خبر

سازمان غذا و دارو:

خرید تجهیزات پزشکی از زنجیره غیرقانونی تخلف محسوب می‌شود

معاون برنامه‌ریزی اداره کل تجهیزات پزشکی سازمان غذا و داروبا تاکید بر الزام شرکت‌های پخش به ثبت دقیق اسناد در سامانه انبار مجازی، خرید و فروش تجهیزات پزشکی خارج از زنجیره رسمی را تخلف اعلام کرد.

به گزارش ایفدانا، مصطفی مژدهی‌فر، معاون برنامه‌ریزی اداره کل تجهیزات پزشکی سازمان غذا و دارو، با اشاره به گزارش‌های متعدد درباره خروج کالا از زنجیره قانونی توزیع و گران‌فروشی، بر لزوم ثبت کامل اسناد فروش و تطبیق موجودی سامانه انبار مجازی با موجودی واقعی شرکت‌ها تأکید کرد.

وی افزود:شرکت‌های پخش سراسری باید تمام اسناد فروش را در سامانه انبار مجازی تجهیزات و ملزومات پزشکی ثبت و تعیین تکلیف کنند و در خرید و فروش کالا، قیمت‌های مصوب ابلاغی را رعایت کنند.

مژدهی‌فر با اشاره به تخلفات مربوط به فروش کالا بین شرکت‌های پخش تصریح کرد: فروش تجهیزات و ملزومات پزشکی از یک شرکت توزیع‌کننده به شرکت دیگر، برخلاف ضوابط توزیع و عرضه است و می‌تواند موجب افزایش قیمت برای مصرف‌کننده شود. بررسی‌ها نیز نشان می‌دهد بخش قابل توجهی از خرید شرکت‌های پخش سراسری از این مسیر انجام می‌شود که خارج از زنجیره قانونی توزیع محسوب می‌شود.

وی خاطرنشان کرد: خرید کالا از زنجیره قانونی، رعایت قیمت‌های مصوب و ثبت دقیق اطلاعات در سامانه انبار مجازی، از الزامات فعالیت شرکت‌های پخش است و تخلفات در این زمینه پیگیری خواهد شد.

اوج تقاضای برق مهرماه با رشد ۶۷۰۰ مگاواتی مواجه شد

سخنگوی صنعت برق از رشد دو درجه‌ای متوسط دمای هوا و افزایش ۶۷۰۰ مگاواتی اوج مصرف برق در مهرماه امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته خبر داد.

به گزارش وزارت نیرو، احسان ذبیح‌زاده، سخنگوی صنعت برق، با اشاره به تداوم دمای نامتعارف هوا طی چند هفته اخیر و افزایش دمای کشور در مهرماه امسال اظهار داشت: متوسط دمای هوای موزون کشور در این ماه، در مقایسه با دوره مشابه سال گذشته، ۲ درجه سانتی‌گراد افزایش یافته است.

وی افزود:هم‌زمان با این ناهنجاری دمایی که حتی در هفته گذشته نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش تقریبا ۴ درجه‌ای داشته، متوسط اوج تقاضای برق نیز در مهرماه امسال حدود ۶۷۰۰ مگاوات نسبت به سال قبل رشد داشته است.

ذبیح‌زاده با تأکید بر اینکه با وجود تداوم گرمای نامتعارف هوا در هفته‌های اخیر، شبکه سراسری برق در پایداری کامل قرار دارد و آماده سازی‌های لازم برای دوره سرد سال هم طبق برنامه در حال انجام است، تصریح کرد: تأمین برق مورد نیاز مشترکان به‌صورت مستمر در حال انجام است و مدیریت و راهبری شبکه با هدف حفظ پایداری و تأمین مطمئن برق ادامه دارد.

