خبر

رئیس سازمان حفاظت محیط زیست:

اسقاط ناوگان فرسوده در سه کلانشهر در اولویت قرار گرفت

رئیس سازمان حفاظت محیط زیست با اشاره به بررسی موضوع اسقاط ناوگان فرسوده در پانزدهمین جلسه کارگروه ملی کاهش آلودگی هوا گفت: با توجه به نقش اسقاط در کاهش مصرف سوخت، ناترازی انرژی و آلودگی هوا، سه کلانشهر تهران، مشهد و اصفهان در اولویت اجرای برنامه‌های نوسازی ناوگان فرسوده قرار گرفته‌اند.

به گزارش ایسنا، شینا انصاری در حاشیه پانزدهمین جلسه کارگروه ملی کاهش آلودگی هوا در جمع خبرنگاران گفت: در این جلسه موضوع اسقاط و نوسازی ناوگان فرسوده با حضور دستگاه‌های متولی بررسی شد و با توجه به نقش این موضوع در کاهش ناترازی انرژی، مصرف سوخت و آلودگی هوا، اجرای برنامه‌های مرتبط با آن در دستور کار قرار گرفت.

وی اظهار کرد: با توجه به اهمیت اسقاط ناوگان فرسوده، از ابتدای دولت این موضوع در نخستین جلسات کارگروه مورد توجه قرار گرفت و خوشبختانه امروز شاهد نهایی شدن فرآیندهای دو برنامه اجرایی برای کمک به افزایش اسقاط ناوگان فرسوده هستیم.

رئیس سازمان حفاظت محیط زیست ادامه داد: در این جلسه تلاش شد ضمن برآورد میزان خودروهای فرسوده در بخش‌های مختلف، اجرای برنامه‌های نوسازی نیز به‌صورت هدفمند دنبال شود. در همین راستا، با توجه به جمعیت تحت تأثیر آلودگی ناشی از ناوگان فرسوده، سه کلانشهر تهران، مشهد و اصفهان در اولویت قرار گرفتند.

انصاری در پایان گفت: در این برنامه، موتورسیکلت‌های فرسوده به‌ویژه موتورسیکلت‌های کار و تاکسی‌های فرسوده در اولویت نوسازی قرار دارند.

تقویت همکاری‌های مرزی برای تسهیل تجارت و کاهش توقف کامیون‌ها

مدیرکل دفتر همکاری‌های بین‌الملل گمرک ایران، گزارشی از اقدامات این دفتر در شرایط اضطرار ارائه کرد و بر تقویت همکاری‌های دوجانبه و سه‌جانبه برای رفع موانع گمرکی و تسهیل تجارت تأکید کرد.

به گزارش مهر، فاطمه اعتمادمقدم، مدیرکل دفتر همکاری‌های بین‌الملل گمرک ایران در نشست تخصصی و کارگاه آموزشی مدیران ستادی و اجرایی گمرکات سراسر کشور، با اشاره به شرایط بین‌المللی و چالش‌های پیش‌رو، بر برگزاری نشست‌های مرزی برای شناسایی و پیگیری مشکلات تجار و بازرگانان و موضوعات مرتبط با ترانزیت تأکید کرد و گفت: تعامل و هماهنگی گمرکات مرزی با طرف‌های مقابل می‌تواند در حل مسائل فعالان اقتصادی و تسهیل مبادلات تجاری مؤثر باشد.

وی، همچنین پیگیری مدیریت هماهنگ مرزی (CBM) را از الزامات کاهش توقف کالاها و کامیون‌ها در مرزها عنوان کرد.

مدیرکل دفتر همکاری‌های بین‌الملل گمرک ایران از مدیران گمرکات مرزی که با وجود شرایط دشوار، پیگیری حل مشکلات تجار و بازرگانان را ادامه دادند، قدردانی کرد.

توافقات جدید ایران و روسیه برای مقابله با محاصره اقتصادی

وزیر امور اقتصادی و دارایی از نهایی‌شدن قراردادهای مهم و شکل‌گیری توافقات جدید در حوزه تعاملات مالی، نیروی کار و اشتغال میان ایران و روسیه خبر داد.به گزارش مهر، سید علی مدنی‌زاده در گفتگویی در حاشیه سفر به مسکو اظهار کرد: طی جلسات و مذاکراتی که برگزار شد، بر اساس تفاهم‌های صورت‌گرفته، قراردادهای مهمی نهایی شد و توافقات جدیدی نیز در زمینه تعاملات مالی، نیروی کار و اشتغال مورد بحث و جمع‌بندی قرار گرفت.

وی افزود: مقرر شد موضوعات مطرح‌شده در این مذاکرات با جدیت پیگیری شود تا روابط اقتصادی ایران و روسیه بیش از پیش تعمیق و گسترش یابد.

وزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به شرایط اقتصادی کشور و فشارهای خارجی ادامه داد: همه این

اقدامات با این هدف انجام می‌شود که روابط اقتصادی با کشورهای طرف همکاری، به‌ویژه در شرایط محاصره و جنگ اقتصادی، عمیق‌تر و گسترده‌تر شود.

مدنی‌زاده تأکید کرد: در شرایطی که تلاش می‌شود اقتصاد ایران محدودتر شده و مسیر ورود کالا به کشور با مشکل مواجه شود، توسعه همکاری‌های اقتصادی و ایجاد مسیرهای جایگزین می‌تواند در خنثی‌سازی این فشارها مؤثر باشد.

وی با اشاره به اقدامات انجام‌شده از سوی سایر اعضای دولت و مذاکرات اخیر در این زمینه گفت: خوشبختانه در حوزه تأمین کالاهای اساسی با مشکلی مواجه نیستیم و در زمینه سایر مواد اولیه مورد نیاز تولید نیز تلاش شده است مسیرهای جایگزین برای تأمین آنها ایجاد و فعال شود.

وزیر امور اقتصادی و دارایی خاطرنشان کرد: توسعه همکاری‌های اقتصادی و استفاده از ظرفیت کشورهای همکار، بخشی از تلاش برای کاهش آثار محدودیت‌های ایجادشده و تقویت تاب‌آوری اقتصاد کشور است.

رئیس کل بیمه مرکزی:

پرداخت خسارات زیاندیدگان سیل اخیر گیلان و مازندران با جدیت دنبال می‌شود

رئیس کل بیمه مرکزی گفت:شرکت‌های بیمه‌ای که پوشش مناطق سیل‌زده گیلان و مازندران را بر عهده دارند در کمترین زمان ممکن نسبت به ایفای تعهدات خود اقدام کنند.

به گزارش مهر، موسی رضایی، رئیس کل بیمه مرکزی گفت:شرکت‌های بیمه‌ای که پوشش مناطق سیل‌زده گیلان و مازندران را بر عهده دارند در کمترین زمان ممکن نسبت به ایفای تعهدات خود اقدام کنند.

وی افزود:خوشبختانه از ساعات نخست این حادثه تمامی ظرفیت‌های صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان برای جبران خسارات زیاندیدگان، فعال شده و در همین راستا از شرکت‌های متعهد بیمه‌ای نیز انتظار می‌رود که فرایند تسویه خسارات را با جدیت

دنبال کنند.

رئیس کل بیمه مرکزی ضمن تشریح آخرین عملکرد صنعت بیمه در حوادث اخیر، خاطرنشان کرد: با ورود گسترده و حمایتگر بیمه‌گران از حادثه بندر شهید رجایی تا جنگ‌های تحمیلی و همچنین حوادث طبیعی اخیر، تصویر شفاف و تازه‌ای از صنعت بیمه در ذهن و دیدگان آحاد مردم نقش بسته که باید به این دستاورد، نگاه سرمایه‌ای داشته باشیم.

رضایی از حوادث این‌چنینی به عنوان آوردگاه ظرفیت‌سنجی صنعت بیمه یاد کرد و افزود: بیمه‌گران با تکیه بر توانگری مالی و فنی و همچنین پرداخت سریع و آسان خسارات، تلاش می‌کنند تا فضای آرامش عمومی و امنیت اقتصادی را در سطح جامعه گسترش دهند.

گفتنی است تا لحظه تنظیم این گزارش درصد بالایی از خسارات سیل اخیر استان‌های مازندران و گیلان توسط صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان و چند شرکت بیمه، ارزیابی و به زیاندیدگان پرداخت شده است.

میز خبر

بهره مندی صنایع‌دستی از تسهیلات ریالی صندوق توسعه ملی

رئیس مرکز سرمایه‌گذاری و امور اقتصادی وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی از فراهم‌شدن امکان بهره‌مندی طرح‌های کلان صنایع‌دستی از تسهیلات ریالی صندوق توسعه ملی از مهرماه ۱۴۰۵ خبر داد.

به گزارش مهر، علی‌اصغر شالبافیان، رئیس مرکز سرمایه‌گذاری و امور اقتصادی وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی، با تشریح ظرفیت‌های قانونی موجود برای تامین مالی بخش‌های مختلف اقتصادی از محل منابع صندوق توسعه ملی، اظهار کرد: بر اساس بند «ب» ماده ۵۲ قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت، امکان پرداخت تسهیلات به بخش‌خصوصی، تعاونی و بنگاه‌های اقتصادی متعلق به مؤسسات عمومی غیردولتی برای طرح‌های دارای توجیه فنی، زیست‌محیطی و مالی و برخوردار از اهلیت متقاضی در بخش‌هایی از جمله صنعت، معدن، گردشگری و صادرات کالاهای صنعتی و معدنی پیش‌بینی شده است.

وی افزود:در سال‌های گذشته، بخش گردشگری از ظرفیت تسهیلات ریالی صندوق توسعه ملی بهره‌مند بوده است، اما صنایع‌دستی به‌صورت مستقل از این ظرفیت برخوردار نبود.با پیگیری وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی و ارائه استدلال‌های تخصصی و حقوقی از سوی وزارتخانه، هیئت عامل صندوق توسعه ملی به این جمع‌بندی رسید که ظرفیت قانونی لازم برای حمایت از طرح‌های کلان حوزه صنایع‌دستی نیز وجود دارد.

شالبافیان این تصمیم را گامی مهم در ایجاد مسیر جدید تامین مالی صنایع‌دستی دانست و گفت:صنایع‌دستی از حیث ظرفیت‌های اقتصادی، بخشی از حوزه صنعت محسوب می‌شود و بر همین مبنا، برای نخستین‌بار امکان بهره‌مندی طرح‌های این حوزه از تسهیلات صندوق توسعه ملی به‌صورت ریالی فراهم شده است.

رئیس مرکز سرمایه‌گذاری و امور اقتصادی وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی ادامه داد: این ظرفیت از مهرماه ۱۴۰۵ وارد مرحله عملیاتی خواهد شد و چهار بانک عامل برای اجرای این طرح در نظر گرفته شده‌اند که جزئیات مربوط به آنها متعاقبا از سوی وزارتخانه اطلاع‌رسانی خواهد شد.

وی با اشاره به سازوکار بررسی و تصویب طرح‌ها تصریح کرد: متقاضیان صنایع‌دستی می‌توانند درخواست‌های خود را از طریق ادارات‌کل استانی وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی ارائه کنند و پس از طی فرآیندهای کارشناسی و بررسی‌های لازم، درباره طرح‌ها تصمیم‌گیری خواهد شد.

شالبافیان همچنین از تشکیل کمیته تسهیلات صنایع‌دستی در وزارت میراث‌فرهنگی خبر داد و گفت: با دستور وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی، کمیته تسهیلات صنایع‌دستی با حضور معاون صنایع‌دستی، مدیران حوزه صنایع‌دستی و مرکز سرمایه‌گذاری و امور اقتصادی تشکیل می‌شود تا طرح‌های متقاضی بهره‌مندی از منابع صندوق توسعه ملی را بررسی و درباره آنها تصمیم‌گیری کند.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک پردیس تهران
آگهی فقدان

خانم سوسن نرگسیان با ارائه دو برگ استشهادیه با شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۳۲۲۰۰۰۰۱۱۱ _ ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ دفترخانه ۷ پردیس درخواست المثنی به یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۹۸۱۸ فرعی از ۳ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۷۸۶۲ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱۷ در طبقه ۴ و واقع در بخش .. ناحیه .. حوزه ثبت ملک پردیس تهران استان تهران به مساحت ۱۲۳.۵۸ متر مربع

متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه هفدهم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۷۸۶۲ فرعی از ۳ اصلی، به مساحت (۵۸/ ۱۲۳) یکصد و بیست و سه متر و پنجاه و هشت دسیمتر مربع، واقع در مرکز طبقه چهارم که (۴۳/ ۱۰) ده متر و چهل و سه دسیمتر مربع آن بالکن در دو قسمت، است . توضیحات ملک

به حدود: شمالا: در شش قسمت، اول دیواریست بطول (۲۰/ ۰) بیست سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی دوم دیواریست بطول (۵۰ /۱) یک متر و پنجاه سانتیمتر به فضای حیای مشاعی سوم نرده و دیوار بالکن بطول (۸۰ /۱) یک متر و هشتاد سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی چهارم نرده و دیوار بالکن بطول (۱/۸۵) یک متر و هشتاد و پنج سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی پنجم دیوار و پنجره است بطول (۷۹ /۱) یک متر و هفتاد و نه سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی ششم دیواریست مشترک بطول (۰/۰۸) هشت سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۸ شرقا: در چهار قسمت، اول دیواریست مشترک بطول (۰۵/ ۱۲) دوازده متر و پنج سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۸ دوم دیواریست مشترک بطول (۶/۱۵) شش متر و پانزده سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۸ سوم نرده و دیوار بالکن بطول (۶۰ /۰) شصت سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی چهارم نرده و دیوار بالکن بطول (۵۵ /۰) پنجاه و پنج سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی جنوبا: در سه قسمت اول نرده و دیوار بالکن بطول (۶۵ /۳) سه متر و شصت و پنج سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی دوم نرده و دیوار نرده و دیوار بالکن بطول (۴۰ /۰) چهل سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی سوم نرده و دیوار بالکن بطول (۱/۰۵) یک متر و پنج سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی غربا: در ده قسمت، که قسمت ششم آن شمالی، قسمت‌های دوم و نهم آن جنوبی، است. اول نرده و دیوار بالکن بطول (۰/۶۰) شصت سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی دوم دیواریست بطول (۰/۴۰) چهل سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی سوم دیوارست بطول (۳/۴۸) سه متر و چهل و هشت سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی چهارم دیواریست مشترک بطول (۷۶ /۴) چهار متر و هفتاد و شش سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۶ پنجم دیواریست مشترک بطول (۵۰ /۱) یک متر و پنجاه سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۶ ششم دیواریست بطول (۲۵ /۱) یک متر و بیست و پنج سانتیمتر به آسانسور هفتم دیواریست بطول (۳۰ /۱) یک متر و سی سانتیمتر به آسانسور هشتم درب ک دیوار است بطول (۰۰ /۵) پنج متر به راه پله مشاعی نهم دیواریست بطول (۱/۰۵) یک متر و پنج سانتیمتر به راه پله مشاعی دهم دیواریست مشترک بطول (۷۰ /۵) پنج متر و هفتاد سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۶

مشخصات منضمات ملک:

پارکینگ قطعه ۲۱ به مساحت ۱۰.۵ واقع در طبقه ۱_ به حدود اربعه : شمالا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۰۰/۵) پنج متر به پارکینگ مسکونی قطعه ۲۰ شرقا : خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲/۱۰) دو متر و ده سانتیمتر جنوبا : خط فرضی به محوطه مشاعی است ، بطول (۰۰/۵) پنج متر غربا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۱۰ /۲) دو متر و ده سانتیمتر

انباری قطعه ۱۵ به مساحت ۴.۰۱ به حدود اربعه: شمالا: دیواریست مشترک بطول (۴۳ /۲) دو متر و چهل و سه سانتیمتر به انباری مسکونی قطعه ۱۶ شرقا: درب و دیوار است بطول (۶۵ /۱) یک متر و شصت و پنج سانتیمتر به محوطه مشاعی جنوبا: دیواریست مشترک بطول (۴۳ /۲) دو متر و چهل و سه سانتیمتر به انباری مسکونی قطعه ۱۴ غربا: دیواریست بطول (۶۵ /۱) یک متر و شصت و پنج سانتیمتر به قسمت پر گذر ۵ متری

مشخصات مالکیت:

مالکیت سوسن/ نرگسیان فرزند عبدالعلی شماره شناسنامه ۱۶۱۵۶ تاریخ تولد ۱۳۴۵/۰۸/۱۹ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۳۶۲۹۹۳۳۷با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکین ۶۲۰۸۷ تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷ شهر پردیس استان تهران، موضوع سند مالکین اصلی بشماره چاپی ۴۹۰۷۰۱ سری ج سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۱۰۸۱۰۰۵۸۲۸ ثبت گردیده است.

حقوق ارتفاقی ملک: ندارد

محدودیت ها:

یک مورد بازداشت دائم به موجب دستور شماره ۱۴۰۵۶۸۹۹۰۰۱۳۸۵۷۷۷۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ صادره از شعبه پنجم اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی عدالت تهران به مبلغ ۱۰۲۰۰۰۰۰۰۰ به نفع _ برای مالکیت سوسن نرگسیان بازداشت می باشد.

به موجب صورتمجلس حاصل از تفکیک به شماره ۱۳۹۸۲۰۴۰۱۰۸۱۰۰۰۰۹۴ تاریخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۳ _ ۱۱:۴۰ ثبت تقاضای تفکیک صورت پذیرفته است.

لذا با تو

قسمت اخیر ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشند پس از تاریخ انتشار این آگهی باید ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره مراجعه نمایند و با تنظیم صورت مجلس سند مالکیت به دارنده آن اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر اینصورت پس از انقضا مهلت مذکور سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.

م _ الف _ ۹۵۷۹ **رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران– شهرام عطائی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودهن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۲۰۰۴۶۶۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقا .خانم مهتاب بصیری فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۱۶۴ صادره از در یک باب خانه / یک قطعه زمین محصور دارای بنا به مساحت ۹۹۹.۷۶ متر مربع پلاک ۳ فرعی از ۱۰ واقع در رودهن خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مهتاب بصیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵
۰۵ **حسین علی زاده رئیس ثبت اسناد و املاک رودهن**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودهن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۲۰۰۴۶۶۵ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقا .خانم مهتاب بصیری فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۱۶۴ صادره از دماوند در یک باب خانه / یک قطعه زمین محصور دارای بنا به مساحت ۷۴۹/۳۷ متر مربع پلاک ۳ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در رودهن خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مهتاب بصیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵
۰۵ **حسین علی زاده رئیس ثبت اسناد و املاک رودهن**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودهن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۲۰۰۴۶۶۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقا .خانم مهتاب بصیری فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۱۶۴ صادره از در یک باب خانه / یک قطعه زمین محصور دارای بنا به مساحت ۹۹۹.۷۶ متر مربع پلاک ۳ فرعی از ۱۰ واقع در رودهن خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مهتاب بصیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵
۰۵ **حسین علی زاده رئیس ثبت اسناد و املاک رودهن**

