تریبون

وزیر نفت تأکید کرد:

نوزدهمین کمیسیون مشترک ایران و روسیه، نقطه عطف توسعه همکاری‌ها

وزیر نفت، برگزاری نوزدهمین نشست کمیسیون مشترک ایران و روسیه را فرصتی مهم برای تعمیق روابط راهبردی تهران و مسکو دانست و تأکید کرد: تقویت همکاری‌های اقتصادی ایران و روسیه می‌تواند نقش مؤثری در ارتقای توانمندی اقتصادی دو کشور و شکل‌گیری نظمی مبتنی بر منافع مشترک ایفا کند.

محسن پاک‌نژاد، رئیس طرف ایرانی کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی ایران و روسیه به خبرنگار شانا گفت: برگزاری نوزدهمین کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی ایران و روسیه در روزهای دوشنبه تا چهارشنبه (۲۷ تا ۲۹ بهمن) فرصتی مهم برای تعمیق روابط راهبردی تهران و مسکو در زمینه‌های مختلف اقتصادی است.

وی با اشاره به برگزاری نشست هماهنگی با حضور معاونان و نمایندگان دستگاه‌های اجرایی مربوط در روز دوشنبه (۲۰ بهمن) بیان کرد: در این نشست، با مرور تازه‌ترین وضع همکاری‌های دوجانبه و بررسی پیشرفت مصوبه‌های قبل، اولویت‌ها و پیشنهادهای دستگاه‌ها برای ارائه در نشست پیش‌رو جمع‌بندی شد.

رئیس طرف ایرانی کمیسیون مشترک ایران و روسیه افزود: در نشست با معاونان دستگاه‌ها، بر اهمیت روابط جمهوری اسلامی ایران و فدراسیون روسیه تأکید شد تا همه دستگاه‌ها با انسجام و هماهنگی کامل، زمینه تحقق اهداف مشترک و تسریع اجرای پروژه‌های اولویت‌دار را فراهم کنند.

◆ تقویت همکاری‌های ایران و روسیه

پاک‌نژاد تصریح کرد: در نوزدهمین نشست، پروژه‌ها و توافق‌های اولویت‌دار در حوزه‌های تجارت، انرژی، حمل‌ونقل، امور مالی و بانکی، انرژی صلح‌آمیز هسته‌ای، بهداشت و درمان و سایر بخش‌های اقتصادی، در روزهای ۲۷ و ۲۸ بهمن در قالب نشست کارشناسی بررسی و تدوین می‌شوند و اسناد نهایی همکاری در روز ۲۹ بهمن امضا می‌شوند.

وی با اشاره به اوضاع منطقه‌ای و بین‌المللی یادآور شد: تقویت همکاری‌های اقتصادی ایران و روسیه می‌تواند نقش مؤثری در ارتقای توانمندی اقتصادی دو کشور و شکل‌گیری نظمی مبتنی بر منافع مشترک ایفا کند.

وزیر نفت گفت: با هماهنگی‌ها میان دستگاه‌های اجرایی و تقسیم کار انجام شده و تلاش‌های بی‌وقفه دبیرخانه کمیسیون برای پیگیری و به نتیجه رساندن مصوبه‌ها، انتظار می‌رود نوزدهمین نشست کمیسیون مشترک به امضای اسناد مهم همکاری و آغاز فصلی تازه از روابط اقتصادی تهران و مسکو منجر شود.

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی:

گذار از توسعه ظرفیت‌محور به زنجیره ارزش

صنعت پتروشیمی در دولت چهاردهم وارد مرحله‌ای تازه از سیاستگذاری و اجرا شده است؛ مرحله‌ای که در آن توسعه صرف ظرفیت‌های اسمی جای خود را به تمرکز بر تکمیل زنجیره ارزش، افزایش تولید واقعی و ارتقای ارزش افزوده داخلی داده است.

وزارت نفت دولت چهاردهم، صنعت پتروشیمی را نه فقط به‌عنوان یک بخش تولیدی، بلکه به‌مثابه یکی از پیشران‌های اصلی رشد اقتصادی، ثبات ارزی و توسعه متوازن منطقه‌ای در اولویت سیاست‌های خود قرار داده است. در این چارچوب، به رویکردهای جدیدی همچون همزمان‌سازی توسعه ظرفیت با تأمین پایدار خوراک، تمرکز بر افزایش تولید واقعی به‌جای ظرفیت اسمی، تسهیل پروژه‌های بلاتکلیف، تقویت ساخت داخل و بومی‌سازی فناوری‌های راهبردی، بیش از گذشته توجه شده است.

شبکه اطلاع‌رسانی نفت و انرژی (شانا) در گفت‌وگو با حسن عباس‌زاده، مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی تلاش کرده است تصویری روشن از رویکرد دولت چهاردهم نسبت به صنعت پتروشیمی، برنامه‌ها و اقدام‌های انجام‌شده در حوزه تأمین خوراک، تکمیل زنجیره ارزش، توسعه صادرات، تقویت ساخت داخل و نقش این صنعت در رشد اقتصادی و ثبات ارزی کشور ارائه کند.

معاون وزیر نفت در بخشی از این گفت‌وگو به تشریح سیاست‌ها، چالش‌ها و افق پیش روی پتروشیمی ایران پرداخته است و پیام روشنی را برای فعالان صنعت و سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی ترسیم می‌کند؛ پیامی مبتنی بر واقع‌گرایی، هم‌افزایی و حرکت هدفمند به سوی توسعه پایدار.

◆ دولت چهاردهم صنعت پتروشیمی را با چه رویکردی در اولویت سیاست‌های صنعتی و اقتصادی خود قرار داده است؟

دولت چهاردهم سیاست‌گذاری صنعت پتروشیمی را بر افزایش تولید، تکمیل ارزش افزوده، توسعه بازارهای صادراتی و تسهیل اجرای طرح‌ها متمرکز کرده و تلاش می‌کند با نهادسازی و برنامه‌ریزی ویژه، نسبت به رویکردهای دولت‌های گذشته، عملکردی عملیاتی‌تر و هماهنگ‌تر داشته باشد. اولویت این صنعت، توسعه همسو با تکمیل زنجیره ارزش و کاهش خام‌فروشی با استفاده از ظرفیت‌های داخلی و تمرکز ویژه بر مدیریت منابع خوراک است، که یکی از چالش‌های اصلی صنعت پتروشیمی به شمار می‌آید.

همسو با این اهداف، کارگروه‌ها و برنامه‌ریزی‌های راهبردی شکل گرفته است؛ کارگروه‌های تخصصی برای هماهنگی با برنامه هفتم توسعه و مدیریت مسائل خوراک پتروشیمی، صرفه‌جویی انرژی و

مطالعات امکان‌سنجی پروژه‌ها تشکیل شده‌اند و تلاش برای تسهیل صدور مجوزها و تأمین مالی طرح‌های بلاتکلیف نیز در دستور کار قرار گرفته است. تقویت صادرات و مدیریت بازار از دیگر اهدافی است که به‌طور جدی دنبال می‌شود، از این رو توجه ویژه‌ای به توسعه بازارهای هدف صادراتی، کاهش تمرکز بر یک یا چند بازار خاص و گسترش همکاری‌های بین‌المللی برای فروش محصولات پتروشیمی شده است.

صنعت پتروشیمی در دولت چهاردهم نسبت به دولت‌های گذشته در کنار توسعه ظرفیت‌ها، تأکید بیشتری بر رفع موانع اجرایی پروژه‌ها و افزایش ارزش افزوده داخلی دارد. راهبرد تکمیل زنجیره ارزش که در برنامه‌های توسعه پنجم و ششم مطرح شده بود، در این دولت پیوند بیشتری با اهداف کلان اقتصادی و برنامه‌های توسعه کشور پیدا کرده است.

