تا پایان دولت چهاردهم محقق می‌شود؛

هدف‌گذاری جمع‌آوری ۳۵ میلیون مترمکعب گاز همراه نفت

مدیر نظارت بر تولید نفت و گاز شرکت ملی نفت ایران با تشریح تازه‌ترین وضعیت جمع‌آوری گازهای همراه نفت اعلام کرد: میزان جمع‌آوری گازهای مشعل از ابتدای استقرار دولت چهاردهم از حدود ۵ میلیون مترمکعب در روز به بیش از ۹ میلیون مترمکعب رسیده و پیش‌بینی می‌شود با اجرای طرح‌های مصوب، این رقم تا پایان دولت به حدود ۳۵ میلیون مترمکعب در روز کاهش یابد.

گازهای مشعل یا گازهای همراه نفت، سال‌هاست به‌عنوان یکی از چالش‌های اصلی صنعت نفت ایران شناخته می‌شوند؛ ظرفیتی عظیم از انرژی که به‌دلیل محدودیت‌های زیرساختی، ناتمام ماندن زنجیره فرآورش و تمرکز تاریخی بر تولید نفت خام، به جای تبدیل شدن به ارزش افزوده، در مشعل‌ها سوزانده شده است. این در حالی است که جمع‌آوری این گازها نه‌تنها از منظر اقتصادی به معنای جلوگیری از هدررفت صدها میلیون دلار در سال است، بلکه از منظر زیست‌محیطی و اجتماعی نیز نقشی تعیین‌کننده در کاهش آلایندگی، بهبود کیفیت هوا در مناطق نفت‌خیز و ارتقای سلامت عمومی دارد. افزون بر این، در شرایط ناترازی انرژی، بازیافت این گازها می‌تواند پشتوانه‌ای پایدار برای تأمین خوراک صنایع، نیروگاه‌ها و پتروشیمی‌ها باشد.

به همین دلیل، موضوع جمع‌آوری گازهای مشعل در سال‌های اخیر به یکی از اولویت‌های اصلی دولت تبدیل شده است. مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهوری با برگزاری نشست‌های منظم و پیگیری هفتگی روند پیشرفت پروژه‌ها، نظارت مستقیم بر این طرح‌ها را در دستور کار قرار داده و با تشکیل سازوکارهای پایش متمرکز، بر تسریع در اجرای آنها تأکید دارد. محسن پاک‌نژاد، وزیر نفت نیز با فعال‌سازی کارگروه‌های تخصصی، بازنگری در برنامه‌ها و تسهیل فرآیندهای قراردادی و سرمایه‌گذاری، تلاش کرده است موانع اجرایی را کاهش دهد تا پروژه‌های جمع‌آوری گاز مشعل با سرعت و انسجام بیشتری به مرحله بهره‌برداری برسند.

رضا خیلائی، مدیر نظارت بر تولید نفت و گاز شرکت ملی نفت ایران در گفت‌وگو با خبرنگار شانا با اشاره به اینکه گازهای مشعل در واقع گازهای همراه نفت هستند که در فرآیند تولید نفت خام ایجاد می‌شوند، بیان کرد: میزان گاز همراه ارتباط مستقیم با تولید نفت خام دارد و هرچه تولید نفت افزایش یابد، حجم گاز همراه و در نتیجه گاز مشعل نیز افزایش پیدا می‌کند.

قسمتی از گفت‌وگوی شانا با رضا خیلائی، مدیر نظارت بر تولید نفت و گاز شرکت ملی نفت ایران را در ادامه می‌خوانید.

◆ در ابتدای دولت چهاردهم، میزان گازسوزی در مشعل‌ها چقدر بود و از آغاز این دولت تاکنون، این میزان چه مقدار کاهش یافته است؟

پیش از استقرار دولت چهاردهم حدود ۵ میلیون مترمکعب در روز از گازهای مشعل در مناطق نفت‌خیز جنوب، شرکت نفت مناطق مرکزی ایران و شرکت نفت و گاز اروندان جمع‌آوری شده بود، اما از زمان آغاز به کار دولت چهاردهم با راه‌اندازی واحدهای جدید جمع‌آوری گازهای مشعل این رقم به بیش از ۹ میلیون مترمکعب در روز رسیده است.

