خبر

دیدار رئیس مجلس شورای اسلامی با رهبر معظم انقلاب اسلامی

آقای دکتر محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی، با حضرت آیت‌الله سیدمجتبی حسینی خامنه‌ای، رهبر معظم انقلاب اسلامی، دیدار و گفت‌وگو کرد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دفتر مقام معظم رهبری ، در این دیدار، آخرین تحولات جنگ نظامی، اقتصادی و شناختیِ دشمن آمریکایی ـ صهیونیستی بررسی و بر تقویت مؤلفه‌های قدرت کشور، نقش مؤثر نمایندگان مجلس شورای اسلامی در حفظ و تحکیم انسجام اجتماعی و وحدت ملی، استمرار حضور آگاهانه و بازدارنده ملت مبعوث در تجمعات میدانی، اهتمام دولت و مجلس به همکاری در جهت گره‌گشایی از مشکلات اقتصادی و معیشتی مردم و پیشبرد امور مرتبط با شرکای راهبردی کشور تأکید شد.

رئیس مجلس شورای اسلامی در این ملاقات، گزارش‌هایی از فعالیت نمایندگان ملت از شروع جنگ تحمیلی سوم تاکنون و برنامه‌های جاری و آینده مجلس برای حل مسائل و مشکلات کشور ارائه کرد.

◆

خیز ونس برای مهار حمایت آمریکا از نتانیاهو

منابع آمریکایی به ارم‌نیوز گفتند معاون ترامپ تلاش‌های تازه‌ای را برای بازنگری در حمایت نظامی واشنگتن از اسرائیل و محدود کردن اختیارات نتانیاهو در استفاده از این حمایت آغاز کرده است.

به گزارش ارم‌نیوز، منابع دیپلماتیک آمریکایی و افراد مطلع از رایزنی‌های کاخ سفید به ارم‌نیوز گفته‌اند جی‌دی ونس، معاون رئیس‌جمهور آمریکا، اخیرا تلاش‌هایی را برای متقاعد کردن دونالد ترامپ به بازنگری در میزان و چگونگی حمایت نظامی واشنگتن از اسرائیل آغاز کرده است؛ تحرکاتی که در بحبوحه اختلاف‌نظرها در دولت آمریکا درباره اقدامات بنیامین نتانیاهو و با توجه به احتمال نامزدی ونس در انتخابات ریاست‌جمهوری ۲۰۲۸ انجام می‌شود.

◆

واکنش تند مکرون به ترامپ و نتانیاهو درباره ناآرامی‌های فرانسه

رئیس‌جمهور فرانسه در واکنش به اظهارات ترامپ و نتانیاهو درباره ناآرامی‌های این کشور، رهبران خارجی را به بهره‌برداری سیاسی از تحولات فرانسه متهم کرد و سخنان آن‌ها را «غیرقابل‌قبول و احمقانه» خواند.

به گزارش ایلنا به نقل از رویترز، ااین اظهارات در واکنش به مواضع دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، و بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر اسرائیل، درباره ناآرامی‌های اخیر فرانسه مطرح شد. ترامپ اعتراضات این کشور را به مسئله مهاجرت نسبت داده بود.

ماکرون گفت برخی رهبران خارجی، از جمله مقام‌هایی در آمریکا، از ناآرامی‌های فرانسه برای پیشبرد اهداف سیاسی خود استفاده می‌کنند و با طرح مواضع ضد مهاجرتی، به این تحولات دامن می‌زنند. او این اظهارات را «غیرقابل‌قبول» و «احمقانه» خواند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۱۲۸۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۹ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸/۲۵ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (موضوع سهام ۱۰۲۰ و ۱۰۲۱ سید صادق توکلی) به متقاضی عادل سخری فرزند عباس صادره از هویزه شماره شناسنامه ۸۹۳۶ کدملی ۱۹۸۸۸۵۷۰۹۰ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۱۲/۸۵ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدرآگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲)
(تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۸/ ۱۴۰۵/۰۸)

شناسه: ۲۳۰۷۶۰۴/۱۷۶۳-ش **رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز – بهزاد مردانی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۲۰۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (بقدرالسهم از مالکیت مشاعی) به متقاضی محمد بوعذار فرزند قالب صادره از دشت آزادگان شماره شناسنامه ۱۳۷۴ کدملی ۱۹۸۹۴۸۹۶۹۹ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۸/۶۴ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲)
(تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۸/ ۱۴۰۵/۰۸)

شناسه: ۲۳۰۸۱۳۱/۱۷۶۴-ش **رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز – بهزاد مردانی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۷۷۶۲ - ۱۴۰۵/۶/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد دربندی فرزند اله وردی بشماره شناسنامه ۱۵۵۷۳ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۰۳/۳۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۸ فرعی از ۸ اصلی واقع در بومهن – خیابان طلایی–خیابان مازندرانی– کوچه شبنم – پلاک ۴۰ خریداری از مالک رسمی آقای عبداله قریبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه: ۱۴۰۵/۰۷/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه: ۱۴۰۵/۰۷/۳۰

م الف ۱۵۵۰/۹۵۵۸-ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس – شهرام عطایی**

انتقاد شدید ایران به سکوت آژانس اتمی در قبال حمله به تأسیسات هسته‌ای: بی سابقه است!

آژانس باید به صراحت و بدون ابهام مجدداً تأیید کند که حملات علیه تأسیسات هسته‌ای صلح‌آمیز غیرقانونی و غیرقابل قبول است و تحت هیچ بهانه‌ای نباید تحمل شود.

نمایندگی ایران نزد سازمان ملل در وین، در هفتادمین سالگرد تصویب اساسنامه آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، با انتقاد شدید از استانداردهای دوگانه و سکوت نهادهای حاکم آژانس در قبال تجاوز نظامی آمریکا و رژیم صهیونیستیِ به تاسیسات هسته‌ای ایران، تاکید کرد که آژانس صرفاً یک سازمان «ناظر» نیست و راستی‌آزمایی نباید حقوق مشروع کشورهای عضو برای استفاده صلح آمیز از انرژی هسته ای را تحت الشعاع قرار دهد.

به گزارش ایسنا، بخشی از متن بیانیه نمایندگی دائم جمهوری اسلامی ایران در وین به شرح زیر است: «هفتاد سال پس از تصویب اساسنامه آژانس بین‌المللی انرژی اتمی (IAEA) در ۲۳ اکتبر ۱۹۵۶، یک ارزیابی بنیادین در خصوص سطح و میزان پایبندی به اصول و اهداف سند تأسیس آژانس ضروری است.

بنابراین، این سالگرد باید چیزی بیش از یک فرصت برای گرامیداشت باشد؛ این روز باید به‌عنوان لحظه‌ای برای تفکر انتقادی، پاسخگویی نهادی و تعهدی دوباره به اجرای کامل، بی‌طرفانه و بدون تبعیض اساسنامه عمل کند.

◆ حمله به تأسیسات هسته‌ای و سکوت غیرقابل قبول سازمانی

حمله به تاسیسات هسته‌ایِ تحت پادمان نیازمند محکومیت قوی و صریح است. حملات نظامی ایالات متحده و رژیم اسرائیل علیه تاسیسات هسته‌ای ایران در سال‌های ۲۰۲۵ و ۲۰۲۶، نقض‌های جدی و مادی قواعد آمره حقوق بین‌الملل در زمینه ممنوعیت تجاوز به شمار می‌روند. این حملات چالشی خطرناک برای ایمنی هسته‌ای، امنیت هسته‌ای، استفاده‌های صلح‌آمیز از انرژی هسته‌ای، و اعتبار آژانس بین‌المللی انرژی اتمی و سیستم پادمانی آن ایجاد کردند.

