خبرها از عالم علم

رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت:

افزایش نگران‌کننده حیوان‌گزیدگی در کشور

رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت گفت:افزایش موارد حیوان‌گزیدگی در کشور با شتاب زیادی در حال وقوع است.

به گزارش مهر به نقل از وبدا، قباد مرادی در اجلاس کشوری مدیران بیماری‌های واگیر که به صورت وبیناری با حضور مدیران و روسای بیماری‌های واگیر دانشگاه‌های علوم پزشکی کشور برگزار شد، اظهار داشت: افزایش موارد حیوان‌گزیدگی در کشور با شتاب زیادی در حال وقوع است و این روند نیازمند مداخلات جدی و همکاری مؤثر میان دستگاه‌های مسئول است. وزارت بهداشت در این زمینه وظیفه ارائه خدمات درمانی و واکسیناسیون را به افراد حیوان گزیده به عهده دارد.وی افزود: ویروس هاری در کشور در حیوانات وحشی، سگ های ولگرد، دام ها و حیوانات اهلی با تفاوت هایی از نظر میزان الودگی در گردش و البته نگران کننده است.

مرادی با اشاره به نقش دستگاه‌های مختلف در کنترل بیماری‌های مشترک انسان و حیوان، گفت: برای کنترل این بیماریها، هماهنگی میان وزارت بهداشت، سازمان دامپزشکی، شهرداری‌ها و سایر نهادهای مسئول باید بیش از گذشته تقویت شود.

رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت با بیان اینکه حذف هاری با تعریف حذف انتقال بیماری به انسان از طریق سگ های ولگرد در کشور همچنان هدفی دست‌یافتنی است، خاطرنشان کرد: برخی استان‌ها بار بیشتری از موارد حیوان‌گزیدگی را به خود اختصاص داده‌اند و اجرای برنامه‌های مداخله‌ای در این مناطق باید با جدیت بیشتری دنبال شود.

هشدار!دردهای شکمی را ساکت نکنید

یک فوق‌تخصص گوارش و کبد، بر اهمیت حفظ تعادل میکروبی روده و پرهیز از مصرف خودسرانه داروها تأکید کرد.

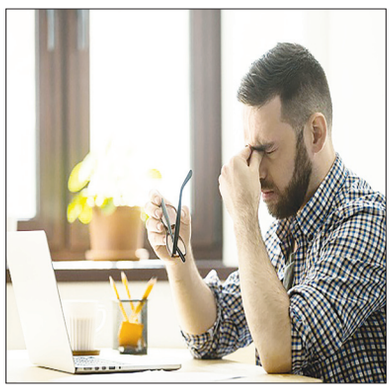
به گزارش مهر به نقل از وبدا، ابادر پارسی، درباره انواع دردهای گوارشی و نشانه‌های خطر، گفت: دردهایی که در ساعات شب بروز کرده و منجر به بیدار شدن فرد از خواب می‌شوند و دردهای همراه با کاهش وزن ناخواسته، از حیاتی‌ترین نشانه‌های هشدار دهنده هستند که می‌توانند ذهن پزشک را به سمت احتمال بدخیمی‌ها (سرطان) سوق دهند.

وی اظهار داشت: دردهای مربوط به سرطان روده بزرگ معمولاً مبهم هستند، به معنای آنکه بیمار نمی‌تواند نقطه دقیقی را برای درد شناسایی کند و احساس دردی پراکنده در ناحیه شکمی دارد؛ نکته نگران‌کننده این است که بسیاری از بیماران پیش از مراجعه به پزشک، به دلیل مبهم بودن درد، به سراغ مصرف خودسرانه داروهای مختلف می‌روند.

پارسی درباره رفلاکس معده و عوارض ناشی از آن نیز خاطرنشان کرد: مواد غذایی که باعث تحریک و ترشح اسید معده می‌شوند، باید از برنامه غذایی افراد حساس حذف گردند. در این میان، مصرف بیش از حد ادویه‌جات، غذاهای تند، ترشیجات و همچنین مصرف زیاد قهوه و چای غلیظ از جمله اصلی‌ترین عوامل تحریک‌کننده معده هستند که می‌توانند منجر به بروز یا تشدید بیماری‌های گوارشی شوند.

