماره موتور HD۲۰۲۳٦۰٥۸٦۰ به شماره شاسی NAGD۳AB۷٥R۱۰۰٤٦۰۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگه سبز ماشین سواری پژو پارس به شماره پلاک ایران ٥۷ - ۲٦۸ و ۸۹ به شماره موتور ۱۳۹B۰۰۸۳۳۲۹ به شماره شاسی NAAN۱۱FC٥FK۸۳۱٤٦٤ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۰۱۰٥۸۰٦۱۹۳۱ مورخ ۱٤۰٤/۱۱/۰۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم هدیه سادات حسینی، اصالتاً و با تسلیم استشهادیه گواهی شده بشماره ۱۰۷۱٦ مورخ ۱٤۰٤/۱۱/٦ دفترخانه ۷۹۷ تهران، طی درخواست وارده بشماره ٥۱۰۲٤۲٦۷ مورخ ۱٤۰٤/۱۱/۱۲ و با اعلام اینکه: سند مالکیت تک برگی سه دانگ مشاع از ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول بمساحت ٦۱/٥۳ مترمربع قطعه ۱٦ تفکیکی به پلاک ٥۷۳٦ فرعی از ٦۷۱۸ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲٦۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران حوزه ثبتی لویزان و بانضمام یکباب انباری قطعه ۳ تفکیکی بمساحت ۳/٤٦ مترمربع و با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات. مشخصات مالکیت: مالکیت مهدیه سادات / حسینی فرزند سیدقاس