خبر

صالحی امیری:

دیپلماسی فرهنگی ایران و کره وارد مرحله‌ای نو شد

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، از آمادگی ایران برای آغاز فصل جدیدی از همکاری‌های دوجانبه در حوزه فناوری، آموزش، موزه‌داری، گردشگری و تبادلات فرهنگی خبر داد.

به گزارش مهر، سیدرضا صالحی‌امیری، در دیدار با «کیم جون پیو» سفیر جمهوری کره جنوبی در تهران، با اشاره به برنامه‌های دولت در توسعه صنایع فرهنگی و صنایع خلاق اظهار کرد: برنامه‌های متعددی در حوزه صنایع فرهنگی و صنایع خلاق با همکاری وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در حال پیگیری است و جمهوری کره در بسیاری از شاخص‌های این حوزه، جایگاه برجسته و قابل‌توجهی دارد.

وی با بیان اینکه ورود به اقتصاد صنایع خلاق یکی از اولویت‌های راهبردی وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی است، افزود:تجربه موفق کره‌جنوبی در این عرصه برای ایران ارزشمند است و امیدواریم با بهره‌گیری از ظرفیت‌های مشترک، همکاری‌های مؤثری در این حوزه شکل گیرد.

وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی با اشاره به ظرفیت‌های گسترده روابط تهران و سئول تصریح کرد: انتظار داریم با توجه به سوابق مثبت همکاری‌های دو کشور، شاهد نقش‌آفرینی فعال‌تر جمهوری کره در توسعه مناسبات دوجانبه باشیم؛ همکاری‌هایی که منافع دو ملت را تامین کرده و زمینه‌ساز تعمیق پیوندهای فرهنگی و تمدنی خواهد بود.

صالحی‌امیری همچنین با اشاره به تجربیات خود از جمهوری کره گفت:پیشرفت‌های این کشور در حوزه ورزش قهرمانی، فناوری‌های ورزشی و نظام آموزشی بسیار قابل‌توجه بوده و از سوی دیگر، نگاه و ذهنیت مردم ایران نسبت به کره‌جنوبی، نگاهی مثبت و مبتنی بر احترام متقابل است.

وی با تاکید بر اینکه احترام به هنر، فرهنگ و تمدن ایران، مهم‌ترین انگیزه جمهوری کره برای حضور در همکاری‌های فرهنگی با ایران است، اظهار کرد:اعلام رسمی ثبت جهانی مجموعه تاریخی قلعه الموت در اجلاس کمیته میراث جهانی یونسکو در کره‌جنوبی، نقطه عطفی در همکاری‌های فرهنگی دو کشور خواهد بود.

وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی با اشاره به جایگاه تمدنی ایران افزود: میراث و تمدن ایران ریشه‌ای عمیق در تاریخ بشریت دارد. جمهوری اسلامی ایران با ۲۹ اثر ثبت‌شده در فهرست میراث جهانی یونسکو تا به امروز و ۵۳ اثر در فهرست موقت، بی‌تردید در زمره کشورهای برجسته جهان از منظر میراث‌فرهنگی قرار دارد.

وی ادامه داد: آنچه امروز از شکوه تمدن ایران مشاهده می‌شود، تنها بخشی از عظمت این سرزمین است و بخش مهمی از اصالت تمدنی ایران هنوز در لایه‌های تاریخی و باستان‌شناختی این سرزمین نهفته است.

◆ توسعه همکاری‌های دوجانبه در سه حوزه ماموریتی

صالحی‌امیری با ابراز تمایل برای دیدار با وزیر میراث‌فرهنگی جمهوری کره در سئول گفت:علاقه‌مندیم علاوه بر همکاری‌های مرتبط با یونسکو، روابط دوجانبه در سه حوزه مأموریتی وزارتخانه یعنی میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی نیز به سطحی راهبردی ارتقا یابد.

وی با ارائه پیشنهادهایی برای توسعه همکاری‌های مشترک افزود: برگزاری نمایشگاه‌های متقابل آثار تاریخی و فرهنگی ایران و کره در موزه‌های دو کشور، اجرای پروژه‌های مشترک آموزشی در حوزه مرمت آثار تاریخی، همکاری میان دانشگاه‌ها و مراکز تخصصی، بهره‌گیری از فناوری‌های نوین و توسعه همکاری‌های علمی از جمله زمینه‌هایی است که می‌تواند افق جدیدی در روابط فرهنگی دو کشور ایجاد کند.

وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی همچنین از آمادگی ایران برای حضور در نمایشگاه‌های فرهنگی سئول خبر داد و از جمهوری کره دعوت کرد در نمایشگاه بین‌المللی گردشگری تهران مشارکت فعال داشته باشد.

◆ فناوری، هوش مصنوعی و دیپلماسی عمومی؛ محورهای جدید همکاری

صالحی‌امیری با اشاره به پیشرفت‌های جمهوری کره در حوزه فناوری‌های دیجیتال و هوش مصنوعی تصریح کرد: جمهوری کره در این حوزه از تجربیات ارزشمندی برخوردار است و ایران علاقه‌مند به بهره‌گیری از این ظرفیت‌ها در حوزه میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی است.

وی همچنین پیشنهاد کرد با دعوت از چهره‌های فرهنگی، هنری، سلبریتی‌ها، اینفلوئنسرها و گروه‌های مرجع کره‌ای برای سفر به ایران، ظرفیت‌های تاریخی، فرهنگی و گردشگری کشور در سطح افکار عمومی و شبکه‌های اجتماعی بین‌المللی بیش از پیش معرفی شود.

وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی در پایان تاکید کرد: جمهوری کره را شریک معتمد جمهوری اسلامی ایران در توسعه همکاری‌های فرهنگی، تمدنی و گردشگری می‌دانیم.

پیگیری رفع مشکلات صادرات کالاهای کشاورزی به کشورهای عضو اوراسیا در دستور کار قرار گرفت

رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران بر ضرورت هم‌افزایی دستگاه‌های اجرایی در اجرای موثر موافقت‌نامه تجارت آزاد ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا تاکید کرد.

محمدعلی دهقان‌دهنوی در نشست هماهنگی بین‌دستگاهی برای اجرای موافقت‌نامه تجارت آزاد بین ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا با تاکید بر بررسی مستمر عملکرد دستگاه‌های مرتبط و چالش‌های اجرای موافقت‌نامه تجارت آزاد اوراسیا، افزود: بر اساس هماهنگی‌های انجام‌شده، دستگاه‌ها باید عملکرد، موانع اجرایی و برنامه دو ماه آینده خود را برای ارائه در نشست اوایل مهرماه آماده کنند.

وی، موافقت‌نامه تجارت آزاد اوراسیا را پروژه‌ای مشترک میان همه دستگاه‌های اجرایی مرتبط با حوزه تجارت دانست و گفت: پیگیری سریع توافقات و مذاکرات در قالب کارگروه‌های مشترک با اوراسیا باید با جدیت دنبال شود.

رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران همچنین بر تسریع در تبادل الکترونیکی اطلاعات تجاری، رفع مشکلات صادرات کالاهای کشاورزی به کشورهای عضو اوراسیا و ارائه مستندات مربوط به چالش‌های حوزه تجارت برای پیگیری اثربخش با طرف‌های مقابل تاکید کرد.

در این نشست همچنین بر برگزاری جلسات کارگروه‌ها و کمیته‌های تخصصی مشترک با طرف اوراسیایی در حوزه‌های استاندارد، حمل‌ونقل و ترانزیت، همکاری‌های گمرکی، تجارت کالا و قواعد مبدأ تصریح شد.

مسئولیت رصد اجرای موافقت‌نامه تجارت آزاد بر عهده وزارت صنعت، معدن و تجارت، به‌ویژه سازمان توسعه تجارت ایران، است. این سازمان پیش از اجرایی شدن موافقت‌نامه تجارت آزاد میان ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا نیز با برگزاری نشست‌های هماهنگی داخلی و جلسات تخصصی و آگاهی‌بخشی با مشارکت دستگاه‌های اجرایی، زمینه اجرای هرچه بهتر این موافقت‌نامه را فراهم کرده است. نشست اخیر نیز در چارچوب رصد عملکرد و مرور برنامه‌های پیش‌رو در حوزه همکاری با اتحادیه اقتصادی اوراسیا و اجرای موافقت‌نامه تجارت آزاد برگزار شد.

منبع:سازمان توسعه تجارت ایران

عضو شرکت عمران شهرهای جدید:

پروژه‌های متوقف‌شده مسکن به‌دلیل آورده متقاضیان تعیین تکلیف می‌شوند

عضو شرکت عمران شهرهای جدید گفت: پروژه‌های مسکن حمایتی که به دلیل تأمین نشدن آورده متقاضیان متوقف مانده‌اند، با حمایت و پیگیری این شرکت برای تکمیل و بهره‌برداری تعیین تکلیف خواهند شد.

به گزارش مهر، فرزاد حسنی، عضو هیات‌مدیره شرکت عمران شهرهای جدید در جلسه پیگیری و بررسی اقدامات انجام‌شده در حوزه واحدهای باقی‌مانده مسکن مهر، واحدهای استیجاری و روند پیشرفت پروژه‌های ویژه دهک‌های یک تا چهار، اظهار کرد: در بخش نخست این نشست، وضعیت واحدهای نیمه‌تمام و دارای نواقص مسکن مهر مورد بررسی قرار گرفت و مقرر شد تیمی متشکل از نمایندگان دفاتر فنی و اجرایی، توسعه امور مسکن و سرمایه‌گذاری، برنامه‌ریزی و بودجه، نسبت به به‌روزرسانی، صحت‌سنجی و جمع‌آوری آمار دقیق واحدهای باقی‌مانده و همچنین برآورد منابع مالی مورد نیاز برای تکمیل و بهره‌برداری از این واحدها در شهرهای جدید اقدام کرده و گزارش نهایی را ارائه دهند.

وی افزود:در ادامه جلسه، روند اجرای تعهد شرکت عمران شهرهای جدید برای تأمین یک‌هزار واحد استیجاری ویژه زوج‌های جوان بررسی شد که بر اساس آن، نزدیک به ۴۰۰ واحد در مراحل پایانی اجرا شامل نصب کابینت، شیرآلات و سایر عملیات تکمیلی قرار دارند و سایر واحدها نیز در مراحل تملک و کارشناسی اراضی در شهرهای جدید کشور در دست پیگیری است.

عضو هیات‌مدیره شرکت عمران شهرهای جدید با اشاره به پروژه‌های ویژه دهک‌های یک تا چهار گفت: پروژه‌های دارای بیش از ۷۰ درصد پیشرفت فیزیکی نیز به‌صورت ویژه بررسی شدند و مقرر شد مطالبات پیمانکارانی که پروژه‌ها را با منابع خود تکمیل کرده‌اند، در سریع‌ترین زمان ممکن تسویه شود تا زمینه تحویل واحدها به متقاضیان فراهم شود.

وی ادامه داد: همچنین پروژه‌هایی که صرفاً به دلیل تأمین نشدن آورده متقاضیان متوقف مانده‌اند، با حمایت و پیگیری شرکت عمران شهرهای جدید برای تکمیل و بهره‌برداری تعیین تکلیف خواهند شد.

حسنی در پایان با بیان اینکه در این جلسه وضعیت نزدیک به یک‌هزار واحد مسکونی مربوط به دهک‌های یک تا چهار در شهرهای جدید بررسی شد، خاطرنشان کرد: تعیین تکلیف اراضی قابل تهاتر، رفع موانع اجرایی و تسریع در واگذاری پروژه‌ها به پیمانکاران از مهم‌ترین موضوعات در دستور کار شرکت عمران شهرهای جدید است تا با سرعت بیشتری شاهد تکمیل این پروژه‌ها و تحویل واحدها به متقاضیان باشیم.

گسترش همکاری‌های کشاورزی ایران و تاجیکستان

رایزن بازرگانی ایران در تاجیکستان از بررسی ظرفیت‌های گسترش سرمایه‌گذاری، انتقال فناوری و اجرای طرح‌های مشترک در بخش کشاورزی دو کشور خبر داد.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما محمدعلی امیرفخریان، رایزن بازرگانی جمهوری اسلامی ایران در تاجیکستان، در جریان نشست تخصصی با مدیران وزارت کشاورزی این کشور، بر لزوم توسعه همکاری‌های دوجانبه در حوزه‌های استراتژیک کشاورزی تأکید کرد.

او با اشاره به هم‌پوشانی توانمندی‌های فنی شرکت‌های ایرانی با نیازهای بخش کشاورزی تاجیکستان، از برنامه‌ریزی برای اجرای طرح‌های مشترک در زنجیره ارزش محصولات کشاورزی خبر داد.

در این نشست ظرفیت‌های همکاری در حوزه‌های حیاتی از جمله تولید نهال، اصلاح نژاد دام، تولید داروهای دامپزشکی، شیلات، صنایع تبدیلی، آبیاری نوین و مکانیزاسیون مورد بررسی قرار گرفت. امیرفخریان گفت: بخش کشاورزی تاجیکستان در زمینه‌هایی نظیر افزایش بهره‌وری منابع آب و نوسازی فناوری‌های تولید، نیازمند همکاری‌های فنی و تخصصی است که این امر می‌تواند فرصت مناسبی برای شرکت‌های ایرانی باشد.

رایزن بازرگانی ایران در تاجیکستان همچنین از برنامه‌های آتی برای تسهیل همکاری‌های تجاری خبر داد؛ از جمله تهیه و انتشار کتابچه‌ای به زبان‌های روسی و تاجیکی جهت معرفی شرکت‌ها، تشکل‌ها و توانمندی‌های بخش کشاورزی ایران به طرف‌های تاجیکستانی.

او در پایان تأکید کرد: وزارت کشاورزی تاجیکستان از حضور شرکت‌های توانمند خارجی استقبال می‌کند، اما اجرای هرگونه همکاری یا سرمایه‌گذاری، منوط به تکمیل بررسی‌های فنی، اقتصادی و حقوقی و طی مراحل قانونی مربوطه خواهد بود.

میز خبر

رئیس پلیس مهاجرت و گذرنامه فراجا:

مشمولان متولد ۱۳۸۷ برای سفر اربعین نیاز به وثیقه ندارند

رئیس پلیس مهاجرت و گذرنامه فراجا گفت: مشمولان متولد ۱۳۸۷ برای سفر اربعین نیازی به تودیع وثیقه ندارند

به گزارش خبرگزاری صداوسیما، سرهنگ امید نودهی رئیس پلیس مهاجرت و گذرنامه فراجا گفت:بر اساس هماهنگی‌های انجام‌شده، مشمولانی که متولد سال ۱۳۸۷ هستند و امسال مشمول خدمت شده‌اند، برای سفر اربعین نیازی به تودیع وثیقه ندارند.

وی افزود:این افراد می‌توانند در صورت نداشتن گذرنامه، درخواست صدور گذرنامه بدهند و اگر گذرنامه زیارتی معتبر از سال‌های گذشته دارند، با همان گذرنامه از کشور خارج شوند.

نودهی ادامه داد:البته مشمولان غایب ابتدا باید وضعیت خدمت وظیفه عمومی خود را تعیین تکلیف کنند و پس از اعلام نظر سازمان وظیفه عمومی، در صورت احراز شرایط قانونی، امکان خروج از کشور برای آنان فراهم خواهد شد.

نودهی در پاسخ به پرسشی درباره شرایط خروج نوزادان از کشور گفت:هر فردی که قصد خروج از کشور را داشته باشد، بدون استثنا باید گذرنامه معتبر در اختیار داشته باشد؛ بنابراین نوزادان نیز برای سفر به عراق نیازمند گذرنامه هستند و بدون این سند امکان خروج از کشور و ورود به کشور مقصد را نخواهند داشت.

وی افزود:البته اگر به هر دلیلی امکان ثبت غیرحضوری برای افراد فراهم نباشد، همکاران ما در تمامی ادارات پلیس مهاجرت و گذرنامه سراسر کشور آماده ارائه خدمات حضوری هستند.

برقراری پرواز مستقیم مشهد – استانبول

پرواز مستقیم در مسیر مشهد -استانبول -مشهد را از ۲۳ تیرماه تا ۸ مردادماه ۱۴۰۵ برقرار کرد.

به گزارش مهر به نقل از وزارت راه و شهرسازی، برقراری پرواز مستقیم مشهد - استانبول در راستای پاسخ‌گویی به افزایش تقاضای سفر، توسعه خدمات بین‌المللی و تسهیل دسترسی مسافران شرق و شمال‌شرق کشور به یکی از مهم‌ترین مقاصد منطقه انجام شده و گامی دیگر در تقویت شبکه پروازی بین‌المللی از فرودگاه بین‌المللی شهید هاشمی‌نژاد مشهد به شمار می‌رود.

بر اساس برنامه‌ریزی انجام‌شده، پرواز رفت با شماره ۳۵۰۱ ساعت ۱۰:۳۰ از فرودگاه بین‌المللی شهید هاشمی‌نژاد مشهد به مقصد استانبول انجام شده و ساعت ۱۳:۴۵ به وقت محلی در فرودگاه استانبول به زمین می‌نشیند.

پرواز بازگشت نیز با شماره ۳۵۰۰ ساعت ۱۵:۱۵ به وقت محلی فرودگاه استانبول را ترک کرده و ساعت ۱۹:۳۵ در فرودگاه بین‌المللی شهید هاشمی‌نژاد مشهد به زمین می‌نشیند.متقاضیان می‌توانند بلیت این پروازها را از طریق وب‌سایت رسمی، سامانه فروش اینترنتی، دفاتر خدمات مسافرتی مجاز و مرکز فروش تلفنی تهیه کنند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس رودهن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۲۰۰۲۱۳۰ – ۱۴۰۵/۳/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شهرام برزوئی فرزند حسین مراد بشماره شناسنامه ۷۸ صادره از در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۵۰۸۶ مترمربع پلاک ۲ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در مهرآباد خریداری از مالک رسمی آقای احمدعلی حنیفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۴/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۷
م الف ۶۹۶/۹۵۳۵–ش **رئیس اداره ثبت اسناد پردیس– شهرام عطایی**

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ - برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۵۵۰۴ مورخ ۱۱ / ۰۳/ ۱۴۰۵ و پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۲۳۵۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد رویتوند غیاثوند به شناسنامه شماره ۴۷۹ کد ملی ۴۳۲۱۱۰۰۴۶۱ فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷ / ۵۸۴۲ متر مربع از اراضی روستای سوخته چنار در پلاک ۱۴۴ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین مبایعه نامه عادی انتقالی از مالکیت حسن رویتوند غیاثوند (زارع صاحب نسق) تائید گردیده است . ۲ - برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۳۸۶۹ مورخ ۲۲ / ۰۲ / ۱۴۰۵ و پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۲۳۵۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد رویتوند غیاثوند به شناسنامه شماره ۴۷۹ کد ملی ۴۳۲۱۱۰۰۴۶۱ فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹ / ۱۳۵۵۰ متر مربع از اراضی روستای سوخته چنار در پلاک ۱۴۴ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین مبایعه نامه عادی انتقالی از مالکیت حسن رویتوند غیاثوند (زارع صاحب نسق) تائید گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۲ / ۰۴ / ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۷ / ۰۵ / ۱۴۰۵
۲۲۲۴۲۸۸.م.الف/۷۲۹–ش **شعبان عسگری – رئیس ثبت اسناد و املاک**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۳۷۷۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عمادالدین اصغرزاده شیرازی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۸۵۸۳ صادره از در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۸۸/۸۰ مترمربع در پلاک ۹۷۹ فرعی از ۶۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۰ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در اوره خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر خان نوایی سهم الارث وراث داریوش نوایی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ارتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۰۶
م/الف۴۰۷ /۷۲۶–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری تیگو مدل ۱۴۰۱ به رنگ سفید بشماره پلاک ایران ۸۴ – ۹۷۸ س ۹۱ و شماره موتور MVME۴T۱۵BADN۰۲۶۰۲ و شماره شاسی NATGBACR۵N۱۰۲۴۴۴۲ بنام محمد خرده پز مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۱۶۱۷ فرعی از ۷۵ اصلی
نظربراینکه وراث مرحوم زینب کریمی برابرارایه دوبرگ استشهادیه شهود المثنی به شماره شناسه یکتا ۰۰۰۰۸۰ و رمز تصدیق ۹۵۱۱۶۴ اعلام نموده اصل سند اولیه پلاک مذکور به علت جابجایی مفقود شده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:
۱- نام و نام خانوادگی مالک: زینب کریمی
۲- شماره پلاک ۱۶۱۷ فرعی از ۷۵ اصلی
۳- علت گم شدن: علت جابجایی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت مشاعی پلاک مذکور به مقدار یک سوم چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ مشهور به ۱۳ من تبریز به نام زینب کریمی ذیل صفحه ۳۵۵ دفتر ۵۱۵ به شماره چاپی ۱۵۴۶۸۰ صادر شده است و در رهن نمیبا شد.
۵- لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهدکرد.
م/الف ۷۲۷/۴۰۶–ش **کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند – سعید کریمی ثالث**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۱۶۹۶ مورخ ۳۱ / ۰۳/ ۱۴۰۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم داود ملک پور فرزند حاجی آقا به شناسنامه شماره ۳۰۲ کدملی ۴۶۰۹۴۰۷۸۵۱ صادره از گرمسار در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی بدون سقف به مساحت ۲۰۹.۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲ فرعی از پلاک ۲۵ اصلی واقع در شاهبداغ شهرستان گرمسار خریداری از حاج آقا ملک پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۰۶ / ۰۴ / ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم :۲۲ / ۰۴ / ۱۴۰۵
۲۲۱۲۶۸۶.م.الف/۶۶۰–ش **حسین چلوئی رئیس ثبت اسناد و املاک**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۸۱۰۲۱۹۴۸ – ۱۴۰۴/۱۲/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۱۰۸۱۰۰۲۷۵۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه غلامی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۹۷۴۰ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۲۳/۱۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۰۰ فرعی از ۸ اصلی واقع در بومهن – خیابان محراب–کوچه سارو – خریداری از مالک رسمی آقای محمد پازکیان و در ازا، سهم مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: دو شنبه: ۱۴۰۵/۰۴/۲۲
/۰۵ **رئیس اداره ثبت اسناد پردیس– شهرام عطایی**

