خبرها از عالم علم

چرا با بالا رفتن سن زمان سریعتر می گذرد؟

«زمان مثل برق می‌گذرد»؛ جمله‌ای آشنا که احتمالا بارها شنیده‌ایم یا خودمان گفته‌ایم. هرچه هفته‌ها، ماه‌ها و سال‌ها می‌گذرند، بسیاری از ما احساس می‌کنیم زمان با سرعت بیشتری حرکت می‌کند. اما آیا واقعا با افزایش سن، زمان سریع‌تر می‌گذرد؟

پژوهشگران سال‌هاست تلاش می‌کنند دلیل این تغییر در ادراک زمان را پیدا کنند. یک مطالعه منتشرشده در سال ۲۰۱۹ از سوی انتشارات دانشگاه کمبریج، این پدیده را نوعی «ناهماهنگی میان زمانِ تصویر ذهنی و زمانِ ساعت» توصیف کرده است.

به بیان ساده، زمانی که ساعت اندازه‌گیری می‌کند با زمانی که ذهن انسان تجربه می‌کند، لزوما یکسان نیست. ساعت، یک شبانه‌روز را دقیقا ۲۴ ساعت محاسبه می‌کند، اما «زمان ذهنی» تحت تأثیر تصاویر، تجربه‌ها و خاطراتی است که در طول زندگی جمع می‌کنیم.

◆ یک سال برای کودک و یک سال برای بزرگسال

یکی از توضیح‌های مطرح‌شده، «نظریه تناسب» است. بر اساس این دیدگاه، هرچه سن بالاتر می‌رود، هر سال جدید سهم کوچک‌تری از کل تجربه زندگی فرد را تشکیل می‌دهد.

برای مثال، وقتی فردی ۱۰ ساله است، یک سال معادل ۱۰ درصد از تمام زندگی تجربه‌شده اوست. اما برای فردی ۵۰ ساله، همان یک سال تنها دو درصد از زندگی او را تشکیل می‌دهد. بنابراین، یک سال برای کودک می‌تواند از نظر ذهنی بسیار طولانی‌تر از یک سال برای فردی میانسال به نظر برسد.

◆ وقتی زندگی تکراری می‌شود

عامل دیگری که می‌تواند در این احساس نقش داشته باشد، «کاهش تازگی» است.حافظه انسان زمان را به شکل یکنواخت ثبت نمی‌کند، بلکه بیشتر رویدادهای متمایز و تجربه‌های تازه را به خاطر می‌سپارد.

در دوران کودکی و جوانی، اتفاق‌های جدید زیادی رخ می‌دهد؛ محیط‌های تازه، دوستان جدید، تجربه‌های متفاوت و نخستین‌های فراوان. اما با افزایش سن، زندگی بسیاری از افراد وارد الگوهای تکراری می‌شود. وقتی هفته‌ها و ماه‌ها شبیه یکدیگر باشند، خاطرات متمایز کمتری برای جدا کردن یک دوره از دوره دیگر وجود دارد. در نتیجه، وقتی به گذشته نگاه می‌کنیم، زمان فشرده‌تر و کوتاه‌تر به نظر می‌رسد.

◆ مغز روی حالت «خودکار»

«جذب شدن در فعالیت‌ها» نیز عامل دیگری است.هنگامی که کاری برای مغز آشنا و تکراری می‌شود، ممکن است آن را تقریبا به شکل خودکار انجام دهیم و توجه کمتری به گذر زمان داشته باشیم.

در چنین شرایطی، منابع شناختی مغز به جای دنبال کردن ساعت، صرف انجام کار می‌شوند. به همین دلیل ممکن است ناگهان متوجه شویم چند ساعت گذشته، بدون آنکه احساس کرده باشیم زمان با چنین سرعتی سپری شده است.

◆ نقش دوپامین چیست؟

عامل پنجم، دوپامین است؛ انتقال‌دهنده عصبی‌ای که در انگیزه، پاداش و پردازش زمان در مغز نقش دارد. سطح دوپامین با افزایش سن می‌تواند تغییر کند و به گفته کارشناسانی که در گزارش به آنها استناد شده، این تغییر ممکن است در احساس سریع‌تر شدن زمان نیز مؤثر باشد.

