تریبون

خرید تضمینی، مسیر تولید بار اول در صنعت نفت را هموار می‌کند



شرکت ملی نفت ایران با استفاده از سازوکار تعهد خرید آتی در قراردادهای تولید بار اول، به دنبال ایجاد بازار مطمئن برای محصولات فناورانه شرکت‌های دانش‌بنیان و تقویت توان تولید داخل است.

سید دادوش هاشمی گل‌سفیدی، مدیر پشتیبانی ساخت و تأمین کالای شرکت ملی نفت ایران در گفت‌وگو با خبرنگار شانا، با اشاره به برنامه‌های این شرکت برای توسعه ساخت داخل گفت: تجمیع نیازهای کالایی به‌عنوان یکی از راهبردهای اساسی این مدیریت دنبال می‌شود تا با ایجاد تقاضای پایدار، امکان برنامه‌ریزی برای تولید و تأمین تجهیزات مورد نیاز صنعت نفت فراهم شود.

وی افزود: در قراردادهای تولید بار اول، از ظرفیت سند همسان پیمان ساخت نوآورانه استفاده می‌شود که در آن، سازوکار تعهد خرید آتی محصول فناورانه تولید بار اول، مشروط به موفقیت در نمونه‌سازی و دریافت تأییدیه‌های لازم، پیش‌بینی شده است.

مدیر پشتیبانی ساخت و تأمین کالای شرکت ملی نفت ایران تأکید کرد: این سازوکار عملاً شرایط خرید تضمینی بخشی یا تمام نیازهای شرکت ملی نفت ایران از شرکت‌های دانش‌بنیان را فراهم می‌کند و می‌تواند به توسعه توان تولیدکنندگان داخلی در حوزه تجهیزات دارای فناوری پیچیده کمک کند.

هاشمی گل‌سفیدی با اشاره به محدودیت‌های مالی برخی سازندگان داخلی توضیح داد: شرکت‌های دانش‌بنیان در مواردی توان مالی لازم برای ایجاد خطوط تولید یا تولید نمونه در حجم موردنیاز را ندارند و ریسک بالای تولید بار اول نیز جذب سرمایه‌گذار را دشوار می‌کند؛ ازاین‌رو استفاده از ظرفیت‌های قانونی و قراردادی، تأمین مالی و ایجاد بازار برای محصولات داخلی اهمیت دارد.

وی ادامه داد: در کنار سازوکار تعهد خرید آتی، استفاده از ظرفیت‌های قانونی برای تأدیه پیش‌پرداخت تا ۵۰ درصد یا بیشتر در قراردادهای تولید بار اول و تعامل با تأمین‌کنندگان منابع مالی، ازجمله صندوق‌های پژوهش و فناوری غیردولتی، برای پشتیبانی از تولید در دستور کار قرار دارد.

مدیر پشتیبانی ساخت و تأمین کالای شرکت ملی نفت ایران همچنین تجمیع و فراهم‌کردن تقاضای پایدار برای برخی محصولات در زمان مناسب را از اقدام‌های مؤثر در تقویت سازندگان داخلی دانست و گفت: این رویکرد می‌تواند زمینه توسعه ظرفیت تولید و تأمین به‌موقع کالاهای مورد نیاز شرکت ملی نفت ایران را فراهم کند.

توسعه ساخت داخل و حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان در صنعت نفت، در سال‌های اخیر با استفاده از ابزارهای قراردادی و قانونی مختلف دنبال شده است. در این مسیر، قراردادهای تولید بار اول با هدف فراهم‌کردن امکان طراحی، ساخت و تجاری‌سازی کالاها و تجهیزات فناورانه‌ای که پیش از این در داخل کشور تولید نشده‌اند، مورد توجه قرار گرفته‌اند.

رئیس‌جمهوری:

توزیع یارانه انرژی باید بر اساس عدالت باشد



رئیس‌جمهوری گفت: نمی‌توان پذیرفت که آب، برق و گاز کشور به‌صورت یارانه‌ای در اختیار افراد برخوردار قرار گیرد، اما خانوارهای نیازمند از حمایت کافی برخوردار نباشند.

به گزارش شانا به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی ریاست‌جمهوری، مسعود پزشکیان در نشست شورای اطلاع‌رسانی دولت با تأکید بر ضرورت اصلاح سازوکار توزیع یارانه‌ها تصریح کرد: منابع عمومی کشور متعلق به مردم است و نباید به‌صورت یکسان و بدون توجه به سطح درآمد و نیاز خانوارها توزیع شود. دولت وظیفه دارد حمایت‌های خود را به سمت کسانی هدایت کند که به این حمایت‌ها نیاز دارند.

وی با اشاره به ضرورت استفاده از الگوهای تجربه‌شده در سایر کشورها برای شناسایی و حذف افراد برخوردار از فهرست دریافت‌کنندگان حمایت‌های معیشتی گفت: کسانی که تمکن مالی دارند، نباید از منابع حمایتی که برای اقشار نیازمند در نظر گرفته شده است، استفاده کنند. در مقابل، خانوارهای محروم، کم‌درآمد و آسیب‌پذیر باید در اولویت دریافت حمایت قرار گیرند.

رئیس‌جمهوری با تأکید بر نقش شورای اطلاع‌رسانی دولت در تبیین این سیاست تصریح کرد: یکی از وظایف مهم این شورا، اقناع‌سازی و آماده‌کردن جامعه برای پذیرش ضرورت اصلاح نظام توزیع یارانه‌هاست. باید با گفت‌وگو و تبیین منطق سیاست‌ها مردم را در جریان اهداف و ضرورت‌های این تصمیم قرار دهیم.

پزشکیان با تأکید بر اینکه دولت در شرایط محدودیت منابع باید اولویت را به نیازمندترین افراد اختصاص دهد، افزود: اگر منابع کافی داشتیم می‌توانستیم حمایت‌های گسترده‌تری از همه اقشار انجام دهیم، اما در شرایط فعلی باید ابتدا به کسانی برسیم که بیشترین نیاز را دارند.

وی با ابراز اطمینان نسبت به امکان عبور از شرایط موجود، بر ضرورت همدلی، همکاری و مشارکت همه دستگاه‌ها و بخش‌های جامعه تأکید کرد و گفت: اگر همه در کنار یکدیگر قرار بگیریم می‌توانیم از شرایط فعلی عبور کنیم، مشکلات معیشتی مردم را کاهش دهیم و زمینه تحقق عدالت در توزیع منابع و امکانات کشور را فراهم آوریم.

البرز با بهینه‌سازی موتورخانه‌ها مصرف گاز را تا ۲۰ درصد کاهش می‌دهد

مدیرعامل شرکت گاز استان البرز با اشاره به بهینه‌سازی بیش از ۶۰۰ موتورخانه در استان گفت: این اقدام می‌تواند مصرف گاز را ۱۵ تا ۲۰ درصد کاهش دهد و نقش مؤثری در مدیریت ناترازی انرژی داشته باشد.

به گزارش شانا، ناصر حسینی شدت بالای مصرف انرژی، استفاده از تجهیزات کم‌بازده، ضعف عایق‌بندی ساختمان‌ها و رعایت‌نشدن برخی استانداردهای بهینه‌سازی را از عوامل مؤثر در ناترازی برشمرد و تصریح کرد: عبور از این شرایط، افزون‌بر اقدام‌های فنی و توسعه تجهیزات پربازده، مستلزم اصلاح عادت‌های مصرفی و افزایش آگاهی عمومی است.

وی تنظیم دمای محیط در محدوده ۱۸ تا ۲۰ درجه سانتی‌گراد، جلوگیری از اتلاف حرارت و استفاده درست از وسایل گرمایشی را از راهکارهای ساده و کم‌هزینه برای کاهش مصرف دانست و افزود: رعایت این نکته‌ها در هر خانوار، در مقیاس ملی به صرفه‌جویی چشمگیری منجر می‌شود و بخشی از فشار بر شبکه گاز را کاهش می‌دهد.



بهینه‌سازی بیش از ۶۰۰ موتورخانه در البرز

مدیرعامل شرکت گاز استان البرز در تشریح اقدام‌های اجرایی این شرکت بیان کرد: بهینه‌سازی رایگان موتورخانه‌ها از اقدام‌هایی است که می‌تواند مصرف گاز را بین ۱۵ تا ۲۰ درصد کاهش دهد و تاکنون بیش از ۶۰۰ موتورخانه در استان بهینه‌سازی شده است.

حسینی جایگزینی بخاری‌های قدیمی با تجهیزات پربازده را از اقدام‌های این حوزه برشمرد و گفت: بازده برخی بخاری‌های قدیمی حدود ۳۰ درصد است، درحالی‌که این مقدار در بخاری‌های جدید به بیش از ۸۵ درصد می‌رسد. اجرای این طرح در مناطق سردسیر استان، ازجمله طالقان، آسارا و روستاهای مسیر جاده چالوس در حال انجام است.

وی همچنین با اشاره به فعالیت شرکت‌های کارور انرژی در بخش‌های خانگی و صنعتی بیان کرد: این شرکت‌ها با شناسایی فرصت‌های صرفه‌جویی و ارائه راهکارهای فنی و اصلاحی، به کاهش مصرف گاز کمک می‌کنند و توسعه این رویکرد، ضمن کاهش هزینه مشترکان، بهره‌وری مصرف انرژی را در بخش‌های مختلف افزایش می‌دهد.

ضرورت توجه هم‌زمان به مدیریت مصرف و ایمنی

مدیرعامل شرکت گاز استان البرز با تأکید بر اهمیت ایمنی در ماه‌های سرد سال یادآور شد: مشترکان باید پیش از راه‌اندازی وسایل گرمایشی، از بازبودن مسیر دودکش‌ها و سلامت تجهیزات اطمینان یابند و سرویس دوره‌ای بخاری‌ها و پکیج‌ها را جدی بگیرند، زیرا پیشگیری از حوادث ناشی از استفاده ناایمن از گاز، در کنار مدیریت مصرف، اهمیت ویژه‌ای دارد.

خبر

آغاز حفاری چاه سیزدهم سکوی B فاز ۱۱ پارس جنوبی



مدیرعامل پتروپارس از آغاز حفاری چاه سیزدهم سکوی B فاز ۱۱ پارس جنوبی فراتر از تعهدات قراردادی با هدف حفظ و جبران گاز کشور خبر داد.

به گزارش مهر به نقل از روابط عمومی و امور بین‌الملل گروه پتروپارس، حمیدرضا ثقفی، مدیرعامل این گروه از شرکت‌های زیرمجموعه وزارت نفت، با اشاره به ادامه عملیات توسعه فاز ۱۱ میدان مشترک پارس جنوبی گفت: حفاری چاه تکمیلی سیزدهم سکوی B با هدف حفظ تولید و کمک به جبران کمبود گاز کشور آغاز شده و دو حفره ابتدایی ۳۲ و ۲۴ اینچی آن به ترتیب تا عمق ۱۸۶ و ۹۳۳ متر طی ۱۵ روز حفاری شده است. در حال حاضر نیز عملیات حفاری حفره ۱۶ اینچی در عمق ۱۰۱۰ متری ادامه دارد.

مدیرعامل گروه پتروپارس با اشاره به تکمیل عملیات چاه دوازدهم این سکو تشریح کرد: این چاه با عمق بیش از ۴۴۰۰ متر و زاویه ۶۵ درجه حفاری شده و عملیات مشبک‌کاری آن در لایه‌های مخزنی K۱، K۲، K۳ و K۴ در دو مرحله (TCP) انجام پذیرفته است. با توجه به حساسیت این عملیات، جهت افزایش دقت در اجرای مشبک‌کاری، داده‌های پتروفیزیکی چاه‌های مجاور نیز مورد استفاده قرار گرفت.

حمیدرضا ثقفی ادامه داد: پس از انجام مشبک‌کاری، بیش از ۱۹۰ هزار گالن اسید کلریدریک ۳۲ درصد (HCl) همراه با افزایه‌های مرتبط طی ۲۰ مرحله به چاه تزریق شد. این عملیات در نخستین فرصت مناسب با توجه به شرایط آب‌وهوایی اجرا شد و برای توزیع یکنواخت اسید در سراسر محدوده مشبک‌کاری‌شده، به ویژه بخش‌های انتهایی چاه، استفاده از افزایه منحرف‌کننده اسید (VDA) متناسب با شرایط دما و فشار طراحی گردید.

