خبر

معاون توسعه نرم‌افزار و تحول دیجیتال مرکز فناوری وزارت آموزش‌وپرورش:

دانش آموزان امسال غیر حضوری ثبت‌نام می کنند

معـاون توسـعه نرم‌افـزار و تحـول دیجیتـال مرکـز فنـاوری وزارت آموزش‌وپرورش، با اشـاره به فرایند ثبت‌نام الکترونیکی دانش‌آموزان، گفت: امسال تمامی مراحل ثبت‌نام به‌صورت غیرحضوری انجام می شود.

بـه گزارش مهر به نقـل از مرکز اطلاع رسـانی و روابط عمومی وزارت آموزش و پرورش، صابر اسدی، با اشاره به فراهم شدن زیرساخت‌های جدید برای ثبت‌نام دانش‌آموزان، گفت: امسال با توجه به شرایط کشور و با فرصتی که طی چهار ماه گذشـته برای بررسـی و آسیب‌شناسـی سـامانه‌ها وجود داشـت، تلاش شـد تمامی نقاط ضعف سال‌های قبل برطرف شود تا فرایند ثبت‌نام با کمترین مراجعه حضوری و بیشترین سرعت انجام شود.

وی افزود:والدین با مراجعه به پنجره واحد آموزش‌وپرورش و وارد کردن کد ملی و تاریخ تولد فرزند خود می‌توانند مراحل پیش‌ثبت‌نام را آغاز کنند. این فرایند در ۶ مرحله انجام می‌شود.

معـاون توسـعه نرم‌افـزار و تحـول دیجیتـال مرکـز فنـاوری وزارت آموزش‌وپرورش درباره امکان تغییر مدرسـه دانش‌آموزان نیز توضیح داد:تا پیش از تأیید نهایی مدیر مدرسـه، والدین می‌توانند مدرسه انتخابی خود را تغییـر دهنـد، اما پس از تأیید نهایی نیز در صورت تغییر محل سـکونت یا شرایط کاری والدین، مدیر مدرسه می‌تواند ثبت‌نام دانش‌آموز را حذف کند تا امکان ثبت‌نام در مدرسه جدید فراهم شود.

وی با اشاره به جابه‌جایی خانواده‌ها در ماه‌های مرداد و شهریور، به‌ویژه خانواده‌های مستأجر، اظهار کرد:سامانه برای انجام تغییرات باز خواهد بود و دانش‌آموزان می‌توانند تا پیش از بسـته شدن دفتر آمار مدارس در آبان‌ماه، نسبت به انتقال یا تغییر مدرسه اقدام کنند.

اسدی خاطرنشـان کرد:پس از آبان‌ماه، فرایند جابه‌جایی دانش‌آموزان مشمول ضوابط انتقالی خواهد شد.

وی دربـاره دانش‌آموزانی که سرپرسـت آن‌ها پدر یا مادر نیسـت نیز گفت:سرپرسـت قانونـی دانش‌آمـوز می‌تواند بـا مراجعه بـه درگاه واحد آموزش‌وپـرورش و وارد کـردن کد ملـی و تاریخ تولـد دانش‌آموز، مراحل ثبت‌نام را انجام دهد.

ثبت نام دانش‌آموزان عشایری

معـاون مرکز فناوری وزارت آموزش‌وپـرورش همچنین درباره ثبت نام دانش‌آموزان عشایری، گفت: امسال برای نخستین بار بخشی ویژه در سامانه ثبت‌نام طراحی شده تا دانش‌آموزان عشایری حتی اگر محل استقرارشان در شهر باشد، بتوانند وضعیت عشایری خود را ثبت کنند.

وی ادامه داد:پس از ثبت این اطلاعات، برچسب «عشایری» از پایه اول ابتدایـی تا پایان پایه دوازدهم همراه دانش‌آموز باقی می‌ماند تا در سـوابق تحصیلی و سهمیه‌های مربوط به کنکور لحاظ شود.

اسـدی درباره ثبت‌نام دانش‌آموزان اتباع اظهـار کرد: این دانش‌آموزان با اسـتفاده از کد یکتای دریافتی از سـامانه مربوطـه می‌توانند وارد درگاه آموزش‌وپرورش شـوند و ثبت‌نام خـود را انجام دهند که تاکنون تعدادی از آنها نیز ثبت‌نام کرده‌اند.

از سوی رئیس سازمان سنجش؛

زمان دقیق برگزاری کنکور سراسری و ارشد ۱۴۰۵ اعلام شد

رئیس سازمان سـنجش آموزش کشور از برگزاری کنکور کارشناسی ارشد ۱۴۰۵ در روزهای ۱۸ و ۱۹ تیر خبر داد.

به گـزارش مهر، رضا محمدی در نشسـت خبری سازمان سـنجش گفت:کنکور کارشناسی ارشد ۱۴۰۵ در روزهای ۱۸ و ۱۹ تیر برگزار می شود.

رئیس سازمان سـنجش گفت:ثبت نام جاماندگان کنکور ارشد تا ۱۱ خرداد انجام می شود.نتایج اولیه نیز نیمه دوم مرداد اعلام می شود.

وی افزود:آزمون مدارس سـمپاد در روز ۲۹ خرداد برگزار می شود.در دهه اول مرداد نتایج آن اعلام خواهد شد.۵۱۶ هزار نفر در آن شرکت کرده اند.

وی از برگزاری کنکور سراسـری ۱۴۰۵ در روزهای ۲۹ و ۳۰ مـرداد نیز خبر داد و گفت:کنکور سراسـری و آزمـون دانشـجو معلم سـال ۱۴۰۵ در روزهـای ۲۹ و ۳۰ مرداد برگزار می‌شود.

رئیس سازمان سـنجش گفت:موضوع سهمیه های جنگ تحمیلی سـوم در دسـت بررسی اسـت.اکنون کنکـور دارای سـهمیه مناطـق ۱ و ۲ و ۳ و سـهمیه رزمندگان و ایثارگران و خانواده های شـهدا است. اگر داوطلـب کنکور متاثر از شـهدا و جانبـازی در جنگ تحمیلی سـوم باشـد قوانین آن وجود دارد و براساس آن عمـل می شـود اما اگـر منازل آنها تخریب شـده باشـد پیشـنهاداتی داده شـده که در دسـت بررسی است.

وی افـزود: وزیر علوم نیز موضـوع را عنوان کرده اسـت و اگر به جمع بندی برسـیم پس از تصویب در وزارت علـوم، برای تصویـب به شـورای عالی انقلاب فرهنگی یا مجلس شـورای اسـلامی ارائه می شـود و در نهایت اجرا می شـود اما همچنـان موضوع در حد پیشنهاد اولیه است.

بازگشت تدریجی به کلاس‌های درس؛

آغاز آموزش حضوری تحصیلات تکمیلی

بر اساس بخشـنامه ابلاغی وزارت علوم، تحقیقات و فناوری، روند بازگشت دانشجویان مقاطع تحصیلات تکمیلی (کارشناسی‌ارشـد و دکتـری) به محیط‌های دانشـگاهی از روز گذشـته شـنبه نهـم خردادمـاه ۱۴۰۵ آغاز شـد.به گزارش مهر، بر اسـاس بخشـنامه ابلاغـی وزارت علوم، تحقیقات و فناوری، روند بازگشـت دانشجویان مقاطع تحصیلات تکمیلی (کارشناسی‌ارشد و دکتری) به محیط‌های دانشـگاهی آغاز شـد.در حالی که کلاس ها برای دانشـجویان مقاطع ارشد و دکتری در بسیاری از دانشـگاه‌ها حضوری شده است، آموزش در مقطع کارشناسـی همچنان در بستر مجازی دنبال می‌شود.

جزئیات و نحوه فعالیت آموزشی برخی از دانشگاه‌های مطرح کشور به شرح زیر است :

دانشگاه تهران

بنـا براعـلام معاونت آموزشـی دانشـگاه تهران، کلاس‌های مقاطع تحصیلات تکمیلی و دکتری عمومی دامپزشـکی به صورت حضوری برگزار می‌شود.آموزش مقطع کارشناسـی همچنان مجازی است؛ با این حال، دروس عملی و کارگاهـی این مقطع، در صورت نیاز و با هماهنگی اسـتاد، به‌صورت فشرده و حضوری برگزار خواهد شد.

همچنین به دانشـجویانی که پیش‌تر درخواسـت حذف نیمسـال بدون احتسـاب در سـنوات داشتند، فرصت لغو این درخواست داده شده است.

دانشگاه فردوسـی مشـهد و دانشگاه علم و صنعت

در دانشـگاه فردوسـی مشـهد، دروس تحصیلات تکمیلـی به‌صـورت حضـوری از سـر گرفته شـده و دانشجویان غیربومی برای اسکان در خوابگاه فراخوانده شدند. البته برخی دروس تحصیلات تکمیلی که تعداد دانشـجویان کارشناسـی در آن‌ها بالاسـت، همچنان مجازی باقی می‌مانند.

دانشـگاه علم و صنعت نیز ضمـن اعلام حضوری شـدن کلاس‌های ارشد و دکتری، به دانشکده‌ها اجازه داد تا در صورت فراهم بودن زیرسـاخت‌ها، بازه ۱۵ تا ۳۰ تیرماه را به برگزاری دوره‌های فشرده حضوری برای دانشجویان کارشناسی اختصاص دهند.

دانشگاه علامه طباطبائی و دانشگاه خوارزمی

دانشـگاه علامـه طباطبائی تأکید کرده اسـت که علاوه بر حضوری شدن کلاس‌های تحصیلات تکمیلی، تمامـی امتحانـات پایان‌ترم این مقطـع نیز به صورت حضوری خواهد بود، اما کلاس‌های کارشناسی تا اطلاع ثانوی به صورت برخط ادامه می‌یابد. دانشگاه خوارزمی نیز رویه مشـابهی را در پیش گرفته و فعالیت حضوری را صرفاً محدود بـه دوره‌های تحصیلات تکمیلی اعلام کرده است.

دانشـگاه صنعتـی امیرکبیر و دانشـگاه مازندران

هـر دو دانشـگاه مذکور اعلام کردنـد کلاس‌های مقاطع کارشناسی‌ارشـد و دکتری مطابق برنامه‌ریزی قبلی به صورت حضوری برگزار می‌شـود.در دانشـگاه مازندران نیـز برگزاری دروس عملی و کارگاهی مقطع کارشناسـی به صورت حضوری و فشـرده، مشروط به تشخیص گروه آموزشی و فراهم بودن امکانات، بلامانع اعلام شده است.

دانشگاه صنعتی شریف؛ استثنای فعلی

در میـان دانشـگاه‌های مذکور، دانشـگاه صنعتی شـریف تنها مرکزی اسـت که با وجـود تصمیم اولیه، حضوری شـدن کلاس‌هـا از روز گذشـته ۹ خرداد را به تعویق انداخت. طبق اطلاعیه معاونت آموزشـی این دانشـگاه، به دلیل عدم فراهم بودن خدمات اینترنت و زیرسـاخت‌های رفاهی پایدار، تمامی کلاس‌ها تا زمان رفـع موانع همچنان به صورت مجـازی برگزار خواهد شد.با این حال، دانشجویان تحصیلات تکمیلی همچنان امکان درخواست برای تردد یا اسکان در خوابگاه (بدون تسهیلات رفاهی) را خواهند داشت.

معاون سازمان سنجش تشریح کرد:

جزئیات تأثیر سوابق تحصیلی در آزمون سمپاد، کنکور و دانشجومعلمان

معاون فنی و آماری سـازمان سـنجش آموزش کشـور نحوه و فرایند تأثیر سوابق تحصیلی و پذیرش در آزمون سراسری، دانشجو-معلمان، مدارس سمپاد و نمونه دولتی را تشـریح کرد.

به گزارش ایسـنا، دکتر احسان جمالی در نشست خبری با اصحاب رسـانه با اشـاره به جزئیات برگزاری آزمون‌هـای ورودی مـدارس اسـتعدادهای درخشـان (سـمپاد) و نمونه دولتی اظهار کرد: بـرای ورود به پایه هفتم تنها آزمون مدارس سمپاد برگزار می‌شود و پذیرش برای مدارس نمونه دولتی در این پایه وجود ندارد.

وی افـزود: آزمـون ورودی پایـه هفتـم در دو دفترچه برگزار می‌شـود که دفترچه نخسـت دارای ۶۰ سـئوال ضریب ۳ و دفترچه دوم نیز ۶۰ سـئوال دارای ضریب ۱ اسـت. داوطلبان نیـز امکان انتخاب حداکثر سـه مدرسـه در یک شهرسـتان را در زمان ثبت‌نام داشـته‌اند.

معـاون فنی و آماری سـازمان سـنجش درباره آزمون ورودی پایـه دهم نیز گفت: این آزمون در دو دفترچه برگزار می‌شـود؛ دفترچه اول شامل سؤالات اسـتعداد تحصیلی و دفترچه دوم شـامل ۵۰ سـؤال اسـتعداد تحلیلی است. در مدارس سـمپاد، هر یک از این دو دفترچـه ۵۰ درصد نمره نهایی داوطلب را تشـکیل می‌دهد.

جمالـی ادامـه داد: در پذیـرش مـدارس نمونه دولتی، ۶۰ درصد نمره از آزمون اسـتعداد تحصیلی، ۱۰ درصـد از آزمون اسـتعداد تحلیلـی و ۳۰ درصد از سـوابق تحصیلی دانش‌آموزان که از سـوی وزارت آمـوزش و پرورش در اختیار سـازمان سـنجش قرار می‌گیرد،محاسـبه خواهدشـد.

وی در بخـش دیگری از سـخنان خود به کنکور سراسری ۱۴۰۵ اشاره کرد و گفت: بر اساس مصوبات شـورای عالی انقلاب فرهنگی، سهم سوابق تحصیلی در گروه‌هـای آزمایشـی علوم ریاضـی و فنی، علوم تجربـی و علوم انسـانی ۶۰ درصد و به صورت قطعی خواهد بود که از این میزان، ۴۳ درصد مربوط به پایه دوازدهم و ۱۷ درصد مربوط به پایه یازدهم اسـت.

معاون فنی و آماری سـازمان سـنجش افزود: در گروه‌های آزمایشـی هنر و زبان‌های خارجی، سـهم سـوابق تحصیلی ۳۰ درصد است که ۲۰ درصد آن به پایه دوازدهم و ۱۰ درصد بـه پایه یازدهم اختصاص دارد و ۷۰ درصد نیز از نمره آزمون سراسری محاسبه می‌شـود

وی بـا بیـان اینکه در آزمون سـوابق تحصیلی پایه یازدهم حداکثر شش درس دارای تأثیر قطعی هسـتند، گفـت: داوطلبانـی کـه نیاز بـه ایجاد یا ترمیم سـوابق تحصیلی پایه‌های یازدهم و دوازدهم دارند، می‌توانند پس از اعلام برنامه زمانی از سـوی وزارت آموزش و پرورش برای ثبت‌نام و شـرکت در آزمون‌هـای مربـوط اقـدام کننـد.

جمالی همچنین درباره پذیرش دانشـجو-معلمان دانشگاه فرهنگیان و دانشگاه تربیت دبیر شهید رجایی توضیح داد: پس از برگزاری کنکور سراسـری، اسامی چنـد برابر ظرفیت برای شـرکت در فرآینـد ارزیابی شایستگی معلمی معرفی خواهد شد. از آنجا که سوابق تحصیلی در زمان اعلام اولیه آماده نیست، معرفی اولیه داوطلبان بر اسـاس نمرات آزمون انجام می‌شـود.

وی افزود:داوطلبـان برای ورود به مرحله ارزیابی شایسـتگی معلمی باید حداقل نمره ۵۰۰۰ را هم در آزمون سراسـری و هم در آزمـون اختصاصی تربیت معلم کسـب کنند.

معـاون فنی و آماری سـازمان سـنجش درباره نحوه محاسـبه نمره نهایی پذیرش دانشـجو-معلمان در گروه‌هـای اصلی گفـت: ۱۵ درصد نمره از آزمون سراسـری، ۱۰ درصـد از آزمون اختصاصـی تربیت معلـم، ۵۰ درصد از سـوابق تحصیلی و ۲۵ درصد از ارزیابی‌شایسـتگی‌معلمی‌محاسـبه‌می‌شـود.

وی افزود: در گروه‌های آزمایشی هنر و زبان‌های خارجـی، ۲۵ درصـد نمـره از آزمـون سراسـری، ۲۰ درصد از آزمون اختصاصی تربیت معلم، ۳۰ درصد از سـوابق تحصیلی و ۲۵ درصد از ارزیابی شایستگی معلمی در پذیرش نهایی تأثیر خواهد داشـت.

جمالی در پایان درباره سـهمیه‌های کنکور اظهار کرد: فلسـفه وجودی سـهمیه‌بندی در نظام پذیرش دانشـجو، کاهـش نابرابری‌های ناشـی از تفاوت‌های اقتصادی، اجتماعی و آموزشـی میان مناطق مختلف کشـور اسـت و تا زمانی که امکان دسترسی برابر به امکانات آموزشـی در همه نقاط کشـور فراهم نشود، این موضوع در بررسـی‌های کارشناسـی مورد توجه قرارخواهدداشـت.

میز خبر

آغاز امتحانات پایه‌های اول تا دهم

رئیس مرکز ارزشـیابی و تضمین کیفیـت نظـام آموزش‌وپـرورش از برگزاری عمدتاً غیرحضوری امتحانات پایه‌های اول تا دهم خبر داد.

به گزارش مهر، عبدالرضا فولادوند، رئیـس مرکـز ارزشـیابی و تضمیـن کیفیت نظام آموزش‌وپـرورش، صبح امروز در یک برنامه تلویزیونی با اشاره به تأثیر شـرایط ویژه کشـور بر روند فعالیت‌های آموزشی اظهار کرد: کشور در پایان دهه نخسـت اسفندماه وارد شرایطی شد که بخش قابل توجهی از فعالیت‌های اجتماعی را تحت تأثیر قرار داد و به دنبال آن، مدارس به مدت یک هفته تعطیل شدند.

وی افزود:پس از این تعطیلی، آموزش دانش‌آموزان متناسـب با شرایط مناطق مختلف کشـور به صورت غیرحضوری و از طریق بسترهای مجازی، مدرسـه تلویزیونی ایران و همچنین ارائه بسـته‌های آموزشی آفلاین ادامه یافت.

فولادونـد با بیـان اینکه به دلیـل تعطیلی یک‌هفته‌ای مدارس، سـال تحصیلـی به جای ۲۹ اردیبهشـت تا ۷ خردادماه تمدید شـد، گفت:از روز گذشـته ۹ خردادماه امتحانات دانش‌آموزان پایه‌های اول تا دهم آغاز شـده است.

رئیس مرکز ارزشـیابی و تضمین کیفیت نظـام آموزش‌وپرورش درباره نحوه برگزاری آزمون‌ها تصریـح کرد:امتحانات دانش‌آموزان دوره ابتدایی به صورت غیرحضوری و بر اسـاس ارزشیابی تکوینی و تشخیص معلمان انجام می‌شود. همچنین درباره پایه‌های هفتم تا دهم نیز با توجه به تفویض اختیار به استان‌ها، تصمیم‌گیری متناسب با شرایط هر منطقه صورت گرفته است.

وی ادامه داد:در اکثر استان‌های کشور امتحانات به صورت غیرحضوری برگزار می‌شود، اما در برخی استان‌ها برای تعدادی از دروس پایه نهم که در فرآیند هدایت تحصیلی دانش‌آموزان تأثیرگذار است، آزمون‌های حضوری در نظر گرفته شده است.

فولادوند خاطرنشـان کرد: برگزاری امتحانـات پایه‌های هفتم تا نهم به مدارس واگذار شده و این آزمون‌ها توسط دبیران و با نظارت مدیران مدارس برگزار می‌شود.

وی در بخـش دیگری از سـخنان خـود از برنامه‌ریزی بـرای برگزاری امتحانات پایه‌های یازدهم و دوازدهم خبر داد و گفت:پیش‌بینی شـده است این امتحانات از ۲۱ تیرماه تا ۱۵ مرداد برگزار شود و در صورت عادی شدن شرایط و اعلام مراجع ذی‌صلاح، آزمون‌های نهایی به صورت حضوری برگزار خواهد شد.

رئیس مرکز ارزشیابی و تضمین کیفیت نظام آموزش‌وپرورش همچنین اعلام کرد برنامه زمان‌بندی امتحانات این دو پایه طی روزهای آینده منتشر می‌شود.

وی درباره دانش‌آموزان هنرسـتان‌ها و رشـته‌های فنـی و حرفه‌ای نیز گفت:برای ارائه فعالیت‌های عملی، تا پایان مردادماه و اوایل شـهریور فرصت در نظر گرفته شده است.

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت شش دانگ یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلـق بـا کاربری به پلاک ثبتی ۵۰۸۲۵۰ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۴۴۱۴۱ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ تفکیکی در طبقـه ۰ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران اسـتان تهران به مساحت ۷۲/۰۳ مترمربع. مـتن ملک،توضـیحات ملـک. بـه حدود: شمالا: شرقا: جنوبا: غربا: مشخصات منضمات ملـک: انبـاری قطعه ۱ به مساحت ۳/۱۵ به حدود اربعه: شـمالا: دیواریسـت بطـول یک متر و چهل سانتیمتر به ملک مجاور قطعه ۵۳۴ شـرقا: مرزیسـت بطول دو متر و بیست و پنج سـانتیمتر بـه ملـک مجـاور قطعـه ۵۸۴ جنوبا: دیواریست مشترک بطول یک متر و چهل سانتیمتر بـه انبـاری قطعه ۲ غربا: درب و دیـوار اسـت بطـول دو متـر و بیسـت و پـنج سانتیمتر به محوطه مشاعی. مشخصات مالکیت لیلا / رستمی فرزند ولی اله شماره شناسنامه ۵۳۷۸ تاریخ تولد ۱۳۴۷ دارای شماره ملی ۰۰۵۴۰۵۳۹۴۳ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالـک شـش دانـگ عرصـه و اعیـان بـا شـماره مسـتند مالکیـت ۳۴۳۲ تـاریخ ۱۳۹۰/۰۸/۰۸ موضوع سند مالکیت اصـلی بشـماره چـاپی ۰۴۷۱۱۵ سری پ سال ۹۰ که در صفحه ۳۳۸ دفتـر امـلاک جلـد ۱۷۳ ذیـل شماره ۲۳۰۷۷ ثبت گردیده است. حقوق ارتفاقی ملک: ندارد. اینـک مالک نامبرده با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضـاء شـهود رسـیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیـل گـواهی شـماره ۱۱۹۸۸۶ مـورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ دفترخانه ۶۲ تهران گواهی امضاء گردید مـدعی اسـت که اصل سند مالکیت به علـت فرسـودگی مفقـود گردیـده اسـت و تقاضای صدور المثنی سند مالکیـت مـذکور را نمـوده لـذا مراتـب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشـتن سـند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار ایـن آگهـی به این منطقه مراجعه و اعتـراض خـود را ضـمن ارائـه اصـل سـند مالکیت اقدام نماید بـدیهی اسـت در ایـن صـورت پـس از تنظـیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند ملکیت اقدام خواهد نمود.

(شناسه آگهی: ۲۱۹۱۰۰۴)

۱۱۳۵۷.م.الف /۹۴-د **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خاوران – غضنفری**

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۸۳۵ فرعی از ۷۵ اصلی

نظر به اینکه آقای محمدرضا جعفری به وکالت از خانم عذرا نجاری بعنوان احـدی از وراث مرحوم حسن نجاری نسبت به سهم الارث خود مالک مشاعی از شش دانگ مشاع پـلاک ثبتـی ۸۳۵ فرعی ۷۵ اصلی واقع درکیلان درخواست صدور سند مالکیت تک برگی بصورت مشاع با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود ازاین اداره نموده اند و بعلت عدم دسترسـی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی دراجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشـنامه هـای ثبتـی جهـت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ ساعت صـبح ۹ تعیین وقت شده است . بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاورو مشاعی مورد ثبـت مـی رسـاند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق بادردست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعـد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدامات لازم معمول گردد .

م/الف ۴۹۰/۹۶۶/۷-ش **سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند– سعید کریمی ثالث**

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۱۳۳۱ فرعی از ۷۵ اصلی

نظر به اینکه آقای محمدرضا جعفری به وکالت از خانم عذرا نجاری بعنـوان احـدی از وراث مرحوم حسن نجاری نسبت به سهم الارث خود مالک مشاعی از شش دانگ مشاع پـلاک ثبتـی ۱۳۳۱ فرعی ۷۵ اصلی واقع درکیلان درخواست صدور سند مالکیت تک برگی بصورت مشـاع با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خـود از ایـن اداره نمـوده انـد وبعلـت عـدم دسترسی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی دراجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتـی جهـت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ ساعت صبح ۹ تعیین وقت شده است . بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاورو مشـاعی مـورد ثبـت مـی رسـاند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق بادردست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعـد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدامات لازم معمول گردد.

م/الف ۴۹۱/۹۶۶/۸-ش **سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند– سعید کریمی ثالث**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۱۲۵۲ مورخ ۰۵ / ۰۳/ ۱۴۰۵ هیـات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم نسرین خطیبی فرزند حسن به شناسـنامه شـماره ۴۹کد ملی ۴۲۸۴۶۰۹۲۴۶ صادره از زنجان در ششـدانگ یـک قطعـه زمـین محصور با کاربری زراعی به مساحت ۱۷۵،۰۸ متر مربع قسـمتی از پـلاک ۳ فرعی از۱۲اصلی واقع در فرور شهرستان گرمسار خریداری از ورثـه مرحـوم محمد باقری محرز گردیده است. لذا به منظـور اطـلاع عمـوم مراتـب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی کـه اشـخاص نسـبت بـه صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتـراض دادخواسـت خـود را بـه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مـذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۰ / ۰۳/ ۱۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۶ / ۰۳/ ۱۴۰۵

۲۱۹۱۸۱۸.م.الف/۴۸۰-ش **حسین چلوئی**

رئیس ثبت اسناد و املاک از طرف بهمن جوادی مقدم – معاون

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۹۴۳ فرعی از ۷۵ اصلی

نظر به اینکه آقای محمدرضا جعفری به وکالت از خانم عذرا نجاری بعنـوان احـدی از وراث مرحوم حسن نجاری نسبت به سهم الارث خود مالک مشاعی از شش دانگ مشاع پـلاک ثبتـی ۹۴۳ فرعی ۷۵ اصلی واقع درکیلان درخواست صدور سند مالکیت تک برگی بصورت مشاع با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود ازاین اداره نموده اند و بعلت عدم دسترسـی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی دراجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشـنامه هـای ثبتـی جهـت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ ساعت صـبح ۹ تعیین وقت شده است . بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاورو مشاعی مورد ثبـت مـی رسـاند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق بادردست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعـد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدامات لازم معمول گردد.

م/الف ۴۹۲/۹۶۶/۹-ش **سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند– سعید کریمی ثالث**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لویزان تهران
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۵۱۰۰۵۹۳۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سـند رسـمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران تصرفات مالکانـه بلامعارض متقاضی آقای ربعلی نمائی کلانتر فرند بالا اوغلان بشماره شناسنامه ۴۴۰ د ملی ۱۶۵۱۴۶۹۱۱۳ در ششـداگ یـک قطعـه زمـین محصور با بنای احداثی به مساحت ۸۱/۷۰ مترمربع پلاک شـماره ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملـک لـویزان تهران خریداری از مالـک رسـمی آقـای هایکازچکناوریـان محـرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می تواننـد از تـاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را بـه ایـن اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک مـاه از تـاریخ تسـلیم اعتـراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقـدیم نماینـد. بـدیهی اسـت درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۱۷۷۴۹۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۰

۱۰۹۳۲.م.الـف/۵۹-د **رئیس ثبت اسناد و املاک – ابوالفضل تریوه**

آگهـی مفقودی

برگه سبز و کارت ماشین خودرو وانت سیستم سایپا تیپ ۱۵۱ رنگ سفید به شماره شهربانی ایران ۱۱ – ۷۵۵ م ۱۹ مدل ۱۳۹۵ شماره موتور M13/5693754 شماره شاسی NAS451100G4956013 به نام اکرم ظفری مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهـی مفقودی

برگه سبز ماشین سواری پژو پارس به شـماره پلاک ایران ۵۷ – ۷۹۸ و ۵۸ به شماره موتور 125K0215157 به شماره شاسی NAANA15E8PK1076725 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهـی مفقودی نوبت دوم

گواهی می شود فاکتور شماره ۹۹۰۴۳۰۴۶۱ مربوط به بلوک سیلندر با شماره موتور ۱۰FSJ5446542۳ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهـی مفقودی

برگه سبز ماشین سواری دنا به شماره پلاک ایران ۵۷ – ۶۸۹ ه ۷۲ به شماره موتور ۱۴VH0523514 به شماره شاسی NAAW21HU8LE269589 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهـی مفقودی

کلیه مدارک سواری پراید صبا مدل ۱۳۸۷ سفید روغنی پلاک ایران ۵۳-۲۸۱ ط ۳۷ موتور ۲۶۳۸۲۶۹ شاسی S14122887546900 بنام مهرداد شیرپور مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.