خبر

رئیس پلیس راهور فراجا:

زائران اربعین بازگشت خود را به روزهای پایانی موکول نکنند

رئیس پلیس راهور فراجا با اشاره به حضور حدود ۱.۷ میلیون زائر ایرانی در عراق، از زائران خواست برای جلوگیری از ازدحام مرزی، کمبود ناوگان حمل‌ونقل و کاهش خطر تصادفات، بازگشت خود را به روزهای پایانی مراسم اربعین موکول نکنند.

به گزارش ایلنا از راهور؛ سردار سید تیمور حسینی، رئیس پلیس راهور فراجا، در جلسه قرارگاه ترافیکی اربعین حسینی در مرز مهران، با اشاره به آخرین آمار ترددهای اربعین، اظهار کرد: از ابتدای ماه صفر (۲۵ تیرماه) تا پایان روز ۸ مرداد، بیش از ۲.۷ میلیون زائر از مرزهای کشور خارج شده‌اند و تاکنون بیش از ۹۲۰ هزار نفر نیز به کشور بازگشته‌اند. بر این اساس، همچنان حدود ۱.۷ میلیون زائر در کشور عراق حضور دارند و موج اصلی بازگشت هنوز ادامه دارد.

وی افزود: تنها در روز ۸ مرداد، بیش از ۳۳۳ هزار نفر از کشور خارج شدند و بیش از ۲۳۹ هزار نفر نیز به کشور بازگشتند که این رقم، بیشترین میزان ورود زائران از ابتدای اجرای طرح اربعین تاکنون محسوب می‌شود. همچنین روند بازگشت زائران از ۵ مرداد تاکنون به‌طور محسوسی افزایش یافته و آمار ورود زائران در روز ۸ مرداد نسبت به ۵ مرداد، بیش از ۳۱۵ درصد رشد داشته است.

رئیس پلیس راهور فراجا با بیان اینکه حدود ۴۶ درصد کل ترددهای مرزی از مرز مهران انجام شده است، گفت: تمرکز بالای ترددها در این مرز و حضور گسترده خودروهای شخصی در شهرهای مرزی، به‌ویژه استان ایلام، نشان می‌دهد با نزدیک شدن به روزهای پایانی مراسم، احتمال افزایش تراکم ترافیک، ازدحام در پایانه‌های مرزی و طولانی شدن زمان انتظار وجود دارد.

سردار حسینی با تأکید بر ضرورت مدیریت زمان سفر از سوی زائران، تصریح کرد: از زائران درخواست می‌کنیم بازگشت خود را به روزهای پایانی مراسم موکول نکنند و در صورت امکان، پیش از اوج‌گیری موج بازگشت وارد کشور شوند. این اقدام علاوه بر کاهش تراکم در مرزها، موجب تسهیل خدمات‌رسانی، کاهش زمان انتظار و افزایش ایمنی سفر خواهد شد.

سردار حسینی همچنین توصیه کرد: زائرانی که با خودروی شخصی سفر می‌کنند، پس از ورود به کشور، از رانندگی طولانی و بدون استراحت خودداری کنند. در صورت احساس خستگی، ابتدا در موکب‌های فعال یا محل‌های امن استراحت کرده و سپس مسیر خود را ادامه دهند. همچنین در طول مسیر، به محض احساس خواب‌آلودگی، در نخستین محل امن توقف کرده و پس از استراحت کافی به رانندگی ادامه دهند.

وزیر جهاد کشاورزی:

مطالبات معوق واردکنندگان کالاهای اساسی تعیین تکلیف شد

وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به ۴.۵ میلیارد دلار مطالبات باقی مانده کالاهای اساسی، گفت: وزارت جهاد کشاورزی صحت دریافت کالاها و فروش آن‌ها در سامانه بازارگاه را تایید کرده است.