کنفرانس عمومی و شورای حکام آژانس بارها قطعنامه‌هایی را تصویب کرده‌اند که به صراحت بیان می‌دارد حملات مسلحانه، یا تهدید به حمله، علیه تاسیسات هسته‌ایِ اختصاص‌یافته به اهداف صلح‌آمیز، نقض اصول منشورِ سازمان ملل متحد، حقوق بین‌الملل و اساسنامه آژانس است. با این وجود، نهادهای حاکم و دبیرخانه آژانس در صدور حتی یک بیانیه ساده برای محکوم کردن اقدامات تجاوزکارانه آشکار علیه تاسیسات هسته‌ای ایران ناکام ماندند — که این در تاریخ آژانس بی‌سابقه است. این ناکامی نمایانگر یک نقص جدی نهادی است و سؤالات نگران‌کننده‌ای را درباره اعمال منسجم اصولی که آژانس موظف به حفظ آن‌هاست، ایجاد می‌کند.

◆

آژانس بین‌المللی انرژی هشدار داد: اتحادیه اروپا کمترین میزان ذخایر گاز را در آستانه زمستان دارد

الجزیره: رئیس آژانس بین‌المللی انرژی درباره بحران گاز اروپا در آستانه زمستان هشدار داد.

به گزارش ایلنا به نقل از الجزیره، «فاتح بیرول»، رئیس آژانس بین‌المللی انرژی، به این شبکه گفت که اروپا در حالی وارد فصل زمستان می‌شود که ذخایر گاز آن در پایین‌ترین سطح تاریخی قرار دارد و توان تحمل شوک‌های بیشتر در عرضه را نخواهد داشت. بیرول اظهار داشت که اروپا به دلیل وابستگی شدید به سوخت خاورمیانه به‌شدت آسیب‌پذیر است و از انسداد تنگه هرمز در پی حمله آمریکا و اسرائیل علیه ایران، به‌شدت متاثر شده است.

وی تاکید کرد: «بهترین زمان برای برقراری آتش‌بس، روز گذشته بود».رئیس آژانس بین المللی انرژی افزود: «معمولا کشورهای اروپایی پیش از آغاز زمستان، ذخایر گازی قابل‌توجهی دارند، اما میزان ذخایری که در آستانه این زمستان در اختیار داریم، بسیار کمتر از میانگین‌های تاریخی است».

انتقاد سناتورهای آمریکایی از ترامپ به دلیل جنگ علیه ایران

الجزیره: الیزابت وارن و کریس مورفی، سناتورهای آمریکایی از رئیس جمهور این کشور در پی راه انداختن جنگ علیه ایران انتقاد کردند.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از الجزیره، الیزابت وارن و کریس مورفی، سناتورهای آمریکایی در پیام‌هایی جداگانه در شبکه اجتماعی ایکس از دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا به‌دلیل جنگ مشترک آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران انتقاد کردند.وارن اعلام کرد که در جریان این جنگ، دست‌کم ۲۳ نظامی آمریکایی کشته شده‌اند و بیش از ۴۵ میلیارد دلار از منابع مالیات‌دهندگان آمریکایی هزینه شده است.او با اشاره به نزدیک شدن جنگ به هشتمین ماه خود، گفت: به نظر می‌رسد هیچ‌کس نمی‌تواند توضیح دهد که این جنگ چه دستاوردی داشته یا چه زمانی پایان خواهد یافت.مورفی نیز راهبرد دولت آمریکا را محکوم کرد و نوشت: ترامپ جنگی را با ایران آغاز کرد، بدون آنکه برنامه‌ای عملی برای محافظت از نیروهای نظامی، دیپلمات‌ها یا پایگاه‌های میلیارددلاری ما داشته باشد. هر شهروندی باید از این وضعیت خشمگین باشد.این اوج بی کفایتی است.

کره جنوبی بار دیگر خواستار مذاکرات نظامی با کره شمالی شد

رویترز: وزارت دفاع کره جنوبی باری دیگر خواستار برگزاری مذاکرات نظامی با کره شمالی برای تعیین دقیق خط مرزی شد.

به گزارش ایلنا به نقل از رویترز، وزارت دفاع کره جنوبی باری دیگر به کره شمالی پیشنهاد برگزاری مذاکرات نظامی داد تا در مورد تعیین دقیق محل مرز زمینی میان دو کره توافق شود و خطر درگیری‌های ناخواسته کاهش یابد.

این پیشنهاد توسط «کیم هونگ-چول»، معاون وزیر در امور سیاست‌گذاری دفاع ملی کره جنوبی و در پی انفجار مین در منطقه غیرنظامی در ماه گذشته مطرح شد، حادثه‌ای که چند مجروح در میان سربازان کره جنوبی بر جای گذاشت.

این اقدام در حالی صورت می‌گیرد که نیروهای کره شمالی در سال‌های اخیر در نزدیکی خط مرز نظامی که در منطقه غیرنظامی واقع شده و دو کره را از هم جدا می‌کند، اقدام به احداث مسیرهای تاکتیکی، نصب حصار و مین‌گذاری کرده‌اند.

◆

آگهی مزایده عمومی واگذاری یک دستگاه خودروی خط کشی ایسوزو به صورت اجاره

نوبت اول

شهرداری رودهن در نظر دارد در راستای تامین اعتبار ردیف بودجه ۱۴۰۱۰۳ مصوب ۵۱۴۰ با موضوع درآمد حاصل از بهاء خدمات ماشین آلات و تجهیزات و باستناد ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداری ها مصوب ۱۲ /۰۴/ ۱۳۴۶ و مجوز استاندار محترم تهران در مقام جانشین شورای اسلامی شهر به شماره ۱۳۷۳۵/ ۱ /۱۴۰۵ مورخ ۰۸/ ۰۴/ ۱۴۰۵ و مستفاد از نظریه کارشناس رسمی دادگستری مورخ ۱۴ /۰۷/ ۱۴۰۵ نسبت به برگزاری مزایده عمومی با موضوع واگذاری یک دستگاه خودروی خط کشی ایسوزو به صورت اجاره، به اشخاص حقیقی و حقوقی دارای صلاحیت قانونی اقدام نماید. لذا متقاضیان شرکت در این مزایده می بایست حداکثر تا پایان وقت اداری طبق زمان بندی اعلامی در سامانه ستاد، نسبت به بارگذاری اسناد و مدارک و برگ پیشنهاد قیمت در سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد ایران) و ارائه اصل ضمانت نامه و یا فیش واریز نقدی سپرده شرکت در مزایده به دبیرخانه این شهرداری، اقدام نمایند. شایان ذکر است کمیسیون معاملات عمده شهرداری رودهن طبق زمان بندی اعلامی در سامانه ستاد در محل دفتر شهردار برگزار می گردد.

۱- موضوع مزایده: واگذاری یک دستگاه خودروی خط کشی ایسوزو به صورت اجاره به افراد حقیقی و حقوقی واجد شرایط صلاحیت بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری با قیمت پایه ماهیانه به مبلغ ۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (۱۰،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال برای اجاره بمدت یکسال)

۲- مهلت تسلیم تضمین سپرده شرکت در مزایده به میزان ۵ ٪ مبلغ پایه کارشناسی سالیانه معادل ۵۴۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (حضوری) به همراه نامه ممهور به مهر شرکت در خصوص اشخاص حقوقی و نامه به همراه امضاء و اثر انگشت در خصوص اشخاص حقیقی به دبیرخانه این شهرداری و بارگذاری اسناد در سامانه تدارک الکترونیکی دولت(غیر حضوری) تا پایان وقت اداری یک روز پیش از بازگشایی پاکتها طبق زمان بندی اعلامی در سامانه ستاد

۳- مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد مزایده در سامانه ستاد: خرید اسناد در سامانه با مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال واریز به حساب شماره ۱۰۰۱۰۰۱۸۱۶۴۳۶ عهده بانک شهرشعبه هنگام به نام شهرداری رودهن(شماره شبا IR۵۶۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۱۰۰۱۸۱۶۴۳۶)

٤- محل خرید اسناد مزایده: کلیه مراحل تحویل بصورت الکترونیکی (رمز گشایی در سامانه ستاد) می باشد.

۵- سپرده شرکت در مزایده: بصورت ضمانت نامه بانکی معتبر یا واریز نقدی به حساب بانکی مندرج در فراخوان عمومی

۶- کمیسیون معاملات عمده شهرداری رودهن جهت رمزگشایی پاکتهای پیشنهادی طبق زمان بندی اعلامی در سامانه ستاد در دفتر شهردار تشکیل می گردد.

۷- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است. ۸- هزینه های مأخوذه سامانه ستاد و یا هر وجوه قانونی دیگر که به این مزایده تعلق می گیرد بعهده برنده مزایده است.

۹- برندگان اول ،دوم وسوم مزایده هرگاه حاضربه انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۱۰- سایر اطلاعات، جزییات و شرایط خصوصی مربوط به اجاره در اسناد مزایده قید گردیده است.

عباس صفری – شهردار رودهن

۲۰۰۷

آگهی مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای)

برقراری بیمه تکمیلی درمان کارکنان و افراد تحت تکفل در بازه زمانی ۰۱/ ۰۸ /۱۴۰۵ لغایت ۳۰ /۰۷ /۱۴۰۶

نوبت دوم

شهرداری رودهن در نظر دارد مستفاد از تفویض اختیار صادره از سوی استاندار محترم تهران در مقام جانشین شورای اسلامی شهر رودهن جهت انجام کلیه معاملات مندرج در دفترچه بودجه مصوب سال ۱۴۰۵ و به استناد ردیف بودجه ۱۶۰۲۰۷ نسبت به برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای با موضوع برقراری بیمه تکمیلی درمان کارکنان و افراد تحت تکفل در بازه زمانی ۰۱ /۰۸ /۱۴۰۵ لغایت ۳۰ /۰۷/ ۱۴۰۶ نسبت به بارگذاری اسناد، مدارک و ارائه قیمت پیشنهادی در سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد ایران) اقدام نمایند. شایان ذکر است کمیسیون معاملات عمده این شهرداری طبق زمان بندی اعلامی سامانه ستاد در محل دفتر شهردار برگزار می گردد.

۱- موضوع مناقصه: برقراری بیمه تکمیلی درمان پرسنل و افراد تحت تکفل حدود ۱۰۰۰ نفر با اعتبار داخلی ۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (یکصد و بیست میلیارد ریال با احتساب ارزش افزوده)

۲ – مهلت تسلیم اصل ضمانتنامه شرکت در مناقصه با مبلغ ۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (حضوری) به همراه نامه ممهور به مهر شرکت و بارگذاری اسناد در سامانه ستاد (غیر حضوری) تا پایان وقت اداری یک روز پیش از بازگشایی پاکتها طبق زمان بندی اعلامی در سامانه ستاد

۳- مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد مناقصه در سامانه ستاد: خرید اسناد در سامانه با مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

٤- محل خرید اسناد مناقصه: کلیه مراحل خرید و تحویل بصورت الکترونیکی (رمز گشایی در سامانه ستاد) می باشد.

۵- سپرده شرکت در مناقصه: بصورت ضمانت نامه بانکی معتبر یا واریز نقدی به حساب بانکی مندرج در فراخوان عمومی

۶- کمیسیون معاملات عمده شهرداری رودهن جهت رمزگشایی پاکتهای پیشنهادی طبق زمان بندی اعلامی در سامانه ستاد در دفتر شهردار تشکیل می گردد.

۷- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است. ۸ – هزینه های ماخوذه سامانه ستاد ایران بعهده برنده مناقصه است.

۹- برندگان اول، دوم وسوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۱۰- سایر اطلاعات و جزییات فنی مربوط به معامله در اسناد مناقصه قید گردیده است.

۱۱- به پیشنهادات مشروط، مجهول، دارای خط خوردگی، و پیشنهادات از سوی کارگزاران رسمی بیمه مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد . همچنین شرکت کنندگان در این مناقصه می بایستی گواهی توانگری مالی از بیمه مرکزی داشته باشند و ارائه نمایند.

عباس صفری – شهردار رودهن

۲۰۱۳

آگهی حق تقدم در خصوص افزایش سرمایه شرکت فرآورده های زیستی روناک (سهامی خاص) بشماره ثبت ۲۱۶۳۰۳ و شماره ملی ۱۰۱۰۲۵۷۶۶۲۹

باطلاع کلیه سهامداران یا وکلای رسمی یا نمایندگان آنان در شرکت فرآورده های زیستی روناک (سهامی خاص) بشماره ثبت ۲۱۶۳۰۳ و شماره ملی ۱۰۱۰۲۵۷۶۶۲۹ میرساند با عنایت به مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴ /۰۷/ ۱۴۰۵ صاحبان سهام و تفویض اختیار عملی نمودن افزایش سرمایه به هیئت مدیره، نظر به اینکه مقرر است سرمایه شرکت از مبلغ ۳۳.۹۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال منقسم به۳۳.۹۱۰.۰۰۰ سهم بانام ۱.۰۰۰ریالی به مبلغ ۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال منقسم به ۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ سهم بانام ۱.۰۰۰ ریالی از طریق صدور سهام جدید از محل واریز نقدی و مطالبات حال شده سهامداران ازشرکت طی چند مرحله که مورد تایید بازرسین می باشد (مندرج در ماده ۱۵۸ لایحه اصلاحی قانون تجارت) افزایش یابد لذا با توجه به مواد ۱۶۶ و ۱۶۹ قانون تجارت آن دسته از صاحبان سهام که مایل به استفاده از حق تقدم می باشند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر ظرف مدت ۶۰ روز نسبت به خرید سهام جدید به ازای مالکیت هر سهم ۱.۰۰۰ ریالی ۵۸ سهم ۱.۰۰۰ ریالی را خریداری نمایند. سهامداران متقاضی میتوانند با رعایت حق تقدم فوق نسبت به تعیین و تایید میزان مطالباتی که میبایست به حساب افزایش سرمایه منظور گردد و با ارائه اسناد و مدارک مبالغ مورد نظر که جهت افزایش سرمایه به شماره حساب جاری ۲۱۲۱۰۹۳۱۲ بانک تجارت شعبه کارگر شمالی کد ۳۲۵ به نام شرکت فرآورده های زیستی روناک (سهامی خاص) واریز نمایند و اسناد و مدارک مربوطه را جهت انجام اقدامات قانونی و صدور سهام جدید به هیئت مدیره در آدرس، شهر تهران، محله امیرآباد، خیابان ۲۰ متری دوم ، خیابان بیست و هفتم شرقی ، پلاک ۲۶ ، طبقه دوم مراجعه و تحویل نمایند. بدیهی است پس از انقضاء مهلت مقرر، هیات مدیره می تواند سهام باقیمانده را به سایر متقاضیان واگذار نماید.

هیأت مدیره شرکت

۲۰۰۸

آگهـــی مفقودی

برگه سبز موتور سیکلت ترمین ۱۲۵CDI به شماره پلاک ۶۱۲ ایران ۵۷۸۱۹ به شماره موتور N۱D*۲۹۶۴۶۵۰ به شماره شاسی N۱D***۱۲۵C۸۹۰۱۶۹۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهـــی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی کامیون بغلدار مسقف چادری کاویان تیپ K۱۰۶GL مدل۱۳۸۸ نقره ایی متالیک پلاک ایران ۸۴-۳۱۸ ع۹۸ موتور EQ۴BTAA۳۹۶۹۷۷۵۴۰۸ شاسی NA۵K۱۰۶۲C۹G۳۳۴۳۵۱ بنام عباس هدایت محمودی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهـــی مفقودی

کلیه مدارک سواری پراید جی تی ایکس آی مدل۱۳۸۳مشکی متالیک پلاک ایران ۵۵-۷۳۴ ق ۸۳ موتور ۰۰۹۴۶۲۸۱ شاسی S۱۴۱۲۲۸۳۳۲۹۲۱۸ بنام فرزانه اعظمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهـــی مفقودی

برگه سبز و کارت ماشین سواری دنا پلاس به شماره پلاک ایران ۵۷ – ۷۱۲ و ۳۵ به شماره موتور ۱۴۷H۰۹۸۸۲۰۶ به شماره شاسی NAAW۹۱HKATDS۳۸۰۶۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

میز خبر

پاکستان: در تماس با ایران و آمریکا، خواستار خویشتنداری هستیم

وی گفت که پاکستان بر ترتیبات بین المللی در روابط بین کشورها اعتقاد دارد و به عنوان یک میانجی، ضمن تماس نزدیک با تهران و واشنگتن خواستار خویشتنداری آنان و فرصت دادن به دیپلماسی است.

سخنگوی وزارت خارجه پاکستان با تاکید بر تعهد کشورش بر تبعیت از هنجارهای بین المللی و پافشاری بر به کارگیری دیپلماسی برای حل و فصل اختلافات از جمله در بحث تحریم‌ها، گفت: اسلام‌آباد در تماس نزدیک با تهران و واشنگتن است و از آنان انتظار خویشتنداری دارد.

به گزارش ایرنا، «سجاد حیدر» در نشست خبری هفتگی خود در پاسخ به پرسش‌هایی پیرامون سفر اخیر فرمانده ارتش پاکستان به جمهوری اسلامی ایران و آخرین تحولات جاری در خاورمیانه اظهار کرد که ما از طرفین مذاکرات می‌خواهیم که خویشتنداری کرده و به تعهدات خود تحت تفاهم‌نامه اسلام‌آباد عمل کنند.

وی درباره وضعیت مرزهای مشترک پاکستان با ایران پس از اظهارات عاصم منیر فرمانده ارتش پاکستان در تهران مبنی بر باز بودن مرزهای دو کشور، موضع مشخصی را عنوان نکرد و گفت که گزارشی از وضعیت میدانی ندارد.

◆

رویترز خبر داد:

دستور آرامکو به کارکنان خود برای تخلیه مقر ظهران

خبرگزاری رویترز به نقل از شش منبع آگاه گزارش داد که شرکت نفتی آرامکوی عربستان سعودی از کارکنان خود خواسته است مقر این شرکت در شهر ظهران، واقع در ساحل خلیج فارس را تخلیه کرده و به‌صورت دورکاری به فعالیت خود ادامه دهند.

به گزارش ایلنا، دستور تخلیه ساختمان و انتقال وضعیت کارکنان به دورکاری در پی موجی از حملات انصارالله به عربستان سعودی صادر شده است؛ حملاتی که شرکت آرامکو و فرودگاه‌های این کشور را نیز هدف قرار داده‌اند.

◆

فشار آمریکا بر سیاسیون لبنان برای مخالفت با فعالیت نظامی حزب‌الله

منابع آگاه به النشره گفتند آمریکا در پیام‌هایی مستقیم از جریان‌های سیاسی لبنان خواسته است از حمایت یا همراهی با فعالیت‌های نظامی حزب‌الله خودداری کنند؛ درخواستی که به‌ویژه متحدان این گروه در دولت و پارلمان را هدف قرار داده است.

به گزارش ایلنا، پایگاه خبری النشره ، واشنگتن به‌ویژه از متحدان سیاسی حزب‌الله خواسته است با اقدامات نظامی این گروه مخالفت کنند و در برابر تصمیم‌های اتخاذشده علیه آن موضع نگیرند.

منابع آگاه به النشره گفته‌اند این پیام‌ها بیشتر خطاب به جریان‌های سیاسی حاضر در دولت لبنان و گروه‌های دارای کرسی‌های قابل‌توجه در پارلمان بوده است. آمریکا از این جریان‌ها خواسته است نه از سیاست‌های نظامی حزب‌الله حمایت کنند و نه با آن‌ها اعلام همراهی یا همدلی کنند.

◆

سواحل ام‌القوین امارات تعطیل شد

امارات پس از نشت نفت از یک نفتکش و آلودگی آب‌های دریایی، سواحل و مناطق ساحلی ام‌القوین را تعطیل کرد.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از الجزیره، وزارت تغییرات اقلیمی و محیط زیست امارات اعلام کرد در پی شناسایی نشت نفت از یک نفتکش، تمامی سواحل و مناطق ساحلی ام‌القوین به طور موقت تعطیل شده‌اند.

این وزارتخانه در بیانیه‌ای در شبکه اجتماعی ایکس اعلام کرد سامانه‌های نظارتی نشت نفت را شناسایی کرده‌اند. این آلودگی همچنین موجب انتشار بوهای غیرمعمولی شده که ساکنان شارجه، عجمان و ام‌القوین از آن خبر داده‌اند.این وزارتخانه تأکید کرد که بوهای منتشرشده «هیچ خطری برای سلامت ساکنان ندارند».

تیم‌های تخصصی عملیات مهار نشت را آغاز کرده‌اند و با محصور کردن مناطق آسیب‌دیده، عملیات پاک‌سازی را با هماهنگی مقام‌های محلی و فدرال انجام می‌دهند.

◆

ادعای گزافه والتز:

برای رویارویی طولانی‌مدت با ایران آماده‌ایم

«مایک والتز»، سفیر ایالات متحده در سازمان ملل متحد، در اظهاراتی گزافه ادعا کرد که آمریکا برای رویارویی طولانی‌مدت با ایران آماده است.

به گزارش ایلنا به نقل از النشره،وی مدعی شد: «تا زمانی که مواد هسته‌ای با غنای بالا از ایران خارج نشود و توافقی در خصوص عملیات غنی‌سازی اورانیوم این کشور حاصل نگردد، ایالات متحده اهداف راهبردی خود در این مناقشه را محقق‌شده نخواهد دانست».

به گزارش روزنامه «فایننشال تایمز»، والتز مدعی شد: «دستیابی به اهداف آمریکا مستلزم رسیدگی به مسئله مواد هسته‌ای با غنای بالا و همچنین ایجاد درکی روشن درباره آینده فعالیت‌های غنی‌سازی ایران است».

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شناسه: ۲۳۰۷۳۶۷

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ ـ شماره: ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۷۰۷۱

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۸۸۵۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۷ و پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۳۰۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا الوندی غیاثوند به شناسنامه شماره ۴۹۰۰۹۲۴۷۶۸ کدملی ۴۹۰۰۹۲۴۷۶۸ فرزند نصرت‌اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۷۶/۵۸ مترمربع از اراضی روستای سوخته چنار در پلاک ۱۴۴ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین (مبایعه‌نامه عادی انتقالی از مالکیت عطار رویتوند غیاثوند احد از ورثه موسی رویتوند غیاثوند) تائید گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

۲۳۰۷۳۶۷.م.الف/۱۷۶۵-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین ـ سیدمحمودحسینی ـ ۳۹۴۹**