از سوی دیگر با توجه به چالش‌های محدودیت گاز و خوراک پتروشیمی‌ها، دولت چهاردهم بر مدیریت بهینه منابع خوراک تأکید دارد و این موضوع یکی از راهبردهای مهم برای ثبات تولید و صادرات است، اگرچه کمبود خوراک و سوخت واحدهای پتروشیمی از دغدغه‌های دولت‌های گذشته نیز بوده است.

◆ شرکت ملی صنایع پتروشیمی چه نقشی در هماهنگی میان دولت، هلدینگ‌ها و بخش خصوصی برای تحقق اهداف ایفا کرده است؟

شرکت ملی صنایع پتروشیمی در چارچوب مأموریت‌ها و جایگاه خود و ضرورت تقویت انسجام ملی، هم‌افزایی نهادی و تعامل سازنده میان ارکان مختلف صنعت، گروه‌های ذی‌نفعان و جامعه را به‌عنوان اولویتی راهبردی دنبال می‌کند.

رویکردهای شرکت ملی صنایع پتروشیمی در حفظ و تقویت همکاری‌های هم‌افزا بر محورهایی نظیر تداوم گفت‌وگوی ساختاریافته با ذی‌نفعان، شفاف‌سازی سیاست‌ها و تصمیم‌های کلان، ایجاد ثبات و پیش‌بینی‌پذیری در فضای کسب‌وکار، پایبندی به تعهدات حاکمیتی و تقویت مسئولیت‌پذیری اجتماعی استوار است. همچنین این شرکت سعی دارد با حمایت از حقوق مشروع سرمایه‌گذاران، تسهیل فرآیندهای مقرراتی، تقویت سازوکارهای نظارتی منصفانه و ایجاد بسترهای همکاری پایدار میان بخش دولتی و خصوصی، شرایطی امن و مطمئن برای تداوم و توسعه سرمایه‌گذاری در زنجیره ارزش صنعت پتروشیمی فراهم آورد.

شرکت ملی صنایع پتروشیمی به‌منظور همسوسازی سیاست‌ها و ارتقای مشارکت فعال ذی‌نفعان کلیدی، ازجمله شرکت‌های پتروشیمی، نهادهای حاکمیتی، تشکل‌های صنفی، جوامع محلی، سرمایه‌گذاران، مراکز علمی و پژوهشی و سایر ذی‌نفعان مرتبط، اقدام‌هایی انجام داده است. این اقدام‌ها شامل طراحی و اجرای سازوکارهای منظم و نهادمند برای گفت‌وگوی مستمر با ذی‌نفعان، اتخاذ نگاه جامع و سیستمی به صنعت پتروشیمی و ذی‌نفعان آن فراتر از مرزهای سازمانی، و تقویت نقش تنظیم‌گری هوشمند و تسهیل‌گر شرکت ملی صنایع پتروشیمی با استفاده از ابزارهای تحلیلی و داده‌محور برای پایش مستمر است.

بهره‌گیری از ظرفیت نهادهای تخصصی تشکل‌های صنفی و مراکز علمی در فرآیند تصمیم‌سازی و سیاست‌گذاری با برگزاری نشست‌ها و کارگروه‌های تخصصی با حضور نمایندگان تشکل‌های صنفی و فعالان بخش خصوصی، استمرار رویکردهای حمایتی و تسهیل‌گر در حوزه سرمایه‌گذاری با تأکید بر ثبات مقررات، خوراک و زیرساخت‌ها و زنجیره ارزش، توسعه ارتباط با مراکز علمی، دانشگاه‌ها و شرکت‌های دانش‌بنیان با هدف هم‌افزایی دانش، بومی‌سازی فناوری و پاسخ به نیازهای آتی صنعت، تقویت هدفمند ارتباطات منطقه‌ای و انجام اقدام‌های هدفمند و اثربخش مسئولیت اجتماعی صنعت با تمرکز بر جوامع محلی و تقویت نظام اطلاع‌رسانی و گزارش‌دهی شفاف درباره سیاست‌ها، برنامه‌ها و تحولات صنعت پتروشیمی در آینده از دیگر اقدام‌های انجام شده است.

◆ چه اقدام‌هایی برای افزایش ظرفیت تولید و تکمیل زنجیره ارزش در صنعت پتروشیمی انجام شده است؟

در دولت چهاردهم رویکرد حاکم بر توسعه صنعت پتروشیمی مبتنی بر این واقعیت بوده که افزایش ظرفیت تولید و تکمیل زنجیره ارزش، بدون حل ریشه‌ای چالش تأمین خوراک پایدار در عمل امکان‌پذیر نیست، به همین دلیل سیاستگذاری‌ها به سمت همزمان‌سازی توسعه ظرفیت با اصلاح زیرساخت‌های تأمین خوراک و انرژی حرکت کرده است.

خبر

در لایحه بودجه ۱۴۰۵؛

۳۰ هزار میلیارد ریال برای گازرسانی به شهرستان‌های فاقد گاز اختصاص یافت

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی بودجه سال ۱۴۰۵، سهم گازرسانی به شهرستان‌های فاقد گاز سراسری از محل صادرات گاز را تعیین کردند.

به گزارش شانا، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در نشست علنی و در جریان بررسی گزارش کمیسیون تلفیق درباره لایحه بودجه ۱۴۰۵ در بخش منابع با برخی از اجزای ردیف (۵) لایحه بودجه سال آینده که به موضوع الزام‌های منابع حوزه نفت و سوخت اختصاص دارد، موافقت کردند.بر اساس مصوبه مجلس سهم شرکت ملی گاز از خالص صادرات گاز ۱۲.۴ درصد مصوب شد.

همچنین نمایندگان با موافقت در این بخش، سهم گازرسانی به شهرستان‌های فاقد گاز سراسری از محل منابع ردیف ۵ - ۴ جداول الزام‌های منابع این قانون را ۳۰ هزار میلیارد ریال تعیین کردند.

در ادامه در این بخش سقف فروش سالانه گاز مایع (ال‌پی‌جی) به خودروها با قیمت معادل نرخ دوم بنزین، ۵۰۰ هزار تن مصوب شد..

همچنین در ارائه سهمیه یارانه‌ای سوخت گازوئیل به‌صورت اعتبار ریالی در تمام شبکه توزیع قبل از مصرف‌کننده نهایی ۱۰۰ درصد تعیین شد.

نمایندگان همچنین نرخ مصارف انرژی مازاد بر الگوی مصرف در سال آینده را تعیین کردند. بر اساس این مصوبه نسبت نرخ گازوئیل عرضه‌شده با کارت سوخت اضطراری جایگاه در هر فصل به متوسط نرخ خرید از پالایشگاه مازاد بر الگوی مصرف ۳۰ درصد خواهد بود.

همچنین حداقل نسبت نرخ گازوئیل مصارف مولدهای اضطراری در هر فصل بر اساس متوسط نرخ خرید از پالایشگاه در ۹ ماه گذشته، ۶۰ درصد تعیین شد.

تداوم روند کاهشی مصرف گاز در بخش خانگی

مصرف گاز در بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء در ۲۵ بهمن، همزمان با افزایش دما به ۴۴۳ میلیون مترمکعب رسید.

به گزارش شانا، براساس آمار شرکت ملی گاز ایران، شنبه (۲۵ بهمن) مصرف گاز در بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء به ۴۴۳ میلیون مترمکعب از کل گاز تحویلی به شبکه سراسری رسید که نسبت به روز پیش از آن ۲۷ میلیون مترمکعب کاهش داشته است.

رعایت الگوی مصرف و استفاده از تجهیزات استاندارد گرمایشی نقش تعیین‌کننده‌ای در حفظ پایداری شبکه گازرسانی و جلوگیری از افزایش بار شبکه در دوره‌های اوج مصرف دارد.شرکت ملی گاز ایران تأکید کرده است: مدیریت مصرف در بخش‌های خانگی و تجاری نقش تعیین‌کننده‌ای در پایداری شبکه و تأمین نیاز دیگر بخش‌ها دارد. این شرکت از مشترکان خواسته است با رعایت الگوهای بهینه و صرفه‌جویی در مصرف، زمینه استمرار تأمین پایدار گاز در سراسر کشور را فراهم کنند.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۶۴۱۴۵مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صبرینه توپچی فرزند ناصربشماره شناسنامه ۱۰۲۸۶صادره ازتهران به شماره ملی در ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۸۰/۷۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ٦٢ فرعی از ٥٦ اصلی واقع در مشاء از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۱۲
م/الف۲۰۲۰/۱۰۸۸–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۵۹۷۵۱مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی ملاجعفر فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۳۳۳۹ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۴۲۳۵۵۸۳۴ در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغچه محصور به مساحت ٤٦٩ مترمربع در پلاک ۱۳۲ فرعی از ۱۹٤– اصلی واقع در صالح آباد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای یزدان معصومی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۱۲
م/الف۱۰۹۰ /۲۰۲۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۳۰۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هیوا احمدی فرزند احمد بشماره شناسنامه ٤٠٠٩ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷٤/۸٥ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۱ – اصلی واقع در بوکان – عشایر – کوچه سروش ٥ نبش الهام محرز گردیده است که برای آن پلاک ثبتی ۱۳۱/٥۳۰٦ – اختصاص یافته است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۲
۲۱۲۳٦۳۱م.الف/۱۹۸۹–ش **خالد خانه بیگی– رئیس ثبت اسناد و املاک**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

برابر تقاضای کتبی متقاضی، تحدید حدود املاک ذیل واقع در پلاک ۲۱ – اصلی بخش ۲۲– ارومیه روستای شین آباد حوزه ثبتی شهرستان پیرانشهر بموجب ماده ١٤ قانون ثبت بعمل خواهد آمد.

۱– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱٦۲۷/۰٤ متر مربع تحت پلاک ۱٦۸۹ فرعی از ۲۱ اصلی روستای شین آباد مورد تقاضای آقای اسماعیل شریفیان بشماره ملی ۲۸۹۹٥٥۸٥۷۹ برابر مدارک موجود در پرونده.

۲– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۹۷۹/۷۳ متر مربع تحت پلاک ۱٦۸٦ فرعی از ۲۱ اصلی روستای شین آباد مورد تقاضای آقای حسین شریفیان بشماره ملی ۲۸۹۹٥٥۸٥۲۸ برابر مدارک موجود در پرونده.

تاریخ تحدید حدود : ۱٤۰٥/۰۱/۲۲

لذا به اطلاع مالکین و مجاورین املاک فوق میرساند که در تاریخ تحدید حدود تعیین شده در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند وکسانیکه به حدود یا حقوق ارتفاقی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ تحدید حدود لغایت ۳۰ – روز اعتراض خود را در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پیرانشهر تسلیم و رسید دریافت دارند.

تاریخ انتشار : ۱٤۰٤/۱۱/۲۷
۲۰۹۲٤۳٤م.الف/۲۰۱۱–ش **حبیب الهامی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر**

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مجید شجاعی به وکالت شماره ۱۰۰۸۰۲ مورخ ۲ / ۸ / ۱۳۹۸ دفتر ۸ گرمساربه وکالت از آقای محمد رضا شجاعی باستناد ۲ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و بگواهی دفترخانه شماره ۸ گرمسار رسیده مدعی میباشد که سند مالکیت ششدانگ پلاک ٤۸۱ فرعی از ۱۷ اصلی واقع در بخش گرمسار با شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۲۹۰۱۲۰۰۰۵۷۸ که برابراسناد رهنی شماره ۳٥۷۷۱ مورخ ۲۰ / ۹ / ۱٤۰۲ دفتر ۳ گرمسار و ۱۰٤٥۳۳ مورخ ۱٥ / ٤/ ۱۳۹۹ دفتر ۸ گرمسار در رهن بانک ملت شعبه گرمسار قرار دارد، بعلت نقل مکان مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت باین اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

شماره چاپی سند۰۳٤٦۸٥ ج ۹۸
۲۱۲٦٥٦۱م.الف/۲۰۱۰–ش **حسین چلوئی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمسار**

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۱۸٤٦ فرعی از ۹۲ اصلی

نظربراینکه وراث مرحوم مهدی ابراهیمی برابر درخواست جهت دریافت سند المثنی به شناسه یکتا ۰۰۰۹۸۱ و ۰۰۰۹۸۲ و رمز تصدیق ۸٥۷٥٦٦ و ٤۲۷۷٤۹ اعلام نموده اند که اصل سند مالکیت پلاک مذکور به علت جابجایی منزل مفقود شده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱– نام و نام خانوادگی مالک : مهدی ابراهیمی
۲– شماره پلاک ۱۸٤٦ فرعی از ۹۲ اصلی
۳– علت گم شدن :بعلت جابجایی منزل
٤– خلاصه وضعیت مالکیت : سند مالکیت مشاعی یک قطعه زمین به پلاک ۱۸٤٦ فرعی از ۹۲ اصلی به شماره چاپی ۰۳۷٦۰۳ به مقدار شش هزار و هفتصدو پنجاه و دو سهم مشاع از صد هزار سهم و به استثنای بهای ثمن اعیان ان به نام مهدی ابراهیمی صادر شده است
٥– لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم ابن آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهدکرد.

م/الف۲۰۲۱/۱۰۸۹–ش **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند – امیر تفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۰۱۰٥۸۰۰۱۱٤٥۱۱٤مورخ ۱٤۰٤/۱۰/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسمعیل فئوادیان فرزند خلیل بشماره شناسنامه ۳۷۱ صادره از دامغان به شماره ملی ٤٥۷۹۰٥۰٤۷۹ درششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ٦٦۳/۷٥مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۰فرعی از ۸۰ اصلی واقع در کالدشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای جلال قرائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٤/۱۱/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱٤۰٤/۱۱/۲۷
م/الف ۱۸۹۲/۱۰۲٦–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۰۱۰٥۸۰٥٤٥۸٦ مورخ ۱٤۰٤/۰۹/۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ارسلان خالقی فرزند علی بشماره شناسنامه ٥۱۱٤ صادره از قائمشهر به شماره ملی ۲۱٦۰۰٥۱۲۳۳ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری کشاورزی به مساحت ٥۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومند آبسرد از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٤/۱۱/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱٤۰٤/۱۱/۲۷
م/الف ۱۸۹۱/۱۰۲٥–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۰۱۰٥۸۰۱۱٤٥۱۱٤مورخ ۱٤۰٤/۱۱/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا قربانی نژاد فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۲۰۳۳ صادره از ری به شماره ملی ۰٤۹۲٥۹۰٥۷٥ در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری کشاورزی به مساحت ۲٥۱۷/۸۸مترمربع در قسمتی از پلاک فرعی از ۸۹اصلی واقع در هومند آبسرد از محل مالکیت شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٤/۱۱/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱٤۰٤/۱۱/۲۷
م/الف ۱۸۹۰/۱۰۲٤–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۰۱۰٥۸۰٥۸٥۳۷ مورخ ۱٤۰٤/۱۰/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدعلی رضا سیدرحمت بشماره شناسنامه ۱۷۲۰ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰٥٤۸۸۹۷٥۸در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بابنای احداثی به مساحت ٥۷۰/٦٤مترمربع در قسمتی از پلاک ٥۹٤ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در جیلارد از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٤/۱۱/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱٤۰٤/۱۱/۲۷
م/الف ۱۸۹۳/۱۰۲۷–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – امیرتفرقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قان