به گزارش مهر، غلامرضا نوری قزلجه، وزیر جهاد کشاورزی در حاشیه بازدید از دستاوردهای حوزه کشاورزی و رونمایی از ماشین‌آلات نوین این بخش در دومین نمایشگاه تخصصی دام و طیور و صنایع لبنی کشور، ضمن قدردانی از تلاش تولیدکنندگان برای حفظ امنیت غذایی کشور در شرایط دشوار، بر عزم دولت چهاردهم برای واگذاری مدیریت زنجیره ارزش به تشکل‌های تخصصی تأکید کرد.

◆ تعیین تکلیف ۴.۵ میلیارد دلار مطالبات معوق واردکنندگان

وزیر جهاد کشاورزی به موضوع بدهی‌های معوق به

واردکنندگان کالاهای اساسی اشاره کرد و توضیح داد: در زمان استقرار دولت چهاردهم، میزان بدهی معوق به واردکنندگان حدود ۵.۵ میلیارد دلار بود که با انضباط مالی و پیگیری‌های انجام‌شده، حدود یک میلیارد دلار آن پرداخت شد.

وی افزود: حدود ۴.۵ میلیارد دلار (معادل ۴ میلیارد یورو) از این مطالبات باقی مانده است که وزارت جهاد کشاورزی صحت دریافت کالاها و فروش آن‌ها در سامانه بازارگاه را تأیید کرده است. در همین راستا، کمیته ویژه‌ای طبق آیین‌نامه دولت تشکیل و ارقام مطالبات مجدداً احصا شد.

این مقام عالی وزارت در پایان با اشاره به تأکید رئیس‌جمهور بر حل این چالش تصریح کرد: در جلسه هفته گذشته با حضور رئیس‌جمهور، سازوکار پرداخت تدریجی این مطالبات تعیین تکلیف شد.

امیدواریم سازمان برنامه و بودجه با هماهنگی بانک مرکزی، در سریع‌ترین زمان ممکن نسبت به کارسازی منابع اقدام کنند؛ چرا که بازگشت نقدینگی به دست بازرگانان، عاملی کلیدی در تسهیل تجارت، تأمین پایدار کالا و تنظیم بازار محصولات کشاورزی است.

آغاز ثبت نام اینترنتی تسهیلات قرض‌الحسنه سفر اربعین ویژه بازنشستگان و وظیفه‌بگیران کشوری

ثبت نام اینترنتی تسهیلات قرض‌الحسنه سفر اربعین ویژه بازنشستگان و وظیفه‌بگیران صندوق بازنشستگی کشوری آغاز شد.

به گزارش ایسنا، بنابر اعلام روابط عمومی صندوق بازنشستگی کشوری، همزمان با نزدیک شدن به ایام اربعین حسینی، تسهیلات قرض‌الحسنه سفر اربعین به مبلغ ۲۰ میلیون تومان برای بازنشستگان و وظیفه‌بگیران واجد شرایط صندوق بازنشستگی کشوری در نظر گرفته شده است.

مبلغ این تسهیلات ۲۰ میلیون تومان و مدت بازپرداخت ۱۲ ماه با نرخ سود ۵ درصد است.

نحوه بازپرداخت آن از طریق کسر اقساط از حقوق ماهانه است.

زمان ثبت‌نام تسهیلات تا ۲۵ مردادماه ۱۴۰۵ است.افراد می‌توانند جهت ثبت‌نام و درخواست تسهیلات به‌صورت غیرحضوری از طریق درگاه خدمات الکترونیک صندوق بازنشستگی کشوری به آدرس https://eservices.cspf.ir/govsso/arbaeen اقدام کنند.

نرخ بیکاری ۹.۱ درصد شد

مرکز آمار ایران اعلام کرد:در بهار ۱۴۰۵، به میزان ۴۰.۷ درصد جمعیت ۱۵ ساله و بیش‌تر از نظر اقتصادی فعال بوده‌اند، یعنی در گروه شاغلان یا بیکاران قرار گرفته‌اند.به گزارش مهر، نتایج طرح آمارگیری نیروی‌کار بهار ۱۴۰۵ از سوی مرکز آمار ایران منتشر شد.در بررسی این فصل که کشور درگیر شرایط خاص جنگ تحمیلی و آثار آن بوده است نرخ بیکاری افراد ۱۵ ساله و بیش‌تر نشان می‌دهد که ۹.۱ درصد از جمعیت فعال (شاغل و بیکار)، بیکار بوده‌اند.بررسی روند تغییرات نرخ بیکاری حاکی از آن است که این شاخص، نسبت به فصل مشابه در سال قبل (بهار ۱۴۰۴)، ۱.۸ درصد افزایش یافته است.در بهار ۱۴۰۵، به میزان ۴۰.۷ درصد جمعیت ۱۵ ساله و بیش‌تر از نظر اقتصادی فعال بوده‌اند، یعنی در گروه شاغلان یا بیکاران قرار گرفته‌اند. بررسی تغییرات نرخ مشارکت اقتصادی حاکی از آن است که این نرخ نسبت به فصل مشابه در سال قبل (بهار ۱۴۰۴)، ۰.۵ درصد کاهش یافته است.

یادداشت

مازندران، توسعه پایدار، سرمایه‌گذاری هوشمند، و نجات محیط زیست

نویسنده: مهندس محسن امیری، کارشناس، سرمایه‌گذار و دوستدار محیط زیست

استان مازندران با جنگل‌های هیرکانی، سواحل دریای خزر، و زمین‌های حاصل‌خیز، سرمایه‌ای ارزشمند برای ایران است اما با تهدیدات جدی روبروست. بحران مدیریت زباله که حجم عظیمی از پسماند بدون بازیافت رها می‌شود، در حالی که می‌تواند به «ثروت پنهان» از اشتغال و درآمد تبدیل شود.

مشکل فاضلاب شهری و ویلایی که بدون شبکه مناسب وارد طبیعت می‌شود و سلامت انسان و گردشگری را تهدید می‌کند. ساخت‌وسازهای بی‌رویه، مجوزهای بدون زیرساخت، معماری ناهماهنگ، و نبود ضوابط مشخص شهری که هم چهره شهر را آسیب می‌زند و هم طبیعت را. در کنار این چالش‌ها، راهکارهایی مثل ایجاد تصفیه‌خانه‌های مدرن، انرژی‌های تجدیدپذیر، نصب پنل‌های خورشیدی، زون‌بندی شهری، توسعه فضاهای سبز، طراحی خیابان‌ها بر اساس اصول مدرن، و سرمایه‌گذاری در گردشگری پایدار، می‌تواند تعادل بین اقتصاد و محیط زیست را باز گرداند.

توسعه واقعی مازندران نه در افزایش بی‌رویه ساخت و ساز بلکه در مدیریتی نهفته است که اقتصاد، محیط زیست، و کیفیت زندگی را همزمان ببیند. سرمایه‌گذاری در بازیافت، تصفیه فاضلاب، و حمل و نقل پایدار می‌تواند سودآورترین و ماندگارترین سرمایه‌ای باشد که آینده ایران را تضمین می‌کند. مازندران سرمایه ملی است؛ حفظ آن سودآورترین سرمایه‌گذاری برای آینده است .

◆ بخش اول، تأمین مالی، حکمرانی، و سرمایه‌گذاری پایدار

توسعه پایدار در مازندران مستلزم ایجاد نظامی منسجم برای تأمین مالی، مدیریت کارآمد، و مشارکت بخش خصوصی است. اجرای پروژه‌های زیربنایی در حوزه مدیریت پسماند، تصفیه فاضلاب، حفاظت از منابع طبیعی، انرژی‌های تجدید پذیر، و نوسازی زیرساخت‌های شهری نیازمند برنامه‌ریزی بلندمدت و جذب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی است.

استفاده از الگوهای مشارکت میان دولت و بخش خصوصی، ایجاد مشوق‌های اقتصادی و مالیاتی برای پروژه‌های سبز، کاهش موانع اداری و افزایش شفافیت در صدور مجوزها، از ابزارهای مهم این مسیر است.

◆ بخش دوم، نقش جامعه، آموزش، و مسئولیت اجتماعی

پایداری محیط زیست بدون مشارکت فعال شهروندان ممکن نیست. ارتقای فرهنگ عمومی درباره تفکیک زباله از مبدأ، کاهش مصرف پلاستیک، حفاظت از جنگل و سواحل، مصرف بهینه آب و انرژی، و مشارکت مؤثر سمن‌ها، دانشگاه‌ها، رسانه‌ها و بخش خصوصی در تصمیم‌سازی‌ها از ارکان اصلی توسعه است. توسعه زمانی محقق می‌شود که دولت، بخش خصوصی و جامعه مسئولیت مشترکی در حفظ منابع طبیعی و ارتقای کیفیت زندگی شهروندان بپذیرند.

◆ بخش سوم، جمع‌بندی و نتیجه‌گیری

استان مازندران با برخورداری از منابع طبیعی ارزشمند، موقعیت راهبردی، و جایگاه مهم در گردشگری و اقتصاد، یکی از سرمایه‌های ملی کشور است. با این حال، تداوم روند فعلی در مدیریت پسماند، فاضلاب، ساخت‌وسازهای بی‌رویه، تغییر کاربری اراضی و تخریب جنگل‌ها، می‌تواند خسارات جبران‌ناپذیری به محیط زیست و اقتصاد استان وارد کند.

امروز بیش از هر زمان دیگر، نیازمند یک سند جامع توسعه پایداریم سندی بر پایه دانش، برنامه‌ریزی، شفافیت، مسئولیت‌پذیری، و مشارکت مردم. حفظ مازندران هزینه نیست، سرمایه‌گذاری برای آینده ایران است توسعه‌ای که می‌تواند الگویی ماندگار از تعادل میان اقتصاد و طبیعت در کشور بر جای بگذارد.

میز خبر

ایران و جمهوری آذربایجان تفاهم‌نامه گمرکی امضا کردند

رؤسای گمرکات ایران و جمهوری آذربایجان در رأس هیئت‌های بلندپایه گمرکی در نقطه صفر مرزی دیدار و یادداشت تفاهم امضا کردند.

به گزارش مهر، رؤسای گمرکات ایران و جمهوری آذربایجان در رأس هیئت‌های بلندپایه گمرکی در نقطه صفر مرزی بیله‌سوار دیدار و با امضای یادداشت تفاهم گسترش همکاری‌های گمرکی، در خصوص برنامه‌های جدید گمرکات ۲ کشور برای توسعه و تسهیل تجارت و ترانزیت توافق کردند.

در این دیدار که با حضور فرود عسگری معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل گمرک ایران و شاهین باقراف رئیس کل کمیته درآمدهای دولتی گمرک جمهوری آذربایجان برگزار شد، موانع و مشکلات مرتبط با تسهیل و توسعه تجارت و ترانزیت میان دو کشور بررسی و برنامه‌های جدیدی برای رفع موانع پیش‌رو ارائه شد که این برنامه‌ها مورد موافقت ۲ طرف قرار گرفت.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف۱- برابر رأی شماره ۳۳۳۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ هیأت دوم لذا مالکیت آقای / داود داوری به شناسنامه شماره ۱۶۰۷۸ کدملی ۰۴۵۳۵۶۰۵۲۰ صادره تهران فرزند حسنعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه ملک بدون اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۹۲,۰۲ متر مربع پلاک شماره ۳۶۶ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سند ۳۱۶۳۳ مورخ ۷۷,۱۲,۲۴ دفترخانه ۷۸ اصفهان و نامه ۹۹۵۶۲۱ مورخ ۱۴۰۴,۱۱,۱۳ جهاد کشاورزی تأئید و محرز گردیده است.

ردیف۲- برابر رأی شماره ۳۳۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ هیأت دوم لذا مالکیت آقای / خانم محمد رضا داوری به شناسنامه شماره ۵۱۰۰۱۳۳۸۸۰ کدملی ۵۱۰۰۱۳۳۸۸۰ صادره اصفهان فرزند حسنعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه ملک بدون اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۹۲,۰۲ متر مربع پلاک شماره ۳۶۶ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سند ۳۱۶۳۳ مورخ ۷۷,۱۲,۲۴ دفترخانه ۷۸ اصفهان و نامه ۹۹۵۶۲۱ مورخ ۱۴۰۴,۱۱,۱۳ جهاد کشاورزی تأئید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۲۵
شناسه آگهی:۲۲۳۵۱۹۵/۹۷۸–ش
احمد کاشف–
رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۴۶۸۹ مورخ ۲۸ / ۰۷/ ۱۴۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم مسعود کرد فرزند عنایت اله به شناسنامه شماره۱۹۶۴ کد ملی ۶۲۶۹۷۳۲۹۵۶ صادره از نوشهر در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حقابه به مساحت ۲۱۰۵۶,۲۲ متر مربع از پلاک شماره ۲فرعی از ۴۵ اصلی واقع در روستای سعد اباد بخش گرمسار با مالکیت مشاعی و رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۰ / ۰۵/ ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۶ / ۰۵/ ۱۴۰۵
۲۲۴۰۳۵۶م.الف/۹۷۶–ش
حسین چلوئی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۱۳۹۵ مورخ ۱۶ / ۰۳/ ۱۴۰۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم عزیز الله مداحی فرزند شکری به شناسنامه شماره ۳۱کد ملی ۴۶۰۹۶۲۸۴۲۲ صادره از گرمسار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حقابه طبق مقررات قانون توزیع عادلانه آب به مساحت ۲۴۹۴۵,۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در کردوان شهرستان گرمسار با مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۰ / ۰۵/ ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۶ / ۰۵/ ۱۴۰۵
۲۲۳۶۸۴۴م.الف/۹۷۵–ش
حسین چلوئی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود آتی شار مهر به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۹۶۷۳۹۰ و به شماره ثبت ۲۵۶۴۵۹

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای محمدرضا عبدالحسینی نیا به شماره ملی ۰۰۴۲۷۹۰۳۵۲ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای سهیل مراقی به شماره ملی ۰۰۶۲۶۵۳۵۳۹ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره و مدیرعامل به مدت نامحدود آقای مجید اصل دهقان به شماره ملی ۰۰۶۶۹۰۰۵۷۳ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای پویا مفیدی به شماره ملی ۰۰۷۱۲۴۵۹۲۸ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای عبدالکریم قرنفلی به شماره ملی ۲۸۷۱۷۴۳۰۰۲ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود انتخاب گردیدند کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور و عادی و اداری شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقود اسلامی با امضاء مدیرعامل به تنهایی با مهر شرکت معتبر می باشد. هیات مدیره تمامی اختیارات مشروحه در ماده ۱۶ اساسنامه شرکت را به مدیر عامل با حق توکیل به غیر مطابق ماده ۱۹ اساسنامه تفویض اختیار نمود.

۱۶۸–د
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۳۱۵۸۳)

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۸۷۸۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه گل محمدی فرزند محمد مهدی بشماره شناسنامه ۲۱۳۶ صادره از تهران در یک قطعه زمین به مساحت ۹۳۱/۲۴ مترمربع در پلاک ۶۳۰۸ فرعی از ۵۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۰۳ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در مشاء خریداری از مالک رسمی مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۱۰
م/الف۴۱۴ /۷۶۰–ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۳۲۸۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۰ و شماره رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۹۱۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا معصومی فرزند خیراله بشماره شناسنامه ۱۴ صادره از دماوند به شماره ملی ۰۴۳۹۸۹۳۷۶۳ در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع درپلاک ۱۳۴۸ فرعی مفروز و مجزی شده ازپلاک ۳۲۶ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در وادان از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارن ویت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۱۰
م/الف۴۱۵ /۷۶۱–ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث

اداره کل ثبت اسناد و ا ملاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهارستان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۲۹۵۳ مورخه ۱۴۰۵/۴/۹هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا دهقان نیری فرزند رسول بشماره شناسنامه ۳۴۴۵ صادره از رباط کریم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۱۴/۶۴ مترمربع پلاک ۱۴۶ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸ فرعی از ۱ اصلی واقع در امامزاده باقر خریداری از مالکیت رسمی خود متقاضی نسبت به پنج هزار مترمربع مشاع از ۵۹۳۳۳۹ سهم مشاع از سه دانگ مشاع از ششدانگ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۱۰
۷۵۹/۰۵–ش
رئیس ثبت اسناد و املاک – علی رحیمی پردنجانی

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود آتی شار مهر به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۹۶۷۳۹۰ و به شماره ثبت ۲۵۶۴۵۹

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد اعضای هیئت مدیره برای مدت نامحدود به قرار ذیل انتخاب گردیدند: مجید اصل دهقان به کد ملی ۰۰۶۶۹۰۰۵۷۳ - سهیل مراقی به کد ملی ۰۰۶۲۶۵۳۵۳۹ (خارج از شرکا) - محمد رضا عبدالحسینی نیا به کد ملی ۰۰۴۲۷۹۰۳۵۲ (خارج از شرکا) - عبدالکریم قرنفلی به کد ملی ۲۸۷۲۷۴۳۰۰۲ (خارج از شرکا) - پویا مفیدی به کد ملی ۰۰۷۱۲۴۵۹۲۸ (خارج از شرکا)

۱۶۷–د **سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۳۱۵۸۲)**

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای / خانم محمد رضا گل خانی باستناد ۲ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و بگواهی دفترخانه شماره ۹ گرمسار رسیده مدعی میباشد که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۸۱ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش گرمساربا شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۲۹۰۱۲۰۰۲۷۰۵ به علت اثاث کشی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

شماره چاپی سند ۳۱۵۰۲۸ د ۹۷
۲۲۴۰۵۸۶م.الف/۹۷۷–ش
حسین چلوئی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمسار

آگهی تاسیس شرکت با مسئولیت محدود افرا مس پارسیان

درتاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ به شماره ثبت ۶۷۵۴۳۱ به شناسه ملی ۱۴۰۱۵۴۴۷۰۱۲ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :تهیه و تولید و توزیع، خرید و فروش، صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی اعم از کلیه فلزات و ترکیبات صنعتی و فلزی مجاز و شرکت در مزایدات و مناقصات دولتی و خصوصی و اعطای نمایندگی به شرکت‌های داخلی و خارجی، شرکت در نمایشگاه‌های داخلی و خارجی و اخذ وام و تسهیلات ریالی و ارزی از مؤسسات مالی و اعتباری از بانکهای دولتی و خصوصی و انعقاد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی. درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی: استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، پامنار، کوچه بهاءالدوله، خیابان پامنار، پلاک ۲۲۶-، طبقه همکف کدپستی ۱۱۱۵۷۳۶۵۹۴ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای مجتبی رحیمی به شماره ملی ۰۰۵۴۰۰۴۰۴۷ دارنده ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای احمد رحیمی به شماره ملی ۰۰۸۲۳۵۶۴۶۷ دارنده ۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای مجتبی رحیمی به شماره ملی ۰۰۵۴۰۰۴۰۴۷ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای احمد رحیمی به شماره ملی ۰۰۸۲۳۵۶۴۶۷ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود دارندگان حق امضا: امضای کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک و سفته و برات و قراردادها عقود اسلامی و نامه های عادی و اداری با امضای مدیرعامل به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر است اختیارات مدیر عامل: طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار آفرینش جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. به موجب گواهی بانک پست بانک شعبه اراک شماره ۰۵۲۱۰۰۱۳۶۵۸۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ تاسیس گردید.

۱۶۹–د **سازمان ثبت اسناد واملاک کشور**
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۳۱۵۹۲)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص آراز توسعه صنعت فرتاک به شناسه ملی ۱۴۰۱۴۴۱۵۳۹۰ و به شماره ثبت ۶۵۰۹۳۴

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد شعبه شرکت به آدرس استان تهران، شهرستان ری، بخش کهریزک، دهستان کهریزک، روستای شهرسنگ