

تریبون

با حمایت و پیگیری فرماندار دماوند؛

نخستین موردسکته حادقلبی با بهره‌گیری از دستگاه جدید JAMH۱ در دماوند تشخیص داده شد

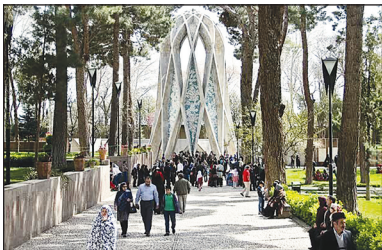


دماوند-ابرج صدقلعی
با پیگیری‌های حیدری آزاد، فرماندار دماوند برای توسعه تجهیزات و ارتقای توان تخصصی اورژانس پیش‌بیمارستانی شهرستان، نخستین مورد سکته حاد قلبی با استفاده از دستگاه جدید JAM H۱ و توسط کارشناسان اورژانس تشخیص داده شد؛ اقدامی که با تشخیص به‌موقع و فراهم‌شدن زمینه درمان سریع، به نجات جان یک بیمار انجامیده. به گزارش خبرنگار آفرینش حیدری‌آزاد، فرماندار شهرستان دماوند، همواره ارتقای کیفیت خدمات فوریت‌های پزشکی، تقویت زیرساخت‌های حوزه سلامت و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین را از اولویتهای خدمت‌رسانی به شهروندان دانسته و حمایت از توسعه ظرفیت‌های اورژانس ۱۱۵ شهرستان را در راستای افزایش سرعت تشخیص و رسیدگی به بیماران دنبال کرده است. این دستاورد، گامی مؤثر در مسیر ارتقای خدمات اورژانس پیش‌بیمارستانی و تقویت ظرفیت تشخیص سریع موارد اورژانسی در شهرستان دماوند به شمار می‌رود.حیدری‌آزاد، فرماندار شهرستان دماوند، در پایان از تلاش‌ها، حمایت‌ها و پیگیری‌های مدیر کل اورژانس استان تهران، مدیریت اورژانس شرق تهران و معاون عملیات اورژانس شرق تهران در راستای توسعه تجهیزات، ارتقای توان تخصصی تیرهای اورژانسی و بهبود کیفیت خدمات فوریت‌های پزشکی در شهرستان دماوند صمیمانه قدردانی کرد.

آغاز بارگیری ۷۳ هزار تن دانه روغنی سویا پس از ۲.۵ ماه توقف در چابهار

عملیات بارگیری و خروج محموله ۷۳ هزار تنی دانه روغنی سویا که حدود دو ماه و نیم در بندر شهید بهشتی چابهار متوقف مانده بود، با دستور و پیگیری دادستان این شهرستان آغاز شد. محمّد نیکبخت، دادستان عمومی و انقلاب چابهار، با حضور صیانت از حقوق عامه و نظارت بر تعیین تکلیف کالاهای اساسی، با حضور در انبارهای بندر شهید بهشتی، وضعیت نگهداری کالاهـا و روند خروج محموله‌های متوقف‌شده را بررسی کرد و دستورهای لازم را برای رفع مانع و تسریع در بارگیری سویا صادر کرد.این محموله ۷۳ هزار تنی که حدود دو ماه و نیم در انبارهای بندر باقی مانده بود، با پیگیری‌های انجام‌شده وارد مرحله بارگیری و خروج شده است؛ اقدامی که می‌تواند از تداوم رسوب کالا در بندر، تحمیل هزینه‌های اضافی نگهداری و معطل ماندن سرمایه‌های ملی جلوگیری کند.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی خراسان رضوی با اشاره به ظرفیت‌های تاریخی، فرهنگی و گردشگری نیشابور، از سفر هیئت سازمان همکاری اقتصادی (اگو) به این شهر برای بررسی شرایط میزبانی پایتخت گردشگری این سازمان در سال ۲۰۳۱ خبر داد. به گزارش ایسنا، سید جواد موسوی اظهار کرد: نیشابور به واسطه پیشینه تمدنی و تاریخی، مفاخر وی افزود: نامزدی نیشابور برای میراث ارزشمند تاریخی، صنایع‌دستی اصیل و ظرفیت‌های متنوع گردشگری، از قابلیت‌های قابل‌توجهی برای حضور مؤثر در عرصه گردشگری بین‌المللی برخوردار است. گردشگری اگو در سال ۲۰۳۱، فرصتی ارزشمند برای معرفی هویت تمدنی ایران، تقویت پیوندهای فرهنگی میان کشورهای عضو اگو و توسعه همکاری‌های گردشگری در منطقه به شمار می‌رود. موسوی با اشاره به برنامه سفر اتی دبیر کل و اعضای سازمان همکاری اقتصادی به نیشابور، تصریح کرد: این سفر فرصتی برای آشنایی نزدیک هیئت ارزیابی با



ظرفیت‌های گردشگری شهر، زیرساخت‌های موجود، جاذبه‌های تاریخی و فرهنگی و برنامه‌های پیشنهادی نیشابور برای میزبانی این رویداد بین‌المللی خواهد بود. مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی خراسان رضوی ادامه داد: معرفی شایسته ظرفیت‌های نیشابور، برنامه‌ریزی منسجم برای توسعه زیرساخت‌های گردشگری، ارتقای خدمات به گردشگران و تقویت مشارکت دستگاه‌های اجرایی، بخش خصوصی و جامعه محلی، از محورهای مهم در مسیر تحقق این هدف است و در این راستا برنامه ریزی برای تشکیل شورای راهبردی در استان برای رصد پیاده سازی معیارهای

مدیر کل مدیریت بحران استان:

۸۱۲ گلوگاه سیلابی در زیر ساخت‌های گلستان شناسایی شد

روزیهای پنجم، یازدهم و هجدهم، شاهد وقوع سیلاب‌هایی با الگوی متفاوت از بارش‌های معمول بودیم؛ بارش‌هایی نقطه‌ای و محلی که در مدت‌زمان کوتاه، حجم زیادی از نزولات جوی را به همراه داشت و موجب ایجاد روان آب و آب‌گرفتگی در معابر شهری و روستایی شد. وی با بیان اینکه سیلاب اخیر در شهر گرگان و تعدادی از شهرها و روستاهای استان خسارت‌هایی به همراه داشت، افزود: مجموع خسارت‌های برآورد شده از سیلاب‌های اخیر بیش از ۳۵۰ میلیارد تومان است که حدود

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمدابراهیم شاه رضائی فرزند محمد تقی بشماره شناسنامه ۱۴ صادره از در شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۸۷۹/۳۱ مترمربع پلاک شماره ۶۸۵ فرعی مفروزی از ۲۳۸ فرعی از ۱۷۸ اصلی واقع در لومان خریداری مع الواسطه از خانم رقیه رجبی محرز گردیده است و به منظور اطلاع عموم مراتب درودیت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
م/الف/۸۷۸/ ۱۷۸۶-ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم امیر رحیمی خسته فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۳۹۱۶ صادره از در شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۳۷۸/۷۱ مترمربع پلاک شماره فرعی ۶۵۱ فرعی مفروزی از ۶۴- فرعی از ۱۱۷- اصلی واقع در دهن خربداری مع الواسطه از صدرااله علی اکبری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
م/الف/۷۳۳/ ۱۵۶۶-ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حبیب موقر قوجه بگلن فرزند مجعفر بشماره شناسنامه ۱۳۹۱۶ صادره از در شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۳۷۸/۷۱ مترمربع پلاک شماره فرعی ۶۵۱ فرعی مفروزی از ۶۴- فرعی از ۱۱۷- اصلی واقع در دهن خربداری مع الواسطه از صدرااله علی اکبری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
م/الف/۷۳۳/ ۱۵۶۶-ش
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس رودهن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم ناصر همتی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۱۷۹ صادره از در یک قطعه زمین محصور با بنای اهدایی به مساحت ۴۰۰/۷۲ مترمربع از پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در رودهن خریداری از مالک رسمی آقای / خانم ناصر همتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۵
ش-۱۸۸۳/۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودهن – حسین علی زاده

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس رودهن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم شمس محمودی نژاد گروهی فرزند عددااله بشماره شناسنامه ۴۱ صادره از ساردوین در یک قطعه زمین محصور قاذف با یک کاربری کشاورزی به مساحت ۸۸۰ مترمربع پلاک ۳۳۸ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در رودهن خریداری از مالک رسمی آقای /خانم فرهاد گل بخشی و اعظم حاجانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۵
ش-۱۸۸۵/۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودهن – حسین علی زاده

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس رودهن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم محسن دهگانی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۸۴۶ صادره از تهران در یک باب خانه / یک قطعه زمین محصور با بنای اهدائی به مساحت ۷۷۶/۰۱ مترمربع پلاک ۱ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در رودهن خریداری از مالک رسمی آقای / کاربری مهدی بخشنده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۵
ش-۱۸۸۶/۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودهن – حسین علی زاده

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس رودهن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم محسن دهگانی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۸۴۶ صادره از تهران در یک باب خانه / یک قطعه زمین محصور با بنای اهدائی به مساحت ۷۷۶/۰۱ مترمربع پلاک ۱ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در رودهن خریداری از مالک رسمی آقای / کاربری مهدی بخشنده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۵
ش-۱۸۸۶/۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودهن – حسین علی زاده

خسارت‌های سیلاب بیان کرد: ضعف در آب‌گذری برخی سازه‌ها، لایروبی‌شدن به‌موقع مسیرها، تجزواژ به حریم رودخانه‌ها و کمبود اقدامات آبخیزداری از جمله عواملی هستند که می‌توانند در زمان وقوع سیلاب، میزان خسارت‌ها را افزایش دهند. وی با اشاره به شناسایی ۸۱۲ سازه فاقد آبگذری مناسب در استان گفت: این سازه‌ها در حوزه مسئولیت دستگاه‌های مختلف از جمله شهرداری‌ها و راهداری قرار دارند و فهرست آن‌ها برای پیگیری و اصلاح به دستگاه‌های مربوطه ابلاغ شده است.

متن آگهی مزایده
آگهی مزایده مال غیرمنقول اسناد رهتی پرونده اجرای اکرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۴۴۴ به موجب پرونده اجرایی به کلاسه ۱۴۰۲۰۱۴۴۴، سهم‌الارث متعهد پرونده اجرایی آقای روح‌الله خوش‌خواهش به میزان یک و نیم دانگ شمع از شش‌دانگ ساختمان تجاری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۷۷۸۶ فرعی از ۳۳ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۳۰- ۲۲۵فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۳۶۷۷ واقع در بخش ۳ اردبیل، حوزه ثبت ملک منطقه یک اردبیل، استان اردبیل، به مساحت ۲۰۹۵۵ متر مربع، به نشانی اردبیل، شهرک سیلان، فاز ۲، آخر خیابان فلسطین، کوچه شرقی ۱۵ به حدود و مشخصات: شمالاً: بطول ۱۰ متر به کوچه؛ شرقاً: بطول ۲۰/۲۵ متر به پی به پی قطعه ۴۶۷۶؛ جنوباً: بطول ۱/۱۰ متر به کوچه؛ غرباً: بطول ۲۱/۶۶ مترپی به پی قطعه ۳۰۶۷۸. تحت مالکیت مرحوم زاهد خوش‌خواهش با شماره شناسنامه مالکیت ۱۳۷۹/۰۴/۰۱ - ۱۳۷۹/۰۴/۰۱ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۶۰۷۲۲، سری الف سال ۷۷ که در صفحه ۲۸۲ دفتر املاک جلد ۳۳۸ ذیل شماره ۴۶۳۸۲ ثبت گردید.

