خبر

موج بی‌سابقه؛ هزاران نفر تابعیت آمریکایی را کنار می‌گذارند

حضور مجدد ترامپ در قدرت، افزایش نارضایتی از سیاست های وی و همچنین قوانین مالیاتی باعث شده آمار بی سابقه ای از کنار گذاشتن تابعیت آمریکایی ثبت شود.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از المیادین، از ابتدای سال جاری میلادی هزاران آمریکایی به صورت داوطلبانه تابعیت یا وضعیت اقامت دائم خود در آمریکا را کنار گذاشته اند به طوری که آمارهای ثبت شده ارقام بی سابقه ای را نشان می دهد.

بر اساس این گزارش، انتشار لیست آمریکایی های خارج از کشور در روزنامه رسمی دولت فدرال نشان می دهد که تعداد این افراد از ابتدای سال جاری به ۴۵۷۴ نفر می رسد.

همچنین گزارش شده که از ژوئیه تا سپتامبر نام ۱۳۳۱ نفر در این لیست ثبت شده است. شرکت فعال در حوزه امور مالیاتی با نام گرین بک اکسپت گزارش داد که میانگین تعداد آمریکایی هایی که بین سال های ۲۰۰۰ تا ۲۰۰۸ تابعیت یا اقامت خود را کنار گذاشتند کمتر از ۵۰۰ نفر در سال بود اما این آمار پس از تصویب قانون نظارت مالیاتی بر حساب های خارجی از سوی کنگره در سال ۲۰۱۰، افزایش چشمگیری یافت.

گولان:نتانیاهو برای هدایت اسرائیل در رویارویی با ایران فرد مناسبی نیست

رهبر دموکرات‌های رژیم صهیونیستی نخست وزیر کنونی این رژیم را فردی نامناسب برای رویارویی با ایران دانست.

به گزارش ایلنا به نقل از الجزیره، «یائیر گولان»، رهبر دموکرات‌های رژیم صهیونیستی هشدار داد که دور جدید از مواجهه با ایران بسیار محتمل است و «بنیامین نتانیاهو»، نخست وزیر این رژیم فرد مناسبی برای هدایت رژیم صهیونیستی در این شرایط نیست.

گولان در پلتفرم ایکس نوشت: «احتمال رویارویی دیگری با ایران در حال افزایش است و نتانیاهو فاقد اعتماد عمومی لازم برای مدیریت چنین کمپینی است و همچنین مشروعیت اخلاقی یا حتی توانایی اولیه را ندارد».

گولان گفت: این واقعیت که نتانیاهو، «بسرائیل کاتس» وزیر جنگ و «ایتمار بن گویر»، وزیر امنیت داخلی رژیم، هنوز مناصب کلیدی را در اختیار دارند خطری برای اسرائیل است و باید پایان یابد.

وی افزود: «نباید اجازه داد امنیت اسرائیل به ابزاری در مبارزه سیاسی نتانیاهو برای بقا تبدیل شود. بنابراین، ایجاد یک دولت جایگزین در اسرع وقت بسیار مهم است».

هشدار پاکستان به طالبان: تروریسم خط قرمز است

وزارت اطلاعات و رسانه‌های پاکستان در بیانیه‌ای دولت افغانستان را به بی‌عملی در قبال تروریسم فرامرزی شبه‌نظامیان متهم کرده و هشدار داد که تروریسم برای اسلام‌آباد خط قرمز است. پاکستان تاکید کرد که حق خود برای انجام دادن تمامی اقدامات لازم جهت حذف تهدیدهای امنیتی را محفوظ می‌داند.

به گزارش ایسنا، وزارت اطلاعات و رسانه‌های پاکستان در بیانیه‌ای شدیداللحن به افغانستان هشدار داد که این کشور حق خود را برای اتخاذ تمام اقدامات لازم جهت حذف تهدیدات تروریستی فرامرزی محفوظ می‌داند و تاکید کرد که تروریسم همچنان یک «خط قرمز» است و امنیت ملی این کشور را نمی‌توان گروگان «بی‌عملی» دولت طالبان کرد.

طالبان از اوت ۲۰۲۱ دوباره در افغانستان به قدرت رسید و کنترل کابل را به دست گرفت. پاکستان عملیات‌های تروریستی شبه‌نظامیان در خاک خود را به تحریک طالبان پاکستان نسبت می‌دهد که به گفته اسلام‌آباد، کابل به رهبران و جنگجویان آن اجازه می‌دهد در خاک افغانستان پناه بگیرند و از آن‌جا علیه قلمرو پاکستان عملیات کنند.

روزنامه هندو گزارش داد: وزارت اطلاعات و رسانه‌های پاکستان در بیانیه خود رهبری طالبان افغانستان را متهم کرد که از رسیدگی به مسئله فعالیت شبه‌نظامیان برخاسته از خاک افغانستان می‌پرهیزد و در عوض، اسلام‌آباد را مقصر وخامت روابط دوجانبه می‌داند.

این وزارتخانه گفت: «موضع پاکستان صریح است: تروریسم یک خط قرمز است و امنیت شهروندانش قابل مذاکره نیست.»

تأکید رئیس جمهور بر توزیع عادلانه یارانه‌ها

رئیس جمهور با تأکید بر نقش شورای اطلاع‌رسانی دولت در تبیین سیاست‌های حمایتی دولت تصریح کرد: یکی از وظایف مهم این شورا، اقناع‌سازی و آماده‌کردن جامعه برای پذیرش ضرورت اصلاح نظام توزیع یارانه‌هاست.

به گزارش صدا و سیما، جلسه شورای اطلاع‌رسانی دولت با حضور مسعود پزشکیان برگزار شد. در این جلسه، ضمن ارائه گزارشی از روند اجرای طرح کالابرگ الکترونیکی و برنامه‌های حمایتی دولت، موضوع هدفمندسازی یارانه‌ها، شناسایی دقیق اقشار نیازمند، کاهش فشار تورمی بر خانوارهای کم‌درآمد و تقویت عدالت در توزیع منابع عمومی مورد بررسی قرار گرفت.

در گزارش ارائه‌شده درباره کالابرگ، به اضافه شدن ۵۰۰ هزار تومان اعتبار برای ۳۰ میلیون نفر اشاره شد.

◆ ضرورت کاهش هزینه زندگی در مناطق محروم و مرزی

مسعود پزشکیان در این جلسه با تأکید بر ضرورت بهبود شرایط معیشتی ساکنان مناطق مرزی و محروم اظهار کرد: هدف دولت این است که با اتخاذ تدابیر عملیاتی، سطح تورم و هزینه‌های زندگی در استان‌های مرزی و مناطق محروم از تهران کمتر باشد.



رئیس‌جمهورباتأکیدبرضرورتدسترسی‌ارزان‌ترقشرهای کم‌برخوردار به کالاهای اساسی افزود: باید ساز کارهایی طراحی شود که کالاها باقیمت مناسب‌تر به دست مردم مناطق محروم برسد و ثبات قیمت‌ها نیز حفظ شود.

◆ هدفمندسازی یارانه‌ها؛ اولویت‌بخشی به اقشار نیازمند

مسعود پزشکیان با تأکید بر ضرورت اصلاح سازکار توزیع یارانه‌ها تصریح کرد: منابع عمومی کشور متعلق به مردم است و نباید به‌صورت یکسان و بدون توجه به سطح درآمد و نیاز خانوارها توزیع شود. دولت وظیفه دارد حمایت‌های خود را به سمت کسانی هدایت کند که واقعاً به این حمایت‌ها نیاز دارند.

رئیس جمهور با اشاره به ضرورت استفاده از الگوهای تجربه‌شده در سایر کشورها برای شناسایی و حذف افراد برخوردار از فهرست دریافت‌کنندگان حمایت‌های معیشتی گفت: کسانی که تمکن مالی دارند، نباید از منابع حمایتی که برای اقشار نیازمند در نظر گرفته شده است، استفاده کنند. در مقابل، خانوارهای محروم، کم‌درآمد و آسیب‌پذیر باید در اولویت دریافت حمایت قرار گیرند.

مسعود پزشکیان با تأکید بر نقش شورای اطلاع‌رسانی دولت در تبیین این سیاست اظهار کرد: یکی از وظایف مهم این شورا، اقناع‌سازی و آماده‌کردن جامعه برای پذیرش ضرورت اصلاح نظام توزیع یارانه‌هاست. باید با گفت‌وگو و تبیین منطق سیاست‌ها، مردم را در جریان اهداف و ضرورت‌های این تصمیم قرار دهیم.

رئیس جمهور در همین زمینه با اشاره به مضمون یکی از توصیه‌های امیرالمؤمنین علی (ع) درباره تقدم رضایت عموم مردم بر رضایت گروه‌های خاص خاطرنشان کرد: زمانی که عموم مردم ناراضی باشند، رضایت گروهی از خواص نمی‌تواند مشکلی را حل کند؛ اما رضایت عمومی می‌تواند نارضایتی گروه‌های خاص را نیز برطرف کند.

امارات:خواهان دوردیگری‌ازدرگیری‌ها درمنطقه نیستیم



النهار :مشاور دیپلماتیک رئیس امارات نسبت به پیامدهای تشدید تنش در منطقه هشدار داده و خواستار تضمین آزادی کشتیرانی در تنگه هرمز شد.به گزارش ایسنا، انور قرقاش، مشاور دیپلماتیک رئیس امارات در بیست‌ودومین دوره «گفت‌وگوی منامه» که مؤسسه بین‌المللی مطالعات راهبردی در بحرین برگزار می‌کند، تأکید کرد که کشورش خواهان دور جدیدی از رویارویی‌های نظامی در منطقه نیست.بر اساس نوشته روزنامه النهار، قرقاش با اشاره به ارتباط متقابل بین امنیت کشورهای خلیج فارس، خاطرنشان کرد آنچه بر هر یک از این کشورها تأثیر بگذارد، بر امارات نیز اثرگذار خواهد بود.وی همچنین بر ضرورت بازگشت تردد دریایی در تنگه هرمز به وضعیت پیش از ۲۸ فوریه تأکید کرد.انور قرقاش همچنین تصریح کرد امنیت کشورهای حوزه خلیج فارس، یک سیستم به هم پیوسته را تشکیل می‌دهد و ثبات منطقه مستلزم پرهیز از تشدید تنش‌ها و تضمین آزادی کشتیرانی در گذرگاه‌های دریایی است.

فیدان:باید از وقوع درگیری جدید میان ایران و آمریکا جلوگیری شود



الجزیره :وزیر خارجه ترکیه گفت که باید از وقوع درگیری جدید میان ایران و ایالات متحد جلوگیری و به دیپلماسی فرصت داده شود.

به گزارش ایلنا به نقل از الجزیره، «هاکان فیدان»، وزیر خارجه ترکیه، گفت که بازیگران بین‌المللی جنگ جدیدی بین ایران و آمریکا نمی‌خواهند.فیدان، در حاشیه نشست وزرای خارجه گروه ۲۰ در آتلانتا، به رسانه‌ها گفت: «اختلاف بین آمریکا و ایران که منجر به بسته شدن تنگه هرمز شده، باید در اسرع وقت حل شود تا مسیرهای تجاری حیاتی بتوانند بازگشایی شوند».

این دیپلمات ارشد گفت: «حسی از انتظار و کنجکاوی در مورد چگونگی پیشرفت مذاکرات جاری بین آمریکا و ایران و اینکه آیا ممکن است درگیری جدیدی رخ دهد یا خیر، وجود دارد».

وی در پایان افزود: «تقریبا همه کشورهای حاضر در میز مذاکره موافقند که باید از درگیری مجدد جلوگیری شود و باید به طور مداوم به دیپلماسی فرصت داده شود».

نامزد دموکرات آمریکا: سیاست‌های ترامپ همه را به روزه‌داری وادار می‌کند



ایسنا :نامزد دموکرات و مسلمان انتخابات کنگره آمریکا، در واکنش به تمسخر نام و هویتش از سوی ترامپ، افزایش هزینه‌های زندگی را نتیجه سیاست‌های کاخ سفید دانسته و با کنایه، حملات انتخاباتی رقیبان را به فرصتی برای انتقاد تبدیل کرد و گفت: با سیاست‌هایتان همه را روزه‌دار می‌کنید.

به گزارش ایسنا، در حالی که جدال رسانه‌ای و سیاسی میان دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا و جی‌دی ونس، معاون او، از یک سو و عبدالرحمن محمد السید، نامزد دموکرات و مصری‌تبار انتخابات میان‌دوره‌ای کنگره آمریکا در سال ۲۰۲۶، از سوی دیگر ادامه دارد، حملات لفظی به یکی از محورهای اصلی رقابت‌های انتخاباتی تبدیل شده است.

به گزارش الجزیره، السید در واکنش به اینکه ترامپ اخیراً او را «عبدول رمضان» نامیده است، با لحنی کنایه‌آمیز گفت که سیاست‌های اقتصادی رقیبانش باعث شده است قیمت‌ها به‌شدت افزایش یابد و شهروندان عملاً به روزه‌داری روی بیاورند.

میز خبر

الطیبی: هدف اصلی ما ساقط کردن نتانیاهو است

نماینده عرب کنست و رئیس فراکسیون پارلمانی فهرست مشترک عربی، با تاکید بر ضرورت مشارکت احزاب عرب در معادلات سیاسی، هدف اصلی این جریان را برکناری دولت بنیامین نتانیاهو عنوان کرد.

به گزارش ایسنا، احمد الطیبی، رئیس فراکسیون پارلمانی فهرست مشترک عربی در کنست در گفت‌وگو با شبکه الحدث اظهار کرد که از گادی آیزنکوت، رقیب نتانیاهو انتظار دارد شجاعت به خرج دهد و مشروعیت آرای شهروندان عرب را به رسمیت بشناسد.

وی افزود: هدف نخست ما سرنگونی کابینه نتانیاهو است و می‌دانیم که برای رسیدن به این هدف باید تصمیم‌های دشواری بگیریم.

الطیبی با تاکید بر نقش فهرست مشترک عربی در تحولات سیاسی، گفت که بدون مشارکت این فهرست، امکان ایجاد هیچ تغییری وجود ندارد.

وی همچنین اظهار کرد که کابینه آینده، کابینه صلح نخواهد بود، اما باید میان گزینه‌های بد و بدتر یکی را انتخاب کرد.

الطیبی در ادامه گفت که بنیامین نتانیاهو از صحنه سیاسی کنار رفته و دیگر قادر به کابینه نخواهد بود.

کی‌یف آمادگی خود را برای آتش‌بس دائمی اعلام کرد

وزیر امور خارجه اوکراین با انتشار پیامی در شبکه اجتماعی ایکس از آمادگی دولت متبوعش برای برقراری فوری آتش‌بس دائمی در تمام طول خط مقدم نبرد با روسیه خبر داد و خواستار اتخاذ رویکرد مشابهی از سوی مسکو شد.به گزارش ایسنا، «آندری سیبیها» وزیر امور خارجه اوکراین در صفحه شخصی خود در شبکه اجتماعی ایکس اعلام کرد کی‌یف آماده است بلافاصله آتش‌بسی دائمی و فراگیر در سراسر خط مقدم برقرار کند. وی تصریح کرد که کی‌یف انتظار دارد روسیه نیز برای پایان دادن به خصومت‌ها همین اقدام را انجام دهد.

بر اساس گزارش خبرگزاری رینووستی، سیبیها در ادامه با اشاره به آتش‌بسی که چند روز پیش به دنبال توافق طرفین جنگ در منطقه «اولشکی» در استان خرسون برقرار شد، این توافق را مبنایی برای بازسازی اعتماد میان دو طرف دانست و مدعی شد که اوکراین به تعهدات پیشین خود عمل کرده و تجربه آتش‌بس محلی می‌تواند به پیشبرد تلاش‌های گسترده‌تر صلح کمک کند.

درگیری‌ها ده‌ها زخمی بر جای گذاشت؛

بازداشت بیش از ۲۰۰ نفر در آلمان پس از اعتراضات نسل زد

پلیس آلمان شامگاه شنبه، پس از وقوع درگیری‌های خشونت‌آمیز در چند شهر این کشور، بیش از ۲۰۰ نفر را بازداشت کرد.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، این درگیری‌ها پس از برگزاری تظاهرات نسل زد (Gen Z) در شهرهای مختلف آلمان و در پی تجمع‌های کوچک‌تر گروه‌های رادیکال در هامبورگ، فرانکفورت و برلین آغاز شد.

آگهی مزایده عمومی

دانشگاه آزاد اسلامی زنجان در نظر دارد:

۱- سالن ورزشی شماره ۲ واقع در سایت شهید دکتر محمد مهدی طهرانچی (اعتمادیه - خیابان شهید منصوری)

۲- مغازه نانوایی واقع در سایت شهید دکتر محمد مهدی طهرانچی (اعتمادیه - خیابان معلم) را از طریق برگزاری مزایده عمومی به صورت اجاره به مدت یکسال به افراد حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می آید حداکثر از زمان انتشار آگهی به مدت ۷ روز کاری جهت دریافت و تحویل اسناد مزایده با اصل فیش واریزی به مبلغ ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال به شماره کارت ۶۰۳۷۹۹۷۵۹۹۲۵۱۸۴۱ بانک ملی به نام دانشگاه به نشانی: بلوارشهید دکتر طهرانچی- دانشگاه آزاد اسلامی - ساختمان شهید سلیمانی طبقه سوم به امور اداری مراجعه نمایند.

بدیهی است دانشگاه در رد و یا قبول پیشنهادات مختار بوده و هزینه آگهی بعهده برنده مزایده خواهد بود.

روابط عمومی دانشگاه آزاد اسلامی زنجان

۲۱۱۱

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت سهامی خاص آفتاب ارومیه بشماره ثبت ۴۹۶۶ و شناسه ملی ۱۰۲۲۰۰۸۶۳۳۹

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت سهامی خاص آفتاب ارومیه بشماره ثبت ۴۹۶۶ دعوت میشود که در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۵/۸/۴ در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در نشانی ارومیه محل شرکت منعقد خواهد شد حضور بهم رسانند.

*دستور جلسه:

- تغییر موضوع فعالیت
- تصویب اساسنامه جدید

هیئت مدیره شرکت سهامی خاص آفتاب ارومیه

۲۱۱۱

آگهی حق تقدم افزایش سرمایه شرکت دنیای کودکان آی قصه (سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۵۱۶۶۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۸۴۵۲۷۷

به اطلاع کلیه سهامداران شرکت دنیای کودکان آی قصه (سهامی خاص) بشماره ثبت ۵۵۱۶۶۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۸۸۴۵۲۷۷ با سرمایه ۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال میرساند، با عنایت به مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/ ۰۶/ ۱۵ مبنی بر تصویب افزایش سرمایه و اختیار عملی نمودن افزایش سرمایه به هیئت مدیره، سرمایه شرکت از مبلغ ۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰ (شصت میلیارد ریال) منقسم به ۶۰۰۰۰۰۰۰ سهم با نام ۱۰۰۰ ریالی به ۲۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰ (دویست و شصت میلیارد ریال) منقسم به ۲۶۰۰۰۰۰۰۰ سهم با نام ۱۰۰۰ ریالی از طریق محل مطالبات حال شده سهامداران افزایش می‌یابد به طوری که هر صاحب سهم به ازای هر ۱ سهم در خرید سهام جدید حق تقدم خواهند داشت. مهلت استفاده از حق تقدم وفق ماده ۱۴۶ قانون تجارت ۶۰ روز از ابتدای تاریخ انتشار این آگهی خواهد بود، لذا از سهامدارانی که مایل به خرید سهام جدید میباشند با شرایط مبلغ اسمی خرید حق تقدم سهام با در دست داشتن مدارک (رسید پرداخت وجه و سایر مدارک) به محل قانونی شرکت تسلیم نمایند. بدیهی ست در صورت عدم استفاده از حق تقدم در مهلت مقرر، هیئت مدیره اجازه دارد مطابق مفاد اساسنامه و الزامات مجمع عمومی فوق العاده نسبت به فروش حق تقدم استفاده نشده به سایر سهامداران و یا سهامداران جدید اقدام نماید.

ضمنا شماره حساب ۸۲۰ - ۸۱۰ - ۳۱۳۳۸۹۶ - ۱ نزد بانک سامان شعبه آفریقای شمالی به نام شرکت دنیای کودکان آی قصه جهت واریز مبلغ سهام اختصاص داده شده است.

هیئت مدیره

۲۰۹۹

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت کیمیا پیشگامان امیر (سهامی خاص) بشماره ثبت ۵۳۸۶۱۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۱۹۴۹۸۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت فوق دعوت بعمل می‌آید در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت رأس ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۵/ ۰۸/ ۲۵ در محل قانونی شرکت تشکیل میگردد حضور بهم رسانید.

*دستور جلسه:

- استماع گزارش بازرس و هیئت مدیره
- تصویب تراز و سود زیان سال مالی منتهی به سال۱۴۰۴
- انتخاب بازرس قانونی برای سال ۱۴۰۵
- انتخاب و تعیین سمت اعضای هیئت مدیره
- تعیین وضعیت حق امضای مجاز شرکت

هیأت مدیره شرکت

۲۱۰۳

آگهی مفقودی

سند کمپانی و سند مالکیت مینی بوس هیوندای کروز مدل ۱۳۸۸ رنگ زرد به شماره شهربانی ایران ۱۳ - ۹۶۲ ع ۶۷ به شماره موتور ۳۷۹۱۲۰۰۸۳۷۸۸۷۱ و شماره شاسی ۳۷۹۰۱۷۸۷۹۰۹۷۵۰ بنام خانم آزاده شریفی به شماره ملی ۱۲۹۰۵۹۰۹۸۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۱۰۰

آگهی مفقودی

برگ سبز و سندکمپانی سواری دوو ریسر هاچ بک ۵ درب مدل ۱۹۹۲ زرشکی متالیک پلاک ایران ۴۳-۸۵۴ و۴۴ موتور ۲۴۵۹۱۳ شاسی ۵۳۶۹۴۵ بنام محمد هاشمی خواه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

۲۱۰۰

آگهی مفقودی

برگ سبز و کارت ماشین سواری تارا به شماره پلاک ایران ۶۶ - ۷۸۷ و ۶۶ به شماره موتور ۱۸۷B۰۰۳۵۲۱۵ به شماره شاسی NAAY۲۱۴U۴PD۹۵۱۷۳۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۱۰۰

آگهی مفقودی

برگ سبز مالکیت و کارت خودرو موتورسیکلت رهرو با پلاک ۹۳۱۹۳ ایران۱۵۹ با شماره شاسی ۱۲۵G۹۴۶۵۵۵۸***NBJ و شماره موتور ۰۱۲۴NBJ۴۱۸۶۳۵ مفقود گردیده فاقد اعتبار است.

۲۱۰۰

آگهی مفقودی

سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه خودرو نوع خودرو: وانت سیستم: پیکان تیپ: ۱۶۰۰ - OHV رنگ: سفید - روغنی سال ساخت: ۱۳۸۷ شماره شاسی: NAAA۴۶AA۳۸G۰۰۶۰۸۶ شماره پلاک: ایران ۹۶ - ۳۵۱ د ۲۶ نام مالک: طاهره میرزایی فوتولمیش شماره موتور: ۱۱۴۸۷۰۰۸۵۵۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۱۰۰

آگهی مفقودی

سند کمپانی (برگه سفید) خودرو کامیونت باری فلزی ایسوزو تیپ NKR۵۵ رنگ سفید روغنی به شماره شهربانی ایران ۴۶ -۴۷۶ ع ۴۵ مدل ۱۳۸۸ شماره موتور ۷۶۳۶۷۵ شماره شاسی NAGNKR۵۵E۰۸۸۱۱۵۶۰ به نام امیر حسین عباسی مفقود شده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۱۰۰

نوبت اول

شهرداری کاشان

شهرداری کاشان آگهی مزایده عمومی شماره ۱۴۰۵/۳۲

موضوع مزایده: واگذاری ۱۳ عدد غرفه پارک فیروزی بصورت سبدی واقع در خیابان امیرکبیر جنب باغ فین به صورت اجاره بها به مدت یک سال جهت فروش محصولات و خدمات فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری و سوغات کاشان.

کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت و تحویل اسناد مزایده تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

مهلت دریافت اسناد حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۱، مهلت قبول پیشنهادات حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ و بازگشایی پاکت ها در مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ خواهد بود.

تضمین شرکت در مزایده: مبلغ ۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (یک میلیارد و یکصد میلیون) ریال به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماهه یا سپرده نقدی در وجه سپرده شهرداری کاشان نزد بانک ملت مرکزی.

- هرگاه برندگان اول تا سوم مزایده، حاضر به عقد قرارداد در مهلت مقرر نشوند، سپرده شرکت در مزایده ایشان به ترتیب ضبط خواهد گردید.
- شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادها مختار است.
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج شده است.

تلفن: ۸ - ۵۵۴۴۰۰۵۵ (۰۳۱)

شهردار کاشان - ابوالفضل ساروقیان

۲۱۰۰

آگهی حق تقدم سهامداران در خصوص افزایش سرمایه شرکت رایا توان پایا (سهامی خاص) بشماره ثبت ۳۹۰۳۲۵ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۴۰۳۷۰۱

به اطلاع کلیه سهامداران شرکت رایا توان پایا (سهامی خاص) بشماره ثبت ۳۹۰۳۲۵ می رساند که با عنایت به مصوبه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۸/ ۱۰ ساعت ۱۱ تفویض اختیار عملی نمودن افزایش سرمایه به هیأت مدیره نظر به اینکه مقرر است سرمایه شرکت در این مرحله از مبلغ ۳۵/ ۰۰۰/ ۰۰۰/ ۰۰۰ ریال منقسم به ۳/۵۰۰/ ۰۰۰ سهم باتام ۱۰/ ۰۰۰ ریالی به مبلغ ۲۱۰/ ۰۰۰/ ۰۰۰/ ۰۰۰ ریال منقسم به ۲۱/ ۰۰۰/ ۰۰۰ سهم باتام ۱۰/ ۰۰۰ ریالی از محل مطالبات که در اجرای مواد ۱۲۶ و ۱۶۹ قانون تجارت سهامدارانی که مایل به افزایش سرمایه از طریق مطالبات حال شده می باشند مراتب را ظرف ۶۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به شرکت اعلام نمایند و سهامدارانی که مطالبات آنها کافی برای حق تقدمشان نمی باشد بقیه را به حساب شماره شبا IR۴۰۰۵۴۰۱۲۰۲۲۰۱۰۰۹۲۰۰۲۵۰۶۸ بانک پارسیان واریز و فیش آن را به دفتر امورمالی شرکت تسلیم نمایند با توضیح اینکه هر سهامدار به ازاء هر ۱ سهم خود ۵ سهم حق تقدم دارد، بدیهی است پس از انقضاء مهلت مقرر، هیأت مدیره می تواند سهام باقیمانده را به سایر متقاضیان واگذار نماید.

هیئت مدیره شرکت

۲۱۰۲

آگهی دعوت شرکت سپهر گستر ساربا (سهامی خاص) بشماره ثبت ۵۵۴۵۲۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۹۸۰۷۴۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق دعوت بعمل می آید در جلسه ۲۳/ ۰۸/ ۱۴۰۵ ساعت ۱۰ صبح در محل قانونی شرکت تشکیل میگردد حضور بهم رسانید.

*دستور جلسه:

- استماع گزارش بازرس قانونی و هیئت مدیره
- انتخاب بازرس قانونی برای سال مالی ۱۴۰۵
- تصویب تراز و صورت مالی منتهی به سال ۱۴۰۴
- انتخاب و تعیین سمت اعضای هیئت مدیره
- تعیین وضعیت حق امضای مجاز

هیئت مدیره شرکت

۲۱۰۱

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۵۹۹۰مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رحیم غفارزاده فرزند اسماعیل بشماره شناسنامه ۴۸۷ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۲۷۹۶/۴۵ مترمربع پلاک شماره ۲۸۹۲ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومندآبسرد خریداری برابر سند انتقال شماره ۱۹۱۱۴ مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۱۳ دفترخانه ۳ دماوند از حسین بصیری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

م/الف ۷۵۳/۱ /۱۶۰۲-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۹۹۹۷مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت شناسنامه ۶۷۰۰ صادره ازتهران به شماره ملی ۰۰۵۶۵۰۱۸۹۷ در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۰ مترمربع از قسمتی از پلاک ندارد فرعی از ۸۶ اصلی واقع در چنارشرق از محل مالکیت آقای سعید عبدالحسینی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

م/الف ۸۱۹/۱ /۱۶۸۲-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی پلاک ۳۲۵ فرعی از ۱۰۶ اصلی

نظر به اینکه آقای علی اعظم غفاری مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۲۳۵ فرعی ۱۰۶ اصلی واقع در حصار درخواست صدور سند مالکیت تک برگی با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) ملک خود ازاین اداره نموده اند وبعلت عدم دسترسی به آدرس مجاورین و مالکین مشاعی دراجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک فوق روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ ساعت ۹ صبح تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاورو مشاعی مورد ثبت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق بادردست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابر مقررات اقدامات لازم معمول گردد.

م/الف ۱۹۰۳/۹۵۲/۲ -ش **سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی**

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص مهندسین مشاور تهران شالوده به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۹۴۵۶۹۰ و به شماره ثبت ۴۹۳۹۲

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد محل شرکت به آدرس استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، شهرآرا، کوچه شهید مهندس فرهاد فروزنده، خیابان باقرخان، پلاک ۷۲، طبقه همکف، واحد ۳ به کد پستی: ۱۴۴۱۶۳۳۷۳۱ تغییر یافت و ماده مربوطه دراساسنامه اصلاح گردید.

۲۸۲-د **سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۳۱۱۲۴۴)