خبر

تورم ۹۷ درصدی پوشاک؛

هزینه خرید لباس تقریبا دو برابر شد

تورم نقطه‌به‌نقطه پوشاک و کفش در شهریور ۱۴۰۵ به ۹۶.۹ درصد رسید؛ به‌طوری‌که قیمت‌ها در این گروه نسبت به ماه مشابه سال قبل نزدیک به دو برابر شده و تورم ماهانه آن نیز ۶.۳ درصد ثبت شده است.

به گزارش مهر، آمارهای تورمی مرکز آمار ایران نشان می‌دهد بازار پوشاک و کفش در شهریور ۱۴۰۵ همچنان با افزایش قابل‌توجه قیمت‌ها روبه‌رو بوده است؛ به‌طوری‌که تورم نقطه‌به‌نقطه این گروه به ۹۶.۹ درصد رسیده و میانگین قیمت کالاهای آن در مقایسه با شهریور سال گذشته تقریباً دو برابر شده است.

بر اساس داده‌های اعلام‌شده، تورم ماهانه پوشاک و کفش در شهریور امسال ۶.۳ درصد و تورم سالانه این گروه ۶۶.۸ درصد ثبت شده است.این ارقام نشان می‌دهد افزایش قیمت‌ها تنها به مقایسه سالانه محدود نیست و در فاصله مرداد تا شهریور نیز ادامه داشته است.

پوشاک در میان گروه‌های دارای تورم ماهانه بالا

بررسی آمارهای شاخص قیمت مصرف‌کننده نشان می‌دهد پوشاک و کفش با تورم ماهانه ۶.۳ درصدی، در شهریورماه در کنار گروه‌هایی مانند آموزش، از جمله بخش‌های دارای افزایش قیمت قابل‌توجه بوده است. در همین ماه، تورم ماهانه کل کشور ۴.۲ درصد گزارش شد؛ بنابراین سرعت افزایش قیمت پوشاک از متوسط رشد قیمت‌ها در کل سبد مصرفی خانوار بیشتر بوده است.این اختلاف اهمیت دارد؛ زیرا نشان می‌دهد فشار هزینه‌ای ناشی از خرید لباس و کفش در این ماه از روند عمومی افزایش قیمت‌ها نیز فراتر رفته است.

فاصله تورم پوشاک با میانگین تورم سالانه

تورم سالانه پوشاک در شهریور به ۶۶.۸ درصد رسیده است؛ در حالی که تورم سالانه کل کشور ۷۳.۶ درصد اعلام شده است. در مقابل، تورم نقطه‌به‌نقطه پوشاک با ثبت رقم ۹۶.۹ درصد، از تورم نقطه‌به‌نقطه کل کشور، معادل ۸۹.۸ درصد، بالاتر بوده است.

این تفاوت نشان می‌دهد رشد قیمت پوشاک در مقایسه با شهریور سال گذشته شدت بیشتری داشته، هرچند میانگین تغییرات آن در بازه دوازده‌ماهه منتهی به شهریور از نرخ سالانه کل کشور پایین‌تر بوده است.

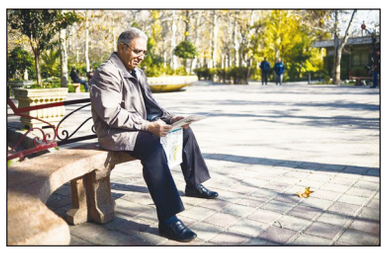
همچنین ضریب اهمیت پوشاک و کفش در محاسبه شاخص قیمت مصرف‌کننده ۴.۵۲ درصد اعلام شده است. این ضریب بیانگر وزن این گروه در سبد مصرفی مورد استفاده برای محاسبه تورم است؛ بنابراین، افزایش قیمت پوشاک در کنار سایر گروه‌های کالایی و خدماتی بر هزینه‌های خانوار اثر می‌گذارد، اما سهم آن در تورم کل با نرخ تورم خود گروه یکسان نیست.

پرداخت ۱۴۰ همت بابت حقوق مهرماه بازنشستگان تأمین اجتماعی

بنابر اعلام سازمان تأمین اجتماعی، پرداخت حقوق مهرماه ۱۴۰۵ بازنشستگان و مستمری‌بگیران تأمین اجتماعی به پایان رسید.

به گزارش مهر، سازمان تأمین اجتماعی با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد: پرداخت حقوق بیش از ۵ میلیون و ۳۰۰ هزار بازنشسته و مستمری‌بگیر تأمین اجتماعی، مجموعا به مبلغ حدود ۱۴۰ هزار میلیارد تومان، که از روز بیست‌وهشتم مهر ماه آغاز شده بود، به پایان رسید.

با توجه به شرایط شبکه بانکی کشور، از بازنشستگان و مستمری‌بگیران گرامی خواهشمندیم در صورت عدم دریافت پیامک بانکی، موجودی حساب خود را بررسی نمایند.



خاطرنشان می‌شود فیش حقوقی مهر، از اول هفته و بدون نیاز به مراجعه به شعب و کارگزاری‌ها از طریق سامانه خدمات غیرحضوری به نشانی es.tamin.ir یا اپلیکیشن «تأمین من» قابل دریافت و مشاهده است.

یادآور می‌شود؛ تنها مرجع رسمی اطلاع‌رسانی اخبار و موضوعات مربوط به سازمان تأمین اجتماعی، اداره‌کل روابط عمومی است، لذا به تمامی مخاطبین توصیه می‌شود موضوعات را از طریق وبسایت Tamin.ir و یا کانال‌ها و صفحات رسمی سازمان که در تمامی شبکه‌های اجتماعی با نشانی مشترک @Tamin_Media در دسترس است، دنبال نمایند.

همچنین سامانه پاسخگویی تأمین اجتماعی با شماره تلفن ۱۴۲۰ بدون نیاز به پیش شماره از سراسر کشور و یا تلفن همراه، به صورت شبانه روزی پاسخگوی سوالات ذی‌نفعان است.

شرط جدید بانک مرکزی برای صندوق‌های ارزی اعلام شد

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران با صدور ابلاغیه‌ای، در خصوص کیفیت اسکناس ارز قابل مبادله مابین صندوق‌های سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت ارزی و سرمایه‌گذاران، شرایط الزامی را تعیین کرد.

به گزارش مرکز مبادله ارز و طلای ایران، بر اساس این ابلاغیه، دریافت ارز به صورت اسکناس یکصد دلاری از سرمایه‌گذاران صندوق‌های سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت ارزی توسط بانک‌های مدیر عملیات این صندوق‌ها در زمان صدور واحدهای صندوق، صرفاً به صورت دلار آبی رنگ مجاز است.

در بخش دیگری از این ابلاغیه، پرداخت ارز به صورت اسکناس یکصد (۱۰۰) دلاری به سرمایه‌گذاران صندوق‌های با درآمد ثابت ارزی توسط بانک‌های مدیر عملیات ارزی این صندوق‌ها در زمان ابطال واحدهای صندوق، صرفاً به صورت دلار آبی رنگ مجاز است.

تاکنون دو صندوق سرمایه گذاری با درآمد ثابت ارزی مجوز فعالیت و پذیره نویسی را از بانک مرکزی و سازمان بورس دریافت کرده‌اند و یک صندوق دیگر نیز موفق به دریافت موافقت اصولی از این دو نهاد شده است.

به گفته عبدالناصر همتی رئیس کل بانک مرکزی در مجموع هشت بانک درخواست تاسیس صندوق سرمایه گذاری ارزی را ارائه داده‌اند.

این صندوق ها، امکان سرمایه‌گذاری اشخاص حقیقی و حقوقی را از طریق اسکناس دلار آمریکا یا حواله ارزی فراهم کرده است.ارزش هر واحد سرمایه‌گذاری ۱۰ دلار، حداقل سرمایه‌گذاری ۱۰ واحد (معادل ۱۰۰ دلار) و حداکثر آن برای هر شخص ۵۰ هزار واحد (معادل ۵۰۰ هزار دلار) تعیین شده است.

پرداخت اصل سرمایه و بازدهی محقق‌شده به‌صورت ارزی و مطابق مقررات و شرایط مندرج در اسناد صندوق انجام می‌شود.

توافق ایران و ترکیه برای تردد شبانه‌روزی کامیون‌ها در مرز رازی

گمرکات ایران و ترکیه برای تسهیل حمل‌ونقل صادراتی و ترانزیتی، بر پذیرش شبانه‌روزی کامیون‌ها بدون محدودیت زمانی و تعدادی توافق کردند.

به گزارش مهر، بر اساس اعلام گمرک جمهوری اسلامی ایران، در نشست بین گمرکات رازی ایران و کاپیکوی ترکیه، رویه‌های تسهیل تجارت برای اطمینان از انجام بدون وقفه و کارآمد فعالیت‌های حمل‌ونقل و ترانزیت بررسی شد.

بر اساس این گزارش، در این نشست توافق شد که برای تسهیل پذیرش حامل‌های وارداتی، کامیون‌ها به صورت ۲۴ ساعته و ۷ روز هفته و بدون هیچ محدودیتی در روز یا زمان پذیرفته شوند.

همچنین هیچ محدودیتی در تعداد کامیون‌های صادراتی پذیرفته شده در گذرگاه‌های مرزی وجود نخواهد داشت.

در مورد نوع کالا نیز توافق شد که به جز کالاهای ممنوع، هیچ محدودیتی اعمال نشود، با این حال درخواست می‌شود اولویت به مواد غذایی اساسی و مواد اولیه کارخانه داده شود.

میز خبر

آب دریا در انتظار بهره‌برداری؛ سهم ایران از شیرین‌سازی آب چقدر شد؟

ظرفیت تولید روزانه ۶۰۰ هزار مترمکعب آب در آب‌شیرین‌کن‌های کشور و احداث حدود ۳۰ تأسیسات جدید توسعه این فناوری در حالی دنبال می‌شود که قرار است عملیات اجرایی پنج آب‌شیرین‌کن تا پایان امسال به اتمام برسد؛ ظرفیتی که می‌تواند در تأمین آب شرب مناطق ساحلی و کاهش فشار بر منابع آبی متعارف نقش‌آفرین باشد.

به گزارش ایسنا، در شرایط تداوم خشکسالی و افزایش تقاضا برای آب استفاده از منابع آبی غیرمتعارف و توسعه فناوری‌های شیرین‌سازی آب دریا و آب‌های شور به یکی از راهکارهای تأمین آب در مناطق مختلف جهان تبدیل شده است؛ راهکاری که با وجود برخورداری ایران از سواحل طولانی در خلیج فارس، دریای عمان و دریای خزر ظرفیت بهره‌گیری از آن در کشور همچنان با کشورهای منطقه فاصله دارد.

آب دریاها و بسیاری از منابع آب زیرزمینی به دلیل برخورداری از مقادیر مختلف نمک و املاح معدنی بدون انجام فرایندهای تصفیه و شیرین‌سازی برای شرب مناسب نیستند. در همین راستا استفاده از آب‌شیرین‌کن‌های خانگی و صنعتی در بسیاری از کشورها توسعه یافته است تا امکان بهره‌برداری از این منابع و تأمین بخشی از نیاز آبی جوامع فراهم شود.

شیرین‌سازی آب فرایندی تخصصی است که با استفاده از فناوری‌ها و تجهیزات مکانیکی و حرارتی و روش‌های جداسازی نمک و املاح انجام می‌شود. اجرای این فرایند به زیرساخت‌های مناسب و تجهیزات تخصصی نیاز دارد تا ضمن کاهش میزان املاح موجود در آب کیفیت آب تولیدشده نیز مطابق با استانداردهای تعیین‌شده باشد.

بر اساس اعلام مسئولان آب تولیدشده در این تأسیسات باید استانداردهای ملی ۲۰۷۰۵ و ۲۰۷۰۴ ایران را در زمینه پارامترهای میکروبی، فیزیکی و شیمیایی رعایت کند. این استانداردها الزامات کیفی مشخصی را برای آب تولیدی تعیین می‌کنند و رعایت آن‌ها در تأمین آب باکیفیت اهمیت دارد.