در اجرای مهیبه مندرج در سند ازدواج ۱۳۸۶/۱۰/۰۳ دفتر ازدواج ۵ اردبیل و توفیق و پس از بازداشت محلی و سرگیری به مستثنیات دین، مقدار یک دوم از یک و نیم دانگ شمع از شش‌دانگ پلاک مزبور خارج از مستثنیات دین تشخیص و با درخواست بستانکار و طبق گزارش اصلاحی مورخه ۱۴۰۵/۸/۰۵ توسط هیئت کارشناسی مقدار یک دوم از یک و نیم دانگ شمع از شش‌دانگ پلاک فوق به استثنای بهای ثمنیه عرصه و اعیان به مبلغ هشتاد و چهار میلیارد ریال ارزیابی گردید.

پلاک مزبور عبارت است از یک باب ساختمان تجاری مسکونی به مساحت ۲۱ متر مربع مشتمل بر همکف پارکینگ و دوواحد تجاری و چهارواحد مسکونی تک‌واحدی با سازه اسکلت فولادی و سقف تیرچه بلوک با نمای جنوبی و شمالی سنگ مرمر سفید، فاقد آسانسور.

طبقات اول تا چهارم تک‌واحد به کاربری مسکونی، طبقه اول ۱۳۸ متر مربع و مابقی طبقات ۱۴۰ متر مربع مساحت دارند.

طبقات شامل هال پذیرایی، آمفیژخانه، دو اتاق خواب و سرویس کامل مجزا و دارای ترانس سیستم گرمایشی، طبقات اول و دوم یکپنج رادیاتور و طبقات سوم و چهارم بخاری و آبگرمکن دیواری و نازک‌کاری طبقات متفاوت بوده، به‌طوری‌که اول و سوم و چهارم موکت و کف طبقه دوم پارکت فروش شده است.

سقف طبقات اول و دوم کاذب و سقف طبقات سوم و چهارم ساده با آندود گچ سفید، دیوار اتاق خواب و هال پذیرایی کاغذ دیواری می‌باشد.

کلیه واحدها با درب ورودی چوبی ساده و دارای کمد دیواری و آمفیژخانه با کابینت ام‌دی‌اف بوده و دسترسی به واحدها از طریق راهپله مشترک و بدون آسانسور می‌باشد.

مغازه اولی در همکف مشرف به خیابان اصلی و دو دهانه، با مساحت داخلی ۵۳ متر مربع و ارتفاع تا زیر سقف ۲/۴ متر و کف سرامیک و دیوارها نازیرسقف کاشیکاری بادرپ آلومینیومی و کرکره فلزی معمولی و مغازه دوم در همکف مشرف به کوچه شمالی به مساحت ۲۳ متر مربع با ارتفاع حدود ۲/۶ متر، با درب آلومینیومی و بامحافظ فلزی اکادرمویی می‌باشد.دواری انشعاب آب و برق و گاز می‌باشد.

مقدار یک دوم از ۱/۵ دانگ شمع از شش‌دانگ باستانی بهای ثمنیه عرصه و (معادل ۱۲ شعیرشماع از ۲۴ شعیرشماع از ۹۶ شعیر شش‌دانگ باستانی بهای ثمنیه عرصه و مقدار مزبور از قلمس و قلکه جنب قلا را میلاد از طریق مزایده به فروش می‌رسد.مزایده باید مطابق با شرایط و ضوابط کارشناسی و مبلغ مزایده: ۸۴/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب و گاز و برق اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشدبدرتیر بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود سازاد، وجوه، پرداختنی بابت هزینه‌های فوق از محل مزاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم‌عشر و حق مزایده نقداً وصول می‌گردد.

در ضمن طالبین می‌توانند تا روز مزایده جهت بازدید محلی به اداره اجرای اسناد رسمی اردبیل مراجعه نمایند.

شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت نزد بانک ملی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او و در جلسه مزایده می باشد.

برنده مزایده، مالک است مابه‌التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده پس از مراجعه به حسابداری اداره اجرا به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرزماده فروش رابه حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مزبور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریزومزایده به درخواست بستانکار تجدید بایده خواهد شد درضمن مزاد ملک در توقیف رسمی قضایی می باشد.

ش-۱۸۸۴/۵
رئیس اداره اجرای اسناد رسمی اردبیل – رحیم آزاد