در همین ارتباط، علی ندیران، مدیر طرح توسعه فاز ۱۱ پارس جنوبی در گروه پتروپارس، با اشاره به اهمیت تولید صیانتی در این فاز تصریح کرد: به دلیل موقعیت مرزی این فاز، اجرای دقیق عملیات تکمیل چاه و انتخاب روش مناسب جریان‌دهی و تمیزسازی پس از اسیدکاری مورد توجه قرار گرفت و رعایت الزامات ایمنی نیروهای مستقر بر روی دکل نیز از اولویت‌های اجرایی به شمار می‌رفت.

وی در خصوص مراحل پایانی تکمیل چاه دوازدهم توضیح داد: عملیات اتصال تجهیزات سرچاهی (Hook-Up) و اتصال چاه به خط جریان (Flowline) به انجام رسید و این چاه پس از گذراندن مراحل جریان‌دهی و تمیزسازی، جهت تولید روزانه حدود ۲.۵ میلیون مترمکعب گاز غنی آماده شد.

در ادامه، حمیدرضا ثقفی با بیان روند توسعه موقعیت B فاز ۱۱ اظهار داشت: با تکمیل و ورود ۱۲ حلقه چاه به مدار تولید، ظرفیت تولید گاز این موقعیت به یک میلیارد فوت مکعب در روز رسیده است و عملیات حفاری چاه سیزدهم نیز در راستای برنامه حفظ تولید این بخش از میدان مشترک پارس جنوبی دنبال می‌شود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۵۶۵۵ - ۱۴۰۵/۴/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جوزعلی عبدلی الوار فرزند سبزعلی بشماره شناسنامه ۸۸ صادره از الشتر درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۴/۲۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳۴ فرعی از ۸ اصلی واقع در بومهن – انتهای میرزایی – سعادت آباد – کوچه حافظ – پلاک ۲۰ خریداری از مالک رسمی بنیاد مستضعفان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دو شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
م الف ۱۸۸۹/۹۶۲۷–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس – الیاس صهبا**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۱۱۵۱۵ - ۱۴۰۵/۷/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سارا حاجی محمد باقر فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۰۴۴۱۱۳۳۳۶۳ صادره از تهران درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۵۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱ فرعی از ۷۷ اصلی واقع در کمرد روستای باغک کوچه باغ موزه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دو شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
م الف ۱۸۹۲/۹۶۳۰–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس – الیاس صهبا**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۱۰۳۹۵ - ۱۴۰۵/۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه بختیان فرزند بهارعلی بشماره شناسنامه ۲۱۸ صادره از دلفان درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۷/۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۷ فرعی از ۸ اصلی واقع در بومهن – خیابان شهید غنی – جنب حسینیه حضرت علی اکبر– پلاک ۱۸۱ خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر تیموری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دو شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
م الف ۱۸۹۳/۹۶۳۲–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس – الیاس صهبا**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۱۱۳۶۰ - ۱۴۰۵/۷/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن نصیری قجری فرزند رضا بشماره شناسنامه ۶۳۸ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۷۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۹ فرعی از ۳ اصلی واقع در پردیس – اصطلک– مجتمع ۴ شین از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دو شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
م الف ۱۸۹۴/۹۶۳۳–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس – الیاس صهبا**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۵۲۴۳ - ۱۴۰۵/۳/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه آتشی فرزند امامعلی بشماره شناسنامه ۲۶۷۱ صادره از تهران درششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۰۶/۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۷ فرعی از ۸ اصلی واقع در بومهن – انتهای خ فریبرز حبیبی – بن بست اندیشه – درب قهوه ای خریداری از مالک رسمی آقای سید حسن حبیبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دو شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
م الف ۱۸۹۱/۹۶۲۹–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس – الیاس صهبا**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بوئین‌زهرا
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

۱- برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۷۰۱۷۲۶۹ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین‌زهرا، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی کریم جعفری ولدی به کد ملی ۴۳۹۱۶۰۴۹۱۴ فرزند محمدباقر، در ۱۹۳۲۹/۵۵ سهم مشاع از ۳۸۶۵۹/۱ سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۶۵۹/۱ مترمربع از ۴۴ اصلی واقع در بخش ۸ موجب، پرونده کلاسه ۴۰۷۱۳۱۳۹۷۹۳۰۰۳۹۴۳۹۱۶۰۴۹۱۴ محرز گردیده است.

۲- برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۷۰۱۷۲۶۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین‌زهرا، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرویز جعفری ولدی به کد ملی ۴۳۹۰۴۸۱۵۰۵ فرزند محمدباقر، در ۱۹۳۲۹/۵۵ سهم مشاع از ۳۸۶۵۹/۱ سهم شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۶۵۹/۱ مترمربع از ۴۴ اصلی واقع در بخش ۸ موجب، پرونده کلاسه ۴۰۷۱۳۱۳۹۷۹۳۰۰۳۹۴۳۹۰۸۴۱۵۰۵ محرز گردیده است.

۳ - برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۷۰۱۷۳۴۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین‌زهرا، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی کریم جعفری ولدی به کد ملی ۴۳۹۱۶۰۴۹۱۴ فرزند محمدباقر، در ۲۴۹۴۵/۷۴ سهم مشاع از ۴۹۸۹۱/۴۷ سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۸۹۱/۴۷ مترمربع از ۴۴ اصلی واقع در بخش ۸ موجب، پرونده کلاسه ۴۰۷۴۴۲۳۹۷۹۳۱۲۳۹۴۳۹۱۶۰۴۹۱۴ محرز گردیده است.

۴- برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۷۰۱۷۳۴۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین‌زهرا، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرویز جعفری ولدی به کد ملی ۴۳۹۰۸۴۱۵۰۵ فرزند محمدباقر، در ۲۴۹۴۵/۷۴ سهم مشاع از ۴۹۸۹۱/۴۷ سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۸۹۱/۴۷ مترمربع از ۴۴ اصلی واقع در بخش ۸ موجب، پرونده کلاسه ۴۰۷۴۴۲۳۹۷۹۳۱۲۳۹۴۳۹۰۸۴۱۵۰۵ محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق به محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد .در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۸/۱۱
۲۲۹۹۲۷۰.م.الف/۱۶۶۹–ش **موسی حسین‌زاده مقدم – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بوئین زهرا**

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص معدنی و صنعتی حدید فرآور پارس
به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۳۱۰۷۵۸ و به شماره ثبت ۲۴۳۸

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد خانم فیروزه قدسی به شماره ملی ۰۰۳۱۷۶۳۹۷۹ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۵/۰۲ خانم بهاره زمانپور به شماره ملی ۰۰۷۰۹۴۵۶۰۸ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۵/۰۲ آقای امید امانی جعفرلو به شماره ملی ۰۰۷۹۶۸۱۹۹۹ به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۵/۰۲ و به سمت مدیرعامل تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۵/۰۲ انتخاب گردیدند کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه‌های عادی و اداری با امضای مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد.

۲۸۰–د **اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری پردیس (۲۳۱۱۲۳۰)**

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص لابراتوارهای شهردارو
به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۳۸۴۴۲۳ و به شماره ثبت ۹۱۴۹

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد خانم نیلوفر پوررضا جورشری به شماره ملی ۰۰۷۱۳۳۶۰۴۴ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۷/۲۱ خانم ندا سپاسی آشتیانی به شماره ملی ۰۴۵۱۷۰۹۳۰۶ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۷/۲۱ آقای محمد سپاسی آشتیانی به شماره ملی ۰۵۱۹۷۵۰۹۰۱ به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۷/۲۱ آقای فردوس نصیری زاده به شماره ملی ۲۰۶۱۳۵۰۸۴۴ به سمت مدیرعامل (خارج از اعضای هیئت مدیره) تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۷/۲۱ انتخاب گردیدند. کلیه قراردادها، اسناد و اوراق بهادار یا تعهدآور با امضاء مشترک آقای محمد سپاسی آشتیانی(رئیس هیئت مدیره) و خانم نیلوفر پوررضا جورشری (نایب رئیس هیئت مدیره) همراه با مهر شرکت و یا امضاء مشترک مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود و سایر مکاتبات و مراسلات عادی با امضای منفرد مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر است.

۲۸۱–د **سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۳۱۱۲۳۷)**