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک پردیس تهران
آگهی فقدان سند

خانم فریده مساح طبق درخواست شماره ۱۴۰۵۰۲۱۵۲۸۱۳۰۰۰۱۲۳ _ ۱۴۰۵/۶/۳به علت مفقود شدن سند درخواست المثنی نسبت به یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۶۳۲۸ فرعی از ۳ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۹۹۹ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱۷ در طبقه ۲ واقع در بخش .. ناحیه .. حوزه ثبت ملک پردیس تهران استان تهران به مساحت ۱۱۲.۲۱ متر مربع

متن ملک آپارتمان قطعه هفدهم تفکیکی شماره شش هزار و سیصد و بیست و هشت فرعی مفروز و مجزا شده از شماره ۳۹۹۹ فرعی از ۳ اصلی، به مساحت (۲۱ /۱۱۲) یکصد و دوازده متر و بیست و یک دسیمتر مربع، واقع در سمت غربی طبقه دوم بلوک ۳ که (۳۳ /۱۳) سیزده متر و سی و سه دسیمتر مربع آن بالکن در دو قسمت، است را نموده، توضیحات ملک

به حدود شمالا: در پنج قسمت که قسمت چهارم آن شرقی، قسمت دوم آن غربی ، است. اول دیواریست بطول یک متر و چهل و پنج سانتیمتر دوم نرده است بطول یک متر و پانزده سانتیمتر سوم نرده ایست بطول پنج متر چهرم نرده ایست بطول یک متر و پانزده سانتیمتر پنجم دیوار و پنجره است بطول دو متر و پنجاه و پنج سانتیمتر شرقا : در ده قسمت که قسمت ششم آن شمالی، قسمت‌های دوم و چهارم و هشتم آن جنوبی، است. اول دیواریست بطول چهار متر و هشتاد و پنج سانتیمتر به راه پله دوم دیواریست بطول یک متر و بیست سانتیمتر به راه پله سوم درب و دیوار است بطول یک متر و پنجاه سانتیمتر به راه پله چهارم دیواریست بطول یک متر ک شصت سانتیمتر به راه پله پنجم دیواریست بطول یک متر و شصت سانتیمتر به راه پله ششم دیواریست بطول دو متر و پنج سانتیمتر به راه پله هفتم دیواریست مشترک بطول یک متر و چهل و پنج سانتیمتر به آپارتمان قطعه ۱۸ شماره ۶۳۲۹ فرعی هشتم دیواریست مشترک بطول دو متر و چهل سانتیمتر به آپارتمان قطعه ۱۸ شماره ۶۳۲۹ فرعی نهم دیواریست مشترک بطول سه متر و هفتاد سانتیمتر به آپارتمان قطعه ۱۸ شماره ۶۳۲۹ فرعی دهم خط فرضی است بطول یک متر ک چهل سانتیمتر به آپارتمان قطعه ۱۸ شماره ۶۳۲۹ فرعی جنوبا: نرده ایست بطول چهار متر و هفتاد و پنج سانتیمتر غربا: در سه قسمت ، اول نرده ایست بطول یک متر و پنجاه و پنج سانتیمتر دوم نرده ایست بطول سی سانتیمتر به آپارتمان قطعه ۱۶ شماره ۶۳۲۷ فرعی سوپ دیواریست بطول سیزده متر و ده سانتیمتر به آپارتمان قطعه ۱۶ شماره ۶۳۲۷ فرعی

مشخصات مختصات ملک:

پارکینگ قطعه ۱۱ به مساحت ۹ واقع در طبقه، به حدود اربعه، شمالا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول دو متر شرقا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول چهار متر و پنجاه سانتیمتر جنوبا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول دو متر غربا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول چهار متر و پنجاه سانتیمتر

مشخصات مالک :

مالکیت فریده مساح فرزند علی اکبر شماره شناسنامه ۲۷ ۱۳۲۵/۱۱/۲۲ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۴۵۱۸۴۲۱۸۹ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان بیع شرط نمی باشد. با شماره مستند مالکیت ۳۴۵۳ تاریخ ۱۳۹۶/۰۹/۱۳ دفترخانه اسناد رسمی بشماره ۲۳ شهر پردیس استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۵۷۴۴۷ سری الف سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۸۱۰۰۴۴۲۰ ثبت گردیده است.

لذا با توجه به قسمت اخیر ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نرد خود می باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورت مجلس سند مالکیت به دارنده آن اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضا مهلت مذکور سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.

رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام (ره)

م _ الف _ ۹۵۸۰ **رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران – شهرام عطائی**

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک پردیس تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد موید منش با ارائه دو برگ استشهادیه ۱۴۰۵۰۲۱۵۲۸۲۱۲۰۰۰ _ ۱۴۰۵/۳/۱۱ دفترخانه ۱۳۱ تهران درخواست المثنی نسبت به یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۲۸۰۴ فرعی از ۲۰۴ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۹۴۱ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۲۰ واقع در بخش .. ناحیه .. حوزه ثبت ملک پردیس تهران استان تهران به مساحت ۲۸۹.۸ متر مربع

متن ملک شماره دو هزار هشتصد و چهار فرعی از دویست و چهار اصلی مفروز و مجزی شده از شماره یک هزار و نهصد و چهل و یک فرعی قطعه بیست تفکیکی واقع در حوزه ثبت بخش مرکزی تهران استان تهران به مساحت (۸ /۲۸۹) دویست و هشتاد و نه متر و هشتاد دسیمتر مربع طبقه م ، توضیحات ملک

به حدود: شمالا: مرزیست بطول (۰۰ /۱۴) چهارده متر به خیابان ۱۰ متری شرقا: مرزیست بطول (۷۰ /۲۰) بیست متر و هفتاد سانتیمتر به قطعه بیست و یک تفکیکی جنوبا: مرزیست بطول (۱۴/۰۰) چهارده متر به قطعه سیزده تفکیکی غربا: مرزیست بطول (۷۰ /۲۰) بیست متر و هفتاد سانتیمتر به قطعه نوزده تفکیکی

مشخصات مالکیت:

مالکیت محمد/ مویدمنش فرزند حسن شماره شناسنامه ۱۳۳۳ تاریخ تولد ۱۳۶۰/۱۱/۱۴ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۰۸۱۹۵۱۰ با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۹۹۰۴ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۱۸ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۸۸۹۳۲ سری ب سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۸۱۰۰۰۰۳۲ ثبت گردیده است.

حقوق ارتفاقی ملک : ندارد

محدودیت ها: ندارد

بموجب صورتمجلس حاصل از تفکیک به شماره ۱۳۹۵۲۰۴۰۱۰۸۱۰۰۰۰۶۱ تاریخ ۱۳۹۵/۱۱/۲۴ _ ۱۱:۵۱ ثبت تقاضای تفکیک صورت پذیرفته است.

لذا با توجه به قسمت اخیر ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خور می‌باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورت مجلس سند مالکیت به دارنده آن اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضا مهلت مذکور سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.

م_الف ۹۵۸۱ **رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران– شهرام عطائی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودهن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۲۰۰۴۶۸۸ _ ۱۴۰۵/۰۵/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کامران اکبری فرزند فلامرز بشماره شناسنامه ۹۳۶ صادره از تهران در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین محصور فاقد اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۳۷.۲۸ متر مربع پلاک ۳۹۵ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در چهار غرب خریداری از مالک رسمی آقای محسن دارای