مشکلات اقتصادی در آغاز زندگی مشترک

ابراهیم علی آبادی
ebrahim.aliabadi@Gmail.com

شرایط جامعه در حال حاضر به شکلی است که به خاطر مسائل اقتصادی بیشتر جوانان تمایلی به شروع زندگی مشترک و ازدواج ندارند و یا اگر اقدامی می کنند با انبوهی از مشکلات روبه رو می شوند

تأمین جهیزیه و خرید لوازم ضروری منزل برای زوج‌های جوان، که روزگاری یکی از مقدمات معمول آغاز زندگی مشترک به شمار می‌رفت، امروز برای بسیاری از خانواده‌ها به چالشی جدی و گاه فراتر از توان مالی تبدیل شده است. افزایش قیمت لوازم خانگی، کاهش قدرت خرید خانوارها و فاصله روزافزون درآمدها با هزینه‌های زندگی، سبب شده است خانواده‌ها برای تهیه ابتدایی‌ترین وسایل موردنیاز فرزندانشان نیز با دشواری‌های فراوان روبه‌رو شوند.

در چنین شرایطی، خانواده‌هایی که سال‌ها برای ازدواج فرزندان خود پس‌انداز کرده‌اند، ناچارند میان کیفیت، ضرورت و توان مالی خود دست به انتخاب بزنند. برخی نیز برای تأمین جهیزیه به وام و قرض روی می‌آورند و درحالی‌که زندگی مشترک هنوز آغاز نشده، با تعهدات مالی سنگین مواجه می‌شوند.

البته ترویج ساده‌زیستی و پرهیز از تجمل‌گرایی، ضرورتی فرهنگی است؛ اما نباید همه مشکلات را به چشم‌وهم‌چشمی خانواده‌ها نسبت داد. وقتی حتی خرید اقلام ضروری مانند یخچال، اجاق گاز و ماشین لباس‌شویی برای بخشی از جامعه دشوار شده است، مسئله صرفاً به فرهنگ مصرف مربوط نمی‌شود، بلکه ریشه در شرایط اقتصادی دارد.

ضروری است دولت و نظام بانکی با تسهیلات مؤثر، تقویت وام‌های ازدواج و حمایت هدفمند از تولیدکنندگان داخلی، امکان دسترسی زوج‌های جوان به لوازم ضروری زندگی را فراهم کنند. آغاز زندگی مشترک نباید به معنای آغاز بدهکاری و فشار اقتصادی باشد؛ جوانان برای ساختن آینده به حمایت نیاز دارند، نه موانعی تازه در نخستین قدم‌های زندگی.

تسهیل ثبت سوابق بیمه‌ای یک میلیون کارگر

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، بر تسهیل در تعیین تکلیف وضعیت بیمه‌ای حدود یک میلیون بیمه شده در بیش از ۱۳ هزار کارگاه تاکید کرد.

به گزارش مهر به نقل از روابط عمومی سازمان تأمین اجتماعی، احمد میدری، در بازدید از شعبه ۱۳ سازمان تأمین‌اجتماعی، بر تسریع انجام فرایندهای مرتبط با مستمری‌بگیران و بازنشستگان، گسترش خدمات غیرحضوری سازمان و آموزش روش‌های انجام آن به جامعه مخاطب و همچنین تسریع رسیدگی به امور کارگاه‌های آسیب‌دیده تأکید کرد.

وی در جریان این بازدید با اشاره به آسیب‌پذیری بنگاه‌های اقتصادی و واحدهای تولیدی در طول جنگ دوازده روزه گفت: از خردادماه ۱۴۰۴ و همزمان با آغاز جنگ دوازده‌روزه بیش از ۱۳ هزار کارگاه موفق به ارسال فهرست و پرداخت حق‌بیمه کارکنان در مهلت مقرر نشدند.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: مجموع تعداد بیمه‌شده این دسته از بنگاه‌ها در مجموع یک میلیون نفر بوده است.

وی در ادامه بیان کرد:این دسته از کارگاه‌ها در یک یا چند ماه از دوره خرداد ۱۴۰۴ تا مرداد ۱۴۰۵، موفق به ارسال فهرست و پرداخت حق بیمه کارکنان خود در مهلت مقرر نشدند؛ موضوعی که موجب بروز مشکلات در ثبت سوابق بیمه‌ای و افزایش نگرانی و مشکلات کارکنان این کارگاه‌ها شده بود.

میدری در ادامه اعلام کرد:برای تسهیل و تسریع در ثبت سوابق بیمه‌ای کارکنان و رفع مشکلات ناشی از عدم ارسال فهرست و پرداخت حق بیمه در دوره چهارده ماهه مذکور، سازمان تأمین اجتماعی تمهیدات ویژه‌ای برای کارفرمایان این کارگاه‌ها (به استثنای کارگاه‌های پیمانکاری) در نظر گرفته است.

وی افزود:مقرر شده است کارفرمایان مشمول با مراجعه حضوری به شعب سازمان تأمین اجتماعی، ارائه مستندات اشتغال و حقوق‌بگیری کارکنان در ماه‌های فاقد فهرست بیمه و پرداخت حق بیمه و سایر تعهدات قانونی مربوط، نسبت به تعیین تکلیف فهرست‌های معوق اقدام کنند.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی یادآور شد:کارفرمایان مشمول باید برای بررسی درخواست خود نامه رسمی درخواست همراه با توضیح دلایل عدم ارسال فهرست بیمه، اسناد و مدارک مالی مربوط به پرداخت حقوق کارکنان، مدارک حضور و غیاب کارکنان مربوط به ماه‌هایی که فهرست بیمه ارسال نشده و مستندات احراز اشتغال افراد را به شعب مربوطه خود در تأمین اجتماعی ارائه کنند.

میدری تأکید کرد:بر اساس رویه‌های جاری سازمان تأمین اجتماعی، رسیدگی به وضعیت بیمه‌ای کارکنانی که فهرست حق بیمه آنان در موعد مقرر ارسال نشده، مستلزم طی فرآیندهای اداری و رسیدگی‌های قانونی است که علاوه بر طولانی شدن زمان ثبت سوابق، می‌تواند بر اساس ماده ۴۰ قانون تأمین اجتماعی، تعهدات مالی بیشتری را برای کارفرمایان به همراه داشته باشد.

وی افزود: اجرای این تصمیم می‌تواند ضمن تسریع در ثبت و تکمیل سوابق بیمه‌ای کارکنان، از طولانی شدن فرآیندهای رسیدگی جلوگیری کرده و زمینه تعیین تکلیف وضعیت بیمه‌ای حدود یک میلیون بیمه‌شده در بیش از ۱۳ هزار کارگاه را فراهم کند.

میز خبر

رئیس کمیسیون لاستیک و روغن اتاق اصناف اعلام کرد:

عرضه مستقیم لاستیک و روغن موتور در ۳۰۰ نقطه تهران

رئیس کمیسیون لاستیک و روغن خودرو اتاق اصناف ایران از اجرای آزمایشی طرح عرضه مستقیم لاستیک و روغن خودرو در ۳۰۰ نقطه تهران خبر داد و گفت: در این طرح کالاها از طریق تعاونی‌ها و با نظارت اتحادیه با قیمت مصوب کارخانه به‌علاوه سود متعارف و جزئی تعاونی‌ها به مصرف‌کنندگان عرضه می‌شود و واحدهای صنفی دارای امکان نصب لاستیک و تعویض روغن نیز در اولویت قرار دارند.

به گزارش ایسنا، رضا عباس‌آبادی- رئیس کمیسیون لاستیک و روغن خودرو اتاق اصناف ایران- با تشریح سازوکار فعالیت اتحادیه و تعاونی‌های مربوطه در طرح عرضه لاستیک و روغن خودرو اظهار کرد: اتحادیه نمی‌تواند فعالیت بازرگانی یا تجاری انجام دهد چراکه این موضوع در اساسنامه و قانون پیش‌بینی نشده است، بنابراین تعاونی‌های مربوطه در این زمینه وارد عمل می‌شوند.

وی افزود:اتحادیه بر روند عرضه کالا از مبدا یعنی تولیدکنندگان و کارخانه‌های تولید لاستیک و همچنین چهار کارخانه اصلی تولید روغن به تعاونی‌ها نظارت دارد. در ادامه کالاها از طریق تعاونی‌ها و به شکل شبکه مویرگی در اختیار اعضایی که دارای پروانه کسب و مجوز معتبر از تعاونی هستند قرار می‌گیرد.

عباس‌آبادی در گفت‌وگویی تلویزیونی با اشاره به اینکه هدف از اجرای این طرح تنظیم بازار و عرضه مستقیم به مصرف‌کننده نهایی است، اظهار کرد: اعضایی که دارای پروانه معتبر هستند کالاها را تحویل می‌گیرند و در معرض دید، فروش مردم و مصرف‌کننده نهایی قرار می‌دهند.این کالاها اعم از روغن و تایر با قیمت مصوب و قیمت تعیین‌شده عرضه خواهند شد و در حال حاضر این طرح در ۳۰۰ نقطه از تهران به‌عنوان پایلوت اجرا می‌شود.

رئیس کمیسیون لاستیک و روغن خودرو اتاق اصناف ایران در توضیح قیمت مصوب کالاها گفت: هر کالای مورد نظر قیمت مصوب خودش را دارد، یعنی قیمتی که کارخانه تعیین کرده است؛ البته تعاونی نیز بابت عرضه تحویل و اقداماتی که انجام می‌دهد سود متعارف و بسیار جزئی دریافت می‌کند که فکر می‌کنم در حد سه درصد باشد و کالا با این محاسبه به مصرف‌کننده ارائه می‌شود.

وی ادامه داد:قطعا در این طرح واحدهای صنفی‌ای که توانایی نصب و تعویض را دارند نیز در اولویت قرار می‌گیرند تا مردم بتوانند در همان محل لاستیک را رینگ کنند یا روغن خودروی خود را تعویض کنند.اگر این طرح مجدداً قابلیت توسعه داشته باشد و نتایج بسیار مثبتی به همراه بیاورد قطعا سایر واحدهای صنفی نیز با درخواست خود در این طرح دیده خواهند شد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۶۸۴۴ – ۱۴۰۵/۵/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا سعادت خواه فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۱۸۶ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۸۱متر مربع قسمتی از پلاک ۳۶ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در گلخندان – بعد از دهیاری جدید خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه سلطان بهیه شیخ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه: ۱۴۰۵/۰۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: دو شنبه: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
۱۵۳۶/۰۵-ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس – شهرام عطایی**

اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۵۵۹۰ – ۱۴۰۵/۳/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی وزیر پناه فرزند حسین بشماره شناسنامه ۰۸۹۰۲۳۶۷۹۸ صادره از کاشمر در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۲۲۸/۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۳ اصلی واقع در سیاه سنگ – ۱۸ متری قائم – بین قائم ۶ و ۵– دست چپ خریداری از مالک رسمی آقای عبدالمحمد دانشور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه: ۱۴۰۵/۰۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: دو شنبه: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
۱۵۳۵/۰۵-ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس – شهرام عطایی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۵۶۰۹ – ۱۴۰۵/۴/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود سرومیلی سهرانی فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۲۵۳۶ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۲۴۲۵/۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۵۶۶ فرعی از ۳ اصلی واقع در سیاه سنگ – خیابان کوشک – بین گلایل اول و دوم – سمت راست خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحسین کمالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه: ۱۴۰۵/۰۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: دو شنبه: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
۱۵۳۴/۰۵-ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس – شهرام عطایی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۹۵۵۸ – ۱۴۰۵/۶/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرزانه اطلاعی دماوند فرزند سید حمید بشماره شناسنامه ۸۰۴۲ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۵/۴۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۴۰ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در بومهن – بلوار چمران خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین گراوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه: ۱۴۰۵/۰۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: دو شنبه: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
۱۵۳۳/۰۵-ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس – شهرام عطایی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۱۰۴۲۷ – ۱۴۰۵/۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی خانقلی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۳۷۴۱ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۲/۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۲ اصلی واقع در پردیس - جاجرود – سعیدآباد – بعد از میدان ساعت – کوچه حدیدسا – اولین فرعی سمت چپ – پلاک دستی ۲۴ – پلاک قطعه ای ۲ دست چپ خریداری از مالک رسمی آقای مهدی اسدزاده برزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه: ۱۴۰۵/۰۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: دو شنبه: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
۱۵۳۲/۰۵-ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس – شهرام عطایی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۶۳۰۶ – ۱۴۰۵/۵/۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهزاد رحیم بخش فرزند خدابخش بشماره شناسنامه ۲۷۶۴ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۹۴/۹۴ متر مربع پلاک ۹۷ فرعی از ۸ اصلی واقع در بومهن – خ بیات – پ ۱۰۴ خریداری از مالک رسمی آقای علی طیبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه: ۱۴۰۵/۰۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: دو شنبه: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
۱۵۳۱/۰۵-ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس – شهرام عطایی**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۲۱۷۹۳مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم اسد رحیمی مقدم فرزند عیدمحمد بشماره شناسنامه ۲۲۰۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۴۳۱/۰۷ مترمربع پلاک شماره ۶۳۵۲ فرعی مفروز از ۳۰۲۲ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در مشاء خریداری از استناد سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه۱۴۰۵/۰۷/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهار شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۳
م/الف ۱۶۲۵/۷۷۲-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۵۹۶۲مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ناهید یداله زاده فرزند داداله بشماره شناسنامه ۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۱۱/۴۰ مترمربع پلاک شماره ۲۷۸۶ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومند آبسرد خریداری برابر سند انتقال شماره ۱۶۹۸۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۰۶ دفترخانه ۳۰ آبسرد از رضا علی قاهری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه۱۴۰۵/۰۷/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهار شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۳
م/الف ۱۶۲۶/۷۷۳-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۵۹۸۸مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسن سماواتی امین فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۶۳صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت۹۹۷مترمربع در پلاک شماره ۱۹۸۹ فرعی از ۹۰ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در سربندان دماوند انتقالی مع الواسطه از عزیزاله نعمتی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه۲۸ /۱۴۰۵/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۳
م/الف۱۶۰۹/ ۷۵۹-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۷۵۷۰مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سپیده شاه حسینی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۷۳۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۳۷۱/۵۴ مترمربع پلاک شماره ۱۶۶۸ مفروزی ۲۱۵ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در آئینه ورزان خریداری برابر سند انتقال شماره ۷۱۵۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۱ دفترخانه ۵۶۴ تهران از جواد محبعلی مزلقانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه۱۴۰۵/۰۸/۱۳
م/الف۱۶۹۳/۸۲۵-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی الموت غربی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این واحد ثبتی تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

۱ – آقای سبحانعلی پرهیزکاری فرزند رضا قلی به شماره شناسنامه ۴۶۵۰ برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۱۰۰۰۰۹۵۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۳۰ متر مربع از پلاک ۳۳ – اصلی بخش ۱۷ قزوین الموت غربی روستای وشته
۲ – آقای سبحانعلی پرهیزکاری فرزند رضا قلی به شماره شناسنامه ۴۶۵۰ برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۱۰۰۰۰۹۵۱ مورخ ۰۱ /۰۶ /۱۴۰۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۰۶ متر مربع از پلاک ۳۳ – اصلی بخش ۱۷ قزوین الموت غربی روستای وشته
۳ – آقای سبحانعلی پرهیزکاری فرزند رضا قلی به شماره شناسنامه ۴۶۵۰ برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۱۰۰۰۰۹۵۲ مورخ ۰۱ /۰۶ /۱۴۰۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۹۰ متر مربع از پلاک ۳۳ – اصلی بخش ۱۷ قزوین الموت غربی روستای وشته
۴ – آقای سبحانعلی پرهیزکاری فرزند رضا قلی به شماره شناسنامه ۴۶۵۰ برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۱۰۰۰۰۹۵۰ مورخ ۰۱ / ۰۶ / ۱۴۰۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۷۳ متر مربع از پلاک ۳۳ – اصلی بخش ۱۷ قزوین الموت غربی روستای وشته

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۸ / ۰۷ / ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳ / ۰۸ / ۱۴۰۵
۲۳۰۵۸۲۳.م.الف/۱۷۲۵–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک الموت غربی – شریف مراقی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف۱- برابر رأی شمار ۲۲۸۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ هیأت اول لذا مالکیت / خانم کبری نعمتی به شناسنامه شماره ۱۲۷۹۴۴۳۵۱۰ کدملی ۱۲۷۹۴۴۳۵۱۰ صادره فرزند فیض محمد در/ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۹٫۷۱ متر مربع پلاک شماره ۶۴۸ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت عزت خانم آقا خانیان صباغ فرزند محمد باقر ثبت در دفتر املاک تائید محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۸/۱۳
شناسه آگهی: ۲۳۰۵۲۵۶/۱۷۲۴–ش **احمد کاشف–**
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان