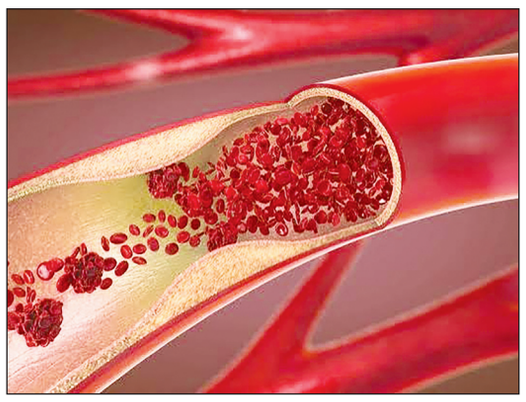
خبرها از عالم علم

زنگ خطر برای جوانان؛ آسیب رگ‌های خونی ممکن است از دهه ۲۰ زندگی آغاز شود



یک مطالعه جدید انجمن قلب آمریکا نشان می‌دهد نشانه‌های اولیه آسیب عروق خونی ممکن است خیلی زودتر از آنچه تصور می‌شود ظاهر شوند؛ در این پژوهش، نزدیک به ۸ نفر از هر ۱۰ جوان در مراحل اولیه تا متوسط سندرم قلبی-کلیوی-متابولیک قرار داشتند.

به گزارش بهداشت نیوز، نتایج این پژوهش که روی جوانانی با میانگین سنی حدود ۲۳ سال انجام شده، نشان می‌دهد عوامل خطر قلبی و متابولیک می‌توانند از سال‌های جوانی روی سلامت عروق اثر بگذارند. پژوهشگران در افرادی که مراحل پیشرفته‌تری از سندرم قلبی-کلیوی-متابولیک داشتند، نشانه‌هایی از آسیب زودهنگام شریان‌ها مشاهده کردند.

این یافته اهمیت توجه به سلامت قلب را از سنین پایین‌تر برجسته می‌کند؛ زیرا بسیاری از عوامل خطر ممکن است سال‌ها بدون علامت باقی بمانند.

◆ سندرم قلبی-کلیوی-متابولیک چیست؟

این سندرم مجموعه‌ای از مشکلات مرتبط با قلب، کلیه و سوخت‌وساز بدن است. اضافه‌وزن، فشار خون بالا، اختلال قند خون و مشکلات متابولیک می‌توانند در شکل‌گیری این وضعیت نقش داشته باشند.

پژوهشگران همچنین مشاهده کردند جوانانی که در مراحل بالاتر این سندرم قرار داشتند، امتیاز پایین‌تری در شاخص‌های سلامت قلب موسوم به Life's Essential ۸ داشتند.

◆ از جوانی مراقب قلب خود باشیم

کارشناسان تأکید دارند پیشگیری از بیماری‌های قلبی نباید به دوران سالمندی موکول شود. فعالیت بدنی منظم، تغذیه متعادل، خواب کافی، کنترل وزن، پرهیز از دخانیات و بررسی فشار خون و قند خون می‌تواند به حفظ سلامت قلب و عروق کمک کند.

این مطالعه همچنین نشان می‌دهد ارزیابی زودهنگام عوامل خطر می‌تواند فرصت مناسبی برای اصلاح سبک زندگی و جلوگیری از پیشرفت آسیب‌های قلبی-عروقی ایجاد کند.

منبع: انجمن قلب آمریکا

محققان گزارش دادند:

شناسایی دو عامل افزایش خطر مرگ در میانسالی

یک مطالعه جدید می‌گوید دو عامل به طور چشمگیری خطر مرگ زودرس را برای افراد میانسال و سالمندان افزایش می‌دهد.

به گزارش مهر به نقل از مدیسن نت، محققان گزارش دادند که افراد بالای ۵۰ سال مبتلا به چربی شکم و کمبود ویتامین D، در مقایسه با افرادی که این شرایط را ندارند، بیش از دو برابر در معرض خطر مرگ قرار دارند.

محققان گفتند اگرچه هر یک از این شرایط به خودی خود خطرناک است، اما در کنار هم خطر مرگ زودرس فرد را چند برابر می‌کنند.

«تیاگو سیلوا الکساندر»، محقق ارشد از دانشگاه فدرال سائو کارلوس در برزیل، در یک بیانیه خبری گفت: «چاقی شکمی یک عامل خطر شناخته شده است زیرا با التهاب و مشکلات متابولیکی مرتبط است. از سوی دیگر، ویتامین D هورمونی است که بر اندام‌های مختلف تأثیر می‌گذارد و کمبود آن چندین عملکرد بدن را مختل می‌کند.»

