خبر

تعهد ارزی صادرات فرش دستباف اصلاح می‌شود

رئیس مرکز ملی فرش ایران با تأکید بر ضرورت رفع موانع داخلی صادرات فرش دستباف، گفت: اصلاح تعهد ارزی، تسهیل ورود فرش‌های مرمتی و تأمین تسهیلات مالی در دستور کار قرار گرفته است.

به گزارش مهر، محمدمهدی فرشچی موحد، رئیس مرکز ملی فرش ایران، با اشاره به مشکلات و چالش‌های موجود در صنعت فرش دستباف اظهار کرد:فرش ایرانی نخستین کالای ایرانی بود که هدف تحریم‌های خارجی قرار گرفت و این موضوع نشان‌دهنده اهمیت اقتصادی و فرهنگی آن برای کشور است.

بر اساس اعلام اتاق ایران، وی، فرش دستباف را یکی از مصادیق اقتصاد مقاومتی دانست و گفت: در حالی که ایجاد هر فرصت شغلی در برخی بخش‌های صنعتی به سرمایه‌گذاری‌های چندین میلیارد تومانی نیاز دارد، در حوزه فرش دستباف می‌توان با هزینه‌ای به مراتب کمتر، اشتغال پایدار و ارزش افزوده قابل توجهی ایجاد کرد. تمامی زنجیره تولید این محصول در داخل کشور شکل می‌گیرد و ظرفیت بالایی برای توسعه صادرات غیرنفتی دارد.

موحد با بیان اینکه فرش دستباف «پرچم دوم ایران» محسوب می‌شود، اظهار کرد:فرش ایرانی در جهان با نام ایران شناخته می‌شود و بخش مهمی از هویت فرهنگی و اقتصادی کشور را نمایندگی می‌کند.

وی با اشاره به کاهش صادرات فرش طی سال‌های اخیر گفت:بخشی از این کاهش ناشی از تحریم‌های خارجی بوده است. پیش از اعمال محدودیت‌ها، حدود ۴۶ درصد صادرات فرش ایران راهی بازار آمریکا می‌شد.

لغو ممنوعیت واردات برنج در فصل برداشت

شورای قیمت‌گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی با تصویب لغو ممنوعیت ترخیص برنج در فصل برداشت، اعلام کرد: محدودیت ترخیص این محصول از اول مرداد تا پایان آبان، در سال ۱۴۰۵ اجرا نخواهد شد.

به گزارش ایسنا، شورای قیمت‌گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی، ممنوعیت ترخیص برنج در فصل برداشت را برای سال ۱۴۰۵ لغو کرد.

بر اساس ابلاغیه مورخ ۲۰ تیرماه ۱۴۰۵ که از سوی وزارت جهاد کشاورزی صادر شده، این تصمیم در اجرای سیاست‌های صادرات و واردات محصولات اساسی کشاورزی و با استناد به مفاد قانون اصلاح قانون تضمین خرید محصولات اساسی کشاورزی اتخاذ شده است.

مطابق این مصوبه، حکم مقرر در بند (۸) یادداشت فصل دهم از قسمت دوم کتاب مقررات صادرات و واردات درباره ممنوعیت ترخیص برنج در فصل برداشت، از اول مرداد تا پایان آبان هر سال، در سال ۱۴۰۵ لغو می‌شود.

این مصوبه در جلسه مورخ ۲۰ تیرماه ۱۴۰۵ شورای قیمت‌گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی به تصویب رسیده و توسط غلامرضا نوری، وزیر جهاد کشاورزی و رئیس شورا، ابلاغ شده است.

مدیرکل امور مشتریان توانیر اعلام کرد:

آغاز خاموشی‌های برنامه‌ریزی شده در کشور

مدیرکل دفتر مدیریت انرژی و برنامه‌ریزی امور مشتریان شرکت توانیر گفت:اطلاع‌رسانی در خصوص برنامه‌های احتمالی اعمال محدودیت برق در سراسر کشور، دو روز پیش از اجرا صورت می‌گیرد و بر این اساس، اطلاعات مربوط به قطعی‌های احتمالی تا روز چهارشنبه نهایی شده است.

به گزارش ایسنا، عبدالامیر یاقوتی - مدیرکل دفتر مدیریت انرژی و برنامه‌ریزی امور مشتریان شرکت توانیر -با بیان اینکه تداوم شرایط فعلی شبکه برق به دو عامل اصلی دما و نحوه مصرف مشترکین بستگی دارد، اظهارکرد: در صورتی که مصرف برق توسط مشترکین کنترل شود و شاهد کاهش حداقل ۵ درصدی در میزان مصرف باشیم، قطعاً تداوم ناترازی و محدودیت‌ها را شاهد نخواهیم بود.

وی ادامه داد:از سوی دیگر، چنانچه تغییرات دمایی به‌گونه‌ای باشد که بر میزان مصرف تاثیرگذار باشد، می‌توانیم این پدیده را تعدیل کنیم؛ در غیر این صورت، با توجه به اینکه نیروگاه‌ها و شبکه سراسری برق کشور هم‌اکنون با حداکثر ظرفیت خود در حال فعالیت هستند، چاره‌ای جز مدیریت بار وجود ندارد.

مدیرکل دفتر مدیریت انرژی و برنامه‌ریزی امور مشتریان توانیر با بیان اینکه برنامه‌ریزی‌ها برای روزهای آینده انجام شده است، افزود:اطلاع‌رسانی در خصوص برنامه‌های احتمالی اعمال محدودیت برق در سراسر کشور، دو روز پیش از اجرا صورت می‌گیرد و بر این اساس، اطلاعات مربوط به قطعی‌های احتمالی تا روز چهارشنبه نهایی شده است.

وی که در یک گفت‌وگوی تلویزیونی سخن می‌گفت، تشریح کرد: با توجه به تداوم گرمای هوا در کشور، اعمال مدیریت بار برنامه‌ریزی‌شده در سطح کشور وجود خواهد داشت.البته در خصوص برخی مناطق، از جمله مناطق جنوبی کشور که شرایط اقلیمی خاص و ویژگی‌های منحصربه‌فردی دارند، ملاحظات ویژه‌ای مد نظر قرار گرفته است.

یاقوتی با اشاره به ورود موج گرما به کشور در پایان هفته گذشته، اظهار کرد:این موج گرمایی منجر به افزایش مصرف برق به میزان بیش از ۶۰۰۰ مگاوات، یعنی در حدود ۹ تا ۱۰ درصد نسبت به روزهای پیش از آن شد.

وی با بیان اینکه طبیعی است که در روزهای گرم سال، تجهیزات سرمایشی بخش عمده‌ای از بار شبکه را به خود اختصاص دهند، افزود:در حال حاضر به دلیل گرمای هوا، تجهیزات سرمایشی بیشتری در مدار قرار گرفته‌اند که این امر موجب افزایش چشمگیر تقاضای برق شده است.

انتقال سهمیه سوخت به کارت بانکی کلید خورد

با ابلاغ مصوبه جدید هیات وزیران و در اجرای قانون بودجه سال ۱۴۰۵، وزارت امور اقتصادی و دارایی با همکاری وزارت ارتباطات، وزارت نفت، بانک مرکزی و فرماندهی کل انتظامی موظف شدند زیرساخت‌های لازم برای انتقال سهمیه سوخت از کارت هوشمند سوخت به کارت بانکی مالکان خودرو را ایجاد و عملیاتی کنند.

به گزارش ایسنا، با ابلاغ مصوبه جدید هیات وزیران و در اجرای قانون بودجه سال ۱۴۰۵، وزارت امور اقتصادی و دارایی با همکاری وزارت ارتباطات، وزارت نفت، بانک مرکزی و فرماندهی کل انتظامی موظف شدند زیرساخت‌های لازم برای انتقال سهمیه سوخت از کارت هوشمند سوخت به کارت بانکی مالکان خودرو را ایجاد و عملیاتی کنند.

گفتنی است هیات وزیران این مصوبه را در جلسه ۷ تیرماه به پیشنهاد وزارت امور اقتصادی و دارایی و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی تصویب کرد.

دولت مرز ایران-ترکیه را برای واردات خودرو باز کرد

گمرک ایران با صدور ابلاغیه‌ای، گمرک بازرگان را به فهرست گمرک‌های تخصصی مجاز برای ترخیص خودرو اضافه و مسیر واردات خودرو از مرز ترکیه را تسهیل کرد.