بررسی وضعیت کشورهای منطقه نشان می‌دهد که شیرین‌سازی آب در کشورهای حوزه خلیج فارس جایگاه مهمی در تأمین منابع آبی دارد و این کشورها از این فناوری برای پاسخ‌گویی به نیازهای آبی خود استفاده می‌کنند. این در حالی است که با وجود اختصاص ۵۰ درصد از طول و متراژ سواحل خلیج فارس به ایران، میزان استحصال آب از سامانه‌های آب‌شیرین‌کن در کشور به‌مراتب کمتر از سایر کشورهای حوزه خلیج فارس، به‌ویژه در منطقه منا و خاورمیانه است.

بنابراین توسعه این تأسیسات و افزایش سهم آب شیرین‌شده در تأمین نیازهای آبی کشور، به‌ویژه در استان‌های ساحلی، می‌تواند زمینه استفاده بیشتر از منابع آبی غیرمتعارف را فراهم کند. بر اساس ماده ۳۶ قانون برنامه ششم توسعه، ایران مکلف است ۷۰ درصد تجهیزات مورد نیاز سامانه‌های آب‌شیرین‌کن را در داخل کشور تولید و بومی‌سازی کند. همچنین طبق این ماده، باید ۳۰ درصد آب مورد نیاز استان‌های ساحلی خلیج فارس، دریای عمان و دریای خزر از منابع آب‌شیرین‌کن تأمین شود.

در همین زمینه هاشم امینی- مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب کشور چندی پیش درباره ظرفیت تولید آب‌شیرین‌کن‌ها در ایران توضیح داد: در حال حاضر ظرفیت تولید آب‌شیرین‌کن‌ها در سطح کشور حدود ۶۰۰ هزار مترمکعب در شبانه‌روز است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۶۵۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین محمدپور فرزند محمد اسماعیل بشماره شناسنامه ۸۱۳ صادره از سبزوار در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۱۴/۶۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۳ اصلی واقع در سیاه سنگ – گلستان ۳- جنب پارک شریعتی خریداری از مالک رسمی آقای حسین صادقی پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت مقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۹۱۰۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: یک شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
م الف ۱۵۵۴/۹۵۶۰-ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس – شهرام عطایی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۶۳۱۰ – ۱۴۰۵/۵/۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه مهری فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۵۸۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۶/۶۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۷ فرعی از ۸ اصلی واقع در بومهن – شهرآباد–خ فریبرز حبیبی– خ جهانگیر حبیبی – خ پاییزان – ۱۰ متری یاس – بن بست یاس خریداری از مالک رسمی آقای محرمعلی حبیبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۹۱۰۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: یک شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
م الف ۱۵۵۴/۹۵۶۰-ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس – شهرام عطایی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۵۲۵۸ - ۱۴۰۵/۳/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدرت امامی مزرعه فرزند گل بالا بشماره شناسنامه ۴۹۸۱ صادره از نیر درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۸/۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۷ فرعی از ۸ اصلی واقع در تهران -بومهن – خیابان اسلامی– خیابان میرزاده – کوچه مهاجر – پلاک ۲۷خریداری از مالک رسمی آقای فریبرز حبیبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت مقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۹۲۴۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: یک شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
م الف ۱۵۵۶/۹۵۹۲-ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس – شهرام عطایی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس رودهن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۲۰۰۴۶۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شکیبا خداپرست فرزند جعفر بشماره شناسنامه ۱۹۰۸۰ صادره از تهران در دو دانگ یک قطعه زمین محصور فاقد اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۲۹/۰۱ مترمربع پلاک ۱۰ فرعی از ۳ اصلی واقع در مهرآباد خریداری از مالک رسمی آقای حسین شیرمحمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳
۱۵۵۷/۰۵-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک رودهن– حسین علی زاده**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس رودهن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۲۰۰۴۶۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الهه غلام رضای جابری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۸۲۳ صادره از در قسمتی از سه دانگ یک قطعه زمین محصور فاقد اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۵۵/۴۷ مترمربع پلاک ۳ فرعی از ۱۰ اصلی خریداری از مالک رسمی آقای حسین شیرمحمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳
۱۵۵۸/۰۵-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک رودهن – حسین علی زاده**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۵۰۳۰ – ۱۴۰۵/۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا صفاجو فرزند رضا بشماره شناسنامه ۷ صادره از شمیران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۵۳/۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۷۰ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بومهن – خ شهید مسعود زاهدی –بن بست بهاران– طبقه فوقانی پاساژ صفاجو – پ ۵۱۲ خریداری از مالک رسمی آقای علیرضا صفاجو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۹۲۲۳۹