الکساندر گفت: «وقتی این دو عارضه با هم رخ می‌دهند، یکی اثرات دیگری را تقویت می‌کند و خطر مرگ را بیشتر افزایش می‌دهد.»

برای مطالعه جدید، محققان داده‌های بیش از ۵۵۰۰ نفر در انگلستان را که در یک مطالعه طولانی مدت پیری شرکت کرده بودند، تجزیه و تحلیل کردند. نمونه‌های چربی بدن و خون شرکت‌کنندگان هر چهار سال یکبار تجزیه و تحلیل می‌شد.

نتایج نشان داد که در یک دوره شش ساله در این افراد مسن، چربی شکم به تنهایی خطر مرگ را ۴۷درصد افزایش می‌دهد. محققان چاقی شکمی را به

عنوان اندازه کمر بیش از ۱۰۱.۵ سانتیمتر برای مردان و ۸۶.۵ سانتیمتر برای زنان تعریف کردند.

به همین ترتیب، کمبود ویتامین D به تنهایی باعث افزایش خطر مرگ تا ۹۱ درصد می‌شود.

اما محققان دریافتند که چربی شکم و کمبود ویتامین D در کنار هم، خطر مرگ فرد را بیش از دو برابر می‌کنند.

الکساندر توضیح داد: «این دو بیماری یک چرخه معیوب در بدن ایجاد می‌کنند. چربی شکم ویتامین D را جذب می‌کند و از گردش آن در جریان خون جلوگیری می‌کند.»

او گفت: «این بدان معناست که اگرچه بدن ممکن است ویتامین را در چربی ذخیره کرده باشد، اما به طور آزاد در خون برای انجام عملکردهای حیاتی در سایر اندام‌ها و سیستم‌ها در دسترس نیست.»

افراد چاق همچنین سطح بالاتری از آنزیم‌های لازم برای پردازش ویتامین D را تولید نمی‌کنند که این امر باعث کاهش بیشتر در دسترس بودن آن می‌شود.

الکساندر گفت: «چاقی شکمی ویتامین D در گردش را کاهش می‌دهد و این کمبود سیستم ایمنی را مختل می‌کند و التهاب مزمن ناشی از چربی اضافی را تشدید می‌کند و خطر مرگ و میر را به شدت افزایش می‌دهد.»

او گفت: «این امر به ویژه برای افرادی که در حال پیر شدن هستند مضر است، زیرا آنها به طور طبیعی از التهاب مزمن خفیف رنج می‌برند.»

الکساندر در ادامه افزود: «در شرایط عادی، ویتامین D به عنوان تنظیم کننده سیستم ایمنی عمل می‌کند و از خارج شدن التهاب از کنترل جلوگیری می‌کند. وقتی سطح ویتامین D پایین است و چربی شکمی اضافی وجود دارد، یک محیط سیستمیک نامطلوب ایجاد می‌شود که بیماری‌های قلبی عروقی و متابولیک و همچنین از دست دادن عضلات را تسریع می‌کند.»

مطالعات قبلی این گروه نشان داده است که کمبود ویتامین D می‌تواند منجر به از دست دادن قدرت و افزایش خطر پیری مغز شود.

الکساندر گفت: «ویتامین D هورمونی با عملکردهای مختلف است. این ویتامین در تنظیم فشار خون، ضربان قلب، سیستم عصبی مرکزی، سیستم ایمنی و سیستم غدد درون ریز نقش دارد. بنابراین، هنگامی که سطح آن پایین باشد، چندین عملکرد ضروری بدن به خطر می‌افتد.»

ویتامین D به طور طبیعی از طریق قرار گرفتن در معرض آفتاب بر روی پوست فرد تولید می‌شود. با این حال، طبق گفته کلینیک کلیولند، افرادی که ویتامین D کافی دریافت نمی‌کنند، می‌توانند مکمل مصرف کنند یا آن را از غذاهای غنی شده با ویتامین، ماهی، جگر، قارچ و زرده تخم مرغ دریافت کنند.

ثبت ۲۶ هزار مأموریت اورژانس تهران در یک هفته

رئیس اورژانس استان تهران از ثبت ۲۶ هزار و ۹۲۱ مأموریت طی هفته گذشته خبر داد و گفت: ۶ هزار و ۴۱۸ نفر به مراکز درمانی منتقل شدند.

به گزارش مهر، محمداسماعیل توکلی رئیس اورژانس استان تهران گفت:در هفته گذشته (از ۲۴ الی ۳۰ مرداد ۱۴۰۵) مجموع ۲۶۹۲۱ ماموریت در مرکز ارتباطات، اعزام و راهبری عملیات اورژانس استان تهران (دیسپچ) ثبت شد که در پی این مأموریت‌ها ۶۴۱۸ نفر به مراکز درمانی انتقال یافتند و ۱۱۹۷۴ نفر

نیز در محل از خدمات اورژانس استفاده کردند.

در این مدت ۶۱۷۸۲ تماس با مرکز ارتباطات اورژانس استان تهران برقرار شد.

از مجموع مأموریت‌های ثبت شده طی هفته گذشته، ۴۹۳۲ مورد حوادث ترافیکی (۱۸,۳درصد از کل ماموریت ها) و ۲۱۹۸۹ مورد (۸۱,۷ درصد از کل ماموریت ها) حوادث غیر ترافیکی بوده است.

اورژانس هوایی ۳ سورتی پرواز داشته است که در پی آن ۳ نفر مصدوم به مراکز درمانی انتقال یافته اند.

خبر پزشکی

چای فقط نوشیدنی نیست؛ پژوهش‌ها از ارتباط مصرف چای با سلامت قلب و مغز می‌گویند

یافته‌های پژوهشی و بررسی‌های جدید نشان می‌دهد مصرف چای می‌تواند با برخی شاخص‌های بهتر سلامت، از جمله سلامت قلب و عملکرد مغز، ارتباط داشته باشد؛ با این حال متخصصان تأکید می‌کنند چای به‌تنهایی جایگزین تغذیه سالم یا درمان پزشکی نیست.

به گزارش بهداشت نیوز، چای و دمنوش‌های گیاهی قرن‌ها در فرهنگ‌های مختلف برای آرامش، بهبود هضم و کمک به رفع برخی ناراحتی‌های روزمره استفاده شده‌اند. امروزه نیز ترکیبات موجود در انواع چای، به‌ویژه ترکیبات پلی‌فنولی، در مطالعات علمی مورد توجه قرار گرفته‌اند.

بررسی‌های جدید نشان می‌دهد مصرف چای در مطالعات جمعیتی با طول عمر بیشتر و برخی پیامدهای مطلوب سلامت ارتباط داشته است؛ البته این ارتباط لزوماً به معنی اثبات رابطه علت و معلولی نیست.

◆ چای سبز یا چای سیاه؟

هر دو نوع چای حاوی ترکیبات گیاهی فعال هستند، اما نوع و مقدار این ترکیبات متفاوت است. چای سبز به دلیل داشتن کاتچین‌ها و چای سیاه به دلیل داشتن ترکیباتی مانند تئافلاوین‌ها مورد مطالعه قرار گرفته‌اند.

نکته مهم این است که افزودن مقدار زیاد شکر یا مصرف چای همراه با خوراکی‌های پرکالری می‌تواند بخشی از مزایای احتمالی آن را تحت‌الشعاع قرار دهد.

◆ دمنوش‌های گیاهی هم همیشه بی‌خطر نیستند

محبوبیت دمنوش‌هایی مانند بابونه، نعناع و زنجبیل باعث شده مصرف آنها در سال‌های اخیر افزایش پیدا کند. با این حال، «طبیعی بودن» یک ماده به معنای بی‌خطر بودن آن برای همه افراد نیست.

برخی گیاهان می‌توانند با داروها تداخل داشته باشند یا در افراد خاص عوارض ایجاد کنند؛ بنابراین مصرف درمانی دوزهای بالای گیاهان دارویی، به‌خصوص در دوران بارداری یا هنگام مصرف داروهای مزمن، بهتر است با نظر پزشک یا داروساز انجام شود.

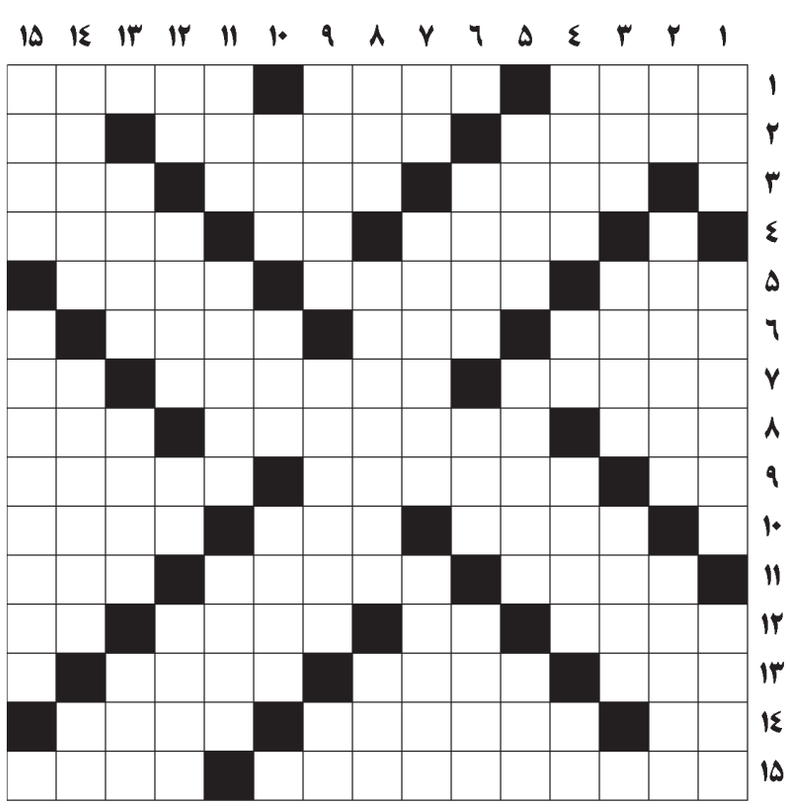
◆ آیا چای می‌تواند جایگزین درمان شود؟

خیر.شواهد موجود بیشتر درباره ارتباط مصرف چای با شاخص‌های سلامت یا اثرات احتمالی ترکیبات آن است و نباید از آن نتیجه گرفت که چای می‌تواند بیماری‌های قلبی، عصبی یا سایر بیماری‌ها را درمان کند.

با این حال، قرار دادن چای ساده و بدون شکر در کنار تغذیه متعادل، فعالیت بدنی و خواب کافی می‌تواند بخشی از یک سبک زندگی سالم باشد.

جدول

شماره جدول ۸۰۱۴



افقی

۱-دم زدن - دفتر بغلی - علت ندارد ۲-بلوط دریایی - عملی در میدان نبرد - مفعول بی واسطه ۳-واحد مقیاس حرارت- اصل و نسب- صندلی مدرن ۴-هرگز نیاسود - حرف افسوس- خرامان ۵-آتش جهنم - برد گلوله - از هم رمیدن ۶-کشاورز - همسر زن - ستیزه جویی ۷-ظرفی که در آن خوراک باشد - وسعت و فراخی - ضمیر چند نفره ۸-حرف اشاره - مراسم خواستگاری - رباینده ۹-ضمیری در انگلیسی - به مقصود نرسیده - از شهرهای استان فارس ۱۰-اقامه دعوت- سازنده عمارت- از سیارات منظومه شمسی ۱۱-جراحت برداشته - پایتخت کرواسی - پسوند شباهت۱۲-فاش کردن سخن - کلام شبانی - نیرو و قدرت- گرداگرد دهان ۱۳-آغاز بیابان - برجا باش- فروغ و روشنی ۱۴-لوله خونین بدن - چنین نباید به آبزد - لکنت و زبان گرفتگی ۱۵-شاعر و نویسنده معروف فرانسوی و خالق گوژپشت نتردام - زر سرخ

عمودی

۱-هشتمین حرف الفبای یونانی - ضرورت ندارد - شرف و نیکنامی ۲-جدید است- بندر و جزیره‌ای در جنوب شرقی چین در دهانه رود کانتون - زیست۳-ناگاه کشتن - گرو گذارنده - ابرو در هم کشیده ۴-جهانگرد - مفعول بی واسطه - هم‌نشینان - خدای دست ساز ۵-زمان بی آغاز - شعر خیامی - عروس۶-سبز شدن - گیاه تاجریزی - پیوند دهنده ۷-بی صدا می کشد - سنگهای گرانبهایی که مال اندوزحرص جمع آوری آن را دارد - افزون ۸-بام دنیا - نوعی از انگور با دانه‌های درشت و دراز - سرباز دریایی ۹-خواب ترسناک- ضربه یی باپا - لوله خونین بدن ۱۰-اندوه بسیار - سبب خیر است اگر خدا بخواهد - فیلم نما ۱۱-تخم و دانه - سختی و فشار - از اوراق بهادار ۱۲-یک تنهای بی میان - فرومایگی - شهر خرما - برقرار است۱۳-جارچی - وسیله نظافت منزل - زمستان ۱۴-تلف و نابود - اسب ماده - مظهر روشنایی ۱۵-موجود عظیم الجثه دریایی - مثل دوستی نادان

حل جدول شماره قبل

	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	ر	ا	م	س	ر	■	ع	ا	ق	و	ا	ل	د	ی	ن
۲	ا	پ	ی	د	م	ی	■	ق	ل	ا	ب	■	ل	ا	■
۳	ت	ا	■	ا	و	س	ت	ا	■	ت	ا	ب	■	ب	ز
۴	ب	ر	ا	■	ک	ن	ج	■	ک	ر	د	ا	ب	■	ا
۵	ه	ا	ت	ف	■	ا	ر	ی	ا	■	ه	ا	ب	ی	ل
۶	■	ت	ا	ت	ا	■	ب	ا	و	ر	■	د	ر	ا	ز
۷	س	■	ب	ا	ب	ک	■	ا	ن	ی	ا	ب	■	ب	ا
۸	ر	ا	ک	■	ر	ف	ت	و	ر	و	ب	■	ن	س	ل
۹	خ	د	■	م	د	ا	ی	ن	■	ا	د	ا	ب	■	ک
۱۰	ج	ا	ج	ا	■	ر	ن	د	ش	■	ا	ب	ا	د	■
۱۱	ا	ر	ا	ب	ه	■	■	ه	ا	ج	ر	■	ش	ا	ه
۱۲	م	■	ر	ی	ا	س	ت	■	ر	ا	خ	■	ت	م	ر
۱۳	ک	ر	■	ن	د	ر	■	ت	ب	د	ا	ر	■	د	و
۱۴	ا	ت	ا	■	و	ی	ا	ر	■	ه	ن	د	ب	ا	ل
۱۵	ن	م	ک	پ	ر	و	ر	د	ه	■	ه	ا	ج	ر	ه

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۳۱۸هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم معصومه کردی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۲۱۶صادره از در ۱/۵دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۹۶۵۱/۹مترمربع پلاک ۱۹۷۷ فرعی از ۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۶۹ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در سربندان خریداری از مالک رسمی آقای حسین کردی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۲
م/الف ۵۷۱ /۱۰۶۵-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۳۱۵هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم ابوالفضل کردی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۴۵۲صادره از در ۸/۸۲۵دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۹۶۵۱/۹ مترمربع پلاک ۱۹۷۷ فرعی از ۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۶۹ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در سربندان خریداری از مالک رسمی آقای حسین کردی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۲
م/الف۵۷۲/۱۰۶۶-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۳۱۴هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحسن کردی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳۲صادره از در ۱,۵دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۹۶۵۱/۹ مترمربع پلاک ۱۹۷۷ فرعی از ۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۶۹ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در سربندان خریداری از مالک رسمی آقای حسین کردی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۲
م/الف۵۷۳ /۱۰۶۷-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۳۱۱هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عزیزی فرزند آیت اله بشماره شناسنامه ۵۹۳۲ صادر از تهران در ۲/۱۱۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۹۶۵۱/۹مترمربع پلاک ۱۹۷۷ فرعی از ۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۶۹ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در سربندان خریداری از مالک رسمی آقای حسین کردی (سهم ابوالفضل و زهرا و معصومه) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۲
م/الف۵۷۴/۱۰۶۸-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۸۱۴۴هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد تقی زاده حمید فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۵۰۷ صادر از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۰۴/۴۸ مترمربع پلاک ۶۳۱۳ فرعی از ۵۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۱۸۸ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در مشاء خریداری از مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۲
م/الف۵۷۵-۱۰۶۹-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۸۲۴۹هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم مجتبی حبیبی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۵۵ مترمربع پلاک ۱۵ فرعی از ۸۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک فرعی از ۸۷ اصلی واقع در گل گنگک خریداری از مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۲
م/الف۵۷۶-۱۰۷۰-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۳۴۱هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمد بازرگان فرزند حسن بشماره شناسنامه ۸۲۸۲ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین محصور فاقد بنای احداثی به مساحت ۲۴۸/۳۳ مترمربع پلاک ۷۸۹ فرعی از ۷۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۰ فرعی از ۷۴ اصلی واقع در کوهان خریداری از مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۲
م/الف۵۷۷-۱۰۷۱-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۴۳۶۱هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمد بختیاری فرزند علی بشماره شناسنامه ۴ صادره از ایران در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۹۶۰/۳۵ مترمربع پلاک ۲۷۰۵ فرعی از ۹۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۰۲ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در جابان خریداری از مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۲
م/الف۵۷۸ /۱۰۷۳-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**