خبر

مدیرعامل شرکت ساخت خبر داد:

بازسازی و تکمیل ۲۶ پل و تونل آسیب‌دیده در جنگ

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل کشور از بازسازی و تکمیل ۲۶ پل و تونل خبر داد که در جریان جنگ هدف حملات قرار گرفته بودند.

به گزارش ایسنا، هوشنگ بازوند با اشاره به وضعیت پل بیلقان کرج اظهار کرد: یکی از پل‌هایی که هنوز به بهره‌برداری نرسیده، پل کرج است که تعیین تکلیف آن به دلیل نیاز به انجام مطالعات جدید، آزمایش‌های لازم و معاینه‌های فنی به تأخیر افتاده بود.

وی افزود:خوشبختانه تمام این اقدامات انجام شده و عملیات بازسازی پل بیلقان کرج نیز تا یک ماه آینده آغاز خواهد شد.

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل ونقل کشور که در یک برنامه تلویزیونی صحبت می کرد درباره هزینه بازسازی این پل گفت: هزینه بازسازی پل کرج حدود ۲.۵ تا ۳۰۰۰ میلیارد تومان برآورد می‌شود.

معافیت گمرکی برای واردات گوشت قرمز منجمد

واردات انواع گوشت قرمز منجمد از پرداخت ۱۲ در هزار ارزش گمرکی معاف شد.

به گزارش مهر، معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی فهرست ۱۴ کد تعرفه مربوط به گوشت قرمز منجمد را که مشمول معافیت از پرداخت ۱۲ در هزار ارزش گمرکی می‌شوند، به سازمان توسعه تجارت و گمرک جمهوری اسلامی ایران اعلام کرد.

بر اساس نامه محمدرضا طلایی، معاون توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی، این اقدام در پی نامه‌های پیشین این معاونت درباره فهرست کد تعرفه کالاهای اساسی مشمول معافیت از پرداخت ۱۲ در هزار ارزش گمرکی انجام شده است.

◆ فهرست کدهای تعرفه مشمول این معافیت به شرح زیر است:

۱. گوساله-۲.گوساله سایر-۳. قطعات با استخوان ران-۴. قطعات با استخوان راسته-۵.قطعات با استخوان سردست و سینه-۶. قطعات با استخوان سایر-۷. بی‌استخوان ران و راسته-۸. بی‌استخوان ران، سردست و سینه-۹. بی‌استخوان ران سایر-۱۰. لاشه و شقه بره منجمد-۱۱. لاشه یا شقه

۱۲. سایر قطعات با استخوان-۱۳. بی‌استخوان-۱۴.گوشت بز.

فرایند واگذاری ۳۰۰ هزار واحد زمین روستایی آغاز شد

یک مقام مسئول از فرایند واگذاری اراضی روستایی با هدف تامین زمین برای حدود ۳۰۰ هزار متقاضی طرح‌های حمایتی مسکن، همزمان با میلاد پیامبر گرامی خبر داد.

به گزارش مهر از وزارت راه و شهرسازی، رضا فرهاد زاده، مدیرکل دفتر طرح‌ریزی و پایش طرح‌های مسکن وزارت راه و شهرسازی مدیرکل دفتر طرح‌ریزی و پایش طرح‌های مسکن از فرایند واگذاری اراضی روستایی با هدف تامین زمین برای حدود ۳۰۰ هزار متقاضی طرح‌های حمایتی مسکن، همزمان با میلاد پیامبر گرامی اسلام و امام جعفر صادق (ع) خبر داد.

وی با اعلام این خبر گفت: این اقدام در راستای اجرای دستورالعمل ابلاغی وزیر راه و شهرسازی با موضوع «واگذاری اراضی روستایی» و با همکاری معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی انجام می‌شود. فرآیند واگذاری اراضی تا ۷ مهرماه و در چهار مرحله اجرایی خواهد شد.

به گفته فرهاد زاده، این طرح با هدف تسهیل دسترسی متقاضیان به زمین مسکونی، سرعت‌بخشی به خانه‌دار شدن متقاضیان روستایی و متقاضیان

شهرهای همجوار روستاهای دارای ظرفیت تامین زمین طراحی شده است. همچنین فراهم شدن زمینه مهاجرت معکوس از شهر به روستا و جلوگیری از خالی شدن روستاها از دیگر اهداف اجرای این طرح به شمار می‌رود.

مدیرکل دفتر طرح ریزی و پایش طرح های مسکن وزارت راه و شهرسازی افزود:بر اساس برنامه زمان‌بندی، در مرحله نخست ، متقاضیان مؤثر فاقد تخصیص پروژه و ثبت‌نام‌شدگان تا پایان سال ۱۴۰۰ در اولویت قرار دارند.مرحله دوم از ۱۸ شهریور برای متقاضیان ثبت‌نامی سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲، مرحله سوم از ۲۸ شهریور برای ثبت‌نام‌شدگان از سال ۱۴۰۳ به بعد و مرحله چهارم نیز از ۷ مهرماه با فراخوان عمومی جدید آغاز خواهد شد.

وی ادامه داد:اولویت واگذاری با متقاضیان بومی روستایی، اعم از ساکن و غیرساکن است که پیش‌تر در سامانه طرح‌های حمایتی مسکن ثبت‌نام کرده اما تاکنون پروژه‌ای به آنان تخصیص نیافته است.در مرحله بعد، ساکنان شهرهای همجوار روستاهای دارای ظرفیت نیز می‌توانند از این امکان بهره‌مند شوند.

مدیرکل دفتر طرح ریزی و پایش طرح‌های مسکن وزارت راه و شهرسازی خاطر نشان کرد:متقاضیان واجد شرایط در مراحل نخست تا سوم از طریق پیامک اطلاع‌رسانی خواهند شد.واجدان شرایط پس از مراجعه به سامانه طرح‌های حمایتی مسکن و انتخاب روستای موردنظر، باید مدارک مربوط به سابقه سکونت یا ریشه و نسب خود را با تایید شورای اسلامی روستا و دهیاری بارگذاری کنند.

به گفته وی، پس از بررسی مدارک و احراز شرایط، در صورت وجود ظرفیت، فرایند تخصیص و واگذاری زمین ۹۹ ساله با پرداخت هزینه آماده‌سازی انجام خواهد شد. در صورت عدم احراز شرایط یا تکمیل ظرفیت نیز متقاضی به صف شهر مورد تقاضای خود بازگردانده می‌شود.

اعطای تسهیلات اشتغال‌زایی به سربازان ماهر منقضی خدمت

سازمان وظیفه عمومی فراجا از آغاز ثبت‌نام تسهیلات اشتغال‌زایی برای سربازان ماهر منقضی خدمت نیروهای مسلح از ۹ شهریور ۱۴۰۵ خبر داد.

به گزارش مهر، سازمان وظیفه عمومی فراجا طی اطلاعیه ای اعلام کرد: همزمان با فرا رسیدن میلاد با سعادت پیامبر اکرم حضرت محمد (ص) و امام جعفر صادق (ع) و در راستای اجرای سیاست‌های اشتغال‌زایی ، سربازان ماهر منقضی خدمت در نیروهای مسلح که از اول مهر ماه سال ۱۴۰۰ تا پایان شهریور ماه ۱۴۰۴ خدمت وظیفه عمومی خود را به اتمام رسانده و کارت پایان خدمت دریافت کرده اند می‌توانند با مراجعه به سامانه‌ی سماس و به نشانی https://reg.samasoo.ir/users در مرحله‌ی اول ثبت‌نام وام تسهیلات اشتغال‌زایی سربازان ماهر شرکت و درخواست خود را ثبت کنند.

این تسهیلات صرفا به سربازان ماهر منقضی خدمتی تعلق می‌گیرد که مستندات مربوط به مهارت خود را در سامانه‌ی مذکور بارگذاری کرده و در زمان تعیین شده نسبت به ثبت درخواست اقدام کنند؛ اولویت واگذاری تسهیلات مذکور با افراد برتر مسابقات، سربازان متاهل و افرادی است که در بازه تعیین شده زودتر نسبت به ثبت‌نام و تکمیل مدارک اقدام کنند.

پرداخت بیش از ٤ همت خسارت خودروهای آسیب‌دیده از جنگ

روند ارزیابی و پرداخت خسارت خودروهای آسیب‌دیده از جنگ های اخیر در ۲۹ استان کشور ادامه دارد و ۲ شهریور، بیش از ۴۰ هزار میلیارد ریال خسارت به زیان‌دیدگان پرداخت شده است.به گزارش مهر، بر اساس اعلام بیمه مرکزی، روند ارزیابی و پرداخت خسارت خودروهای آسیب‌دیده از جنگ های اخیر در ۲۹ استان کشور ادامه دارد و تا تاریخ ۲ شهریور ۱۴۰۵، بیش از ۴۰ هزار میلیارد ریال خسارت به زیان‌دیدگان پرداخت شده است.بر این اساس در بخش مربوط به جنگ ۴۰ روزه، از مجموع ۳۸ هزار و ۴۶ فقره خسارت اعلامی، تاکنون ۳۴ هزار و ۸۸۹ مورد ارزیابی و خسارت ۳۱ هزار و ۳۳۳ فقره نیز پرداخت شده است.

میز خبر

تهران در مسیر خورشیدی شدن؛ ۵۰ مگاوات نیروگاه آماده بهره‌برداری

همزمان با توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در کشور، ۵۰ مگاوات ظرفیت جدید نیروگاه خورشیدی در استان تهران آماده بهره‌برداری شده است.

به گزارش مهر، توسعه نیروگاه‌های خورشیدی در سال‌های اخیر به یکی از محورهای مورد توجه در صنعت برق کشور تبدیل شده است؛ روندی که با تشدید ناترازی برق و افزایش نیاز به تأمین ظرفیت جدید، سرعت بیشتری گرفته است.

تهران نیز در این مسیر سهمی از ظرفیت‌های جدید پیدا کرده است. بر اساس اعلام‌های منتشرشده، از مجموع ۳۰۰ مگاوات ظرفیت جدید نیروگاه خورشیدی که آماده بهره‌برداری شده، ۵۰ مگاوات در استان تهران قرار دارد.

◆ تهران از نیروگاه‌های کوچک تا پروژه‌های بزرگ

استفاده از انرژی خورشیدی در تهران موضوع تازه‌ای نیست و طی سال‌های گذشته نمونه‌هایی از نیروگاه‌های خورشیدی در پایتخت و استان تهران راه‌اندازی شده است.

مهر پیش از این نیز درباره توسعه نیروگاه‌های خورشیدی شهرداری تهران گزارش داده بود. در یکی از برنامه‌های اعلام‌شده، توسعه نیروگاه‌های خورشیدی برای کمک به عبور از ناترازی برق در دستور کار قرار گرفته و احداث نیروگاه‌های جدید در ساختمان‌ها و نقاط مختلف شهر دنبال شده است.

در سال‌های گذشته حتی نیروگاه‌های خورشیدی کوچک‌مقیاس نیز در تهران به بهره‌برداری رسیده‌اند؛ اما در دوره اخیر، تمرکز بیشتری بر ایجاد نیروگاه‌هایی با ظرفیت چند مگاواتی شکل گرفته است.

◆ ۵۰ مگاوات جدید در تهران کجاست؟

بر اساس اطلاعات منتشرشده، ظرفیت ۵۰ مگاواتی جدید استان تهران در چند نیروگاه توزیع شده است این ظرفیت شامل دو نیروگاه ۱۲ و ۶ مگاواتی در ورامین، یک نیروگاه ۲۰ مگاواتی در شهرستان ری و یک نیروگاه ۱۲ مگاواتی در ملارد است.

این پروژه‌ها بخشی از ۳۰۰ مگاوات ظرفیت جدید نیروگاه خورشیدی هستند که در استان‌های تهران، سمنان و خراسان شمالی آماده بهره‌برداری شده‌اند.

◆ نیروگاه خورشیدی چگونه برق تولید می‌کند؟

در نیروگاه خورشیدی، پنل‌های خورشیدی نور خورشید را دریافت و انرژی تابشی آن را به برق تبدیل می‌کنند. برق تولیدشده در ابتدا از نوع جریان مستقیم یا DC است.

در مرحله بعد، اینورترها جریان مستقیم را به جریان متناوب یا AC تبدیل می‌کنند تا امکان استفاده از آن در شبکه برق فراهم شود. سپس برق از طریق تجهیزات الکتریکی، تابلوها و خطوط مربوطه به سطح ولتاژ مورد نیاز رسیده و در نهایت به شبکه منتقل می‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خنداب تصرفات مالکانه وبلا معارض متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند.

ردیف ۱–رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۱۰۰۰۱۷۹۸ مورخ ۱۴۰۵/۵/۵ آقای حسن چگینی فرزند تاج میر به شماره شناسنامه ۵ و شماره ملی ۶۱۷۹۵۷۵۷۱۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۲/۴۳ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای حسینیه پلاک ۲۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای تاج میر چگینی فرزند لطفعلی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۹

۲۲۵۰۲۸۴.م.الف/۱۱۱۹–ش **رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان خنداب– آیت الله خلیلی خندابی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خنداب تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند.

ردیف ۱ رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۱۰۰۰۱۷۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۰ آقای علی ونائی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۳۹ و شماره ملی ۳۹۳۴۶۲۷۹۶۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۳۷/۲۴ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای علی آباد پلاک ۶۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای علیرضا چگینی فرزند مهر علی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۹

۲۲۵۰۵۵۷.م.الف/۱۱۲۰–ش **رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان خنداب– آیت الله خلیلی خندابی**

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص مهندسی پاریاب سازه البرز به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۴۸۰۱۶۸ و به شماره ثبت ۹۷۰۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت تدبیر محاسب آریا (حسابداران رسمی) با شناسه ملی ۱۰۱۰۳۸۷۵۴۹۰ وشماره ثبت ۲۳۶۰۰ به نشانی: استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، فردوس، بزرگراه آیت اله کاشانی، خیابان شهید محمد کاظم اعتمادیان، پلاک ۱۵، ساختمان مهسان، طبقه ۱، واحد ۲ و ۳ و ۴ کد پستی ۱۴۸۱۷۹۸۳۵۱ به سمت بازرس اصلی و خانم سحر عسگری وصال به شماره ملی ۳۸۷۵۶۴۳۲۳۲ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند. ترازنامه و صورت های مالی شرکت منتهی به ۱۴۰۴,۱۲,۲۹ مورد تصویب قرار گرفت.

۲۰۷–د **اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری قزوین (۲۲۵۹۳۳۹)**

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص شیبراه قزوین به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۴۰۷۱۷۲ و به شماره ثبت ۱۷۸۶

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: ۱. آقای حسین آقا مرادی به شماره ملی ۴۲۸۴۵۷۶۴۳۷ به سمت رئیس هیئت مدیره، آقای حمیدرضا مرادی به شماره ملی ۴۳۲۲۲۵۰۴۴۰ به سمت مدیر عامل و عضو اصلی هیئت مدیره و خانم پرستو کریمی به شماره ملی ۴۳۲۳۰۶۴۵۲۷ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره انتخاب گردیدند. ۲. کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت با امضای ثابت مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره یا نایب رئیس متنقاً همراه با مهر شرکت و اوراق عادی و اداری با امضای ثابت مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره یا نایب رئیس متنقاً همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

۱۲۲۶–ش **اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری قزوین (۲۲۵۹۳۴۰)**

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص رازان طرح به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۷۸۲۵۶۹ و شماره ثبت ۲۶۰۶۷۸

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای حمید رضا ایلخانی قلجائی به شماره ملی ۰۰۵۶۴۲۶۳۳۱ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۴/۱۰ آقای فرهاد کریمی به شماره ملی ۳۹۹۰۶۶۱۸۵۱ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۴/۱۰ آقای رضا کریمی به شماره ملی ۳۹۹۰۶۶۸۰۳۱ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۴/۱۰ انتخاب گردیدند. ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت منتهی به اسفند ماه سال ۱۴۰۴ به تصویب رسید . آقای سید احمد مشهور به شاهرخ رکنی به شماره ملی ۳۵۲۰۷۹۰۰۸۴ به سمت بازرس اصلی و آقای بابک آتشین جان به شماره ملی ۰۰۵۴۹۲۷۸۴۶ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند.

۲۰۷–د **سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۵۴۴۵۵)**

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص آلاگام آفرین به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۱۷۴۴۷۰ و به شماره ثبت ۱۷۵۰۶۴

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد خانم افسانه کلانتر به شماره ملی ۰۰۶۰۹۸۳۰۲۷ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی خانم سمیرا کلانتر به شماره ملی ۰۰۷۶۵۳۰۹۳۰ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند تراز نامه و صورت سود و زیان های سال مالی ۱۴۰۴ مورد تصویب قرار گرفت –حق امضاء کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات ، قراردادها و عقود اسلامی با امضاء مدیرعامل بتنهائی (منفرداً) همراه با مهر شرکت معتبر می باشد .

۲۱۰–د **سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۶۱۰۵۶)**

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۴۰۸ فرعی ازسنگ ۷۰ اصلی

نظربراینکه آقای سید محمود غمین و کبری احمدزاده شندی برابر درخواست شماره ۱۸۱۳۲ و ۱۸۱۲۹ با ارایه برگه های استشهادیه شهود به شناسه یکتا ۰۰۰۱۴۶ و ۰۰۰۱۴۷ و شناسه یکتا ۳۱۹ و ۳۲۰ خواهان صدور سند مالکیت مشاعی المثنی پلاک مذکور میباشند لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱– نام و نام خانوادگی مالک: سید محمود غمین و کبری احمدزاده شندی

۲– شماره پلاک ۴۰۸ فرعی از ۷۰ اصلی

۳– علت گم شدن: اسباب کشی

۴– خلاصه وضعیت مالکیت: اسناد مالکیت مشاعی هر یک به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ ذیل ثبت صفحات ۱۲۸ و ۱۲۵ دفتر ۶۲۴ به نوعیت زمین محصور به مساحت کل ۱۳۵۰ مترمربع به نام مالکین مذکور ثبت و اسناد آن به شماره چاپی ۳۷۰۵۶۸ و ۳۷۰۵۶۹ صادر شده است و در رهن و بازداشت نیست.

۵–لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

م/الف ۱۲۳۰/۶۵۱–ش **کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند – سعید کریمی ثالث**

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۱۰۵۶۱ فرعی ازسنگ ۷۱ اصلی

نظربراینکه آقای رسول قره کش با کد ملی ۰۰۵۹۲۸۸۶۷۱ برابر درخواست شماره ۱۴۰۵۲۱۷۰۱۰۵۸۰۲۲۳۶۵ با ارایه برگه های استشهادیه شهود به شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۴۰۴۷۳۰۰۰۱۸۰ و شناسه تصدیق ۲۴۱۰۰۱– ۱۴۰۵/۵/۲۸ دفترخانه ۲۲ دماوند خواهان صدور سند مالکیت مشاعی المثنی پلاک مذکور میباشند لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱– نام و نام خانوادگی مالک : رسول قره کش

۲– شماره پلاک ۱۰۵۶۱ فرعی مفروز از ۸۵۲۹ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در جیلارد حوزه ثبتی دماوند

۳– علت گم شدن : بعلت نامعلوم

۴– خلاصه وضعیت مالکیت : نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ ذیل ثبت صفحه ۱۸۶ دفتر ۶۵۱ اپارتمان مسکونی قطعه ۴ طبقه ۳ مساحت کل ۱۱۶/۶۹ مترمربع به نام مالک مذکور ثبت و سند ان به شماره چاپی ۸۳۲۵۹۱ صادر شده است و در رهن نیست و برابر دستور شماره ۱۴۰۲۰۴۹۰۱۰۹۰۰۰۰۱۲۰ – ۱۴۰۲/۲/۳۱ اجرای محترم اسناد رسمی دماوند بازداشت است که انتقال اجرایی بشماره ۴۲۵۴۶–۱۴۰۴/۶/۵ دفترخانه ۳۰ دماوند نیز در همین اجراییه صورت گرفته است.

۵–لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

م/الف ۱۲۳۲/۶۵۲–ش **کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند – سعید کریمی ثالث**

آگهی فقدان سند مالکیت المثنی پلاک ثبتی ۷۸ فرعی ازسنگ ۹۷ اصلی

نظربراینکه آقای ثابت خانزادی اصالتا برابر شماره درخواست ۶۲۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ دو برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی به شناسه یکتا شماره ۱۴۰۵۰۲۱۵۴۰۲۳۰۰۰۱۳۲ و رمز تصدیق ۹۸۷۵۰۲ و شماره ترتیب ۳۳۱۹۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ و شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۴۰۲۳۰۰۰۱۳۳ و رمز تصدیق ۵۱۷۲۲۰ و شماره ترتیب ۳۳۲۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴ دماوند به این اداره مراجعه و اعلام نموده که سند مالکیت پلاک مذکور مفقود شده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱– نام و نام خانوادگی مالک: ثابت خانزادی

۲– شماره پلاک ۷۸ فرعی از ۹۷ اصلی

۳– علت گم شدن: جا به جایی

۴– خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت یک دانگ و نیم مشاع از یک قطعه زمین با بنای احداثی پلاک ۷۸ فرعی از ۹۷ اصلی به مساحت ۲۰۸/۹۰ مترمربع ذیل ثبت صفحه ۲۰۵ دفتر ۵۲۲ که برابر رای هیات ماده ۱۳۳ قانون برنامه چهارم توسعه به شماره ۱۹۰۸۶ مورخ ۱۳۸۵/۰۶/۲۳ به نام ثابت خانزادی به شماره چاپی ۱۹۱۳۵۵ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و مورد ثبت در قید رهن و بازداشت نمی باشد.

۵–لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم ابن آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

م/الف ۱۲۳۳/۶۵۳–ش **کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۳۲۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید اسمعیل حسینی فرزند میرهدایت بشماره شناسنامه ۱۰۱ صادره از قائم شهر در ششدانگ ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۳۱۴/۴۹ مترمربع پلاک ۲۷۶۱ فرعی از ۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک فرعی از ۸۹ اصلی واقع در همند آبسرد خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۲۴

م/الف۶۴۸ /۱۲۲۸–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۴۹۳۸ – ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم امامی فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۵۰۲ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۳/۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۸ فرعی از ۷۷ اصلی واقع در پردیس – کمرد– خ صنعت غربی–پلاک ۲۹۱ خریداری از مالک رسمی آقای مجید فرشچی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

م الف ۱۲۲۷/۹۵۷۷–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پردیس– شهرام عطایی**

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۵۸ فرعی از ۱۱۶ اصلی

نظر به اینکه آقای جمال لولاچی مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۵۸ فرعی ۱۱۶ اصلی واقع در تاسکین درخواست درخواست صدور سند مالکیت تک برگی با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود ازاین اداره نموده اند وبعلت عدم دسترسی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ ساعت ۹ صبح تعیین وقت شده است . بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاورو مشاعی مورد ثبت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق بادردست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقرارت اقدامات لازم معمول گردد .

م/الف ۱۲۳۱/۶۵۱/۱–ش **سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند– سعید کریمی**

آگهـــی مفقودی

اصل سند (برگ سبز) خودرو سواری سیستم پراید ۱۱۱EX سفید روغنی مدل ۱۳۹۲ به شماره انتظامی ۸۸ – ۶۳۸ ق ۹۳ شماره موتور ۴۹۴۷۶۵۳ شماره شاسی NAS۴۳۱۱۰۰D۵۷۵۱۶۰۰ متعلق به اینجانب مریم پوررجب مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگه سبز و سند کمپانی ماشین سواری هاچ بک لیفان X۶۰ به شماره پلاک ایران ۵۷ – ۲۳۷ ب ۵۳ به شماره موتورLFB۴۷۹Q۱۴۰۴۰۲۸۸۷ به شماره شاسی NAKSG۴۳۱۶EB۱۱۸۴۴۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

اصل گواهینامه دیپلم بنام مهدی فرج پور نام پدر جعفر کد ملی