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: یک شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
م الف ۱۵۵۵/۹۵۹۳-ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس – شهرام عطایی**

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان دورود – سری (۶۱۸) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی دورود مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱ – تقاضای «مسعود خدا پرست» فرزند «محمد» نسبت به «ششدانگ یک باب ساختمان(کاربری آموزشی)» بمساحت «۱۵۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۷۸۲» فرعی از «۱۱۷» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عزیز قائدرحمت»

۲- تقاضای «محمد بیرانوند» فرزند «مهر علی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۲۱۰۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۲» فرعی از «۱۴۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سهم الارث مهرعلی بیرانوند فرزند درویشعلی بیرانوند (شعبان)»

۳- تقاضای «کتایون احمدوند» فرزند «اسداله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار» بمساحت «۲۰۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۳۴» فرعی از «۱۰۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه « سند مشاعی متقاضی»

۴ – تقاضای «اعظم میرزائی» فرزند «عباس» نسبت به «ششدانگ یک باب ساختمان» بمساحت «۲۰۷,۳۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۰۹۷» فرعی از «۹۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسین چراغی»

۵ – تقاضای «محمد رضا نیک آبادی» فرزند «پرویز» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۶۸۰,۰۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۱۶» فرعی از «۶۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سهم الارث عزت اله یاراحمدیاز مالکیت امیر یاراحمدی»

۶- تقاضای «قدرت اله درویشی» فرزند «سپهدار» نسبت به «ششدانگ یک باب ساختمان» بمساحت «۶۱,۹۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۵۱۸۲» فرعی از «۱۱۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سید رمضان موسوی»

۷ – تقاضای «علیرضا نباتی» فرزند «غلامحسین» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار» بمساحت «۱۱۵,۲۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۴۵۸» فرعی از «۱۱۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عسگر و یوسفعلی درویشی فرزندان مراد علی»

۸ – تقاضای «شریف آریان منش» فرزند «علی مراد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۸۷۰۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۷۹» فرعی از «۱۰۰» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «منوچهر ورمزیاری فرزند غلامحسین»

۹ – تقاضای «مصطفی سالاروند» فرزند «محمد» نسبت به «ششدانگ یک باب ساختمان» بمساحت «۸۵,۰۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۵۶۲» فرعی از «۹۴» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سهراب و کتایون اسعد بختیاری»

۱۰- تقاضای «سید محمد موسوی» فرزند «باقر» نسبت به «ششدانگ یک باب ساختمان» بمساحت «۸۸,۰۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۵۲۱۱» فرعی از «۱۱۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سهم الارث احمد علی و قاسم و علی و سید گل طلا از مالکیت مومن علی خادمی»

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۷،۱۸
نوبت دوم: ۱۴۰۵،۸،۳
م.الف ۱۵۷۳/۷-ش **سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود – رضا افروغ**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۵۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ و ۱۵۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان، مالکیت آقای مرتضی ناقده به شناسنامه شماره ۱۵ کدملی ۱۲۹۱۲۹۴۶۰۰ صادره اصفهان فرزند علی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه ، فاقد کاربری به مساحت ۳۵/۳۷ متر مربع پلاک شماره ۲۱۶۱ فرعی از ۵۰۰۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم مهناز صدری کرمی به شناسنامه شماره ۴۲۷۹۵ کدملی ۱۲۸۰۸۵۳۵۴۹ صادره اصفهان فرزند عبدالعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه ، فاقد کاربری به مساحت ۳۵/۳۷ متر مربع پلاک شماره ۲۱۶۱ فرعی از ۵۰۰۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه مفروز ثبتی گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۰۳
شناسه آگهی: ۲۲۹۴۰۴۸/۱۵۷۰-ش **حسین عینی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان**