خبرها از عالم علم

تب کودک چه وقت خطرناک می شود

یک متخصص اطفال گفت: تب به‌تنهایی همیشه نشانه یک بیماری خطرناک نیست، اما سن کودک، میزان تب، مدت تداوم آن و علائم همراه، تعیین کننده خطر تب است.

به گزارش مهر به نقل از وبدا، امید صفری افزود: به طور کلی، دمای بدن ۳۸ درجه سانتی‌گراد یا بالاتر که با دماسنج اندازه‌گیری شود، تب محسوب می‌شود. با این حال، آنچه اهمیت بیشتری دارد، وضعیت عمومی کودک است؛ اینکه کودک هوشیار است یا نه، شیر و مایعات می‌خورد یا خیر، تنفس طبیعی دارد یا نه و آیا رفتار او نسبت به حالت عادی تغییر کرده است.

این متخصص اطفال تأکید کرد:در نوزادان، تب باید جدی‌تر پیگیری شود. مشاهده دمای ۳۸ درجه سانتی‌گراد یا بیشتر در شیرخوار زیر سه ماه، حتی اگر کودک در ظاهر حال عمومی مناسبی داشته باشد، نیازمند ارزیابی فوری پزشکی است و خانواده‌ها نباید منتظر کاهش خودبه‌خودی تب بمانند.

صفری ادامه داد: در کودکان بزرگ‌تر نیز اگر تب همراه با بی‌حالی شدید، کاهش سطح هوشیاری، خواب‌آلودگی غیرعادی، گریه مداوم و تسکین‌ناپذیر، تشنج، سفتی گردن، سردرد شدید، بثورات پوستی غیرعادی، کبودی لب‌ها، دشواری یا تندشدن تنفس، درد شدید، استفراغ مکرر یا نشانه‌های کم‌آبی بدن مانند خشکی دهان، گودافتادگی چشم‌ها و کاهش ادرار باشد، باید فوراً با اورژانس ۱۱۵ تماس گرفته یا کودک به نزدیک‌ترین مرکز درمانی منتقل شود.

وی با اشاره به اهمیت توجه به مدت تب، گفت: اگر تب کودک بیش از سه روز ادامه پیدا کند، یا پس از بهبود نسبی دوباره بازگردد، لازم است کودک توسط پزشک معاینه شود. همچنین کودکان دارای بیماری‌های زمینه‌ای، ضعف سیستم ایمنی یا سابقه تشنج ناشی از تب، نیازمند توجه و پیگیری دقیق‌تر هستند.

عضو هیأت علمی دانشگاه علوم پزشکی خاطرنشان کرد: والدین نباید تنها بر عدد دماسنج تمرکز کنند. کودکی که حتی با تب متوسط، بی‌حال است، مایعات نمی‌نوشد، به محیط واکنش مناسبی ندارد یا ظاهر غیرطبیعی دارد، باید زودتر ارزیابی شود. در مقابل، کودکی که با وجود تب، هوشیار است، بازی می‌کند و مایعات می‌نوشد، معمولاً وضعیت بهتری دارد؛ هرچند همچنان باید تحت نظر باشد.

صفری درباره مراقبت اولیه در منزل گفت: مصرف مایعات کافی متناسب با سن کودک، لباس سبک، استراحت و اندازه‌گیری درست دمای بدن از اقدامات مهم است. داروهای تب‌بر نیز باید فقط با توجه به سن و وزن کودک و طبق توصیه پزشک یا داروساز مصرف شوند. استفاده خودسرانه از آنتی‌بیوتیک‌ها، مصرف داروهای بزرگسالان برای کودک و انجام روش‌هایی مانند پاشویه با آب بسیار سرد یا الکل توصیه نمی‌شود.

وی در پایان هشدار داد: تب در نوزاد زیر سه ماه، تشنج، تنگی نفس، بی‌حالی شدید، اختلال هوشیاری، کم‌آبی یا بثورات پوستی غیرعادی، از علائمی هستند که نیاز به مراجعه فوری دارند. در صورت بروز تشنج، کودک را به پهلو قرار دهید، محیط اطراف او را ایمن کنید، چیزی داخل دهان او نگذارید و زمان تشنج را ثبت کنید؛ سپس فوراً با اورژانس ۱۱۵ تماس بگیرید.

نگاهی به جایگاه داروسازی سنتی در ایران

داروسازی سنتی ایران با وجود نوپایی آکادمیک، در تولید علم، تألیف منابع، کسب جوایز بین‌المللی و توسعه دانش‌بنیان‌ها به جایگاهی برجسته دست یافته است.

به گزارش مهر به نقل از وبدا، روجا رحیمی، استاد تمام داروسازی سنتی و عضو هیات علمی دانشگاه علوم پزشکی تهران، اظهار کرد: رشته داروسازی سنتی از سال ۱۳۸۷ وارد نظام آکادمیک کشور شد و طی این سال‌ها، در حوزه‌های آموزش، پژوهش و فعالیت‌های حرفه‌ای مسیر قابل توجهی را پیموده است.

وی افزود: با وجود نوپایی این رشته در دانشگاه‌های کشور، اعضای هیات علمی و متخصصان داروسازی سنتی توانسته‌اند دستاوردهای علمی ارزشمندی در سطح ملی و بین‌المللی ثبت کنند؛ به‌گونه‌ای که اکنون سه نفر از اعضای هیات علمی گروه‌های داروسازی سنتی و متخصصان این حوزه در زمره دانشمندان یک درصد برتر جهان قرار دارند.

رحیمی تصریح کرد: تکرار این موفقیت طی حدود پنج سال اخیر، نشان می‌دهد پژوهش‌های این حوزه از نظر تولید علم و میزان ارجاع بین‌المللی مورد توجه قرار گرفته و داروسازی سنتی کشور از مرحله معرفی علمی عبور کرده است.

وی با اشاره به تألیف و انتشار آثار تخصصی گفت: متخصصان ایرانی در سال‌های اخیر کتاب‌های متعددی درباره داروسازی سنتی، فرآورده‌های طبیعی، گیاهان دارویی، فارماکولوژی، ایمنی و اثربخشی داروهای گیاهی تألیف یا تدوین کرده‌اند که بخشی از آن‌ها با همکاری ناشران بین‌المللی معتبر از جمله Elsevier، Springer و Taylor & Francis منتشر شده است.

استاد تمام داروسازی سنتی دانشگاه علوم پزشکی تهران افزود: حضور متخصصان ایرانی به‌عنوان مؤلف،

نویسنده فصل، همکار علمی و ادیتور در این آثار، نشان‌دهنده افزایش اعتبار علمی داروسازی سنتی ایران و فراهم‌کننده زمینه انتقال تجربیات طب ایرانی به جامعه علمی جهان است.

رحیمی ادامه داد: پژوهشگران این حوزه در سال‌های اخیر در کنفرانس‌های معتبر جهانی حضور فعال داشته و علاوه بر ارائه مقاله، در مواردی به‌عنوان سخنران مدعو و سخنران کلیدی دعوت شده‌اند.

وی گفت: موضوعاتی مانند استانداردسازی فرآورده‌های طبیعی بر گرفته از طب سنتی ایرانی، شناسایی ترکیبات مؤثره گیاهان دارویی، بررسی مکانیسم اثر، ارزیابی ایمنی و اثربخشی و انجام مطالعات پیش‌بالینی و بالینی، از محورهای مهم فعالیت متخصصان ایرانی در مجامع علمی بین‌المللی بوده است.

رحیمی با اشاره به جوایز بین‌المللی کسب‌شده توسط متخصصان این حوزه اظهار کرد: دریافت جایزه Bionorica Phytoneering Award ۲۰۲۵ از مهم‌ترین این موفقیت‌ها است؛ جایزه‌ای که به پژوهشگران برجسته حوزه گیاهان دارویی و فرآورده‌های طبیعی اعطا می‌شود و تا پیش از سال ۲۰۲۵ عمدتاً به پژوهشگرانی از اروپا و آمریکا تعلق داشت.

عضو هیات علمی دانشگاه علوم پزشکی تهران افزود: اعطای این جایزه به یک پژوهشگر ایرانی در سال ۲۰۲۵، موفقیتی مهم برای ایران و قاره آسیا محسوب می‌شود و ظرفیت علمی کشور در زمینه داروهای گیاهی و فرآورده‌های طبیعی را در سطح جهان معرفی می‌کند.

رحیمی همچنین به دریافت جایزه از سوی دکتر اسماعیل‌زاده از انجمن فیتوشیمی اروپا اشاره کرد و گفت: این موفقیت نیز نشانه‌ای از حضور مؤثر پژوهشگران ایرانی در عرصه مطالعات گیاهان دارویی و ترکیبات طبیعی است.

وی در بخش دیگری از سخنان خود، ورود فارغ‌التحصیلان داروسازی سنتی به صنعت را یکی از نشانه‌های بلوغ این رشته دانست و افزود: بخشی از دانش‌آموختگان این رشته با تأسیس شرکت‌های دانش‌بنیان، در زمینه تولید، فرمولاسیون، استانداردسازی و عرضه فرآورده‌های طبیعی برگرفته از طب سنتی ایرانی و طب های مکمل فعالیت می‌کنند.

وی تصریح کرد: دانش تولیدشده در دانشگاه زمانی اثرگذاری واقعی خواهد داشت که به محصول، خدمت، فناوری و راهکار قابل استفاده برای جامعه تبدیل شود. شرکت‌های دانش‌بنیان می‌توانند در طراحی و تولید داروهای گیاهی، مکمل‌های طبیعی، فرآورده‌های موضعی و فناوری‌های استخراج و استانداردسازی ترکیبات گیاهی نقش‌آفرینی کنند.

رحیمی تأکید کرد: توسعه این بخش نیازمند حمایت هدفمند، تسهیل فرایندهای قانونی، زیرساخت‌های آزمایشگاهی، دسترسی به منابع مالی و تقویت پیوند میان دانشگاه، صنعت و نهادهای تنظیم‌گر است.

وی با تأکید بر ضرورت حرکت شواهدمحور در داروسازی سنتی گفت: منابع ارزشمند طب ایرانی به‌تنهایی کافی نیست و باید کیفیت، ایمنی، اثربخشی، مقدار مصرف، تداخلات دارویی و عوارض احتمالی فرآورده‌ها با روش‌های علمی روز بررسی شود.

یک دلیل کمردردی که بهتر نمی‌شود

بروز کمردرد جدید در افراد بالای ۵۰ سال که پیش‌تر هرگز آن را نداشته‌اند، می تواند یک علامت هشداردهنده باشد.

به گزارش ایسنا، پزشکان هشدار می‌دهند مشکلاتی مانند خستگی مداوم و کمردرد طولانی‌مدت از جمله علائمی هستند که اغلب ناشی از افزایش سن یا استرس دانسته می‌شوند در حالی که ممکن است از نشانه‌های اولیه سرطان باشند و نباید آن‌ها را نادیده گرفت.

آنها می گویند با افزایش سن خطر سرطان و سایر بیماری‌های جدی بیشتر می‌شود و بنابراین هر درد جدید و مداومی از نظر بالینی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند.

البته نوع درد نیز مهم است. دردهای عضلانی معمولا با حرکت ارتباط دارند. مثلا ممکن است در باغچه زمین را کنده یا جسم سنگینی بلند کرده باشید و بعد هنگام خم شدن، چرخیدن یا برخاستن درد احساس کنید اما کمردرد مرتبط با سرطان چه حرکت کنید و چه بی‌حرکت باشید، معمولا مداوم است.

این نوع کمردرد زمانی نگران‌کننده‌تر است که با علائم دیگری مانند سرفه، تغییر در عادت‌های دفعی یا علائمی در پستان از جمله توده یا تورم همراه باشد. به گزارش تلگراف، سرطان‌های روده، پستان، پروستات، ریه، کلیه و تیروئید و همچنین میلوما (نوعی سرطان خون)، همگی ممکن است به استخوان‌ها گسترش پیدا کنند.

بنابراین اگر بالای ۵۰ سال دارید و برای نخستین بار دچار کمردرد مداوم شده‌اید به‌ویژه اگر حرکت بر آن تاثیری ندارد و شب‌ها تشدید می‌شود حتما با پزشک مشورت کنید.

درد شبانه نیز یک علامت هشداردهنده مهم دیگر است. اگر کمردرد شب‌ها شما را از خواب بیدار می‌کند حتما باید توسط یک متخصص بررسی شود.

خبر پزشکی

اهمیت تحرک در سلامت مغز و خطر زوال عقل

گفته می شود فعالیت بدنی منظم می‌تواند به کاهش خطر زوال عقل کمک کند، اما بررسی شواهد جدید نشان می‌دهد که دلیل تحرک نیز مهم است.

به گزارش مهر به نقل از هلث دی نیوز، محققان گزارش می‌دهند که ورزش‌های اوقات فراغت مانند پیاده‌روی، دوچرخه‌سواری، دویدن، شنا یا ورزش‌های دیگر با خطر بسیار کمتری از زوال عقل همراه است.

اما محققان دریافتند که به نظر می‌رسد فعالیت بدنی در محل کار با خطر بالاتر زوال عقل مرتبط است.

«ناتان فتر»، محقق ارشد و دانشجوی فوق دکترا در دانشگاه کالیفرنیای جنوبی، در یک بیانیه خبری گفت: «این یافته‌ها، فرض دیرینه مبنی بر اینکه هر حرکتی برای سلامت مغز مهم است را به چالش می‌کشد.»

برای این بررسی، محققان داده‌های ۷۴ مطالعه قبلی را که شامل بیش از ۴.۲ میلیون نفر در سنین ۴۵ تا ۹۳ سال در ۳۰ کشور بود، تجزیه و تحلیل کردند. گروه مورد مطالعه به طور متوسط ۱۰ سال پیگیری شدند تا مشخص شود چه کسی به زوال عقل مبتلا شده است.

نتایج نشان داد افرادی که سطح بالاتری از فعالیت بدنی در اوقات فراغت داشتند، ۲۴ درصد کمتر از افرادی که کمترین فعالیت را داشتند، در معرض خطر ابتلا به زوال عقل قرار داشتند.

اما محققان دریافتند که فعالیت بدنی در محل کار با ۲۰ درصد افزایش خطر ابتلا به زوال عقل مرتبط بود.

محققان خاطرنشان کردند که مشاغل طاقت‌فرسا می‌توانند شامل کارهای تکراری، ایستادن طولانی مدت، بلند کردن اجسام سنگین و زمان ریکاوری محدود باشند.

با این حال، محققان این نظریه را مطرح می‌کنند که بعید است جابجایی در محل کار باعث افزایش خطر ابتلا به زوال عقل که در این مطالعه مشاهده شده است، شده باشد. در عوض، خطر مشاهده شده بیشتر به دلیل شرایط اجتماعی و محیطی است که اغلب با مشاغل پرزحمت همراه است.

محققان گفتند که کار یدی بیشتر احتمال دارد شامل استرس، شرایط کاری خطرناک و قرار گرفتن بیشتر در معرض آلودگی باشد که همه اینها با خطر زوال عقل مرتبط بوده‌اند.

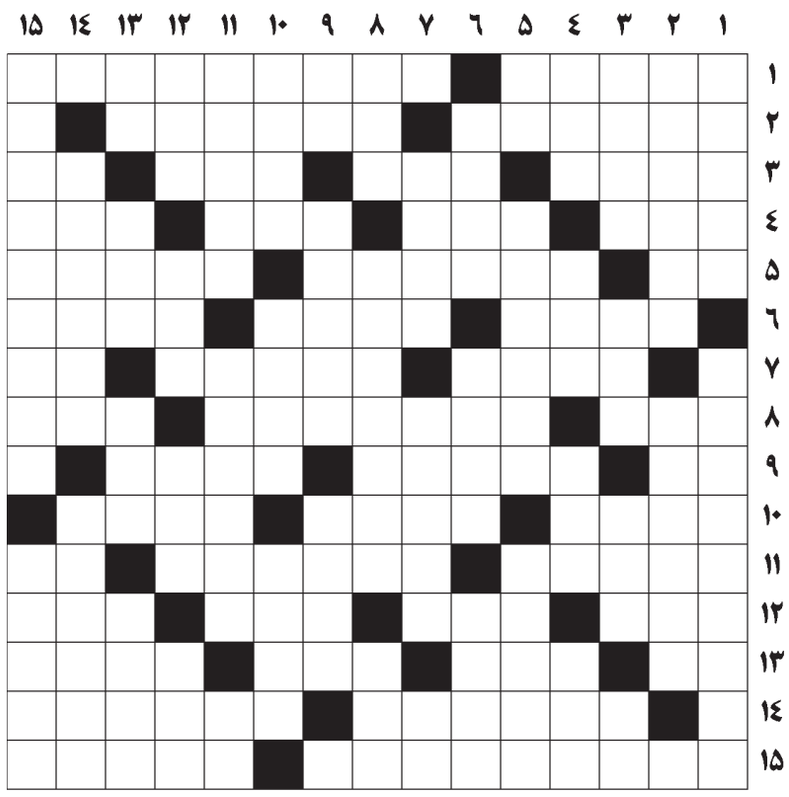
محققان افزودند که کارگران مشاغل طاقت‌فرسا ممکن است فرصت‌های کمتری برای ورزش تفریحی داشته باشند زیرا وقت آزاد کافی ندارند یا به محض اینکه از کار بیکار می‌شوند، بیش از حد خسته می‌شوند.

فتر گفت:«به عبارت دیگر، وقتی صحبت از محافظت از مغز می‌شود، زمینه فعالیت بدنی ممکن است به اندازه خود حرکت مهم باشد.»

او در ادامه افزود:«بهبود دسترسی به پارک‌های امن، مسیرهای پیاده‌روی و امکانات تفریحی، اطمینان از داشتن اوقات فراغت کافی برای ورزش توسط افراد و کاهش مواجهه با مواد مضر در محل کار، در نهایت ممکن است به اندازه ترویج خود فعالیت بدنی مهم باشد.»

جدول

شماره جدول ۸۰۱۷



افقی

۱-زد و بند کردن - آتش افروز و دو به هم زن ۲-عشق کند و شهرتش فرهاد برد - شهر زیتون ۳-خرید و فروش قرضی - پیشوندی یونانی به معنی ده - جریان دارد - عدد قمری ۴-نزدیک نیست- ثمر درختی - پیش و نزد - بی‌وفایی ۵-گل ته جوی - سبزی اش- از سر گرفتن کاری ۶-وسیله ساز - خوشی وآسایش زندگی - میوه ترشی ۷-عزیز است- گردن کشی - واحد سطح ۸-بنای بلند - از جزایر بزرگ اندونزی - صورت غذا ۹-پایان چیزی - تندرستی - از مصالح ساختمانی برای پی ریزی ۱۰-جذاب است- مخترع عکاسی - هستی ۱۱-بی موقع و بی مورد - چوبوردنه - آسیب و آفت ۱۲-سازنده عمارت- حس شنوایی - پسر - دیوار بلند ۱۳-عدد آبادی - نخستین سلسله - بدگویی شعری - شبه جزیره هایی در غرب اروپا ۱۴-حتما زیبا هم هست که چنینش خوانند - محاکمه ۱۵-نیم دایره یی که از یک قطب زمین شروع و به قطب دیگر ختم می شود - چیزهای لوکس و تجملی

عمودی

۱-تعویض کردن - سابقا میدان حسن‌آباد به این نام خوانده می‌شد ۲-سست و ناپایدار - کاسه سر ۳-دربند کردن - مستی است و در اسلام حرام - سود ناشایست- از آلات موسیقی ۴-گندیده و بدبو - برف و باران از اوست- پول زوری - گروه مردم ۵-ضمیری در انگلیسی - پوست جوزبویا - پایین‌ترها ۶-حلاج - پیشوای روحانی زرتشتی - امروزی ۷-اصطلاحی در فوتبال - بازدارنده‌ها - یک تنهای بی میان ۸-دیوار بلند - آموختنی طالب فیض- گردو غبار ۹-جدید است- سرسختی و یکدندگی - بازار پرخریدار ۱۰-قاصد سلیمان - گریزان است- برقرار است ۱۱-آشکار کردن - سیاره زحل - حرف تنفر ۱۲-نداکننده - زن برادر شوهر - پول - نماز بموقع ۱۳-آتش می‌گیرد - پیش و نزد - صورت غذا - دیگ دهان گشاد ۱۴-چتر آفتاب گیر - چوب بندی زیر درخت ۱۵-اصفهان از او سیراب است- مجرای آب زیرزمینی

حل جدول شماره قبل

	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	ش	ن	ک	و	ل	■	د	ا	ر	ا	ل	ف	ن	و	ن
۲	ب	ا	ر	ی	و	م	■	د	ا	ب	ا	■	ن	ا	■
۳	ت	ا	■	د	ک	ت	ر	ا	■	ر	ب	ح	■	ت	ب
۴	ا	ر	ا	■	س	م	ج	■	د	و	ل	ا	ب	■	ل
۵	ب	ا	ب	ا	■	م	ا	و	ا	■	ا	م	ا	د	ه
۶	■	م	ا	ت	م	■	ل	ا	ر	و	■	ل	ب	ا	ب
۷	ک	■	د	ر	ب	ا	■	م	ی	س	ر	ه	■	د	ر
۸	ل	ت	ه	■	ا	س	پ	ا	ن	ی	ا	■	ن	ا	و
۹	ا	ی	■	ب	ح	ر	ا	ن	■	م	س	ا	و	■	ن
۱۰	ه	م	ت	ا	■	ا	ر	د	ب	■	ا	ب	ا	د	■
۱۱	ب	ا	ه	ن	ر	■	■	ه	ا	ی	ل	■	د	ا	ن
۱۲	ر	■	م	ک	ا	ن	ت	■	ب	ت	ا	■	ا	ر	ا
۱۳	د	س	■	ه	د	ا	■	ت	ک	ا	م	ل	■	ا	ش
۱۴	ا	ب	د	■	ا	ت	ا	ق	■	ق	ا	ب	ل	ی	ت
۱۵	ر	و	م	ن	ر	و	ل	ا	ن	■	ل	و	ب	ی	ا

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۵۸۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس شفیعی نیا فرزند محمد زمان بشماره شناسنامه ۳۰۸۵ صادره از یک قطعه زمین ۴۵۰/۵۱ مترمربع پلاک ۲۷۵۳ فرعی از ۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک فرعی از ۸۹ اصلی واقع در همند آبسرد خریداری از مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرزگردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۹
م/الف۵۹۸ /۱۱۲۶–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۶۱۶۴مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره پویان فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۱۵ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۴۵۰۴۴۴۳۰ در ششدانگ یک قطعه باغ محصور بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۲۲۵/۷۵ مترمربع درقسمتی از پلاک فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومندآبسرد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای غضنفر عظیمی (از سهم الارث صدیقه با استثنای ثمینه اعیانی) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۹
م/الف۵۹۹ /۱۱۲۷–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۵۶۷۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صغری عزتی سلمان فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۷۳۶ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین محصور بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع پلاک ۱۷۵ فرعی از ۴۹۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک فرعی از اصلی واقع در صالح آباد خریداری از مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۹
م/الف۱۱۲۹/۶۰۳–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۶۰۳۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد آواز فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۲۰۶ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۶۷۸۷۲۵۸۱ در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۸۹۰/۰۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۷۸ فرعی از ۷۴ اصلی واقع در کیلان از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۹
م/الف ۱۱۳۰/۶۰۳/۱–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۶۲۸۴-۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۶۲۸۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا آنتیکچی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۴۴۷۰ صادره از در یک قطعه زمین بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۶۶۰ مترمربع پلاک ۱۷۹ فرعی از ۵۶ اصلی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۹
م/الف ۱۱۳۲/۶۰۴/۱–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۶۳۲۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید مهرابی فرزند جمشید بشماره شناسنامه ۲۵۲۹۹ صادره از در یک باب خانه /یک قطعه زمین مزروعی / یک قطعه باغ به مساحت ۹۳۷/۴۴ مترمربع پلاک ۱۶۷۳ فرعی از ۱۰۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۳۳ فرعی از ۱۰۶ اصلی واقع در حصار خریداری از مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرزگردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۹
م/الف ۱۱۳۵/۶۰۷–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء به شماره های شماره۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۳۰۰۰۸۱۷و۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۰۸۱۹و۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۳۰۰۰۸۲۱ مورخه ۱۴۰۵/۴/۲۱. هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اهرم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا حیدری نژاد فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۱۵به شماره ملی ۳۵۲۰۴۶۵۰۱۹ صادره از دشتستان و آقای احمد حیدری نژاد فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۱۱۲ و به شماره ملی ۳۵۵۹۵۴۱۸۸۳ صادره از دشتستان و آقای حسن حیدری نژاد فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۱۴۲۰۲و به شماره ملی ۳۵۲۱۳۰۱۹۵۸ صادره از دشتستان در ششدانگ مشاع یکقطعه زمین مزروعی (با السویه، هرکدام به نسبت دو دانگ مشاع از ششدانگ) به مساحت ۳۹۶۰۰ متر مربع پلاک ۵۰۲ فرعی از ۱۴۸۸اصلی قطعه دو واقع در سمل شمالی خریداری از آقای حسین حیدری محرز گردیده است فلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مربوطه سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۹
۲۲۵۰۸۰۳.م.الف/۱۱۲۴–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تنگستان – غلامرضا حیدری از طرف، محمد رمضانی زاده**