خبرها از عالم علم

طول عمر فرزندان با «سن» والدین گره خورده است

یک مطالعه جدید می‌گوید افرادی که والدینشان به سن ۱۰۰ سالگی رسیده‌اند، می‌توانند انتظار داشته باشند که طول عمرشان همانند والدین شان باشد.به گزارش مهر به نقل از مدیسن نت، محققان گزارش دادند که آنها تمایل به زندگی طولانی‌تری دارند و خطر ابتلا به بیماری‌های قلبی و فشار خون بالا به میزان قابل توجهی در آنها کاهش می یابد.

«پائولا سباستیانی»، مدیر مرکز روش‌های کمی و علوم داده‌ها در مرکز پزشکی تافتز در بوستون، گفت:«این مطالعه شواهد محکمی ارائه می‌دهد که فرزندان والدین صدساله برخی از مزایای والدین خود را در پیری سالم دارند.»

او در یک بیانیه خبری گفت: «این یافته‌ها ما را به درک عوامل بیولوژیکی که ممکن است به محافظت در برابر بیماری‌های مرتبط با سن کمک کنند و زندگی طولانی‌تر و سالم‌تری را ترویج دهند، نزدیک‌تر می‌کند.»

دکتر «صوفیا میلمن»، محقق ارشد و استاد پزشکی و ژنتیک در کالج پزشکی آلبرت انیشتین در نیویورک، گفت:«مطالعه خانواده‌هایی با طول عمر استثنایی می‌تواند دریچه‌ای منحصر به فرد به زیست‌شناسی پیری سالم ارائه دهد.»میلمن در یک بیانیه خبری گفت: «یافته‌های ما دلیل محکمی برای مطالعه افراد صدساله و خانواده‌هایشان ارائه می‌دهد تا عوامل بیولوژیکی که طول عمر را افزایش می‌دهند و از این افراد در برابر بیماری‌های مرتبط با سن محافظت می‌کنند، کشف شوند.»

برای مطالعه جدید، محققان بیش از ۲۳۰۰ فرزند افراد صدساله- افرادی که تا سن ۱۰۰ سالگی یا بیشتر زندگی می‌کردند- را با ۲۷۰۰ نفر که والدینشان حداکثر تا سن ۸۵ سالگی زندگی می‌کردند، مقایسه کردند.

محققان گفتند که این افراد در سه مطالعه طولانی مدت مختلف در شهر نیویورک، ایالات متحده و بریتانیا شرکت کردند.

این مطالعه نشان داد که در هر سن مشخص، فرزندان افراد صدساله ۴۲درصدخطر مرگ کمتر، ۳۳درصد خطر بیماری قلبی کمتر و ۳۲درصد خطر فشار خون پایین کمتری داشتند.

به طور متوسط، فرزندان افراد صدساله نیز حدود سه سال دیرتر فوت کردند و حدود پنج سال دیرتر از دیگران به فشار خون بالا مبتلا شدند.

با این حال، محققان دریافتند که داشتن والدینی که به سن ۱۰۰ سالگی رسیده‌اند، به نظر نمی‌رسد که محافظت مداوم در برابر بیماری‌هایی مانند سکته مغزی و سرطان ایجاد کند.

«اریک رید»، محقق ارشد در کالج پزشکی آلبرت انیشتین، در یک بیانیه خبری گفت:«هماهنگی کلی این یافته‌ها در این مطالعات کاملاً متفاوت، به‌ویژه قابل توجه بود و این ایده را تقویت می‌کند که طول عمر استثنایی در خانواده‌ها ارثی است.»

او گفت: «این به معنای آن نیست که سبک زندگی اهمیت ندارد- رفتارهای سالم برای همه مهم هستند. اما به نظر می‌رسد برخی از افراد خانواده‌هایی با طول عمر استثنایی از مزایای بیولوژیکی برخوردارند که به آنها کمک می‌کند علیرغم عوامل محیطی و رفتاری که بر همه ما تأثیر می‌گذارند، سالم بمانند.»

آسیب گربه خانگی به سلامت روان کودکان خردسال

نتایج یک مطالعه جامع نشان می‌دهد که نگهداری گربه خانگی با سلامت روان بدتر در کودکان خردسال مرتبط است.

به گزارش ایسنا، شکی نیست که والدین تلاش می‌کنند تا از سلامت جسمی و روانی فرزندان خود محافظت کنند. از طرفی، پذیرفتن حیوان خانگی در حال افزایش است، اما آیا شواهد علمی کافی برای حمایت از مزایای همراهی حیوانات برای کودکان وجود دارد؟

یک مطالعه جدید، یکی از معدود مطالعاتی است که این اثرات را در کودکان ۷ تا ۸ ساله بررسی می‌کند و نتایج شگفت‌انگیزی به همراه داشته است.

در این مطالعه که در مجله جهانی اطفال منتشر شده، اپیدمیولوژیست‌های اسپانیایی سال‌ها داده‌های مربوط به مالکیت حیوانات خانگی از جمله گربه‌ها، سگ‌ها، پرندگان و سایر حیوانات محبوب مانند همستر یا خزندگان را جمع‌آوری کردند.

نتیجه جالب توجه اینکه به نظر می‌رسد گربه‌ها با آسیب به سلامت روان برای کودکان مرتبط هستند، در حالی که به نظر می‌رسد سایر حیوانات خانگی، از جمله خرگوش‌ها، خزندگان یا دوزیستان، اثر معکوس دارند.

دلبستگی یا تشکیل پیوندهای عاطفی برای رشد اجتماعی بسیار مهم است. با این حال، لازم نیست حتما بین کودک و مراقبش باشد، بلکه می‌تواند بین کودک و یک حیوان خانگی نیز شکل بگیرد.

محققان توضیح می‌دهند که یک حیوان خانگی در دوران کودکی ظاهراً می‌تواند مزایای اجتماعی-شناختی متعددی از جمله افزایش دلسوزی نسبت به حیوانات و تقویت مسئولیت‌پذیری و هنجارهای اخلاقی کودک را به همراه داشته باشد.

علاوه بر این، حیوانات خانگی می‌توانند با کمک به کودکان در درک زبان غیرکلامی و بهبود رفتارهای اجتماعی، به آنها در ایجاد مهارت‌های لازم برای روابط انسانی قوی کمک کنند.

با این حال، برخی از مطالعات قبلی نتایج مبهمی به همراه داشته است. بنابراین محققان اسپانیایی پروژه «INMA، محیط زیست و دوران کودکی» را با مشارکت نزدیک به ۱۹۰۰ جفت مادر و کودک در هفت منطقه اسپانیا در اوایل دهه ۲۰۰۰ راه‌اندازی کردند.

این پروژه که در ابتدا برای مطالعه اثرات عوامل مختلف محیطی مانند آلاینده‌ها بر رشد کودک راه‌اندازی شده بود، از آن زمان گسترش یافته و جنبه‌های دیگری مانند مالکیت حیوانات خانگی را نیز در بر می‌گیرد.

محققان در این مطالعه از سوابق پزشکی، داده‌های مربوط به اطلاعات اجتماعی-جمعیتی والدین و پرسشنامه‌هایی که در طول ویزیت‌های پیگیری در دوران بارداری، تولد، یک سالگی، ۴ تا ۵ سالگی و ۷ تا ۸ سالگی ارائه شده بود، استفاده کردند.

سپس والدین در سن ۷ تا ۸ سالگی فرزندانشان، پرسشنامه غربالگری رفتاری را تکمیل کردند. این پرسشنامه شامل سوالاتی مربوط به علائم عاطفی، مشکلات رفتاری، بیش‌فعالی، مشکلات با همسالان و رفتارهای اجتماعی بود.

محققان به رفتارهای درونی‌سازی و بیرونی‌سازی علاقه‌مند بودند. رفتارهای درونی‌سازی، پاسخ‌های استرس‌زا به درون هستند که ممکن است شامل علائم آشفتگی درونی مرتبط با افسردگی یا اضطراب باشند. رفتارهای بیرونی‌سازی نیز رفتارهایی هستند که ممکن است قوانین یا هنجارهای اجتماعی را زیر پا بگذارند و می‌توانند باعث آشفتگی در دیگران شوند.

حدود یک چهارم از ۱۸۹۳ خانواده همیشه صاحب یک حیوان خانگی، معمولاً سگ یا گربه بوده‌اند.

این مطالعه نشان داد که داشتن گربه (فقط در سنین ۴ تا ۵ سالگی) با افزایش خطر مشکلات درونی‌سازی و بیرونی‌سازی مرتبط است.

در مقابل، به نظر می‌رسید که داشتن حیوانات دیگر در طول هر دو پیگیری اوایل دوران کودکی، اثر محافظتی داشته و با کاهش خطر مشکلات درونی‌سازی و برون‌سازی مرتبط بوده است.

بقیه سناریوهای همراهی با حیوانات خانگی ارتباط معناداری با سلامت روان کودکان نشان ندادند.

محققان فرضیه‌های متعددی را برای توضیح فقدان مزایای مشاهده‌شده برای سلامت روان ارائه می‌دهند. اول، یک مدل دلبستگی نشان می‌دهد که پیوندهای عاطفی ممکن است تا ۱۸ سالگی به طور کامل شکل نگیرند و مزایای بعدی را به همراه داشته باشند یا حیوانات خانگی کوچک مانند جوندگان، ماهی‌ها و خزندگان ممکن است پیوندهای عاطفی ضعیف‌تری را القا کنند، زیرا از نظر تکاملی از انسان‌ها دورتر هستند.

در عین حال، همراهی این حیوانات دیگر تنها چیزی بود که بهبود سلامت روان را نشان داد، شاید به این دلیل که اغلب به عنوان «حیوانات خانگی کودکان» در نظر گرفته می‌شوند که مراقبت از آنها آسان‌تر است.

همچنین ممکن است ارتباطی با نحوه تعامل صاحبان با حیوانات خانگی خود داشته باشد. گربه‌ها معمولاً صاحبان خود را به فعالیت‌های تقویت‌کننده سلامت روان در فضای باز مانند دویدن و آوردن اشیاء تشویق نمی‌کنند، بلکه معمولاً در خانه می‌مانند.

این یافته‌ها همچنین می‌تواند بازتابی از نوع حیوان خانگی باشد که والدین برای فرزندانشان انتخاب می‌کنند. این یک مطالعه شهودی است، بنابراین نمی‌تواند این عوامل را کاملا روشن کند و محققان فقط می‌توانند حدس بزنند.

حیوانات خانگی الگوهای ارتباطی و سبک‌های دلبستگی متفاوتی دارند و محققان می‌گویند که گربه‌ها می‌توانند کمتر محبت نشان دهند، دلبستگی اجتنابی نشان دهند و اغلب توسط خانواده‌هایی با کودکانی که بیماری‌های روانی دارند، به دلیل نیازهای نگهداری کمترشان انتخاب می‌شوند.

احتمال دیگر این است که ریشه بدرفتاری مشاهده شده در این پژوهش که توسط گربه‌ها تسهیل می‌شود، ممکن است تحت تأثیر توکسوپلاسموز باشد که حدود یک سوم جمعیت جهان را تحت تأثیر قرار می‌دهد و می‌تواند بر شناخت و سلامت روان کودکان تأثیر منفی بگذارد.

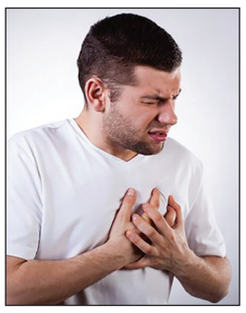
توکسوپلاسموز یا توکسوپلاسموزیس ((Toxoplasmosis) عبارت است از یک بیماری انگلی عفونی که توسط یک انگل یوکاریوت تک سلولی از هاگ‌داران به‌نام توکسوپلاسما گوندی ایجاد می‌شود. این بیماری در انسان‌ها، برخی پستانداران و حتی پرندگان ایجاد می‌شود.

عفونت این انگل در افراد بالغ و سالم غالباً بدون علائم بالینی است. در برخی از افراد مبتلا به عفونت، علائمی خفیف مانند علائم یک بیماری شبه‌آنفلوانزایی همچون دردهای عضلانی و تورم در گره‌های لنفاوی برای هفته‌ها یا ماه‌ها دیده می‌شود.

در تعداد کمی از بیماران مشکلات چشمی نیز مشاهده می‌شود. برخی از بیماران دارای دستگاه ایمنی ضعیف ممکن است دچار مشکلات عصبی چون عدم تعادل و هماهنگی عضلات و اعضای بدن شوند. شکل حاد این بیماری ممکن است با تب و لنفوسیتوز همراه باشد. در شکل فوق حاد یا وخیم بیماری که به ندرت اتفاق می‌افتد علائم مغزی، پنومونی، درگیری عمومی عضلات و حتی مرگ بروز می‌کند.

خبر پزشکی

علت سکته در جوانی



سکته قلبی در۳۰ یا ۳۵سالگی می‌تواند شوکه‌کننده باشد، به‌ویژه زمانی که فرد جوان و سالم به‌نظر می‌رسد.اما باید این نکته را مدنظر قرار داد که علائم هشداردهنده به‌دلیل بی‌تحرکی و سبک زندگی غلط امروزی، اغلب بسیار زودتر از آن آغاز می‌شوند

به گزارش همشهری، سکته قلبی در۳۰ یا ۳۵سالگی می‌تواند شوکه‌کننده باشد، به‌ویژه زمانی که فرد جوان و سالم به‌نظر می‌رسد.اما باید این نکته را مدنظر قرار داد که علائم هشداردهنده به‌دلیل بی‌تحرکی و سبک زندگی غلط امروزی، اغلب بسیار زودتر از آن آغاز می‌شوند؛ بنابراین سکته فرد در۳۰سالگی شاید دیگر اتفاق عجیبی نباشد.

چرا مشکلات قلبی زودتر ظاهر می‌شوند؟

انسان امروزی، روزهای کاری خیلی کم‌تحرک‌تری نسبت به انسان دیروزی دارد.ساعات طولانی پشت میز نشستن، غذاهای فرآوری‌شده مکرر، خواب نامنظم و فشار کاری مداوم می‌تواند به‌تدریج بر قندخون، فشارخون و کلسترول تأثیر بگذارد.این موضوع مهم است؛ زیرا بیماری‌های قلبی و عروقی معمولا با خودِ حمله قلبی شروع نمی‌شوند؛ این فرایند می‌تواند شامل سال‌ها افزایش فشارخون، چربی و قندخون بالا باشد.

بدن می‌تواند آسیب را پنهان کند

بیماری‌های سبک زندگی اغلب بی‌سروصدا ایجاد می‌شوند.ممکن است فرد کاملا احساس خوبی داشته باشد، درحالی‌که فشارخون یا قندخون به آرامی بالا می‌رود. این مشکل محدود به دیابت نیست؛ بزرگسالان جوان می‌توانند به فشار خون بالا، دیس‌لیپیدمی، سندروم متابولیک و بیماری کبد چرب مرتبط با اختلال عملکرد متابولیک مبتلا شوند. سازمان جهانی بهداشت تأکید می‌کند که فشارخون بالا، گلوکز و چربی خون، همراه با اضافه وزن از عوامل مهم خطر قلبی و عروقی هستند.

پیشگیری قبل از هشدار

دهه‌های۲۰و۳۰سالگی، بازه‌های مفیدی برای پیشگیری هستند؛ زیرا آثار الگوهای ناسالم هنوز هم می‌توانند قبل از اینکه عمیقا در بدن تثبیت شوند، تغییر کنند. یکی از موارد مهمی که باید به آن در این زمینه اهمیت داد، تحرک است. سازمان جهانی بهداشت توصیه می‌کند که بزرگسالان هرهفته ۱۵۰تا۳۰۰دقیقه فعالیت بدنی با شدت متوسط داشته باشند. انتخاب‌های غذایی نیز نیاز به بررسی دقیق‌تری دارند. نوشیدنی‌های شیرین مکرر، میان وعده‌های بسیار فرآوری شده و ساخته شده با کربوهیدرات‌های تصفیه شده می‌توانند تغذیه سالم را دشوارتر کنند. غلات کامل بیشتر، سبزیجات، حبوبات، میوه، آجیل و پروتئین کافی می‌توانند الگوی روزانه بهتری باشد. کمبود خواب مداوم و استرس مزمن می‌تواند حفظ وزن سالم، اشتها و کنترل متابولیک را دشوارتر کند. اجتناب از دخانیات یکی از قوی‌ترین اقدامات پیشگیرانه موجود است.

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص بهین باتاب فرهام به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۱۹۱۸۶۰ و به شماره ثبت ۵۹۶۵۷۷

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد محل شرکت به آدرس استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، امیرآباد، بلوار عباس یمینی شریف [آزادگان]، خیابان شهید آئینه وند (۶۴)، پلاک ۱۴، مجتمع آ . اس . پ (ASP) ، طبقه دوم سندی، طبقه همکف، واحد ۱۴ به کد پستی: ۱۴۳۷۷۷۳۷۱۸ تغییر یافت و ماده مربوطه دراساسنامه اصلاح گردید.

۲۲۷–د **سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۷۲۱۶۶)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص بهین باتاب فرهام به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۱۹۱۸۶۰ و به شماره ثبت ۵۹۶۵۷۷

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد تعداد اعضاء هیئت مدیره به ۴ نفر تغییر یافت و ماده مربوطه دراساسنامه اصلاح گردید.

۲۲۸–د **سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۷۲۱۶۷)**

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص بهین باتاب فرهام به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۱۹۱۸۶۰ و به شماره ثبت ۵۹۶۵۷۷

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد خانم نرگس دهقانی مهردرانی به شماره ملی ۰۰۱۴۲۰۹۰۲۰ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۳/۰۵ آقای احمد پوری به شماره ملی ۲۱۱۰۰۶۱۹۵۲ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۳/۰۵ خانم ونوشه نجاتی به شماره ملی ۲۸۶۰۲۰۲۲۷۷ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۳/۰۵ خانم نجمه دهقانی مهردرانی به شماره ملی ۰۰۷۹۵۱۰۳۸۸ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۳/۰۵ انتخاب گردیدند آقای مسعود رحمانی پناه به شماره ملی ۰۰۱۶۲۷۱۷۱۸ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی آقای علی خاکی فیروز به شماره ملی ۰۴۴۰۹۱۶۱۸۶ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند.

۲۲۹–د **سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۷۲۱۶۸)**

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص بهین باتاب فرهام به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۱۹۱۸۶۰ و به شماره ثبت ۵۹۶۵۷۷

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد خانم نرگس دهقانی مهردرانی به شماره ملی ۰۰۱۴۲۰۹۰۲۰ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۳/۰۵ آقای احمد پوری به شماره ملی ۲۱۱۰۰۶۱۹۵۲ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۳/۰۵ خانم ونوشه نجاتی به شماره ملی ۲۸۶۰۲۰۲۲۷۷ به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۳/۰۵ خانم نجمه دهقانی مهردرانی به شماره ملی ۰۰۷۹۵۱۰۳۸۸ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره و مدیرعامل تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۳/۰۵ انتخاب گردیدند کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور از قبیل چک ، سفته ، بروات، قراردادها و عقود اسلامی با امضاء مدیرعامل و رئیس هیات مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

۲۳۰–د **سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۷۲۱۷۰)**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۵۸۸۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا کرمانی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۱۴۲۹۳ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۶۸۵۲۳۸۱۵ در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۶ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در دهن از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرزگردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۷/۰۴

م/الف۱۳۰۵/۶۷۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۶۰۹۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی خدادادی فرزند کریم بشماره شناسنامه ۶۳۲۷۶ صادره از تبریز به شماره ملی ۱۳۷۰۶۲۵۴۰۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومندآبسرد از محل مالکیت مشاعی شخص متقاضی محرزگردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۷/۰۴

م/الف۱۳۰۶/۶۷۳–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۴۰۵۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید نصرالهی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۵۱ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۶۶/۳۴ مترمربع پلاک ۷۹۴ فرعی از ۷۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۹ فرعی از ۷۴ اصلی واقع در کوهان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۷/۰۴

م/الف۱۳۰۷/۶۷۹–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

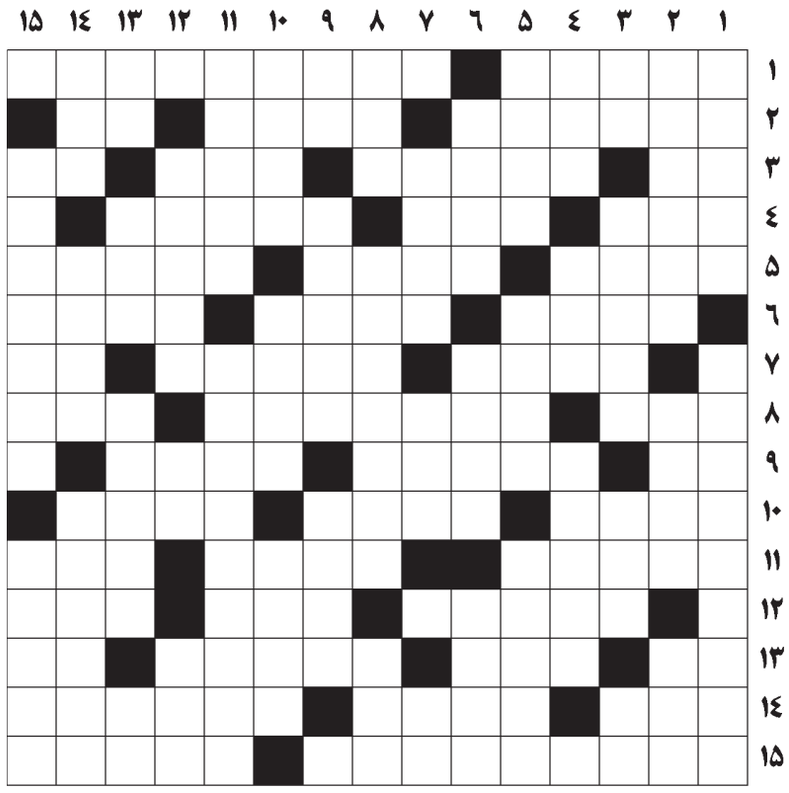
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۹۸۷۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید علی اکبر صدرزاده فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۵۶۱۶ صادره از کرمانشاه به شماره ملی ۳۲۵۱۶۶۱۰۵۱ در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۳۲۳۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۹ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در سربندان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای خداداد عزیزی محرزگردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۷/۰۴

م/الف۱۳۰۸/۶۸۰–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

جدول

شماره جدول ۸۰۲۴



افقی

۱-مایحتاج - از آثار معروف شیخ عطار نیشابوری ۲-سعدی نامه - رهاسازی - آخرین رمق ۳-بیماری - سرانجام کار - نوعی پارچه نخی نازک- حرارت بالای بدن ۴-سازنده عمارت- هلاک- عنوانی برای زرشک۵-قاصد سلیمان - وسیله ساز - آماده و مهیا کردن ۶-قبول خواهش- وزن و آهنگ- مزدور ۷-مجبور است- جانشینی - هنوز ادب نشده ۸-بنده مقربدرگاه خداوند - اشرف مخلوقات ند اگر بد نشوند - جای خالی از هوا ۹-درون دهان - فیلم و داستان دنباله‌دار - پیش ها ۱۰-دوستداری - شبکور - آغاز کردن ۱۱-نوشته اولی - یک ششم ملک- بدون معطلی ۱۲-اطمینان بخشیدن - امر به رفتن - قدر و اندازه ۱۳-گاهی با خشک او نیز می‌سوزد - دام صیاد دریاها - حتما بیمار است که چنین شده - خوب و نیکو ۱۴-به‌کار نیامدنی - میوه ترشی - امتزاج آب با جسمی ۱۵-منظومه‌یی از فخرالدین اسعد گرگانی - هراس و بیم

عمودی

۱-سروصدای موکب بزرگان بود - اختراع استیونسن ۲-کشوری در قاره سیاه - بر تن کردنی - عقیده ۳-کافیست- ساکنان یک محله را گویند - کویر سوزان - کافیست۴-پایتخت باستانی اروپا - کدو در گویش تازی - اولاد پیامبرند ۵-تکیه کلام درویش- اصل و نسب- بدون پستی و بلندی ۶-پشیمان است- محل گذر است- عنوان دیگر حنا ۷-نام پدر عمار - خوک وحشی - شهر خرما ۸-واحدی در برق - از کوههای بلند خراسان - آفرین ۹-کمترین وقت- پدر فریدون - نوعی جامه نیکو ۱۰-مبدا تاریخ اسلامی - زبردست- تارمی ۱۱-گزارش و خبرچینی - از آثار آنوره دوبالزاک۱۲-اولاد پیامبرند - نوعی از کاغذ - هلاک۱۳-کمترین وقت- از درختان جنگلی - پسته شادمان - راه میانبر ۱۴-حیران شطرنجی - واحد پول عربستان - ویرانی ۱۵-نابکار است- سلول

حل جدول شماره قبل

	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	س	ا	ت	ن	■	پ	ی	ر	ا	■	ش	ر	ا	ک	ت
۲	ا	ف	ا	ق	ه	■	خ	و	ر	ج	ی	ن	■	ا	م
۳	ج	■	و	ا	ر	ن	■	ح	ب	ا	ب	■	و	ل	ا
۴	■	ب	■	ل	ا	م	پ	■	ا	ر	■	ت	د	ب	ر
۵	ی	و	ت	■	س	ی	ل	ا	ب	■	ا	ز	ا	د	■
۶	ک	ل	ا	ت	■	ر	ا	ی	■	م	ت	ا	ع	■	ک
۷	ر	و	پ	و	ش	■	س	ت	م	ک	ا	ر	■	د	و
۸	ن	ا	و	■	ا	ر	م	ا	ی	ی	ل	■	د	ی	س
۹	ک	ر	■	س	ر	ب	ا	ل	ا	■	ا	ب	ا	د	ه
۱۰	ی	■	ب	ا	ب	ا	■	ی	ن	ا	■	ا	د	ه	م
۱۱	■	ت	د	ی	ن	■	پ	ا	ب	ن	د	■	ا	و	ا
۱۲	ن	ا	د	ر	■	ن	ا	■	ر	ا	ب	و	■	ر	ه
۱۳	د	ر	ل	■	ک	ا	ل	ر	■	ر	و	ا	ج	■	ی
۱۴	م	ی	■	و	ر	س	ت	ا	د	■	س	ب	ا	ر	■
۱۵	ا	خ	ت	ر	ک	ا	و	ی	ا	ن	■	ل	ر	ز	ش