۱۴ درصد ایرانی‌های بالای ۲۵ سال دیابت دارند



مدیرکل دفتر بیماری های غیرواگیر وزارت بهداشت گفت: بر اساس پایش سال ۱۴۰۰، حداقل ۱۴ درصد جمعیت بالای ۲۵ سال در کشور، درگیر بیماری دیابت هستند.

به گزارش مهر به نقل از وبدا، هفته ملی دیابت از ۲۰ تا ۲۶ آبان ۱۴۰۵ با هدف افزایش آگاهی عمومی درباره دیابت، تأکید بر پیشگیری، تشخیص زودهنگام و کنترل مؤثر این بیماری برگزار می‌شود.

شعار روز جهانی دیابت در سال ۲۰۲۶ از سوی فدراسیون بین‌المللی دیابت (IDF)، «اقدام زودهنگام برای دیابت» تعیین شده است.

بر اساس آمارهای ارائه شده، بیش از ۵۸۸ میلیون نفر در گروه سنی ۲۰ تا ۷۹ سال در جهان به دیابت مبتلا هستند و پیش‌بینی می‌شود این تعداد تا سال ۲۰۵۰ به بیش از ۸۵۲ میلیون نفر برسد. همچنین حدود ۲۵۲ میلیون بزرگسال مبتلا به دیابت از بیماری خود آگاهی ندارند.

جعفر جندقی، مدیرکل دفتر بیماری های غیرواگیر وزارت بهداشت گفت: بر اساس نتایج هشتمین پیمایش ملی عوامل خطر بیماری‌های غیرواگیر در سال ۱۴۰۰، دست‌کم ۱۴ درصد جمعیت بالای ۲۵ سال، معادل بیش از ۷.۵ میلیون نفر، به دیابت مبتلا هستند. با احتساب افراد دارای اختلال تحمل گلوکز (پیش‌دیابت)، شمار افراد مبتلا یا در معرض ابتلا به دیابت به حدود ۲۰ میلیون نفر می‌رسد.

وی افزود: در همین راستا، روزهای هفته ملی دیابت با محورهای پیشگیری از دیابت، درمان مؤثر، فعالیت بدنی، اقدام زودهنگام، آموزش، تغذیه سالم و رسانه نام‌گذاری شده است.

جندقی گفت: بر اساس این نام‌گذاری، ۲۰ آبان به پیشگیری از دیابت، ۲۱ آبان به دیابت و درمان مؤثر، ۲۲ آبان به دیابت و فعالیت بدنی، ۲۳ آبان به دیابت و اقدام زودهنگام (روز جهانی دیابت)، ۲۴ آبان به دیابت و آموزش، ۲۵ آبان به دیابت و تغذیه سالم و ۲۶ آبان به دیابت و رسانه اختصاص دارد.

وی افزود: از پیام‌های کلیدی این مناسبت می‌توان به بدون علامت بودن معمول دیابت نوع ۲، احتمال بروز عوارض به‌عنوان نخستین نشانه بیماری، اهمیت تشخیص صحیح دیابت نوع یک و ضرورت اقدام زودهنگام برای برخورداری مبتلایان از زندگی سالم اشاره کرد.

جندقی گفت: در طول این هفته، دفتر مدیریت بیماری‌های غیرواگیر وزارت بهداشت با همکاری مرکز روابط عمومی، دفاتر تخصصی معاونت بهداشت، معاونت درمان، دانشگاه‌های علوم پزشکی، انجمن‌های دیابت و سایر سازمان‌ها و نهادهای مرتبط، برنامه‌های متنوعی با هدف ارتقای آگاهی عمومی درباره پیشگیری و کنترل دیابت اجرا خواهد کرد.

دارویی برای درمان یکی از علل شایع فشار خون بالا



متخصصان علوم پزشکی لندن می‌گویند به زودی میلیون‌ها نفر از مبتلایان به فشار خون بالا از تاثیر درمانیِ داروی جدیدی بهره‌مند خواهند شد که با معکوسَ کردن علت شایع این بیماری حتی سال‌ها پس از قطع مصرف دارو توسط بیماران، پزشکان را شگفت‌زده کرده است.

به گزارش ایسنا، بیمارانی که از این دارو با نام «باکسدروستات» (Baxdrostat) به صورت قرص‌های روزانه در یک دوره ۶ تا ۱۲ ماهه مصرف کردند، شاهد بهبود فشار خون خود بودند. اما برخلاف انتظار، این اثرات مثبت تا دو سال پس از این دوره مصرف نیز باقی ماند به طوری که حتی برخی از این بیماران دیگر نیازی به مصرف هیچ‌گونه داروی فشار خون نداشتند و چه بسا به طور کامل از این بیماری درمان شده بودند.

پروفسور «موریس براون»، متخصص فشار خون در دانشگاه «کویین مری» لندن که سرپرستی این مطالعه را بر عهده داشت، گفت: مشاهده این نتایج بسیار هیجان‌انگیز است. کمی کمتر از یک‌چهارم بیماران، تمام درمان‌های خود را کنار گذاشتند و فشار خونشان کاملا طبیعی شد.

بیش از یک میلیارد نفر در سراسر جهان از جمله بیش از ۱۲ میلیون نفر در بریتانیا به فشار خون بالا مبتلا هستند. در ۵ تا ۱۰ درصد موارد، این عارضه ناشی از گره‌های کوچک یا تومورهای خوش‌خیم در غدد فوق‌کلیوی است که موجب تولید بیش‌ازحد هورمونی به نام «آلدوسترون» می‌شوند. این هورمونِ اضافی با ارسال پیام به کلیه‌ها برای حفظ نمک در بدن، باعث افزایش فشار خون می‌شود.

به نوشته گاردین، درمان استاندارد برای عارضه‌ای که «آلدوسترونیسم اولیه» نامیده می‌شود، برداشتن غده فوق‌کلیویِ (آدرنال) درگیر از طریق جراحی است اما از آنجا که عوامل دیگری نیز می‌توانند در ابتلای بیمار به پرفشاری خون نقش داشته باشند، جراحی همیشه به معنای درمان قطعی و کامل نیست.

باکسدروستات به عنوان یک مهارکننده آنزیم آلدوسترون‌سنتاز (ASI) شناخته می‌شود که هورمونِ افزایش‌دهنده فشار خون را سرکوب می‌کند. این داروِ اوایل امسال در ایالات متحده برای بیمارانی تأیید شد که فشار خون بالای آن‌ها با داروهای موجود کنترل نمی‌شود. این دارو هم‌اکنون توسط «موسسه ملی سلامت و تعالی مراقبت» (NICE) در حال ارزیابی است؛ فرآیندی که می‌تواند منجر به فراهم شدن دسترسی به این دارو از طریق سرویس سلامت همگانیِ انگلیس (NHS) در سال آینده شود.

خبرها از عالم علم

خطر پنهان سگ‌های ولگرد در زمان پیاده روی؛ از هاری تا کیست هیداتید



پیاده‌روی در بوستان‌ها و حاشیه شهر اگرچه برای سلامت جسم و روان بسیار مفید است، اما حضور سگ‌های آزادرو در این مسیرها می‌تواند خطر مواجهه با برخی بیماری‌های مشترک انسان و حیوان (زئونوز) را افزایش دهد. هاری و بیماری کیست هیداتید از مهم‌ترین این خطرات هستند که آگاهی از آن‌ها می‌تواند جان انسان را نجات دهد.

به گزارش بهداشت نیوز به نقل از مفدا، پیاده‌روی در بوستان‌ها و حاشیه شهر اگرچه برای سلامت جسم و روان بسیار مفید است، اما حضور سگ‌های آزادرو در این مسیرها می‌تواند خطر مواجهه با برخی بیماری‌های مشترک انسان و حیوان (زئونوز) را افزایش دهد. هاری و بیماری کیست هیداتید از مهم‌ترین این خطرات هستند که آگاهی از آن‌ها می‌تواند جان انسان را نجات دهد.

هاری؛ بیماری کشنده اما قابل پیشگیری

هاری یک بیماری ویروسی بسیار خطرناک است که عمدتاً از طریق گازگرفتگی یا خراشیدگی توسط حیوان آلوده (مانند سگ) منتقل می‌شود. این بیماری پس از بروز علائم بالینی، تقریباً همیشه کشنده است؛ با این حال، نکته حائز اهمیت این است که اقدامات پیشگیری پس از مواجهه (شستشوی فوری زخم و تزریق واکسن و سرم) می‌تواند به طور کامل از بروز بیماری جلوگیری کند.

کیست هیداتید؛ تهدیدی از جنس خاک و آب

بیماری هیداتید (کیست هیداتید) نیز یکی دیگر از بیماری‌های مشترک انسان و حیوان است. در این بیماری، تخم انگل از طریق مدفوع سگ وارد محیط زیست (خاک، آب و سبزیجات) شده و انسان در اثر بلع آن از طریق دست‌های آلوده، خاک، آب یا غذای آلوده ممکن است به این بیماری مبتلا شود. این کیست‌ها می‌توانند در کبد و ریه انسان رشد کرده و مشکلات جدی ایجاد کنند.

توصیه‌های بهداشتی

با توجه به خطرات ذکر شده، رعایت نکات زیر برای تمامی شهروندان و دانشجویان ضروری است و حفظ سلامت جامعه نیازمند توجه به این هشدارهای ساده اما حیاتی است.

از نزدیک شدن، بازی کردن و نوازش سگ‌های ناآشنا و ولگرد خودداری کنید.

پس از بازگشت از پارک‌ها و فضاهای سبز، حتماً دست‌های خود را به‌خوبی با آب و صابون بشویید.

از مصرف سبزیجات و میوه‌های نشسته در فضاهای باز خودداری کرده و آن‌ها را به طور کامل ضدعفونی کنید.

نکته بسیار مهم: در صورت گازگرفتگی یا خراشیدگی توسط حیوانات، بلافاصله زخم را با آب و صابون بشویید و بدون هیچ تأخیری به نزدیک‌ترین مرکز درمانی و پیشگیری از هاری مراجعه کنید.

خبر پزشکی

آنچه مردان باید درباره سرطان پروستات بدانند

سرطان پروستات در مراحل اولیه اغلب بی‌علامت است، اما تشخیص به موقع، شانس درمان موفق این نوع از سرطان مردان را افزایش می‌دهد.

به گزارش مهر به نقل از وبدا، سیدامیر آل داوود، متخصص رادیوانکولوژی با تأکید بر اهمیت آگاهی مردان از سرطان پروستات، گفت: این بیماری در مراحل ابتدایی اغلب بدون علامت مشخص بروز می‌کند، اما شناسایی زودهنگام آن می‌تواند شانس درمان موفق و حفظ کیفیت زندگی بیماران را به میزان قابل‌توجهی افزایش دهد.

وی با اشاره به ویژگی‌های بالینی سرطان پروستات، اظهار کرد: سرطانِ پروستات از شایع‌ترین بدخیمی‌ها در مردان است و در مراحل اولیه معمولاً علامت واضح یا درد مشخصی ایجاد نمی‌کند. ازاین‌رو، نبود درد و نشانه‌های محسوس نباید به‌منزله سلامت کامل تلقی شود و مراجعه به‌موقع برای ارزیابی‌های پزشکی اهمیت زیادی دارد.آل داوود افزود: شناسایی بیماری پیش از گسترش آن به خارج از بافت پروستات، نقش مهمی در افزایش احتمال درمان موفق و بهبودی بیمار دارد و می‌تواند چشم‌انداز درمان و کیفیت زندگی او را بهبود بخشد.

وی ادامه داد: افرادی که در بستگان درجه‌یک خود سابقه سرطان پروستات یا سرطان پستان دارند، لازم است درباره زمان آغاز و فواصل بررسی‌های دوره‌ای با پزشک مشورت کنند؛ در این گروه، ارزیابی‌ها ممکن است از سنین ۴۰ تا ۴۵ سالگی ضرورت پیدا کند.

علائم هشداردهنده سرطان پروستات را بشناسید

این متخصص رادیوانکولوژی، با اشاره به نشانه‌های احتمالی این بیماری گفت: با پیشرفت سرطان یا بزرگ شدن توده، ممکن است علائمی در دستگاه ادراری یا سایر بخش‌های بدن بروز کند که نباید نادیده گرفته شوند.

وی، تکرر ادرار به ویژه در طول شب، کاهش فشار و قدرت جریان ادرار، احساس تخلیه ناقص مثانه، سوزش یا درد هنگام دفع ادرار، مشاهده خون در ادرار یا مایع منی و دردهای پایدار در نواحی کمر، لگن و بالای ران‌ها را از جمله علائم نیازمند بررسی پزشکی برشمرد.

آل‌داوود تأکید کرد: بروز این نشانه‌ها لزوماً به معنای ابتلا به سرطان پروستات نیست، اما بررسی علت آن‌ها توسط پزشک ضروری است و نباید به دلیل خفیف بودن یا نسبت دادن علائم به افزایش سن، مراجعه را به تأخیر انداخت.

درمان سرطان پروستات با توجه به مرحله بیماری انتخاب می‌شود

عضو هیات علمی دانشگاه علوم پزشکی مشهد درباره روش‌های درمانی این بیماری اظهار کرد: انتخاب روش درمان به مرحله سرطان، ویژگی‌های تومور و شرایط عمومی بیمار بستگی دارد. در مراحل اولیه، جراحی رادیکال پروستاتکتومی یا روش‌های نوین پرتودرمانی می‌توانند نتایج درمانی مطلوبی داشته باشند و در صورت نیاز نیز درمان‌های دارویی و هورمونی مورد استفاده قرار می‌گیرند.

غربالگری و اصلاح سبک زندگی؛ دو گام مهم در مراقبت از سلامت پروستات

آل‌داوود با تأکید بر ضرورت نهادینه‌سازی فرهنگ خودمراقبتی در میان مردان گفت: مردان بدون علامت از سن ۵۰ سالگی باید درباره انجام ارزیابی‌های دوره‌ای پروستات، شامل آزمایش PSA خون و معاینه بالینی، با پزشک مشورت کنند. در افراد دارای سابقه خانوادگی ابتلا، بررسی‌ها ممکن است از سنین ۴۰ تا۴۵ سالگی آغاز شود.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۷۳۸۱مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد عرب احمدی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴۱۳۱صادره از ورامین در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۷۴۶/۶۷ مترمربع پلاک شماره ۳۴۴ فرعی از ۸۶ اصلی واقع در چنار شرق انتقالی مع الواسطه از ولی عرب احمدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
م/الف۱۹۸۳/۹۸۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۲۱۱۴۸مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا دولتی فرزنداسفندیار بشماره شناسنامه ۴۳۱۳صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی در ان به مساحت ۳۵۷ مترمربع پلاک شماره ۶۲۰ فرعی مفروزی از ۱۵ فرعی از ۶۱ اصلی واقع در چشمه اعلاء به استناد سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
م/الف۱۹۸۴/۹۸۳–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۵۵۳۳مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای همایون صلاحی فرزندمحمدهادی بشماره شناسنامه ۱۳۴۸صادره از تهران در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۸۰۰/۰۴ مترمربع پلاک شماره ۲۳۴ فرعی از ۱۹۴اصلی واقع در صالح اباد خریداری برابر سند انتقال قطعی شماره ۶۳۸۷۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۹ دفترخانه ۳ رودهن از مظفر حاجی نور محمدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
م/الف۱۹۸۵/۹۸۴–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۵۵۴۰مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عمران صلاحی فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۰۴۳۰۰۰۱۲۶۶صادره از دماوند در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۸۰۰/۰۴ مترمربع پلاک شماره ۲۳۴ فرعی از ۱۹۴اصلی واقع در صالح اباد خریداری برابر سند انتقال قطعی شماره ۶۳۸۷۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۹ دفترخانه ۳ رودهن از مظفر حاجی نور محمدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
م/الف۹۸۵ /۱۹۸۶–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۵۸۰۷مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محرم شیرین پور فرزند شیرین آقا بشماره شناسنامه ۱۱۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۵۸/۵۲ مترمربع پلاک شماره ۲۰۱۶ فرعی از ۴۰- فرعی از ۹۳- اصلی واقع در سربندان انتقالی از آقای محمود شیخی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
م/الف۱۹۱۵/۹۵۶–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۲۶۷۳۴مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم میلاد یوسف زمانیان فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۰۴۳۰۰۶۸۹۹۹ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن (دایرباغ) به مساحت ۲۶۵/۸۴ مترمربع پلاک شماره ۱۵۵۳ فرعی مفروزی از ۲۱ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در احمدآباد خریداری برابر سند انتقال قطعی شماره ۱۰۲۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ دفترخانه ۲۳ دماوند از فاطمه لاری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهار شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
م/الف۱۹۱۴/۹۵۴–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۲۲۵۲۹مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اکبر شیخی طرقی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۷۰۳/۴۰ مترمربع پلاک شماره ۲۷۸۳ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومند خریداری برابر سند انتقال قطعی شماره ۴۳۹۴۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۱ دفترخانه ۳ دماوند از منیرالسادات مسعودیان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
م/الف۲/ ۹۵۳/ ۱۹۱۳–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۲۲۵۳۸مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اکبر شیخی طرقی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۳۹۳/۹۰ مترمربع پلاک ۲۷۸۲ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومند خریداری برابر سند انتقال قطعی شماره ۳۸۲۰۵ مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۲۲ دفترخانه ۳ دماوند از علی چراغی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
م/الف۱/ ۹۵۳/ ۱۹۱۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۵۰۳۸ – ۱۴۰۵/۳/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی ثقفی فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۹۸۶۰ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۵۸۱/۶۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۷ فرعی از ۸ اصلی واقع در بومهن – نبش پل رودخانه – خ حبیبی– پلاک ۱۵۴ خریداری از مالک رسمی آقای سلمان حبیبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
۱۷۹۱/۰۵–ش **رئیس اداره ثبت آسناد و املاک پردیس – شهرام عطایی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۱۰۵۷۵ – ۱۴۰۵/۶/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود قریبی فرزند منصور بشماره شناسنامه ۳۵ صادره از دماوند در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۰۰۱/۸۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۸ فرعی از ۸ اصلی واقع در تهران – شهرستان پردیس – ده بومهن – کوچه شهید ثمنی – کوچه کاج خریداری از مالک رسمی آقای سلطانمحمد بخششی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
۱۷۹۲/۰۵–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پردیس – شهرام عطایی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۱۰۷۵۰ – ۱۴۰۵/۶/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین صاحبی حصاری فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۲۴ صادره از شمیران در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۶۱/۳۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۳ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در میدان عدالت – فروردین شمالی – خیابان دکتر حسابی– روستای واسفجان– خیابان امام علی – کوچه کوهسار سوم شرقی – بعد از پل – سنگ چین سبز – پلاک ۲ خریداری از مالک رسمی آقای حجت اله عجب گلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
۱۷۹۳/۰۵–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس– شهرام عطایی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۱۰۱۴۲ – ۱۴۰۵/۶/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سلمان آتش برگ فرزند غلامحسن بشماره شناسنامه ۳۸۷۸ صادره از اسفراین در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۳۲۲/۵۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۳ فرعی از ۷۷ اصلی واقع در خریداری از مالک رسمی خانمها پانته آ و پارنیا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
۱۷۹۴/۰۵–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پردیس – شهرام عطایی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۸۱۰۲۲۰۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید جاویدی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱۲۱۱ صادره از تهران پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۱۰۸۱۰۰۱۲۶۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۸۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۹ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در کمرد – پایین تر از رستوران گلپایگانی – پلاک ۹۷۵ خریداری از مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
۱۷۹۵/۰۵–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پردیس – شهرام عطایی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۹۷۵۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم قدیمی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۳۱۴۶ صادره از اسفراین در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۸/۹۱ متر مربع قسمتی از باقیمانده پلاک ۸ اصلی واقع در بومهن – خیابان صارمی – بنیامین دوم خریداری از مالک رسمی بنیاد مستضعفان با آقای ناصر بخششی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
۱۷۹۶/۰۵–ش **رئیس اداره ثبت آسناد و املاک پردیس – شهرام عطایی**