تفاوت های استرس و اضطراب که باید بدانید؛

استرس درمان نمی‌شود کنترل می‌شود



یک روان‌شناس با بیان اینکه استرس به طور کامل از زندگی حذف نمی‌شود، گفت: در روان‌شناسی از اصطلاح «مدیریت استرس» استفاده می‌شود، زیرا استرس درمان‌پذیر به معنای حذف کامل نیست. در مقابل، اضطراب ممکن است نیازمند درمان تخصصی و حتی دارودرمانی باشد. هر انسانی در طول زندگی بارها استرس را تجربه می‌کند، اما مهم این است که بتوانیم آن را به‌موقع تشخیص داده و مدیریت کنیم.

به گزارش ایسنا، خلیل رنجبر در شصت‌وششمین نشست از سلسله نشست‌های «در میدان» اظهار کرد: در روان‌شناسی حتی در مقطعی شعار سازمان بهداشت جهانی «استرس، سرماخوردگی قرن» بود. یعنی همان‌طور که انسان ممکن است به سرماخوردگی مبتلا شود، در طول زندگی نیز در معرض تجربه استرس قرار دارد.

این روانشناس در تعریف استرس افزود: استرس در واقع به معنای دوباره سازگار شدن فرد با شرایط و موقعیت‌های جدید است؛ بنابراین هر زمان که در زندگی فرد تغییری رخ دهد، احتمال تجربه استرس نیز وجود خواهد داشت.

رنجبر در ادامه سخنان خود با اشاره به اینکه در کدام دوره زندگی بیشترین تغییرات رخ می‌دهد، تصریح کرد: بدون تردید دوره نوجوانی بیشترین تغییرات را در زندگی انسان به همراه دارد؛ تغییرات ذهنی، اجتماعی، افزایش توقعات، شکل‌گیری خواسته‌ها و تلاش برای شناخت هویت.

وی افزود: نوجوانی در واقع دوره گذار از کودکی به بزرگسالی است و همین گذار، خود منبع مهمی از استرس به شمار می‌رود. نوجوان مدام در حال تغییر است و برای آینده خود برنامه‌ریزی می‌کند، در حالی که فردی که در دوران بازنشستگی قرار دارد، معمولاً زندگی با ثبات‌تری دارد و تغییرات کمتری را تجربه می‌کند.

به گفته این روان‌شناس، همین تغییرات پی‌درپی در نوجوانی باعث می‌شود احتمال بروز استرس در این دوره بسیار بیشتر از سایر مراحل زندگی باشد.

رنجبر با اشاره به نمونه‌هایی از استرس‌های رایج در زندگی افراد گفت: بسیاری از رویدادهای معمول زندگی می‌توانند منبع استرس باشند؛ از جمله اسباب‌کشی، تغییر محل زندگی، ورود به محیط‌های جدید مانند مدرسه یا کلاس‌های جدید، ازدواج، تولد فرزند، مشکلات مالی یا بیماری اعضای خانواده.

وی افزود: برای نوجوانان، ورود به مدرسه جدید، تغییر شهر یا از دست دادن دوستان نیز می‌تواند منبع استرس باشد؛ حتی پایان سال تحصیلی و انتظار برای اعلام نتایج نیز برای بسیاری از دانش‌آموزان استرس‌زا است.

◆ تأثیر بحران‌های اجتماعی بر سلامت روان نوجوانان

این روان‌شناس با اشاره به تأثیر بحران‌های اجتماعی بر سلامت روان نوجوانان گفت: بحران‌هایی مانند جنگ، سیل و زلزله می‌توانند استرس‌های جدیدی را در جامعه ایجاد کنند. به عنوان نمونه، در دوران جنگ تغییر شیوه آموزش و غیرحضوری شدن کلاس‌ها باعث ایجاد نگرانی‌هایی در میان دانش‌آموزان شد.

