خبر

شگرد تازه کلاهبرداران؛ خرید اعتباری با کد تأیید شهروندان

معـاون فرهنگی و اجتماعی پلیس فتا از شـگرد جدیـد کلاهبرداران سایبری برای سوءاستفاده از شهروندان خبر داد.

به گزارش مهر، سرهنگ جواد مختاررضایی اظهار کرد: مجرمان سایبری با برقراری تماس تلفنی و طرح بهانه‌هایی مانند برنده شـدن در قرعه‌کشی، ارائـه تخفیف‌هـای ویژه یا فعال‌سـازی خدمات، از شـهروندان می‌خواهند کد تأیید ارسال‌شده به تلفن همراه خود را اعلام کنند.

وی افزود: کلاهبرداران پس از دریافت این کد، وارد حسـاب‌های خرید اعتباری از جمله اسنپ‌پی و دیجی‌پی شده و با استفاده از اعتبار قربانی اقدام به خرید می‌کنند؛ در حالی که بدهی و اقساط این خریدها بر عهده صاحب حساب باقی می‌ماند.

معـاون فرهنگی و اجتماعـی پلیس فتا با تأکید بـر اینکه هیچ پلتفرم معتبری برای ارائه خدمات، کد تأیید را به‌صورت تلفنی درخواست نمی‌کند، از شهروندان خواست کدهای تأیید را محرمانه نگه داشته و از ارائه آن به هر شخص یا نهادی خودداری کنند.

وی همچنین توصیه کرد:شـهروندان در برابر تماس‌های وسوسه‌انگیز و مشـکوک هوشیار باشـند و در صورت مواجهه با چنین تماس‌هایی، ارتباط را قطع کنند.

رئیس شورای اسلامی شهر تهران:

لایحه احداث پناهگاه‌ها در دستور کار شوراست

رئیس شـورای اسلامی شهر تهران از بررسـی گزارش مالی شهرداری، ادامه بررسـی لایحه حمایـت از مردم در جنگ آمریکایی-صهیونیسـتی و لایحه احداث پناهگاه‌ها در جلسه شورا خبر داد.

به گزارش مهر، مهدی چمران در حاشـیه چهارصد و بیسـتمین جلسه شورای اسـلامی شـهر تهران در جمع خبرنگاران اظهار کرد:لایحه احداث پناهگاه‌ها نیز در دسـتور قرار دارد.وی با بیـان اینکه نگاه به لایحه حمایت از مـردم، نظامی نیسـت، گفت: نظر ما این نبود کـه در فضاهایی که مردم اسـتقرار دارند، نیروهای نظامی نیز مستقر شوند؛ چرا که ممکن است مورد حمله قرار بگیرند و مردم آسیب ببینند. البته نیروی انتظامی نیز باید نقاط امنی را پیش‌بینی کنند.

رئیس شـورای اسـلامی شهر تهران گفت: مسـئولان صحبتی در مورد مذاکـره ندارند.ترامپ زمانی که قیمت انرژی بـالا می‌رود صحبت از مذاکره می‌کند و بـا کاهش قیمت‌ها جنگ را آغـاز می‌کند.آنها خواب و خیال‌های خـود را می‌گوینـد و بنده خبـری از افزایـش قیمت بنزین نـدارم. ما نظر خـود را در این زمینه به دولت اعلام خواهیـم کرد.چمران در مورد ظرفیت بهشـت زهرا (س) خاطرنشان کرد:سازمان آرامستان‌ها به زودی لایحه‌ای به شورا ارائه می‌دهد و بنده هم پیشنهادی داشتم که امیدوارم به نتیجه برسد.

وی با بیان اینکه هشـدارهایی به بیمارسـتان ضیاییان داده شده است، گفت: بیمارستان رسـول اکرم(ص)به سمت ایمن‌سـازی رفته و امیدواریم دیگر بیمارستان‌ها نیز نسبت به ایمن‌سازی اقدام کنند.

رئیس هیات عامل صندوق ملی مسکن:

متقاضیان مسکن ملی تنها یک ماه برای دریافت وام ۲۰۰ میلیونی فرصت دارند

رئیـس هیات عامل صنـدوق ملی مسـکن گفت: متقاضیـان نهضت ملی مسکن که برای دریافت وام قرض‌الحسنه ۲۰۰ میلیون تومانی معرفی می‌شوند، تا یک ماه فرصت دارند تسـهیلات خود را از بانک دریافت کنند.

به گـزارش مهر، خسـرو مختاری، رئیس هیات عامل صندوق ملی مسکن از اختصـاص یـک همـت از منابع این صنـدوق بـرای پرداخـت تسـهیلات قرض‌الحسـنه ۲۰۰ میلیـون تومانی به واحدهـای نهضت ملی مسـکن با بیش از ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی خبر داد و گفـت: این اقدام با هدف تسـریع در تکمیل واحدهای حمایتی و تقویت توان مالی متقاضیان انجام می‌شود.

وی با یادآوری اینکه سـال گذشته با ابلاغ وزیر راه و شهرسـازی مقرر شد صندوق ملی مسـکن بـرای واحدهای دارای بیـش از ۸۰ درصـد پیشـرفت فیزیکـی، تسـهیلات قرض‌الحسـنه ۱۰۰ میلیـون تومانـی از طریـق بانک مسـکن پرداخت کند، افزود: با توجه به ضرورت تسـریع در تکمیـل پروژه‌ها و افزایش میزان حمایت از ذی‌نفعان نهایی، دسـتورالعمل پرداخت این تسـهیلات برای سـال جاری بازنگری شد و سقف تسهیلات برای هر متقاضی واجد شرایط به ۲۰۰ میلیون تومان افزایش یافت.

رئیـس هیات عامل صنـدوق ملی مسـکن ادامه داد: انتخاب متقاضیان از طریق سـامانه «تم» (سامانه طرح‌های حمایتی مسکن) و با معرفی مدیران کل راه و شهرسازی استان‌ها و مدیران عامل شـرکت‌های عمـران شـهرهای جدید انجام می‌شود و ذی‌نفعان پس از معرفی از سـوی صندوق ملی مسکن، بر اساس فرآینـد تعیین‌شـده به بانک مسـکن مراجعه کرده و تسـهیلات را با شرایط اعلامی بانک دریافت می‌کنند.

مختـاری با بیـان اینکـه هدف از اجرای این طرح، تقویت آورده متقاضیان برای تکمیل واحدهای مسـکونی است، تصریح کرد: تاکنون درخواست یک هزار متقاضـی برای دریافت این تسـهیلات دریافت و پاسخ داده شده است.

وی تأکیـد کرد: با توجـه به اینکه منابع این تسـهیلات از سـوی صندوق ملی مسـکن تأمیـن و در اختیار بانک مسکن قرار گرفته، ضروری است فرآیند پرداخـت در کوتاه‌تریـن زمـان ممکن انجام شود.

رئیـس هیات عامل صنـدوق ملی مسکن با اشاره به اولویت‌بندی پرداخت ایـن تسـهیلات گفت: پرداخـت وام‌ها بـا اولویت ۱۶۰ هـزار متقاضـی انجام می‌شـود کـه وزارت راه و شهرسـازی برنامه‌ریزی کرده است تا واحدهای آنها در سال جاری تکمیل و تحویل شود.

مختـاری افـزود: متقاضیـان معرفی‌شده یک ماه فرصت دارند تا برای دریافت وام اقدام کنند و در صورتی که در این بازه زمانی تسـهیلات را دریافت نکنند، منابع مسـدود نخواهد شد و به سایر پروژه‌ها و متقاضیان واجد شرایط اختصاص می‌یابد.

وی در پایـان خاطرنشـان کـرد: بانک مسـکن با اتکا بـه منابع صندوق ملـی مسـکن و در قبـال دریافـت ۲ درصد کارمزد، پرداخت این تسهیلات را به‌عنوان مشـوق تکمیـل پروژه‌های مسکن حمایتی انجام می‌دهد.

وزیر راه:

راه آهن چابهار -زاهدان به زودی به بهره برداری می رسد

وزیر راه و شهرسـازی با بیـان اینکه پروژه راه‌آهن چابهـار -زاهـدان پـس از سـال‌ها به مراحـل پایانی رسـیده اسـت، گفت:ایـن مسـیر ریلی کـه از آن به عنـوان یکـی از پروژه‌های بـر زمین‌مانـده یک دهه اخیـر یاد می‌شـود، به‌زودی بـه بهره‌بـرداری خواهد رسید.

به گزارش ایسنا، فرزانه صادق در مراسم بزرگداشت امام مجاهد شهید و نکوداشت بانوان شهید جنگ‌های تحمیلـی اخیر اظهار کرد:یکـی از پروژه‌هایی که بیش از ۱۰ سـال تکمیـل آن بـه طـول انجامیـد، راه‌آهن چابهار-زاهدان است که در دو سال گذشته روند اجرای آن شتاب گرفت و به‌زودی سوت قطار در این مسیر به صدا درخواهد آمد.

وی افزود:ایـن پـروژه از جملـه طرح‌هایی بود که رهبـر معظم انقلاب نیز پیگیری ویژه‌ای نسـبت به آن داشـتند و اکنون در آسـتانه بهره‌بـرداری قرار گرفته است.

میز خبر

توصیه پلیس به مشمولان سربازی برای صدور مجوز خروج از کشور برای اربعین

رئیس سازمان وظیفه عمومی فراجا گفت: مشمولان غیرغایبی که مشتاق به شـرکت در مراسم اربعین حسینی هستند بعد از اطمینان از صدورمجوز خروج از کشور و دریافت گذرنامه به پایانه های مرزی مراجعه کنند.

به گزارش ایسـنا، سردار رحمان علیدوست در توضیح بیشتر اظهارکرد: تا کنون بیش از ۹۳ هزار مجوز خروج از کشـور برای مشـمولان غیر غایب جهت زیارت عتبات عالیات در ایام اربعین حسـینی توسـط وظیفه عمومی صادر شـده است. وی گفت: مشـمولان غیرغایبی که مشتاق به شرکت در مراسـم اربعین حسینی هسـتند، می بایسـت قبل از عزیمت به پایانه‌های مرزی، نسبت به دریافت مجوز خروج از کشور از طریق سامانه سخابه نشانی sakha.epolice.ir اقدام و پس از اطمینان از صدور مجوز خروج از کشور و دریافت گذرنامه به پایانه‌های مرزی شلمچه، چذابه، تمرچین، باشماق، مهران و خسروی مراجعه کنند.سردار علیدوست عنوان کرد: صدور مجوز خروج از کشـور بدون نیاز به پرداخت وثیقه ویژه اربعین حسـینی حداکثر تا تاریخ ۲۲ مرداد می‌باشد و بعداز تاریخ مذکور می بایست نسبت به پرداخت وثیقه اقدام شود.این مقام مسئول افزود: از آنجا که دانش آموزان مشمولی که به سن ۱۸ سـال تمام رسـیده‌اند، برای دریافت مجوز خروج از کشـور می‌بایست دارای معافیت تحصیلی باشند، لذا ضروری است مشمولان قبل از درخواست مجوز خروج از کشـور، از طریق سامانه سخا از فعال بودن معافیت تحصیلی خود اطمینان حاصل کنند، همچنین مشـمولان متولد سال ۱۳۸۷ نیاز به اخذ مجوز از سازمان وظیفه عمومی ندارند.

آخرین وضعیت واردات واگن‌های مترو از چین اعلام شد

مدیرعامل شـرکت واگن‌سـازی تهران، از منتفی شـدن واردات ریلی واگن‌هـای متـرو از چین خبر داد و گفت: ایـن واگن‌ها تنها از طریق حمل دریایی به کشور منتقل می‌شوند.

علیرضا شـیخ طاهری، در گفتگـو با مهر، با اعلام اینکـه واردات ریلی واگن‌هـای مترو از چین به ایران منتفی شـد، اظهار کرد:واگن‌ها با توجه به ابعاد تنها قابلیت جابجایی با کانیتنر را دارند و از لحاظ فنی جابجایی آن به صورت ریلی امکان‌پذیر نیست.مدیرعامل شرکت واگن‌سازی تهران با تأکید بـر اینکه روش‌های مختلفی را برای واردات واگن‌ها بررسـی کردیم، یادآور شـد:بر اسـاس بررسـی‌های صورت گرفته، تنها راه امکان‌پذیر برای انتقال دریایی و به وسـیله کشتی اسـت.وی با بیان اینکه به موازات ۶۳۰ دستگاه واگن وارداتی ۱۱۳ واگن نیز در داخل کشـور تولید می‌شـود، خاطرنشـان کرد:سـقف داخلی‌سـازی واگن ملی ۸۵ درصد است که ما باید به آن دست یابیم.دو قطار که تاکنون تولید شـده حدود ۶۰ درصد داخلی‌سـازی شـده است.شـیخ طاهری همچنین تصریح کرد:۶۳۰ دسـتگاه واگن وارداتی نیز بخش داخلی‌سـازی دارد و اینگونه نیسـت که تمام این دستگاه‌ها در چین تولید شـود. نزدیک به ۶۰ درصد از این واگن‌ها نیز داخلی‌سازی خواهد شد و سقف داخلی‌سازی آن ۵۵ درصد خواهد بود.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۳۹۵۲هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مسلم فرج اللهی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۱۳ صادره از تهران درششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۲۵مترمربع پلاک ۲۰۰۷فرعی از ۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۳۳۱ فرعی از ۶۸اصلی واقع در روح افزا خریداری از مالک رسـمی ابوالقاسـم جعفری (سهم الارث اعظم در پلاک فوق الذکر) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خـودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عـدم وصـول اعتـراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۲۰
م/الف۲/۴۸۵/۸۵۱–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۳۹۳۵هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سعید فرج الهی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۶۷۸۱ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۲۵ مترمربع پلاک ۲۰۰۸ فرعی از ۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۳۳۱ فرعی از ۶۸ اصلی واقع در روح افزا خریداری از مالک رسمی ابوالقاسـم جعفری (سهم الارث اعظم در پلاک فوق الذکر) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خـود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عـدم وصـول اعتـراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۲۰
م/الف۳/۴۸۵/۸۵۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۳۹۶۵هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مجید فرج اللهی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۹۲۵ صادره از تهران دردرششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۲۵ مترمربع پلاک ۲۰۰۹ فرعی از ۶۸اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۳۳۱ فرعی از ۶۸ اصلی قطعه .....واقع در روح افزا خریـداری از مالـک رسمی ابوالقاسم جعفری (سهم الارث اعظم در پلاک فوق الذکر) محرز گردیده است لذا به منظـور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشـخاص نسـبت بـه صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهـی بـه مـدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مـدت یکمـاه از تـاریخ تسـلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۲۰
م/الف۴/۴۸۵/۸۵۳–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۳۹۸۲هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اسماعیل فرج الهی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳۰۶۷۳ صـادره از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۴۵۰–مترمربع از پلاک ۲۰۱۰ فرعی از ۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۳۳۱ فرعی از ۶۸اصلی واقع در روح افزا خریداری از مالک رسمی ابوالقاسـم جعفری (سهم الارث اعظم در پلاک فوق الذکر) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سـند مالکیـت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عـدم وصـول اعتـراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۲۰
م/الف۵/۴۸۵/۸۵۴–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۵۶۲۰هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم ایرج بهمنـی فرزنـد عـالی بشـماره شناسـنامه ۲۴۱ صـادره از در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۰۱۱/۴۲ مترمربع پلاک ۲۷۲۰ فرعی از ۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک فرعی از ۸۹ اصلی واقع در همندآبـرد خریداری از مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانـد ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پـس از اخـذ رسـید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقـدیم نماینـد بـدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقـررات سـند مالکیـت صـادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۲۰
م/الف۸۵۵/۴۸۶–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۸۱۳۷هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صونا کریم نیا فرزندامین آقا بشماره شناسنامه ۸۵۷۷۴ صـادره از ایـران در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۵۰/۷۳ مترمربع پلاک ۳۱۸ فرعی از ۱۱۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۷۶ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در دهن خریداری از مالک رسمی آقای حسین صادق پور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهـی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشـند مـی توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پـس از اخـذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضـایی تقـدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبـق مقـررات سـند مالکیـت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۲۰
م/الف۸۵۶/۴۸۷–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۴۳۸هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمدرضا بادامچی فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۶۹ صادره از در ششدانگ زمین مشجر محصور بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۶۰۰ مترمربع پلاک ۲۷۳۵ فرعی از ۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک فرعی از ۸۹ اصلی واقـع در همنـد آبـرد خریداری از مالکیت مشاعی شخص متقاضی بوده محرز گردیده است لذا به منظـور اطـلاع عـموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صـدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مـدت مـذکور و عـدم وصـول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۲۰
م/الف۸۵۷/۴۸۸–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۸۲۷هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمد قرزین خو فرزند محسن بشماره شناسـنامه ۶۴۸۸ صـادره از در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی با کـاربری کشـاورزی بـه مساحت ۱۹۷۴ مترمربع پلاک ۳۱۲ فرعی از ۱۱۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پـلاک ۸۷ فرعـی از ۱۱۷ اصلی واقع در دهن خریداری از مشاعی شخص متقاضی بوده محرز گردیـده اسـت لـذا بـه منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مـدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مـدت یکمـاه از تـاریخ تسـلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۲۰
م/الف۸۵۸/۴۸۹–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کمیجان

چون بموجب آرای ذیل صادره از هیئت قانون تعیـن تکلیـف وضـعیت ثبتـی اراضـی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کمیجان و به استناد مـاده ۳ قانون مذکور مقرر گردید تا اسناد مالکیت مشاعی یا مفروزی بنام به نام متقاضیان صـادر گردد لذا در اجرای قانون و آئین نامه مراتب در دو نوبـت بـه فاصـله ۱۵ روز آگهـی تـا چنانچه مالکین و یا اشخاص دیگری نسبت به آرای مذکور اعتراض داشته باشند می توانند اعتراض خود را از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی تا دو ماه به اداره ثبـت اسـناد و امـلاک کمیجان تسلیم نمایند و معترضین میبایست ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر و یا عدم تحویل گواهی عدم تقـدیم دادخواسـت عملیـات ثبتـی بـا رعایـت مقررات تعقیب و سند مالکیت بنام متقاضی صادر میگـردد و صـدور سـند مالکیـت مـانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(۱) رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۳۰۰۰۱۵۲۸–۱۴۰۵/۰۴/۲۲ مقدار ششدانگ یک قطعه باغ بـه مساحت ۸۰۵،۵۸ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۵۲ فرعی از -۲ اصلی واقع در بخـش ۱۴- اراک موسوم به مزرعه اسفین مورد تقاضای خانم جمیله یوسفی فرزند هاشم

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰
۲۲۳۵۳۸۲.م.الف/۸۶۴–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک کمیجان – علی اصغر تلخابی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کمیجان

چون بموجب آرای ذیل ، صادره از هیئت قانون تعیین تکلیـف وضـعیت ثبتـی اراضـی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کمیجان و به استناد مـاده ۳ قانون مذکور مقرر گردید تا اسناد مالکیت مشاعی با مفروزی بنام به نام متقاضیان صـادر گردد لذا در اجرای قانون و آئین نامه مراتب در دو نوبـت بـه فاصـله ۱۵ روز آگهـی تـا چنانچه مالکین و یا اشخاص دیگری نسبت به آرای مذکور اعتراض داشته باشند می توانند اعتراض خود را از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی تا دو ماه به اداره ثبـت اسـناد و امـلاک کمیجان تسلیم نمایند و معترضین میبایست ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواسـت را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر و یا عدم تحویل گواهی عدم تقـدیم دادخواسـت عملیـات ثبتـی بـا رعایـت مقررات تعقیب و سند مالکیت بنام متقاضی صادر میگـردد و صـدور سـند مالکیـت مـانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱) رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۳۰۰۰۱۴۲۰–۱۴۰۵/۰۴/۱۷ مقدار ششدانگ یک قطعـه زمـین مزروعی به مساحت ۴۸۱۵۲،۹۵ متر مربع واقع در قسمتی از پـلاک ۲۸- اصـلی واقـع در بخش ۱۵- اراک موسوم به روستای اسفندان مورد تقاضای آقای حسینعلی قاسمی فرزنـد نبی.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰
۲۲۳۵۳۷۵.م.الف/۸۶۳–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک کمیجان – علی اصغر تلخابی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۵۹۴۳ مـورخ ۱۳ / ۰۴ / ۱۴۰۵ پرونـده کلاسـه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۰۰۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیـف وضـعیت ثبتـی اراضـی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصـرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای مالک کشاورز افشار به شناسنامه شماره ۳۵ کـد ملـی ۵۸۸۹۹۷۴۱۷۳ صادره از – عباس آباد قزوین فرزند نور علی در ششدانگ یکباب ساختمان بـه مساحت ۶۲ / ۷۶ متر مربع پلاک شماره ۳۳ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حـوزه ثبـت ملـک منطقه دو قزوین انتقالی برابر سند رسمی مشاعی – سند صلح امـوال غیـر منقـول بـه شـماره ۱۵۳۷۹۸ مورخ ۲۳ / ۰۲ / ۱۴۰۳ دفتر اسناد رسمی ۳۶ قزوین از حسـن جمـالی فرزنـد جهـان بخش تائید و محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبـت بـ