خبر

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید:

۱۲ هزار واحد نیمه‌تمام مسکن مهر پردیس تکمیل می‌شود

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید گفت: نزدیک به ۸۴ هزار واحد در قالب طرح‌های مسکن مهر و نهضت ملی در پردیس احداث شده و حدود ۱۲ هزار واحد مسکن مهر باقی مانده که در مراحل مختلف تکمیل قرار دارد.

به گزارش مهر، شهرام ملکی، مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید با اشاره به روند توسعه شهرهای جدید، اظهار کرد: توسعه این شهرها بر اساس برنامه‌ریزی مشخص و با هدف ایجاد سکونت گاه‌های پایدار انجام شده و همزمان با اجرای پروژه‌های مسکن، تأمین خدمات زیربنایی و روبنایی نیز همواره در دستور کار قرار داشته است.

وی افزود:مطابق احکام قانون برنامه هفتم پیشرفت، توسعه خدمات عمومی، فرهنگی و تفریحی متناسب با ظرفیت‌های مالی و برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده در شهرهای جدید با جدیت دنبال می‌شود.

معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اجرای گسترده طرح‌های مسکن در شهر جدید پردیس، گفت:تاکنون نزدیک به ۸۴ هزار واحد مسکونی در قالب طرح‌های مسکن مهر و نهضت ملی مسکن در این شهر احداث شده یا در حال تکمیل است. همچنین حدود ۱۲ هزار واحد مسکن مهر باقی مانده که در مراحل مختلف تکمیل، رفع نواقص یا اجرای عملیات ساختمانی قرار دارند و همزمان نیازمند تأمین خدمات روبنایی هستند.

وی توسعه فضاهای آموزشی را یکی از مهم‌ترین نیازهای شهر جدید پردیس دانست و تصریح کرد:با توجه به پایین بودن سرانه آموزشی این شهر نسبت به میانگین کشوری، احداث مدارس جدید باید با اولویت و سرعت بیشتری دنبال شود تا دسترسی مناسب دانش‌آموزان، به‌ویژه در مقطع ابتدایی، به فضاهای آموزشی فراهم شود.

ملکی از برنامه‌ریزی برای احداث ۲۰ فضای آموزشی در پردیس خبر داد و افزود:مقرر شد ظرف یک ماه آینده، نیازهای آموزش و پرورش و اراضی قابل تخصیص برای ساخت مدارس به‌صورت نهایی تعیین شود. همچنین در صورت نیاز، از ظرفیت کمیسیون ماده ۵ و کارگروه‌های تخصصی برای تأمین زمین مناسب استفاده خواهد شد تا روند احداث مدارس با سرعت بیشتری پیش برود.

وی با تأکید بر اینکه تکمیل تعهدات باقی‌مانده مسکن مهر از اولویت‌های وزارت راه و شهرسازی است، خاطرنشان کرد: با بهره‌گیری از ظرفیت صندوق ملی مسکن و سایر منابع مالی، تکمیل واحدهای باقی‌مانده با جدیت در دستور کار قرار دارد و در کنار آن، توسعه خدمات روبنایی نیز همزمان با پیشرفت پروژه‌های مسکونی دنبال خواهد شد.

ملکی در پایان با تأکید بر ضرورت هم‌افزایی میان دستگاه‌های اجرایی، خاطرنشان کرد: امیدواریم که با هماهنگی و مشارکت همه بخش‌ها، تکمیل واحدهای باقی‌مانده مسکن مهر و احداث فضاهای آموزشی مورد نیاز شهر جدید پردیس در کوتاه‌ترین زمان ممکن محقق شود.

وزیر راه و شهرسازی:

تمرکز بر بازسازی، استیجار، تکمیل و تحویل مسکن ملی است

وزیر راه و شهرسازی از موضوع بازسازی واحدهای آسیب‌دیده ناشی از جنگ تحمیلی سوم و تأمین مسکن استیجاری به عنوان دو اولویت مهم این وزارتخانه خبر داد.

به گزارش مهر از وزارت راه و شهرسازی، فرزانه صادق، وزیر راه و شهرسازی در جلسه هفتگی پایش طرح‌های مسکن که برگزار شد، اعلام کرد: با تأکید بر ضرورت تسریع در اجرای برنامه‌های بازسازی و طرح‌های حمایتی مسکن، بازسازی را از مهم‌ترین اولویت‌های این وزارتخانه دانست و گفت: مسیر بازسازی باید با پیگیری روزانه در دستور کار قرار گیرد تا در کوتاه‌ترین زمان ممکن به نتیجه مطلوب که اتمام امر بازسازی و بازگشت خانوارهای آسیب‌دیده از جنگ به خانه‌هایشان است برسیم.

صادق در این نشست که با حضور معاونان مسکن، مدیران کل ستادی و استانی، مسئولان بانک مسکن، مدیران بنیاد مسکن و... برگزار شد، با اشاره به ضرورت هم‌افزایی دستگاه‌ها برای تأمین منابع مالی اجرای برنامه‌های بازسازی و مسکن حمایتی، اظهار کرد: علاوه بر منابع در نظر گرفته شده در مصوبات مختلف، باید از همه ظرفیت‌ها و امکانات موجود در این زمینه بهره‌برداری کرد.

وی با اشاره به دو تجربه موفق در دولت برای جلب مشارکت‌های مردمی افزود: استفاده از ظرفیت خیرین با محوریت وزارت آموزش و پرورش و همچنین بهره‌گیری از ظرفیت وزارت امور اقتصادی و دارایی برای جذب کمک‌های مردم در داخل و خارج از کشور، از تجربه‌های موفقی است که باید در حوزه بازسازی نیز مورد استفاده قرار گیرد.

وزیر راه و شهرسازی همچنین بر استفاده از ظرفیت خدمات فنی و مهندسی تأکید کرد و گفت: لازم است از توان مهندسان داوطلب سازمان نظام مهندسی ساختمان استان‌ها به صورت رایگان و همچنین از ظرفیت انبوه‌سازان برای تسریع در فرآیند ساخت و ساز استفاده شود.

صادق با اشاره به اقدامات انجام‌شده در حوزه تأمین تسهیلات اظهار کرد: همان‌گونه که در مرحله نخست، پرداخت تسهیلات اسکان و حمایت از تأمین مسکن استیجاری خانوارهای آسیب‌دیده از جنگ در شهرها و روستاها عملکرد موفقی داشته ست، اکنون نیز باید اجرای پروژه‌های ساخت با حداقل زمان ممکن و با استفاده از تمامی ظرفیت‌های موجود دنبال شود.

وی در ادامه بر تسریع در پرداخت تسهیلات متمم طرح نهضت ملی مسکن نیز تأکید و دستورهای لازم را در این زمینه صادر کرد.

وزیر راه و شهرسازی همچنین با اشاره به هماهنگی‌های انجام‌شده با وزارت نیرو درباره تأمین انشعابات پروژه‌های حمایتی گفت: مقرر شده است در پروژه‌هایی که زیرساخت آب در آن‌ها فراهم است، هزینه انتقال انشعابات با همکاری وزارت نیرو و به صورت تقسیط بلندمدت برای واحدهای حمایتی کاهش یابد تا روند اجرای پروژه‌ها با سرعت بیشتری دنبال شود و در تامین سهم آورده متقاضی به مردم نیز کمک شود.

آماده‌باش کامل آتش‌نشانی تهران برای تأمین ایمنی مراسم مصلی

مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی تهران با حضور در مصلی، از استقرار نیروها و تجهیزات عملیاتی بازدید کرد.

به گزارش مهر، قدرت اله محمدی، مدیر عامل سازمان آتش نشانی تهران با حضور در مصلی تهران ضمن بررسی استقرار نیروها و تجهیزات عملیاتی، در جریان اقدامات معاونت عملیات سازمان و هماهنگی های انجام شده برای تأمین ایمنی شرکت کنندگان در این مراسم قرار گرفت.

بر اساس این گزارش، معاونت عملیات و مناطق عملیاتی سازمان آتش نشانی تهران از هفته گذشته بازدیدهای ایمنی از محل برگزاری مراسم و مسیرهای منتهی به آن را در دستور کار قرار داده اند تا با شناسایی مخاطرات احتمالی و پیش بینی تمهیدات لازم، شرایطی ایمن برای حضور شهروندان فراهم شود.

همچنین نیروهای عملیاتی سازمان با استقرار در نقاط پیش بینی شده و آماده باش کامل، مسئولیت تأمین ایمنی و آمادگی برای مواجهه با هرگونه حادثه احتمالی را بر عهده دارند.

مدیر عامل سازمان آتش نشانی تهران در این بازدید بر ضرورت آمادگی کامل نیروهای عملیاتی، هماهنگی میان بخش های مختلف و ارائه خدمات ایمنی مطلوب به شهروندان تأکید کرد.

نرخ بیکاری سال گذشته ۷.۵ درصد شد

طبق اعلام مرکز آمار ایران، نرخ بیکاری جمعیت ۱۵ ساله و بیش‌تر در سال گذشته برابر ۷.۵ درصد و نرخ مشارکت اقتصادی ۴۰.۶ درصد بوده است.

به گزارش مهر به نقل از مرکز آمار ایران، بر اساس جدیدترین گزارش این مرکز از نرخ بیکاری در کشور، بررسی نرخ بیکاری افراد ۱۵ ساله و بیش‌تر در سال ۱۴۰۴ نشان می‌دهد که ۷.۵ درصد از جمعیت فعال (شاغل و بیکار)، بیکار بوده‌اند. بررسی روند تغییرات نرخ بیکاری حاکی از آن است که این شاخص، نسبت به سال قبل از آن (سال ۱۴۰۳) یک‌دهم درصد (۰.۱ درصد) کاهش یافته است.

در سال ۱۴۰۵ به میزان ۴۰.۶ درصد جمعیت ۱۵ ساله و بیش‌تر از نظر اقتصادی فعال بوده‌اند، یعنی در گروه شاغلان یا بیکاران قرار گرفته‌اند. بررسی تغییرات نرخ مشارکت اقتصادی حاکی از آن است که این نرخ نسبت به سال قبل از آن (سال ۱۴۰۳) ۴ دهم درصد (۰.۴ درصد) کاهش یافته است.

جمعیت شاغلان ۱۵ ساله و بیشتر در این سال ۲۴ میلیون و ۸۲۲ هزار نفر بوده که نسبت به سال قبل ۳۴ هزار نفر افزایش داشته است. همچنین جمعیت غیرفعال از نظر اقتصادی (اعم از افراد محصل، خانه‌دار، دارای درآمد بدون کار مانند بازنشستگان و ...) ۳۹ میلیون و ۳۱۱ هزار نفر بوده که نسبت به سال قبل از آن تقریبا ۷۹۱ هزار نفر افزایش داشته است.

بررسی اشتغال در بخش‌های عمده اقتصادی نشان می‌دهد که در سال ۱۴۰۴ بخش خدمات با ۵۳.۲ درصد بیش‌ترین سهم اشتغال را به خود اختصاص داده است. در مراتب بعدی بخش‌های صنعت با ۳۲.۸ درصد و کشاورزی با ۱۳.۹ درصد قرار دارند.

نرخ بیکاری جوانان ۱۵ تا ۲۴ ساله حاکی از آن است که ۲۰.۳ درصد از فعالان این گروه سنی در سال ۱۴۰۴ بیکار بوده‌اند. بررسی تغییرات سالانه نرخ بیکاری این افراد نشان می‌دهد، این نرخ نسبت به در سال قبل از آن (سال ۱۴۰۳) ۲دهم درصد افزایش یافته است.

بررسی نرخ بیکاری گروه سنی ۱۸ تا ۳۵ ساله نیز نشان می‌دهد که در سال ۱۴۰۵ به میزان ۱۵ درصد از جمعیت فعال این گروه سنی بیکار بوده‌اند. این در حالی است که تغییرات سالانه نرخ بیکاری این افراد نشان می‌دهد این نرخ نسبت به سال ۱۴۰۳ به میزان ۳دهم درصد افزایش یافته است.

رئیس سازمان وظیفه عمومی فراجا:

مشمولان متولد سال ۸۷ برای شرکت در پیاده روی اربعین نیاز به دریافت مجوز خروج از کشور ندارند

رئیس سازمان وظیفه عمومی فراجا ضمن تشریح ضوابط خروج از کشورمشمولان درماه های محرم و صفربه ویژه اربعین حسینی گفت: مشمولان متولد سال ۱۳۸۷ برای زیارت عتبات عالیات به ویژه پیاده روی اربعین حسینی نیاز به دریافت مجوز خروج از کشور ندارند.

به گزارش ایسنا، سردار رحمان علیدوست در توضیح بیشتر اظهار کرد:مشمولان متولد سال ۱۳۸۷ برای شرکت در مراسم ویژه پیاده روی اربعین حسینی نیازی به دریافت مجوز خروج از کشور از سازمان وظیفه عمومی فراجا ندارند و می‌بایست برای دریافت گذرنامه اقدام کنند.

وی گفت: کلیه مشمولان غیر غایب دانش آموز، دانشجو و طلاب حوزه‌های علمیه، متعهدین خدمت به دستگاه های دولتی که تعهد آنان ثبت شده و قصد زیارت عتبات عالیات را درماه های محرم و صفر بویژه ایام اربعین حسینی دارند، می‌توانند تا ۲۲ مرداد ۱۴۰۵(پایان ماه صفر) بدون نیاز به سپردن وثیقه برای یکبار از مجوز خروج از کشور بهره مند شوند.

سردارعلیدوست بیان کرد:مشمولان برای شرکت در این سفرمعنوی می‌توانند از طریق سامانه سخا www.sakha.epolice.ir و به صورت اینترنتی برای خروج از کشور اقدام کنند.

همچنین دانشجویانی که در مهلت معرفی در حال تحصیل می‌باشند، می‌توانند حداکثر تا ۷ روز قبل از اتمام مهلت معرفی از مجوز خروج از کشور ویژه پیاده روی اربعین حسینی بهره‌مند شوند.

رئیس سازمان وظیفه عمومی فراجا اظهار کرد:متعهدین خدمت به دستگاه‌های دولتی که تعهد آنان در سامانه وظیفه عمومی ثبت شده است نیز می‌توانند به صورت اینترنتی از طریق سامانه سخا بدون سپردن وثیقه از مجوز خروج از کشور بهره‌مند شوند، همچنین افرادی که تعهد آنان در سامانه وظیفه عمومی ثبت نشده می‌بایست نسبت به ثبت تعهد خود در دفاتر پلیس +۱۰ اقدام کنند.

میز خبر

اعلام جزئیات وضعیت تعطیلی کارگران در روزهای وداع با رهبر شهید

در پی تصمیمات اتخاذ شده برای ایام وداع، تشییع و تدفین پیکر مطهر رهبر فقید انقلاب اسلامی، حضرت آیت‌الله العظمی سیدعلی خامنه‌ای (قدس‌الله نفسه الزکیه)، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی وضعیت تعطیلی این ایام را برای کارگران بخش خصوصی تشریح کرد.

به گزارش ایسنا، وزارت کار با صدور نامه‌ای خطاب به مدیران کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی سراسر کشور، بر لزوم تبیین قوانین مربوط به تعطیلات رسمی برای جامعه کارگری تأکید کرد. بر اساس این ابلاغیه و با استناد به ماده ۶۳ قانون کار، در صورتی که مراجع ذی‌صلاح ایامی را به عنوان «تعطیل عمومی رسمی» اعلام کنند، این تعطیلی مشمول تمامی کارگران بخش خصوصی نیز خواهد بود.

در متن این بخشنامه آمده است: مستنبط از ماده ۶۳ قانون کار، در صورت اعلام تعطیل عمومی رسمی توسط مراجع ذی‌صلاح، علی‌الاصول تعطیلی یا تعطیلات اعلام شده، با رعایت شرایط اعلامی، شامل کارگران بخش خصوصی نیز شده و قواعد حاکم بر آن همانند قواعد حاکم بر سایر تعطیلات رسمی عمومی مقرر در تقویم رسمی کشور است.

وزارت کار از مدیران کل استانی خواسته است تا ضمن آگاهی از این موضوع، مفاد این ابلاغیه را به نحو مقتضی به کارشناسان، واحدهای ذی‌ربط و تمامی مجموعه‌های کارگری تحت نظارت خود ابلاغ نمایند تا از بروز هرگونه ابهام در اجرای قوانین کار در ایام پیش‌رو جلوگیری شود.

اعلام فهرست قیمت جدید قند بر اساس درجه‌بندی کیفی

انجمن تولیدکنندگان قند ایران در اطلاعیه‌ای فهرست قیمت جدید قند بر اساس درجه‌بندی کیفی را اعلام کرد.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما؛ بر اساس اطلاعیه انجمن تخصصی صنعت قند ایران و در پی بررسی‌های کارشناسی انجام‌شده توسط متخصصان این صنعت، با لحاظ معیارهای متعدد از جمله استانداردهای کیفی، الزامات بهداشتی، اعتبار تولیدکنندگان در صنعت و رعایت حقوق مصرف‌کنندگان، قندهای تولیدی کشور در سه درجه کیفی و قیمتی طبقه‌بندی شده‌اند.

بر این اساس، قیمت تولیدکننده قند در سطح کشور، مطابق این درجه‌بندی، به شرح زیر اعلام می‌شود:

۱- قند درجه سه:هر کیلوگرم ۱۱۵ هزار تومان (نرخ‌های پایین‌تر از این قیمت از نظر کیفی و بهداشتی مردود اعلام می گردند.)

۲- قند درجه متوسط: هر کیلوگرم ۱۳۰ هزار تومان

۳- قند درجه یک:هر کیلوگرم ۱۵۱ هزار تومان

لازم به ذکر است که قیمت‌های فوق، قیمت درب کارخانه می‌باشد.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۵۷۳۸۳مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بهناز عباس نژاد فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۳۲ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۴۴۴۶۰۹۰۲ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۳۲/۴۸ مترمربع در پلاک ۲۶۸۲ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۰۲ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در جابان از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۰۹
م/الف۳۷۲/۲ /۵۹۲-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۲۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت آقای احمد کیانی فلاورجانی به شناسنامه شماره ۱۴۳ کدملی ۱۱۱۰۷۵۶۴۱۰ صادره فلاورجان فرزند محمد در ششدانگ یکباب مغازه، فاقد کاربری به مساحت ۱۷/۳۲ متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۴۲۹۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان که ملک مورد تقاضا به موجب بیعنامه عادی مورخ ۸۴/۱۰/۲۸ از طرف فرزندان مرحوم سیف اله خرم دستجردی (مالک رسمی) به اسامی: حسن، احمدرضا، محسن ، علی، امیر، حسین، پری، معصومه و بتول همگی خرم دستجردی و نیز زوجه ی مالک رسمی: اقدس حاج علی اکبری و نیز وکالتنامه به متقاضی واگذار گردیده است و پری خرم دستجردی به موجب نامه شمار۱۴۰۵/۱۳۹۰۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ اداره ثبت احوال فوت نموده است و متقاضی نیز در جلسه هیات حاضر و به موجب مشروحه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳اعلام نموده است: ملک مورد تقاضا به موجب بیعنامه و وکالتنامه از طرف وراث مرحوم سیف اله خرم دستجردی (مالک رسمی) به اینجانب واگذار گردیده بوده که خانم اقدس حاج علی اکبری قیم فرزند صغیرش: حسین خرم بوده و ذیل مبایعه نامه را امضاء و گواهی نموده است و با توجه به اینکه خانم پری خرم دستجردی نیز فوت نموده است، چنانچه شخص یا اشخاصی در مورد ملک مورد تقاضا ادعا و اعتراضی داشته باشد شخصاً در مراجع قانونی و قضائی و اداری پاسخگو خواهم بود و مسئولیت آن را میپذیرم » همچنین متقاضی نیز به موجب یک فقره استشهادیه محلی که به تأیید شهود محلی نیز رسیده است اعلام داشته به ورثه مالک رسمی (سیف اله خرم دستجردی) دسترسی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۴
شناسه آگهی:۲۲۱۶۲۸۲ **حسین عینی – رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۳۰۰۷ – ۱۴۰۵/۲/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منظر وسمقی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۰/۳۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۷ فرعی از ۸ اصلی واقع در بومهن – شهرآباد– کوچه اصحابی – پلاک ۲۹ خریداری از مالک رسمی خانم فرنگیس طیبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دو شنبه: ۱۴۰۵/۰۳/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه: ۱۴۰۵/۰۴/۰۹
۹۵۴۲م.الف/۵۸۷-ش **رئیس اداره ثبت اسناد پردیس – شهرام عطایی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۸۱۰۲۲۵۸۲ – ۱۴۰۴/۱۲/۷ هیات اول پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۱۰۸۱۰۰۱۲۳۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا زهین مبرهن فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۰۰۱ صادره از تهران در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۹۹/۰۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۳ اصلی واقع در سیاسنگ – روبروی خیابان گلستان– جنب استادیوم خریداری از مالک رسمی آقای عبدالمحمد دانشور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه: ۱۴۰۵/۰۳/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه: ۱۴۰۵/۰۴/۰۹
م الف ۵۸۹/۹۵۴۳-ش **رئیس اداره ثبت اسناد پردیس– شهرام عطایی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۳۱۷۸ – ۱۴۰۵/۲/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهرداد چاوشی مقدم فرزند فرج اله بشماره شناسنامه ۲۳۵۷۲ صادره از تهران در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۹۹/۰۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۳ اصلی واقع در سیاسنگ – روبروی خیابان گلستان – جنب استادیوم خریداری از مالک رسمی آقای عبدالمحمد دانشور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه: ۱۴۰۵/۰۳/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه: ۱۴۰۵/۰۴/۰۹
۵۹۰/۰۵-ش **رئیس اداره ثبت اسناد پردیس – شهرام عطایی**

آگهی مناقصه عمومی پروژه تکمیل و تجهیز ساختمان آتش نشانی مسکن مهر
نوبت دوم

شهرداری رودهن در نظر دارد مستفاد از تفویض اختیار صادره از سوی استاندارمحترم تهران در مقام جانشین شورای اسلامی شهر رودهن جهت انجام کلیه معاملات و پروژه های عمرانی و خدماتی بودجه سال ۱۴۰۵ و به استناد مجوز صادره از سوی استاندار محترم تهران در خصوص ردیف بودجه ۳۰۲۰۳۰۱ نسبت به برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای پروژه تکمیل و تجهیز ساختمان آتش نشانی مسکن مهر اقدام نماید. لذا متقاضیان شرکت در این مناقصه عمومی می بایست حداکثر تا پایان وقت اداری طبق زمان بندی اعلامی در سامانه ستاد، نسبت به بارگذاری اسناد، مدارک و ارائه قیمت پیشنهادی در سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد ایران) و ارائه اصل ضمانتنامه به دبیرخانه این شهرداری به همراه نامه مهمور شرکت، اقدام نمایند.

۱- موضوع مناقصه: پروژه تکمیل و تجهیز ساختمان آتش نشانی مسکن مهر با اعتبار داخلی ۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (چهل میلیارد ریال با احتساب ارزش افزوده)
۲- مهلت تسلیم تضمین شرکت در مناقصه با مبلغ ۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (حضوری، ارائه اصل ضمانتنامه و یا فیش واریز نقدی به همراه نامه ممهور به مهر شرکت به دبیرخانه این شهرداری) حداکثر تا پایان وقت اداری یکروز پیش از بازگشایی پاکتها و بارگذاری اسناد در سامانه ستاد (غیر حضوری) طبق زمان بندی اعلامی در سامانه ستاد
۳- مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد مناقصه در سامانه ستاد: خرید اسناد در سامانه با مبلغ ۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال
۴- محل خرید اسناد مناقصه: کلیه مراحل خرید و تحویل بصورت الکترونیکی (رمز گشایی در سامانه ستاد) می باشد.
۵- سپرده شرکت در مناقصه: بصورت ضمانت نامه بانکی معتبر یا واریز نقدی به حساب بانکی مندرج در فراخوان عمومی
۶- کمیسیون معاملات عمده شهرداری رودهن جهت رمزگشایی پاکتهای پیشنهادی طبق زمان بندی اعلامی در سامانه ستاد در دفتر شهردار تشکیل می گردد.
۷- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است. ۸- هزینه های ماخوذه سامانه ستاد ایران بعهده برنده مناقصه است.
۹- برندگان اول، دوم وسوم مناقصه هرگاه حاضربه انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۱۰- سایر اطلاعات و جزییات فنی مربوط به معامله در اسناد مناقصه قید گردیده است.
۱۱- به پیشنهادات پیمانکاران فاقد صلاحیت پیمانکاری (حداقل رتبه ۵ ابنیه و تاسیسات برقی و تاسیسات مکانیکی)،گواهینامه صلاحیت ایمنی (HSE) و رزومه کاری مرتبط با موضوع مناقصه و نیز پیشنهاد قیمت فاقد آنالیز و فیش هزینه خرید اسناد مناقصه ترتیب اثر داده نخواهد شد.

عباس صفری - شهردار رودهن
۷۷۹

آگهی مفقودی

سند کمپانی، سند مالکیت و کارت کامیون میکسر مدل ۱۳۹۵ رنگ سفید روغنی به شماره شهربانی ایران ۴۴ – ۲۸۴ ع ۹۳ به شماره موتور ISLE۳۷۵۳۰۸۴۲۳۳۲ و شماره شاسی ۲۲۴۰۲۰ NA۵K۳۷۵DCGS بنام آقای مجید خانی به شماره ملی ۰۶۰۰۴۱۱۰۴۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.