رنجبر بیان کرد: بسیاری از نوجوانان اکنون نگران تأثیر نمرات پایه‌های یازدهم و دوازدهم در کنکور هستند و تغییر شرایط آموزشی موجب افزایش این نگرانی‌ها شده است. در سال‌های گذشته چنین دغدغه‌هایی به این شکل وجود نداشت، اما بحران‌ها می‌توانند شرایط آموزشی و اجتماعی را تغییر دهند و در نتیجه استرس‌های جدیدی ایجاد کنند.

◆ تفاوت استرس و اضطراب

رنجبر در بخش دیگری از سخنان خود به تفاوت میان استرس و اضطراب اشاره کرد و گفت: بسیاری از افراد این دو مفهوم را به جای یکدیگر به کار می‌برند، در حالی که تفاوت مهمی میان آن‌ها وجود دارد.

به گفته وی، استرس معمولاً منبع مشخصی دارد، در حالی که اضطراب ممکن است منبع مشخصی نداشته باشد. همچنین اگر استرس‌های شدید و طولانی‌مدت مدیریت نشوند، ممکن است به اختلالات جدی‌تری مانند اضطراب شدید یا اختلال استرس پس از سانحه تبدیل شوند.

این روان‌شناس با اشاره به عوامل مؤثر در تشدید استرس در نوجوانان گفت: سبک زندگی، شیوه تربیت، وضعیت اقتصادی و اجتماعی خانواده و حتی دامنه هوشی نوجوان می‌تواند در میزان تجربه استرس نقش داشته باشد.

وی تأکید کرد:خانواده‌هایی که سبک تربیتی بسیار سختگیرانه دارند، معمولاً زمینه بیشتری برای ایجاد استرس در فرزندان خود فراهم می‌کنند. بنابراین والدین باید در انتخاب شیوه تربیتی و نوع ارتباط با فرزندان دقت بیشتری داشته باشند.

رنجبر با بیان اینکه استرس به طور کامل از زندگی حذف نمی‌شود، گفت: در روان‌شناسی از اصطلاح «مدیریت استرس» استفاده می‌شود، زیرا استرس درمان‌پذیر به معنای حذف کامل نیست. در مقابل، اضطراب ممکن است نیازمند درمان تخصصی و حتی دارودرمانی باشد. هر انسانی در طول زندگی بارها استرس را تجربه می‌کند، اما مهم این است که بتوانیم آن را به‌موقع تشخیص داده و مدیریت کنیم.

این روانشناس در ادامه استرس را به دو نوع مثبت و منفی تقسیم کرد و گفت: استرس‌های منفی مانند مرگ عزیزان، طلاق، بیماری یا ناکامی می‌توانند فشار روانی شدیدی ایجاد کنند. در مقابل، استرس‌های مثبت نیز وجود دارند؛ مانند استرس ناشی از آمادگی برای امتحان یا تلاش برای قبولی در دانشگاه. این نوع استرس می‌تواند فرد را به برنامه‌ریزی بهتر و تلاش بیشتر سوق دهد.

◆ افزایش تاب‌آوری؛ راهکار کاهش آسیب‌های استرس

رنجبر در پایان سخنان خود بر اهمیت آموزش مهارت‌های زندگی تأکید کرد و گفت: برای کاهش آثار منفی استرس در نوجوانان باید مهارت‌هایی مانند کنترل خشم، مدیریت استرس و افزایش تاب‌آوری به آنان آموزش داده شود.

وی همچنین بر نقش شناخت توانایی‌ها و ویژگی‌های نوجوانان تأکید کرد و افزود: هر انسان چهار بعد رشد جسمانی، عاطفی، اجتماعی و شناختی دارد و شناخت درست این ابعاد می‌تواند به مدیریت بهتر استرس کمک کند.

به گفته این روانشناس، اگر والدین بتوانند استعدادها، توانایی‌ها و علایق واقعی فرزندان خود را بشناسند و توقعات را بر اساس همین توانایی‌ها تنظیم کنند، بسیاری از استرس‌های غیرضروری در زندگی نوجوانان کاهش خواهد یافت.

خبر پزشکی

وقتی سلامتی مردان در خطر است!

مردان جزو افرادی هستند که کمترین خودمراقبتی را دارند و آسیب‌های ناشی از فشارهای روانی هم در میان آنها بیشتر از زنان گزارش می‌شود.

در گفت‌وگو با متخصصان نظام سلامت درباره عوامل مهمی که به‌دلیل این بی‌توجهی سلامت مردان را نشانه گرفته گفت‌وگو کردیم که در ادامه می‌خوانید.

◆ تست سالانه پروستات برای این مردان ضروری است

ناصر سیم‌فروش، رئیس قطب اورولوژی ایران می‌گوید:«۲سرطان در مردان اهمیت ویژه‌ای دارند؛ پروستات و مثانه. اولی شایع‌ترین سرطان مردان در تمام دنیاست و دومی هم که به‌دلیل مصرف بالای سیگار، قلیان و ... در ایران شیوع بالایی دارد.»

او تأکید می‌کند که افراد با سابقه خانوادگی سرطان پروستات بهتر است بعد از ۴۰سالگی سالانه یک تا ۲بار آزمایش PSA انجام دهند. در افراد بدون سابقه خانوادگی هم معمولا از ۵۰سالگی و سالانه یک‌بار توصیه می‌شود.حدود ۵ تا ۱۰درصد سرطان‌های پروستات از نوع تهاجمی هستند و می‌توانند به استخوان‌ها و سایر اندام‌ها گسترش پیدا کنند و خطر مرگ داشته باشند، اما حدود ۹۰درصد موارد درصورت تشخیص بموقع، قابل کنترل و درمان هستند.

◆ قاتلان مثانه را جدی بگیرید

سرطان مثانه از آن بیماری‌هایی است که اغلب آرام و بی‌صدا آغاز می‌شود، اما می‌تواند ناگهان با یک علامت ساده خود را نشان دهد. این نکته دیگری است که سیم‌فروش به آن اشاره و عنوان می‌کند:«این سرطان در مردان شیوع بیشتری دارد و ارتباط مستقیم آن با مصرف سیگار و دخانیات، آن را به یکی از قابل پیشگیری‌ترین سرطان‌های دستگاه ادراری تبدیل کرده است.بی‌توجهی به علائم هم فرصت طلایی تشخیص زودهنگام را از بیمار می‌گیرد.»این در حالی است که به‌گفته این متخصص با وجود پیشرفت‌های تشخیصی و درمانی، همچنان بخش قابل توجهی از بیماران در مراحل پیشرفته سرطان مراجعه می‌کنند.او تأکید می‌کند:«مشاهده کوچک‌ترین میزان خون در ادرار باید توسط فرد جدی گرفته و پیگیری شود، به‌خصوص در افرادی که سیگار، قلیان یا ... مصرف می‌کنند. اینها قاتلان مثانه و از مهم‌ترین عوامل تخریب‌کننده سلامت این ارگان از بدن هستند.

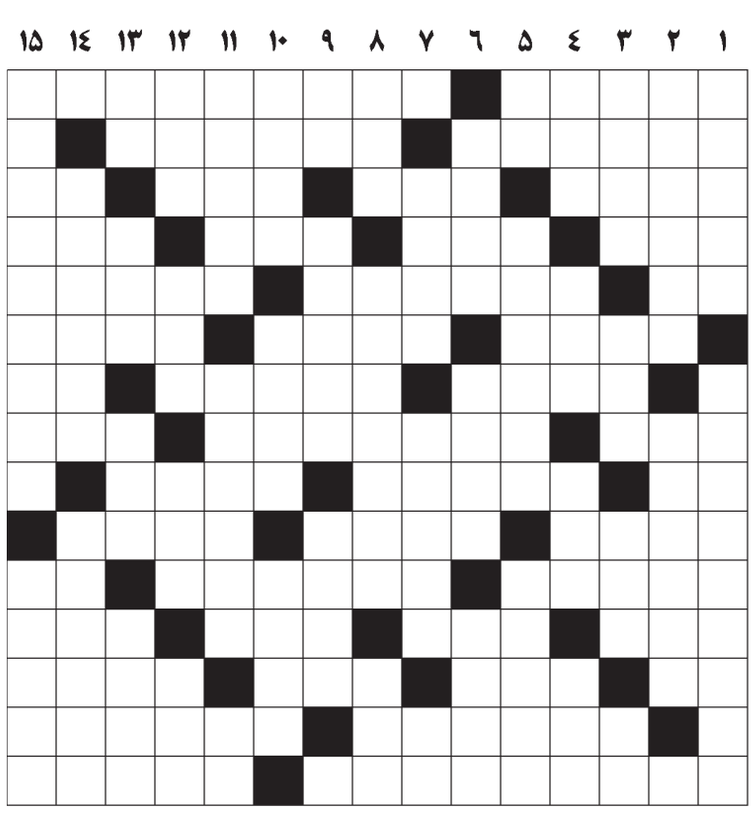
◆ مردها به روانشناس مراجعه نمی‌کنند

آمارها نشان می‌دهد مردان کمتر از زنان به روانشناس و مشاور مراجعه می‌کنند، اما نرخ خودکشی، رفتارهای پرخطر و آسیب‌های ناشی از فشارهای روانی در میان آنها بالاتر است.محمد گراوندنیا، دکتری روانشناسی می‌گوید: «این مسئله پدیده‌ای جهانی است و تنها به یک فرهنگ یا کشور محدود نمی‌شود.» به‌گفته او، اگرچه عوامل زیستی در این موضوع نقش دارند، اما ساختارهای فرهنگی و اجتماعی تأثیر بیشتری دارند؛ به مردان آموخته می‌شود که همیشه قوی و خودکفا باشند و احساسات منفی خود را پنهان کنند. گراوندنیا به «افسردگی پنهان» در مردان نیز اشاره می‌کند و می‌گوید:«بخشی از تفاوت آمار افسردگی زنان و مردان ناشی از این است که بسیاری از مردان از ترس قضاوت شدن، علائم خود را گزارش نمی‌کنند.» به‌گفته این تراپیست، فشار ناشی از نقش‌های اجتماعی و اقتصادی نیز سلامت روان مردان را تحت‌تأثیر قرار می‌دهد.او تأکید می‌کند که سرکوب احساسات و نادیده گرفتن فشارهای روانی می‌تواند پیامدهای جدی جسمی و روانی داشته باشد و حتی خطر برخی بیماری‌های مرتبط با استرس مثل سکته مغزی را افزایش دهد.

منبع: سلامت نیوز

جدول

شماره جدول ۷۹۷۷



افقی

۱-دارای مزیت و برتری - دستاویز قرار دادن ۲-قرار ندارد - چوب وردنه ۳-پیام رسانی - بی اعتنایی به دنیا - نماز بموقع - یاداشت ۴-خدمتکار پیر - آوازی از عالم غیب- چغندر تنوری - افکندن ۵-ضمیر چند نفره - بیگانه است- قهرمان کتاب گرگانی ۶-ظاهر و آشکار - رغبتدارد - از اصالت بهره نبرده ۷-لب به خنده گشوده - از هنرمندان موسیقی ایران باستان - حرف شگفتی ۸-مادر ترک زبان - از حواس پنجگانه - پاداش عمل ۹-شبیه و مانند - سروته شده - ارداه شده ۱۰-هر دم رنگی درآمدن - دوراندیشی - روشهای نیکو ۱۱-مهر عروس- سوار تنها - مظهر روشنایی ۱۲-دورویی - شهر آرزو - تصدیق مودبانه - دایره پی ۱۳-مرگ غصه‌دار - بندی برپای اسب- هلاک- آهنگر عرب زبان ۱۴-بدذات و بدطینت- از گیاهان خوشبوی دارویی با گلهای زیبا ۱۵-امین و درستکار - آه در بساط ندارد

عمودی

۱-همنشین است- امین و درستکار ۲-آب راکد و متعفن - بی کفایت ۳-سرخ کننده مطبخی - سرباز زدن - از بیماریهای واگیر - گرداگرد دهان ۴-زینتگر - پرستار - ماندگی - واحد پول تایلند ۵-امید است هیچ زنی سر آن نرود - زشت منظر - معمولا به غذا می‌زنند ۶-مارکی بر خودرویی - شادمانی - صاحب خانه مستاجر ۷-جد حضرت رسول - آغاز کار - دست تازی ۸-خطای فوتبالی - گاهی می خورند و به آسانی پشت پا به همه چیز می زنند - از بیماریهای واگیر ۹-امر به آمدن - سگ فضانورد - مجبور است ۱۰-لقبی در هند - ناکس و فرومایه - لباس سیاه ۱۱-گدایان سمج - خوراکی از شکمبه گوسفند - عزیز عرب ۱۲-اجاره بها - سرباز زدن - چوب بلند - بازداشت ۱۳-راه میانبر - درد چشم - همان نقفه است- گردنه و جای برفگیر کوه ۱۴-خوراکی مجردی - از پوشاک موسم سرما ۱۵-شهری در انگلستان با منسوجات کتانی و ابریشمی معروف- ناسزاگو

حل جدول شماره قبل

	۱	۲	۳	٤	٥	٦	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱٤	۱٥
۱	م	ش	ق	ی	■	ا	ر	د	ب	■	ب	و	ش	ه	ر
۲	ه	ی	و	ل	ا	■	گ	ا	ر	د	ی	ن	■	م	ش
۳	ب	■	ا	د	ب	ا	■	د	ی	ب	ا	■	ی	ر	ا
٤	■	ن	■	ا	ر	ش	ا	■	ن	ا	■	ا	ب	ا	د
٥	گ	ا	ل	■	د	ر	ت	ن	گ	■	ا	گ	ا	ه	■
٦	ل	ا	ب	د	■	ف	ر	و	■	گ	ب	ا	ب	■	ج
۷	ب	ش	ا	ر	ت	■	ی	گ	ب	ا	ر	ه	■	ن	م
۸	ا	ن	د	■	ج	ا	و	د	ا	ن	ه	■	س	م	ا
۹	ن	ا	■	خ	و	ش	س	خ	ن	■	ه	ا	ب	ی	ل
۱۰	گ	■	ب	ا	ی	د	■	د	د	ت	■	ب	ا	ر	ز
۱۱	■	م	ا	ل	ز	■	ق	ا	ر	و	ن	■	ر	و	ا
۱۲	م	ت	ر	و	■	د	ل	■	ل	ا	ب	د	■	ز	د
۱۳	ب	ا	د	■	د	و	ن	گ	■	ب	ا	ب	ا	■	ه
۱٤	د	س	■	ج	ا	ن	د	ا	ر	■	ت	و	ب	ه	■
۱٥	ا	ف	ت	ا	ب	گ	ر	د	ا	ن	■	س	د	ا	ب

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۲۴۳۶ – ۱۴۰۵/۱/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی گل کار زاده فرزند احمدعلی بشماره شناسنامه ۷۵۹۱ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۳۰/۹۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۸ فرعی از ۸ اصلی واقع در بومهن – کوچه نانوایی– کوچه بنیامین – جنب ویلای آقای گل کار خریداری از مالک رسمی آقای عباس بخششی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه: ۱۴۰۵/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷
م الف ۶۲۸/۹۵۵۱–ش **رئیس اداره ثبت اسناد پردیس– شهرام عطایی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۷۸۴صورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا مهدیانی فرزند جعفر بشماره شناسنامه ۱۱۷ صادره از دماوند به شماره ملی ۰۴۳۹۵۷۴۷۷۳ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۸۲/۰۰ مترمربع در پلاک ۷۲۲۴ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۴۸ فرعی از ۲ اصلی واقع در دماوند از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۱۷
م/الف ۳۷۸ /۶۵۸–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۴۱۸ فرعی ازسنگ ۱۰۳ اصلی

آقای جعفر مهدیقلی فرزند تقی با کد ملی ۰۴۹۲۸۱۵۰۸۹ اصالتا برابر شماره درخواست ۱۳۰۶۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۷ دوبرگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی به شماره یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۴۰۴۷۳۰۰۰۰۲۶ شماره ترتیب ۱۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۷ و رمزتصدیق ۴۶۱۵۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۲ دماوند به این اداره مراجعه و اعلام نموده که سند مالکیت پلاک مذکور مفقود شده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد.
۱- نام و نام خانوادگی مالک: آقای جعفر مهدی قلی فرزند تقی با کد ملی ۰۴۹۲۸۱۵۰۸۹
۲- شماره پلاک ۴۱۸ فرعی از سنگ ۱۰۳ اصلی واقع در مراء دماوند
۳- علت گم شدن: جابه جایی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت: دو دانگ عرصه یک قطعه زمین به شماره پلاک ۴۱۸ فرعی از ۱۰۳ اصلی واقع در مراء دماوند به مساحت و به موجب تبدیل مشاعی شماره ۱۴۰۲۲۱۷۰۱۰۵۸۰۰۳۹۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۸ و برابر سند انتقال قطعی ۵۳۰۹۰ مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۲۵ دفترخانه ۵۶۴ تهران به شماره چاپی ۰۶۹۰۲۲ به نام مالک مذکور ثبت و صادر گردیده است مورد ثبت در قید رهن و بازداشت نمیباشد .
۵-لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم ابن آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهدکرد.
م/الف ۶۵۹/۳۸۸–ش **کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند – سعید کریمی ثالث**

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص سلامت گستر تیرداد به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۴۲۴۰۶۲ و به شماره ثبت ۵۴۳۱۱۳

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد ترازنامه وحساب سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۴به تصویب رسید آقای حمیدرضا شیرین زاده به شماره ملی ۰۰۶۸۱۰۰۵۶۶ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی آقای سیدعلی مؤمن زاده ابرده به شماره ملی ۰۹۳۳۳۲۷۸۰۳ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند.
۱۲۳–د **سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۰۴۴۰۷)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص گروه بازرگانی و توسعه کشاورزی جاوید به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۵۵۰۴۴۹ و به شماره ثبت ۲۱۳۶۳۱

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای احمد مهدی سلطانی به شماره ملی ۰۵۳۲۰۳۱۱۷۲ به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۳/۱۰ آقای حسن خراسانچی به شماره ملی ۰۹۳۸۳۷۳۰۴۸ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۳/۱۰ آقای اسداله مطیع به شماره ملی ۶۱۸۹۷۵۵۴۹۶ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۳/۱۰ و به سمت مدیرعامل تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۳/۱۰ انتخاب گردیدند کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقود اسلامی شرکت با امضای رئیس هیئت مدیره از یک سو و امضای مدیرعامل شرکت از سوی دیگر همراه با مهر شرکت معتبر می باشد و نامه اداری و اوراق عادی و مراسلات با امضای مدیرعامل یا یکی از اعضای هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.
۱۲۴–د **سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۰۷۱۷۴)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص گروه بازرگانی و توسعه کشاورزی جاوید به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۵۵۰۴۴۹ و به شماره ثبت ۲۱۳۶۳۱

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد ترازنامه و حساب سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۴به تصویب رسید آقای احمد مهدی سلطانی به شماره ملی ۰۵۳۲۰۳۱۱۷۲ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۳/۱۰ آقای حسن خراسانچی به شماره ملی ۰۹۳۸۳۷۳۰۴۸ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۳/۱۰ آقای اسداله مطیع به شماره ملی ۶۱۸۹۷۵۵۴۹۶ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۳/۱۰ انتخاب گردیدند آقای علی راهی به شماره ملی ۰۰۴۶۶۸۶۴۷۹ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی آقای اسمعیل آناهید به شماره ملی ۰۳۸۰۸۳۱۴۵۷ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند روزنامه کثیرالانتشار آفرینش جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید.
۱۲۵–د **سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۰۷۱۷۵)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص لابراتوارهای شهردارو به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۳۸۴۴۲۳ و به شماره ثبت ۹۱۴۹

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای سیدجلال میراحمدی به شماره ملی ۰۰۵۷۲۶۸۶۷۳ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت هژیران حسابداران رسمی به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۳۲۷۰۲۰ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند. روزنامه کثیرالانتشار آفرینش جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید.
۱۲۶–د **سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۱۱۹۳۴)**

آگهی مفقودی

تمام مدارک موتور سیکلت پرواز مدل ۱۴۰۲ برنگ آبی بشماره پلاک ۸۳۱ ایران ۹۴۷۵۶ بشماره شاسی N14AVPKDDP1P24487و شماره موتور۰۱۲۴N1401886۳ بنام مهدی عسکری شریفی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.