هم‌اکنون حدود ۸۰ میلیون مترمکعب در روز گاز همراه نفت در کشور تولید می‌شود که بخشی از آن به واحدهای ان‌جی‌ال شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب و دیگر واحدهای پایین‌دستی تحویل و بخشی هم به صورت گاز مشعل به‌خاطر عدم وجود فرآیندهای فرآورشی، شیرین‌سازی، فشارافزایی و ارسال به مقاصد در واحدهای بهره‌برداری سوزانده می‌شود. با این حال، بسته به شرایط تولید نفت خام، روزانه بین ۴۰ تا ۵۰ میلیون مترمکعب در روز گاز مشعل داریم که این میزان با توجه به فراز و نشیب‌های تولید نفت خام متفاوت بوده و هر سال تابع شرایط موجود، تولید می‌شود.

◆ چه پروژه‌هایی برای جمع‌آوری گازهای مشعل تعریف شده‌اند، کدام‌یک فعال هستند و میزان پیشرفت پروژه‌های در حال اجرا چه درصدی است؟

برای جمع‌آوری گازهای مشعل، ایجاد تأسیسات ضروری است که عملاً شامل یک پالایشگاه کامل گاز می‌شود؛ به‌طوری که گاز دریافت‌شده پس از شیرین‌سازی و فرآورش، به محصولات قابل استفاده تبدیل شود، از آنجا که احداث پالایشگاه‌های گازی برای جمع‌آوری کامل گازهای مشعل بین ۷ تا ۱۰ سال زمان نیاز دارد، در کنار برنامه‌های بلندمدت، طرح‌های کوتاه‌مدت ۱۸ تا ۳۰ ماهه برای جمع‌آوری زودهنگام گازهای مشعل تعریف شد. طرح‌های جمع‌آوری گازهای مشعل به پنج برنامه بلند مدت شامل دو قرارداد در حوزه جمع‌آوری گازهای مشعل شرق کارون، احداث کارخانه ان‌جی‌ال ۳۲۰۰ در غرب کارون، ان‌جی‌ال ۳۱۰۰ در دهلران و ان‌جی‌ال خارک برای جمع‌آوری گازهای همراه بهرگان و خارک است.

بر اساس برنامه‌های کوتاه‌مدت تعریف شده، گازهای مشعل از طریق مزایده به خریداران واگذار می‌شود. بخشی از قراردادهای این طرح هم‌زمان با استقرار دولت چهاردهم در نیمه دوم سال ۱۴۰۳ و اوایل پارسال به بهره‌برداری رسید. در قالب این برنامه، پروژه‌هایی مانند مارون ۵ در شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب، ایستگاه تقویت فشار گاز دهلران و چند نقطه دیگر که گازهای فلر را به خریداران تحویل داده بودیم، اجرایی شد.

از سوی دیگر پروژه اصلاحی ایستگاه تزریق گاز هفتکل را عملیاتی کردیم که سبب جمع‌آوری و تزریق گازهای مشعل این منطقه پس از سال‌ها شد. در مجموع، میزان جمع‌آوری ما به حدود ۹ میلیون مترمکعب در روز رسید و مجموع ظرفیت فرآورش پیش‌بینی‌شده در برنامه‌های کوتاه‌مدت و بلندمدت معادل گاز دو فاز پارس جنوبی است.

◆ مهم‌ترین چالش‌ها و موانع فنی در اجرای پروژه‌های جمع‌آوری گازهای مشعل در حوزه‌های عملیاتی کدام‌اند؟

یکی از مهم‌ترین چالش‌ها پراکندگی بیش از ۹۰ نقطه مشعل‌سوزی در هفت استان کشور بوده و از همین رو ایجاد شبکه گسترده جمع‌آوری و انتقال در چنین شرایطی هزینه‌بر است. همچنین بسیاری از این گازها ترش بوده و برای شیرین‌سازی و فشارافزایی به تجهیزات پیشرفته نیاز دارند که زمان تأمین آنها طولانی است. از سوی دیگر مطابق ماده ۴۸ برنامه ششم توسعه، واگذاری گازهای مشعل باید به بخش خصوصی انجام شود. در ابتدای برنامه ششم تنها دو یا سه شرکت در این حوزه فعال بودند، اما اکنون با شفاف شدن مسیر، سرمایه‌گذاران بیشتری ورود کرده‌اند؛ هرچند همچنان نیاز به حضور گسترده‌تر بخش خصوصی وجود دارد.