منبع:دیروزبان

طاعون در روسیه؛ آیا جهان باید نگران یک پاندمی جدید باشد؟



یک استاد دانشگاه علوم پزشکی آزاد تهران گفت:طاعون بیماری خطرناکی است، اما برخلاف تصویری که گاهی در شبکه‌های اجتماعی ایجاد می‌شود، یک بیماری غیرقابل‌کنترل نیست.

دکتر مصطفی نوری‌زاده در گفت‌وگو با ایسنا درباره طاعون در روسیه و اینکه آیا جهان باید نگران یک پاندمی جدید باشد؟ اظهار کرد:مرگ یک خانم ۲۸ ساله که در مؤسسه تحقیقات ضدطاعون ایرکوتسک در سیبری روسیه مسغول به کار بود، طی روزهای اخیر نگرانی‌هایی درباره احتمال ابتلا به طاعون ریوی و و شروع یک پاندمی جدید ایجاد کرده است.

وی ادامه داد: حدود ۲۰۰ نفر از افراد در تماس با این خانم تحت مراقبت قرار گرفته‌اند و بخش‌هایی از بیمارستان محل بستری او نیز تحت محدودیت قرار گرفته است. خوشبختانه تاکنون هیچ مورد دیگری از طاعون در میان افراد دیگر شناسایی نشده و مقام‌های روسیه علت مرگ را همچنان پنومونی با منشأ نامشخص که می‌تواند هر ویروس یا باکتری باشد اعلام کرده‌اند. سازمان جهانی بهداشت نیز اعلام کرد که بر اساس اطلاعات موجود، خطر برای جمعیت عمومی در حال حاضر پایین ارزیابی می‌شود.

این استاد دانشگاه گفت:برخلاف شایعات این چند روزه طاعون یک بیماری عفونی باکتریایی است نه ویروسی، که عامل آن Yersinia pestis است، نوعی باکتری که به‌طور طبیعی در برخی جوندگان و کک‌های آلوده وجود دارد. شایع‌ترین شکل بیماری، طاعون بوبونیک است که معمولا از طریق گزش کک آلوده منتقل می‌شود و با تب، لرز، ضعف و تورم دردناک غدد لنفاوی یا بوبو همراه است.

وی خاطرنشان کرد: در صورت ورود باکتری به خون، طاعون سپتی‌سمیک ایجاد شده و اگر ریه‌ها درگیر شوند، طاعون ریوی شکل می‌گیرد. این نوع طاعون خطرناکتر از دو نوع قبل است و بیمار مبتلا می‌تواند با انتشار ذرات تنفسی، بیماری را به افراد نزدیک منتقل کند.

نوری‌زاده گفت: تشخیص بیماری طاعون تنها بر اساس علائم امکان‌پذیر نیست، زیرا تب، ضعف، سرفه و علائم ریوی می‌توانند در بسیاری از عفونت‌های دیگر نیز دیده شوند. برای تأیید آزمایشگاهی، بسته به شکل بیماری می‌توان از خون، نمونه مایع و خلط استفاده کرد. آزمایش‌های اختصاصی می‌توانند حضور یرسینیا پستیس یا آنتی‌ژن‌های آن را مشخص کنند و روش‌های مولکولی مانند PCR و یا تست‌های آنتی ژن نیز در مراکز مجهز کاربرد دارند.

وی تصریح کرد:برخلاف تصور عمومی، طاعون در عصر حاضر یک بیماری غیرقابل درمان نیست. آنتی‌بیوتیک‌های مؤثر علیه باکتری یرسینیا در دسترس هستند و هرچه درمان زودتر آغاز شود، احتمال نجات بیمار بیشتر است. بر اساس CDC، آنتی‌بیوتیک‌هایی مانند جنتامایسین و برخی فلوروکینولون‌ها از گزینه‌های خط اول درمان محسوب می‌شوند. افرادی که تماس نزدیک و قابل‌توجهی با بیمار مبتلا به طاعون ریوی داشته‌اند نیز ممکن است نیازمند پایش پزشکی و در برخی شرایط دریافت آنتی‌بیوتیک پروفلاکسی باشند.

◆ طاعون به پاندمی تبدیل نخواهد شد چون...

استاد دانشگاه علوم پزشکی آزاد تأکید کرد: طاعون به پاندمی تبدیل نخواهد شد چراکه انتقال انسان‌به‌انسان عمدتاً زمانی اهمیت پیدا می‌کند که فرد به طاعون ریوی مبتلا باشد. برخلاف کووید ۱۹ که انتقال پیش‌علامتی و حتی بدون علامت نقش بسیار مهمی در انتشار جهانی داشت، در طاعون ریوی بیمار معمولاً به‌سرعت دچار بیماری آشکار می‌شود. دوره کمون طاعون ریوی معمولاً کوتاه و حدود یک تا چند روز است.یکی از مشکلات اصلی کووید این بود که بسیاری از مبتلایان بدون علامت بودند و تشخیص آن‌ها سخت بود و به راحتی موجب ابتلای دیگران می‌شدند.

وی خاطرنشان کرد: در ثانی تشخیص و درمان مؤثر با آنتی‌بیوتیک برای طاعون وجود دارد درحالی‌که کرونا همچنان درمان قطعی و صددرصدی ندارد. بنابراین اگر یک مورد واقعی شناسایی شود، می‌توان بیمار را سریع درمان و افراد نزدیک را ردیابی و تحت نظر قرار داد. این ویژگی امکان قطع زنجیره انتقال را بسیار بیشتر می‌کند.

نوری‌زاده اظهار کرد: طاعون در جهان امروز بیماری نسبتاً نادری است و برخلاف کووید ۱۹، در جمعیت انسانی به‌طور گسترده و مستمر در گردش نیست. مخزن اصلی آن نیز در اکوسیستم‌های حیوانی قرار دارد. بنابراین، حادثه روسیه در حال حاضر بیشتر یک هشدار بهداشتی جدی و یک مورد مرگ با علت نامشخص است نه اینکه فکر کنیم نشانه شروع پاندمی جدید باشد ضمن اینکه تا امروز هیچ مورد تأییدشده‌ای در میان افراد تحت‌نظر گزارش نشده است.

ورود واکسن آنفلوانزای فرانسوی و روسی

سخنگوی سازمان غذا و دارو، از ورود محموله جدید واکسن آنفلوانزا به کشور خبر داد.

محمد هاشمی، در گفتگو با مهر گفت: توزیع واکسن آنفلوانزای سه ظرفیتی واکسی‌گریپ با اولویت زنان باردار و کودکان زیر سه سال انجام می‌شود.

وی افزود: تعیین داروخانه‌ها و مراکز منتخب، تخصیص سهمیه و نظارت بر رعایت اولویت‌ها بر عهده معاونت‌های غذا و داروی دانشگاه‌های علوم پزشکی است. همچنین مسئولان فنی داروخانه‌ها بر فرایند تحویل واکسن و ثبت اطلاعات در سامانه تیتک نظارت خواهند داشت.

هاشمی گفت: همچنین ۵۰۰ هزار دوز واکسن آنفلوانزای تأمین‌شده از روسیه که برای زنان باردار و کودکان زیر سه سال مورد تأیید است، به معاونت بهداشت وزارت بهداشت تحویل شده است.

لازم به توضیح است، واکسن سه ظرفیتی واکسی گریپ، محصول کشور فرانسه است.

خبر پزشکی

سازمان جهانی بهداشت:

آمار چاقی در کودکان و نوجوانان ٤ برابر شده است



سازمان جهانی بهداشت (WHO) در گزارش تازه‌ای اعلام کرد چاقی در میان کودکان و نوجوانان از سال ۱۹۹۰ میلادی، چهار برابر شده و ۱۷۰ میلیون نفر را تحت تاثیر قرار داده است.

به گزارش ایسنا، این سازمان در پی انتشار گزارش جدیدی اعلام کرد آمار چاقی در میان کودکان و نوجوانان ۵ تا ۱۹ ساله در سطح جهان از سال ۱۹۹۰ تاکنون چهار برابر شده و طبق آخرین آمار که در سال ۲۰۲۴ میلادی برآورد شده، ۱۷۰ میلیون کودک و نوجوان در دنیا با این بیماری مزمن زندگی می‌کنند.

بنابر اعلام سازمان جهانی بهداشت، میزان شیوع در این گروه‌های سنی از ۲ درصد در سال ۱۹۹۰ به ۸ درصد در سال ۲۰۲۴ افزایش یافته است.همچنین از میان این آمار، ۷۰ میلیون نفر کودکان ۵ تا ۹ ساله و ۱۰۰ میلیون نفر نوجوانان ۱۰ تا ۱۹ ساله هستند.

این آمار در حالی منتشر شد که سازمان جهانی بهداشت اولین دستورالعمل‌های خود را در مورد مراقبت از کودکان و نوجوانان در مورد چاقی منتشر و مداخلات ساختاریافته‌ای را با تمرکز بر رژیم غذایی، فعالیت بدنی و تغییر سبک زندگی توصیه کرد.

این سازمان در حین حال تاکید کرد داروهای کاهش وزن، جراحی چاقی و تجهیزات کاهش وزن نباید برای درمان کودکان یک تا ۹ ساله مورد استفاده قرار گیرند.

برای نوجوانان ۱۰ تا ۱۹ ساله نیز داروهای تأییدشده تنها زمانی ممکن است مد نظر قرار گیرند که یک برنامه چندجانبه و تحت‌نظارت برای اصلاح سبک زندگی، به نتایج مطلوب نرسیده باشد. همچنین جراحی چاقی (باریاتریک) ممکن است تحت شرایطی سخت‌گیرانه برای موارد چاقی شدید در نظر گرفته شود.

سازمان جهانی بهداشت بار دیگر هشدار داد چاقی می‌تواند خطر ابتلا به بیماری‌هایی از جمله دیابت نوع ۲ و بیماری‌های قلبی-عروقی را از سنین پایین، افزایش دهد.

این سازمان همچنین بر پیامدهای سلامت روان مرتبط با چاقی از جمله انگ اجتماعی، قلدری، اضطراب، افسردگی و اعتمادبه‌نفس پایین تأکید کرد و خواستار رسیدگی هم‌زمان به مسائل سلامت جسمانی و روانی شد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی سازمان جهانی بهداشت، این گزارش تأکید کرد رسیدگی به معضل چاقی باید فراتر از کاهش وزن باشد و بر سلامت کلی، عملکرد و رفاه فرد تمرکز کند؛ این امر مستلزم مراقبت‌های بلندمدت و متناسب با سن است که برای کودکان و خانواده‌هایشان طراحی شده باشد.

این سازمان همچنین هشدار داد درمان به‌تنهایی نمی‌تواند روند صعودی نرخ چاقی را معکوس کند و خواستار اتخاذ تدابیری برای افزایش دسترسی و مقرون‌به‌صرفه بودنِ رژیم‌های غذایی سالم و فعالیت‌های بدنی شد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۶۵۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین محمدپور فرزند محمد اسماعیل بشماره شناسنامه ۸۱۳ صادره از سبزوار در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۱۴/۶۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۳ اصلی واقع در سیاه سنگ – گلستان ۳– جنب پارک شریعتی خریداری از مالک رسمی آقای حسین صادقی پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: دو شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۳
۱۵۵۳/۰۵–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس – شهرام عطایی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۶۳۱۰ – ۱۴۰۵/۵/۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه مهری فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۵۸۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۶/۶۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۷ فرعی از ۸ اصلی واقع در بومهن – شهرآباد–خ فریبرز حبیبی– خ جهانگیر حبیبی – خ پاییزان – ۱۰ متری یاس – بن بست یاس خریداری از مالک رسمی آقای محرمعلی حبیبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۹۱۰۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: یک شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
م الف ۱۵۵۴/۹۵۶۰–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس – شهرام عطایی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۵۰۳۰ – ۱۴۰۵/۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا صفاجو فرزند رضا بشماره شناسنامه ۷ صادره از شمیران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۵۳/۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۷۰ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بومهن – خ شهید مسعود زاهدی –بن بست بهاران– طبقه فوقانی پاساژ صفاجو – پ ۵۱۲ خریداری از مالک رسمی آقای علیرضا صفاجو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۹۲۳۳۹

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: یک شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
م الف ۱۵۵۵/۹۵۹۳–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس – شهرام عطایی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۵۲۵۸ – ۱۴۰۵/۳/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدرت امامی مزرعه فرزند گل بالا بشماره شناسنامه ۴۹۸۱ صادره از نیر درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۸/۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۷ فرعی از ۸ اصلی واقع در تهران –بومهن – خیابان اسلامی– خیابان میرزاده – کوچه مهاجر – پلاک ۲۷خریداری از مالک رسمی آقای فریبرز حبیبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۹۲۴۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: یک شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
م الف ۱۵۵۶/۹۵۹۲–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس – شهرام عطایی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس رودهن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۲۰۰۴۶۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شکیبا خدابرست فرزند جعفر بشماره شناسنامه ۱۹۰۸۰ صادره از تهران در دو دانگ یک قطعه زمین محصور فاقد اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۲۹/۰۱ مترمربع پلاک ۱۰ فرعی از ۳ اصلی واقع در مهرآباد خریداری از مالک رسمی آقای حسین شیرمحمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳
۱۵۵۷/۰۵–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک رودهن– حسین علی زاده**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس رودهن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۲۰۰۴۶۶۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الهه غلام رضای جابری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۸۲۳ صادره از در قسمتی از سه دانگ یک قطعه زمین محصور فاقد اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۵۵/۴۷ مترمربع پلاک ۳ فرعی از ۱۰ اصلی خریداری از مالک رسمی آقای حسین شیرمحمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳
۱۵۵۸/۰۵–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک رودهن – حسین علی زاده**

جدول

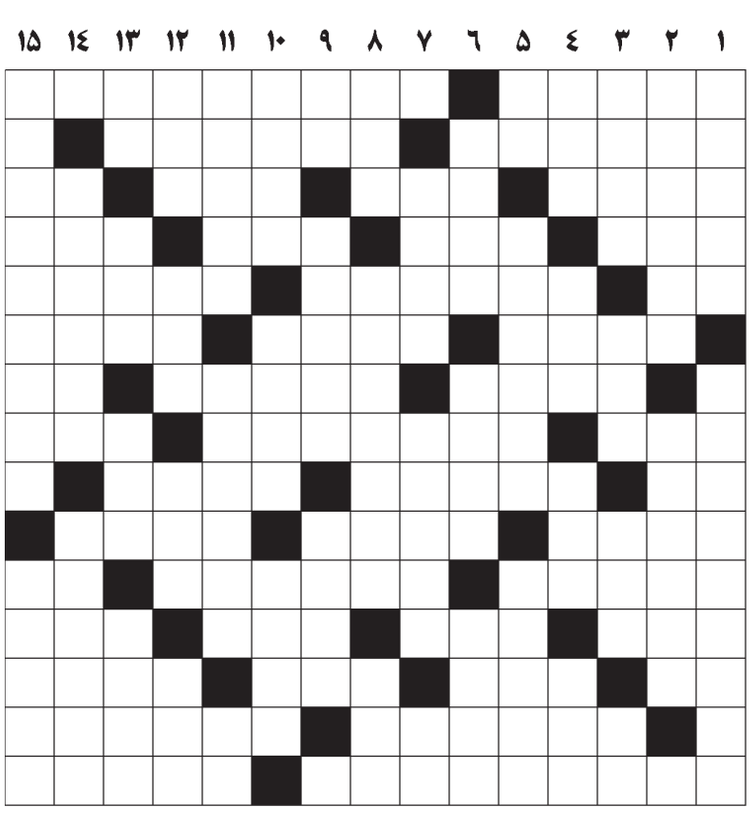
شماره جدول ۸۰۴۵

افقی

۱-بسته شده - علمی که درباره نباتات بحث می کند ۲-محلی پوشیده از سنگ- مستقیم و بدون پیچ و خم ۳-صاحب نظر - زینتگر - نماز بموقع - آبند ۴-نوعی کشت- دیوار کوتاه - زمستان - پای آسیب دیده ۵-از ویتامینها - بیگانه است- بی چیز و تهیدست۶-گرفتار شدن - مردم چشم - سقفی برای مساجد و معابد ۷-سخن پرتو بی معنی - طبقه زحمتکش جامعه - دوسنگ آسیا ۸-ریسمانی که با آن چیزی را از سقف بیاویزند - درخت پرمیوه - سبب خیر استاگر خدا بخواهد ۹-فرورفته - گیاه طبی سوسن کبود - شهر بزرگنیمروز ۱۰-شرح و تفسیر - قهرمان کتاب عنصری - ارمغان پیک۱۱-کتاب شاتو بریان - واحد پول مالزی - ضمیر چند نفره ۱۲-شهر زلزله خیز - موجود است- هنر - رودی در کردستان ۱۳-وحشی و درنده - از بانکها - پدر آذریها - روشن و درخشان ۱۴-حتما زیبا هم هستکه چنینش خوانند - میهن و محل تولد ۱۵-شهری در انگلستان با منسوجات کتانی و ابریشمی معروف- دامن دشت

عمودی

۱-از وسایل بهداشتی - عاقبت فرزند ناخلف که موجب آزار پدر و مادر است۲-نام قدیم مشهد - جیره و مستمری ۳-بیگانه و غیر است- از جمهوری های مسلمان نشین کشور روسیه - رشته خوشنوا - ضمیر انگلیسی ۴-فرزند - آتش جهنم - گروه مردم چادرنشین - ناسیونال ۵-بیماری - میوه ای از نوع مرکبات- صاحب هنر ۶-نوعی سنگ سخت- راه فرار - بزرگ و قوی هیکل ۷-به راه راست رونده - دربند بودن - یک تنهای بی میان ۸-چه بسیار - شرف و آبرومندی - سرباز زدن ۹-واحد سطح - باطراوت- کاریز ۱۰-شهری در افغانستان - جاده یی در شمال - خوک وحشی ۱۱-با نشاط و بی غم - نوعی سنگسخت- اسب آذری ۱۲-از سور مبارکه قرآن - حرف شرط - واحد پول تایلند - شهرهای عرب۱۳-اسب آذری - پیش و نزد - پرچم دانش- مار پر سروصدا ۱۴-نام قدیم مشهد - یکدل و یکصدا ۱۵-شاه فراری ساسانی - سرکرده اصحاب فیل



حل جدول شماره قبل

	۱	۲	۳	٤	۵	٦	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱٤	۱۵
۱	ت	ن	ج	م	■	ک	ر	ک	ن	■	ا	س	ی	ا	ب
۲	ل	ا	ل	ن	ک	■	س	ف	ا	ر	ش	ی	■	ف	ر
۳	ا	■	ب	د	ر	ک	■	ش	ن	ی	د	■	س	ر	ا
٤	■	ن	■	ل	ا	ل	ا	■	د	ا	■	ا	ل	ا	ت
۵	ن	ا	ب	■	ن	ا	م	ج	و	■	ب	س	ا	ط	■
٦	ش	ی	ا	ب	■	ب	ر	ا	■	ک	د	و	خ	■	ا
۷	ا	ل	ب	ر	ت	■	ی	ک	د	ا	ن	ه	■	م	و
۸	ن	و	ا	■	ج	ا	ک	ا	ر	ت	ا	■	ن	ه	ر
۹	د	ن	■	ل	ا	م	ا	ر	ک	■	م	ا	ج	ر	ا
۱۰	ن	■	م	ب	ر	ا	■	ت	و	پ	■	و	ا	ک	ن
۱۱	■	ب	ن	ا	ب	■	ب	ا	ر	ا	ر	■	ن	ی	ا
۱۲	ا	د	ی	ب	■	م	خ	■	ی	ت	ا	ق	■	ن	و
۱۳	ر	ق	ت	■	و	ر	ا	م	■	ک	ب	ا	ب	■	م
۱٤	ن	و	■	ا	ف	س	ر	د	ه	■	و	ب	ا	ل	■
۱۵	ج	ل	ا	ل	ا	ل	ا	ح	م	د	■	ل	ب	ا	ب