خبر دانشگاه
afarinesh_ostan@yahoo.com
آفرینش

خبر

امکان شرکت تمام اعضای هیات علمی در آزمون فلوشیپ پزشکی فراهم شد

وزارت بهداشت اعلام کرد:داوطلبان آزمون فلوشیپ پزشکی سال ۱۴۰۵ که سرباز هیئت علمی هستند می‌توانند با اخذ مجوز از رئیس دانشگاه محل خدمت در آزمون شرکت کنند.

به گزارش مهر، معاونت آموزشی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در اطلاعیه ای برای داوطلبان آزمون فلوشیپ پزشکی سال ۱۴۰۵ اعلام کرد:در این دوره از آزمون با توجه به تفاهم نامه مرکز امور هیات علمی کلیه اعضای هیئت علمی رسمی، پیمانی، متعهدین خدمت مقطع تخصص بالینی آموزشی، سرباز هیئت علمی با اخذ مجوز از رئیس دانشگاه محل خدمت و تکمیل فرم شماره ۱ می توانند در آزمون شرکت کنند و نیاز به کسب مجوز و مکاتبه با مرکز امور هیئت علمی وزارت بهداشت نیست.

طبق مفاد قانون برقراری عدالت آموزشی مصوب مجلس شورای اسلامی کلیه متقاضیان شرکت در آزمون پذیرش دستیار دوره های تکمیلی تخصصی (فلوشیپ) اعم از رتبه های برتر دانشنامه تخصصی و یا ... که در مقطع تخصصی خود با استفاده از سهمیه مناطق محروم قانون برقراری عدالت آموزشی مورد پذیرش قرار گرفته اند، جهت شرکت در آزمون این دوره ملزم به گذراندن حداقل نیمی از مدت تعهدات خود هستند و مسئولیت بررسی این موضوع بر عهده دانشگاه محل استخدام/محل تعهد است.

آن دسته از متقاضیانی که به عنوان ماده یک قانون نحوه تامین هیات علمی مشغول انجام خدمت وظیفه در دانشگاه های علوم پزشکی کشور هستند، در صورت موافقت رئیس دانشگاه محل خدمت می توانند به طور مشروط در آزمون شرکت کنند و در صورت قبولی و نداشتن منع قانونی از نظر سازمان وظیفه عمومی ناجا، طبق مقررات شروع به تحصیل کنند. پس از فراغت از تحصیل، ادامه تعهدات به میزان دو برابر طول مدت باقیمانده خواهد بود.

موضوع مجوز شرکت اعضای هیئت علمی به شرح فوق الذکر صرفاً در خصوص اعضای هیئت علمی بوده و متعهدین خدمت به صورت درمانی کماکان نیاز به مجوز معاونت درمان وزارت بهداشت جهت شرکت در آزمون خواهند داشت.

ثبت نام در آزمون پذیرش در دوره‌های تکمیلی تخصصی پزشکی (فلوشیپ) سال ۱۴۰۵ تا ۱۱ خردادماه ۱۴۰۵ به صورت اینترنتی در سایت مرکز سنجش آموزش پزشکی به نشانی sanjeshp.ir انجام می گیرد. آزمون پذیرش در دوره‌های تکمیلی تخصصی پزشکی (فلوشیپ) سال ۱۴۰۵ در ۱۱ تیرماه ۱۴۰۵ برگزار می‌شود.

۸ خرداد؛ آخرین مهلت نام‌نویسی کنکور سراسری ۱۴۰۵

مهلت نام‌نویسی در کنکور سراسری ۱۴۰۵ پس از یک بار تمدید در تاریخ هشتم خرداد پایان می‌یابد.

به گزارش آنا، ثبت‌نام متقاضیان شرکت در آزمون سراسری ۱۴۰۵ برای پذیرش در رشته‌های با آزمون در دوره‌های روزانه، نوبت دوم (شبانه)، پردیس خودگردان، دانشگاه پیام‌نور، مؤسسات آموزش عالی غیرانتفاعی و غیردولتی و همچنین رشته‌های با آزمون دانشگاه آزاد اسلامی از روز یکشنبه ۲۷ اردیبهشت ۱۴۰۵ منحصراً از طریق تارنمای سازمان سنجش آموزش کشور به نشانی www.sanjesh.org آغاز شده است و قرار بود تا روز شنبه ۲ خرداد ۱۴۰۵ ادامه داشته باشد، اما با اعلام سازمان سنجش آموزش کشور تا ۸ خرداد مجدد تمدید شد.

زمان دقیق آزمون درهر یک گروه‌های آزمایشی، جزئیات برگزاری امتحانات و کلاس‌های ترم دوم دانشگاه تربیت مدرس و علم و صنعت ایران اعلام شد.

به گزارش مهر، معاونت آموزشی علم و صنعت ایران در راستای اجرای بخشنامه وزارت علوم، تحقیقات و فناوری (عتف) مبنی بر فراهم‌سازی امکان برگزاری کلاس‌های حضوری، نحوه ادامه فعالیت‌های آموزشی در نیمسال دوم ۱۴۰۵-۱۴۰۴ را اعلام کرد.

◆ بر اساس این اطلاعیه، جزئیات فعالیت‌های آموزشی به شرح زیر است:

◆ حضوری شدن کلاس‌های تحصیلات تکمیلی

تمامی کلاس‌های مقاطع کارشناسی ارشد و دکتری از روز شنبه، ۹ خردادماه به صورت حضوری برگزار خواهد شد. دانشجویان موظف‌اند برای اطلاع از برنامه زمانی به سامانه گلستان مراجعه کنند.

نکته: در مورد دانشکده‌هایی که بر اثر حملات اخیر آسیب دیده‌اند، مکان دقیق برگزاری کلاس‌ها حداکثر تا ۵ خردادماه در سامانه گلستان به‌روزرسانی خواهد شد.در سایر دانشکده‌ها، کلاس‌ها طبق برنامه قبلیِ موجود در سامانه برگزار می شود.

◆ وضعیت آموزشی مقطع کارشناسی

کلاس‌های تئوری و همچنین دروس عملی و کارگاهی مقطع کارشناسی تا پایان نیمسال همچنان به صورت برخط (آنلاین) در بستر سامانه LMS ادامه خواهد یافت.

دوره‌های فشرده:دانشکده‌ها مجازند در صورت فراهم بودن زیرساخت‌ها، بازه زمانی ۱۵ تا ۳۰ تیرماه را به برگزاری دوره‌های فشرده حضوری اختصاص دهند که جزئیات آن متعاقباً اطلاع‌رسانی خواهد شد.

◆ جلسات دفاع و امتحانات پایان ترم

جلسات دفاع:دفاع از پایان‌نامه‌های کارشناسی ارشد و رساله‌های دکتری با صلاحدید گروه‌های آموزشی به صورت مجازی یا حضوری امکان‌پذیر است.

امتحانات:جزئیات مربوط به نحوه برگزاری امتحانات پایان ترم در اطلاعیه‌های بعدی به اطلاع دانشجویان خواهد رسید.

◆ خدمات رفاهی

معاونت دانشجویی دانشگاه علم و صنعت در حال برنامه‌ریزی برای ارائه تسهیلات و خدمات رفاهی است و جزئیات مربوط به نحوه بهره‌مندی دانشجویان از این امکانات به زودی اعلام خواهد شد.

◆ مصوبه هیات رئیسه دانشگاه تربیت مدرس

همچنین مصوبات هیات رئیسه دانشگاه تربیت مدرس نیز درباره حضوری شدن فعالیت‌های آموزشی و پژوهشی اعلام شد.

بر اساس این اطلاعیه، و در پی ابلاغ معاون آموزشی وزارت علوم، تحقیقات و فناوری مبنی بر تمهید مقدمات حضوری شدن فعالیت‌ها، نشست هیئت رئیسه دانشگاه در تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ برگزار و تصمیمات زیر اتخاذ شد:

◆ برگزاری حضوری کلاس‌ها در هفته‌های پایانی نیمسال

کلاس‌های هفته‌های پایانی نیمسال جاری، بنا به تشخیص گروه آموزشی و استاد درس، به صورت حضوری برگزار خواهد شد.

◆ مساعدت آموزشی و افزایش سنوات تحصیلی

معاونت آموزشی دانشگاه موظف شده است با دانشجویانی که متقاضی حذف ترم بدون احتساب در سنوات هستند، مساعدت لازم را انجام دهد.همچنین سه ماه به سنوات تحصیلی تمامی دانشجویان اضافه خواهد شد.

در این اطلاعیه تأکید شده است دانشجویانی که از امکان حذف ترم استفاده کنند، تا پایان شهریورماه امکان بهره‌مندی از خدمات رفاهی شامل خوابگاه و تغذیه را نخواهند داشت.

◆ برگزاری حضوری امتحانات پایان ترم

همچنین اعلام شده است که تمامی امتحانات پایان نیمسال به‌صورت حضوری برگزار خواهد شد.خدمات خوابگاه و تغذیه نیز صرفاً در ایام برگزاری امتحانات برای دانشجویان فراهم می‌شود.

یک هفته قبل از آزمون و سایر اطلاعات اعلام نتایج آزمون متعاقبا از طریق درگاه اطلاع رسانی سازمان سنجش آموزش کشوراعلام می‌شود.

رئیس سازمان سنجش آموزش کشور بیان کرد:آن دسته از متقاضیانی که قبلا ثبت نام کرده‌اند می‌توانند در صورت تمایل تا روز جمعه ۸ خرداد نسبت به مشاهده یا ویرایش اطلاعات خود اقدام کنند.

محمدی با بیان اینکه متقاضیان لازم است در تکمیل اطلاعات حساب کاربری ثبت‌نام دقت کافی داشته باشند، افزود:بعد از اتمام مهلت ثبت‌نام و ویرایش، به هیچ‌وجه امکان تغییر اطلاعات اعم از مشخصات فردی، اقامتی یا آزمونی میسر نیست و در صورت واگذاری ثبت‌نام به متصدی کافی‌نِت و یا هر شخص دیگر، متقاضی در قبال مندرجات و مستندات بارگذاری شده مسئول است و از سوی سازمان سنجش هیچ‌گونه اشتباهی در این خصوص، پذیرفته نخواهد شد.

آغاز ثبت‌نام هجدهمین المپیاد علمی دانشجویان علوم پزشکی از ۱۲ خرداد

مهلت ثبت‌نام هجدهمین دوره المپیاد علمی دانشجویان علوم پزشکی از ساعت ۱۰ صبح روز سه‌شنبه ۱۲ خرداد آغاز و تا شنبه ۱۶ خردادماه ۱۴۰۵ ادامه خواهد داشت.

به گزارش مهر، زمان ثبت‌نام دوره هجدهم آزمون غربالگری المپیاد علمی دانشجویان علوم پزشکی که پیش‌تر برای ۲ تا ۵ اردیبهشت‌ماه سال جاری برنامه‌ریزی شده بود، به دلیل شرایط ناشی از جنگ تحمیلی سوم به تعویق افتاد و زمان جدید آن از ساعت ۱۰ صبح سه شنبه ۱۲ خردادماه آغاز و تا پایان ساعت اداری شنبه ۱۶ خردادماه ۱۴۰۵ اعلام شده است.

همچنین بر اساس اعلام قبلی مرکز سنجش آموزش پزشکی، آزمون غربالگری المپیاد علمی دانشجویان علوم پزشکی این دوره در تاریخ ۱۲ تیرماه ۱۴۰۵ و به صورت الکترونیکی در سطح دانشگاه‌های ۱۰ کلان منطقه آمایشی برگزار خواهد شد.

بر اساس اطلاعیه دبیرخانه دائمی المپیاد؛ شرایط حضور دانشجویان در هجدهمین دوره المپیاد تسهیل شده و ظرفیت دانشگاه‌های علوم پزشکی کشور در مرحله اول المپیاد به سه برابر ظرفیت اولیه مندرج در سایت المپیاد علمی افزایش یافته است؛ البته حیطه کارآفرینی مطابق شیوه‌نامه اختصاصی خود اجرا خواهد شد. همچنین با توجه به افزایش سهمیه، دانشگاه‌ها می‌توانند در صورت تمایل، آزمون‌های غربالگری درون‌دانشگاهی برگزار کنند.طبق ضوابط اعلام‌شده قبلی از سوی دبیرخانه المپیاد، معیار پذیرش در مرحله نخست، کسب حداقل ۵۰ درصد نمره کل خواهد بود و برای هر کلان‌منطقه نیز سهمیه مشخصی در نظر گرفته شده است.بر این اساس، بالاترین نمرات واجد حد نصاب به مرحله بعد راه خواهند یافت.

دانشجویان علوم پزشکی این دوره در تاریخ ۱۲ تیرماه ۱۴۰۵ و به صورت الکترونیکی در سطح دانشگاه‌های ۱۰ کلان منطقه آمایشی برگزار خواهد شد.

جزئیات برگزاری امتحانات و کلاس‌های ۲ دانشگاه بزرگ تهران اعلام شد

به برگزاری دوره‌های فشرده حضوری اختصاص دهند که جزئیات آن متعاقباً اطلاع‌رسانی خواهد شد.

◆ جلسات دفاع و امتحانات پایان ترم

جلسات دفاع:دفاع از پایان‌نامه‌های کارشناسی ارشد و رساله‌های دکتری با صلاحدید گروه‌های آموزشی به صورت مجازی یا حضوری امکان‌پذیر است.

امتحانات:جزئیات مربوط به نحوه برگزاری امتحانات پایان ترم در اطلاعیه‌های بعدی به اطلاع دانشجویان خواهد رسید.

◆ خدمات رفاهی

معاونت دانشجویی دانشگاه علم و صنعت در حال برنامه‌ریزی برای ارائه تسهیلات و خدمات رفاهی است و جزئیات مربوط به نحوه بهره‌مندی دانشجویان از این امکانات به زودی اعلام خواهد شد.

◆ مصوبه هیات رئیسه دانشگاه تربیت مدرس

همچنین مصوبات هیات رئیسه دانشگاه تربیت مدرس نیز درباره حضوری شدن فعالیت‌های آموزشی و پژوهشی اعلام شد.

بر اساس این اطلاعیه، و در پی ابلاغ معاون آموزشی وزارت علوم، تحقیقات و فناوری مبنی بر تمهید مقدمات حضوری شدن فعالیت‌ها، نشست هیئت رئیسه دانشگاه در تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ برگزار و تصمیمات زیر اتخاذ شد:

◆ برگزاری حضوری کلاس‌ها در هفته‌های پایانی نیمسال

کلاس‌های هفته‌های پایانی نیمسال جاری، بنا به تشخیص گروه آموزشی و استاد درس، به صورت حضوری برگزار خواهد شد.

◆ مساعدت آموزشی و افزایش سنوات تحصیلی

معاونت آموزشی دانشگاه موظف شده است با دانشجویانی که متقاضی حذف ترم بدون احتساب در سنوات هستند، مساعدت لازم را انجام دهد.همچنین سه ماه به سنوات تحصیلی تمامی دانشجویان اضافه خواهد شد.

در این اطلاعیه تأکید شده است دانشجویانی که از امکان حذف ترم استفاده کنند، تا پایان شهریورماه امکان بهره‌مندی از خدمات رفاهی شامل خوابگاه و تغذیه را نخواهند داشت.

◆ برگزاری حضوری امتحانات پایان ترم

همچنین اعلام شده است که تمامی امتحانات پایان نیمسال به‌صورت حضوری برگزار خواهد شد.خدمات خوابگاه و تغذیه نیز صرفاً در ایام برگزاری امتحانات برای دانشجویان فراهم می‌شود.

اعطای تسهیلات ۳۰میلیونی ازدواج به دانشجویان دانشگاه علم و فرهنگ

به مناسبت فرارسیدن سالروز ازدواج حضرت علی (ع) و حضرت فاطمه (س)، دانشگاه علم و فرهنگ از ارائه تسهیلات ویژه مالی جهت حمایت از ازدواج دانشجویی خبر داد.

به گزارش دانشگاه علم و فرهنگ، به مناسبت فرارسیدن سالروز ازدواج حضرت علی (ع) و حضرت فاطمه (س)، دانشگاه علم و فرهنگ از ارائه تسهیلات ویژه مالی جهت حمایت از ازدواج دانشجویی خبر داد.

منوچهر جهانیان، معاون فرهنگی، اجتماعی و دانشجویی این دانشگاه، ضمن اعلام این خبر اظهار داشت:در راستای ترویج سنت حسنه ازدواج و حمایت از تشکیل خانواده میان جوانان، با همکاری «صندوق قرض‌الحسنه دانشجویان ایران»، وام ازدواج به مبلغ ۳۰ میلیون تومان برای دانشجویان واجد شرایط در نظر گرفته شده است.

◆ شرایط دریافت تسهیلات

بر اساس اعلام معاون فرهنگی دانشگاه، این تسهیلات به دانشجویانی تعلق می‌گیرد که تاریخ عقد آن‌ها حداکثر ۲۴ ماه گذشته باشد.همچنین بازپرداخت این وام قرض‌الحسنه به‌صورت اقساط بیست‌ماهه تعیین شده است.

◆ مهلت ثبت‌نام

وی ادامه داد:دانشجویان متقاضی بهره‌مندی از این تسهیلات فرصت دارند تا عید سعید غدیر خم برای تکمیل مراحل ثبت‌نام و کسب اطلاعات تکمیلی با کارشناس مربوطه در صندوق قرض‌الحسنه دانشجویان (داخلی ۳۶۳) تماس حاصل کنند.

جهانیان در پایان با تأکید بر اهمیت توانمندسازی جوانان برای تشکیل خانواده، خاطرنشان کرد: دانشگاه علم و فرهنگ تمام تلاش خود را برای افزایش تسهیلات رفاهی و ترویج فرهنگ ازدواج آسان در جامعه دانشگاهی به کار خواهد بست.

ابلاغ اصلاحیه آیین‌نامه نحوه استفاده از کار دانشجویی در جهاددانشگاهی

اصلاحیه آیین‌نامه نحوه استفاده از کار دانشجویی در جهاددانشگاهی با تغییراتی در زمینه افزایش دستمزد دانشجویانی که فعالیت ویژه دارند و امکان تمدید کار دانشجویان پس از فارغ‌التحصیلی ابلاغ شد.

به گزارش آفرینش به نقل از روابط‌عمومی جهاددانشگاهی، اصلاحیه آیین‌نامه نحوه استفاده از کار دانشجویی در جهاددانشگاهی، با تأیید دکتر علی منتظری رئیس این نهاد، با هدف ساماندهی، ایجاد چارچوب شفاف برای جذب و حمایت از دانشجویان و متناسب با نیازهای روز ابلاغ شد.

در بخشی از این آیین‌نامه که پس از بازنگری، برای اجرا به واحدهای سازمانی جهاددانشگاهی در سراسر کشور ابلاغ شده، بر مسئولیت اجتماعی جهاددانشگاهی در حمایت از دانشجویان و پژوهشگران مستعد و ایجاد زمینه اشتغال برای فارغ‌التحصیلان تأکید شده است.در این آیین‌نامه که با استناد به بندهای (۶) و (۹) ماده (۳) اساسنامه جهاددانشگاهی تدوین شده، کار دانشجویی نه تنها ابزاری برای تأمین بخشی از نیازهای مالی دانشجویان، بلکه بستری برای ارتقای مهارت‌های شغلی، تقویت مسئولیت‌پذیری و پیوند میان آموزش نظری و تجربه عملی معرفی شده است.

میز خبر

وزیر آموزش و پرورش:

برگزاری مجازی امتحانات نهایی ممکن نیست

وزیر آموزش و پرورش با تأکید بر اینکه برگزاری مجازی امتحانات نهایی ممکن نیست، اظهار کرد:امتحانات نهایی حداقل ۱۵ روز بعد از عادی شدن شرایط کشور و به صورت حضوری برگزار می‌شود.

علیرضا کاظمی در حاشیه بازدید از نمایشگاه لباس سربازی در جمع خبرنگاران، اظهار کرد:دو سناریو برای نحوه برگزاری امتحانات نهایی پایه‌های یازدهم و دوازدهم متوسطه در نظر گرفته شده است.

وی افزود:امتحانات حداقل ۱۵ روز بعد از عادی شدن شرایط کشور و به صورت حضوری برگزار می‌شود.

کاظمی اظهار کرد:در صورتی که تا پایان خرداد شرایط کشور عادی نباشد، امتحانات پایه یازدهم و دوازدهم به صورت عادی و غیر نهایی برگزار می‌شود تا همه دانش آموزان فارغ التحصیل شوند.

منبع:وزارت آموزش و پرورش

جزئیات خرید اقساطی کالا توسط فرهنگیان

مدیرکل رفاه و پشتیبانی وزارت آموزش و پرورش اعلام کرد که از طریق طرح اعتبار ملی ایرانیان، اعتباری در دو بخش کالاهای بادوام و کالاهای زود مصرف با هدف خدمت‌رسانی، در اختیار فرهنگیان قرار گرفته است.

فردین یاوری در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه طرح اعتبار ملی ایرانیان در سال‌های اخیر با برنامه‌های مختلفی مانند کارت خرید اعتباری، تسهیلات فرهنگیان یا طرح‌های رفاهی به کار برده می‌شود گفت: پیش از سال، تفاهم نامه‌ای بین بانک ملی و آموزش پرورش منعقد شد که براساس آن اعتباری از طریق این بانک به همکاران در دو بخش خریدهای سفره زود مصرف و کالاهای سرمایه‌ای اختصاص داده شد که می‌توانند با معرفی به فروشگاه‌ها، اقدام به خرید کنند.

وی با بیان اینکه هدف از این کار خدمت‌رسانی به همکاران است افزود: هدف بانک و سیستم اقتصادی، کاهش نقدینگی بود یعنی به جای اینکه سیستم بانکی بخواهد نقدینگی به تمام نقاط کشور تزریق کند، بین بنگاه‌های اقتصادی در طول زنجیره (شبکه تولید) چرخش ایجاد کرد؛ اینگونه تقاضای نقدینگی کاهش یافته و خدمات مناسب هم ارائه می‌شود.

مدیر کل رفاه و پشتیبانی وزارت آموزش و پرورش با بیان اینکه خدمات در دو بخش کالای با دوام و کالای زود مصرف به همکاران ارائه می‌شود گفت: با کارت اعتباری «کالاپی» از طریق بانک ملی ۱۰۰ میلیون تومان اعتبار با بازپرداخت ۲۴ ماهه با قابلیت خرید حضوری و همچنین خرید از فروشگاه‌های مجازی امکان‌پذیر است که لیست فروشگاه‌ها از طریق "بام" بانک مذکور و آدرس سرویس اعتباری "نوپی" قابل مشاهده است.

یاوری با بیان اینکه حدود ۷۰۰ هزار نفر معرفی و اعتبار برای آن‌ها شارژ شده که می‌توانند خرید کنند گفت: در بخش "کالاپی" سقف خرید کالاهای زود مصرف با اقساط چهار ماهه و سقف خرید ۳۰ میلیون تومان است. بعد از پرداخت قسط ، دوباره این کارت و اعتبار مجدداً شارژ می‌شود یعنی اگر ۳۰ میلیون تومان در فروشگاه خرید شود، به محض پرداخت اولین قسط ، به میزان قسط پرداختی دوباره کارت شارژ می‌شود و به نوعی یک خدمت مساعدتی انجام می‌شود.

تصمیم واحد ثبتی مبنی بر عدم افراز پلاک ۱۵۲۷ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در گرمسار

نظر به اینکه خانم ناهید گردی نهاوندی برابر وکالت شماره ۱۴۰۴۲۲۰۷۷۶۰۲۸۱۵۰- ۲۵ /۰۶ / ۱۴۰۴ با وکالت از طرف خانم ملوک مبلغی و آقای ناصر خاکخور از مالکین مشاعی پلاک ۱۵۲۷ فرعی از ۱۰ اصلی تقاضای افراز پلاک فوق الذکر را برابر وارده شماره ۱۴۰۴۱۷۴۵۰ - ۲۶ / ۰۸ / ۱۴۰۴ از این اداره نموده اند که گزارش ماده ۲ افراز توسط نماینده ثبت گرمسار آقای یوسف شاه حسینی تحریر گردید و اعلام نمود جریان ثبتی ملک خاتمه یافته است و سابقه صدور سند معارض وسهم مجهول در پرونده پلاک ۱۵۲۷ فرعی از ۱۰ اصلی مشاهده نشد. و متعاقبا" وکیل مالک اعلام نموده که به مالکین مشاعی دسترسی ندارد و سپس به علت عدم دسترسی متقاضیان افراز موضوع در روزنامه جمهور به شماره ۱۹۸۱ – ۰۸ /۱۱ / ۱۴۰۴ آگهی گردید و در آگهی مذکور به مالکین مشاعی اعلام گردید درتاریخ ۰۲ / ۱۲ / ۱۴۰۴ جهت بازدید از محل ملک راس ساعت ۹ صبح در این اداره حاضر و سپس از محل ملک بازدید گردد ولیکن در روز بازدید به جزء وکیل متقاضیان افراز کسی درمحل حضور نداشت و متعاقبا"اینجانب فرامرزرندی نماینده ثبت و فرزانه میر عرب نقشه بردار ثبت به اتفاق وکیل متقاضیان افراز از محل ملک بازدید نمودیم و متعاقبا" نقشه افرازی توسط نقشه بردار ثبت تهیه و وفق مقررات قانون افراز و فروش املاک مشاع برابر اخطار اداری به شماره ۱۴۰۴۸۵۶۲۹۰۱۲۰۰۰۴۸۷ _ ۲۳ /۰۱ / ۱۴۰۵ از شهرداری گرمسار استعلام به عمل آمد و شهرداری گرمسار نیز برابر نامه شماره ۴۴۵ – ۳۱ /۰۱ /۱۴۰۵با افراز پلاک مذکور حسب ضوابط معماری و شهر سازی مخالفت نموده است لذا با توجه به شرح فوق اتخاذ تصمیم گردید مستند به ماده ۲ و ۴ قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۲۲ /۸ /۵۷ که پلاک مورد سخن قابل افراز نمی باشد و متقاضیان افراز میبایست جهت احقاق حق مبنی بر فروش به دادگاه مراجعه نمایند.

۲۱۹۰۲۶۸.م.الف/۴۶۸-ش **حسین چلوئی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمسار از طرف بهمن جوادی مقدم**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۵۰۶۴۴مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمدعلی هاشمی فشارکی به شناسنامه شماره ۰۴۴۰۳۸۱۴۹۵ کدملی ۰۴۴۰۳۸۱۴۹۵ صادره تهران فرزند سید عباس در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۸۳۳/۳۶مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومند آبسرد خریداری مع الواسطه ملک از مالک رسمی احمد قرائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۳/۰۵
م/الف۲۵۶/۳ /۳۴۵-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۶۸۶۹۷مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر خدادادی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۳۱۹ صادره از دماوند به شماره ملی ۰۴۳۹۲۵۳۲۸۴ در ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۸۸۵۹/۳۵ مترمربع در پلاک ۲۶۷۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۰۳ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در جابان از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۳/۲۰
م/الف۳۱۹ /۴۶۴-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۳۰۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ و پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۱۰۱ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۴۱۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سقراط کلینی به شناسنامه شماره ۴۳۱۰۹۶۴۸۲۶ کد ملی ۴۳۱۰۹۶۴۸۲۶ صادره قزوین فرزند ولی اله در ششدانگ اعیان به انضمام ۴۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۹۹ / ۴۶۲۱ متر مربع پلاک شماره ۴۰ اصلی واقع در اراضی روستای رشتقون قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین از مالکیت علی اکبر جعفری از سند شماره ۷۰۵۲۶ مورخ ۰۵ / ۰۲ / ۳۵ دفترخانه ۱۷ قزوین تائید (لازم به ذکر است مقدار ۵۴ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ موقوفه می باشد) گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۵ / ۰۳ / ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۵ / ۰۳ / ۱۴۰۵
۲۱۹۰۲۴۶.م.الف/۴۶۷-ش **شعبان عسگری – رئیس ثبت اسناد و املاک**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۱۵۷ فرعی از سنگ ۱۹۴ اصلی قریه صالح آباد که بنام آقای داود مرشدی فرزند محمد میباشد در جریان ثبت است بعلت عدم حضور مالک تاکنون انجام نگردیده از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمی توان عمل نمود لذا بنابه تقاضای کتبی نامبرده تحدید پلاک مذکور در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک انجام می گردد بدینوسیله به اطلاع اهالی و خصوصا بمالکین مجاور و یا نماینده قانونی آنها اعلام می دارد که در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند مهلت اعتراض از تاریخ تنظیم صورت مجلس بمدت سی روز خواهد بود واعتراضات مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
م/الف ۳۹۶/۲۸۰-ش **کفیل اداره ثبت اسناد واملاک دماوند– سعید کریمی ثالث**

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۱۲ فرعی از۱۲۸ اصلی

نظربراینکه خانم حمیرا رحمتی برابر درخواست شماره ۴۴۰۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ و با ارایه دوبرگ استشهادیه به شناسه یکتا ۰۰۰۱۶۸ و رمز تصدیق ۴۸۲۶۰۹ خواهان صدور سند مالکیت المثنی پلاک ۱۲ فرعی از ۱۲۸ اصلی است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی مالک: حمیرا رحمتی
۲- شماره پلاک ۱۲ فرعی از ۱۲۸
۳- علت گم شدن: اسباب کشی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت مشاعی به نوعیت طویله به شماره چاپی سند ۴۸۳۸۱۸ به نام حمیرا رحمتی صادر شده است و در رهن و بازداشت نمیباشد .
۵- لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم ابن آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهدکرد.

م/الف ۳۸۸/۲۷۵/۱-ش **سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند – امیر تفرقی**