به گزارش ایلنا، گمرک جمهوری اسلامی ایران در ابلاغیه‌ای، گمرک بازرگان را به فهرست گمرک‌های تخصصی مجاز برای ترخیص خودرو افزود.این در حالی است که از اردیبهشت‌ماه سال جاری نیز دولت مرز ایران-آذربایجان را برای وارد خودرو بازکرده بود.

بر اساس این ابلاغیه که با استناد به بخشنامه‌های پیشین و در پی درخواست‌های ارائه‌شده صادر شده است، گمرک بازرگان با موافقت ناظر گمرکات استان آذربایجان غربی از تاریخ ۲۷ تیر ۱۴۰۵ به‌عنوان گمرک مجاز برای ترخیص خودرو تعیین شده است.

میز خبر

رئیس پلیس راهور تهران بزرگ:

۲۹۰ هزار موتورسوار تهرانی بدون کلاه ایمنی جریمه شدند

رئیس پلیس راهور تهران بزرگ از ثبت بیش از ۶۹۹ هزار فقره تخلف حادثه‌ساز از ابتدای سال جاری خبر داد.

به گزارش مهر، سردار سید ابوالفضل موسوی‌پور، رئیس پلیس راهور تهران بزرگ، از ثبت بیش از ۶۹۹ هزار فقره از سه تخلف حادثه‌ساز توسط رانندگان و سرنشینان خودروها و موتورسیکلت‌سواران پایتخت از ابتدای فروردین‌ماه ۱۴۰۵ تا کنون خبر داد و نسبت به پیامدهای جبران‌ناپذیر این تخلفات در تصادفات شهری هشدار داد.

سردار موسوی‌پور در تشریح آمار تخلفات پرخطر وسایل نقلیه از ابتدای سال جاری تا کنون اظهار داشت:متأسفانه با وجود هشدارهای مستمر پلیس و تشدید طرح‌های نظارتی، همچنان شاهد بی توجهی، از سوی برخی رانندگان و راکبان به قوانین ایمنی هستیم.

وی افزود:از ابتدای سال ۱۴۰۵ تاکنون، بیش از ۲۹۰ هزار و ۵۹۲ فقره تخلف عدم استفاده از کلاه ایمنی توسط موتورسیکلت‌سواران، بیش از ۲۴۶ هزار و ۳۹۵ فقره تخلف نبستن کمربند ایمنی توسط سرنشینان خودروها و بیش از ۱۶۳ هزار و ۶۴۴ فقره تخلف استفاده از تلفن همراه حین رانندگی در سطح معابر پایتخت ثبت و برای متخلفان اعمال قانون شده است.

رئیس پلیس راهور تهران بزرگ با اشاره به جمع کل این تخلفات که از مرز ۶۹۹ هزار فقره عبور کرده است، تأکید کرد: این سه تخلف به‌عنوان سه عامل اصلی تشدید شدت جراحات و افزایش تلفات جانی در تصادفات شهری شناخته می‌شوند.

معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران خبر داد:

ورود ۵۱ اتوبوس ۱۸ متری به ناوگان پایتخت

معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران از ورود ۵۱ دستگاه اتوبوس ۱۸ متری به تهران و آغاز به کار آنها در ناوگان حمل‌ونقل عمومی خبر داد و گفت: هماهنگی‌های لازم با وزارت کشور برای انتقال ریلی واگن‌های مترو از چین در حال انجام است.

محسن هرمزی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به روند تأمین ناوگان حمل‌ونقل عمومی تهران، اظهار کرد:در حال حاضر ۹۹ دستگاه اتوبوس ۱۸ متری شامل ۳۳ دستگاه در کراچی پاکستان، ۳۲ دستگاه اتوبوس در چین و ۳۴ دستگاه در عمان قرار دارند که در حال جمع آوری و انتقال آن‌ها به بندرعباس هستیم.

وی افزود: همچنین پیش از این ۵۱ دستگاه اتوبوس ۱۸ متری به تهران رسیده و وارد ناوگان حمل‌ونقل عمومی شهر شده‌اند که به‌زودی به صورت رسمی از آنها رونمایی خواهد شد.

معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران درباره انتقال واگن‌های مترو نیز گفت:با توجه به اینکه کارفرمای این پروژه وزارت کشور است، هماهنگی‌های لازم با این وزارتخانه برای انتقال ریلی واگن‌ها در حال انجام است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس رودهن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۲۰۰۲۱۵۳ – ۱۴۰۵/۳/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی سلیمی فر فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۰۰۲ صادره از ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۹۹.۹۱ مترمربع پلاک فرعی ۳ از ۱۰ اصلی واقع در مهرآباد خریداری از مالک رسمی آقای مهدی سلیمی فر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷
۷۴۰/۰۵–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک – حسین علی زاده**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس رودهن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۲۰۰۲۱۴۰ – ۱۴۰۵/۳/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت پردیس فخر فرزند بشماره شناسنامه قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع پلاک ۵ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در عنا خریداری از مالک رسمی شرکت پردیس فخر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷
۷۴۱/۰۵–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک – حسین علی زاده**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس رودهن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۲۰۰۲۱۳۹ – ۱۴۰۵/۳/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت پردیس فخر فرزند بشماره شناسنامه صادره از در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۹۹.۹۲ مترمربع پلاک ۵ فرعی از ۱۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پ خریداری از مالک رسمی شرکت پردیس فخر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷
۷۴۲/۰۵–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک – حسین علی زاده**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس رودهن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۲۰۰۲۴۳۴ – ۱۴۰۵/۳/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن دشتی فرزند محمدحسین بشماره شناسنامه ۳۸۴۰ صادره از تهران در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۵۷.۲۲ مترمربع پلاک ۲ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در مهرآباد خریداری از مالک رسمی آقای همت علی حنیفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۷
۷۴۶/۰۵–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک – حسین علی زاده**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس رودهن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۲۰۰۲۱۵۳ – ۱۴۰۵/۳/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی سلیمی فر فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۰۰۲ صادره از ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۹۹.۹۱ مترمربع پلاک فرعی ۳ از ۱۰ اصلی واقع در مهرآباد خریداری از مالک رسمی آقای مهدی سلیمی فر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷
۷۴۵/۰۵–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک – حسین علی زاده**

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۶۲۴۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱وحیده افسری فرزند قدرت اله بشماره شناسنامه ۱۷۸ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۸۲۰۹۶۰۶ در ششدانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۵۹ فرعی از اصلی ۱۰۳۵۴ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۳۰/۳۲ متر مربع خریداری طی سند رسمی.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۵/۰۷
شناسه آگهی: ۲۲۲۴۲۷۶/۷۵۴–ش **مهدی صادقی وصفی– رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان**

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان خمین

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردید؛ اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین نامه قانون ثبت تحدید حدود پلاک مورد تقاضا از املاک واقع در بخش (حوزه ثبتی) این واحد به شرح زیر میباشد. باستناد رای ۵۹۶-۱۴۰۵/۱/۲۹ ثبت خمین قسمتی/ ششدانگ از پلاک ۲۲۶ فرعی از ۶۲ – اصلی بخش ۲ در مالکیت مهدی عباسی استقرار یافته و همچنین تحدید حدود عمومی ملک فوق به عمل نیامده است و عمل به تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز مقدور نبوده و بنا به در خواست متقاضی تحدید حدود اختصاصی رقبه مذکور در ساعت ۹ صبح مورخه ۱۴۰۵/۵/۱۲ در محل شروع و انجام خواهد شد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به مالک پلاک و مجاورین فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد ؛ که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند؛ چنانچه مالک یا نماینده قانونی وی در موقع مقرر حاضر نباشد، مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد؛ و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان ملک در موقع مقرر حاضر نبوده اند؛ مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد. و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی، معترض می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمائید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۴/۲۳
۷۵۳/۰۵–ش **رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمین – علی چوگری**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه آقای امراله خسروی فرزند هدایت اله با کد ملی ۰۵۵۹۵۰۱۱۰۲ مالکیت خود را برابر سند صلح با حق فسخ یک طرفه و استفاده از منافع به صورت مادام العمر شماره ۲۹۸۹۶ مورخه ۱۳۹۸/۰۷/۱۱ دفتر اسناد رسمی ۲ خمین به خانم طیبه خسروی فرزند محمد اسماعیل باستناد ۲ برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ پلاک ۳۸۳۹ فرعی اصلی ۶۴ واقع در بخش ۲ خمین که متعلق به وی میباشد بعلت نقل مکان مفقود شده ؛ با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت ۱۳۴۳۶ صفحه ۳۹۷ دفتر املاک جلد ۱۱۳ به نام متقاضی صادر و تسلیم شده سپس بلا واسطه / مع الواسطه به متقاضی انتقال یافته و برابر سند رسمی - دفتر اسناد رسمی - در رهن - قرار گرفته که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به تملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را با پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی با این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. شماره مسلسل ۹۶۳۱۸۸ میباشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۴/۲۳
شناسه آگهی ۲۲۲۴۷۸۲/۷۵۰–ش **مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمین – علی چوگری**

حوزه ثبت ملک پردیس تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ماهرخ قنبری معافی برابر وکالت شماره ۹۰۵۷ تاریخ ۱۳۹۳/۱۱/۹ و ۱۱۳۳۵ تاریخ ۱۳۹۵/۳/۱ دفترخانه ۱۵ بومهن با تسلیم ۲ برگ استشهادیه و طی درخواستی تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نسبت ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی قطعه ۲۴۱ تفکیکی به مساحت ۶۲/۹۲ متر واقع در طبقه ۱ با شماره ۱۴۳۲ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۶۹۹ فرعی از ۲۴ اصلی را نموده که سند مالکیت ششدانگ با شماره ثبت۲۵۲۴۶ صفحه ۳۲۲ دفتر ۱۸۸ و با شماره سریال چاپی ۱۵۲۷۰۱ سری ج سال ۱۳۹۱ بنام میثم ستوده ماسوله صادر و تسلیم گردیده است و نامبرده اعلام نموده که سند مالکیت مذکور بعلت جابجایی مفقود شده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت آن را نموده اند.

لذا با توجه به قسمت اخیر ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هر گاه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند پس از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورت مجلس سند مالکیت به دارنده آن اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر و تسلیم خواهد گردید.

۷۴۳/۰۵–ش **رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران– شهرام عطائی**

حوزه ثبت ملک پردیس تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا پازکیان برابر وکالت شماره ۱۵۷۲۷ تاریخ ۱۴۰۳/۸/۲۸ دفترخانه شماره ۸۷۸ تهران از سوی خانم لیلا نیکخواه با تسلیم ۲ برگ استشهادیه و طی درخواستی تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۴۵/۷۶ متر با پلاک ثبتی شماره ۴۱۸ فرعی از ۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۹۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش پردیس را نموده که سند مالکیت ششدانگ آن با شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۴۲۰۳۰۱۰۸۱۰۰۹۲۶۸ و شماره سریال چاپی ۴۷۱۶۷۶ سری ج سال ۱۴۰۴ به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده است و سپس نامبرده اعلام نموده که سند مالکیت مذکور بعلت جابجایی مفقود شده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت آن را نموده اند.

لذا با توجه به قسمت اخیر ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هر گاه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند پس از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورت مجلس سند مالکیت به دارنده آن اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر و تسلیم خواهد گردید.

۷۴۷/۰۵–ش **رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران– شهرام عطائی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۶۰۰۸۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید یوسف یوسف موسوی نظر فرزند سید رضا بشماره شناسنامه ۱۳۰۵ صادره از ایران در یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۵۵/۴۸ مترمربع در پلاک ۷۰۲ فرعی از ۹۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷۰۱ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در خریداری از مالک رسمی خانم اکرم السادات طباطبائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۰۷
م/الف۷۵۶/۴۰۷–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

آگهی مفقودی

برگ سبز و کارت خودرو مینی بوس هیوندای کروز مدل ۱۳۸۸ به رنگ سفید بشماره پلاک ایران ۴۸ - ۸۶۱ ع ۴۷ و شماره موتور ۳۷۹۱۲۰۰۸۳۷۸۸۲۵ و شماره شاسی ۳۷۹۰۱۷۸۷۹۰۹۸۶۸ بنام مجید پور رمضان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.