خبر

وزیر امور اقتصادی و دارایی:

۱۴۸ هزار میلیارد تومان جرایم مالیاتی بنگاه های آسیب دیده بخشوده شد

وزیر امور اقتصادی و دارایی از بخشودگی حمایتی ۱۴۸ هزار میلیارد تومانی جرایم مالیاتی بنگاه های آسیب دیده خبر داد.

به گزارش مهر، سیدعلی مدنی‌زاده وزیر امور اقتصادی و دارایی، با اشاره به برنامه‌های دولت برای مدیریت شرایط اقتصادی پس از جنگ، اظهار کرد: یکی از محورهای اصلی برنامه‌های دولت، بازگرداندن ثبات به اقتصاد، کنترل بازار ارز و مهار تورم است.

وی افزود: محور دیگر این برنامه‌ها، تأمین منابع مورد نیاز برای جبران کسری بودجه است؛ موضوعی که به گفته وی، دشمن صهیونیستی در تلاش برای تشدید آن است. با این حال، با برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده و اقدامات صورت‌گرفته در دولت، مشکلات مربوط به کمبود منابع و کسری بودجه برطرف خواهد شد.

◆ حمایت از بنگاه‌های کوچک و متوسط

وزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به برنامه‌های حمایتی از تولید، بازسازی و نوسازی بنگاه‌های اقتصادی گفت: در وزارت اقتصاد، بنگاه‌های اقتصادی برای بهره‌مندی از حمایت‌های مالی در سه گروه دسته‌بندی شده‌اند.

مدنی‌زاده ادامه داد: ۳۰۰ هزار کسب‌وکار کوچک از این ظرفیت بهره‌مند شده‌اند و بیش از ۸ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان اعتبار به آن‌ها اختصاص یافته است. همچنین حدود ۳ هزار و ۲۰۰ بنگاه کوچک و متوسط که از سوی وزارت صنعت معرفی شده بودند، برای دریافت تسهیلات سرمایه در گردش و تأمین منابع مورد نیاز برای سرمایه‌گذاری و بازسازی به بانک‌ها معرفی شدند.

وی با اشاره به دیگر حمایت‌های در نظر گرفته‌شده برای این بنگاه‌ها، تصریح کرد: اعتبارهای مالیاتی و بخشودگی‌های مالیاتی نیز برای این واحدها در نظر گرفته شده است. تاکنون درخواست‌هایی به ارزش حدود ۸۰ هزار میلیارد تومان از سوی بنگاه‌های کوچک و متوسط ارسال شده که نیمی از فرآیند رسیدگی به آن‌ها انجام شده و سایر درخواست‌ها نیز در دست بررسی است.

◆ حمایت از صنایع بزرگ آسیب‌دیده

وزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به حمایت از بنگاه‌های بزرگ اقتصادی نیز گفت:در وزارت اقتصاد با همکاری وزارت صنعت، جلساتی با حضور نمایندگان صنایع بزرگ آسیب‌دیده برگزار شد و تصمیمات لازم در مجلس اتخاذ شد.این بنگاه‌ها برای بهره‌مندی از حمایت‌های پیش‌بینی‌شده به بانک‌ها و سازمان بورس معرفی شدند و مبالغ قابل‌توجهی نیز مشمول این حمایت‌ها شده‌اند.

مدنی‌زاده در تشریح اقدامات مالیاتی انجام‌شده برای حمایت از بنگاه‌ها اظهار کرد:۲۰ هزار میلیارد تومان توقف عملیات اجرایی مالیاتی، ۱۴۸ هزار میلیارد تومان بخشودگی جرایم، حدود ۸ هزار میلیارد تومان تقسیط بدهی و ۲ هزار میلیارد تومان استمهال بدهی در نظر گرفته شده است.

وی همچنین از آغاز فرآیند پرداخت تسهیلات به ارزش بیش از ۸۷ هزار میلیارد تومان خبر داد و گفت: این منابع با هدف برنامه‌ریزی برای انتشار اوراق و تأمین مالی بنگاه‌های اقتصادی مورد توجه قرار گرفته است.

شرط جدید افزایش اعتبار کالابرگ اعلام شد

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی چگونگی احراز سکونت مشمولان کالابرگ را اعلام کرد.

سازمان برنامه و بودجه کشور اعلام کرد متقاضیان افزایش اعتبار کالابرگ (حدود ۴۰ میلیون نفر) تا ساعت ۲۴ سه‌شنبه ۲۱ مهرماه فرصت دارند با مراجعه به نشانی my.gov.ir نسبت به تکمیل فرم خوداظهاری و ثبت درخواست خود اقدام کنند.

به گزارش میزان، سازمان برنامه و بودجه کشور در اطلاعیه‌ای با تاکید بر اینکه افزایش کالابرگ برای حدود ۴۰ میلیون نفر از هموطنان پس از تکمیل فرم خوداظهاری و ثبت درخواست انجام می‌شود، اعلام کرد:مهلت ثبت نام متقاضیان تا ساعت ۲۴ سه‌شنبه ۲۱ مهرماه است.



در این اطلاعیه آمده است: در پی دستور رئیس‌جمهور محترم مبنی بر کمک به معیشت خانوارها و در راستای سیاست‌های هدفمندسازی یارانه‌ها و حمایت از اقشار کم‌درآمد، افزایش اعتبار کالابرگ در این مرحله در دستور کار دولت قرار گرفت.

در این مرحله، حدود ۴۰ میلیون نفر از هموطنان (حدود ۱۸ میلیون و ۳۰۰ هزار خانوار) پس از تکمیل فرم خوداظهاری و ثبت درخواست، مشمول افزایش کالابرگ خواهند شد.

سرپرستان خانوارهای مشمول، لازم است با مراجعه به پنجره ملی خدمات دولت هوشمند به نشانی my.gov.ir، فرم خوداظهاری و ثبت درخواست خود را تکمیل کنند.

مهلت ثبت‌نام متقاضیان در پنجره خدمات دولت، تا ساعت ۲۴ روز سه‌شنبه ۲۱ مهرماه خواهد بود.

نحوه رسیدگی به درخواست سرپرستان خانواری که متقاضی بازنگری و به‌روز رسانی اطلاعات خود هستند، پس از اجرای مرحله اول، از طریق همین سامانه اطلاع‌رسانی خواهد شد.

وزیر راه و شهرسازی:

احداث و بهسازی ۱۸ هزار کیلومتر راه روستایی در دو سال اخیر

وزیر راه و شهرسازی در ششمین نمایشگاه توانمندی‌های روستایی، از احداث ۶ هزار کیلومتر راه جدید و بهسازی ۱۲ هزار کیلومتر راه روستایی در دو سال گذشته خبر داد و توسعه زیرساخت‌های جاده‌ای را از اولویت‌های دولت دانست.

به گزارش میزان ، فرزانه صادق، وزیر راه و شهرسازی در ششمین نمایشگاه توانمندی‌های ملی روستایی و عشایری، توانمندسازی روستاها را نیازمند توجه هم‌زمان به اقتصاد، معیشت و الگوهای زندگی روستایی دانست و تأکید کرد که دولت توسعه همه‌جانبه مناطق روستایی را با جدیت دنبال می‌کند.

صادق این نمایشگاه را روایتی ملی از توسعه، سرزندگی، صنایع‌دستی، اقتصاد و فرهنگ روستا خواند و گفت:راه‌های روستایی، مسکن و پیش‌بینی‌های هواشناسی، سه محور اصلی وزارت راه و شهرسازی در حمایت از روستاها هستند.وی با اشاره به وضعیت زیرساخت‌های جاده‌ای بیان کرد:در حال حاضر بیش از ۲۲۰ هزار کیلومتر راه روستایی در کشور وجود دارد که ۱۱۰ هزار کیلومتر آن آسفالت شده و بیش از ۹۰ درصد جمعیت روستایی به راه دسترسی دارند.

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به عملکرد دولت چهاردهم در این حوزه افزود:در دو سال اخیر، بیش از ۶ هزار کیلومتر راه روستایی احداث و بیش از ۱۲ هزار کیلومتر نیز بهسازی و نگهداری شده است.

صادق در خصوص حوزه مسکن نیز تصریح کرد:از مجموع ۲۱ هزار قطعه زمین واگذارشده در چارچوب قانون جوانی جمعیت از سال ۱۴۰۰ تاکنون، ۱۹ هزار قطعه در دو سال گذشته تحویل شده است و افزایش انعطاف‌پذیری طرح‌های هادی نیز با هدف تسهیل سکونت و مهاجرت معکوس دنبال می‌شود.

وی در پایان با بیان اینکه پیش‌بینی‌های هواشناسی به افزایش تاب‌آوری روستاها کمک می‌کند، خاطرنشان کرد: روستاییان پشتوانه انقلاب اسلامی هستند و کشور خود را وام‌دار آنان می‌داند؛ ازاین‌رو تقویت اقتصاد و سرزندگی روستاها باید با هم‌افزایی دستگاه‌های مختلف با جدیت دنبال شود.

ثبت بیش از یک میلیون و ۴۴۶ هزار درخواست در سامانه «حسام»

بانک مرکزی از ثبت درخواست تعیین تکلیف یک میلیون و ۴۴۶ هزار حساب بانکی توسط نزدیک به ۶۵ هزار متقاضی در سامانه «حسام» با هدف بستن غیرحضوری حساب‌های مازاد و راکد خبر داد.

به گزارش بانک مرکزی، بر اساس آخرین آمار، از زمان رونمایی سامانه حسام بانک مرکزی تاکنون ۶۴ هزار و ۷۹۱ نفر به این سامانه مراجعه کرده و در مجموع درخواست تعیین تکلیف برای یک میلیون و ۴۴۶ هزار و ۸۵۱ حساب در آن به ثبت رسیده است.

سامانه «حسام» با هدف مدیریت حساب‌های سپرده اشخاص حقیقی، شفاف‌سازی جریان‌های مالی و فراهم‌کردن امکان مشاهده و بستن غیرحضوری حساب‌های مازاد و مسکوت، راه‌اندازی شده است.کاربران پس از احراز هویت می‌توانند فهرست حساب‌های خود را در بانک‌ها و مؤسسات اعتباری مختلف مشاهده کرده و برای تعیین تکلیف یا بستن حساب‌های غیرضروری و فراموش‌شده اقدام کنند. در این فرآیند، درخواست بستن حساب به‌صورت الکترونیکی به بانک مربوطه ارجاع می‌شود و پس از بررسی نداشتن موانع قانونی، حساب بسته شده و مانده آن به حساب پایه انتخاب‌شده از سوی متقاضی منتقل می‌شود.

میز خبر

هواپیمای بوئینگ کاسپین از توقیف ترکیه آزاد شد

هواپیمایی کاسپین از رفع توقیف موقت هواپیمای بوئینگ این شرکت در ترکیه خبر داد و اعلام کرد که هواپیمای EP-KPB پس از پیگیری‌های حقوقی و اداری، به ناوگان عملیاتی این ایرلاین بازگشته است.

به گزارش مهر، هواپیمایی کاسپین از رفع توقیف موقت هواپیمای بوئینگ این شرکت در ترکیه خبر داد و اعلام کرد که هواپیمای EP-KPB پس از پیگیری‌های حقوقی و اداری و همکاری دستگاه‌های ذی‌ربط، به ناوگان عملیاتی این شرکت بازگشته است.

بر اساس اعلام هواپیمایی کاسپین، در پی بروز یک موضوع حقوقی و اداری در ترکیه، هواپیمای EP-KPB به‌طور موقت توقیف شده بود که این شرکت با بهره‌گیری از ظرفیت‌های حقوقی و کارشناسی خود و از طریق تعامل و هماهنگی مستمر با مراجع ذی‌صلاح و طرف‌های مرتبط، موضوع را از مسیرهای قانونی پیگیری کرد.

این اقدامات با هدف رفع محدودیت ایجادشده، تعیین تکلیف وضعیت هواپیما و صیانت از حقوق و منافع شرکت در دستور کار قرار گرفت و در نهایت به رفع توقیف هواپیما منجر شد.

در این فرآیند، تلاش‌ها و همکاری‌های سازمان هواپیمایی کشوری، وزارت امور خارجه و سفارت جمهوری اسلامی ایران در ترکیه نقش مؤثری در پیگیری موضوع و تسهیل روند رفع محدودیت‌ها داشت.

مهلت کارفرمایان متقاضی دریافت خدمات هوشمند تأمین اجتماعی

کارفرمایان برای دریافت خدمات هوشمند تأمین اجتماعی در حوزه بازرسی دفاتر قانونی، باید نسبت به تکمیل و ارسال به موقع اطلاعات اقدام نمایند.

به گزارش مهر، کارفرمایانی که پیامک‌های اطلاع‌رسانی در اجرای ماده ۴۷ قانون تأمین اجتماعی بابت دوره مالی ۱۴۰۴ با مهلت تکمیل اطلاعات حداکثر تا تاریخ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ دریافت کرده باشند، می‌توانند تا پایان مهر ۱۴۰۵ نسبت به تکمیل اطلاعات کارگاه‌ها در سامانه دریافت الکترونیک اطلاعات دفاتر اقدام کنند.

کارفرمایان برای دریافت خدمات هوشمند تأمین اجتماعی در حوزه بازرسی دفاتر قانونی، باید وفق تکالیف قانون مذکور و به‌منظور پیشگیری از هرگونه اقدام قانونی، نسبت به تکمیل و ارسال به موقع اطلاعات و بارگذاری مستندات مورد نیاز در سامانه خدمات غیرحضوری سازمان تأمین‌اجتماعی اقدام نمایند.

در این راستا کارفرمایان می‌توانند از طریق سامانه خدمات غیرحضوری سازمان تأمین اجتماعی به نشانی es.tamin.ir و منوی کارفرمایان/بازرسی دفاترقانونی/سامانه دریافت الکترونیک اطلاعات دفاتر، «تکمیل اطلاعات و بارگذاری مستندات» را طبق مهلت مقرر انجام دهند.

داده‌های ابراز شده پس از صحت‌سنجی با سایر سامانه‌های داخلی و کشوری، مبنای رسیدگی قرار خواهند گرفت.

بر این اساس اطلاعات مورد نیاز بازرسان سازمان تأمین‌اجتماعی باید به صورت کامل، دقیق و صحیح درج شده باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۴۹۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (بقدرالسهم از مالکین مشاعی) به متقاضی علی کنانی نسب فرزند عبدالکاظم شماره شناسنامه ۴۲۴۵ کدملی ۱۹۸۸۶۳۲۳۶۶ صادره از دشت آزادگان نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۲/۱۲ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴)
(تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰)

شناسه: ۲۲۸۳۲۶۸ / ۱۴۲۸-ش **رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز – بهزاد مردانی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۱۱۰۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (بقدرالسهم از مالکین مشاعی) به متقاضی عطیه گرجیان هاشمی شماره شناسنامه ۸۵۱۰ کدملی ۱۷۵۱۷۱۲۰۲۸ فرزند خیطان نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۷/۸۷ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴)
(تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۷/۲۰)

شناسه: ۲۲۸۳۱۹۵ / ۱۴۲۹-ش **رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز – بهزاد مردانی**

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۳۲۴۳ تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۱۶۵۸ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای آق محمد یانپی فرزند حیدر به شماره شناسنامه و کد ملی ۲۱۱۰۰۰۷۳۱۱ صادره گرگان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰ متر مربع ، مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی ۳ - اصلی واقع در آق قلا - اراض ی قریه کسلخه - بخش ۷- حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۷/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۰

۱۴۶۷/۰۵-ش **سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا – احمد نبویان – از طرف علی برقی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۹۶۶۸مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا درخشان فرزند جواد بشماره شناسنامه ۱۳۷۱ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۸۷۲/۹۹ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۳۲۸ فرعی مفروز از ۲۰۰۰ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در مشاء به استناد سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ارتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۵

م/الف ۷۲۶ / ۱۵۸۰-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۲۱۷۴۹مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم جواد برات پور فرزند رجعلی بشماره شناسنامه ۳۲۳۲ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۴۳۱/۰۷ مترمربع پلاک شماره ۶۳۴۹ فرعی مفروز از ۳۰۲۲ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در مشاء خریداری برابر مبایعه نامه عادی از اسد رحیمی مقدم محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ارتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۵

م/الف ۷۲۷ / ۱۵۸۱-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس رودهن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۲۰۰۴۶۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آناهیتا سادات اسمعیلی فرزند سید محمود بشماره شناسنامه ۶۳۹۴ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین محصور فاقد اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۶۹۹,۹۸۱۷۰۰,۰۰ مترمربع پلاک ۲ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در زیبا دشت جنوبی خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسنقلیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۷/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵

۱۶۳۵/۰۵-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک رودهن – حسین علی زاده**

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص صنایع سپید پودر کاشان

به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۱۸۵۱۷۷ و به شماره ثبت ۱۴۳۳ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد محل شرکت به استان اصفهان، شهرستان کاشان، بخش مرکزی، شهر کاشان، امیر کبیر، خیابان امیر کبیر، بن بست شهیدالهیارگلستانی [۷]، پلاک ۰، طبقه همکف به کد پستی: ۸۷۱۸۶۴۸۱۱۳ تغییر یافت و ماده مربوطه دراساسنامه اصلاح گردید .

۱۶۳۷-ش **اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان**
مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری کاشان (۲۲۹۸۷۰۴)

آگهی

اینجانب / اینجانبان سعید ، مریم ، محبوبه قلمکار معظم و زهره فوق جملگی ورثه مرحوم حسین قلمکار معظم مالک / مالکین ۳ سهم مشاع از ۶ مشاع پلاک ثبتی ۹/۹۸۴ واقع در قریه رودهن به نشانی بالاتر از نمیر موضوع سند / اسناد مالکیت شماره ۳۵۸۴۰۴ صادره به تاریخ ۱۳۹۱/۱۱/۳ متقاضی تعیین بستر و حرایم احتمالی رودخانه / مسیل / نهر در داخل و مجاورت پلاک ثبتی فوق الذکر می باشم و حسب اعلام امور آب دماوند بر اساس ظوابط و مقررات جاری تعیین بستر و حریم منوط به مراجعه کلیه مالکین مشاعی و امور آب و تکمیل پرونده می باشد لذا از کلیه مالکین مشاعی تقاضا می شود با در دست داشتن مدارک مالکیت خود ظرف مدت ۱۰ روز از مدت انتشار آگهی امور منابع آب دماوند به نشانی دماوند گیلاوند بلوار آیت الله خامنه ای روبروی سالن ورزشی ولیعصر (عج) مراجعه نمائید بدیعی است عدم مراجعه مالکین مشاعی ظرف مدت مقرر فوق نافی اقدامات شرکت آب منطقه ای تهران (امور آب دماوند) نبوده و بستر و حریم اعلامی برای کلیه مالکین مشاعی لازم الرعایه می باشد.

۱۶۳۳/۰۵-ش

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رودهن
آگهی فقدان سند مالکیت

خانم سهیلا حمدانی با ارائه ۲ برگ استشهادیه بشماره شناسه ی ۱۴۰۵۰۲۱۵۲۵۷۳۰۰۰۱۰۵ یکتا مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی ۳ رودهن تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک ثبتی ۱۳۹۷۱ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۳۸۲۹ به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ آپارتمان مسکونی قطعه ۱۱ به مساحت ۱۲۷/۳۳ متر مربع طبقه ی سوم واقع در رودهن به شماره الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۵۲۰۰۳۶۵۳به شماره چاپی ۲۶۳۳۴۸ سری الف سال ۹۷ به نام سهیلا حمدانی سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است.

سپس نامبرده مدعی می باشد که سند مالکیت به دلیل جابجایی مفقود گردیده است لذا با توجه به اصلاحیه تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میشود تا هرگاه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز با در دست داشتن اصل سند به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورت مجلس سند مالکیت به دارنده آن اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مذکور سند المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

۱۶۳۴/۰۵-ش **کفیل واحد ثبتی حوزه اسناد و املاک رودهن – حسین علیزاده**

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رودهن
آگهی فقدان سند مالکیت

آقای کریم ملک محمدی به موجب وکالتنامه شماره ۷۵۰۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴ رودهن با وکالت از ورثه ی علی اکبر اوجاقی با ارائه ۲ برگ استشهادیه بشماره شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۹۱۰۰۴۰۰۰۳۸۱ دفتر خانه اسناد رسمی ۱۲ رودهن به تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ تقاضای صدور سند مالکیت پلاک ثبتی ۳۷۲ فرعی از ۱۷ اصلی ششدانگ باغ قطعه ۱۴۵ به مساحت ۲۰۱۶ مترمربع واقع هزاردشت رودهن ذیل شماره ۲۶۵۸۷ و صفحه ۲۸۳ دفتر املاک ۱۸۷ به شماره چاپی ۹۵۹۰۳۵ سری – سال – به نام آقای علی اکبر اوجاقی سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است سپس ورات نامبرده مدعی می باشند که سند مالکیت به دلیل جابجایی مفقود گردیده است لذا با توجه به اصلاحیه تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میشود تا هرگاه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز با در دست داشتن اصل سند به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورت مجلس سند مالکیت به دارنده آن اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مذکور سند المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

۱۶۳۹/۰۵-ش **کفیل واحد ثبتی حوزه اسناد و املاک رودهن – حسین علیزاده**

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص نیک ابزار آسیا
به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۴۰۵۶۰۶ و به شماره ثبت ۳۹۰۵۰۷

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد خانم معصومه نیک پور به شماره ملی ۰۰۵۸۹۵۸۴۷۹ به سمت مدیرعامل تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۵/۲۷ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۵/۲۷ خانم مهسا روحانی به شماره ملی ۰۴۴۰۵۵۷۳۶۴ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۵/۲۷ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۵/۲۷ آقای بهزاد روحانی به شماره ملی ۰۷۷۸۵۷۰۸۶۱ به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۵/۲۷ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۵/۲۷ انتخاب گردیدند کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء آقای بهزاد روحانی به سمت رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

۲۵۸-د **سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۹۷۰۷۸)

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر بر اینکه تحدیدحدود در شش‌دانگ قطعات زمین مزروعی به شماره پلاک ثبتی ۱۸۰ اصلی قریه انطاق واقع در بخش ۳ اردبیل.
تحدید حدود روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۹

۱.آقای جمشید رحیمی دلیلربشناسه ملی۱۴۶۳۹۰۶۴۳۹ فرزند مجید شش‌دانگ چهار قطعه زمین مزروعی به پلاک‌های ثبتی ۳۴، ۳۸، ۳۹ و ۴۰ فرعی ازپلاک ۱۸۰ اصلی واقع در بخش ۳ اردبیل به مساحتهای ۷۱۹۷/۹۲ و ۵۹۱/۲۵ و ۳۶۳۱/۶۱ و ۲۰۵۵/۰۶ مترمربع.

برابر آراء به شماره‌های۱۰۳۴۰۹۷و۱۰۳۴۱۰۰و ۱۰۳۴۱۰۱و ۱۰۳۴۱۰۲ -۱۴۰۳/۹/۴ هیأت حل اختلاف مستقر در منطقه یک اردبیل موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی تأیید مالکیت گردیده است و تا کنون تحدید حدود آن به عمل نیامده است. لذا طبق ماده ۱۴ آیین‌نامه قانون مذکور پلاک مرقوم روز فوق‌الذکر رأس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد.

بدین وسیله به مالکین و مجاورین اخطار می‌شود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض به حقوق ارتفاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰

۱۶۳۶/۰۵-ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل – رضا احمدیان**

آگهی مفقودی

سند کمپانی خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۶ به رنگ سبز - زیتونی متالیک بشماره پلاک ایران ۵۸ - ۳۹۹ ل ۱۸ و شماره موتور ۲۰۱۳۵۹۱ و شماره شاسی S1412286129018 بنام مدینه همتی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگه سبز ماشین سواری دنا پلاس به شماره پلاک ایران ۵۷ - ۲۹۹ ب ۱۱ به شماره موتور 153H0130943 به شماره شاسی NAAW31YU5PE003949 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگه سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری پراید ۱۳۱ به شماره پلاک ایران ۱۶ - ۵۱۹ ق ۲۲ به شماره موتور ۱۷۵۱۱۴ به شماره شاسی S1412285980122 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

سند کمپانی، سند مالکیت و کارت موتور سیکلت جترو مدل ۱۳۹۲ رنگ سفید به شماره شهربانی ۳۲۹ ایران ۸۵۶۱۴ به شماره موتور NCW125403343 و شماره شاسی NCW***125T 9210444 بنام آقای سید امین حسینی به شماره ملی ۳۶۷۴۲۰۰۵۳۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.