

## احیای ۵۵ واحد تولیدی در استان قزوین طی سال گذشته



دادستان قزوین از احیای ۵۵ واحد تولیدی را کد با نیمه تعطیل در سال گذشته خبر داد و گفت: با این اقدام، زمینه حفظ و بازگشت به اشتغال برای ۸۴۵ نفر از کارگران و متخصصان استان فراهم شده به گزارش مهر، علی‌اصغر عسگری در تشریح عملکرد ستاد اقتصاد مقاومتی دادگستری استان در سال ۱۴۰۴ اظهار کرد: با ورود مستقیم این ستاد، ۵۵ واحد تولیدی را کد یا نیمه‌تعطیل به چرخه تولید بازگشتند که در نتیجه آن، زمینه حفظ و بازگشت به اشتغال برای ۸۴۵ نفر از نیروهای کار استان فراهم شد. دادستان قزوین با اشاره به روند رفیع مواقع از این واحدها گفت: عمده مشکلات این بنگاه‌های اقتصادی شامل اختلافات شرکا، بدهی‌های معوق بانکی، مسائل مالیاتی و توقیف‌های غیرضرور بود که با برگزاری نشست‌های مستمر با مدیران دستگاه‌های اجرایی، بانک‌ها و سازمان‌های مرتبط، راهکارهای حقوقی و قضایی مناسب برای هر واحد به صورت جداگانه تدوین و اجرایی شد. عسگری با تأکید بر اینکه اولویت اصلی ستاد، حفظ تولید موجود و جلوگیری از تعطیلی بنگاه‌های اقتصادی است، تصریح کرد: هدف ما صرفاً ارائه آمار نیست، آنچه برای دادگستری استان اهمیت دارد، استمرار فعالیت واحدهای تولیدی، صیانت از معیشت کارگران و کمک به رونق اقتصادی استان در چارچوب سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی است. دادستان عمومی و انقلاب قزوین در پایان یادآور شد: دستگاه قضایی استان در سال ۱۴۰۵ که از سوی مقام معظم رهبری به نام اقتصاد مقاومتی در سایه وحدت ملی و امنیت ملی نام‌گذاری شده است، با توجه به شرایط خطیر کنونی کشور مصمم است تا بیش از پیش از تولید حمایت کند و سرمایه خود را در ادای تکلیف به فرمایش رهبر معظم انقلاب به نحو احسن ایفا نماید.

## برداشت بیش از ۱۰۰۰ تن چوب از ۳۵ مزرعه دهلران

رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان دهلران گفت: ۳۵ مزرعه زراعت چوب اوکالیپتوس در شهرستان دهلران فعال است که سال گذشته بیش از هزار تن چوب به ارزش سه میلیارد ۵۰۰ میلیون تومان از این اراضی کشاورزی برداشت شده است. جلیل فرهادی در گفت‌وگو با ایسنا با بیان اینکه سال گذشته نیز ۵۰ هکتار مزرعه زراعت چوب و ۱۴۰ کیلومتر پادشکن مزارع در شهرستان اجرا شده است، اظهار کرد: با توجه به سیاست‌های ابلاغی سازمان در بحث توسعه زراعت چوب در قالب طرح پادشکن مزارع، ایجاد مزرعه زراعت چوب در دستور کار اداره منابع طبیعی شهرستان دهلران است. وی به اجرای طرح مردمی یک میلیارد درخت اشاره کرد و گفت: برای تحقق اجرای طرح مردمی یک میلیارد اصله درخت سال گذشته ۵۰۰ هزار اصله نهال لژگونه‌های کپور، کتار و اوکالیپتوس به‌صورت رایگان در بین کشاورزان، مردم و سازمان‌های دولتی و غیردولتی توزیع شده است.

# اراک در مسیر توسعه پایدار؛ بهره‌برداری از پروژه‌های ایمنی و عمرانی با رویکرد نوین

شهردار اراک مطرح کرد؛



مرکزی - پدالده رحمتعلی شهردار اراک با تأکید بر حرکت مدیریت شهری به سمت توسعه زیرساخت‌های نوین، گفت: اراک امروز در مسیر توسعه پایدار قرار گرفته و اجرای پروژه‌های جدید شهری، تجسمی از مهندسی دقیق نیازها و تعهد به تعالی و رفاه شهروندان است.

### به‌سوی استانداردهای نوین

به گزارش خبرنگار آفرینش در اراک، علیرضا محمودی، شهردار اراک، در آیین بهره‌برداری از پروژه‌های جدید شهری در جمع خبرنگاران اظهار کرد: توسعه اصولی زیرساخت‌های رفاهی، ایمنی و خدماتی، پاسخی شایسته به جایگاه والای شهروندان اراک است. مدیریت شهری تلاش دارد با عبور از رویکردهای سنتی، خدماتی در تراز استانداردهای نوین جهانی ارائه دهد.

وی با بیان اینکه مردم اراک شایسته دریافت خدمات شهری در بالاترین سطح هستند، افزود: هدف اصلی مدیریت شهری در دوره کنونی، حرکت به سمت توسعه زیرساخت‌ها بر پایه مهندسی دقیق نیازها و ایجاد شهری ایمن، پویا و برخوردار از امکانات مدرن است.

### ایستگاه کوی کوثر؛ فراتر از یک مجموعه آتش نشانی

شهردار اراک در ادامه به افتتاح ایستگاه آموزشی - عملیاتی «کوی کوثر» اشاره کرد و گفت: این مجموعه صرفاً یک ایستگاه آتش‌نشانی نیست، بلکه با توجه به موقعیت استراتژیک آن، نقش مهمی در پشتیبانی ایمنی از مراکز حیاتی کشور از جمله پالایشگاه و پتروشیمی و همچنین تأمین امنیت مناطق مسکونی اطراف ایفا می‌کند. محمودی با تأکید بر اهمیت تقویت

مدیریت شهری برای افزایش تاب‌آوری اراک در برابر مخاطرات طبیعی و انسان‌ساز است.

### تداوم نهضت عمرانی در نقاط مختلف شهر

وی در بخش دیگری از سخنان خود از تداوم نهضت عمرانی در اراک خبر داد و گفت: در حال حاضر بیش از ۷۰ پروژه عمرانی در نقاط مختلف شهر در حال اجراست و هم‌زمان بیش از ۲۰ طرح مطالعاتی تخصصی نیز در آستانه نهایی شدن قرار دارد تا روند توسعه شهری بر پایه اصول علمی و کارشناسی ادامه یابد.

به گفته شهردار اراک، اجرای هم‌زمان این طرح‌ها نشان‌دهنده عزم مدیریت شهری برای ایجاد توازن میان توسعه کالبدی، خدمات شهری و ارتقای ایمنی است؛ موضوعی که می‌تواند در بلندمدت به افزایش رضایتمندی شهروندان و بهبود کیفیت زندگی در اراک منجر شود.

### دعوت به مشارکت شهروندان در مسیر توسعه

شهردار اراک در پایان با دعوت از شهروندان برای مشارکت در مسیر توسعه شهری اظهار کرد: اراک در آستانه تحولی بزرگ قرار دارد و همدلی و هم‌راهی مردم، مهم‌ترین سرمایه مدیریت شهری برای تبدیل این کلان‌شهر به الگویی موفق در حوزه امنیت، رفاه و توسعه شهری است.

### تأ پیشگیری

شهردار اراک ادامه داد: ساختمان مدیریت بحران با هدف ایجاد فرآیندهای واحد در زمان وقوع حوادث طراحی شده تا با هم‌افزایی نیروهای امدادی، زمان پاسخگویی به حوادث به حداقل برسد. ساختمان جدید منطقه دو شهرداری نیز با رویکرد کریم ارباب‌رجوع و تسریع در ارائه خدمات شهری احداث شده است.

محمودی با اشاره به اعتبار ۴۰۰ میلیارد ریالی مرکز مدیریت بحران شهرداری اراک خاطرنشان کرد: توسعه زیرساخت‌های ایمنی و هوشمندسازی مدیریت بحران، از اولویت‌های اصلی

زیرساخت‌های پدافندی در شهر تصریح کرد: شهرداری اراک با نگاهی کلان، در مسیر ایجاد یک «دژ ایمنی» برای حفاظت از سرمایه‌های جانی، ملی و آرامش شهروندان در مناطق پرخطر گام برمی‌دارد.

### بهره‌برداری از ساختمان مدیریت بحران و منطقه دو

وی همچنین از افتتاح ساختمان جدید مدیریت بحران و ساختمان منطقه دو شهرداری خبر داد و اظهار داشت: فلسفه اجرای این پروژه‌ها، مدیریت بحران پیش از وقوع و تسهیل دسترسی شهروندان به خدمات اداری و امدادی است.

محمودی خاطرنشان کرد: ساختمان جدید شهرداری منطقه ۲ اراک با هدف تسهیل دسترسی شهروندان به خدمات اداری و کاهش بار ترافیکی هسته مرکزی شهر افتتاح شد. این پروژه که مراکز حیاتی کشور از جمله پالایشگاه و پتروشیمی و همچنین تأمین امنیت مناطق مسکونی اطراف ایفا می‌کند.

محمودی با تأکید بر اهمیت تقویت

مدیرعامل منطقه آزاد انزلی:

## حمل ترکیبی دریایی - ریلی به بندر کاسپین افزوده شد



مدیرعامل منطقه آزاد انزلی گفت: با تکمیل زیرساخت‌های ریلی، حمل ترکیبی دریایی - ریلی به بندر کاسپین افزوده شد و این بندر وارد فاز جدید ترانزیت دریایی - ریلی سوخت شد. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، مصطفی طاعتی‌مقدم، مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی در جمع خبرنگاران با اعلام آغاز عملیات حمل ریلی مایعات (سوخت) از مجتمع بندری کاسپین برای نخستین بار، این اقدام را گامی مهم در توسعه زیرساخت‌های لجستیکی و ترانزیتی کشور عنوان کرد.

وی با اشاره به بهره‌برداری بهینه از مزیت اتصال خط‌آهن به بندر نوین کاسپین اظهار کرد: آغاز حمل ریلی سوخت از این مجتمع بندری نقش مهمی در کاهش هزینه‌های لجستیکی، کاهش ترافیک جاده‌ای و همچنین کاهش چالش‌های زیست‌محیطی ناشی از حمل‌ونقل جاده‌ای ایفا خواهد کرد.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی با بیان اینکه با سرمایه‌گذاری و نصب تجهیزات تخصصی توسط بخش خصوصی، امکان بارگیری ایمن مایعات به واگن‌های مخزن‌دار فراهم شده است، افزود: مجتمع بندری کاسپین با تمرکز بر توسعه بازار و ایجاد مزیت‌های رقابتی برای کشورهای همسایه در تجارت با کشورهای حاشیه دریای خزر و اوراسیا، از ظرفیت‌های راهبردی در حوزه حمل‌ونقل و ترانزیت برخوردار است.

طاعتی‌مقدم با اشاره به نقش مهم این مجتمع بندری در تأمین روغن خام خوراکی کشور بیان کرد: بندر کاسپین با برخورداری از مخازن تخصصی فله مایع، امکان نقش مهمی در تأمین نیازهای کشور داشته و پیش از این، ترانزیت محمولات عمدتاً از طریق حمل ترکیبی دریایی - جاده‌ای انجام می‌شد.

به گفته وی، اکنون با تکمیل زیرساخت‌های ریلی، روش حمل ترکیبی دریایی - ریلی نیز به فرآیندهای عملیاتی بندر کاسپین افزوده شده و این موضوع ظرفیت‌های جدیدی را در حوزه ترانزیت منطقه‌ای ایجاد کرده است.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی در تشریح جزئیات نخستین عملیات حمل ریلی سوخت افزود: نخستین محموله ۵ هزار تنی سوخت که از مبدأ روسیه و از طریق دریای خزر وارد مجتمع بندری کاسپین شده، با بهره‌گیری از ناوگان ریلی به مقصد کشور افغانستان ترانزیت خواهد شد. کرد: به‌زودی امکان «حمل یکسره» یا Through Transport محمولات از کشتی به واگن‌های قطار در این مجتمع بندری عملیاتی می‌شود که این اقدام در کنار مشوق‌های قانونی و مزایای منطقه آزاد انزلی، موجب کاهش محسوس هزینه‌های تمام‌شده ترانزیت سوخت خواهد شد.

## آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عبدالحق افضلی برابر معرفی نامه شماره ۱۴۰۴/۴۷۷۹۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ در اداره با تسلیم تقاضا مشیوه به شماره ۲۰۲۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ منضم به دو برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی و مصدق شده طی شماره ۱۱۷۴۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۹۳ حوزه ثبتی تهران مدعی گردیده است پنجاه سهم مشاع از ۷۰ سهم شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به پلاک ثبتی ۱۰۴۴۹ فرعی از ۶۷۳۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۸۰۱ فرعی از اصلی مذکور، قطعه دوم تفکیکی واقع در بخش دو تهران به مساحت ۱۳۳/۷۵ مترمربع در ذیل ثبت ۴۶۵۴۵۷ دفتر ۳۱۱۷ صفحه ۱۹۴ سند مالکیت بشماره چاپی ۲۰۱۹۷۶ بنام اداره اوقاف امور خیریه شرق تهران که تولیت و متولی موقوفه مادام الحیات و اوصیه به آقای عباسعلی سلیمی است و بعد از فوت وی به عهده فرزندش آقای محمدباقر سلیمی است با نظارت خانمها منصوره کزاونند و زهرا سلیمی خواهران و پس از فوت آنان تولیت موقوفه بهمهده یکی از اولاد مذکور محمدرضا سلیمی نسل بعد نسل خواهد بود و متولیان در هر زمان بایستی طبق مقررات شرع و قوانین جاریه مملکتی و رعایت مصالح موقوفه و موقوفه‌ها اقدام نمایند و متولی در هر زمان می‌تواند با رعایت موارد مذکور تولین بعدی را تعیین نماید و در صورت اقتراض نسل تولیت موقوفه بهمهده اداره اوقاف محل خواهد بود بعلت جایبایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کنیرالانتشار (نیمین روزنامه) آگهی می‌شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را باضمضم اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رؤیت و ملاحظه به ارائه دهنده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی‌شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی: ۲۱۹۰۹۵۱)

۱۱۳۵۴.م.الف/۹۳-د- **رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران - بهروز جشان**

**آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۸۳۴ فرعی از ۷۵ اصلی**  
نظر به اینکه آقای محمدرضا جعفری به وکالت از خانم عدرا تجاری بعنوان احدی از ورث مرحوم حسن تجاری نسبت به سهم الارث خود مالک مشاعی از شش دانگ مشاع پلاک ثبتی ۸۰۵ فرعی ۷۵ اصلی واقع در کیلان درخواست صدور سند مالکیت تک برگی بصورت مشاع با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود ازاین اداره نموده اند وبعلم عدم دسترسی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی دراجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ ساعت صبح ۹ تعیین وقت شده است . بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاورو مشاعی مورد ثبت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق بادرست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدامات لازم معمول گردد. م/الف ۲۸۸/۹۶۶/۴-ش- **سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند- سعید کریمی نالت**

**آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۸۳۷ فرعی از ۷۵ اصلی**  
نظر به اینکه آقای محمدرضا جعفری به وکالت از خانم عدرا تجاری بعنوان احدی از ورث مرحوم حسن تجاری نسبت به سهم الارث خود مالک مشاعی از شش دانگ مشاع پلاک ثبتی ۸۳۷ فرعی ۷۵ اصلی واقع در کیلان درخواست صدور سند مالکیت تک برگی بصورت مشاع با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود ازاین اداره نموده اند وبعلم عدم دسترسی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی دراجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ ساعت صبح ۹ تعیین وقت شده است . بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاورو مشاعی مورد ثبت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق بادرست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدامات لازم معمول گردد. م/الف ۲۸۸/۹۶۶/۴-ش- **سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند- سعید کریمی نالت**

## آگهی فقدان سند مالکیت

خانم عصمت امینی وکیل مالک برابر وکالتنامه ۱۶۶۱۷۲-۱۶۰۴/۱۱/۰۶ دفترخانه ۱۲۱ تهران. با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۷۳۷۹۵۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ دفترخانه ۱۳۳۰ تهران و برگ تقاضای وارده بشماره ۳۴۴۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ مدعی فقدان سند مالکیت یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۴۳ فرعی از ۲۳۳۹ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۴۳ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ در طبقه ۰ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران استان تهران به مساحت ۰۸۲ مترمربع. مشخصات مالکیت: مالکیت اکرم / محسنی طبالوندانی فرزند محسن شماره شناسنامه ۲۴ تاریخ تولد ۱۳۲۱/۰۱/۰۸ صادره از خمام دارای شماره ملی ۵۱۸۹۷۶۱۶۴۹ با جز سهم ۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک پنج دانگ مشاع از ششش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۱۴۴۲ تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۸۶ شهر تهران استان تهران ذیل دفتر املاک الکترونیکی ۰۱۹۷۹۴/۳۰۱۸۰۰۱۹۷۹۴-۱۴۰۱۲۰۳-بشماره چاپی ۰۶۶۰۶۸۱ ثبت گردیده است. سپس نامبرده به علت جایبایی سند مالکیت خود را مفقود نموده اند و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده اند. لذا مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۱۹۰۶۷۲)

۱۱۳۵۴.م.الف/۹۱-د- **رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران - کمال شاکری**

**آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۸۰۵ فرعی از ۷۵ اصلی**  
نظر به اینکه آقای محمدرضا جعفری به وکالت از خانم عدرا تجاری بعنوان احدی از ورث مرحوم حسن تجاری نسبت به سهم الارث خود مالک مشاعی از شش دانگ مشاع پلاک ثبتی ۸۰۵ فرعی ۷۵ اصلی واقع در کیلان درخواست صدور سند مالکیت تک برگی بصورت مشاع با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود ازاین اداره نموده اند وبعلم عدم دسترسی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی دراجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ ساعت صبح ۹ تعیین وقت شده است . بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاورو مشاعی مورد ثبت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق بادرست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدامات لازم معمول گردد. م/الف ۲۸۸/۹۶۶/۴-ش- **سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند- سعید کریمی نالت**

**آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۸۳۳ فرعی از ۷۵ اصلی**  
نظر به اینکه آقای محمدرضا جعفری به وکالت از خانم عدرا تجاری بعنوان احدی از ورث مرحوم حسن تجاری نسبت به سهم الارث خود مالک مشاعی از شش دانگ مشاع پلاک ثبتی ۸۳۳ فرعی ۷۵ اصلی واقع در کیلان درخواست صدور سند مالکیت تک برگی بصورت مشاع با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود ازاین اداره نموده اند وبعلم عدم دسترسی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی دراجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ ساعت صبح ۹ تعیین وقت شده است . بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاورو مشاعی مورد ثبت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق بادرست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدامات لازم معمول گردد. م/الف ۲۸۸/۹۶۶/۴-ش- **سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند- سعید کریمی نالت**

## آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسین مولوی پور به موجب وکالتنامه شماره ۵۷۶۸۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ دفتر ۱۰۲۲ تهران به وکالت از طرف اصغر فرج زاده اهری اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورث آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده شناسه یکتا ۰۰۰۷۵۱۱۳۳۰۰۰۰۰۷۴ و ۱۴۰۵۰۲۱۵۵۱۱۳۳۰۰۰۰۰۷۵ رمز تصدیق ۶۳۶۷۳۷ و ۲۰۶۹۲۰ به شماره ترتیب ۱۷۹۸۱ و ۱۷۹۸۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ دفترخانه ۱۰۲۲ تهران طی درخواست وارده شماره ۰۸۷۴۹/۰۲۶۰۰۲۱۷۰۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد. ۱- نام و نام خانوادگی مالک: اصغر فرج زاده اهری ۲- شماره پلاک: ۱۴۵۸۲ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت گم شدن: جایبایی. یک دستگاه آپارتمان مسکونی قطعه نهم تفکیکی به پلاک ثبتی ۱۴۵۸۲ فرعی از ۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از شماره ۱۱۸۰۰ فرعی از ۴۳ اصلی، به مساحت (۱۷۳/۷۷) یکصد و هفتاد و سه متر و هفتاد و هفت دسیمترمربع، واقع در سمت غربی طبقه پنجم که (۵/۴۱) پنج متر و چهل و یک دسیمترمربع آن بالکن، است به انضمام پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱۰/۸ مترمربع به انضمام پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۰/۸۵ مترمربع به انضمام انباری قطعه ۱۰ به مساحت ۴/۵ مترمربع. مورخ: اصغر فرج زاده اهری فرزند غلامرضا شماره شناسنامه ۲۰۴۲۱ تاریخ تولد ۰۶/۰۸/۱۳۳۴ صادره از اهر دارای شماره ملی ۱۵۰۰۲۲۴۵۲ مالک شش دانگ با شماره مستند مالکیت ۵۱۸۰۰ تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۲۲ تهران. بشماره چاپی ۲۶۰۳۹۲ سری الف سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۳۷۸۵۲/۳۰۱۲۰۳۰۱۲۶۰۳۷۸۵۲ ثبت گردیده است. لذا باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرشد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (شناسه آگهی: ۲۱۹۰۹۳۸)

۱۱۳۵۵.م.الف/۹۲-د- **سرپرست حوزه ثبت ملک قلهک تهران - علی خرازی آذریور**

**آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۸۳۲ فرعی از ۷۵ اصلی**  
نظر به اینکه آقای محمدرضا جعفری به وکالت از خانم عدرا تجاری بعنوان احدی از ورث مرحوم حسن تجاری نسبت به سهم الارث خود مالک مشاعی از شش دانگ مشاع پلاک ثبتی ۸۳۲ فرعی ۷۵ اصلی واقع در کیلان درخواست صدور سند مالکیت تک برگی بصورت مشاع با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود ازاین اداره نموده اند وبعلم عدم دسترسی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی دراجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ ساعت صبح ۹ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاورو مشاعی مورد ثبت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق بادرست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدامات لازم معمول گردد. م/الف ۲۸۸/۹۶۶/۴-ش- **سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند- سعید کریمی نالت**

**آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۸۴۵ فرعی از ۷۵ اصلی**  
نظر به اینکه آقای محمدرضا جعفری به وکالت از خانم عدرا تجاری بعنوان احدی از ورث مرحوم حسن تجاری نسبت به سهم الارث خود مالک مشاعی از شش دانگ مشاع پلاک ثبتی ۸۴۵ فرعی ۷۵ اصلی واقع در کیلان درخواست صدور سند مالکیت تک برگی بصورت مشاع با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود ازاین اداره نموده اند وبعلم عدم دسترسی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی دراجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ ساعت صبح ۹ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاورو مشاعی مورد ثبت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق بادرست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدامات لازم معمول گردد. م/الف ۲۸۸/۹۶۶/۴-ش- **سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند- سعید کریمی نالت**