تریبون

پیشنهادهای ایران برای توسعه همکاری کشورهای عضو شانگهای در حوزه انرژی

معاون برق و انرژی وزیر نیرو در نشست وزرای انرژی سازمان همکاری شانگهای (SCO) با تأکید بر ضرورت گسترش همکاری‌های منطقه‌ای در حوزه انرژی، پنج پیشنهاد عملیاتی جمهوری اسلامی ایران را برای توسعه همکاری‌های انرژی میان کشورهای عضو این سازمان ارائه کرد.

به گزارش شانا به نقل از وزارت نیرو، نشست وزرای انرژی سازمان همکاری شانگهای در شهر بیشکک قرقیزستان، با حضور هیات جمهوری اسلامی ایران برگزار شد.

در این نشست، مصطفی رجبی‌مشهدی به نمایندگی از وزیر نیرو و در مقام معاون برق و انرژی وزارت نیرو، در رأس هیئتی با حضور قائم‌مقام سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا)، مدیرکل دفتر راهبری، نظارت و کنترل بر انتقال و توزیع برق وزارت نیرو، معاون مرکز امور بین‌الملل وزارت نیرو، کارشناس تخصصی شانگهای در معاونت برق و انرژی و نمایندگان وزارت نفت و سازمان انرژی اتمی شرکت کرد.

رجبی‌مشهدی در سخنرانی خود همکاری سازمان‌یافته کشورهای عضو سازمان همکاری شانگهای در حوزه انرژی را عاملی مؤثر برای توسعه پایدار، تقویت امنیت انرژی و رشد اقتصادی منطقه دانست و بر آمادگی جمهوری اسلامی ایران برای گسترش همکاری‌ها در این چهارچوب تأکید کرد.

وی با اشاره به ظرفیت‌های ایران در حوزه انرژی، ازجمله سهم قابل توجه کشور در ذخایر و تولید نفت و گاز و اتصال شبکه برق ایران به هفت کشور همسایه، زمینه‌های توسعه همکاری‌های مشترک انرژی میان اعضای سازمان را تشریح کرد.

معاون برق و انرژی وزیر نیرو همچنین توسعه سرمایه‌گذاری مشترک، انتقال فناوری، گسترش انرژی‌های تجدیدپذیر، بهینه‌سازی مصرف انرژی و توسعه شبکه‌های هوشمند برق را از مهم‌ترین محورهای همکاری میان کشورهای عضو برشمرد.

رجبی‌مشهدی در ادامه پنج پیشنهاد عملیاتی جمهوری اسلامی ایران برای توسعه همکاری‌های انرژی در سازمان همکاری شانگهای را شامل تشکیل کنسرسیوم انرژی کشورهای عضو، توسعه اتصال شبکه‌های برق منطقه‌ای، ایجاد چهارچوب بازار برق منطقه‌ای، همکاری فناورانه در حوزه شبکه‌های هوشمند و برگزاری همایش سالانه برق کشورهای عضو مطرح کرد.

وی همچنین با تأکید بر اهمیت امنیت زیرساخت‌های انرژی، حملات اخیر به تأسیسات انرژی ایران را محکوم کرد و یادآور شد که زیرساخت‌های انرژی براساس کنوانسیون‌های ژنو و قطعنامه‌های شورای امنیت از اهداف مصون از حمله به شمار می‌روند.

معاون برق و انرژی وزیر نیرو در پایان از دولت و مسئولان قرقیزستان به‌عنوان میزبان و برگزارکنندگان این نشست قدردانی کرد.

خبر

اجرای موفق طرح ضربتی حداکثرسازی انتقال نفت از گوره به جاسک

مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه نفت از اجرای موفق طرح ضربتی حداکثرسازی پمپاژ نفت خام از گوره به جاسک در شرایط جنگی خبر داد.

به گزارش شانا به نقل از شرکت مهندسی و توسعه نفت (متن)، نصرالله زارعی با اشاره به اهمیت راهبردی خط لوله گوره ـ جاسک بیان کرد: در ماه‌های اخیر و هم‌زمان با شرایط خاص منطقه، تصمیم گرفتیم با اجرای یک برنامه فشرده عملیاتی، ظرفیت بهره‌برداری از این مسیر راهبردی را به حداکثر برسانیم که با تلاش شبانه‌روزی همکاران ما در بخش‌های مختلف صنعت نفت، ظرف تنها سه هفته به انجام رسید.

وی با قدردانی از تلاش متخصصان و نیروهای عملیاتی پروژه افزود: در اجرای این طرح، گروه‌های فنی خطوط لوله، تلمبه‌خانه‌ها، سامانه‌های کنترل، پایانه صادراتی مکران و واحدهای پشتیبانی به‌صورت هم‌زمان و هماهنگ فعالیت کردند و بسیاری از تصمیم‌های اجرایی؛ میدانی و لحظه‌ای گرفته شد.

مدیرعامل شرکت متن با اشاره به شرایط دشوار اجرای پروژه گفت: یکی از مهم‌ترین چالش‌های ما حفظ پایداری عملیات در مسیر بیش از هزار کیلومتری انتقال نفت خام بود. محدودیت‌های لجستیکی و شرایط ناشی از جنگ، پیچیدگی‌های فراوانی ایجاد کرده بود، اما با همدلی، برنامه‌ریزی دقیق و هماهنگی میان بخش‌های مختلف صنعت نفت، همه موانع پشت‌سر گذاشته شد.

زارعی با اشاره به اجرای پروژه با تکیه بر توان داخلی بیان کرد: در شرایط تحریم، مهندسان، سازندگان و پیمانکاران ایرانی نقش اصلی را در تأمین تجهیزات و اجرای این طرح ایفا کردند. اتکا به ظرفیت‌های داخلی و بهره‌گیری از دانش و تجربه متخصصان ایرانی یکی از مهم‌ترین عوامل موفقیت این پروژه بوده است.

وی افزود: امروز خط لوله انتقال نفت خام گوره ـ جاسک و پایانه صادراتی مکران به نمادی از توان فنی و مهندسی صنعت نفت ایران تبدیل شده‌اند. اجرای موفق طرح ضربتی حداکثرسازی انتقال نفت در شرایط حساس اخیر نیز نشان داد که صنعت نفت کشور قادر است در دشوارترین شرایط، مأموریت‌های راهبردی خود را با موفقیت به انجام برساند و پایداری صادرات انرژی کشور را تضمین کند.

مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه نفت در پایان تأکید کرد: صنعت نفت ایران هیچ‌گاه همراهی کشورهای دوست و شرکای راهبردی بین‌المللی را در شرایط دشوار و دوران جنگ فراموش نخواهد کرد. روابطی که در روزهای سخت شکل می‌گیرد یا تداوم می‌یابد، سرمایه‌ای ارزشمند برای همکاری‌های بلندمدت آینده خواهد بود.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۳۸۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه احسانی فرزند سیدرحیم بشماره شناسنامه ۳۰۱ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۴۲۸۲۱۱۱۸ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با دیوار سنگی و بنا با کاربری کشاورزی و زراعی باغات به مساحت ۵۰۵/۸۴ مترمربع در پلاک ۱۶۴۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶۹ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در آئینه ورزان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای سید عبداله احسانی (از سهم الارث سید رحیم به متقاضی) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۱۵
م/الف ۴۰۱ /۶۳۳-ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۲۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فریدون خاکی فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه ۱۹۳۲صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۴۲۸۳۷۴۳۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر محصور بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۰۰ مترمربع در پلاک ۲۶۸۷ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۰۳ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در جابان از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی حرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۱۵
م/الف۶۳۴/۴۰۲-ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۲۶۴مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه کرمانشاهی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۰۲۷صادره از دماوند به شماره ملی ۰۴۳۹۲۵۰۳۴۱ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۲۶/۳۹مترمربع در پلاک ۲۶۸۸ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳۰فرعی از ۹۲ اصلی واقع در جابان خریداری از مالک رسمی آقای عباسعلی کرمانشاهی(از سهم الارث حسن بعنوان پدر متقاضی) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۱۵
م/الف۶۳۵/۴۰۳-ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۲۶۲مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر خدادادی فرزند علی بشماره شناسنامه ۷ صادره از دماوند به شماره ملی ۰۴۳۹۸۴۵۲۳۸ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت۵۱۲مترمربع در پلاک ۲۶۸۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۰۹ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در جابان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای مظاهر لقمانی(سهم الارث فاطمه کرمانشاهی ورثه بتول لقمانی فرزند مظاهر) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۱۵
م/الف ۴۰۴ /۶۳۶-ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۲۵۸مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر خدادادی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۳۱۹صادر از دماوند به شماره ملی۰۴۳۹۲۵۳۲۸۴در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۴۳ مترمربع در پلاک۲۶۹۰ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۰۳فرعی از ۹۲ اصلی واقع در جابان از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۱۵
م/الف۶۳۷/۴۰۵-ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۲۴۹مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر خدادادی فرزندحسین بشماره شناسنامه ۱۳۱۹صادره از دماوند به شماره ملی۰۴۳۹۲۵۳۲۸۴در دو سهم مشاع از پنج سهم ششدانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری کشاورزی به مساحت۴۵/ ۴۸۵ مترمربع در پلاک ۲۶۹۲ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۹۰ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در جابان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای ولی الـه اکبری (از سهم الارث وراث احمدعلی به نامهای حمید و محمد و محمود و عباس و علی)از محل مالکیت شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۱۵
م/الف۴۰۶ /۶۳۸-ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۲۵۰مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صغرا خدادادی فرزندحسین بشماره شناسنامه ۳۰ صادره از دماوند به شماره ملی۰۴۳۹۸۴۰۸۱۳در یک سهم مشاع از پنج سهم ششدانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری کشاورزی به مساحت۴۵/ ۴۸۵مترمربع در پلاک۲۶۹۲ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۹۰ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در جابان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای ولی الـه اکبری (از سهم الارث وراث احمد علی به نامهای حمید و محمد و محمود و عباس و علی) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۱۵
م/الف۴۰۷/۶۳۹-ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۲۵۲مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حاجیه خدادادی فرزندحسین بشماره شناسنامه ۱۱۶۳ صادره از دماوند به شماره ملی۰۴۳۹۲۵۱۷۰۲در یک سهم مشاع از پنج سهم ششدانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۸۵/۴۵ مترمربع در پلاک۲۶۹۲ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۹۰فرعی از ۹۲ اصلی واقع در جابان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای ولی اله اکبری (از سهم الارث وراث احمد علی به نامهای حمید و محمد و محمود و عباس و علی) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۱۵
م/الف۴۰۸ /۶۴۰-ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث

آگهی مناقصه عمومی اجرای عملیات پخت، پخش و حمل و اجرای آسفالت در سطح شهر
نوبت اول

شهرداری ملارد در نظر دارد با استناد به مجوز شماره ۱۷۵/ص ش/۱۴۰۵ مورخ ۲۲ /۰۲/ ۱۴۰۵ موضوع بند ۴ مصوبه جلسه شماره ۳۷۶ مورخ ۲۰ /۰۲ /۱۴۰۵ شورای اسلامی شهر ملارد، مناقصه عمومی اجرای عملیات پخت، پخش و حمل و اجرای آسفالت در سطح شهر، را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت بر خط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را بعمل آورند.
۱) موضوع مناقصه: اجرای عملیات پخت، پخش و حمل و اجرای آسفالت در سطح شهر و قیر،
۲) مبلغ اعتبار: ۴۸۰ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال. به حروف چهارصد و هشتاد میلیارد ریال.
۳) مدت اجرای کار: ۶ ماه شمسی.
٤) مهلت خرید و دریافت اسناد مناقصه:
از تاریخ ۳۱ /۰۳/ ۱۴۰۵ تا تاریخ ۰۷/ ۰۴ /۱۴۰۵ ساعت ۱۳:۰۰ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir می باشد.
۵) مهلت قبول و بارگذاری پیشنهادات:
از تاریخ ۰۷ /۰۴/ ۱۴۰۵ تا تاریخ ۲۰/ ۰۴ /۱۴۰۵ ساعت ۱۳:۰۰ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir می باشد.
۶) ۵ ٪ سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۲۴ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حروف بیست و چهر میلیارد ریال می باشد، که می بایست به صورت یکی از روشهای مشروحه ذیل در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir بارگذاری و اصل رسید بانکی واریز وجه یا ضمانتنامه بانکی را حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه مورخ ۲۰ /۰۴ /۱۴۰۵ به دبیرخانه شهرداری واقع در بلوار رسول اکرم (ص)، ساختمان مرکزی شهرداری ملارد تسلیم گردد.
الف) رسید بانکی واریز وجه مذکور به حساب شماره ۰۱۱۶۶۸۵۴۲۸۰۰۳ سپرده شرکت در مناقصه نزد بانک ملی شعبه ملارد کد۲۶۱۶.
ب) ضمانتنامه بانکی به نفع شهرداری ملارد به حساب به شماره ۰۱۱۶۶۸۵۴۲۸۰۰۳ نزد بانک ملی ایران شعبه ملارد کد ۲۶۱۶.
۷) لازم بذکر است نفرات اول، دوم و سوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب به نفع کارفرما ضبط خواهد شد.
۸) لازم بذکر است سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مناقصه مندرج می باشد.
۹) لازم بذکر است شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
۱۰) زمان بازگشایی پیشنهادها در ساعت ۱۳:۰۰ روز یکشنبه تاریخ ۲۱ /۰۴ /۱۴۰۵ در سالن جلسات ساختمان مرکزی شهرداری ملارد می باشد.
تاریخ انتشار: نوبت اول ۳۱ /۰۳ /۱۴۰۵
تاریخ انتشار: نوبت دوم ۰۷ /۰۴ /۱۴۰۵
خدابخش محمدزاده پودینه–شهردار ملارد
۷۶۴

شرکت دامپروری و کشاورزی شیر و دام کنگاور (سهامی خاص)
شماره ثبت ۴۷ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۷۱۳۷۷۶

در نظر دارد دام های بشرح ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی نوبت اول فروش در روز سه شنبه مورخ ۰۹ /۰۴/ ۱۴۰۵ رأس ساعت ۱۱ صبح به فروش برساند.
موارد فروش در مزایده:
✓ گاو آبستن (داشتی) ،گاو غیرآبستن (کشتارگاهی)، تلیسه آبستن (داشتی)، تلیسه غیرآبستن (کشتارگاهی و فری مارتین)، تلیسه غیر آبستن کراس گوشتی، گوساله نر (شیرخوار و قطع شیر)،گوساله نر و ماده قطع شیر کراس گوشتی و گوساله نر و ماده شیر خوار کراس گوشتی.
اهم موارد مزایده:
✓ متقاضیان می توانند جهت ارائه قیمت حداکثر تا ساعت ۱۱ صبح روز سه شنبه مورخ ۰۹ /۰۴/ ۱۴۰۵ به محل شرکت، واقع در کرمانشاه–ماهیدشت–کیلومتر۲جاده هلشی روبروی روستای ذالکه منتظری حضور بهم رسانند.
✓ سپرده شرکت در مزایده بابت هر رأس گاو آبستن و غیرآبستن کشتارگاهی، تلیسه آبستن (داشتی)، تلیسه غیرآبستن و فری مارتین، تلیسه غیر آبستن کراس گوشتی، گوساله نر و ماده قطع شیر کراس گوشتی، گوساله نر و ماده شیر خوار کراس گوشتی مبلغ ۲۰۰ /۰۰۰/۰۰۰ ریال و بابت هر رأس گوساله نر قطع شیر و گوساله نر شیرخوار مبلغ ۱۰۰ /۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.
✓ مزایده بصورت حضوری برگزار می گردد.
✓ کمیسیون مزایده در رد و یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار می باشد و شرکت کنندگان حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می نمایند.
✓ سپرده نفرات اول و دوم و سوم درصورت تشخیص کمیسیون مزایده نزد شرکت باقی می‌ماند و درصورت انصراف هریک از نفرات اول تا سوم سپرده ایشان به نفع شرکت ضبط خواهد شد.
✓ سایر شرایط و جزئیات، در اسناد و فرم شرکت در مزایده دام موجود می باشد.
(ضمناً کلیه هزینه های مربوط به مزایده مذکور بر عهده برندگان مزایده می باشد).
تلفن: همراه ۰۹۱۸۹۳۷۸۹۰۱ و ثابت ۳۸۱۰۹۴۰۰ - ۰۸۳
(داخلی ۲۰۸ آقای حسن زارعی واحد بازرگانی)
روابط عمومی شرکت دامپروری و کشاورزی شیر و دام کنگاور
۷۶۲

نوبت اول
شهرداری کاشان
شهرداری کاشان
آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۵/۹

شهرداری کاشان در نظر دارد نسبت به احداث نیروگاه خورشیدی با ظرفیت ۳۷۰ کیلو وات، مطابق شرح خدمات مندرج در اسناد و مدارک و شرایط مناقصه و قرارداد منضم از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید.
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
مهلت دریافت اسناد حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۷، مهلت قبول پیشنهادات حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ و بازگشایی پاکت ها در مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ خواهد بود.
تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۱۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (سیزده میلیارد) ریال به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماهه یا سپرده نقدی در وجه سپرده شهرداری کاشان نزد بانک مرکزی.
✓ هرگاه برندگان اول تا سوم مناقصه، حاضر به عقد قرارداد در مهلت مقرر نشوند، سپرده شرکت در مناقصه ایشان به ترتیب ضبط خواهد گردید.
✓ شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادها مختار است.
✓ سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است.
تلفن: ۸ – ۵۵۴۴۰۰۵۵ (۰۳۱)
شهردار کاشان – ابوالفضل ساروقیان
۷۶۱