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۲۷۷ فرعی از ۱۰۶ اصلی
نظر به اینکه خانم راضیه رجبی احدی از مالکین مشاعی ششدانگ پلاک ثبتی ۲۷۷ فرعی ۱۰۶ اصلی واقع در حصار درخواست صدور سند مالکیت تک برگی با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود ازاین اداره نموده اند و بعلت عدم دسترسی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی دراجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ ساعت ۹ صبح تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاورو مشاعی مورد ثبت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق بادردست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدامات لازم معمول گردد .
م/الف ۷۲۸/۴۰۶/۱–ش **سرپرست ثبت اسناد و املاک دماوند– سعید کریمی**

آگهی تحدید حدود اختصاصی
نظری اینکه تحدید حدود در ششدانگ قطعات زمین مزروعی از۷۳ اصلی شام اسبی واقع در بخش ۳ اردبیل تحدید حدود روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۵/۱۸
۱- اقای یوسف مجیدی شام اسبی به شناسنامه شماره ۲۹۹۲ کدملی ۱۴۶۳۴۲۰۱۳۷ صادره فرزند قدیر واقای محبوب نعمتی تازه کند محمدیه به شناسنامه شماره ۲۹۴۴ کدملی ۱۴۶۳۴۱۹۶۵۱ صادره فرزند بدیر (میزان سهم متقاضیان بطور بالسویه) در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۸/۵۱ مترمربع پلاک ۲۹۳۲۷ فرعی ۷۳ اصلی واقع دراردبیل بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه یک اردبیل از مالکیت قربانعلی راستگو
۲- اقایان محبوب نعمتی تازه کند محمدیه به شناسنامه شماره ۲۹۴۴ کدملی ۱۴۶۳۴۱۹۶۵۱ صادره اردبیل فرزند بدیر و یوسف مجیدی شام اسبی بشناسنامه شماره ۲۹۹۲ کدملی ۱۴۶۳۴۲۰۱۳۷صادره اردبیل فرزند قدیر میزان سهم متقاضیان (بطور السویه) در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۱,۱۸ مترمربع پلاک ۳۰۸۷۲ فرعی از ۷۳ اصلی واقع در اردبیل بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه یک اردبیل از مالک اولیه قربانعلی راستگو شام اسبی
برابر ارائ بشماره ۲۵۱۰۰_۱۴۰۴/۴/۲۲ و ۲۸۹۱۴_۱۴۰۴/۱۰/۲۸ هیات حل اختلاف مستقر در منطقه یک اردبیل موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی تأیید مالکیت گردیده است و تاکنون تحدید حدود آن بعمل نیامده است فلذا طبق ماده ۱۴ایین نامه قانون مزبور تحدید حدود پلاک مرقوم روز فوق الذکر راس ساعت ۱۰ صبح درمحل شروع و بعمل خواهد آمد.
بدین وسیله از مالکین و مجاورین اخطار می‌شود درموعد مقرر در محل حاضر تاطبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض به حقوق ارتفاقی وحدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد بود.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۴/۲۲
۷۲۹/۰۵–ش **رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل – رضا احمدیان**

آگهی مفقودی
برگه سبز و سند کمپان